

ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД

ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
към 31.12.2007 ГОДИНА



BDO AKERO Ltd.
Accountants & Consultants

ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД

ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

към 31.12.2007 година

СЪДЪРЖАНИЕ**СТРАНИЦА**

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	3
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА	4
ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ	7
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС	8
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	10
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	11
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ	12
ОДИТОРСКИ ДОКЛАД	30

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството е регистрирано през 2002 г. като еднолично дружество с ограничена отговорност под фирма ХИТ Хипермаркет ЕООД съгласно решение № 1 от 18.12.2007 г. на Софийски градски съд по ф. д. 11752/2002 г.

Основният предмет на дейност е: покупка и продажба на стоки и всички видове вещи в първоначален или преработен вид, търговия с вина и алкохолни напитки след получаване на съответен лиценз в съответствие с българското законодателство, както и отдаване под наем и аренда на търговски площи.

Седалището и адресът на управление на дружеството е Република България, град София, бул. Александър Малинов №75

Съгласно протоколно решение на собственика от 30.03.2005 г. и Решение No 7/10.05.2006 г. на СГС, капиталът на дружеството е увеличен от 8,400,000.00 лв. на 18,400,000.00 лв.

Едноличен собственик на капитала е ХИТ БУЛГАРИЕН ГмбХ, Германия.

Дружеството се управлява и представлява от управителите Томас Михаел Бауер и Бернд Райнер Краузе заедно, от двамата прокуристи Хорст Матиас Хоен и Клаус Артур Тафел заедно, както и всеки един от двамата управители с всеки един от двамата прокуристи заедно.

Към 31.12.2007 г. броят на персонала възлиза на 258. Всички лица са наети по трудови договори.

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ИЗЛОЖЕНИЕ ЗА РАЗВИТИЕТО И РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ПРЕДПРИЯТИЕТО И НЕГОВОТО ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

Хит Хипермаркет ЕООД е регистрирано с Решение №1 от 18.12.2002 на СГС и е вписана в Регистъра за търговски дружества под №73534, том 854, стр.122 по ф.д.№11752/2002 г.

Хит Хипермаркет ЕООД е еднолично дружество със седалище и адрес на управление –гр. София, район Младост,бул.Александър Малинов №75.

Предметът на дейност: покупка и продажба на стоки и всички видове вещи в първоначален и преработен вид, търговия с вина и алкохолни напитки след получаване на съответен лиценз в съответствие с българското законодателство, търговия с тютюневи продукти след получаване на съответен лиценз, отдаване под наем и аренда на търговски площи.

Дружеството е с капитал 18,400,000.00лв. Едноличен собственик на капитала е Хит Булгариен ГмбХ, Германия.

Дружеството се управлява от управителите Томас Михаел Бауер, Германия и Бернд Райнер Краузе, Германия.

Магазините Хит Хипермаркет са Хит Младост и Хит Люлин, разполагат с 258 души персонал, като Хит Младост 144 бр. и Хит Люлин-114 бр. Централният офис на фирмата има 25 броя служители.

Магазините извършват продажби на дребно на населението и на юридически лица. За продажбите на юридически лица освен касов бон се издава и фактура. Отчитането на продажбите на клиенти се удостоверява с фискални бонове издадени от фискални принтери.

Стоките се доставят директно в магазините след направена предварителна заявка срещу издадена от доставчиците фактура, съгласно договорите за доставка нереализираните стоки се връщат на доставчиците срещу издаването на кредитни известия. Фирмата няма хранителни стоки на консигнация и чужди стоки на съхранение.

През 2007, фирмата е реализирала приходи от дейността в размер на 42,353,946.94 лв. от тях 60,217.27лв. са финансови, останалата част е от обичайната дейност на дружеството.

Ефективността на приходите е 1,0420 за 2007 год. Финансовият резултат на дружеството е счетоводна загуба за 1,774, 609.58 лв.

През 2007 година дружеството е продавало хранителни и нехранителни стоки и е обслужило 1,504,508 клиента.

Към 31.12.2007 година паричните средства и парични еквиваленти на дружеството възлизат на 2,994,031.64 лева, от които 1,011,875.00 лева представляват депозити.

СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Годишният финансов отчет на дружеството е изготвен към 31.12.2007 година.

Годишният финансов отчет е изготвен на 17.03.2008 година.

Няма значими събития, настъпили между отчетната дата и датата на съставяне на финансовия отчет, които да променят финансовите отчети към 31.12.2007 г.

ОСНОВНИ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО ДРУЖЕСТВОТО Е ИЗПРАВЕНО

Осъществявайки своята дейност дружеството е изправено срещу влиянието на множество фактори, свързани с общата конюнктура на пазара и развитието на националната икономика (инфлационен риск, риск от нарастване и засилване на конкуренцията, нарастване на вътрешната задлъжнялост на фирмите в България, текучество на персонала).

Валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск, произтичащ от получени заеми и покупки или продажби, деноминирани във валути, различни от лева и евро.

Ценови риск

Дружеството не е изложено на риск от промяна в цените на продуктите или другите притежавани активи.

Кредитен риск

Дружеството е изложено на кредитен риск в степента, до която клиентите, на които се отдават площи под наем няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло дължимите на дружеството суми в предвидения срок.

