

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

чл. 39 от ЗСч

„ТЕЦ - БОБОВ ДОЛ” – ЕАД

Адрес: с. Големо село
община Бобов дол
област Кюстендил
факс: 0701 5 03 33;
тел. :0701 5 04 44

фирмено дело № I – 580/05.07.2000
на Кюстендилския окръжен съд

Булстат: BG109513731

Лицензия № Л-094-01/21.02.2001 продължен
решение И1 – Л – 094/ 21.03.2011 Г.

О Т Ч Е Т

за дейността към 31.12. 2015 година

Март 2016 г.

Съдържание:

1. Увод
2. История, учредяване и създаване на дружеството.
3. Кратък преглед на състоянието на пазара
 - анализ на конкуренцията
 - държавна политика към дейността
4. Организационна структура, клонова структура и нефинансова информация.
5. Организация на дейността, бъдещо развитие на дружеството.
6. Финансов отчет и анализ, рисковете пред дружеството.
7. Информация за участие на членовете на управителния съвет в управлението на други дружества.

1. УВОД

Основните приоритети в дейността на ръководството на ТЕЦ Бобов дол – ЕАД през 2015 год. са насочени към поддържане на работоспособността на енергийните блокове на централата и постигане на стабилно производство на електроенергия, оптимизиране на разходи за постигане на по ниска стойност на произвежданата стока.

През годината се акцентираше върху изпълнение на производствената програма, извършването на неотложните ремонтни дейности и опимизиране на разходи.

Към 31.12.2015 г. „ТЕЦ - БОБОВ ДОЛ” ЕАД има две дъщерни дружества – ГЛОБАЛ ЕНЕРДЖИ ДИСТРИБЮШЪН ООД и ТБД Товарни превози ЕАД.

2. ИСТОРИЯ, УЧРЕДЯВАНЕ И СЪЗДАВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

„ТЕЦ – Бобов дол” ЕАД е учреден на 05.07.2000 г. като еднолично акционерно дружество чрез отделяне от НЕК по силата на Заповед № ДВ-241/26.06.2000 г. на Председателя на Държавната агенция по енергетика и енергийни ресурси, който към онзи момент е органът, компетентен да упражнява правата на Държавата като едноличен собственик на капитала на еднолични търговски дружества от сферата на енергетиката. Дружеството е вписано по ф.д. № I-580/2000 г., по силата на съдебно решение от 05.07.2000 г. на Кюстендилския окръжен съд. Дружеството е вписано като правопреемник на съответна част от активите и пасивите на НЕК ЕАД, отделени съгласно разделителен протокол, изготвен въз основа на счетоводни данни на НЕК към 31.12.1999 г. и приложен към Заповедта. Към настоящия момент ТЕЦ – БОБОВ ДОЛ ЕАД е регистрирано в Търговския регистър на Агенция по вписванията. Дружеството е със седалище и адрес на управление с. Големо село, община Бобов дол, област Кюстендил п. код 2635.

С протокол № 28 / 21.08.2008 г. и решение на надзорния съвет е одобрен двустранния договор за приватизационна продажба на 251 140 броя акции, представляващи 100 % от капитала на „ТЕЦ-Бобов дол” ЕАД с „Консорциум ЕНЕРГИЯ МК” гр. София. Към датата на съставяне на настоящия отчет едноличен собственик на капитала на Дружеството е „Консорциум ЕНЕРГИЯ МК” АД. "Консорциум ЕНЕРГИЯ МК" АД. С дата 04.01.2014 г. бе регистрирано увеличение на капитала.

Към 31.12.2015 г. Основният капитал на Дружеството възлиза на 8 705 хиляди лева, състоящи се от 870 504 поименни акции с номинал от 10 лева за всяка акция.

