

ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ СИСТЕМИ АД
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ЗА 2007 ГОДИНА

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ
ДОКЛАД

ДОКЛАД

НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До
Акционерите на
„Енергоспестяващи системи „ АД

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „Енергоспестяващи системи „ АД включващ счетоводния баланс към 31 декември 2007 г., отчет за доходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

ОТГОВОРНОСТ НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните счетоводни стандарти се носи от ръководството. Тази отговорност включва : разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретни обстоятелства.

ОТГОВОРНОСТ НА ОДИТОРА

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия. Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка.



При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас мнение.

МНЕНИЕ

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на „Енергоспестяващи системи „ АД към 31 декември 2007 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните счетоводни стандарти. Информацията съдържаща се в годишния доклад за дейността съответства на информацията, представена в ГФО за 2007 година.

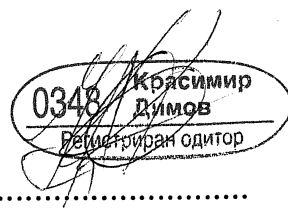
Дата на одиторския доклад:

17.03.2008 г.

София

Подпис на

одитора :



Енергоспестяващи системи АД
Финансов отчет за 2007

СЪДЪРЖАНИЕ	стр.
1.Отчет за доходите	2
2.Баланс	3
3.Отчет за промените в собствения капитал	4
4.Отчет за паричните потоци	5
 Приложения към финансовия отчет	
1.Информация за дружеството	6
1.1.Собственост и управление	6
1.2.Предмет на дейност	6
2.Основни положения от счетоводната политика	6
2.1.База за изготвяне на финансовия отчет	6
2.2.Сравнителни данни	6
2.3.Отчетна валута	7
2.4.Приходи	7
2.5.Разходи	7
2.6.Имоти, машини и оборудване	7
2.7.Други дългосрочни материални активи	7
2.8.Инвестиции в асоциирани предприятия	8
2.9.Търговски и други вземания	8
2.10.Материални запаси	8
2.11.Данъци за възстановяване	8
2.12. Парични средства	8
2.13.Акционерен капитал	8
2.14.Печалби	9
2.15.Нетекущи пасиви	9
3.Приходи	9
4.Незавършено производство	9
5.Разходи за материали	10
6.Разходи за външни услуги	10
7.Разходи за амортизации	10
8.Заплати и възнаграждения	10
9.Себестойност на продадени активи	10
10.Други разходи за дейността	10
11.Нетни финансови приходи	10
12.Разходи за данък върху дохода	11
12а.Печалба и данъци	11
13.Сделки със свързани лица	11
 14.Доклад за дейността на предприятието	13

"Енергоспестяващи системи" АД

Отчет за доходите

За годината, приключваща на 31.12.2007 година

<i>В хиляди лева</i>		Бележки: 2007 г.	2006 г.
Приходи	3	103	598
Увеличение (намаление) на незавършеното производство	4	(8)	8
Разходи за материали	5	(1)	(1)
Разходи за външни услуги	6	(44)	(318)
Разходи за амортизации	7	(4)	(1)
Заплати и възнаграждения	8	(17)	(9)
Себестойност на продадените активи	9		(253)
Други разходи за дейността	10	(7)	(3)
Нетни финансови приходи	11	278	19
Печалба преди данъчно облагане		300	40
Разход за данък върху дохода	12		(1)
Печалба за периода	12	300	39

Отчетът за доходите следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет.

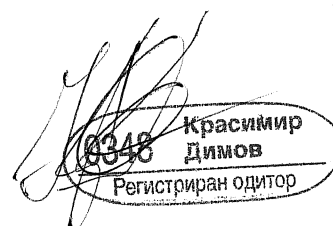
Петър Станчев
Изпълнителен директор

Милена Илиева
Гл. счетоводител

Дата на изготвяне:
13.03.2008 година

2

17.03.2008 г. Забери 1!



