

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"ФАНТАЗИЯ" ООД, ЕИК 114659232

Днес, на: 12.02.2026 г. в гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, между:

1. Димитър Николов Ралчовски, ЕГН _____ и

2. Снежка Кръстева Кръстева, ЕГН _____,

наричани по-долу за краткост съдружници се сключи настоящия Дружествен договор на **"ФАНТАЗИЯ" ООД, ЕИК 114659232**, който заменя досегашния Дружествен договор и влиза в сила с вписването му търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел- ТРРЮЛНЦ.

Глава I

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. С настоящия дружествен договор се образува дружество с ограничена отговорност с наименование **"ФАНТАЗИЯ" ООД**.

Чл. 2. **Седалището** на дружеството е в Република България, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, а **адресът на управление**: ул. „Русе“ 2.

Глава II

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 3. Предмет на дейност на дружеството е: Външно-икономическа и външно-търговска дейност, включително покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в страната и чужбина; счетоводни услуги.

Чл. 4 /1/ Дружеството може да участва по решение на общото събрание на съдружниците в други дружества със сроден или не предмет на дейност.

/2/ Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

/3/ Съдружниците могат да придобиват права и задължения веднага след учредяване на дружеството от негово име и за негова сметка, които след регистрацията на дружеството автоматично се прехвърлят върху дружеството, съгласно разпоредбите на чл.69 от ТЗ, като при документиране задължително след името на фирмата се указва "в процес на регистрация".

/4/ Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците.

Чл. 5. Дружеството се образува за неопределено време. ¹

Глава III

ИМЕ /ФИРМА/ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 6. Съдружници в дружеството са:

1. Димитър Николов Ралчовски, ЕГН _____ и

2. Снежка Кръстева Кръстева, ЕГН _____

Глава IV

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 7. Размерът на капитала е 2 556,46 /две хиляди петстотин петдесет и шест евро и четиридесет и шест евроцента/, разделени на 255 646 /двеста петдесет и пет хиляди шестстотин четиридесет и шест/ дяла от по 1 /един/ евроцент, всеки един от тях и е внесен изцяло.

Чл. 8. Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва:

1. Димитър Николов Ралчовски притежава 251 811 /двеста петдесет и един хиляди осемстотин и единадесет/ дяла от по 1 /един/ евроцент всеки, на обща стойност 2 518,11 /две хиляди петстотин и осемнадесет евро и единадесет евроцента/ и

1 Управител: Ралчовски/; Съдружници: 1. Ралчовски/; /Кръстева/.

2. Снежка Кръстева Кръстева притежава 3 835 /три хиляди осемстотин тридесет и пет/ дяла от по 1 /един/ евроцент всеки, на обща стойност 38,35 /тридесет и осем евро и тридесет и пет евроцента/.

Чл. 9. Дяловите вноски се внасят преди подаване на заявление за вписване на дружеството в търговския регистър, но не по-късно от седем дни от подписване на настоящия дружествен договор.

Чл. 10 /1/ За закъснение при внасяне на вноските съответният съдружник дължи месечна лихва, приравнена към средномесечната лихва на БНБ, върху цялата вноски или върху съответната невнесена част от нея.

/2/ Съдружник, който не изплати или внесе дела си, се смята за изключен, ако не изплати или не внесе дела си в допълнително определения от общото събрание срок, който не може да е по-кратък от един месец и се определя с мнозинство повече от половината от капитала.

/3/ Уведомяването и предупреждаването за изключването се прави от управителя на дружеството не по-късно от 7 дни след датата на вземането на решението по предходната алинея от общото събрание.

Чл. 11 /1/ При допълнително внасяне в капитала на дружеството на материални и нематериални активи, включително и вещни права и права върху интелектуална собственост, предварителната им оценка се извършва по общо съгласие на съдружниците и след оценка на поне един лицензиран оценител.

/2/ Допълнителните вноски във валута се пресмятат по курса на БНБ на съответната валута към деня на внасянето на валутата по сметките или в касата на дружеството.

Чл. 12 /1/ Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с единодушно решение на общото събрание на съдружниците.

/2/ При увеличаване на капитала на дружеството с право на предпочитание при поемането на новите дялове се ползват съдружниците в съответствие с тяхното пропорционално участие в съществуващия капитал към момента на вземане на решението за увеличаването му, освен ако общото събрание не реши друго.

/3/ Съдружниците или новоприетите членове на дружеството са длъжни в тридесет дневен срок от датата на вземане на решението на общото събрание на съдружниците за увеличаване на капитала и да направят определените вноски по ал.2.

Чл. 13. Капиталът на дружеството може да бъде намален до законния минимум с решение на общото събрание на дружеството по реда и при спазване на изискванията на чл. 149 и сл.ТЗ.

Чл. 14 /1/ Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, който се определя съобразно дяла му в капитала на дружеството.

/2/ Всеки съдружник има право на толкова гласа, такъв дивидент и ликвидационен дял, който съответства на процентното му участие в дружествения капитал.

Чл. 15. Документ за участие в дружеството се издава от управителите на дружеството и се подписва от всички съдружници и може да се издава само за цялостен дял. Документът представлява доказателство за членство.

Чл. 16. Всеки дружествен дял има стойност, която се установява чрез годишната¹ документация за баланса и чистата печалба на дружеството, а в случай на прекратяване на дружеството- чрез остойността на припадащата му се част от стойността на ликвидационното имущество.

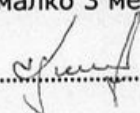
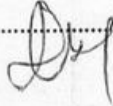
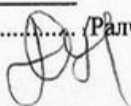
Чл. 17. Докато трае дружеството, съдружниците не могат да искат връщане на дружествените си дялове.

Чл. 18 /1/ При загуба на дружеството и при временна необходимост от парични средства по решение на общото събрание, взето с единодушие, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок, които са съразмерни на дяловете в капитала, освен ако общото събрание не реши друго.

/2/ Направените вноски по ал.1 не се отразяват в капитала на дружеството, подлежат на връщане и за тях може да се дължи лихва, ако общото събрание реши да има такава, като в този случай, то решава и нейния размер.

/3/ Съдружник, който не е гласувал за решението по ал.1, има право да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 3 месеца преди

1 Управител: /Ралчовски/; Съдружници: 1. /Ралчовски/; /Кръстева/.



датата на прекратяването, като имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

/4/ Правото по ал. 3 може да бъде упражнено в срок до един месец от събранието- за съдружниците, които са присъствали или са били редовно поканени, или от уведомлението- за всички останали съдружници.

Чл. 19. /1/ Дружествените дялове са наследими и прехвърлими.

/2/ Прехвърлянето на дяловете става по действителната им стойност, като прехвърлянето между съдружниците се извършва свободно, а на трети лица- при спазване изискванията за приемането на нов съдружник.

Чл. 20 /1/ Дружествените дялове са неделими.

/2/ Дружествените дялове могат да се разделят по решение на общото събрание, взето с единодушие.

/3/ Ако няколко лица станат собственици на дружествен дял, те са длъжни да определят между тях лице, което да представлява дела в общото събрание на дружеството.

Глава V

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 21 /1/ Управлението на дружеството се осъществява от Общо събрание на съдружниците и от управител.

/2/ Дружеството ще се управлява, представлява и подписва от избран управител.

/3/ Общото събрание може да избере повече от един управител, като в този случай решава начинът, по който те ще изпълняват функциите си.

Раздел I

ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл. 22. Общото събрание на съдружниците е върховен орган на дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на дружеството.

Чл. 23 /1/ Общото събрание на съдружниците се състои от съдружниците или от техните представители.

/2/ Ако управител не е съдружник, то той участва в заседанието на общото събрание с право на съвещателен глас.

Чл. 24 /1/ Общото събрание на съдружниците има изключителна компетентност за приемане на решенията относно:

1. Изменение и допълнение на настоящия дружествен договор.

2. Приемане и изключване на съдружници и даване на съгласие за прехвърляне на дял на нов член на дружеството или на друг съдружник.

3. Приемане на годишния отчет и баланса, разпределяне на печалбата и вземане на решение за нейното изплащане.