Предмет на дейността на Дружеството е производство на електрическа и топлинна енергия, пренос и разпределение на топлинна енергия, строителна и ремонтна дейност в областта на електроенергетиката и топлоенергетиката, строителна и ремонтна дейност в областта на електропроизводството и топлопроизводството, инвестиционна дейност, придобиване и разпореждане с авторски права, права върху изобретения, търговски марки и промишлени образци, ноу-хау и други обекти на индустриалната собственост, както и всяка

друга дейност, незабранена от закон или друг нормативен акт. По българското право, когато за упражняването на определена дейност се изисква лицензия или друго разрешение от държавен орган, съответната дейност може да се упражнява след получаване на такава лицензия или разрешение. В тази връзка Дружеството притежава валидна лицензия за производство на електрическа енергия Л-094-01 от 2001 г. срока на лиценза е 10 години считано от 03.02.2001 г., Със решение И1 – Л -094/ 21.03.2011 г.той бе продължен за срок от 4 години, с последващо решение И2-Л-094/19.12.2014 г. бе продължен за още 5 години, обосновавайки краткия срок на продължаване с комплексно разрешително издадено от МОСВ въпреки липса на каквато и да е връзка между двата режима с решение от декември 2014 г. бе продължен за срок от 5 години, обосновайки краткия срок на продължаване с липса на доказателства за технически живот на съоръженията.

3. КРАТЪК ПРЕГЛЕД НА СЪСТОЯНИЕТО НА ПАЗАРА

а. анализ на конкуренцията

Р. България като член на Европейския съюз разшири своите възможности за внос и износ на ел. енергия.

ТЕЦ - Бобов дол-ЕАД предоставя част от разполагаемата си мощност на системния оператор, която той може да използва за балансиране на системата, производство, въртящ или студен резерв.

ТЕЦ - Бобов дол-ЕАД предлага допълнителни системни услуги: участие в първичното, вторичното и третичното регулиране на честотата и обменните мощности и регулиране на напрежението.

От всички предлагани продукти единствено регулирането на напрежението има подчертано локално/географско значение, докато електропроизводството се подчинява в по-голяма степен на икономически диспечинг и сигурност на електроснабдяването.

Участието ни на либерализирания пазар през 2015 година се обуславя с подписването на договор за продажба на ел. енергия с един основен клиент за пакетна сделка. От 01.07.2014 г. Дружеството предоставя своята ел. енергия изцяло на свободния пазар. Количествата продадена енергия на свободно договорими цени бележи ръст спрямо предходни години. Поддържането на зададените количества ел. енергия за производство и подобряване на коефициента на полезно действие на централата ще бъдат следващите цели пред управлението. Към настоящия момент дружеството пласира на 100 % своята ел. енергия на свободния пазар. Спечелването на търг за студен резерв добавя една сигурност за производството. Допълнителен ефект е създаването на енергийна борса и пазар „ден напред“ което се случи през 2016 г. Сключената пакетна сделка намалява до голяма степен риска от резки промени в цените около дружеството.

б. държавна политика към дейността

ТЕЦ - Бобов дол – ЕАД беше в различни процедури на приватизация от 2003г. до 2008г. В това си състояние развитието на дружеството бе затруднено поради липсата на сигурност и определеност. През 2008 г. Дружеството стана 100% частна собственост на „Консорциум

енергия МК"-АД. Задължението към държавата е изплатено 100% и „Консорциум енергия МК"-АД стана едноличен собственик с дата 12.01.2009 г. През настоящата година няма промяна в собствеността на дружеството.

Участието на държавата в дейността на ТЕЦ-Бобов дол основно се изразява в определяне на квота за производство, която дружеството е задължено да предостави на крайните снабдителите за задоволяване на потребностите от електроенергия в страната, както и в определяне на цените за електроенергия и разполагаема мощност по отношение на количествата по квотата. И двете дейности се извършват от КЕВР(ДКЕВР). След 01.07.2014 – дружеството няма определена цена за ел. енергия и съответно квоти за производство за обществения доставчик.

Във връзка с допълнителни регистрационни режими наложени от нормативната база в страната, ТЕЦ- БОБОВ ДОЛ ЕАД получи лиценз за извършване на товарни превози само за страната, има регионален лиценз за охранителна дейност на звеното за охрана към Дружеството, съществуват и органи за контрол по дефектоскопия, пожарна безопасност и въглищна лаборатория които ежегодно им се извършва одит на дейността. Съгласно тези лицензи обособените дейности могат да водят и външни приходи, но до момента за 2015 г. няма изпълнение поръчки от тях.

4. ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА, КЛОНОВА СТРУКТУРА И НЕФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ.

