

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ИНВЕСТ БИЛД 23” ЕООД

Днес, 07.12.2022 г. на основание чл.113 от Търговския закон, бе приет настоящият
УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на „ИНВЕСТ БИЛД 23” ЕООД

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Създава се Търговско еднолично Дружество с ограничена отговорност с наименование „ИНВЕСТ БИЛД 23” ЕООД.

Едноличен собственик на капитала на създаваното дружество е **ВЕНЕТА ДИМИТРОВА РАЙКОВА-ЧАКОВА**.

Чл. 2. Дружеството осъществява своята дейност за неопределен срок.

НАИМЕНОВАНИЕ. СЕДАЛИЩЕ. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 3. Дружеството действа с фирма „ИНВЕСТ БИЛД 23” ЕООД, което при нужда ще бъде изписвано и на латиница **INVEST BUILD 23 LTD**.

Чл. 4. Седалището и адресът на управление на дружеството е в гр. София, п.к. 1407, район Лозенец, бул. „Черни връх“, № 47.

Чл. 5. Предметът на дейност на дружеството е:

Производство, продажба, изкупуване и реализация на различни стоки и услуги, външнотърговска дейност, внос и износ, респект, бартерни сделки, посредническа дейност, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, вътрешна и външна търговия, търговско представителство и посредничество, агентство, покупка на стоки или други вещи с цел да ги продаде в първоначален, преработен или обработен вид, както и всяка друга дейност, която не е забранена от закон.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл. 6. Капиталът на дружеството е в размер на **1000 /хиляда/ лева**.

Чл. 7. Капиталът на дружеството е разпределен в **100 /сто/ дяла**, всеки на стойност **10 /десет/ лева**, изцяло собственост на едноличния собственик на капитала **ВЕНЕТА ДИМИТРОВА РАЙКОВА-ЧАКОВА**.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.8. Дружеството се управлява и представлява от управителя **ВЕНЕТА ДИМИТРОВА РАЙКОВА-ЧАКОВА**.

Чл.9. Едноличният собственик решава всички въпроси, които съгласно Търговския закон се решават от Общото събрание на съдружниците, като:

- изменя и допълва учредителния акт;
- приема и дава съгласие за прехвърляне на дружествения дял на нови членове;

- приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
- взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
- определя управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
- взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и при нужда назначава представител за водене на процеси срещу тях;
- взема решения за допълнителни парични вноски;

Чл.10.1. Едноличният собственик на капитала назначава търговски управители /прокуристи/ на дружеството, които имат определените от закона права, а именно:

- представляват дружеството – заедно и поотделно;
- решават въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;
- определят и контролират разходите на дружеството;
- уредят отношенията на дружеството с държавния бюджет;
- сключват трудови договори с работниците и служителите на дружеството;
- сключват всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството и договори за разпореждане с недвижими имоти или прехвърляне на вещни права;
- сключват заеми от името на дружеството и решават въпросите по условията на заемите;
- извършват всякакви действия, отнасящи се до нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите и настоящия акт – устав;
- разработват проекти за годишни и перспективни планове на дружеството;

Чл.10.2. Едноличният собственик на капитала може да назначи и заместник на търговските управители, който да изпълнява правомощията им при отсъствие и на двамата или част от същите по пълномощие.

СЧЕТОВОДСТВО И ОТЧЕТНОСТ

Чл.11. Счетоводството се води по българския счетоводен закон и стандарт.

Чл.12. Счетоводството започва от датата на учредяване на Дружеството. Финансовата година на Дружеството започва на 01 януари и приключва на 31 декември всяка година, с изключение на настоящата.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.13. Дружеството се прекратява:

- по решение на собственика на капитала;
- чрез сливане или вливане в друго търговско дружество;
- при обявяване в несъстоятелност;
- по решение на съда;

- при ликвидация.

Настоящият учредителен акт се съставя в два еднообразни екземпляра

Едноличен собственик на капитала: 

/ ВЕНЕТА ДИМИТРОВА РАЙКОВА-ЧАКОВА