

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

на

„НИКОБИЛД” ООД

Днес, 13.10.2016 г., в гр.София, долуподписаните:

1.**НИКОЛАЙ ПЕТРОВ ЗАФИРОВ** от гр.София, ул.”Емануил Попдимитров” №16, с л.к. № 645408814 изд. на 01.09.2014г. от МВР –София, с ЕГН:5412196505

И

2.**ВЕСЕЛИН ДИМИТРОВ ЕВГЕНИЕВ** от с.Мещица, област Перник, ул.”Г.Димитров” № 72, с л.к. № 643896542 изд. на 05.06.2013г. от МВР-Перник, с ЕГН:5104273829

И

3.**ИВАН СТОЯНОВ БОЧЕВ** от гр.София, ул.”Шипченски проход” №49, ет.6, ап.14, с л.к. № 644298307 изд. на 07.06.2012г.от МВР-София, с ЕГН:4811026847,

Се сключи настоящия Дружествен договор, чрез който се учредява **ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ** по смисъла на Търговския закон, а именно:

I.ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

1. С настоящия дружествен договор съдружниците образуват **ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ** по смисъла на чл.113 и следващите от Търговския закон с фирма **„НИКОБИЛД” ООД**, което се чете и пише на латиница.

2. Дружеството се учредява без краен срок.

3. Седалището на дружеството е в Република България, област София /столица/, община Столична, град София 1330, район Красна поляна, бул.”Александър Стамболийски” пред блок 65.

4. Адресът на управление на дейността : гр.София, бул.”Александър Стамболийски”, пред бл.65

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

5. Предметът на дейност на дружеството е : Проектиране, строителство и предприемачество, покупко-продажба и отдаване под наем на недвижими имоти;търговия с отпадъци от черни и цветни метали/ след получаване на лиценз;/вътрешен и международен туризъм с всички съпътстващи го дейности и услуги, спедиционна, рекламно-информационна и лизингова дейност на търговско представителство и посредничество;производство и търговия с всякакви стоки/хранителни и нехранителни/ и услуги за населението и стопанството,разкриване

и експлоатация на заведения за обществено хранене, ресторантьорство, кафе и кафе-аперитиви, вериги от фирмени магазини, както и складова база към тях; външноикономическа и външнотърговска дейност в рамките на действащото законодателство в пълен обем по целия предмет на дейност, транспортна дейност и услуги в страната и в чужбина след получаване на лиценз, всички дейности незабранени от закона.

6. Дружеството може да участва по решение на Общото събрание на съдружниците в съществуващи или дружества, които ще се образуват в бъдеще в страната и в чужбина.
7. Дружеството може да придобива всякакви имущества, права и да изпълнява всякаква работа с цел стопанската дейност на същото.

III. СЪДРУЖНИЦИ

8. Съдружници в дружеството са:

1. **Николай Петров Зафиров** от град София, с ЕГН:5412196505
2. **Веселин Димитров Евгениев** от град Перник, с ЕГН:5104273829
3. **Иван Стоянов Бочев** от град София, с ЕГН:4811026847

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА

9. Капиталът на дружеството се определя в левове и е 5 000/пет хиляди/ лева.
10. Капиталът е разпределен на петдесет дяла, всеки на стойност от по сто лева.
 1. за съдружника Николай Петров Зафиров- тридесет и пет дяла на обща стойност 3 500 /три хиляди и петстотин/ лева;
 2. за съдружника Веселин Димитров Евгениев- пет дяла на обща стойност 500/петстотин/ лева;
 3. за съдружника Иван Стоянов Бочев- десет дяла на обща стойност 1000 /хиляда/ лева, като към момента на регистрация на дружеството в Агенцията по вписвания капитала е внесен в пълен размер.

V. ВПИСВАНЕ

12. Искането за вписване в Търговския регистър следва да се извърши не по-късно от 7 дни от подписването на настоящия договор.
13. Разноските по вписването на дружеството са за сметка на съдружниците по равно.
14. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с разрешение на Общото събрание. Привземане на решение в този смисъл всеки съдружник е длъжен в 30/тридесет/ дневен срок от датата на вземане на решението да направи определените вноски за увеличаване на капитала.
15. Уставният фонд на дружеството не може да бъде намаляван под сумата от 5 000/пет хиляди/ лева

16. Докато трае дружеството, съдружниците не могат да искат връщане на дружествените дялове, освен при прекратяване на членството.
17. Прехвърлянето на дялове между съдружниците се извършва свободно, а на трети лица- само по решение на Общото събрание на съдружниците.
18. Дружествените дялове са неделими, освен ако съдружниците се съгласят единодушно да допуснат разделяне на дружествен дял.

