

"АРБО" АД гр. Бургас

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За годината към

31.12.2013 г.

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Представяващ:

АРТУР АКОПЯН

Съставител:

СТАНКА КОПЧАЛИЕВА

03.02.2014 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРИТЕ
на „АРБО“ АД
гр. Бургас

Доклад върху финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на дружеството „АРБО“ АД, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2013 година и отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

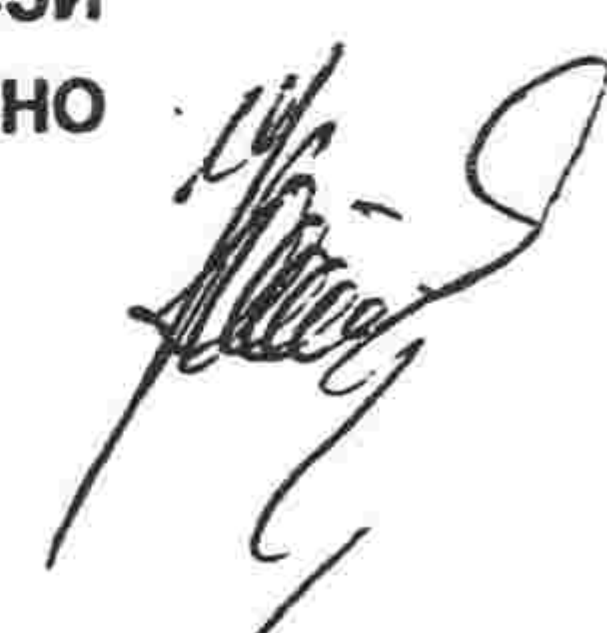
Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството по негова преценка определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазването на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно



ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че получените от нас одиторски доказателства представляват достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на дружеството „АРБО“ АД към 31.12.2013 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Обръщане на внимание

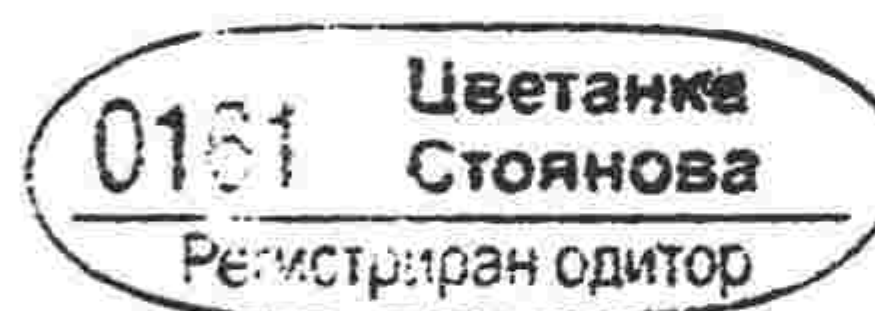
Без да квалифицираме нашето мнение обръщаме внимание на „декапитализацията“ на дружеството и съмнение за отчитането му като действащо предприятие, ако свързани лица не финансират дейността му. Към 31.12.2013 година дружеството няма непогасени задължения с изключение на такива към свързани лица

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството в България, ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната 2013 година. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на Дружеството.

Историческата финансова информация представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2013 година, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР
/Цветанка Стоянова д.е.с./



дата: 20 февруари 2014 г.