4. Вземане на решение за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството.

5. Избиране на управител, определяне на възнагражданието му и освобождаването му от длъжност и от отговорност.¹

6. Вземане на решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества, както и определяне на представител в общото събрание на дружества, в които дружеството става съдружник и определяне на капитала във връзка с това участие.

7. Вземане на решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещи права върху тях, както и на движими вещи, ако тяхната стойност надвишава 500 евро.

8. Вземане на решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначаването на представител за водене на процеси срещу тях.

9. Вземане на решения за допълнителни парични вноски.

10. Одобряване на перспективните и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството.

11. Одобряване на отчисленията за съответните фондове на дружеството.

12. Избиране за срок от две години, освобождаване и определяне възнагражданието на контролор на дружеството.

13. Сливане, вливане и прекратяване на дружеството.

14. Организационната и управленска структура на дружеството.

1 Управител: /Ралчовски/; Съдружници: 1. /Ралчовски/; /Кръстева/.

15. Правилата за работна заплата и другите правила с вътрешно действие.

16. Всеки друг въпрос предвиден в закон или в настоящия дружествен договор.

/2/ Решенията на Общото събрание се вземат с мнозинство най-малко 3/4, освен ако този дружествен договор не предвижда друго.

/3/ Решенията по т.1, 2, 4, 9 и 13 на ал.1 се вземат с единодушие от всички съдружници.

Чл. 25 /1/ Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание от управителя на дружеството най-малко веднъж годишно, като първото заседание се свиква най-късно до тридесет дни след регистрацията на дружеството.

/2/ Управителят е длъжен да свика общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителят не свика събраниято в двуседмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право.

/3/ Управителят е длъжен да свика общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл.247а, ал.2 ТЗ, спадне под размера на вписания капитал.

Чл. 26 /1/ Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание или на извънредно такова чрез писмено съобщение изпратено най-малко седем дни преди определената дата на заседанието, като в съобщението се посочва денят, часът, мястото и дневният ред на заседанието.

/2/ Когато датата на заседанието е определена на предшестващото заседание присъстващите членове се считат за редовно поканени и на тях допълнително съобщение не се изпраща.

Чл. 27. В случай, че съдружниците се съгласят, те могат да се съберат на заседание и при положение, че не са спазени формалностите по свикването по чл.25 и чл.26, като това се отразява писмено в протокола от заседанието на Общото събрание.

Чл. 28 /1/ Заседанието на общото събрание на съдружниците е редовно, ако всичките му членове са редовно поканени и на него присъстват съдружниците или представителите им, притежаващи такова дялово участие в капитала, колкото е необходимо за образуване на мнозинство по въпросите, които са предвидени в дневния ред.

/2/ Когато общото събрание е редовно свикано, но липсва кворум, се свиква ново негово заседание в срок не по-рано от една седмица и не по-късно от два месеца. В този случай свикването се извършва по реда на чл.25-28.

/3/ Дискусиите по време на заседанието се водят по въпросите, посочени в съобщението за свикване на общото събрание на съдружниците. Дискусии, които са извън въпросите на дневния ред, не могат да се водят, освен ако на заседанието, присъстват всички представители на съдружниците и ако няма възражение от тяхна страна.

/4/ Заседание на Общото събрание може да се проведе и неприсъствено, като това обстоятелство задължително се отразява в протокола.¹

Чл. 29. Общото събрание на съдружниците се председателства от председател, който ръководи заседанието и е избран с обикновено мнозинство.

Чл. 30 /1/ Протоколът от заседанието се води от секретар, който изпълнява и ролята на преброител на гласовете при гласуването.

/2/ В протокола от заседанието се записват в съкратен вид проведените дискусии и се отбелязват взетите решения. Протокола се подписва от председателя и секретаря на заседанието.

/3/ Преписи и извлечения от заседанието се издават от председателя на съответното заседание или от управителя на дружеството.

Раздел II УПРАВИТЕЛ

Чл. 31 /1/ Управителят се избира от общото събрание на съдружниците за срок от две години, но овластяването му може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от Търговския закон.