Ликвиден риск

Дружеството не е изложено на ликвиден риск, тъй като разполага с достатъчно парични средства и парични еквиваленти, с които да посрещне текущите и потенциалните си задължения, свързани с плащания, когато те са дължими, без да понесе неприемливи загуби.

Лихвен риск

Дружеството е изложено на незначителен лихвен риск дотолкова, доколкото разполага с лихвоносни активи, под формата на банкови депозити и няма дългосрочни задължения по сключени договори за финансов лизинг.

ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНАТА ДЕЙНОСТ

Дружеството не извършва дейности в областта на научните изследвания и проучвания.

ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Вероятното бъдещо развитие на дружеството е свързано с разширяването и утвърждаването на водещата си позиция на пазара на търговията на дребно с хранителни и нехранителни продукти.

Показатели за финансово-счетоводен анализ

	2007	2006
Рентабилност на приходите = финансов резултат/нетен размер на приходите от обичайната дейност	0.0420	0.1086
Рентабилност на собствения капитал = финансов резултат/собствен капитал	5.4042	1.8707
Ефективност на приходите = разходи за дейността/приходи от дейността	1.0420	1.1067
Коефициент на обща ликвидност = краткотрайни активи/краткосрочни задължения	1.4597	1.3797
Коефициент на бърза ликвидност = вземания + финансови средства/краткосрочни задължения	0.3305	0.1789
Коефициент на абсолютна ликвидност = парични средства/текущи задължения	0.5413	0.4026
Коефициент на финансова автономност = собствен капитал/привлечен капитал	0.0265	0.2149
Коефициент на задлъжнялост = привлечен капитал/собствен капитал	37.6895	4.6541

Томас Бауер
Управител

Управител:
Бернд Краузе



17.03.2008 г.

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ за 2007

	Прило- жения	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Приходи			
Приходи от оперативна дейност	2	36,919	31,068
Други приходи	3	5,380	5,143
Общо приходи		42,299	36,211
Отчетна стойност на продадени стоки		(30,592)	(25,882)
Разходи за материали и консумативи	4	(1,392)	(1,354)
Разходи за предоставени услуги	5	(7,642)	(8,464)
Разходи за персонала	6	(2,550)	(2,502)
Разходи за амортизация	9	(1,422)	(1,461)
Други оперативни разходи	7	(431)	(482)
Общо разходи		(44,029)	(40,145)
Загуба от оперативна дейност		(1,730)	(3,934)
Финансови приходи, нетно	8	(45)	2
Загуба преди данъци	19	(1,775)	(3,932)
Текущи данъци върху печалбата	19	-	-
Загуба след данъчно облагане	19	(1,775)	(3,932)

Приложения от 1 до 22 са неразделна част от финансовите отчети.

17.03.2008 г.

Съставител:
Георги Марков

Управител:
Томас Бауер

Заверил:

Управител:
Бернд Краузе



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31 декември 2007

	Прило- жения	31.12.2007 BGN'000	31.12.2006 BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	9	4,512	5,817
Нематериални активи	10	119	156
Общо нетекущи активи		4,631	5,973
Текущи активи			
Стоки		3,160	3,339
Вземания от свързани лица	18	1	1
Търговски вземания	11	1,608	625
Други вземания и текущи активи	12	275	192
Парични средства и парични еквиваленти	13	2,994	1,736
Общо текущи активи		8,038	5,893
СУМА НА АКТИВИТЕ		12,669	11,866

Приложения от 1 до 22 са неразделна част от финансовите отчети.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31 декември 2007

Продължение

	Прило- жения	31.12.2007 BGN'000	31.12.2006 BGN'000
ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	14	18,400	18,400
Загуба	19	(18,072)	(16,297)
Сума на собствения капитал		328	2,103
Нетекущи задължения			
Задължения към свързани предприятия	18	6,845	5,476
Общо нетекущи задължения		6,845	5,476
Текущи задължения			
Задължения към свързани лица	18	196	391
Търговски задължения към доставчици		4,772	3,540
Задължения към персонала	15	60	50
Задължения към осигурителни институции	16	14	12
Задължения за данъци	19	377	218
Други текущи задължения	17	77	76
Общо текущи задължения		5,496	4,287
СУМА НА ПАСИВИТЕ		12,669	11,866

Приложения от 1 до 22 са неразделна част от финансовите отчети.

17.03.2008 г.

Съставител:

Георги Марков

Заверил:

Управител

Томас Бауер

Управител:

Бернд Краузе



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ за 2007

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ:

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Постъпления от клиенти	47,838	41,402
Други постъпления	88	252
Платени суми на доставчици	(44,756)	(40,566)
Плащания, свързани с персонала	(2,230)	(2,309)
Платени суми на други кредитори	(965)	(933)
Нетен паричен поток от основна дейност	(25)	(2,154)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ:

Продажба на дълготрайни материални и нематериални активи	28	30
Покупка на дълготрайни материални и нематериални активи	(114)	(58)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(86)	(28)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ:

Получени заеми	1,369	1,174
Плащания по получени заеми	-	(8,606)
Постъпления, свързани с основния капитал	-	10,006
Нетен паричен поток от финансова дейност	1,369	2,574

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИТЕ ЕКВИВАЛЕНТИ

Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	1,736	1,344
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	2,994	1,736

Приложения от 1 до 22 са неразделна част от финансовите отчети.

17.03.2008 г.

Съставител:

Георги Марков

Управител

Томас Бауер

Заверил:

Управител:

Бернд Краузе



ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ към 31 декември 2007

	Основен капитал	Печалби и загуби	Общо
Състояние към 1 Януари 2006	8,400	(12,365)	(3,965)
Изменение за сметка на собственика	10,000	-	10,000
Загуба за годината	-	(3,932)	(3,932)
Състояние към 31 Декември 2006	18,400	(16,297)	2,103
Изменение за сметка на собственика	-	-	-
Загуба за годината	-	(1,775)	(1,775)
Състояние към 31 Декември 2007	18,400	(18,072)	328

Приложения от 1 до 22 са неразделна част от финансовите отчети.

17.03.2008 г.

Съставител:
Георги Марков



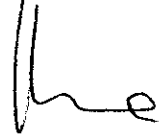
Управител
Томас Бауер



Заверил:



Управител:
Бернд Краузе



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

1. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

1.1 БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Финансовите отчети на дружеството са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз. Те включват Международните счетоводни стандарти (International Accounting Standards (IAS)), Международните стандарти за финансови отчети (International Financial Reporting Standards (IFRS)) и тълкуванията за тяхното прилагане (SIC – IFRIC interpretations). Международните стандарти за финансови отчети включват и последващите изменения и допълнения на тези стандарти и тълкуванията за тяхното прилагане, както и бъдещите стандарти и тълкуванията за тяхното прилагане, изготвени от Съвета по международни счетоводни стандарти (International Accounting Standards Board (IASB)).

1.2 ОТЧЕТНА ВАЛУТА

Съгласно изискванията на българското законодателство счетоводните регистри са изготвени в лева.

Данните във финансовите отчети са в хиляди лева.

Към 31.12.2007 г. фиксингът на някои валути към българския лев е както следва:

Валута	31.12.2007 г.
1 EUR	1.95583 лева

1.3 ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Всички финансови активи и пасиви се признават в счетоводния баланс, като първоначално те се признават по себестойност, която представлява справедливата стойност на предоставеното или получено насрещно вземездяване на финансовия актив или пасив.

1.4 ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

Имотите, машините, съоръженията и оборудването на дружеството включват компютърно оборудване, транспортни средства и стопански инвентар, които имат полезен срок на експлоатация повече от една година и стойност над 150 лв.

Първоначално имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват по себестойност. Себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние за предвидената му употреба.

Балансовата стойност на актива се коригира с последващите разходи, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

След първоначалното признаване активите се оценяват по метода цена на придобиване, като себестойността им се намалява с всички натрупани амортизации, както и натрупаните загуби от обезценка.

Отписването на имотите, машините, съоръженията и оборудването се осъществява при тяхната продажба или когато активът окончателно бъде изваден от употреба, в резултат на което не се очакват никакви други икономически изгоди от него. Печалбите или загубите, получени при бракуването или изваждането на актива от употреба, се определят като разлика между приблизително изчислените нетни постъпления от продажбата и балансовата сума на актива и се признават за приход или разход в отчета за доходите.

Амортизируемата стойност на активите се разпределя системно през целия им полезен живот, като се прилага линейният метод. Начислената амортизация се признава за разход и с нея се намалява балансовата стойност на актива, като се използват следните годишни амортизационни норми:

Компютърно оборудване	25 %
Транспортни средства	10 %
Автомобили	25 %
Всички останали амортизируеми активи	15%

За данъчни цели се прилагат следните годишни амортизационни норми:

Компютърно оборудване	25 %
Транспортни средства	10 %
Автомобили	25 %
Всички останали амортизируеми активи	15 %

Начисляването на разходи за амортизация за счетоводни цели започва от момента, в който амортизируемият актив е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация.

Начисляването на разходи за амортизация за данъчни цели започва от началото на месеца, следващ месеца на придобиване.

Когато остатъчната стойност на амортизируемия актив е незначителна по размер или като процент спрямо отчетната му стойност, тя може да се пренебрегне. Амортизируемата стойност на актива в тези случаи е равна на отчетната му стойност.

1.5 ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Дълготрайните нематериални активи на дружеството включват програмни продукти и други нематериални активи.

Дружеството признава един нематериален актив като такъв само ако:

- има вероятност в предприятието да се вляят бъдещи икономически ползи от него;
- себестойността на актива може надеждно да се оцени.

Нематериалните активи първоначално се оценяват по себестойност.

Себестойността на нематериалния актив включва неговата покупна цена, включително всякакви вносни мита и невъзстановими данъци, свързани със закупуването, както и всякакви преки разходи за подготовката на актива за използването му по предназначение.

След първоначалното признаване активите се оценяват по метода на цена на придобиване, като себестойността им се намалява с всички натрупани амортизации, както и натрупаните загуби от обезценка.

Последващите разходи за нематериален актив след неговото закупуване или завършване се отчитат като разход в момента на неговото възникване, освен в следните случаи:

- когато има вероятност разходите да спомогнат на актива да генерира повече бъдещи икономически ползи от първоначално предвидените; и
- когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и съотнесени към актива.

Амортизируемата стойност на активите се разпределя системно през целия им полезен живот, като се прилага линейният метод. Начислената амортизация се признава за разход и с нея се намалява балансовата стойност на актива, като се прилагат следните годишни амортизационни норми:

Програмни продукти	25 %
Други нематериални активи	15 %

За данъчни цели се прилагат следните годишни амортизационни норми:

Програмни продукти	25 %
Други нематериални активи	15 %

Начисляването на разходи за амортизация за счетоводни цели започва от момента, в който амортизируемият актив е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация.