ул. „Цар Иван Шишман“ № 9, ет. 2
гр. Бургас, п.к. 8000

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

"АРБО" АД гр. Бургас

Към 31.12.2013 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
a	1	2	a	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
B. Непотекли (краткотрайни) активи			I. Записан капитал	50	50
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
II. Дълготрайни материални активи			III. Резерв от последващи оценки		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	817	1 300	IV. Резерви		
- земи	474	512	1. Законови резерви	39	39
- сгради	343	788	2. Други резерви	1 394	1 394
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	2	5	Общо за група IV:	1 433	1 433
3. Съоръжения и други	25	161	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
4. Дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6 275	5 859	- неразпределена печалба	900	900
Общо за група II:	7 119	7 325	- непокрита загуба	(2 717)	(2 130)
III. Дългосрочни финансови активи			Общо за група V:	(1 817)	(1 230)
IV. Отсрочени данъци			VI. Текуща печалба (загуба)	(612)	(587)
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	7 119	7 325	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	(946)	(334)
B. Текущи (краткотрайни) активи			Б. Провизии и сходни задължения		
I. Материални запаси			В. Задължения		
II. Вземания			1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	2 627	3 284
1. Вземания от клиенти и доставчици	12	5	- над 1 година	2 627	3 284
2. Други вземания	2		2. Задължения към доставчици	12	1
Общо за група II:	14	5	3. Задължения свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	5 444	4 456
III. Инвестиции			- над 1 година	5 444	4 456
IV. Парични средства, в т.ч.:			4. Други задължения, в т.ч.:		1
- в брой	4	6	- към персонала		1
- безсрочни сметки (депозити)		72	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	8 083	7 742
Общо за група IV:	4	78	- над 1 година	8 071	7 740
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	18	83	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди		
Г. Разходи за бъдещи периоди					
СУМА НА АКТИВА	7 137	7 408	СУМА НА ПАСИВА	7 137	7 408

Дата на съставяне:
03.02.2014 г.

Съставител:
СТАНКА КОПЧАЛИЕВА

Ръководител:
АРТУР АКОПЯН

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР - ЦВЕТАНКА СТОЯНОВА
ЗАВЕРИЛ С ДОКЛАД от 20.02.2014 г.

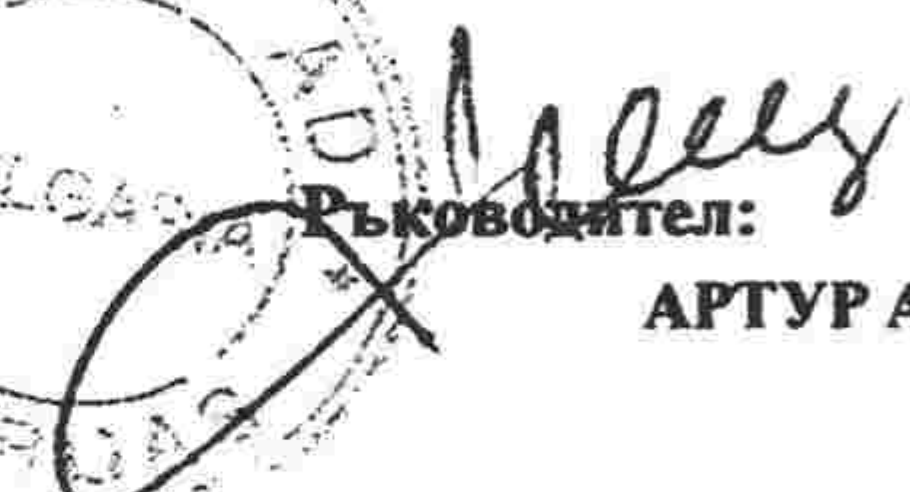
0161 Цветанка
Стоянова
Регистриран одитор

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"АРБО" АД гр. Бургас
Към 31.12.2013 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	17	59
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	16	32	а) стоки	3	4
а) суровини и материали		3	б) услуги	14	55
б) външни услуги	16	29	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	2	8	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
а) разходи за възнаграждения	2	7	4. Други приходи	210	
б) разходи за осигуровки		1	Общо приходи от оперативната дейност	227	59
4. Разходи за амортизация и обезценка	18	54	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия		
5. Други разходи	212	4	6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи		
Общо разходи за оперативната дейност	248	98	7. Други лихви и финансови приходи		
6. Разходи от обезценки на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	591	548			
- разходи, свързани с предприятия от група	332				
Общо финансови разходи	591	548			
Общо разходи за обичайната дейност	839	646	Общо приходи от обичайната дейност	227	59
8. Печалба от обичайната дейност			8. Загуба от обичайната дейност	612	587
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи	839	646	Общо приходи	227	59
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	-	-	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	612	587
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба			11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	612	587
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	839	646	Всичко (Общо приходи + 11)	839	646