"Енергоспестяващи системи" АД

Баланс

За годината, приключваща на 31.12.2007 година

В хиляди лева	Бележки:	2007 г.	2006 г.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и оборудване	2.6	223	
Други дългосрочни материални активи	2.7	2	6
Инвестиции в асоциирани предприятия	2.8	250	275
Общо нетекущи активи		475	281
Текущи активи			
Търговски и други вземания	2.9	173	313
Материални запаси	2.10		8
Данъци за възстановяване	2.11	30	
Парични средства	2.12	88	8
Общо текущи активи		291	329
Общо активи		766	610
Капитал			
Акционерен капитал	2.13	250	250
Резерви	2.13	8	4
Неразпределена печалба (нето)	2.14	374	78
Общо капитал		632	332
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Заеми	2.15	114	48
Други краткосрочни задължения	2.15	20	229
Провизии	2.15		1
Общо нетекущи пасиви		134	278
Общо капитал и пасиви		766	610

Балансът следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна

част от финансовия отчет

Петър Станчев
Изпълнителен директор

Дата на изготвяне:
13.03.2008 година

Милена Илиева
Гл. счетоводител

3

17.03.2008 г. Заверил:

Красимир
Димов
Регистриран одитор

"Енергоспестяващи системи" АД

Отчет за промените в собствения капитал

За годината, приключваща на 31.12.2007 година

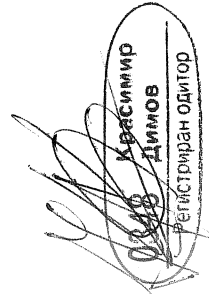
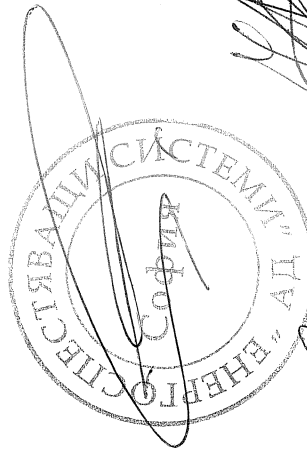
в хиляди лева

	Бележки:	Акционерен капитал	Общи резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Остатък към 31 Декември 2005г.		250		44	294
Промени в собствения капитал за 2006г.					
Финансов резултат за текущия период			4	39	39
Разпределение на печалбата				(4)	(4)
Други изменения в собствения капитал				(1)	(1)
Остатък към 31 Декември 2006г. пренесен за бъдещ период		250	4	78	332
Промени в собствения капитал за 2007 г.					
Финансов резултат за текущия период			4	300	300
Разпределение на печалбата				(4)	(4)
Остатък към 31 Декември 2007 г.		250	8	374	632

Отчета за собствения капитал следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет

Петър Станчев
Изпълнителен директор

Дата на изготвяне:
13.03.2008 година



17.03.2008 г. Забегу!

Милена Илиева
Гл. счетоводител

"Енергоспестяващи системи" АД

Отчет за паричните потоци, по прекия метод
За годината, приключваща на 31.12.2007 година

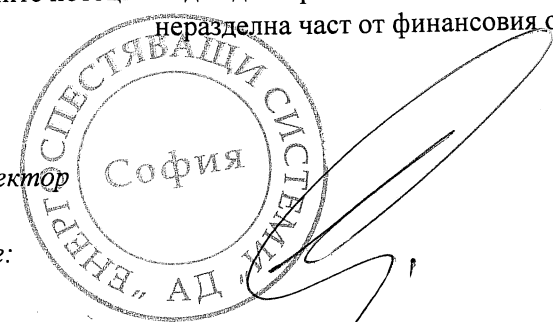
В хиляди лева	Бележки: 2007 г.	2006 г.
Парични потоци от основна дейност		
Парични постъпления от контрагенти	256	825
Парични плащания на контрагенти и персонал	(132)	(967)
Парични наличности, платени за основна дейност	124	(142)
Получени дивиденди	291	
Платени комисионни	(1)	(1)
Платени данъци върху печалбата	(1)	(1)
Платени данъци (без данък върху печалбата)		(1)
Нетни парични наличности от основна дейност	413	(145)
Парични потоци от инвестиционни дейности		
Постъпления от продажба на финансови активи	25	
Получени дивиденди	6	33
Закупуване на имоти, машини и оборудване	(101)	(7)
Нетни парични наличности,получени от инвестиционни дейности	(70)	26
Парични потоци от финансова дейност		
Получени заеми	305	519
Платени заеми	(239)	(536)
Платени лихви и такси по заеми	(21)	(12)
Други плащания (нето)	(303)	145
Нетни парични наличности получени от финансова дейност	(258)	116
Нетно изменение на паричните наличности	85	(3)
Парични наличности на 01.01.	12	15
Парични наличности на 31.12.	97	12

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет.

