УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на “Рууф Мастърс” ЕООД

Днес 26.08.2026 година, долуподписаният **Томислав Илчов Китанов**,

,наричан за краткост „едноличен собственик на капитала” състави и подписа настоящият учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност **„Рууф Мастърс“ ЕООД**, както следва:

ГЛАВА I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.1. Този учредителен акт урежда правно-организационния статут на еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано за краткост „дружество”.

Чл.2. Дружеството е самостоятелно юридическо лице по българския закон, отделно от едноличния собственик на капитала.

Чл.3. (1) Дружеството не отговаря за задълженията на едноличния собственик на капитала.

(2) Отговорността на едноличния собственик на капитала за задълженията на дружеството е ограничена до размера на дяловия капитал – вноската в капитала на дружеството.

Чл.4. (1) Дружеството може да открива клонове, филиали и представителства в страната и в чужбина, съобразно действащото законодателство.

(2) Дружеството може да участва в други търговски дружества чрез закупуване на дялове, акции или като съучредител, както и в обединения на търговски дружества – консорциуми, холдинги и др.

Чл.5. Дружеството може да придобива всякакви права и вещи, както и осъществява всякаква дейност и сделки, необходими за осъществяване на търговската му дейност.

ГЛАВА II. ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ. СРОК.

Чл.6. Фирмата на дружеството с ограничена отговорност е **“Рууф Мастърс” ЕООД,** което се изписва на латиница **“Roof Masters” LTD.**

Чл.7. Седалището и адресът на управление на дружеството е: **гр. Кюстендил, обл. Кюстендил, общ. Кюстендил, ул. Яне Сандански № 8.**

Чл.8. Предметът на дейността на дружеството е:

Реставрация на къщи, ремонти на покриви, създаване на нови покриви, полагане на хидроизолация, поставяне на битумни керемиди, изграждане на дървени конструкции, монтаж на американски без шевни улуци и водосточни тръби, надстройка на тавански стаи; външна и вътрешна търговия; реекспорт; бартерни и обменни операции; комисионна и консигнационна търговия; посредничество, агентство и търговско представителство на местни и чуждестранни лица и организации; туристическа, спедиционна, транспортна, складова и лизингова дейност; маркетинг, мениджмънт и рекламна дейност, както и всяка друга незабранена от закона дейност.

Чл.9. Дружеството не се ограничава със срок или друго прекратително условие.

Чл.10. Дружеството може да извършва в страната и чужбина сделки от всякакъв вид, включително да придобива и отчуждава в съответствие със закона недвижими имоти, движими вещи, вещни права, ценни книги, права върху изобретения, търговски марки, ноу-хау, авторски произведения и други обекти на интелектуалната собственост, да придобива права от всякакъв вид и да се задължава по всякакъв начин.

ГЛАВА III. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ.

Чл.11. Капиталът на дружеството е паричен в размер на 1533,00 € (хиляда петстотин тридесет и три евро), внесен изцяло към момента на регистрацията.

Чл.12. Капиталът е разпределен в 300 (триста) дяла с номинална стойност 5,11 € (пет евро и единадесет евроцента) всеки един.

Чл.13. Целият капитал на дружеството – всички дялове принадлежат на едноличния собственик на капитала.

Чл.14. Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик на капитала чрез увеличение на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответното изменение на дяловете.

Чл.15. Капиталът не може да бъде намаляван под 1.00 € (едно), а стойността на един дял не може да бъде по-малка от 0,01 € (един евро цент).

Чл.16. За покриване н а загуби и при временна необходимост от парични средства едноличният собственик на капитала може да направи допълнителни парични вноски за определен период.

Чл.17. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява.

ГЛАВА IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.18. Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала лично или чрез определен от него управител.

Чл.19. (1) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание, за което съставя протокол в съответната за решение на общото събрание форма. За взетите решения по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо и т. 7 от Търговския закон се съставя протокол в писмена форма.

(2) Договорите между едноличния собственик на капитала и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

Чл.20. Едноличният собственик на капитала е компетентен да взема решения за:

1. изменение и допълнение на учредителния акт;
2. приемане на годишните отчети и баланса на дружеството и вземане решение за изплащане на печалбата;
3. увеличение и намаление на капитала;
4. избиране на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност;
5. откриване и закриване на клонове и участие в други търговски дружества;
6. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
7. предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначаване представител за водене на процеси срещу тях;
8. внасяне на допълнителни парични вноски, определяне срока и начина на тяхното внасяне;
9. прекратяване дейността на дружеството или неговото преобразуване, както и прехвърлянето му чрез сделка;
10. назначаване ликвидатори на дружеството;

Чл.21. (1) Управителят има всички права и задължения съобразно изискванията на закона.

(2) Управителят организира и ръководи търговската дейност на дружеството. Той решава всички въпроси, свързани с дейността на дружеството с изключение на въпросите, които по закон или съгласно настоящия учредителен акт са от изключителната компетентност на едноличния собственик на капитала.

(3) Управителят носи пълна имуществена отговорност за вредите причинени на дружеството, включително и пропуснатите ползи.

Чл.22. По решение на едноличния собственик на капитала и по силата на изрично пълномощно дружество може да се представлява от други лица.

ГЛАВА V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл.23. Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. при обявяване в несъстоятелност;
3. по решение на окръжния съд в предвидените от закона случаи;
4. със смъртта на едноличния собственик на капитала, ако наследниците не поискат да продължат дейността.

Чл.24. При прекратяване на дружеството се открива производство за ликвидация. Ликвидацията на дружеството се извършва съгласно изискванията на закона.

ПРЕДХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси, се прилагат Търговския закон и законодателството на Република България.

TOMISLAV ILCHOV KITANOV
Digitally signed by TOMISLAV ILCHOV KITANOV
Date: 2026.08.26 13:33:08 +03'00'

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:.....

/Томислав Илчов Китанов/

26.08.2026г.
гр. Кюстендил