ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

на

Предприятие:	**Ц-Дизайн ЕООД**
Адрес:	**бул. Цариградско шосе №115Г, ет.8 гр.София, ПК 1784 България**
Ид.№:	**175136136**
Вид дейност:	**Проектиране на сгради и съоръжения**
Дата на отчета:	**31.12.2016**
Дата на изготвяне:	**22.3.2017**
База за изготвяне:	**Международни стандарти за финансови отчети, Международни счетоводни стандарти**
Управители:	**Йоахим Маурер, Маркус Ландграф**
Съставител:	**БРВЦ ЕООД**

Предприятие: Ц-Дизайн ЕООД
Ид.№: 175136136

Отчет за финансовото състояние

на Ц-Дизайн ЕООД
към 31.12.2016

АКТИВИ	Приложение	31.12.2016 хил.лв	31.12.2015 хил.лв
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване		0	0
Нематериални активи			
Финансови активи			
Активи по отсрочени данъци			
Общо нетекущи активи		**0**	**0**
Текущи активи			
Стоково-материални запаси			
Търговски и други вземания	(1)	33	37
Пари и парични еквиваленти	(2)	259	240
Предплатени разходи			
Общо текущи активи		**292**	**277**
ОБЩО АКТИВИ		**292**	**277**

КАПИТАЛ И ПАСИВИ	Приложение	31.12.2016 хил.лв	31.12.2015 хил.лв
Собствен капитал			
Основен капитал		30	30
Резерви			
Финансов резултат	(4)	227	222
Общо собствен капитал		**257**	**252**
Нетекущи пасиви			
Лихвени заеми			
Пасиви по отсрочени данъци			
Общо нетекущи пасиви		**0**	**0**
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	(3)	35	25
Краткосрочни заеми			
Провизии			
Общо текущи пасиви		**35**	**25**
ОБЩО КАПИТАЛ И ПАСИВИ		**292**	**277**

Дата: 22.3.2017

Управител: Йоахим Маурер

Управител: Маркус Пандграф

"Ц-ДИЗАЙН" ЕООД Ц-Design София

Съставител: БРВЦ ЕООД

Стойко Терзийски

Ралица Борисова

БРВЦ ЕООД СОФИЯ SOFIA BRVZ EOOD

Пояснителните бележки са неразделна част от годишния финансов отчет

Предприятие: Ц-Дизайн ЕООД
Ид.№: 175136136

Отчет за всеобхватния доход

на Ц-Дизайн ЕООД
към 31.12.2016

	Приложение	31.12.2016 хил.лв	31.12.2015 хил.лв
Приходи			
Приходи	(5)	360	418
Други приходи от дейността			
Общо приходи		**360**	**418**
Разходи			
Разходи за материали			
Разходи за външни услуги	(6)	(103)	(248)
Разходи за заплати и други възнаграждения	(7)	(202)	(218)
Разходи за осигуровки и надбавки	(7)	(31)	(35)
Разходи за амортизация			
Други разходи	(8)	(18)	(18)
Общо разходи		**(354)**	**(519)**
Суми с корективен характер			
Балансова стойност на продадени активи			
Разходи за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин			
Изменение на стоково-материални запаси			
Общо суми с корективен характер		**0**	**0**
Резултат преди финансови приходи, разходи и данъци		**6**	**(101)**
Финансови приходи			
Финансови разходи	(9)	(1)	(1)
Финансов резултат		**(1)**	**(1)**
Резултат преди облагане с данъци		**5**	**(102)**
Разходи за данъци			
Резултат след облагане с данъци		**5**	**(102)**
Друг всеобхватен доход			
Всеобхватен доход за периода		**5**	**(102)**
Резултат за 1 акция/дял в лева			

Дата: 22.3.2017

Управител: Йоахим Маурер

Управител: Маркус Ландграф

Съставител: БРВЦ ЕООД
Стойко Терзийски
Ралица Борисова

Ц-Дизайн ЕООД София Ц-Design

БРВЦ ЕООД София SOFIA BRVZ EOOD

Пояснителните бележки са неразделна част от годишния финансов отчет

Предприятие: Ц-Дизайн ЕООД
Ид.№: 175136136

Отчет за паричните потоци
на Ц-Дизайн ЕООД
към 31.12.2016
(косвен метод)