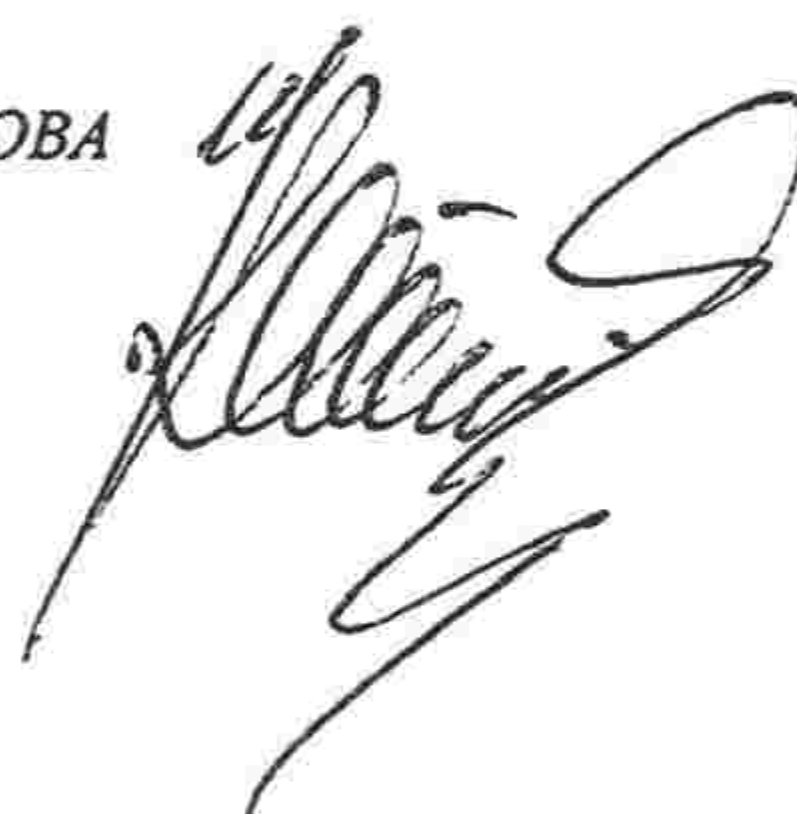
Дата на съставяне:
03.02.2014 г.

Съставител: 
СТАНКА КОПЧАЛИЕВА

 
Ръководител:
АРТУР АКОПЯН

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР- ЦВЕТАНКА СТОЯНОВА
ЗАВЕРИЛ С ДОКЛАД от 20.02.2014 г.

0161 Цветанка
Стоянова
Регистриран одитор



ОТЧЕТ

за паричните потоци

"АРБО" АД гр. Бургас

За 2013 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период		Предходен период	
	Постъпления	Плащания	Постъпления	Плащания
а	1	2	3	4
А. Парични потоци от основна дейност				
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	227	43	184	66
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		2	(2)	8
3 Други парични потоци от основна дейност				3
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	227	45	182	73
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност				
В. Парични потоци от финансова дейност				
1 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	734	657	77	929
2 Други подобни		333	(333)	274
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	734	990	(256)	849
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+В+В)	961	1 035	(74)	995
Д. Парични средства в началото на периода			78	
Е. Парични средства в края на периода			4	
				78

Дата:
03.02.2014 г.

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР - ЦВЕТАНКА СТОЯНОВА
ЗАВЕРИЛ С ДОКЛАД от 20.02.2014 г.

Съставител:
СТАНКА КОПЧАЛИЕВА

Ръководител:
АРТУР АКОПЯН

0161 Цветанка
Стоянова
Регистриран одитор

ОТЧЕТ
за собствения капитал
"АРБО" АД гр. Бургас
За 2013 г.

(Хил. лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1. Салдо в началото на отчетния период	50			39			1 394	900	(2 130)	(587)	(334)		
2. Промени в счетоводната политика											-		
3. Грешки											-		
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	50	-		39		-	1 394	900	(2 130)	(587)	(334)		
5. Изменение за сметка на собствениците											-		
6. Финансов резултат от текущия период										(612)	(612)		
7. Разпределение на печалба									(587)	587	-		
8. Покриване на загуба											-		
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-		
10. Други изменения в собствения капитал											-		
11. Салдо към края на отчетния период	50	-	-	39	-	-	1 394	900	(2 717)	(612)	(946)		
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-		
13. Собствен капитал към края на отчетния период	50	-	-	39		-	1 394	900	(2 717)	(612)	(946)		

Дата на съставяне:
03.02.2014 г.