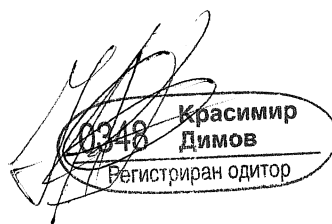
Петър Станчев
Изпълнителен директор

Дата на изготвяне:
13.03.2008 година

Милена Илиева
Гл.счетоводител



17.03.2008 г. Заверил:



1. Информация за дружеството

Енергоспестяващи Системи АД е търговско дружество, регистрирано в Република България с адрес на управление гр.София, ул. Кешан № 10. Съдебната регистрация на дружеството е с ф.дело № 8052/2001 г. на Софийски градски съд.

1.1. Собственост и управление

Енергоспестяващи Системи АД е акционерно дружество. Към 31.12.2007г. разпределението на акционерния капитал в дружеството е както следва:

Петър Иванов Станчев – 86.96%
Ирина Владимирова Тошева - Станчева – 6%
Лиляна Борисова Георгиева – 1.52%
Андрей Иванов Икономов – 3.20%
Емилия Борисова Тошева – 2.32%

Енергоспестяващи Системи АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите състоящ се от трима членове. Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителният Директор Петър Иванов Станчев. Към 31.12.2007г. средносписъчния състав на персонала на дружеството е 2 служители.

1.2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството през 2007г. включва следните видове дейности:

- Консултантска дейност
- Инженерингова дейност

2. Основни положения от счетоводната политика на дружеството

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящия финансов отчет е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от стандарти, тълкувания и разяснения, одобрени от Съвета по международни счетоводни стандарти.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN). Данните във финансовия отчет за 2007г. са представени в хиляди лева.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. Сравнителните данни в Баланса и Отчета за доходите са рекласифицирани съобразно представените форми в Насоки за приложение в МСС1. Отчетът за собствения капитал и изготвен съобразно формата, представена в същите насоки.

2.3. Отчетна валута

Функционалната и отчетната валута на дружеството е българския лев. Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат в легова равностойност на база валутния курс към датата на операцията и са преоценени на годишна база, като е използван заключителния курс на БНБ към 31.12.2007г.

2.4. Приходи

Приходите в дружеството се начисляват на база принципа за текущо начисляване. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане. Критериите за признаване на приходите се прилагат за делими компоненти за една сделка, така че да е възможно най-точно да се отрази същността на сделката.

2.5. Разходи

Разходите на дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за доходите като се посочват нетно. Те включват: лихви и банкови такси по заеми и приходи от съучастия.

2.6. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването са представени по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на ДМА. Неамортизируеми активи на дружеството са: земя и сгради. Срокът на годност по групи активи е както следва:

- | | | |
|--|---|--------|
| • машини и оборудване | – | 3,3 г. |
| • стопански инвентар и други активи | – | 6,7 г. |
| • компютри, периферни устройства и софтуер | – | 2 г. |

2.7. Други дългосрочни материални активи

Другите дългосрочни материални активи са представени в Баланса по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация. В дружеството се прилага линеен метод на амортизация при определен полезен живот 6,7 г.

Към 31.12.2007 г. дълготрайните материални активи на дружеството по отчетна стойност са :

- | | |
|----------|-------------|
| • земи | 3 хил.лв. |
| • сгради | 210 хил.лв. |

- машини и оборудване 10 хил.лв.
- компютърна техника 4 хил.лв.
- други дълготрайни материални активи 3 хил.лв.

2.8. Инвестиции в асоциирани предприятия

Дългосрочните инвестиции представляват акции в асоциираното дружество Химремонтстрой Инженеринг АД и към 31.12.2007 г. са в размер на 250 хил.лв. Намалението в сравнение с предходната година е в резултат на обратно изкупуване на 25 хил.бр. преференциални акции без право на глас в Химремонтстрой Инженеринг АД.

2.9. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания включват:

- вземания от свързани предприятия 161 хил.лв.
- други вземания 12 хил.лв.