/2/ Общото събрание може да избере повече от един управител, като в този случай решава начинът, по който се упражнява представителната власт.

/3/ Управителят води цялата стопанска дейност на дружеството и решава всички

1 Управител: /Ралчовски/; Съдружници: 1. /Ралчовски/; /Кръстева/.

въпроси, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или по разпоредбите на настоящия договор са възложени за решаване изключително от общото събрание на съдружниците.

/4/ При водене на работите на дружеството, управителят е длъжен да води работите на дружеството с грижата на добър стопанин в рамките на закона, настоящия договор и решенията на общото събрание на съдружниците.

Чл. 32. Управителят има следните правомощия:

1. Да представлява дружеството.
2. Решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения.
3. Определя и контролира разходите на дружеството и ги представя на общото събрание на съдружниците за одобряване.
4. Урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет.
5. Сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството.
6. Сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството. Договорите за отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права се сключват въз основа на решение на общото събрание на съдружниците в съответствие с действащото законодателство.
7. Събира вземания на дружеството, извършва предварителни плащания.
8. Извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите, настоящия договор и решенията на общото събрание на съдружниците.
9. Разработва проекти за годишни и перспективни планове на дружеството.
10. Свиква общо събрание на съдружниците на заседания, определя дневния ред на заседанията, следи за спазване на законните изисквания и прави необходимите публикации в пресата.

Чл. 33 /1/ Управителят може да възлага упражняването на функциите си на друго лице, като определя конкретно задачите, които то следва да осъществява.

/2/ След решение на общото събрание, управителят може да възлага упражняването и на всичките си функции на друго лице чрез генерално пълномощно с нотариална заверка.

Чл. 34. Управителят може да поиска да бъде заличен от Търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. Ако в срок до един месец след получаване на уведомлението дружеството не заяви за вписване освобождаването му в Търговския регистър, управителят може сам да заяви за вписване това обстоятелство.

Чл. 35. Управителят отговаря имуществено за виновно причинените вреди на дружеството, включително и пропуснатите ползи, включително при нарушване на забраната за конкурентна дейност по чл.142 ТЗ.

Чл. 36. Управителят отговаря за ревното водене и съхраняване на книгата за дяловете ¹на съдружниците, в която се вписва дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях и на протоколната книга на общото събрание на съдружниците, в която се записват приетите от съдружниците решения.

Глава VI

СЪДРУЖНИЦИ- ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл. 37 /1/ Нов съдружник в дружеството се приема с писмена молба до общото събрание на дружеството. Към молбата задължително трябва да бъде приложена декларация, в която новият съдружник приема членството в дружеството при условията на настоящия договор.

/2/ Общото събрание на съдружниците разглежда молбата на следващото си заседание.

Чл. 38. Всеки съдружник има право:

1. Да участва в управлението на дружеството.
2. Да участва в разпределението на печалбата, съобразно дяловото си участие.
3. Да получи припадащата му се част в случай на ликвидация на дружеството.
4. Да бъде информиран за състоянието на дружеството и неговата дейност, както и

1 Управител: /Ралчовски/; Съдружници: 1. /Ралчовски/; /Кръстева/.

да проверява отчетната документация.

5. Да прави на свои разноски извлечения от книгата на съдружниците, от протоколната книга на общото събрание и от останалите документи на дружеството.

6. Да иска свикване на общото събрание на съдружниците.

Чл. 39. Съдружниците упражняват правата си във връзка с управлението на дружеството чрез общото събрание на съдружниците, като броят на гласовете, с които съдружниците участват в общото събрание съответства на процента на уставния капитал, определен от съотношението на дела на съдружника към капитала на дружеството.

Чл. 40. Всеки съдружник е длъжен:

1. Да внесе дяловата си вноска в определените срокове.

2. Да участва в управлението чрез общото събрание на съдружниците.

3. Да изпълнява решенията на общото събрание на съдружниците и другите органи на управление на дружеството, когато те са взети в пределите на тяхната компетентност.

4. Да оказва съдействие на дружеството за осъществяването на неговата стопанска дейност.

5. Да пази производствените и търговски тайни на дружеството.