	Приложение	31.12.2016 хил.лв	31.12.2015 хил.лв
Парични потоци от основна дейност			
Резултат след облагане с данъци		5	(102)
Корекции			
Амортизации			
Отсрочени данъци			
Разходи за придобиване на нетекущи активи			
Други			
Общо корекции		0	0
Резултат от оновна дейност преди промени в оборотния капитал		5	(102)
Изменение на стоково-материални запаси			
Изменение на търговски и други вземания		4	32
Изменение на търговски и други задължения		10	(3)
Изменение на предплатени приходи и разходи			
Общо промени в оборотния капитал		14	29
Всичко парични потоци от основна дейност		19	(73)
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Закупуване на дълготрайни активи			
Балансова стойност на излезли от употреба дълготрайни активи			
Парични потоци от бизнескомбинации			
Други парични потоци от инвестиционна дейност			
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност		0	0
Парични потоци от финансова дейност			
Постъпления от емитиран дялов капитал, резерви			
Постъпления от дългосрочни кредити			
Изплащания на задължения по лизингови договори			
Изплащания на задължения свързани с лихви,комисионни и други подобни			
Други парични потоци от финансова дейност			
Всичко парични потоци от финансова дейност		0	0
Изменение на паричните потоци през периода		19	(73)
Парични наличности и еквиваленти към началото на периода		240	313
Парични наличности и еквиваленти към края на периода		259	240

Дата: 22.3.2017

Управител:
Йоахим Маурер

Управител:
Маркус Ландграф

Съставител: БРВЦ ЕООД
Стойко Герзийски
Ралица Борисова

Предприятие: Ц-Дизайн ЕООД
Ид.№: 175136136

Отчет за измененията в капитала

на Ц-Дизайн ЕООД
към 31.12.2016

	Приложение	Дялов, акционерен капитал	Премиен резерв	Резерв от последващи оценки	Други резерви	Финансов резултат	Общо
Баланс към 01.01.2015г.		30				324	354
Изменение на дялов, акционерен капитал							
Финансов резултат за текущия период						(102)	(102)
Разпределение на печалба							
Покриване на загуба							
Последващи оценки на активи							
Друг всеобхватен доход							
Други изменения в капитала							
Баланс към 31.12.2015г.		30			0	222	252
Промени в счетоводната политика							
Промени от приемане на дялови участия в съвместни предприятия							
Преизчислен баланс към 31.12.2015г.		30			0	222	252
Изменение на дялов, акционерен капитал							
Финансов резултат за текущия период						5	5
Разпределение на печалба							
Покриване на загуба							
Последващи оценки на активи							
Друг всеобхватен доход							
Други изменения в капитала							
Баланс към 31.12.2016г.		30			0	227	257
Промени в счетоводната политика							
Промени от приемане на дялови участия в съвместни предприятия							0
Преизчислен баланс към 31.12.2016г.		30			0	227	257

Дата: 22.3.2017

Управител: Йоахим Маурер

Управител: Маркус Ландграф

Съставител: БРВЦ ЕООД
Стойко Терзийски

Ралица Борисова

Ц-Дизайн ЕООД София Z-Design

БРВЦ ЕООД София SOFIA BRVZ EOOD

Счетоводна политика и пояснителни бележки към годишен финансов отчет

Ц-Дизайн ЕООД
към 31.12.2016

Информация за предприятието

Основни положения от счетоводната политика на предприятието

Пояснение №1 - Търговски и други вземания
Пояснение №2 - Пари и парични еквиваленти
Пояснение №3 - Търговски и други задължения
Пояснение №4 - Финансов резултат
Пояснение №5 - Приходи
Пояснение №6 - Разходи за външни услуги
Пояснение №7 - Разходи за персонала
Пояснение №8 - Други разходи
Пояснение №9 - Финансови приходи и разходи
Пояснение №10 - Сделки със свързани лица

Информация за предприятието

Собственост и управление
Едноличен собственик на основния капитал на Ц-Дизайн ЕООД в размер на 30 000 лв. е немската фирма Ед. Цюблин АГ.
Дружеството се представлява и управлява от Маркус Ландграф, Йоахим Маурер и Радослава Гиздашка.

Към 31.12.2016 г. общият брой на персонала в дружеството е 7 работници и служители.

Предмет на дейност
Проектиране на сгради и съоръжения

Основни положения от счетоводната политика на предприятието

1.База за изготвяне на годишния финансов отчет.
База за изготвяне на годишния финансов отчет на Ц-Дизайн ЕООД са Международните стандарти за финансови отчети,Международните счетоводни стандарти и Закона за счетоводството. Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство предприятието води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България - български лев.Годишният финансов отчет на Ц-Дизайн ЕООД е представен в хиляди лева.

Прилагането на Международните счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на финансовия отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

Датата на прилагане на МСФО и МСС за първи път е 01.01.2007г.