2.10. Материални запаси

При използване (потребление) на материалните запаси се използва метода на средно претеглената цена (стойност).

2.11. Данъци за възстановяване

Данъците за възстановяване са в размер на 30 хил.лв. и представляват ДДС за възстановяване съгл. справка – декларации по ДДС.

2.12. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните банкови сметки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- Паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици и персонал са представени бруто.
- Лихвите свързани с кредити са включени в паричните потоци от финансова дейност.
- Плащанията за закупуване на имоти машини и оборудване са включени в паричните потоци от инвестиционна дейност

2.13. Акционерен капитал

Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала.

Съгласно изискванията на Търговския закон дружеството формира и резерв - "Фонд резерви" за сметка на 1/10 от печалбата.

Формираните резерви в дружеството се състоят от общи резерви в размер на 8 хил.лв.

2.14. Печалби

Неразпределена нетна печалба

Неразпределената нетна печалба на дружеството към 31.12.2007 г. е 374 хил.лв., в т.ч.:

- Неразпределена печалба от минали години 74 хил.лв.
- Текуща печалба за 2007 година 300 хил.лв.

2.15. Нетекущи пасиви

Заеми

Дружеството отчита краткосрочни задължения по банков заем в размер на 114 хил.лв. към ТБ Алианц България АД.

Условията по банковия заем са както следва:

Банка кредитор:	ТБ Алианц България АД
Договорен размер на кредита:	150 хил.лв
Падеж:	02.07.2008 г.
Обезпечение:	Залог върху движими вещи собственост на Химремонтстрой АД, Запис на заповед авалирана от Химремонтстрой Инженеринг АД
Цел на кредита:	Оборотни средства

Други краткосрочни задължения

Към 31.12.2007 година дружеството отчита други краткосрочни задължения в размер на 20 хил.лв., както следва:

- Задължения към свързани лица 16 хил.лв.
- Задължения към доставчици и клиенти 2 хил.лв.
- Задължения към персонала 1 хил.лв.
- Други краткосрочни задължения 1 хил.лв.

3. Приходи

Дружеството отчита нетни приходи от продажби в размер на 103 хил.лв. Приходи от продажба на услуги, в т.ч. по клиенти:

- Химремонтстрой АД 68 хил.лв.
- Химремонтстрой Инженеринг АД 31 хил.лв.
- ХЕМ АД 4 хил.лв.

4. Незавършено производство

За 2007 г. дружеството отчита намаление на незавършеното производство в размер на 8 хил.лв. по обект Златна Панега.

5. Разходи за материали

Отчетените разходи за материали през 2007 година са в размер на 1 хил.лв.

6. Разходи за външни услуги

Отчетените разходи за външни услуги през 2007 година са в размер на 44 хил.лв., в т.ч.:

• Разходи за подизпълнители	34 хил.лв.
• Разходи за наеми	1 хил.лв.
• Финансови услуги	5 хил.лв.
• Други разходи за външни услуги	4 хил.лв.

7. Разходи за амортизации

За 2007 година дружеството отчита разходи за амортизации в размер на 4 хил.лв. по групи активи, както следва:

• Амортизация на машини и оборудване	1 хил.лв.
• Амортизация на стопански инвентар	1 хил.лв.
• Амортизация на компютри и периферни устройства	2 хил.лв.

8. Заплати и възнаграждения

За 2007 година дружеството отчита разходи за заплати и възнаграждения в размер на 17 хил.лв., както следва:

• за заплати (възнаграждения)	14 хил.лв.
• за осигуровки	3 хил.лв.

9. Себестойност на продадени активи

През 2007 г. дружеството няма продадени активи.

10. Други разходи за дейността

Дружеството отчита за 2007 година други разходи за дейността в размер на 7 хил.лв., в т.ч.:

• разходи за командировки в страната и чужбина	6 хил.лв.
--	-----------

11. Нетни финансови приходи

Финансовите приходи на дружеството за 2007 година са показани в отчета за доходите нетирано:

Енергоспестяващи Системи АД
Приложения към годишния финансов отчет за 2007г

Финансови разходи - 21 хил.лв.

- Разходи за лихви 16 хил.лв.
- Други разходи по финансови операции 5 хил.лв.

