

РЕА ООД

Съставител (предприятие)

Варна

Град, (къю) ул.

БУЛСТАТ

103763557

Вид дейност

Посредничеств

БАЛАНС

на РЕА ООД
към 31.12.2007

АКТИВ		СУМА (хил.лв.)	
Раздели, групи, статии	а	текуща година	предходна година
		1	2
А. Дълготрайни (дългосрочни) активи			
I. Дълготрайни материални активи			
Земни (терени)			
Страни и конструкции			
Машини, съоръжения и оборудване	2		
Транспортни средства	7		
Други дълготрайни материални активи			
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи			
Общо за група I:	9		
II. Дълготрайни нематериални активи			
Права върху собственост			
Програми продукти			
Продукти от развойна дейност			
Други дълготрайни нематериални активи			
Общо за група II:			
III. Дългосрочни финансови активи			
Дялове и участия, в т.ч. в:			
- дъщерни предприятия			
- смесени предприятия			
- асоциирани предприятия			
- други предприятия			
Инвестиционни имоти			
Други дългосрочни ценни книжа			
Дългосрочни вземания, в т.ч.:			
- свързани предприятия			
- търговски заеми			
- други дългосрочни вземания			
Общо за група III:			
IV. Търговска репутация			
Положителна репутация			
Отрицателна репутация			
Общо за група IV:			
V. Разходи за бъдещи периоди			
Общо за раздел "А":	9		

ПАСИВ		СУМА (хил.лв.)	
Раздели, групи, статии	а	текуща година	предходна година
		1	2
А. Собствен капитал			
I. Капитал			
Основен капитал		5	
- в т.ч. невнесен капитал			
Допълнителен капитал			
Общо за група I:	5		
II. Резерви			
Премии от емисия			
Резерв от последващи оценки на активите и пасивите			
Целеви резерви			
- в т.ч. общи резерви			
- в т.ч. специализирани резерви			
- в т.ч. други резерви			
Общо за група II:			
III. Финансов резултат			
Надрупана печалба (загуба)		5	
- в т.ч. неразпределена печалба		10	
- в т.ч. непокрита загуба		-5	
Текуща печалба (загуба)		4	
Общо за група III:		9	
Общо за раздел "А":		14	
Б. Дългосрочни пасиви			
I. Дългосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия			
Задължения към финансови предприятия			
- в т.ч. към банки			
Задължения по търговски заеми			
Задължения по облигационни заеми			
Отсрочени данъци			
Други дългосрочни задължения			
Общо за група I:			
II. Приходи за бъдещи периоди и финансиране			
Общо за раздел "Б":			

РЕА ООД

Съставител (предприятие)

Варна

Град (село) ул.

БУЛСТАТ

103763557

Вид дейност

Посредничество

БАЛАНС

на РЕА ООД

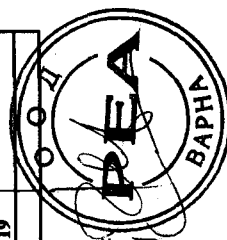
към 31.12.2007

АКТИВ		Сума (млн.лв.)	
Раздели, групи, статии	а	текуща година	предходна година
		1	2
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи			
I. Материални запаси			
Материали			
Продукция			
Стоки			
Млади животни и животни за утаяване			
Незавършено производство			
Други материални запаси			
Общо за група I:			
II. Краткосрочни вземания			
Вземания от свързани предприятия			
Вземания по клиентни и доставчици			
Вземания по предоставени търговски заеми			
Съдебни и присъдени вземания			
Данъци за възстановяване			
Други краткосрочни вземания			
Общо за група II:		1	1
III. Краткосрочни финансови активи			
Финансови активи в свързани предприятия			
Изкупени собствени дългови ценни книжа			
Краткосрочни ценни книжа			
Финансови активи по дилингови операции			
Други краткосрочни финансови активи			
Общо за група III:			
IV. Парични средства			
Парични средства в брой		8	
Парични средства в безсрочни депозити		1	
Блокирани парични средства			
Парични еквиваленти		9	
Общо за група IV:			
V. Разходи за бъдещи периоди			
Общо за раздел "Б":		10	
Сума на актива (A+B)		19	
В. Условни активи			

Дата: 27.03.2008

Съставител:

Светлан Бонев



Ръководител:

Денн Добрев

РЕА ООД

Съставители (предприятия)

Варна

Град (село) ил.