Начисляването на разходи за амортизация за данъчни цели започва от началото на месеца, следващ месеца на придобиване.

1.6 МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Материалните запаси представляват стоки.

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността и нетната реализуема стойност, като установената разлика се отчита като други текущи разходи за дейността. Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до тяхното настоящо местоположение и състояние. Разходите за закупуване на материалните запаси съставляват сбора от покупната цена, вносните мита и други данъци (различни от тези, които впоследствие предприятието може да си възстановява от данъчните власти), транспортните разходи и други, които могат директно да се припишат на придобиването на стоките, материалите и услугите. Търговските отстъпки,rabati и други подобни компоненти се приспадат при определяне на покупната стойност.

Отписването на стоково-материалните запаси при тяхното потребление е по метода на цени на дребно стойност.

Когато материалните запаси са продадени, балансовата сума на тези материални запаси се признава като разход през периода, през който съответният приход е бил признат. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност, както и всички загуби от материални запаси се признават като разходи за периода на обезценката или на възникването на загубите. Сумата на евентуалното обратно възстановяване на стойността на обезценката на материалните запаси, възникнала в резултат на увеличението на нетната реализуема стойност се признава като намаляване на сумата на признатите разходи за материални запаси през периода, през който възстановяването е възникнало. Процесът на признаване за разход на балансовата сума на продадените материални запаси води до съпоставяне на разходите и приходите за периода.

1.7 ВЗЕМАНИЯ ОТ ПРОДАЖБИ

Вземанията от продажби се отчитат по тяхната справедлива стойност.

При първоначалното признаване на финансов актив дружеството го оценява по себестойност, която е справедливата стойност на насрещното възмездяване.

Справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване се определя по принцип съобразно продажната цена или други пазарни цени.

Текущите вземания по принцип се оценяват по оригиналната фактурна стойност.

При съставяне на счетоводния баланс дружеството определя дали съществува обективно свидетелство за обезценка на даден финансов актив. Ако съществува такова доказателство, се определя възстановимата стойност на този актив и се признават загуби от обезценка. Загубата от обезценка на актива се признава като разход в отчета за доходите веднага.

Възстановяването на загубата от обезценка на актива се посочва като приход в отчета за доходите.

1.8 ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ

Паричните потоци включват входящите и изходящите потоци от пари и парични еквиваленти, които са пари - налични в брой и депозити на виждане и парични еквиваленти - краткосрочни, високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Отчетът за паричните потоци представя паричните потоци по оперативни, инвестиционни и финансови дейности.

Паричните потоци от оперативната дейност се извличат главно от главните приходоносни дейности на дружеството и са резултат от сделки и други събития, които се включват при определянето на нетната печалба или загуба.

Паричните потоци, възникващи от инвестиционната дейност представляват размера на разходите, направени за ресурси, предназначени да генерират бъдещ приход и парични потоци.

Паричните потоци, произтичащи от финансовата дейност се използват при прогнозирането на сумите от бъдещите парични потоци, които представляват вземания на институциите, които са предоставили капитал на предприятието.

Дружеството отчита паричните потоци, като използва прекия метод, при който се отразяват главните категории от брутни парични приходи и брутни парични плащания.

Паричните средства и еквиваленти в лева са оценени по номинална стойност, а паричните средства и еквиваленти в чуждестранна валута по заключителния курс на Българска народна банка към 31.12.2007 г.

Паричните потоци, произтичащи от сделки в чуждестранна валута се отчитат във валутата, използвана за счетоводството на дружеството, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс на отчетната валута към чуждестранната валута на датата на паричния поток.

В счетоводния баланс банковите овърдрафти се отчитат в групата на заемите.

1.9 РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Като разходи за бъдещи периоди се отчитат предплатените разходи, които се отнасят за следващи отчетни периоди.

1.10 ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Задълженията са текущи и нетекущи.

Текущите задължения са към свързани лица, банки, доставчици и клиенти, бюджета, персонала, осигурителни предприятия и други кредитори.

При първоначалното признаване на финансов пасив предприятието го оценява по себестойност, която е справедливата стойност на полученото за него насрещно възмездяване.

Справедливата стойност на полученото насрещно възмездяване се определя по принцип съобразно продажната цена или други пазарни цени.

Справедливата стойност може да бъде надеждно оценена, ако:

- съществува активен пазар на съответните финансови инструменти;
- ако вероятностите за различните оценки в рамките на обхвата могат да бъдат разумно определени и използвани за приблизително оценяване на справедливата стойност.

Предприятието отписва финансов пасив от своя счетоводен баланс единствено когато той бъде погасен - т. е., когато задължението, посочено в договора, бъде погасено, отменено или изтече.

1.11 ПРОВИЗИИ, УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И УСЛОВНИ АКТИВИ

Провизиите са пасиви с неопределена срочност или суми, които се използват само за покриване на разходите, за които са създадени първоначално. Провизиите се признават само тогава, когато:

- предприятието има съществуващо задължение (правно или конструктивно), получено в резултат на минало събитие;
- има вероятност (т.е. по-вероятно е да се случи, отколкото да не се случи) определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължението;
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Като провизии се признават само онези задължения, които произлизат от минали събития, съществуващи независимо от бъдещите действия на предприятието.

Сумата, която се признава като провизия е изчислена на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към датата на баланса или сумата, която предприятието би платило разумно, за да уреди задължението към датата на баланса или за да го прехвърли на трета страна по същото време.

Провизиите се преразглеждат на всяка дата на баланса и се преизчисляват с цел да се отрази най-добрата текуща оценка.

Условните задължения са определени като:

- възможно задължение, възникнало вследствие от минали събития, съществуването на което може да се потвърди само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат напълно контролирани от предприятието; или
- сегашно задължение, произтичащо от минали събития, което не е било признато поради това, че:

- не е вероятно да се появи необходимост от изходящ поток от ресурси, съдържащи икономически ползи, за погасяване на задължението; или
- сумата на задължението не подлежи на оценяване с необходимата надеждност.

Дружеството не признава условни задължения, а само ги оповестява, освен ако вероятността за използването на потоци, съдържащи икономически ползи, за погасяване на задължението е отдалечена във времето.

Условните активи са възможни активи, възникващи като следствие от минали събития и чието съществуване може да се потвърди от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат напълно контролирани от предприятието.

Дружеството не признава условни активи, а само ги оповестява, само ако са вероятни входящи потоци на икономически ползи.

1.12 Приходи

Приходите включват само brutните притоци от икономически ползи, получени от и дължими на предприятието за негова сметка.

Приходите се определят по справедливата стойност на получените или подлежащи на получаване възнаграждения под формата на парични средства или парични еквиваленти.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възмездяване, като се отчитат сумите от всички търговски отстъпки и количествени рабати, направени от предприятието.

Приходът от продажбата на стоки се признава, когато са били изпълнени всички следващи условия:

- предприятието е прехвърлило на купувача значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките;
- предприятието не запазва продължаващо участие в управлението на стоките, доколкото то обикновено се свързва със собствеността, нито ефективен контрол над продаваните стоки;
- сумата на прихода може надеждно да бъде оценена;
- вероятно е икономическите ползи, свързани със сделката, да се получат от предприятието;
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът от продажбата на услуги се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, когато резултатът може да се оцени надеждно. Резултатът от една сделка може да се оцени надеждно, когато са изпълнени всички следващи условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно предприятието ще има икономически ползи, свързани със сделката;
- етапът на завършеност на сделката към датата на баланса може надеждно да се оцени;
- разходите, направени по сделката, както и разходите за завършване на сделката може надеждно да бъдат оценени.

Когато продавачът запазва значителни рискове, свързани със собствеността, сделката не е продажба и приходите не се признават.

1.13 ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА

Доходите на наети лица представляват всички форми на възнаграждение, предоставени от предприятието в замяна на положения от тяхна страна труд.

Доходите на наети лица включват:

- текущи доходи на наети лица, такива като надници, заплати и социални осигуровки и надбавки, платен годишен отпуск и платен отпуск по болест и непарични възнаграждения (такива като медицинско обслужване и други) за заетите в момента наети лица;
- други нетекущи доходи на наети лица, в т.ч. допълнителни отпуски за дългогодишен трудов стаж или отпуски за празнични дни, юбилеи или други възнаграждения за дългогодишен трудов стаж, обезщетения за дългосрочна нетрудоспособност и други;
- доходи при напускане.

Текущите доходи на наети лица представляват тези доходи на наети лица, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който наетите лица са положили труда за тях.

Текущите доходи включват:

- основно възнаграждение за отработено време;
- възнаграждение над основното възнаграждение, определено според прилаганите системи за заплащане на труда;
- допълнително възнаграждение за продължителна работа, извънреден труд и вътрешно заместване;
- други специфични допълнителни възнаграждения, уговорени с индивидуалния трудов договор;
- социални осигуровки и надбавки, включително за платен отпуск по болест, майчинство и др.;
- платен годишен отпуск и други компенсирани отпуски.

Краткосрочните доходи на наети лица се отчитат директно, тъй като не са необходими актюерски разчети, въз основа на които да се оцени задължението или разходът и не съществува възможност за появата на актюерски печалби или загуби. Задълженията по краткосрочните доходи на наетите лица се оценяват на недисконтирана база.

Дружеството отчита обезщетения на наетите лица за отпуск по различни причини, в т.ч. ваканция, болест и краткосрочна нетрудоспособност, майчинство или бащинство, участие като съдебен заседател и военен запас.

Компенсирани отпуски са:

- натрупващи се;
- ненатрупващи се.

Натрупващите се платени отпуски са тези, които важат и за напред и могат да бъдат използвани в бъдещи периоди, ако правото на такава отпускателна за текущия период не е използвано изцяло.

Когато заетите полагат труд, който увеличава тяхното право за бъдещи платени отпуски, възниква задължение. Това задължение съществува и се признава, дори ако платените отпуски са неустановени, въпреки вероятността, че заетите могат да напуснат, преди да са използвали правото си на неустановена натрупана отпускателна, което би повлияло на оценяването на това задължение. Предприятието оценява очакваните разходи по натрупващите се платени отпуски като допълнителната сума, която очаква да изплати като резултат от неизползваното право на отпускателна, която се е натрупала към датата на счетоводния баланс.

1.14 ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА

Данъчният разход (приход) включва текущите данъчни разходи (приходи) и отсрочените данъчни разходи (приходи).

1.14.1 Текущи данъчни активи и текущи данъчни пасиви

Текущ данък е сумата на дължимите (възстановимите) данъци върху дохода във връзка с данъчната печалба (загуба) за периода.

Данъците от печалбата за текущия и предходни данъчни периоди се признават като задължение до размера, до който не са платени. Ако вече платените данъци от печалбата за текущия и предходни периоди надвишават дължимата сума за тези периоди, превишението се признава като актив.

Икономията от данъци, свързана с данъчна загуба, която може да бъде пренесена за покриване през следващи периоди, се признава като актив, с който ще се намалява текущия данък в следващите периоди.

Признаването на текущите данъчни разходи се извършва чрез включването им в групата на разходите за периода, с които се намалява счетоводната печалба или се увеличава счетоводната загуба.

Текущите данъчни пасиви (активи) за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена (възстановена) на/от данъчните органи при прилагане на данъчни ставки (и данъчни закони), действащи към датата на баланса.

За 2007 г. данъчната ставка е в размер на 10%.

1.14.2 Активи и пасиви по отсрочени данъци

Активи по отсрочени данъци са сумите на възстановимите данъци върху дохода за бъдещи периоди по отношение на:

- приспадаемите временни разлики;
- преноса на нереализирани данъчни загуби;
- преноса на неизползвани данъчни кредити.

Временните разлики са разликите между балансовата сума на един актив или пасив и неговата данъчна основа. Временните разлики биват:

- облагаеми временни разлики - временните разлики, в резултат на които ще възникнат суми, с които ще се увеличи облагаемата печалба (загуба) в бъдещи периоди, когато балансовата сума на актива или пасива бъде възстановена или погасена; или
- приспадаеми временни разлики - временните разлики, в резултат на които ще възникнат суми, с които да се намали данъчната печалба (загуба) за бъдещи периоди, когато балансовата сума на актива или пасива бъде възстановена или погасена.

Когато данъчната загуба се използва за възстановяване на текущ данък за предходен период, предприятието я признава като актив в момента на възникване, тъй като съществува вероятност да възникнат ползи за предприятието и тези ползи могат да бъдат надеждно оценени.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички данъчни временни разлики, които подлежат на приспадане до размера, за който е вероятно наличие на облагаема печалба, срещу която могат да бъдат приспаднати.

Актив по отсрочени данъци се признава за пренасяните напред неизползвани данъчни загуби и кредити до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която могат да се оползотворят неползваните данъчни загуби и кредити.

Към датата на всеки баланс предприятието преразглежда непризнатите активи по отсрочени данъци. Предприятието признава непризнатите в предходния период активи по отсрочени данъци до степента, до която се е появила вероятност да бъде реализирана достатъчна бъдеща облагаема печалба, която да позволи оползотворяването на активите по отсрочени данъци.

Пасиви по отсрочени данъци са сумите на дължимите данъци върху дохода за бъдещи периоди във връзка с облагаемите временни разлики.

Пасив по отсрочени данъци се признава за всички облагаеми временни разлики, освен в случаите, когато възниква в резултат на:

- положителна репутация, за която амортизацията не е призната за данъчни цели;
- първоначалното признаване на актива или пасива при сделка, която:
 - не представлява бизнескомбинация;
 - към момента на извършване на сделката не влияе нито върху счетоводната, нито върху данъчната печалба (загуба).

Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди въз основа на данъчните ставки (и данъчното законодателство), действащи към датата на баланса.

Текущите и отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода освен до степента, до която възникват от:

- операция или събитие, което е признато през същия или различен отчетен период директно в капитала; или
- бизнескомбинация, представляваща придобиване.

2. ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Приходи от продажба на стоки	36,919	31,068
Общо	36,919	31,068

3. ДРУГИ ПРИХОДИ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Приходи от наеми	3,225	3,420
Други приходи	2,155	1,723
Общо	5,380	5,143

4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ И КОНСУМАТИВИ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Разходи за електрическа енергия	621	596
Разходи за гориво	438	484
Разходи за канцеларски материали	90	72
Други разходи	243	202
Общо	1,392	1,354

5. РАЗХОДИ ЗА ПРЕДОСТАВЕНИ УСЛУГИ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Разходи за наем	4,873	4,935
Разходи за реклама	723	776
Разходи за управление	782	1,565
Разходи за почистване	510	456
Разходи за ремонт и поддръжка на активи	217	193
Разходи за телефон	97	99
Разходи за застраховки	91	97
Разходи за транспорт	71	62
Разходи за юридически услуги	30	12
Разходи за одиторски услуги	12	12
Разходи за счетоводни услуги	7	9
Данък върху представителни разходи	11	9
Други разходи	218	239
Общо	7,642	8,464

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	2007	2006
	BGN'000	BGN'000
Разходи за текущи възнаграждения по трудови договори	2,066	2,086
Разходи за осигурителни вноски за социално осигуряване	375	311
Разходи за осигурителни вноски за здравно осигуряване	109	105
Общо	2,550	2,502

7. ДРУГИ ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ

	2007	2006
	BGN'000	BGN'000
Разходи за представителни цели	102	82
Разходи за командировки	62	60
Отписани несъбираеми вземания	11	25
Други разходи	256	315
Общо	431	482

