ЕАСИТ ЕООД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2021 г.

СЪДЪРЖАНИЕ

	Стр.
Баланс	**1**
Отчет за приходите и разходите	**2**
Приложение	**3**

НАЦИОНАЛНИ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ
Приложение към ПМС № 46 от 21.03.2005 г., обн., ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 1.01.2005 г., изм. и доп., бр. 86 от 26.10.2007 г., в сила от 1.01.2008 г., бр. 3 от 12.01.2016 г., в сила от 1.01.2016 г.

Приложение № 1 към СС 1

Двустранна форма

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на ЕАСИТ ЕООД
към 31.12.2021

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			**А. Собствен капитал**		
I. Дълготрайни материални активи			I. Записан капитал	35	35
1, Земи и сгради, в т.ч.:			II. Резерв от последващи оценки	16	16
-земи	83	83	III. Резерви		
-сгради			1, Други резерви	18	18
2, Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	12	12	IV. Натрупана печалба/(загуба) от минали години, в т.ч.:		
*Общо за **група I**:*	*95*	*95*	- неразпределена печалба	24	11
Общо за раздел А:	***95***	***95***	*Общо за **група IV**:*	*24*	*11*
Б. Текущи (краткотрайни) активи			V. Текуща печалба (загуба)	3	13
I. **Вземания**			***Общо за раздел А:***	***96***	***93***
1, Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		3	**Б. Задължения**		
*Общо за **група I**:*	-	*3*	1, Задължения към доставчици, в т.ч.	3	
II. Парични средства			до 1 година	3	
1, В безсрочни сметки (депозити)	16	9	2, Други задължения, в т.ч		2
*Общо за **група II**:*	*16*	*9*	до 1 година		2
Общо за раздел Б:	***16***	***12***	данъчни задължения		2
			до 1 година		2
			Общо за раздел Б, в т.ч.:	***3***	***2***
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	12	12
			- финансирания	12	12
СУМА НА АКТИВА	**111**	**107**	**СУМА НА ПАСИВА**	**111**	**107**

Дата на съставяне: 24.06.2022

Съставител: /Христо Михайлов/

Ръководител: /Николай Андреев/

НАЦИОНАЛНИ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ

Приложение към ПМС № 46 от 21.03.2005 г., обн., ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 1.01.2005 г., изм. и доп., бр. 86 от 26.10.2007 г., в сила от 1.01.2008 г., бр. 3 от 12.01.2016 г., в сила от 1.01.2016 г.

Приложение № 2 към СС 1

Двустранна форма

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ЕАСИТ ЕООД
към 31.12.2021

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1, Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1, Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	31	30
2, Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	26	13	а) услуги	31	30
а) суровини и материали			*Общо приходи от оперативна дейност (1 +*	31	30
б) външни услуги	26	13	*Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 +5 + 6 + 7)*	31	30
3, Разходи за персонала, в т.ч.:	-	2			
а) разходи за възнаграждения		2			
5, Други разходи, в т.ч.:	2				
Общо разходи за оперативна дейност (1	*28*	*15*			
8, Печалба от обичайна дейност	3	15			
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)	*28*	*15*			
9, Счетоводна печалба (общо	3	15			
10, Разходи за данъци от печалбата		2			
11, Други данъци, алтернативни на корпоративния					
12, *Печалба* (9 - 10 - 11)	3	13			
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)	**31**	**30**	**Всичко (Общо приходи + 10)**	**31**	**30**

Дата на съставяне: 24.06.2022

Съставител: /Христо Михайлов/

"КОРЕКТ ФИНАНС" CF София ЕООД

Ръководител: /Николай Андреев/

ЕАСИТ София ООД

ПРИЛОЖЕНИЕ

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

1. Наименование, адрес и правна форма

Наименование на предприятието: ЕАСИТ ЕООД;
Седалище и адрес на управление: гр. София, р-н „Студентски“, ул. Професор Георги Брадистилов № 6;
ЕИК: 200230252;
Правна форма : Еднолично дружество с ограничена отговорност;
Управител: Николай Спасов Андреев;
Предметът на дейност на предприятието е:

- отдаване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти;

2. Вид на финансовия отчет

Финансовият отчет се отнася за отделно предприятие.