БУЛСТАТ
103763557Вид дейност
Посредничеств

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на РЕА ООД
за 2007 година

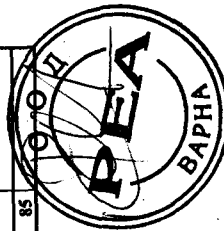
Наименование на приходите и разходите	Сума (мл.лв.)		Наименование на приходите и разходите	Сума (мл.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
	1	2		1	2
А. Разходи за облайната дейност			А. Приходи от облайната дейност		
I. Разходи по икономически елементи			I. Непени приходи от продажби на:		
Разходи за материали	1		Продукция		
Разходи за валутни услуги	77		Стоки	81	
Разходи за амортизации			Услуги		
Разходи за възнаграждения	2		Други	4	
Разходи за осигуровки			Общо за група I:	85	
Други разходи, в т.ч.:			в т.ч. от правителството		
- обезценка на активи			II. Приходи от финансиране,		
- провизи			в т.ч. от правителството		
Общо за група I:	80		III. Финансови приходи		
II. Суми с корективен характер			Приходи от лихви		
Балансова стойност на продадени активи (без продукция)			- в т.ч. лихви от свързани предприятия		
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин			Приходи от съучастия		
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство			- в т.ч. дивиденди		
Други суми с корективен характер			Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
Общо за група II:			Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
III. Финансови разходи			Други приходи от финансови операции		
Разходи за лихви			Общо за група III:		
- в т.ч. лихви към свързани предприятия					
Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти					
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
Други разходи по финансови операции					
Общо за група III:					
Б. Общо разходи за дейността (I + II + III)	80		Б. Общо приходи от дейността (I + II + III)	85	
В. Печалба от облайната дейност			В. Загуба от облайната дейност		
IV. Извънредни разходи			IV. Извънредни приходи		
Г. Общо разходи (Б + IV)	80		Г. Общо приходи (Б + IV)	85	
Д. Счетоводна печалба	5		Д. Счетоводна загуба		
V. Разходи за данъци	1				
Данъци от печалбата	1				
Други					
Е. Печалба (Д - V)	4		Е. Загуба (Д + V)		
Всичко (Г + V + E)	85		Всичко (Г + E)	85	

Дата: 27.03.2008

Съставител:

Дейн Добров

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на РЕА ООД

за 2007 година

31 декември 2007 г.

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11

11</

Дата: 27.03.2008

Съставител:

Светлан Бонев

Ръководител:

Денн Добрев

РЕА ООД
Съставител (предприятие)

Варна
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ Вид дейност
103763557 Посредничес

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на РЕА ООД
за 2007 година

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	86	(80)	6			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		(2)	(2)			
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		(7)	(7)			
Плащания при разпределение на печалби						
Други парични потоци от основната дейност	4	(4)				
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	90	(93)	(3)			
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденди и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	90	(93)	(3)			
Д. Парични средства в началото на периода			12			
Е. Парични средства в края на периода в т.ч. в подотчетни лица			9			

Дата: 27.03.2008

Съставител:
Светлан Бонев

Ръководител:
Деян Добрев



РЕА ООД
Съставител (предприятие)
Варна
Град (село) ул.

Справка за дълготрайните активи

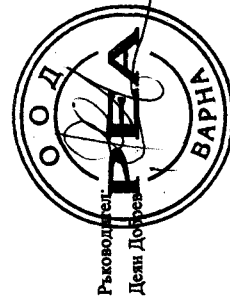
на РЕА ООД
към 31.12.2007

(хил.лв.)

Пояснения	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Преоценка		Преоценена стойност на 30.09. (4+5-6)	Амортизация					Преоценена амортизация (11+12-13)	Балансова стойност (7-14)
	В началото на периода	на постъпили през периода	на изписани през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление	
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ														
1. Земи														
2. Гори														
3. Трайни насаждения														
4. Продуктивни и работни животни														
5. Сгради														
6. Машины, съоръжения и оборудване	2			2			2							2
7. Транспортни средства	8			8			8							8
8. Стопански инвентар														
9. Р-ди за придобиване на ДМА														
Обща сума I	10			10			10							10
II. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ														
10. Разходи за уредване и разширяване														
11. Продукти от развойна дейност														
12. Патенти, лицензи, концесии, права, ноу-хау, фирмени и търговски марки														
13. Програмни продукти														
14. Други дълготрайни нематериални активи														
Обща сума II														
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ (БЕЗ ДЪЛГОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ)														
1. Далове и участия														
- в дъщерни предприятия														
- в смежни предприятия														
- в асоциирани предприятия														
- в други предприятия														
2. Инвестиционни вноски														
3. Други дългосрочни ценни книжа														
Обща сума III														
IV. ПОЛОЖИТЕЛНА РЕПУТАЦИЯ														
V. ОТРИЦАТЕЛНА РЕПУТАЦИЯ														
Обща сума (I + II + III + IV + V)	10			10			10							10

Дата: 27.03.2008

Съставител:
Светлан Бонев



РЕА ООД

Съставител (предприятие)

Варна

Град, (село) ул.

ЕЛЕМЕНТ №7.3

БУЛСТАТ

Вид дейност

103763557 Посредничество при покупко-продажба на недвижими

Справка за вземанията, задълженията и провизиите

на РЕА ООД

към 31.12.2007

(хил.лв.)

А. ВЗЕМАНИЯ

Показатели	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
		до 1 година	над 1 година
а	1	2	3
I. Невнесен капитал			
II. Дългосрочни вземания			
Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:			
- предоставени заеми			
- други			
Вземания по предоставени търговски заеми			
Други дългосрочни вземания, в т.ч.:			
- финансов лизинг			
- аванси			
- други			
Всичко за II:			
III. Краткосрочни вземания			
Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:			
- предоставени заеми			
- от продажби			
- други			
Вземания от клиенти	1	1	
Вземания по предоставени аванси			
Вземания по предоставени търговски заеми			
Съдебни вземания			
Присъдени вземания			
Данъци за възстановяване, в т.ч.:			
- данък за общините			
- данък върху печалбата			
- данък върху добавената стойност			
- възстановими данъчни временни разлики			
- други данъци			
Други краткосрочни вземания, в т.ч.:			
- по липси и начети			
- от социалното осигуряване			
- по рекламации			
- други			
Всичко за III:	1	1	
Общо вземания (I + II + III)	1	1	

РЕА ООД
Съставител (предприятие)

ЕЛЕМЕНТ №7.3

БУЛСТАТ

Вид дейност

103763557

Посредничество при покупко-продажба на недвижимо и

Варна
Град, (село) ул.

Справка за вземанията, задълженията и провизиите

на РЕА ООД
към 31.12.2007

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(хил.лв.)

Показатели	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
а	1	до 1 година	над 1 година	4
I. Дългосрочни задължения				
Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:				
- заеми (депозити)				
- доставки на активи и услуги и др.				
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:				
- към банки				
- просрочени до 3 години				
- просрочени над 3 години				
Задължения по получени търговски заеми				
Задължения по облигационни заеми				
Задължения по получени аванси				
Отсрочени данъци				
Други дългосрочни задължения, в т.ч.:				
- по финансов лизинг				
Всичко за I:				
II. Краткосрочни задължения				
Задължения към свързани предприятия, в т.ч. за:				
- доставки на активи и услуги				
- дивиденди				
- други				
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:				
- към банки				
- просрочени				
Задължения по получени търговски заеми				
Задължения към доставчици	4	4		
Получени аванси				
Задължения към персонала				
Данъчни задължения, в т.ч.:	1	1		
- данък за общините				
- данък върху печалбата	1	1		
- данък върху добавената стойност				
- други данъци				
Задължения към осигурителни предприятия				
- социално осигуряване				
- здравно осигуряване				
- други данъци				
Финансови задължения по дилингови операции				
Други краткосрочни задължения, в т.ч.				
- неплатени лихви				
Всичко за II:	5	5		
Общо задължения (I + II):	5	5		

В. ПРОВИЗИИ

Показатели	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
а	1	2	3	4
Провизии за правни задължения				
Провизии за конструктивни задължения				
Други провизии				
Общо провизии:				

Дата: 27.03.2008

Съставител:

Светлан Бонев

Ръководител:



РЕА ООД

Съставител (предприятие)

Варна

Град, (село) ул.

ЕЛЕМЕНТ №7.4

БУЛСТАТ Вид дейност

103763557 Посредничес

Справка за ценните книжа

на РЕА ООД

към 31.12.2007

(хил.лв.)

Показатели	Вид и брой на ценните книжа		Стойност на ценните книжа			Преоценена стойност (4+5-6)
	обикновени	привилегировани	конвертируеми	Отчетна стойност	Преценка Увеличение 5 Намаление 6	
a	1	2	3	4	5 6	7
I. Краткосрочни финансови активи в ценни книжа						
Акции						
Изкупени собствени акции						
Облигации						
Изкупени собствени облигации						
Държавни ценни книжа						
Други документи и права						
Обща сума I:						
II. Дългосрочни финансови активи в ценни книжа						
Акции						
Облигации						
Държавни ценни книжа						
Инвестиционни бонове						
Други документи и права						
Обща сума II:						

Дата: 27.03.2008

Съставител:

Светлан Бонев

Ръководител:

Деян Добрев



Справка за участията в капиталите на други предприятия

на РЕА ООД

към 31.12.2007

(хил.лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастията	Процент на съучастията в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценни книжа приети за търговия на фондовата борса	Съучастие в ценни книжа неприети за търговия на фондовата борса
а	1	2	3	4
А. В страната				
I. В дъщерни предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
Общо сума I:				
II. В асоциирани предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Общо сума II:				
III. В други предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Общо сума III:				
Обща сума за страната (I + II + III)				
Б. В чужбина				
I. В дъщерни предприятия				
1.				
2.				
Общо сума I:				
II. В асоциирани предприятия				
1.				
2.				
Общо сума II:				
III. В други предприятия				
1.				
2.				
Общо сума III:				
Обща сума за чужбина (I + II + III)				

Дата: 27.03.2008

Съставител:

Светлан Бонев

Ръководител:

Деян Добрев



РЕА ООД
Съставител (предприятие)

Варна
Град, (село) ул.

ЕЛЕМЕНТ №7.6
БУЛСТАТ
103763557

Вид дейност
Посредничество при покупко-продажба на недвижимо и

Справка за разходите и приходите от лихви

на РЕА ООД
към 31.12.2007

(хил. лв.)

Показатели	Сума	
	Начислени	Платени/получени
а	1	2
I. Приходи от лихви		
Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
Лихви по търговски вземания		
Други лихви		
Обща сума на приходите от лихви:		
II. Разходи за лихви		
Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч.:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч.:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
Лихви по неизплатени заплати в срок		
Лихви по държавни вземания		
Лихви по търговски задължения		
Други лихви		
Обща сума на разходите за лихви:		

Дата: 27.03.2008

Съставител:

Светлан Бонев

Ръководител:

Деян Добрев



РЕА ООД
Съставител (предприятие)

Варна
Град, (село) ул.

ЕЛЕМЕНТ №7.7
БУЛСТАТ Вид дейност
103763557 Посре

Справка за извънредните приходи и разходи

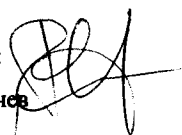
на РЕА ООД
към 31.12.2007

(хил.лв.)

Показатели	Сума
а	1
I. Извънредни приходи	
Получени застрахователни обезщетения	
Други	
Обща сума I:	
II. Извънредни разходи	
Разходи по природни и други бедствия	
Разходи по принудително отчуждаване на активи	
Други	
Обща сума II:	

Дата: 27.03.2008

Съставител:
Светлан Бонев



Ръководител:
Деян Добрев



РЕА ООД

Съставител (предприятие)

ЕЛЕМЕНТ №7.8

БУЛСТАТ

Вид дейност

Варна

103763557

Посредничество

Град, (село) ул.

Справка за финансовите резултати

на РЕА ООД
към 31.12.2007

(хил. лв.)

Показатели	Сума
а	1
А. Неразпределена печалба	10
I. Неразпределена печалба в началото на периода	
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:	
- Печалбата от предходната година	
- Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.	
- Прехвърляне на преоценен резерв на отписани активи	
- Други източници	
Обща сума II:	
III. Разпределение на печалбата от минали години	
- За покриване на загуба от минали години	
- За резерви	
- За дивиденди	
- Дарения	
- Увеличаване на основния капитал	
- За други цели	
- Неразпределена печалба	
Общо сума III:	
IV. Неразпределена печалба в края на периода	
Б. Непокрита загуба	
I. Непокрита загуба в началото на периода	-5
II. Увеличение на загубата за сметка на:	
- Прехвърляне на загуба от предходната година	
- Други	
Общо сума II:	
III. Покриване на загуба от минали години за сметка на:	
- Неразпределена печалба от минали години	
- Резерви	
- Основен капитал	
Общо сума III:	
IV. Непокрита загуба към 31.12.	
В. Финансов резултат от текущата година	
- Печалба	4
- Загуба	

Дата: 27.03.2008

Съставител:

Светлан Бонев

Ръководител:

Деян Добрев



Справка за данъци от печалбата върху временни разлики

на РЕА ООД
към 31.12.2007

(хил. лв.)