Съставител:
СТАНКА КОПЧАЛИЕВА

Ръководител:
АРТУР АКОПЯН

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР- ЦВЕТАНКА СТОЯНОВА
ЗАВЕРИЛ С ДОКЛАД от 20.02.2014 г.

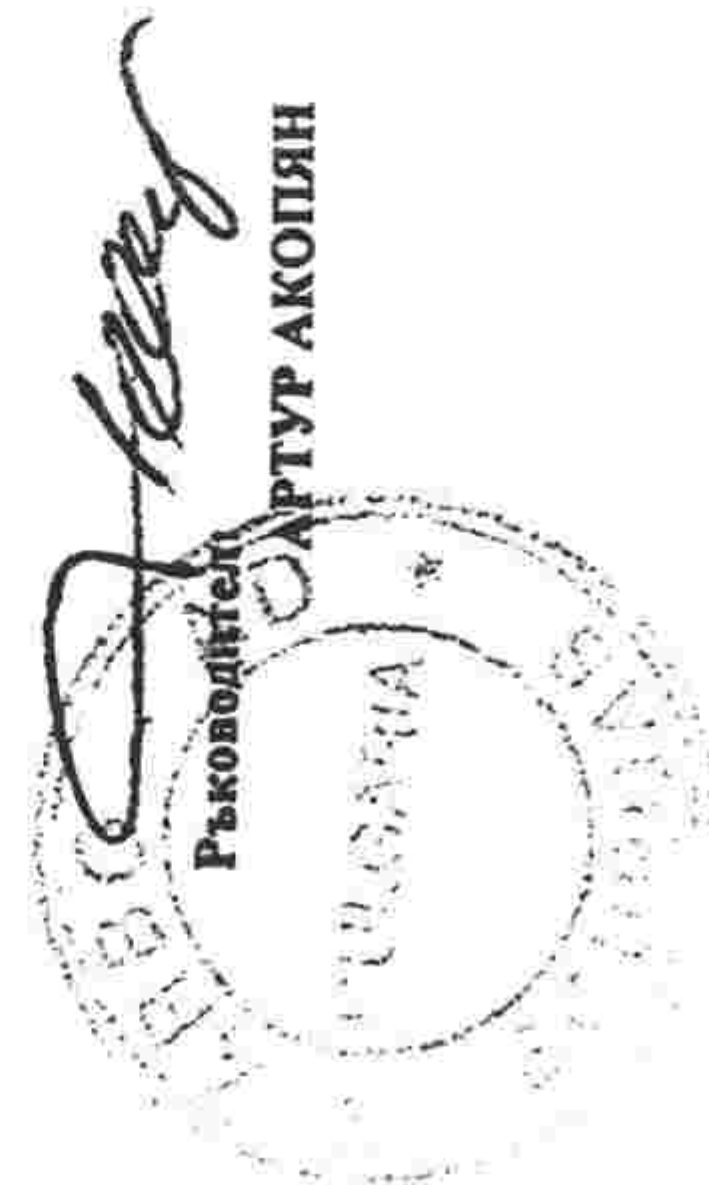
0161 Цветанка Стоянова
Регистриран одитор

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2013 година
"АРЕО" АД гр. Бургас

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
I. Нематериални активи	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
Общо за група I:															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1 625	-	808	817	-	-	817	325	5	330					817
- земи	512		38	474			474								474
- сгради	1 113		770	343			343	325	5	330					343
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	24		17	7			7	19	3	17	5			5	2
3. Съоръжения и други	286		215	71			71	125	10	89	46			46	25
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	5 859	416		6 275			6 275								6 275
Общо за група II:	7 794	416	1 040	7 170			7 170	469	18	436	51			51	7 119
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Общо за група III:															
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	7 794	416	1 040	7 170			7 170	469	18	436	51			51	7 119

Дата на съставяне:
03.02.2014 г.

Съставител:
САНКА КОПЧАНЕВА



ПРИЛОЖЕНИЕ

КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2013 г.

