

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, 30.01.2025 г., Крум Стоянов Крумов с ЕГН 999999999, наричан по-нататък ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК, състави и подписа този УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на Еднолично дружество с ограничена отговорност „Строителство и ремонт 2022“, при следните условия:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

- Чл.1 (1) Дружеството е еднолично с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.
(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.
(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

- Чл.2 (1) Фирменото наименование на дружеството е „Строителство и ремонт 2022“.
(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управление му се посочват във всички негови документи.

- Чл.3 (1) Седалището на дружеството е: гр. Сандански, общ. Сандански, обл. Благоевград.
(2) Адресът на управление на дружеството е гр. Сандански, общ. Сандански, обл. Благоевград, ул. „Сирма Войвода“ № 23.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

- Чл.4 (1) Дружеството има следния предмет на дейност: покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; производство и търговия, включително със собствена магазинна мрежа на хранителни и други стоки и услуги за населението, търговия с плодове и зеленчуци, производство и продажба на дрехи, внос, износ и продажба на канцеларски материали, предмети на бита, аксесоари, хранително-вкусови изделия, шивашка дейност, строителство и ремонтни дейности, хотелиерство и ресторантьорство; туристическа дейност; посредничество и представителство на български и чуждестранни физически и юридически лица, комисионни, спедиционни и превозни сделки, международен транспорт; складови сделки; сделки с интелектуална собственост; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; радио и телевизионна дейност, дейности на информационни агенции и разпространение на друго съдържание; всяка друга незабранена от закона дейност.
(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, след получаване на съответното разрешение или регистрация.
(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и чужбина.

IV. СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

- Чл.5 Дружеството се учредява за неопределен срок.

V. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

- Чл.6 Едноличен собственик на капитала на дружеството е Крум Стоянов Крумов с ЕГН 999999999, адрес: гр. Сандански, общ. Сандански, обл. Благоевград, ул. „Сирма Войвода“ № 23, документ за самоличност л. к. № 999999999, изд. от МВР - Благоевград на 30.01.2025 г.

VI. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

- Чл.7 (1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност 2 (два) лева, разпределен в 2 (два) дяла по 1 (един) лев всеки един дял.

- (2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълния размер на капитала.
- (3) Едноличния собственик на капитала е собственик на всички дялове от капитала на дружеството.

VII. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.8 (1) Органи на дружеството са:

1. Едноличен собственик на капитала;
2. Управител.

Чл.9 (1) Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала.

(2) Ако едноличния собственик назначи друг управител на дружеството, последния ще управлява и представлява дружеството съгласно подписан договор за възлагане на управление.

VIII. ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.10 От изключителната компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:

Изменяне и допълване на учредителния акт; Приемане на годишния баланс на дружеството, разпределението и изплащането на печалбата; Увеличаване и намаляване на капитала на дружеството; Назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност; Откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участие в други дружества; Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти; Предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него; Допълнителни парични вноски; Сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството; Избиране на дипломиран експерт-счетоводител; Прекратяване и ликвидация на дружеството.

IX. УПРАВИТЕЛ

Чл.11 Управителът, назначен от едноличния собственик на капитала, има правомощия, които се определят в договор за възлагане на управление.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.12 Едноличния собственик може да вземе решение за прекрати дружеството.

Чл.13 Освен в случай по чл.12, дружеството може да бъде прекратено: при аливане или сливане с друго търговско дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество; при обявяване в несъстоятелност; с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

XI. ФОРМА ЗА ДЕЙСТВИТЕЛНОСТ НА АКТОВЕТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.14 Всички решения на едноличния собственик се вземат в писмена форма без да е необходимо спазването на ограничението по чл.137, ал.4 от Търговския закон относно съставянето на протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието за взети решения по чл.137, ал.1, т.2, т.4, т.5 предложение първо и т.7 от Търговския закон.

XII. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1 За всички неуредени случаи се прилага Търговското законодателство на Република България.

§2 Разпоредбите на този учредителен акт пораждат права и задължения за трети лица от деня на вписване на промените в Търговския регистър.

§3 Учредителния акт се подписва от едноличния собственик на дружеството в два екземпляра – един за Агенция по вписванията и един за архива на дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

Иван Стоянов Крумов

Верно с Оригинал
Иван Стоянов Крумов