

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ –
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
“БАЙРАК“

Днес, 19,08,2026 г. в гр. Тутракан, на основание чл. 113 от Търговския закон учредих
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ “ БАЙРАК “ ЕООД

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1

С настоящият учредителен акт се образува еднолично дружество с ограничена отговорност
(ЕООД) по смисъла на чл.113, във връзка с чл. 116, 147 и 157 от Търговския закон с

наименование “ БАЙРАК “ ЕООД

Член 2

Седалището на дружеството е Република България, гр. Тутракан и адрес на управление : гр.
Тутракан ул.”Александър Стамболийски” № 48 Б

Член 3

(1) ПЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ: Сервизни услуги, Дърводобив и обработване, Транспортна дейност, превоз на пътници и товари в страната и чужбина; Отдаване на автомобили под наем, Таксиметрови услуги; Внос и продажба на моторни превозни средства; Ремонт и поддръжка на моторни превозни средства; Покупка на стоки и други вещи , с цел препродажба в първоначален , обработен и преработен вид; Производство на стоки с цел продажба; Разкриване на магазини , заведения за обществено хранене , ресторантьорство, хотелиерство; Покупка , строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; Изкупуване , съхранение, преработка и търговска дейност със селскостопанска продукция и производни на нея; и всички други дейности и услуги незабранени от Закон, включително и тези попадащи под специален режим, изискващ предварително разрешение-след получаването им.

(2) Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

(3) СРОК НА ДЕЙНОСТ на дружеството – неограничен.

ИМЕ (ФИРМА) НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Член 4

Едноличен собственик на дружеството е Гюнтач Джевдетов Байрактаров- лична карта №

[REDACTED] издадена от [REDACTED] на [REDACTED] г. ЕГН: 8204285602 живущ в [REDACTED]
[REDACTED]

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 5

КАПИТАЛЪТ на дружеството е в размер на 2 600,00 (две хиляди и шестстотин) евро, разпределени в 50 (Петдесет)
дяла по 52,00 (петдесет и два) евро. Към датата на заявлението от едноличния собственик е внесен

70 % от капитала в размер на 1820,00 евро. Оставащата сума в размер на 780,00 евро ще бъде доведена в петмесечен срок от датата на регистрация.

Член 6

Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика.

Член 7

(1) Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на собственика (обстоятелството се вписва в търговския регистър);

(2) Капиталът на дружеството не може да бъде намаляван под сумата 2 600 (две хиляди и петстотин) евро.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 8

Дружеството ще се представлява и управлява от Гюнтач Джевдетов Байрактаров- лична карта № [REDACTED] издадена от [REDACTED] на [REDACTED] г. ЕГН: [REDACTED], живущ в [REDACTED], който е и едноличен собственик на капитала.

(1) Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може да назначи УПРАВИТЕЛ на дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представянето, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Член 9

(1) Собственикът на дружеството:

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
3. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
4. определя управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
5. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
6. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
7. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
8. взема решение за допълнителни парични вноски.
9. решава въпросите за създаване поделения на дружеството - фабрики, цехове, складове, фирмени и други магазини за продажба или изложби. В решението на собственика се определят задачите и обсегът на дейност на поделението, които му се предоставят и степента на

икономическата и правната самостоятелност. С решението се определя дали поделението ще има банкова сметка и отделен баланс, както и правомощията на неговия ръководител;

10. представлява и управлява дружеството;
11. определя и контролира разходите на дружеството;
12. урежда отношението на дружеството с държавния бюджет;
13. сключва трудови договори с работници и служители на дружеството;
14. подписва всички документи, издавани от дружеството;
15. сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството;
16. извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване нормалното функциониране на дружеството с оглед законите на страната и настоящият учредителен акт.

(2). Правомощия на Управителя:

- Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик;
- сключва заеми от името на дружеството
- решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;
- определя и контролира разходите на дружеството;
- подписва всички документи, издавани от дружеството, включително записи на заповед, чекове, менителници, валутни преводи, товарителници и други такива и урежда задълженията на дружеството, приема и прехвърля ценни книжа на трети лица;
- сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството и договорите за отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права;
- урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет;
- сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството;
- да управлява дружеството с грижата на добър стопанин, като предоставя отчет за дейността си пред едноличния собственик;
- извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормално функциониране на дружеството от гледна точка на законите и настоящия акт-устав;
- разработва проекти за годишни и перспективни планове на дружеството;
- Управителят е длъжен да информира едноличния собственик, веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Член 10

- (1) Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност като започва на първи януари и завършва на тридесет и първи декември всяка година, с

изключение на настоящата година, която започва от деня на образуването му и завършва на 31.12.2006 год. В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на дружеството и се съставя:

а) баланс, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние на дружеството;

б) ОПР и ОПП.

(2) Чистата печалба на дружеството се образува като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, загуби и законните плащания на всички задължения на дружеството.

Чистата печалба се разпределя както следва:

- заделят се съответните отчисления за фондовете на адружеството, ако са създадени такива;

- останалата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството.

(3) Собственикът на дружеството може да образува парични фондове, като определя размерът на отчисленията за тях периодично.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 11

(1) Дружеството се прекратява:

1. с изтичане на срока на настоящия учредителен акт, ако той не бъде продължен;
2. по решение на едноличния собственик;
3. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
4. поради несъстоятелност, обявена от съда
5. по решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи;
6. с прекратяването на юридическото лице, ако то е едноличен собственик.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Член 12

Учредителният акт влиза в сила след неговото подписване и регистрацията на дружеството в Търговски регистър.

Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско и гражданско законодателство.

Настоящият учредителен акт се изготви и подписа в четири еднообразни екземпляра – за собственика, за ТР, за Банката и за дружеството

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК и УПРАВИТЕЛ:

GYUNTACH
DZHEVDETOV
BAYRAKTAROV
Digitally signed by
GYUNTACH
DZHEVDETOV
BAYRAKTAROV
Date: 2026.08.19
15:15:36 +03'00'

/Гюнтач Байрактаров/