

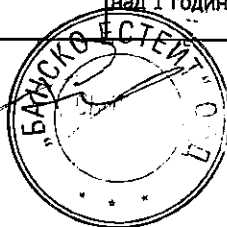
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на " БАНСКО ЕСТЕЙТ " ООД
към 31.12.2008 г.

ЕИК: 126660445

гр.Свиленград, ул.Асен Илиев 1

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но не внесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т. ч.:	0	0	Общо за група IV:	0	0
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:		
- сгради			- неразмислена печалба	32	23
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	15	22	- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други	4	5	Общо за група V:	32	23
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	1	9
Общо за група II:	19	27	Общо за раздел А:	38	37
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т. ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочни данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:	0	0
номинална стойност в хил.			до 1 година		
Общо за група III:	0	0	над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	0	0
Общо за раздел Б:	19	27	до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т. ч.:	0	0
1. Суровини и материали	3		до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т. ч.:	1	0	4. Задължения към доставчици, в т. ч.:	1	0
- продукция			до 1 година	1	
- стоки	1		над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т. ч.:	0	0
Общо за група I:	4	0	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:	0	0
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	0	0
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т. ч.:	1	2	8. Други задължения, в т. ч.:	1	0
над 1 година			до 1 година	1	
Общо за група II:	1	2	над 1 година		
III. Инвестиции			- към персонала, в т. ч.:	0	0
1. Акции и дялове предприятия от група			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност в хил. лв.			- осигурителни задължения, в т. ч.:	0	0
3. Други инвестиции			до 1 година		
Общо за група III:	0	0	над 1 година		
IV. Парични средства, в т. ч.:	16	8	- данъчни задължения, в т. ч.:	1	0
- в брой	16	8	до 1 година	1	
- в безсрочни сметки (депозити)			над 1 година		
Общо за група IV:	16	8	Общо за раздел В, в т. ч.:	2	0
Общо за раздел В:	21	10	до 1 година	2	0
Г. Разходи за бъдещи периоди			над 1 година	0	0
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	40	37	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	40	37

Дата на съставяне: 05.03.2009 г.

Ръководител: Христо Георгиев Янев

Съставител: Николай Василев Колев

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "Банско Естейт" ООД

ЕИК: 126660445

към 31.12.2008 г.

ГР.Свиленград, ул."Асен Илиев" 1

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	91	66
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	65	41	а) продукция	60	
а) суровини и материали	45		б) стоки	7	
б) външни услуги	20		в) услуги	24	66
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	12		2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	10		3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	2		4. Други приходи, в т. ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	8		11. Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	91	66
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	8		5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация	8		11. - приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:	5		7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи	5		а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	90	56	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:					
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	0	0			
8. Печалба от обичайна дейност	1	10	8. Загуба от обичайна дейност	0	0
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	90	56	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	91	66
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	1	10	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата		1			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	1		11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	91	66	Всичко (Общо приходи + 11)	91	66

Дата на
съставяне: 05.03.2009 г.

ВЪРНО С ОРИГИНАЛА



Ръководител: Христо Георгиев Янев

Съставител: Николай Василев Колев



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на " БАНСКО ЕСТЕЙТ " ООД

гр.Свиленград, ул.Асен Илиев 1

за периода 01.01.2008 - 31.12.2008

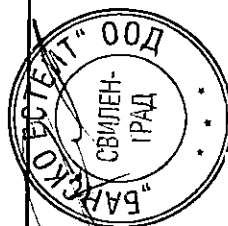
ЕИК:126660445

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период		Предходен период	
	Постъпления	Плащания	Постъпления	Плащания
1	2	3	4	5
А. Парични потоци от основна дейност				
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	110	81	29	77
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0	
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		12	(12)	3
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0	
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0	
6. Плащания при разпределения на печалби			0	
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата			0	
8. Други парични потоци от основна дейност		9	0	
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	110	102	8	91
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност				
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0	
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0	
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0	
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0	
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0	
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			0	
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност				
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			0	
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0	
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0	
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0	
5. Плащания на задължения по лизингови договори			0	
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0	
7. Други парични потоци от финансова дейност			0	
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	110	102	8	91
Д. Парични средства в началото на периода			8	14
Е. Парични средства в края на периода			16	8

Дата на съставяне: 05.03.2009 г.

Ръководител: Христо Георгиев Янев

Съставител: Николай Василев Колев



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "Банско Естейт" ООД **БИК: 126660445**

гр.Свиленград, ул.Асен Илиев 1

към 31.12.2008 г.