2. Управление на финансови рискове
В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, включващи пазарен риск (ефекти от промени на валутни курсове, лихвени нива и цени), кредитен риск и ликвиден риск.
Валутен риск - основните сделки осъществявани от дружеството са деноминирани в български лева и в евро. Обменния курс на българския лев към еврото е фиксиран, поради което не съществуват валутни рискове при осъществяване на сделки в евро.
Лихвен риск - представлява риска от колебания в размера на задължения по заеми, дължащо се на изменението на пазарните лихвени проценти. За текущата си дейност дружеството използва заеми, кредити или други дългови инструменти фиксиран лихвен процент, поради което за него не възниква лихвен риск.
Ценови риск - представлява риска от колебания на цените на материали и суровини, които биха могли да доведат до оскъпяване на готовата продукция и предлаганите услуги. Ръководството на дружеството е възприело политика

на оптимизиране на доставните цени на суровините и материалите.
Кредитен риск - изразява се в риска някои от контрагентите на дружеството да не бъде в състояние да изпълнят изцяло или в обичайните срокове задълженията си към него. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо съгласно приетата политика на дружеството.
Ликвиден риск - изразява се в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Дружеството поддържа достатъчно ликвидни сридства и може да осигури своевременно погасяване на задълженията си.

3. Нетекущи материални активи - Имоти, машини, съоръжения и оборудване.
Праг на същественост: 700,- лв.
Първоначалната оценка на придобитите нетекущи материални активи се определя от цената на придобиване, която включва всички преки разходи, необходими за въвеждане на активите в експлоатация.
Последващите разходи, свързани с даден актив се капитализират само когато тези разходи увеличават първоначалната ефективност на актива.
Разходите за поддръжка и стандартни ремонти, които не увеличават първоначалната ефективност на актива се отчитат като текущ разход.
Предприятието отчита активите си съгласно МСС 16 след тяхното първоначално признаване по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и с натрупаните загуби от обезценка.
При изваждането им от употреба нетекущите материални активи се отписват по балансова стойност.
Всеки актив се завежда с инвентарен номер.
Инвентаризацията се извършва веднъж годишно, преди изготвянето на годишния отчет.
Към 31.12.2016 г. дружеството няма дълготрайни материални активи.
Методи на амортизация
Дружеството използва линеен метод на амортизация на нетекущите материални активи. Усреднениият полезен живот по групи активи е както следва:
Сгради: 20 г.
Машини и производствено оборудване: 3,34 г.
Други транспортни средства (без автомобили): 10 г.
Компютри: 3 г.
Автомобили: 4 г.
Останали амортизируеми активи: 6,67 г.

4. Нематериални нетекущи активи
Дружеството не притежава нематериални дълготрайни активи.
В случай, че дружеството придобие дълготрайни нематериални активи ще прилага следните принципи:
Те се осчетоводяват по цена на придобиване и се амортизират по линейния метод на база на очаквания им срок на полезен живот в границите на 20 години. Когато има индикация, че нематериален актив е с фиксиран срок на ползване на икономически изгоди, тогава той е и срок на полезен живот, и срок на амортизация.

5. Стоково - материални запаси, продукция и незавършено производство
Стоково-материалните запаси първоначално се оценяват по доставна цена, която включва:
• Покупната цена на стоково-материалния запас;
• Невъзстановими данъци и такси;
• Разходи за транспорт и доставка;
• Други преки разходи, непосредствено свързани с придобиването на такива активи, с изключение на търговски отстъпки.
Материалните запаси се оценяват при тяхното намаление по метода на конкретно определената цена за доставка и се инвентаризират най-малко веднъж годишно, преди изготвяне на финансовия отчет.
Себестойността на продукцията и незавършеното производство се определя от сумата на преките разходи за материали, персонал, амортизации и други разходи, както и от полагащите се общи променливи и постоянни производствени разходи.

6. Парични средства и отчет за паричния поток

Паричните средства включват касови наличности и средства в разплащателни сметки в лева и евро. Отчетът за паричния поток се изготвя по косвения метод, като паричните потоци се представят категоризирани като парични потоци от основна, инвестиционна или финансова дейност.

7. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато правните основания за това настъпят, както и когато има ясни индикации (несъстоятелност, неплатежоспособност и др.) за това.

8. Задължения към доставчици, финансови институции и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще за получените стоки или услуги. Задълженията към финансови институции се отчитат по справедливата стойност на реално получените парични средства. Всякакви разходи по заеми, като лихви, такси и други, се отчитат в периода на тяхното възникване.

9. Доходи на наети лица

Краткосрочните доходи за персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за доходите в периода, в който е положен трудът за тях и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки). Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на платен отпуск. В оценката се включват приблизителните разходи за възнагражденията, както и разходите за задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

10. Данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят, като разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглеждат на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и ще се генерира достатъчно облагаема печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да бъдат в сила.

При признаването на отсрочените данъчни активи е взета предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира достатъчна данъчна печалба.

11. Признаване на приходи

Приходите от стопанска дейност се признават при следните условия:

Когато са прехвърлени значителни рискове към клиента, стоката е доставена или услугата е извършена и сумата на прихода може надеждно да бъде оценена;

Когато разходите по сделката и разходите, необходими за нейното довършване могат да бъдат надеждно измерени;

Етапът на завършеност на сделката може надеждно да се оцени.

При признаване на приходите се прилагат принципите на текущо начисляване и съпоставимост.

12. Отчитане на разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост. Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, за който се отнасят.

13. Провизии

Провизии се признават, когато съществува правно или конструктивно задължение в резултат на минали събития и има вероятност да бъде необходим поток от ресурси за погасяване на задължението.
Всяка провизия се оценява, като се използва подходът на приблизителните оценки. Основата за определяне сумата на провизията са разходите, които се очаква да бъдат направени за покриване на задължението.

14. Оповестяване на свързани лица

Като свързани лица са представени следните фирми от концерна СТРАБАГ:
Ед. Цюблин АГ,
Щрабаг ЕАД
БРВЦ ЕООД,
Цюблин Щалбау ГмбХ и др.

Пояснение №1 - Търговски и други вземания

	31.12.2016	31.12.2015
Вземания от свързани предприятия	28	24
Вземания от клиенти		
Предоставени аванси на доставчици		
Данъци за възстановяване	5	12
Други вземания		1
Общо търговски и други вземания	**33**	**37**

Пояснение №2 - Пари и парични еквиваленти

	31.12.2016	31.12.2015
Парични средства в брой		
Парични средства в безсрочни депозити	259	240
Общо пари и парични еквиваленти	**259**	**240**

Пояснение №3 - Търговски и други задължения

	31.12.2016	31.12.2015
Задължения към свързани предприятия	3	3
Задължения към доставчици		
Получени аванси от клиенти		
Данъчни задължения	3	3
Задължения към персонала	24	16
Задължения към осиг. предприятия	5	3
Други задължения		
Общо търговски и други задължения	**35**	**25**

Пояснение №4 - Финансов резултат

	31.12.2016	31.12.2015
Финансов резултат към 01.01	**222**	**324**
Финансов резултат от текущата година	5	(102)
Финансов резултат от участия в съвместни предприятия		
Разпределяне на печалба		
Покриване на загуба		
Финансов резултат към 31.12	**227**	**222**

Пояснение №5 - Приходи

	31.12.2016		31.12.2015	
Приходи от услуги				
Строителни (проектантски) услуги	358		418	
Транспортни услуги				
Наеми на машини и оборудване				
Други услуги	2			
Общо приходи от услуги		**360**		**418**
Приходи от продукция				
Бетон и бетонови изделия				
Асфалтови смеси				
Други				
Общо приходи от продукция		**0**		**0**
Приходи от материали				
Инертни материали				
Общо приходи от материали		**0**		**0**
Приходи от стоки				
Общо приходи		**360**		**418**

Пояснение №6 - Разходи за външни услуги

Разходи за външни услуги	31.12.2016	31.12.2015
Наеми и аренди	92	235
Консултантски услуги		
Реклама		
Комуникационни услуги		1
Счетоводни услуги	11	11
Хонорари		
Транспортни разходи		
Други услуги		1
Общо разходи за външни услуги	**103**	**248**

Пояснение №7 - Разходи за персонала

Разходи за персонала	31.12.2016	31.12.2015
Разходи за текущи възнаграждения	202	218
Осигурителни вноски	31	35
Обезщетения		
Начислени суми за неползван годишен отпуск		
Общо разходи за персонала	**233**	**253**

Пояснение №8 - Други разходи

Други разходи	31.12.2016	31.12.2015
Командировки	17	17
Разходи за обучение и семинар		
Патенти, лицензи		
Начислени суми за обезценка		
Начислени суми за провизии		
Глоби и неустойки		
Данъци		
Застраховки		
Други	1	1
Общо други разходи	**18**	**18**

Пояснение №9 - Финансови приходи и разходи

Финансови приходи	31.12.2016	31.12.2015
Приходи от лихви		
Приходи от лихви - свързани лица		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи	**0**	**0**
Финансови разходи		
Разходи за лихви		
Разходи за лихви - свързани лица		
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1	1
Други финансови разходи		
Общо финансови разходи	**1**	**1**

Пояснение №10 - Сделки със свързани лица

	31.12.2015	Увеличение	Намление	31.12.2016
Вземания/Продажби				
Ед.Цюблин АГ- Германия	14	4		18
Цюблин Щалбау ГмбХ	10			10
Страбаг Енерджи Технолог	0			0
Общо вземания/продажби	**24**	**4**	**0**	**28**
Задължения/Покупки				
БРВЦ ЕООД	3			3
Щрабаг ЕАД	0			0
Ед.Цюблин АГ- Германия	0			0
Общо задължения/покупки	**3**	**0**	**0**	**3**