И ЗА ПРИЛАГАНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

НА „АРБО“ АД

1. УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

Арбо АД Бургас е регистрирано като акционерно дружество от Бургаския окръжен съд през 1997 година по фирмено дело 1561/1997 г. с акционери Артур Акопович Акопян и Армен Акопович Акопян като физически лица. Капиталът на дружеството е 100 % частен и е разпределен на 1000 акции по 50 лв. Разпределението на акциите между акционерите е както следва:

- Артур Акопович Акопян – 500 акции
- Армен Акопович Акопян – 500 акции.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Дружеството води своето счетоводство и изготвя своите финансови отчети в съответствие с изискванията на българското търговско, счетоводно и данъчно законодателство. Индивидуалният сметкоплан е изготвен, като е съобразен с примерния национален сметкоплан и допълнително са въведени синтетични счетоводни сметки и под сметки с цел да се даде по-пълна информация и улесни отчитането на специфични особености на дейността.

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приложими за 2013 г., както и с изискванията на принципите: текущо начисляване, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходи и разходи. Всички данни за 2013 г. и за предходната 2012 г. в настоящия финансов отчет са в хиляди лева.

3. ПРЕДСТАВЯНЕ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС

ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ

3.1.1. Дълготрайни материални активи

Дружеството отчита като дълготрайни материални активи установимите не финансови активи, придобити и притежавани от него, които имат натурално – веществена форма, използват се за търговската и административна дейност и се очаква да бъдат използвани повече от един отчетен период.

За оценка при първоначално признаване на ДМА е приет препоръчителният подход на СС № 16. Оценката е по цена на придобиване, включваща покупната им цена и всички разходи до въвеждането им в

експлоатация и са намалени с начислената амортизация. Няма извършени преоценки.

Предприятието начислява амортизации на ДМА съгласно полезния живот на отделните активи, определени от ръководството на предприятието за всеки клас активи по линейния метод. Дружеството прилага данъчните амортизационни ставки като счетоводни. Изготвена е инвентарна книга и амортизационен план – счетоводен и данъчен.

Дружеството има набрани разходи за изграждане на дълготрайни материални активи в размер на 6 275 хил. лв., които представляват натрупаните разходи по строителство чрез възлагане на Бизнес Център „Европа”, находящ се в Южна промишлена зона на гр. Бургас.

3.1.2. Дълготрайни нематериални активи

Предприятието отчита като нематериални дълготрайни нефинансови ресурси, програмни продукти, които имат нематериален характер, придобити са и са контролирани от предприятието и се очаква да носят изгода за повече от един отчетен период.

Дружеството няма заведени дълготрайни нематериални активи.

3.2. КРАТКОТРАЙНИ АКТИВИ

3.2.1. Стоково-материални запаси

Отчитат се по доставна стойност, която включва покупната стойност и разходите по доставката им. Не се включват в стойността на стоката складовите разходи и тези в търговските обекти, свързани с реализацията им и административните разходи.

Стоковите запаси се водят по аналитични партии. Отписването им е по средно притеглена цена за периода с изравняване в края на отчетния период – годината. Изборът на този метод е продиктуван от голямото разнообразие на асортиментите на стоките с по-голяма ценова разлика помежду им, но със сравнително бърза обръщаемост.

3.3. ВЗЕМАНИЯ

3.3.1. Вземания от клиенти и доставчици

Вземанията в левове са оценени по стойността на тяхното възникване. Задължително в края на годината се прави инвентаризация на салдата чрез насрещни проверки, като се изпращат писма за потвърждение на остатъците.

3.4. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства във валута – по заключителен курс на БНБ. Не е определена норма за касови плащания.

Закупената валута се отчита по валутен курс на придобиване, а продадената валута се отчита по курса на продажбата. Всички валутни сделки се отчитат по курс на БНБ. Курсовата разлика се начислява и отчита с основната счетоводна статия на разчитането на сделката.

3.5. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Това са предплатените през настоящата година, но отнасящи се за следващата отчетна година разходи за абонамент, застраховки гражданска отговорност и автокаска за автомобилите.

Разходите за бъдещи периоди се следят ежемесечно и при настъпване на периода се прехвърлят като текущи.

3.6. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Собственият капитал е основен капитал, представен по неговата номинална стойност от 50 000 лв. и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

ФИНАНСОВИЯТ РЕЗУЛТАТ е:

- Натрупана неразпределена печалба от минали години 900 хил. лв.
- Непокрита загуба от минали години – 2 717 хил. лв.
- Текущ финансов резултат е загуба 612 хил.лв.