Финансови приходи - 299 хил.лв.

- Приходи от лихви 2 хил.лв.
- Приходи от съучастия в асоциирани предприятия 297 хил.лв.

12. Разходи за данък върху дохода

Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закон за корпоративното подоходно облагане.

Данъчната ставка за 2007 г. е 10 %.

12а. Печалба и данъци

Текущият данък е данъчното плащане върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчна ставка 10%.

Финансов резултат преди данъчно облагане - 300 хил.лв.

Увеличения на финансовия резултат

- годишни счетоводни разходи за амортизации (чл.54, ал.2 от ЗКПО) 4 хил.лв.
- разходи, които не са документално обосновани (чл.26, т.2 от ЗКПО) 1 хил.лв.

Всичко увеличения в размер на 5 хил.лв.

Намаления на финансовия резултат

- Годишни данъчни амортизации (чл.54 ал.1 от ЗКПО) 4 хил.лв.
- Признаване за данъчни цели на непризнати разходи по натрупващи се неизползвани отпуски (чл.41 ал.2 от ЗКПО) 1 хил.лв.
- Приходи в резултат на разпределене на дивиденди от местни юридически лица (чл.27 ал.1 т.1 от ЗКПО) 297 хил.лв.

Всичко намаления в размер на 302 хил.лв.

Финансов резултат след данъчно преобразуване – 3 хил.лв.

13. Сделки със свързани лица

През 2007 г. са осъществени сделки със следните свързани лица:

Енергоспестяващи Системи АД
Приложения към годишния финансов отчет за 2007г

Свързани лица	Вид на свързаност
Химремонтстрой АД	косвен контрол
Химремонтстрой Инженеринг АД	50% собственост
Колхида Груп ООД	параграф 1 т.3 (д) от ДОПК
ХЕМ АД	параграф 1 т.3 (д) от ДОПК

Условията при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните за подобен вид сделки.

ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ СИСТЕМИ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ПРЕЗ 2007 ГОДИНА

I. Преглед на развитието и резултатите от дейността на дружеството

1. Общ преглед на стопанската и инвестиционна дейност на дружеството

Регистрираната дейност на „ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ СИСТЕМИ” АД включва консултантска дейност и инженерна дейност, внос и износ на енергоспестяващи технологии и апаратура, както и всяка друга дейност незабранена със закон.

През изминалата година продължи да се развива основно консултантската дейност на фирмата, свързана с изготвянето на финансови анализи и бизнес-планове за получаване на банкови кредити на фирмите от групата „Химремонтстрой Инженеринг” АД.

През 2007 г., инженерната дейност на „Енергоспестяващи системи” АД бе представена от приключването на договора възложен от „Химремонтстрой” АД, свързан с реконструкцията и модернизацията на КУ-100 в „Кремиковци” АД.

Важно е да се отбележи, че през изминалата година бяха направени съществени стъпки към развитието на още едно направление в дейността на дружеството, което в съчетанието с консултантската дейност трябва да доведе до постигане на още по добри финансови резултати и устойчиво развитие.

2. Инвестиционна политика

През изминалата година бяха извършени инвестиции в машини на стойност 10 хил.лв. и в сгради на стойност 210 хил.лв., в т.ч. офис-помещение, където ще се помещава фирмата от средата на 2008 г. Към придобития сграден фонд трябва да се добави и прилежащата към него земя в размер на 3 хил.лв., с което общата стойност на инвестициите за 2007 г. достигна 223 хил.лв.

Очаква се през следващата година, инвестициите да надхвърлят извършените през изминалата година и да са свързани пряко с развитието на новото направление в дейността на „Енергоспестяващи системи” АД. Очаква се значителна част от вложените средства да бъдат в Дълготрайни Нематериални Активи – т.е. създаване на ново дъщерно дружество.

II. Финансов анализ за 2007 г.

1. Анализ на имуществената и капиталова структура

През изминалата година настъпиха следните промени в структурата на активите и пасивите на дружеството:

Общо активи за 2007 г.	Стойност /хил. лв./	%
А. Дълготрайни активи	475	62,01
Б. Краткотрайни активи	291	37,99
Всичко:	766	100.00

През 2007 г. се увеличи значително размерът на дълготрайните активи, което се дължи на извършените през годината инвестиции. През следващата година се очаква изменение на номиналната стойност на дълготрайните и краткотрайните активи, като посоката на тази промяна ще бъде в положителна посока.

Състав на Дълготрайните активи:

Дълготрайни активи	Стойност /хил. лв./	%
ДМА	225	47,37
ДНА	-	-
Дългоср.финансови активи	250	52,63
РБП	-	-
Общо ДА:	475	100,00

Структура на краткотрайните активи:

Краткотрайни активи	Стойност /хил. лв./	%
Материални запаси	-	-
Краткосрочни вземания	203	69,76
Парични средства	88	30,24
РБП	-	-
Общо КА:	291	100.00

Основната част от краткосрочните вземания е от свързани лица и по специално вземания по предоставена на „Химремонтстрой Инженеринг” АД временна финансова помощ в размер на 150 хил.лв.

Основният капитал на “Енергоспестяващи системи” АД възлиза на 250 хил. лв.

- За 2007 г. структурата на пасива е отразена в следната таблица:

Пасив	Стойност /хил. лв./	%
А. Собствен капитал	632	82,51
Б. Краткосрочни пасиви	134	17,49
Всичко:	766	100.00

Задълженията на дружеството (краткосрочните пасиви) в по-голямата си част към ТБ „Алианц България” АД и са по отпуснатият кредит за оборотни средства. Задължения по този кредит ще бъдат погасени до края на първото тримесечие на 2008 г.

2. Анализ на приходите за 2007 г.

Отчетените приходи за 2007 г. са в размер на 402 хил.лв., което е по-малко в сравнение с 2006 г. и се дължи на взетото от ръководството решение, усилията на дружеството да се съсредоточат към развитието на ново направление в стопанската дейност на „Енергоспестяващи системи” АД.

Основната част от приходите през изминалата година са от дивиденди, изплатени от „Химремонтстрой Инженеринг” АД и са в размер на 297 хил.лв.

Другото основно перо са приходите от услуги (103 хил.лв.), които се делят на приходи от консултантска дейност (финансови анализи и бизнес-планове) в размер на 65 хил.лв. и приходи на стойност 38 хил.лв., по договор с „Химремонтстрой” АД, свързан с модернизацията на КУ-100, собственост на „Кремиковци” АД.

През изминалата година, „Енергоспестяващи системи” АД реализира и приходи от лихви в размер на 2 хил.лв., които са начислени по предоставените от дружеството финансови помощи.

4. Оперативни разходи /Финансов резултат:

През 2007 г., отчетените разходи са в размер на 102 хил.лв., като най-значителната част от тях се пада на разходите за външни услуги, които в голямата си част са свързани по договора за модернизация на КУ-100, собственост на „Кремиковци” АД.

На второ място по значимост са разходите за трудови възнаграждения и социални осигуровки на персонала, който извършва консултантските услуги.

Друго значително перо са финансовите разходи, като в голямата си част са разходи за лихви по банковия кредит отпуснат от ТБ „Алианц България” АД и по финансовите помощи от акционерите в „Енергоспестяващи системи” АД. Отпуснатите от акционерите финансови помощи бяха изцяло погасени през втората половина на 2007 г.

Като цяло, разходите през 2007 г. са значително по-малко в сравнение с 2006 г., като причината за това е същата като тази за намаляването на приходите.

Отчетеният към 31.12.2007 г. финансов резултат е печалба, която възлиза на 300 хил.лв. и е значително повече в сравнение с предходната година. Това се дължи на значителните постъпления от дивиденди.

III. Прогноза за бъдещото развитие на „ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ СИСТЕМИ” АД

През предстоящата година се очаква да се реализират новите инвестиционни намерения на дружеството и да започне развитието на новото направление в дейността на „Енергоспестяващи системи” АД, свързано с търговията и инженерната дейност в областта на енергоспестяващите технологии и възобновяемите енергийни източници. Предвижда се до края на второто тримесечие на 2008 г. да бъдат направени всички необходими стъпки (в т.ч. наемането на допълнителен персонал) и да започне осъществяването на тази нова дейност.

Петър Станчев

Председател на

Съвета на директорите и

Изпълнителен Директор