Финансов резултат от минали години

Общо собствен капитал

Текуща печалба/загуба

Неразпределена печалба

Непокрита загуба

Други резерви

Резерв съгласно учредителен акт

Резерв, свързан с изкупени собствени

Законови

Резерв от последващи оценки

Премии от емисии

Записан капитал

Показатели

а

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

1. Салдо в началото на отчетния период

5

23

37

0

0

0

0

0

0

1

9

2. Промени в счетоводната политика

3. Грешки

4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки

5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:

- увеличение

- намаление

6. Финансов резултат за текущия период

7. Разпределения на печалба, в т. ч.:

- за дивиденди

8. Покриване на загуба

9. Последващи оценки на активи и пасиви

- увеличение

- намаление

10. Други изменения в собствения капитал

11. Салдо към края на отчетния период

5

0

0

0

0

0

0

32

0

1

38

12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина

13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)

5

0

0

0

0

0

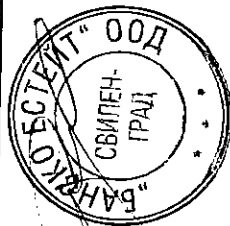
0

32

0

1

38



ВАЖНО СОРИГИНАЛА

Ръководител: Христо Георгиев Янев

Съставител: Николай Василев Колев

Дата на съставяне: 05.03.2009 г.

СПРАВКА за текущите (дълготрайните) активи
на "БАНСКО ЕСТЕЙТ" ООД
към 31.12.2008 г
гр. Свиленград, ул. Асен Илиев 1

Приложение № 5

ЕИК: 126660445

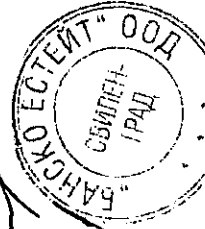
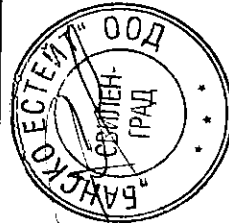
(ХИЛ.ЛВ.)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи										Амортизация										Балансова стойност в края на периода
	Стойности на дълготрайните активи										Амортизация										
	Отчетна стойност на дълготрайните активи					последваща оценка					последваща оценка										
	в началото	постъпления	изтезели	в края на периода	увеличение	намаляване	преоценена стойност (4+5-6)	увеличение	намаляване	отписана в края пер	начислена	увеличение	намаляване	преоценена стойност (11-12-13)	(7 - 14)						
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15						
1. Продукти от развойна дейност																					
2. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.																					
3. Търговска репутация																					
4. Предоставени аванси и нематер. активи изгр.																					
Обща сума I:																					
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																					
1. Земи и сгради, в т.ч.:																					
— земи																					
— сгради																					
2. Машини, производ. оборудване и апаратура	39			39			39	17	7		24			24	15						
3. Съоръжения и други ДМА	7			7			7	2	1		3			3	4						
4. Предост. аванси и ДМА в процес на изгражд.																					
Обща сума II:	46			46			46	19	8		27			27	19						
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ																					
1. Акции и дялове в предприятия от група																					
2. Предоставени заеми на предприятия от група																					
3. Акции и дялове в асоциирани и смес. предпр.																					
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смес. предпр.																					
5. Дългосрочни инвестиции																					
6. Други заеми																					
7. Изкупени собствени акции																					
Обща сума III:																					
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАТЪЦИ																					
Обща сума IV:																					
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV):	46			46			46	19	8		27			27	19						

Дата: 05.03.2009 г.

Ръководител: Христо Георгиев Янев

Съставител: Николай Василев Колес



ВАРНО С ОРИГИНАЛА

**Приложение към ГФО за 2008 г. и оповестявания на база НСФОМСП
на Банско Естейт ООД гр. Свиленград, Ул. "Асен Илиев" 1, ЕИК 126660445**

1. Учредяване и регистрация

Дружеството е основано като дружество с ограничена отговорност и е регистрирано със съдебно решение № 578 от 2005 на Хасковски Окръжен Съд. Капиталът е 100 % частен.

Регистрирания капитал е 5000 лева разпределен на 500 равни дяла всеки с номинал 10 лв.

Предметът на дейност на дружеството е Дейност на агенции за недвижими имоти, като през 2008 г. се осъществява и втора дейност Търговия на дребно с хляб, хлебни, захарни и сладкарски изделия.

Средно списъчния състав на персонала за годината е 3 човека.

II. Дата на одобряване на отчета

ГФО е одобрен за публикуване от Общото събрание на съдружниците на 09.03.2009 г.

Решението е протоколирано с протокол от същата дата.

III. База за изготвяне на годишния Финансов отчет

3.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско, данъчно, счетоводно (Закон за счетоводството) законодателство, засягащо дейността на дружеството и вътрешни нормативни актове, утвърдени от ръководството. Дружеството се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2008 г.

Настоящият ГФО е изготвен при спазване принципа на историческата цена. Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лв.

Базата за изготвяне на отчета са Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП), действащи в България през 2008 г.

3.2. Сравнителни данни

Данните от предходния период са съпоставими с тези от текущия. Извършено е регрупиране на разходите и приходите във връзка с представянето на данните в ОПР и баланса съгласно изискванията на СС 1. Представяне на финансови отчети от 01.01.2008 г..

