

У ЧРЕДИТЕЛЕН А К Т

Днес, 02.05.2018 год. подписаната Атанаска Василева Георгиева, ЕГН 6806190715 с лична карта №601927629 издадена на 08.05.2009г. от МВР-Бургас, адрес с.Равда, община Несебър, ул."Люлин"№6, на основание чл.113 от Търговския закон учредих **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ** като самостоятелна юридическа личност при следните условия:

ФИРМАТА на дружеството е: **"Хаус Топ 2018" ЕООД**.

1.СЕДАЛИЩЕТО и АДРЕСА на УПРАВЛЕНИЕ на дружеството е : Република България, с.Равда, община Несебър, ул."Люлин"№6

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ на дружеството е ИЗВЪРШВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ СДЕЛКИ: търговия с всякакъв вид стоки, закупени с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; валутни сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; складови сделки; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически за български граждани и чужденци, рекламни, информационни, програмни, импресарски, ресторантьорство, спортни услуги, рента кар, ремонт на автомобили, цялостно почистване на автомобили, организиране на екскурзии в страната и извън нея или други услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, лизинг; външно-търговски сделки с всякакъв вид стоки, в пълен обем- импорт, експорт, реекспорт, отдаване под наем на имоти, производство на мебели, туризъм производство на електроенергия от възобновяеми източници, производство на тестени изделия, производство на млечни продукти .

РАЗМЕРЪТ НА КАПИТАЛА е 2 лева разпределени на 2 /два/ дяла по 1 /един / лева всеки от тях . Към датата на регистрацията е внесен изцяло .

УПРАВЛЕНИЕ

5.1.Като едноличен собственик на капитала ще го управлявам лично или чрез определен от мен управител/управители/.

Съгласно чл.147 от ТЗ като едноличен собственик на капитала ще упражнявам всички правомощия на Общото събрание при Дружествата с повече от един собственик, а именно:

5.1.1.По изменение и допълнение на настоящия учредителен акт.

5.1.2.По прекратяване или преобразуване на дружеството.

По приемане на годишния баланс, определяне на възнаграждението на управителя и освобождаването му от отговорност.

5.1.3. По намаляване или увеличаване на капитала

5.1.4. По откриването и закриването на клонове и участие на други дружества

5.1.5. По придобиване и отчуждаване на имоти

5.1.6. По предявяване на иски на дружеството срещу управителя или контрольора /ако има такъв/и по назначаване на представители за процеси срещу тях

5.1.7. По всички останали въпроси на управлението.

5.2.Организацията и ръководството на дейността на дружеството се извършва лично от мен като собственик на капитала , а при назначаване на управител - от него, съобразно решенията на собственика на капитала и закона.

5.3. Дружеството ще се представлява от мен като едноличен собственик на капитала или от назначения от мен управител. При повече от един управители всеки от тях действа самостоятелно, освен ако не разпоредя друго.

5.4. Без съгласието на собственика на капитала управителят/управителите/ няма право: да извършва от свое или чуждо име търговски сделки, да участва в командитни, събирателни и с ограничена отговорност дружества, да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

При нарушение на горните задължения от управителя, същият може да бъде освободен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

5.5. Дружеството води книга за капитала и протоколна книга за решенията. В книгата за капитала се вписва размера му, внесената част от него и всички промени.

5.6. Собственикът на капитала има право да назначи и контролор по чл.114 ТЗ.

5.7. Назначените управител и контролор отговарят имуществено за вредите, причинени на дружеството.

5.8. Годишният счетоводен баланс на дружеството се изготвя от собственика на капитала и назначения от него управител и се проверява от един или няколко проверители-дипломирани експерт-счетоводители.

6. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

6.1. Увеличението на първоначалния капитал се извършва по решение на едноличния му собственик чрез допълнителни парични или непарични вноски.

6.2. Намаляването на капитала може да стане по решение на едноличния му собственик, но до размера на изискуемия от закона минимум.

6.3. Решението за намаляване на капитала се ВПИСВА В Агенцията по вписванията. В обявлението дружеството обявява готовността си да даде обезпечение на вземанията на кредиторите, които не са съгласни с намаляването на капитала или да им изплати задълженията към датата на обнародването на съобщението.

Съгласието на кредиторите с намаляване на капитала се предполага, ако до три месеца от обнародването не изразят писмени несъгласието си с намаляването на капитала.

7. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

7.1. Дружеството се прекратява:

7.1.1. По решение на собственика на капитала.

7.1.2. Чрез сливане или вливане в друго дружество.

7.1.3. При обявяване в несъстоятелност.

7.1.4. По решение на съда в предвидените от закона случаи.

7.2. Дружеството се създава за неограничен срок на действие.

За неуредените в учредителния акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите и други нормативни актове от българското законодателство.

УЧРЕДИТЕЛ:.....