3.7. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

3.7.1. Задълженията към доставчици представляват текущи задължения, оценени по стойността им на възникване, потвърдени от контрагентите и към датата на съставяне на годишния финансов отчет неизплатени.

3.7.2. Задължения към финансови предприятия – това е размера на усвоения до момента инвестиционен кредит по строителството на Бизнес Център Европа.

4. АМОРТИЗАЦИОННА ПОЛИТИКА

Дружеството прилага систематично линейния метод на амортизация. Промени могат да се правят по изключение в метода и амортизационните норми, ако са налице условията посочени в т.6.5 от НСС 4. За целта се изготвят инвентарна книга - амортизационен план, одобрен от ръководителя.

Амортизационната норма се диференцира по групи активи както следва:

Земни/ терени/

неамортизируеми

Подобрения върху земите	20%
Сгради и конструкции	4%
Машини и оборудване	30%
Транспортни средства	25%
Офис обзавеждане	15%
Съоръжения	15%
Компютърна техника	50%
Други ДМА	15%

5. ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Основните приходи на предприятието са от *продажба на горива и смазочни материали*. Приходът се признава в момента на начисляване /издаване на фактурата/ и се оценя по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение под формата на парични средства.

Приходите по всяка сделка се признават едновременно с извършените разходи.

Всички разходи за дейността се отчитат по елементи и се отнасят по направление. Спазва се принципа за текущо начисляване. Разходите се отнасят за текущи към момента на признаване на прихода, а тези отнасящи се за следващи текущи периоди, като разходи за бъдещи периоди.

Извършени разходи, за които има сигурно доказателство, че няма да бъдат получени срещу тях приходи, се отчитат като текущи в момента на извършването.

Административните разходи се отчитат като текущи, като отнасянето им към сметките от група 70, с цел да се следи резултата по дейности, се извършва на база brutния размер на приходите от различни дейности и обекти.

6. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ И ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

• Счетоводна загуба	611 817.43 лв.
• Увеличения в резултат на данъчно регулиране	350 197.88 лв.
• Намаления в резултат на данъчно регулиране	17 823.86 лв.
• Данъчна загуба	279 443.41 лв.

7. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През 2013 и 2012 години дружеството е имало взаимоотношения със свързани лица, под формата на паричен заем.

- СЕВАН ООД–Бургас – предоставя паричен заем в размер на 853 хил. лв.
- Получен от СЕВАН ООД – Бургас паричен заем в размер на 198 хил. лв.

Дружеството оповестява следните свързани лица:

Свързано лице	Вид на свързаност
Артур Акопян	50% от акциите на дружеството и представляващ дружеството и член на Съвета на Директорите
Армен Акопян	50% от акциите на дружеството и представляващ дружеството и член на Съвета на Директорите

8. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на баланса няма съществени събития, които ограничават дейността или да доведат до финансови загуби.

9. ДЕЙСТВАЩО ПРЕДПРИЯТИЕ

Предприятието се отчита по принципите на действащо предприятие

Гр. Бургас

03.02.2014 г.

Съставил: .....
 (Станка Копчалиева)

Управител: .....
 (Артур Акопян)



ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА АРБО АД

Арбо АД Бургас е регистрирано като акционерно дружество от Бургаския окръжен съд през 1997 година по фирмено дело 1561/1997 г. със акционери Артур Акопович Акопян и Армен Акопович Акопян като физически лица. Капиталът на дружеството е 100 % частен и е разпределен на 1000 акции по 50 лв.

Дружеството е със седалище гр. Бургас, ул. Цар Симеон I № 16 А и с адрес на управление и за кореспонденция гр. Бургас, ул. Одрин № 50, ет. 3.

Дружеството се управлява и представлява от Артур Акопович Акопян и Армен Акопович Акопян – заедно и поотделно.

Фирмата осъществява дейност в следните направления:

Отдаване на имущество под наем.

През 2010 година строителството на Бизнес център „Европа” е временно преустановено поради промяна в архитектурния проект.

Дружеството отчита дейността си по принципа на действащо предприятие. В предвидимо бъдеще няма намерение да ограничава дейността си.

Събития след датата на баланса: До датата на съставяне на баланса няма настъпили събития, които биха довели до загуби или ограничения на дейността.

Гр. Бургас

03.02.2014 г.



Управител: _____

(Signature)
(Артур Акопян)