3. Отчетен период и дата на одобрение

Финансовият отчет се отнася за 2021 г. и е съставен към 31.12.2021 г.
Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване от управителя на 20.02.2021г.

4. Отчетна валута

Финансовият отчет е представен в български левове.

5. Степен на точност на числата във финансовия отчет

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

6. Независим финансов одит

Предприятието не подлежи на финансов одит.

II. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ПРЕДПРИЯТИЕТО И ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

7. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Индивидуалният финансов отчет на ЕАСИТ ЕООД е изготвен в съответствие с всички Национални стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.
За текущата финансова година не е имало изменение в приложимите стандарти.

8. ДЕЙСТВАЩО ПРЕДПРИЯТИЕ

Финансовият отчет е съставен на основата на принципа на действащото предприятие.

Не съществуват събития или условия, които могат да породят значително съмнение, относно способността на предприятието да продължи да функционира като действащо предприятие.

9. Приблизителни счетоводни стойности

През периода няма промяна на приблизителните счетоводни стойности, която да оказва значителен ефект през текущия или да се очаква да окаже значителен ефект през бъдещи периоди.

10. Фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

а) Фундаментални грешки, които са свързани с предходни периоди се отчитат през текущия период чрез увеличаване или намаляване на салдото на неразпределената печалба от минали години, като сравнителната информация се преизчислява;

б) През периода не са констатирани фундаментални грешки;

в) Промени в счетоводната политика се прилагат с обратна сила. Всяка корекция, която е следствие от промяната се отразява като корекция на салдото на неразпределената печалба от минали години, като сравнителната информация се преизчислява;

11. Сравнителни данни

Предприятието представя сравнителна информация в този финансов отчет за предходната 2020 г.

12. Нематериални активи

а) Признаването, първоначалната оценка, последващите разходи и временното изваждане на нематериалните активи се извършва в съответствие с изискванията на СС 38. Предприятието е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им;

13. Дълготрайни материални активи

а) Предприятието е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

Дълготрайните материални активи, които се състоят от разграничими съставни части, се отчитат като един актив.

б) Първоначално дълготрайните материални активи се оценяват, съгласно изискванията на СС16, т.4 и т.5.

в) Последващите разходи се класифицират като увеличение на стойността на дълготраен материален актив или като текущи разходи, съгласно изискванията на СС16, т.6.

в) Временно изведените от употреба дълготрайни материални активи се отчитат съгласно изискванията на СС 16, т.11.3.

г) Предприятието използва линеен метод на амортизация за всички групи дълготрайни материални активи, с изключение на земите, които не се амортизират.

14. Материални запаси

а) При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно- претеглената цена (себестойност);

б) В предприятието не се отчитат общопроизводствени разходи и не се използва база за разпределянето им;

15. Финансови инструменти

а) Предприятието не създава портфейли от финансови инструменти;

б) Признаването, отчитането и оценката на финансовите инструменти се извършва въз основа на изискванията на СС 32.

в) Предприятието е изложено на кредитен риск, който произтича от възможността да не получи в пълен размер вземанията си от клиенти или да ги получи на по късна дата.

16. Парични средства и парични еквиваленти

а) Предприятието не държи парични средства, които да не са на разположение за ползване от ръководството

б) Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, представени в баланса като парични средства в брой и наличностите по разплащателни сметки.

17. Приходи

а) Приходите в предприятието се признават съгласно изискванията на СС 18.

18. Свързани лица

а) Предприятието се контролира от Николай Спасов Андреев;

б) Предприятието не контролира други предприятия.

19. Други оповестявания

а) Във финансовия отчет активите, пасивите, приходите и разходите са отчетени по историческа цена, когато за група активи е използван друг метод за оценка съгласно НСФОМСП, това е оповестено. Когато стандартите допускат алтернативни методи, използваният метод е посочен в Приложението.

20. Събития след края на отчетния период

Няма съществени събития след края на отчетния период.

20.02.2022 г.
София

Съставител:.....
Христо Михайлов

Управител:.....
Николай Андреев