6. Да пази в тайна предоставените ноу-хау за срок от пет години от прекратяването на дружеството или след излизане от него.

Чл. 41. Отговорността на съдружниците се ограничава до размера на тяхното дялово участие в капитала на дружеството.

Чл. 42. Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на тримесечно писмено предизвестие до общото събрание на съдружниците.

Чл. 43. Съдружник може да бъде изключен:

1. Ако не е внесъл предвидените дялови вноски.

2. При системно или грубо нарушаване на настоящия договор, с което пречи на дейността на дружеството, за което му е отправено писмено предупреждение.

3. В посочените от Търговския закон случаи.

Чл. 44. Изключването на съдружник става от общото събрание на съдружниците, взето с единодушие, като изключваният съдружник не гласува, а обосновано и мотивирано предложение за изключване може да направи всеки един от останалите съдружници.

Чл. 45 /1/ При напускане или изключване на съдружник дяловото му участие се изкупува от останалите съдружници пропорционално на тяхното дялово участие в уставния фонд на дружеството, освен ако общото събрание не реши друго.

/2/ Ако съдружник не желае при условията на предходната алинея да изкупи съответната част от дяловото участие на напусналия или изключен съдружник, тази част се предлага при същите условия на жалещите съдружници.

/3/ Ако и в този случай дяловото участие на напусналия или изключен съдружник или част от него не бъде изкупено, то или съответната неизкупена част се предлага за продажба на друго лице.¹

/4/ Ако дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не се изкупи от останалите съдружници или не се приеме нов съдружник, с неговата стойност се намалява капитала на дружеството.

/5/ Ако при условията на предходната алинея в резултат на намаляване на капитала на дружеството, последният остане по-малък от законно установения минимум дружеството се прекратява.

Глава VII

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл. 46. Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност като започва на първи януари и завършва на тридесет и първи декември всяка година. По изключение първата стопанска година на дружеството започва от деня на образуването му и завършва на тридесет и първи декември.

Чл. 47. В края на всяка стопанска година се съставя подробен опис на имуществото на дружеството, баланс и отчет за приходите и разходите.

Чл. 48. Чистата печалба на дружеството се разпределя по решение на общото събрание на съдружниците.

1 Управител: /Ралчовски/; Съдружници: 1. /Ралчовски/; /Кръстева/.

Чл. 49 /1/ Загубите на дружеството се покриват от допълнителни вноски на съдружниците, определени от общото събрание и внесени по реда, определен в Търговския закон.

/2/ При необходимост всеки от съдружниците може да прави допълнителни парични вноски и извън реда определен в ал. 1, като в този случай след признаване на вноската от общото събрание, относно нея се прилагат разпоредбите за допълнителните парични вноски, предвидени в този договор.

Глава VIII ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 50. Дружеството се прекратява:

1. По решение на общото събрание, взето с единодушие.
2. Когато капитала спадне под законно установения минимален размер.
3. В други случаи предвидени в закона.

Чл. 51. Срокът на ликвидация на дружеството след неговото прекратяване е шест месеца от датата на публикация на поканата до кредиторите на дружеството в търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел- ТРРЮЛНЦ, освен ако общото събрание не реши срокът за бъде друг.

Чл. 52. В срок до един месец след изтичане на срока по чл. 51, ликвидаторът на дружеството е длъжен да поиска заличаване на дружеството от ТРРЮЛНЦ, освен ако Общото събрание не реши срокът да бъде друг.

Глава IX ПРЕХОДНИ РАЗХОРЕДБИ

Чл. 53. Възникналите спорове между съдружниците се уреждат в дух на добра воля, а при невъзможност по съответния съдебен ред, съгласно законодателството на Република България.

Настоящия дружествен договор се подписа в три еднообразни екземпляра- по един за всеки от съдружниците и един за Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел- ТРРЮЛНЦ и е актуален към датата на последното взето решение от ОСС на 12.02.2026 г

Съдружници: 1.
/Димитър Николов Ралчовски/

2.
/Снежка Кръстева Кръстева/

Управител:
/Димитър Николов Ралчовски/