8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ, НЕТНО

	2007	2006
	BGN'000	BGN'000
Приходи от лихви	60	51
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	-	-
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	(1)	(3)
Други финансови разходи	(104)	(46)
Общо	(45)	2

9. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

	Компю- търно оборудване	Тран- спортни средства	Други	Общо
Отчетна стойност				
Към 01.01.2007	758	613	7,280	8,651
Придобити	1	-	73	74
Изписани	-	1	37	38
Към 31.12.2007	759	612	7,316	8,687
Амортизация				
Към 01.01.2007	(446)	(277)	(2,111)	(2,834)
Амортизация за годината	(174)	(78)	(1,093)	(1,345)
Изписана амортизация	-	(1)	(3)	(4)
Към 31.12.2007	(620)	(354)	(3,201)	(4,175)
Балансова стойност				
Към 01.01.2007	312	336	5,169	5,817
Към 31.12.2007	139	258	4,115	4,512

10. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Програмни продукти	Други	Общо
Отчетна стойност			
Към 01.01.2007	286	54	340
Придобити	-	40	40
Изписани	-	-	-
Към 31.12.2007	286	94	380
Амортизация			
Към 01.01.2007	(171)	(13)	(184)
Амортизация за годината	(61)	(15)	(77)
Изписана амортизация	-	-	-
Към 31.12.2007	(233)	(28)	(261)
Балансова стойност			
Към 01.01.2007	115	41	156
Към 31.12.2007	53	66	119

11. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2007 BGN'000	31.12.2006 BGN'000
Вземания от клиенти	1,643	650
- Минус обезценка	(35)	(25)
Общо	<u>1,608</u>	<u>625</u>

12. ДРУГИ ТЕКУЩИ АКТИВИ

	31.12.2007 BGN'000	31.12.2006 BGN'000
Доставчици по аванси	91	103
Вземания по съдебни спорове	50	74
Други текущи активи	134	15
Общо	<u>275</u>	<u>192</u>

13. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	31.12.2007 BGN'000	31.12.2006 BGN'000
Парични средства в брой	1,097	867
- в лева	1,097	867
Парични средства в банкови сметки	1,897	869
- в лева	1,895	866
- във валута	2	3
Общо	<u>2,994</u>	<u>1,736</u>

14. РЕГИСТРИРАН КАПИТАЛ

	31.12.2007 BGN'000	31.12.2006 BGN'000
Основен капитал	18,400	18,400
Общо	<u>18,400</u>	<u>18,400</u>

Основният капитал на дружеството е разпределен в 184 дяла по 100 лева всеки както следва. Към 31.12.2007 г. капиталът е изцяло внесен.

15. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА

	31.12.2007 BGN'000	31.12.2006 BGN'000
Обезщетение за неизползван отпуск	60	50
Общо	60	50

16. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ОСИГУРИТЕЛНИ ИНСТИТУЦИИ

	31.12.2007 BGN'000	31.12.2006 BGN'000
Осигурителни вноски върху изплатени работни заплати	1	
Осигурителни вноски върху обезщетение за неизползван отпуск	13	12
Общо	14	12

17. ДРУГИ ТЕКУЩИ ПАСИВИ

	31.12.2007 BGN'000	31.12.2006 BGN'000
Депозити	76	73
Други	1	3
Общо	77	76

18. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През 2007 г. дружеството е получило от ХИТ Булгариен ГмбХ, Германия допълнителни парични вноски по чл.134 от Търговския закон в размер на 700 хил. евро /1,369 хил. лв./ и няма погасявания по заемите.

Към 31.12.2007 г. задълженията на дружеството по този заем са както следва:

	31.12.2007 BGN'000	31.12.2006 BGN'000
ХИТ Булгариен ГмбХ	6,845	5,476
- нетекуща част	6,845	5,476
Общо	6,845	5,476

Търговски взаимоотношения

Към 31.12.2007 г. дружеството има вземания от свързани лица както следва:

	31.12.2007 BGN'000	31.12.2006 BGN'000
Доле Ханделсгрупе ГмбХ	1	1
Общо	1	1

Към 31.12.2007 г. дружеството има задължения към свързани лица както следва:

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
	<u>BGN'000</u>	<u>BGN'000</u>
Доле Ханделсгрупе ГмбХ	196	391
Общо	196	391

През 2007 г. дружеството е реализирало приходи от сделки със свързани лица както следва:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	<u>BGN'000</u>	<u>BGN'000</u>
Хит Имотбилиен София ЕООД	128	128
Общо	128	128

През 2007 г. дружеството е реализирало разходи за услуги от сделки със свързани лица както следва:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	<u>BGN'000</u>	<u>BGN'000</u>
Хит Имотбилиен София ЕООД - наеми	4,811	4,811
Доле Ханделсгрупе ГмбХ - по договор за управление	782	1,565
Общо	5,593	6,376

19. ДАЊЦИ

Основните компоненти на начислените данъци върху печалбата, както и връзката между данъчните разходи и счетоводната печалба се обясняват, както следва:

	<u>31.12.2007</u>
	<u>BGN'000</u>
Счетоводна загуба преди данъци	(1,775)
Увеличение	1,422
Намаление	1,422
Финансов резултат след данъчно преобразуване – загуба	(1,775)
Данък печалба	-
Данъчна ставка	10%
Загуба след данъци	(1,775)

Към 31.12.2007 г. дружеството има задължения към бюджета както следва:

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
	<u>BGN'000</u>	<u>BGN'000</u>
Еднократни данъци по ЗКПО	3	1
Данък добавена стойност	374	217
Общо	377	218

Задължението за данък добавена стойност представлява начисленият данък за внасяне за месец декември 2007 г.

20. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Кредитен риск

Кредитен риск е рискът, при който клиентите няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло дължимите на дружеството суми в предвидения срок.

Дружеството структурира нивото на кредитния риск чрез определянето на лимити относно даден клиент, група клиенти, както и по географски региони и сектори на икономиката. Рискът се анализира на периодична база.

Ликвиден риск

Ликвидният риск представлява риска от невъзможността на дружеството да посрещне текущите и потенциалните си задължения, свързани с плащания, когато те са дължими, без да понесе неприемливи загуби.

В таблицата по-долу е направен анализ на активите и пасивите на дружеството към 31 декември 2007 г., групирани по остатъчен срок до падежа.

31.12.2007 г.	BGN'000						Общо
	До 1 месеца	От 1 до 3 месеца	От 3 до 12 месеца	От 1 до 5 години	Над 5 години	Без падеж	
Нетекущи активи	-	-	-	-	-	4,631	4,631
Стоки	-	3,160	-	-	-	-	3,160
Вземания от свързани лица	-	-	-	1	-	-	1
Търговски вземания	-	1,608	-	-	-	-	1,608
Други текущи активи	-	218	-	57	-	-	275
Парични средства и парични еквиваленти	2,994	-	-	-	-	-	2,994
Общо активи	2,994	4,986	-	58	-	4,631	12,669
Търговски задължения към свързани лица	196	-	-	-	-	6,845	7,041
Задължения към доставчици	4,272	500	-	-	-	-	4,772
Задължения към персонала	-	-	60	-	-	-	60
Задължения към осигурителни институции	-	-	13	-	-	-	13
Задължения за данъци	377	-	-	-	-	-	377
Други пасиви	1	-	-	76	-	-	77
Общо пасиви	4,846	500	73	76	-	6,845	12,340
Разлика в падежните прагове	(1,852)	4,486	(73)	(86)	-	(2,214)	329

Валутен риск

Валутният риск е рискът от негативното влияние на колебания в преобладаващите валутни курсове върху финансовото състояние и паричните потоци на дружеството. Тъй като българският лев е фиксиран към еврото и дружеството представя финансовите си отчети в български левове, валутният риск е свързан единствено с валутите, различни от евро.

Следващата таблица обобщава експозицията на дружеството на валутен риск към 31 декември 2007 г. В нея са включени активите и пасивите по балансова стойност, категоризирани по вид валута.

31.12.2007 г.	В BGN	В EUR	BGN'000 Общо
Нетекущи активи	4,631	-	4,631
Стоки	3,160	-	3,160
Вземания от свързани лица	1	-	1
Търговски вземания	1,608	-	1,608
Други текущи активи	275	-	275
Парични средства и парични еквиваленти	2,993	1	2,994
Общо активи	12,668	1	12,669
Търговски задължения към свързани лица	-	7,041	7,041
Задължения към доставчици	4,772	-	4,772
Задължения към персонала	60	-	60
Задължения към осигурителни институции	14	-	14
Задължения за данъци	377	-	377
Други пасиви	77	-	77
Общо пасиви	5,300	7,041	12,341
Нетна валутна позиция	<u>7,368</u>	<u>(7,040)</u>	<u>328</u>

21. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Няма значими събития, настъпили между отчетната дата и датата на съставяне на баланса, които да променят финансовите отчети към 31.12.2007 г.

22. ОДОБРЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Финансовите отчети са одобрени от ръководството на дружеството и са подписани от негово име от:

Томас Бауер
Управител

Бернд Краузе
Управител

Георги Марков
Финансов директор

17.03.2008 г.



БДО АКЕРО ООД
Счетоводители и консултанти

Адрес за кореспонденция:
ул. "Александър Жендов" бл.1, ет.4
1113 София / България
Тел. / Факс: + 359 2 980 56 00
+ 359 2 873 49 78
E-mail: bdo@datacom.bg

ДО

ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД

СОФИЯ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на ХИТ Хипермаркет ЕООД, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2007 година и отчет за доходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществени счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелствата.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на

приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на ХИТ Хипермаркет ЕООД към 31 декември 2007 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети.

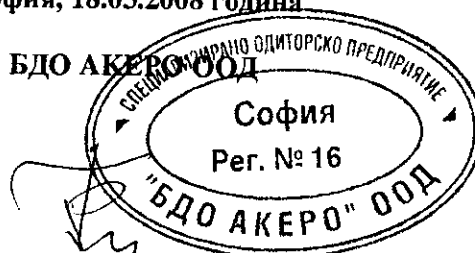
Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Ние извършихме проверка на годишния доклад за дейността на ХИТ Хипермаркет ЕООД относно съответствието между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет за същия отчетен период съгласно изискванията на Закона за счетоводството.

В резултат на проверката удостоверяваме съответствието между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет към 31 декември 2007 година по отношение на финансовата информация.

София, 18.03.2008 година

БДО АКЕРО ЕООД



Богданка Соколова, управител
ДЕС, регистриран одитор