Съгласно чл.18 от устава на дружеството е възприета система на управление на Дружеството. Корпоративните органи на Дружеството са Едноличен собственик на капитала („ЕСК“) и Съвет на директорите („СД“).

ЕСК (физическо или юридическо лице, което притежава всички акции на дружеството и е вписано като такова в ТР) има изключителната компетентност да решава определени въпроси, посочени в действащия към момента Устав на Дружеството.

СД на Дружеството се състои от три члена, които се избират от ЕСК за срок от пет години, членовете на първия СД се избират за срок от три години, с възможност за преизбиране без ограничения. Към 31.12.2015 г. членове на съвета на директорите са : председател на Съвета на директорите е Емил Иванов Христов, Светослава Бориславова Гилова и Мирослав Христов Томов като членове. Числеността на съвета от трима души се запази. Представляващ дружеството е Емил Иванов Христов.

Дружеството няма клонове или поделения извън основния регион на производство в с. Големо село, община Бобов дол обл. Кюстендил. Разполага с нает офис в Бизнес сграда в гр. София и производствена зона на адреса на управление.

В Дружеството работят предимно мъже, поради факта че е тежка промишленост отрасъла на производство ел. енергетика. Съотношението в проценти е както следва мъже – 78% срещу жени 22%. В ТЕЦ – БОБОВ ДОЛ ЕАД работят 47 служители с решения за трудоустройство. Ежегодно целия персонал минава на задължителните медицински прегледи. На територията на дружеството има обособено медицински пункт за покриване на основни медицински нужди. ПД Енерго е станция за отдых и култура служителите на ТЕЦ – БОБОВ ДОЛ ЕАД ползват отстъпка от нормалната цена която би заплатил от клиентите на същото. С

тези мерки насочени към социалната отговорност дружеството поддържа нормални взаимоотношения със своите служители и техните представители.

Друг важен момент е държавно регулиране по отношение на опазване на околната среда. В тази връзка МОСВ е издало на ТЕЦ Бобов дол Комплексно Разрешително за експлоатация № 45/2005 г. По силата на условията в това разрешително ТЕЦ Бобов дол е извел от експлоатация един от енергийните си блокове от 01.01.2008 г. Съоръженията на блока са поддържани и след изграждане на допълнителни инсталации по екологичните изисквания тези блокове могат да бъдат включени на ново в системата на страната. През 2012 г. бе изградена Очистваща Инсталация 1, благодарение на което спреният енергиен блок бе включен в системата на страната. Към настоящия момент има изградена и 2-ра очистваща инсталация с която всички системни връзки вече са с възможност на работа на три блока с две очистващи инсталации с пълна заменяемост.

5. ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДЕЙНОСТТА, БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Основната дейност на ТЕЦ-Бобов дол е производството на електроенергия и предоставяне на разполагаема мощност.

Допълнителни дейности са извършване на текущи и планови ремонти на енергийните блокове и на спомагателното оборудване, както изпълнение на инвестиционни проекти за осигуряване продължаването на експлоатацията на централата и за подобряване ефективността на енергопреобразуването.

За обезпечаването на производството най-съществено е договарянето на доставките на горива (въглища, мазут и хидратна вар) и договаряне на продажбите на електроенергията. Пакетната сделка от 2015 г. обезпечи до голяма степен работа на централата срещу продажба на ел. енергия дружеството получи гарантирани цени за основните суровини въглища и квоти CO₂.

До 30.06.2014 г. цените за разполагаема мощност и нетна електроенергия по тези договори са определени от ДКЕВР с решения № Ц 25/ 29.7.2013 г. 68.30 лв/МВтч за ел енергия и Ц 43-30.12.2014 – 13.15 лв/МВтч. –за разполагаемост. С решения на ДКЕВР за ТЕЦ Бобов дол са определени квоти нетна електроенергия, която задължително се предоставя на крайни снабдители по регулираните цени.

Бъдещето на дружеството ТЕЦ- БОБОВ ДОЛ ЕАД като част от енергийната стратегия на Р. България и като част от самия отрасъл ЕНЕРГЕТИКА се обуславя с целите на самия отрасъл. На микро ниво важна част от процеса на работа на централата е изградената очистваща инсталация тя запазва капацитета на централата на 3 енерго блока. Подобряване на логистичните нужди за тази инсталация : доставка на суровина, извеждането и депонирането на отпадните продукти също заемат основни задачи.

Друг съществен момент пред енергетиката е развитието на пазара и нормативите за квотите CO₂ и тяхното закупуване (осигуряване) от инсталациите произвеждащи електрическа енергия. Инвестициите в намаляване на емисиите парникови газове довеждат до намаляване на нуждата от закупуване на емисии. Плана до 2020 г. е тези намалени (дерогация) е да бъде сведени до едва 30-40 % от нормата приета за работа на централата. Това обуславя по голямо внимание да се отделя на екологичните изисквания и норми.

По отношение на въпросите за иновации или внедряване на нови технологии по отношение на готовия продукт (ел. енергия) няма съществени иновации в тази сферата, които биха довели до съществени изменения. Развитието на самите процеси за производство и технологиия на самото производство са част от научно-изследователския процес. Дружеството не разработва само такива изследвания, а използва готови външни решения на проблемите за подобряване на коефициента на полезно действие на машините и съоръженията. Обсъжда се и възможността за промяна на използваното гориво с оглед на намаляване на въглеродните емисии изхвърляни в атмосферата.

Поддържането на ниска аварийност е съществен момент в бъдещите цели пред дружеството.

Оптимизирането на разходите е залегнало като основна задача пред ръководството. Чрез намаляване на разходи се цели подготовка за допълнителните тежести които предстоят пред дружеството, екологични или административни.

6. ФИНАНСОВ ОТЧЕТ И АНАЛИЗ, РИСКОВЕТЕ ПРЕД ДРУЖЕСТВОТО

За разглеждания период от 01.01.2015 г. до 31.12.2015 г. общият размер на приходите на дружеството са в размер на 149 195 хил. лв., в т.ч. приходи от продажби на произведена ел. енергия 131 376 хил. лв.

Разходите по осъществяване на цялостната дейност на “ТЕЦ – БОБОВ ДОЛ” ЕАД са в размер на 146 575 хил. лв., от тях 90 593 хил. лв. разходи за суровини и материали.

Финансовия резултат към 31.12.2015 г. е печалба – в размер на – 2 620 хил. лв. преди данъчно временни разлики или печалба 1 586 хил. лв. след данъчно облагане.

Информация в стойностно и количествено изражение относно основите категории стоки, продукти и/или услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на дружеството като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

Приходите на ТЕЦ „БОБОВ ДОЛ” ЕАД към 31.12. 2015 г. са както следва :

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчет 2015 г.	Отчет 2014 г.	Разлика (2015- 2014)
1. Ел. Енергия Нето – хил. квтч.	2 020 116.46	1 876 691.33	+ 143 425
2. Разполагаема мощност + Студен резерв хил. квтч.	1 452 243.22	1 170 914.39	+ 281 329
3. Общо приходи хил. лв.	149 195	153 221	-4 026
В т.ч. – приходи от продажби продукция	131 376	144 992	-13 616
Други приходи	3890	2362	1 528
4. Финансови приходи	2559	1257	1 302

Увеличеното количество произведена ел. енергия и увеличената продадена разполагаемост водят до получения резултат за периода.

Равнището на приходите през 2015 год. се е намалило спрямо предходната година с 3 855 хил. лв., което се дължи основно на:

- Увеличено количество продадена разполагаемост (студен резерв) - 281 329 хил квтч.
- увеличено количество продадена ел. енергия – 143 425 хил квтч. и намалени цени на продаваната ел. енергия (във връзка с сключената пакетна сделка)

Равнището на намаление на приходите е по малко в сравнение с намалението на разходите, от кадето може да се заключи че дружеството се развива стабилни и финансово добре.

Разходите на ТЕЦ „БОБОВ ДОЛ” ЕАД към 31.12. 2015 г. са както следва :

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчет 2015 г.	Отчет 2014 г.	Разлика (2015 -2014)	Относителен дял към общо разходи 2015 г. в %
Общо разходи хил. лв.	146 575	152 030	-5 455	
Разходи за суровини и материали	90 593	110 357	-19 764	61.81%
Разходи за амортизации	17 602	16 449	1 153	12.01%
Разходи за външни услуги	16 043	17 723	-1 680	10.95%
Разходи за персонал и осиг.	15 933	15 823	110	10.87%
Други (вкл. балансова стойност и капитализиране р-ди)	5770	-8610	14 380	3.94%
Финансови разходи	634	288	346	0.42%

Намалението на разходите е предимно в следствие на сключена пакетна сделка с клиент, по който начин дружеството е предприело мерки по минимизиране на риска от резки промени в цените.

ОСНОВНИ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО „ТЕЦ – БОБОВ ДОЛ” ЕАД

Дейността на всяко едно дружество е изложена на определени рискове, които оказват въздействие върху резултатите му. Рисковете, на които е изложена дейността на дружеството, са разгледани по-долу.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища, при които емитентът финансира своята дейност, да се увеличат и в резултат на това нетните доходи на компанията да намалее. Макар лихвеният риск да е част от риска, свързан с макросредата поради това, че основна предпоставка за промяна в лихвените равнища е промяна в макроикономическото състояние като цяло, компанията може да предприеме мерки за намаляване на влиянието на евентуално повишаване на лихвените равнища. „ТЕЦ - БОБОВ ДОЛ” ЕАД управлява лихвения риск посредством балансирано използване на различни източници на финансиране.

Бизнес риск

Бизнес рискът или още наречен отраслов риск, е свързан със състоянието и тенденциите в развитието на отрасъла. Бизнес рискът се определя от особеностите на отрасловите суровини и материали, конкуренцията в сектора, наличието и цената на специалистите, еластичността на търсенето на продукцията, достъпа до финансиране, технологиите и рентабилността на сектора.

Секторът, в който оперира „ТЕЦ - БОБОВ ДОЛ” ЕАД е електроенергетиката. За тази индустрия е характерна по-малка цикличност в сравнение с други отрасли на икономиката. Въпреки това на сектора се отразява промяната в покупателната способност на населението, която беше понижена в последните години в следствие на кризата. Извършващото се реструктуриране на икономиката през последните години, повишаването на енергийната ефективност и световната финансова криза доведоха до тенденция за намаляване на потреблението на електроенергия. Очакваното оживление след края на кризата предполага бъдещо повишение на търсенето на електроенергийния пазар в страната и в региона за 2016 г. ЕСО ЕАД отчита увеличаване с около 2 % потреблението в страната. През настоящата година потреблението в страната се запази, но износът рязко намалява с оглед на ситуацията в региона.

През последните години компанията се опитва да намали производствените си разходи като модернизира основните си блокове и допълнителни инсталации с цел постигане на по-добра ефективност на производството на електроенергия, както и с цел опазване на околната среда чрез по-екологично производство.

Бизнес риска намира своето проявление при евентуални неблагоприятни промени на производствените разходи на компанията. „ТЕЦ - БОБОВ ДОЛ” ЕАД продава електроенергия в подвърховата част на товаровата диаграма на Електроенергийната система на България. Компанията предоставя разполагаемата си мощност в рамките на регулирания пазар на системния оператор ЕСО ЕАД. Количествата продадена енергия на свободно договорими цени отбелязва ръст всяка година. От 01.07.2014 г. основна цел пред дружеството да постигне такива цени на продажбите които биха покрили разходите на дружеството и добра доходност за собственика.

Специфичен фирмен риск

Специфичният фирмен риск е свързан с естеството на дейност на Дружеството. За всяко дружество е важно възвращаемостта от инвестираните средства и ресурси да съответства на риска, свързан с тази инвестиция.

Търсенето на продукцията, произвеждана от „ТЕЦ - БОБОВ ДОЛ” ЕАД, се характеризира с относителна постоянност. Въпреки конкуренцията в сектора, „ТЕЦ – БОБОВ ДОЛ” АД се стреми да запазва и да увеличава квотата за производство, която се предоставя на крайните снабдители за задоволяване на потребностите от електроенергия в страната.

7. ИНФОРМАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ В УПРАВЛЕНИЕТО НА ДРУГИ ДРУЖЕСТВА

Към 31.12.2015 г. Емил Иванов Христов е член на съвета на директорите и на Дъщерното дружество ТБД Товарни превози ЕАД с което ТЕЦ – БОБОВ ДОЛ ЕАД има сключен договор за финансова помощ и договор за ЖП транспорт. Останалите членове на съвета на директорите нямат участие в дружества които са изпълнители по сключени договори с ТЕЦ- БОБОВ ДОЛ ЕАД. Членовете на съвета на директорите през финансовата 2014 г. и до 31.12.2015 г. не са придобили акции или права върху акции от Дружеството.

8. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

Информация в стойностно и количествено изражение относно основите категории стоки, продукти и/или услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на дружеството като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

Приходите на дружеството се формират основно от продажба на електрическа енергия на вътрешен пазар.

Основни клиенти на дружеството с дял надхвърлящ 10% от общия обем на постъпленията от продажби:

Клиент	Дял
Гранд Енерджи Дистрибушън ЕООД (Ел. енергия)	45.07 %
Електроенергиен Системен Оператор ЕАД (студен резерв и регулираща енергия)	25.79 %
Elpetra Energy LTD (Ел. Енергия)	15.82 %
GENI D O O Slovenia (Ел. Енергия)	11.56 %

Основни доставчици на суровини и материали:

Доставчик	Дял
ТИБИЕЛ ЕООД (Въглища)	56.91 %
Гранд Енерджи Дистрибушън ЕООД (въглища и емисии CO2)	17.66 %

През годината се сключи дългосрочен договор за продажба на ел. енергия с Гранд Енерджи Дистрибушън ЕООД срещу покупка на въглища и квоти на фиксирани цени за срока и количеството на договора. По този начин дружеството застрахова своите доставки за колебания в цените на основните суровини на производството.

„ТЕЦ – БОБОВ ДОЛ” ЕАД има задължение по сключен облигационен заем с падеж 05.04.2017 г. Размерът на емисията е 3,5 млн. лева, с 5 % фиксиран годишен лихвен процент. Главницата е платима еднократно на датата на падежа, а купоните плащания са шест месечни. Като обезпечение са предоставени първи по ред ипотeka върху ПД „Енерго” и залог върху Турбогенератор №3. Средствата по тази емисия са изразходени целево за изграждане на очистна инсталация. Това представлява първа по реда облигация

Дружеството има задължения по сключен облигационен заем (втора по ред) с падеж 15.04.2016 г. Размерът на емисията е 2.5 млн лева, с 6.5% фиксиран годишен лихвен процент. Целта на емисията е покриване на задълженията за закупуване на квоти CO2 за 2014 г.

Дружеството има и банков кредит от банка ПИБ АД в размер на EUR 2 760 000 или легова развостаност 5 398 090.80 лв. към 30.09.2015 размера на главницата е 5 075 967,21 лв. срока на договора е 1 –годишен с възможност за удължаване до 7 години, лихвения процент е 7%. Към дата на скл. на договора.

Дружеството не е публикувало прогнозни резултати за 2015 г.

Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуални заплахи и мерки, които дружеството е предприело или предстои да предприеме за отстраняването им.

Към момента дружеството няма просрочени задължения, има подписания споразумения за избягване на голямо забавяне на плащанията. „ТЕЦ - БОБОВ ДОЛ” ЕАД генерира достатъчно парични потоци, управлявани професионално, за да може да покрие своите

задължения. Ръководството на Дружеството се стреми да минимизира риска от невъзможност да покрива задълженията се, като поддържа достатъчно ликвидни активи.

Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

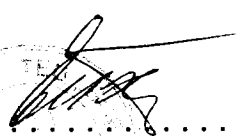
Дружеството разполага с достатъчен ресурс за осъществяване на инвестиционните си намерения, като ползва собствени средства и посочения по горе облигационен заем. Подготовката на втора емисия и тегленето на заем е продиктувано от временни затруднения възникнали пред дружеството.

Информация за основните характеристики на прилаганите от дружеството в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на риска.

Външния одит на дружеството се извършва от регистрирано одиторско предприятие „ЕЙТИ СИ БЪЛГАРИЯ“ ООД. В дружеството има утвърдена практика за периодичен анализ и обсъждане на текущите финансови резултати от дейността, с оглед осигуряване на изпълнение на бизнес-програмите и прецизен анализ на възможностите за осъществяване на бъдещи инвестиционни проекти.

На дружеството не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял облигации от настоящи облигационери.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР


/инж. Емил Христов/

12.03.2016 г.