Видове временни разлики	За увеличаване на облагаемата печалба			За намаляване на облагаемата печалба		
	Суми на временните разлики	Суми на данъците върху		Суми на временните разлики	Суми на данъците върху	
		Данък за общините	Данък върху печалбата		Данък за общините	Данък върху печалбата
1	2	3	4	5	6	7
I. В началото на годината						
A. Намаления						
Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизация						
От обезценка на материални запаси						
Превъзходство на лихвени плащания по ЗКПО						
Провизии						
Загуба						
Други разлики						
Общо A:						
Б. Облагаеми						
II. Възникнали през годината						
A. Намаления						
Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизация						
От обезценка на материални запаси						
Превъзходство на лихвени плащания по ЗКПО						
Провизии						
Загуба						
Други разлики						
Общо A:						
Б. Облагаеми						
III. Признати през годината						
A. Намаления						
Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизация						
От обезценка на материални запаси						
Превъзходство на лихвени плащания по ЗКПО						
Провизии						
Загуба						
Други разлики						
Общо A:						
Б. Облагаеми						
IV. Корекция на временни разлики						
A. Намаления						
Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизация						
От обезценка на материални запаси						
Превъзходство на лихвени плащания по ЗКПО						
Провизии						
Загуба						
Други разлики						
Общо A:						
Б. Облагаеми						
V. В Края на годината						
A. Намаления						
Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизация						
От обезценка на материални запаси						
Превъзходство на лихвени плащания по ЗКПО						
Провизии						
Загуба						
Други разлики						
Общо A:						
Б. Облагаеми						

Дата: 27.03.2008

Съставител:
Светлан БоневРъководител:
Деян Добрев

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

към Финансовия отчет за 2007 г. на

РЕА ООД

Съдебна регистрация

Дружеството е регистрирано с решение на Варненски окръжен съд.

Предмет на дейност, съгласно регистрацията.

Предмет на дейност, на „Реа“ ООД е *посредничество при операции с недвижими имоти.*

Счетоводна отчетност

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Настоящия годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2006 г. и за 2007 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил.лв.

Сравнителни данни

Тъй като дружеството е новосъздадено същото няма базови данни от предходни отчетни периоди за сравнение.

Съгласно Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти в сила от 01.01.2007 г. съобразно спецификата на дейността и Счетоводна политика дружеството е определило формата и съдържанието на финансовите си отчети, както следва:

- Счетоводен баланс, двустранна форма, приложение № 1 към СС 1;
- Отчет за приходите и разходите двустранна форма, приложение № 3 към СС 1;
- Отчет за собствения капитал, приложение № 6 към СС 1;
- Отчет за паричния поток по прекия метод, приложение № 1 към СС 7;
- Приложение съгласно СС 1.

Дълготрайни материални активи

Първоначално дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, в съответствие с правилата, регламентирани с СС 16.

Относно последващата оценка на ДМА в счетоводната политика на дружеството е възприето за земите и сградите да се прилага алтернативния подход, а за всички останали ДМА препоръчителния подход. За 2007 г. такава оценка не е извършена.

В счетоводния баланс към 31.12.2007 г. всички ДМА са представени по балансова стойност, отчетена в съответствие с действащото счетоводно законодателство в сила до 31.12.2007 г.

Със счетоводната политика на предприятието за ДМА е възприет стойностен праг на същественост 500 лв., под който активите независимо, че са дълготрайни се отчитат като текущ разход при придобиването им.

Амортизационна политика

Със своята амортизационна политика за 2007 г. дружеството е възприело линейния метод на амортизация и счетоводни амортизационни норми, равни на тези регламентирани със ЗКПО.

Спрямо предходни отчетни периоди не е извършвана промяна в методите на амортизация.

Стоково – материални запаси

Със счетоводната политика на дружеството е възприето стоково-материалните запаси при тяхното потребление да се отписват като се прилага препоръчителния подход – метода на среднопретеглената стойност по смисъла на СС 2.

С протокол на комисия, назначена със заповед на изпълнителния директор на предприятието е установено, че към 31.12.2007 г. няма стоково-материални запаси, чиято отчетна стойност да превишава нетната им реализуема стойност .

Вземания

В счетоводния баланс са представени вземанията на предприятието в нетен размер.

През отчетния период няма отписани вземания .

Парични средства

Наложен запор на парични средства в банки – нямаме.

Паричните средства в банки са потвърдени. Наличностите в касите са инвентаризирани. Различия няма.

Инвентаризация на активите

Направена е инвентаризация на всички активи в предприятието, както следва :

- На ДМА към 31.12.2007г.;
- На материалните запаси към 31.12.2007г.;
- На разчетите за вземанията към 31.12.2007г.

Няма установени липси на материални дълготрайни активи и материални запаси

Резултати от инвентаризациите са осчетоводени.

Задължения

Към 31.12.2007г. задълженията на предприятието са инвентаризирани.

Отписани задължения с изтекъл давностен срок няма.

Няма подписани погасителни планове.

Дата : 23.03.2008 г.

Съставител :



Ръководител:

