

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА
ОТГОВОРНОСТ „ТИОНА ИНВЕСТ“ ЕООД

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

чл. 1 „ТИОНА ИНВЕСТ“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, учредено и осъществяващо дейността си съгласно българското законодателство. Дружеството е вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 203769618.

чл. 2 Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

ФИРМЕНО НАИМЕНОВАНИЕ

чл. 3 Фирменото наименование на дружеството е „ТИОНА ИНВЕСТ“ ЕООД, което може да се изписва и на латиница.

СЕДАЛИЩЕ

чл. 4 Седалището на дружеството е в град Стара Загора.

АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

чл. 5 Дружеството има адрес на управление в град Стара Загора, бул. Цар Симеон Велики № 173.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

чл. 6 Дружеството има за предмет на дейност: управление на недвижими имоти, отдаване под наем и други сделки с недвижими имоти, селскостопанска, както и всякаква друга незабранена от закона търговска дейност, при спазване на съответните разрешителни и лицензионни режими.

СРОК

чл. 7 Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ

едноличен собственик на дяловете от капитала
Ивайло Пехливанов:



чл. 8 Капиталът на дружеството е 5100 /пет хиляди и сто/ лева, разпределен в 51 /петдесет и един/ дяла, всеки от които на стойност 100 /сто/ лева.

чл. 9 Увеличаването или намаляването на капитала се решава и извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

чл. 10 . Едноличен собственик на капитала на дружеството е **Ивайло Иванов Пехливанов, ЕГН 7509046488.**

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

чл. 11 Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание съгласно чл. 137, ал. 1 от Търговския закон, за което се съставя протокол в писмена форма без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието на протокола.

чл. 12 Дружеството се управлява и представлява от управител, определен от едноличния собственик на капитала. При липса на назначен управител, дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик.

чл. 13 /1/. В случай, че управител е едноличния собственик или лице, което е и негов управител, той има право от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки, сходни с предмета на дейност на дружеството, да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност, които извършват сходна дейност с предмета на дейност на дружеството, както и да заема длъжност в ръководните органи на други дружества, които извършват дейност, сходна с предмета на дейност на дружеството.

/2/. В случай, че дружеството се управлява и представлява от управител, който не е измежду лицата по ал.1, за него важат забраните и ограниченията, предвидени в Търговския закон, освен ако дружеството, чрез едноличния му собственик, е дало изрично писмено съгласие.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

чл. 14 Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съд, в предвидените от закона случаи;
5. със смъртта на едноличния собственик на капитала, освен ако наследниците не поискат да продължат дейността

едноличен собственик на дяловете от капитала
Ивайло Пехливанов:

ПРОМЯНА В СОБСТВЕНОСТТА НА ДЯЛОВЕТЕ ОТ КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО

чл. 15 При прехвърляне на дялове от капитала на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с който се отменя настоящия учредителен акт.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

чл. 16 За неуредените в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат нормите на Търговския закон, другите нормативни актове и разпоредбите на компетентните държавни органи.

чл. 17 Настоящият Учредителен акт се прие на 11.07.2019 година и се подписа в два еднообразни екземпляра - един за дружество и един за представяне в Търговския регистър.

едноличен собственик на дяловете от капитала
Ивайло Пехливанов:

