СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "ШЕЛТЪР" АД СОФИЯ

към 31.12. 2012 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в х. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в х. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	1572	
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:			3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1572	0	Общо за група IV:	0	0
- земи	0	0	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	0	
-сгради	1572		- неразпределена печалба	0	0
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)		
Общо за група II:	1572	0	Общо за раздел А:	1572	0
			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци	0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
			до 1 година		
Общо за група III:			над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
Общо за раздел Б:	1572	0	до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година	0	0
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0
- продукция			до 1 година	0	0
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
Общо за група I:	0	0	до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	0	0	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	0	0	8. Други задължения, в т.ч.	0	0
над 1 година			до 1 година	0	0
Общо за група II:	0	0	над 1 година		
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	0	0
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година	0	0
2. Изкупени собствени акции			над 1 година	0	
номинална стойност.....хил. лв.	X	X	- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
3. Други инвестиции			до 1 година	0	0
Общо за група III:			над 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч:	0	0	- данъчни задължения, в т.ч.:	0	0
- в брой	0	0	до 1 година	0	0
- в безсрочни сметки (депозити)	0	0	над 1 година		
Общо за група IV:	0	0	Общо за раздел В, в т.ч.:	0	0
Общо за раздел В:	0	0	до 1 година	0	0
Г. Разходи за бъдещи периоди	0	0	над 1 година	0	0
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1572	0	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	1572	0

Дата: 01.03.2013 г.

Съставител:

Ръководител:

Заверил съгласно доклад:

0358 Роза Ташева
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

НА ШЕЛТЪР АД СОФИЯ

КЪМ 31.12. 2012 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	0
2, Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	0	0	а) продукция		
а) суровини и материали	0	0	б)стоки		
б) външни услуги	0	0	в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	0	0	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	0	0	4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки,свързани с пенсии			- приходи от финансирания	0	0
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.;	0	0	*Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3 + 4)*	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	0	0	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	
а) балансова стойност на продадените активи	0	0	а) приходи от предприятия от група		
б)провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2 + 3+4 + 5)	0	0	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0		*Общо финансови приходи (5 + 6+7)*	0	
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0				
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч:	0	0			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	0	0			
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2 + 3+4 + 5 + 6+7+9)	0	0	*Общо приходи (1+2 + 3 + 4 + 5 + 6+7+9)*	0	0
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата	0	0			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13.Печалба(10- 11-12)	0	0	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11+12 + 13)	0	0	*Всичко (Общо приходи + 11)*	0	0

дата: 01.03.2013 г. **Съставител:** **Ръководител :**

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
НА ШЕЛТЪР АД СОФИЯ
към 31.12.2012 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан е изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	0										0
2. Промени в счетоводната политика										0	0
3. Грешки										0	0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки										0	0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:	1572									0	1572
- увеличение	1572										1572
- намаление											0
6. Финансов резултат за текущия период											0
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											0
- за дивиденти											0
8. Покриване на загуба										0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви										0	0
- увеличение											0
- намаление											0
10. Други изменения в собствения капитал										0	0
11. Салдо към края на отчетния период	1572	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1572
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ±12)	1572	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1572

Дата:01.03.2013г. **Съставител:** **Ръководител :**

Заверил съгласно доклад:

0358 Роза Ташева
Регистриран одитор

ОТЧЕТ

за паричните потоци по прекия метод

на ШЕЛТЪР АД гр.СОФИЯ

за периода към 31.12.2012 год.

Приложение № 1

Към СС 7

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп ления	плащания	нетен поток	постъп ления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1.Парични потоци , свързани с търговски контрагенти			0			0
2. Парични потоци , свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3. Парични потоци , свързани с трудови възнаграждения			0			0
4. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
7. Плащания при разпределение на печалби			0			0
8. Други парични потоци от основна дейност			0			0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	0	0	0	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци , свързани с дълготрайни активи			0	0		0
2. Парични потоци , свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
4. Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0		0			0
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0	0	0	0
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0		0	0		0
4. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		0	0		0	0
5. Плащания на задължения по лизингови договори		0	0			0
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7. Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	0	0	0	0	0	0
Д. Парични средства в началото на периода			0			0
Е. Парични средства в края на периода			0			0

дата: 01.03.2013 г. **Съставител:** **Ръководител:**

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи
на ШЕЛТЪР АД СОФИЯ
към 31.12.2012 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11 + 12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
Общо за група I:															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.;	0	1572	0	1572			1572	0	0		0			0	1572
- земи	0			0			0				0			0	0
- сгради	0	1572		1572			1572		0		0			0	1572
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	0			0			0				0			0	0
3. Съоръжения и други		0	0	0			0		0		0			0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		0	0	0			0				0			0	0
Общо за група II:	0	1572	0	1572			1572	0	0	0	0			0	1572
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
аеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Общо за група III:															
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV)	0	1572	0	1572			1572	0	0	0	0			0	1572

Дата: 01.03.2013 г. Съставител: Ръководител:

ОБОРОТНА ВЕДОМОСТ НА ШЕЛТЪР АД гр.София ЗА ПЕРИОДА 01.01.2012 г.до 31.12.2012 г.

С/ка	Наименование на сметката	Начално салдо		Обороти 2012		Крайно салдо 2012		
		Дебит	Кредит	Дебит	Кредит			
101	Основен капитал		1572000,00				1572000,00	101
203	Сгради и конструкции	1572000,00				1572000,00		203
	Всичко:	1572000,00				1572000,00	1572000,00	

Съставител:

Ръководител:

ок
ок

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите
на"ШЕЛТЪР"АД
гр. СОФИЯ

Доклад върху финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на **"ШЕЛТЪР " АД гр.СОФИЯ** към 31 декември 2012 година, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2012 г., отчет за приходите и разходите, и отчет за паричните потоци за годината,завършваща тогава, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация .

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, който дава вярна и честна представа в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малките и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, който дава вярна и честна представа, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва

оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на **"ШЕЛТЪР "АД гр.СОФИЯ** към 31 декември 2012 година, както и за нейните финансови резултати от дейността и паричните й потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малките и средни предприятия.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на дружеството съгласно изискванията на чл.33 от Закона за счетоводството.

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството ние докладваме,че историческата финансова информация изготвена от ръководството и представена в годишния доклад за дейността на дружеството,съгласно чл.33 от Закона за счетоводството,съответствува във всички съществени аспекти на финансовата информация,която се съдържа в одитирания годишен финансов отчет към и за годината завършваща на 31 декември 2012 година.Отговорността за изготвяне на годишния доклад за дейността се носи от ръководството на дружеството.

07.05.2013 г. Регистриран одитор № 0358:

0358 Роза Ташева Регистриран одитор

гр. Кърджали / Роза Ташева/