VI. СЪДРУЖНИЦИ .ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

19. Нов съдружник се приема в дружеството при единодушно решение на съдружниците в този смисъл, като приемането се извършва въз основа на писмена молба до Общото събрание и към нея се прилага декларация, че новия съдружник приема настоящия договор-устав.
20. Всеки съдружник има право:
- а/ да участва в разпределението на печалбата, съобразно дяловото си участие.
 - б/ да получи приспадащата му се част в случай на ликвидация на дружеството.
 - в/ да бъде информиран за състоянието на дружеството и неговата дейност, както и да проверява отчетната му документация.
 - г/ да иска свикване на Общото събрание на съдружниците.
21. Всеки съдружник е длъжен:
- а/ да внесе дяловата си вноска в 3/три/ дневен срок от подписване на настоящия договор.
 - б/ да изпълнява решенията на Общото събрание.
 - в/ да оказва съдействие на дружеството за осъществяване на неговата стопанска дейност.
 - г/ да пази производствените и търговски тайни на дружеството.
22. Отговорността на съдружниците се ограничава до размера на тяхното дялово участие в капитала на дружеството.
23. Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено предизвестие до Общото събрание на дружеството.Срокът на предизвестieto е най-малко 3 /три/ месеца, като почва да тече от датата на получаването.
24. Изключването на съдружник се допуска само в случаите, предвидени в Търговския закон.
25. При напускане или изключване на съдружник дяловото му участие се изкупува от останалите съдружници, пропорционално на тяхното дялово участие в уставния фонд на дружеството.
26. Ако дяловото участие не бъде изкупено от съдружник и не бъде приет нов съдружник, се намалява капитала на дружеството със стойността на този дял.
27. Ако при условията на предходния текст капиталът на дружеството остане по-малък от законово установения минимум от 5 000 /пет хиляди/ лева, дружеството се прекратява.

VII. ОБЩО СЪБРАНИЕ

28. Общото събрание се състои от съдружниците или техни представители, специално упълномощени за това.

29. /1./ Общото събрание има изключителна компетентност за:

а/ изменение и допълване на настоящия договор.

б/ приемани и изключване на съдружници.

в/ даване на съгласие за прехвърляне на дял на нов член или на друг съдружник.

г/ вземане на решение за увеличаване на уставния фонд.

д/ избиране на управител на дружеството, определяне на възнаграждението му, и освобождаването му от отговорност.

е/ приемане на годишния отчет и баланс на дружеството.

ж/ разпределяне на печалбите и загубите и вземане на решение за изплащане на печалбата.

з/ вземане на решение за допълнителни парични вноски.

/2./ Решенията по ал.1 т. а,б,в,г,д,е,ж и з се вземат с единодушие от всички съдружници.

30. Общото събрание се свиква най-малко веднъж годишно.

31. Свикването се извършва с писмена покана, отправена най-малко 7/седем/ дни преди датата на заседанието. В поканата се посочват денят, часът и мястото на заседанието, както и дневния ред.

32. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от $\frac{1}{2}$ от капитала.

VIII. УПРАВИТЕЛИ

33. Управител на дружеството ще бъде Николай Петров Зафиров с ЕГН:5412196505, който ще представлява и управлява дружеството еднолично.

34. Управителят ще ръководи цялата стопанска дейност на дружеството.

35. Управителят има следните правомощия:

А/ Управителят представлява и управлява дружеството.

Б/ Решава въпроси относно вътрешното функциониране и неговите външни отношения.

В/ Сключва договори, включително и трудови от името и за сметка на дружеството.

Г/ Събира вземания на дружеството, извършва плащания.

Д/ Свиква Общото събрание.

IX. БАЛАНС.ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

36. В края на календарната година, в срок до 31 декември се изготвя баланс на дружеството, същият се одобрява от Общото събрание.

37. Чистата печалба се разпределя съобразно дяловото участие на съдружниците.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ

38. Дружеството се прекратява в случаите, предвидени в закона.

39. За неуредени в настоящия договор хипотези се прилагат съответните норми на търговския закон.

Настоящия договор се изготви в еднообразни екземпляра – един за архива на дружеството и един за вписване.

Съдружници: 1.

/ Николай Зафиров /

2.

/ Веселин Димитров /

3.

/ Иван Бочев /