УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА

„Проджект Мениджмънт 7" ЕООД

Днес 07.10.2024г. в гр. Шумен

Светлин Недялков Николов

наричан, по-нататък „ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК"

състави и подписа този УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на Еднолично дружество с ограничена отговорност, нарично по-ндолу „Дружеството", при следните условия:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1.(1). Дружеството е еднолично , с ограничена отговорност , учредено съгласно Търговския закон на Република България.[1]

(2) Дружеството е самостоятелно юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на Едноличния собственик на капитала.

(4) Отговорността на Едноличния собственик на капитала за задълженията на дружеството е ограничена до размера на дружествения капитал.

Фирма

Чл.2. (1). Фирменото наименование на дружеството е **„Проджект Мениджмънт 7" ЕООД**, което се изписва и на латиница **Project Management 7 LTD**

Седалище и адрес на управление

Чл.3. Седалището и адресът на управление на дружеството е област Шумен, община Шумен, град Шумен, ул. Никола Вапцаров 5, вх.3, ет.6, ап.62.

Срок

Чл.4. Съществуването на Дружеството не е ограничено със срок.

Предмет на дейност

Чл.5. Дружеството има за предмет на дейност: Консултантска дейност, външнотърговска и външноикономическа дейност, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, търговия с промишлени и хранителни стоки, безалкохолни напитки и стоки за бита, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, рекламна дейност, транспортна дейност, превоз на пътници и товари с товарен и лекотоварен автомобилен транспорт в страната и чужбина, международен транспорт и туризъм, антикварство, ресторантьорство, хотелиерство; туристически услуги, комисионерство, търговско представителство и посредничество, оказионна дейност, складови сделки, сделки с интелектуална собственост, информационни, програмни, импресарски дейности, производство и търговия със селскостопанска продукция, счетоводни услуги, както и всякаква друга дейност и услуги по смисъла на чл. 1 от ТЗ, която не е забранена със закон.

Чл.6. Предметът на дейност на дружеството може да бъде разширяван, изменян и допълван по решение на Едноличния собственик на капитала.

II. КАПИТАЛ

Чл.7. Капиталът на дружеството е с номинална стойност 777 /седемстотин седемдесет и седем/ лева.

Дялове

Чл.8.(1) Дружественият капитал е разпределен на 111 (сто и единадесет) дяла, всеки с номинална стойност 7 (седем) лева. Капиталът се притежава изцяло от Едноличния собственик.

1

(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в Търговския регистър към Агенция по вписванията , капитала е внесен в пълен размер.

III. ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Увеличаване на капитала

Чл.9. Капиталът може да бъде увеличен по решение на Едноличния собственик на капитала чрез:

1. увеличаване номиналната стойност на дяловете;
2. записване на нови дялове;

Намаляване на капитала

Чл.10. Намаляване на капитала до предвидения в закона минимум може да се извърши чрез намаляване на номиналната стойност на дяловете в капитала.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.11. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Светлин Недялков Николов,

Чл. 12. Органи на управление на дружеството са Управителят и Едноличния собственик на капитала.

Чл.13. (1), Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала Светлин Недялков Николов,

(2) Ако едноличния собственик на капитала назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3) В случай на предходната алинея едноличния собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в Търговския регистър към Агенция по вписванията, по реда и в сроковете , определени от Търговския закон.

Правомощия на Едноличен собственик на капитала

Чл.14. Едноличния собственик на капитала:

1. изменя и допълва Учредителния акт;
2. приема годишния отчет и баланса и разпределя печалбата;
3. взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;
4. назначава управителя, сключва договор с него, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
5. взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
6. взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
7. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу Управителя;
8. взема решения за допълнителни парични вноски;
9. сключва и прекратява трудови договори с работници и служители на дружеството;

Чл.15. За решенията си Едноличният собственик на капитала съставя и подписва протокол.

Чл.16. Договорите между Едноличния собственик и Дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

Управител

Чл.17.
(1) Дружеството се управлява и представлява от Едноличния собственик на капитала лично или чрез назначен от него Управител.
(2) Управителят има право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейността на Дружеството, да го представлява и да упълномощава други лица за извършване на определени

действия. Управителят няма право да отчуждава и да обременява с тежести недвижими имоти на дружеството, освен ако е специално упълномощен от Едноличния собственик на капитала.

Чл.18.
(1) В изпълнение на функциите си Управителят:
1. организира изпълнението на решенията на Едноличния собственик на капитала;
2. организира дейността на дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;
3. сключва трудови договори със служителите на дружеството.
(2) Отношенията между Управителя и Едноличния собственик на капитала, които не са уредени с Учредителния акт, се уреждат с отделни договори.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл.19. Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличния собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

V. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Дивиденти

Чл.20. Размерът на дивидентите се определя от Едноличния собственик на капитала.

Прекратяване на дружеството

Чл.21. (1)Дружеството се прекратява в случаите предвидени в чл. 154, ал.1 от ТЗ

Ликвидация на дружеството

Чл.22. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от ТЗ.

Чл.23. За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - един за съда и един за Едноличния собственик на капитала.

УЧРЕДИТЕЛ:

.....

/ Светлин Недялков Николов/