3.3. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки.

Приложението на счетоводните стандарти изисква да се приложат някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи, разходи и условни активи и пасиви.

Всички те са извършени на основата на най-добра преценка, направена от ръководството. Действителните резултати биха могли да се отличават от представените в настоящия финансов отчет.

3.4. Основни счетоводни принципи

3.4.1. Текущо начисляване: Приходите и разходите по сделките и събитията се отразяват счетоводно в момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаване или плащане на паричните средства.

3.4.2. Действащо предприятие: Дружеството да не предвижда и да няма необходимост да се ликвидира.

Дружеството е увеличило приходите си през 2008 г. спрямо 2007 г. Ръководството е предприело мерки за намаляване на разходите през 2009 г. На основание предприетите действия, ръководството счита, че изпълнява принципа за действащо предприятие.

3.4.3. Предпазливост: Извършва се оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните загуби.

3.4.4. Съпоставимост на приходите и разходите

3.4.5. Предимство на съдържанието пред формата.

3.5. Изграждането и поддържането на счетоводна система осигурява:

3.5.1. Всеобхватно хронологично регистриране на счетоводните операции въз основа на първични счетоводни документи

3.5.2. Систематични счетоводни регистри за обобщаване на счетоводната информация

3.5.3. Синтетични и аналитични счетоводни регистри, както и равенство и връзка между тях

3.5.4. Междинно и годишно приключване на счетоводните регистри и съставяне на оборотна ведомост

3.5.5. Изменение в извършваните счетоводни записвания чрез съставяне на коригиращи счетоводни статии

3.5.6. Прилагане на утвърден от ръководството индивидуален сметкоплан

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



IV. Счетоводна политика .

Значими счетоводни политики:

4.1. Материални запаси

- СМЗ са активи придобити чрез покупка, като се заприхождават и отчитат по цена на придобиване. Използваният метод на потребление е средна-претеглена стойност, изчислена към последно число на текущия месец. В края на годината се оценяват по по-ниската между цената на придобиване и нетната им реализируема стойност.

- Произведената продукция се отчита по фактическа себестойност, формирана за всеки текущ месец.

4.2. База за разпределение на разходите

- Преките разходи се разпределят по продукти на база конкретни данни.

- Общопроизводствените разходи - постоянни и променливи се разпределят на база материални разходи по продукти. Не е приложена базата нормален производствен капацитет за разпределението на постоянните разходи, тъй като предприятието произвежда от полуфабрикати (замразени тестени изделия) готова продукция според моментното и търсене.

- Спомагателните разходи се приключват към производствените разходи всеки текущ месец.

- Административните и търговски разходи се отнасят за всеки текущ месец към приходите от дейността и се разпределят на база процент на приходите от различните дейности към общите приходи от продажби.

- При наличие на незавършено производство към 31.12 то се оценява по себестойност.

4.3. Отчитане на ДМА

ДМА се оценяват първоначално по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние. Определен е стойностен праг на същественост - 700 лв. Във връзка с променения праг на същественост от 500 на 700 лв. не са отписани налични към 01.01.2008 г. ДМА с балансови стойности под 700 лв. поради несъществения им размер.

Последващи разходи се отчитат в увеличение стойността на актива, когато водят до икономическа изгода, по-голяма от първоначално оценената.

Подход при последваща оценка на ДМА. – препоръчителен

Използваният метод на амортизация е линейния.

Използват се следните амортизационни норми:

Категория IV-Компютри, периферни у-ва за тях, софтуер и правото му на ползване:- 50 %

Категория V-Автомобили – 25 %

Категория VII-Всички останали амортизируеми активи : 15 %

4.4. Нематериални активи

Като НМДА се признават активи, които отговарят на определението за нематериален актив, съгласно НСС и могат надеждно да се оценят. Първоначалната оценка на външно създаваните нематериални активи е цена на придобиване.

Последващи разходи, които водят до увеличение на първоначално оценената икономическа изгода се отчитат в увеличение стойността на актива.

Подход при последваща оценка на ДНМА.-препоръчителен

Метод на амортизация - линеен.

4.5. Вземания

Вземанията са текущи (краткотрайни) активи, като отделно се представят тези в срок над 1 година от тяхното възникване.

4.6. Парични средства

Паричните средства са в брой-касови наличности и в безсрочни сметки. Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване.

4.7. Оценка на валутни позиции

Паричните позиции се оценяват към последно число на всеки текущ месец по курс на БНБ за съответната валута. В края на годината паричните средства във валута се оценяват към датата на баланса по заключителния курс на БНБ за съответната валута.

4.8. Собствен капитал

Собствения капитал е остатъчната стойност на активите на дружеството след приспадане на всичките му пасиви. Включва:

А) Записан капитал - представя се в баланса съобразно броя на записаните дялове

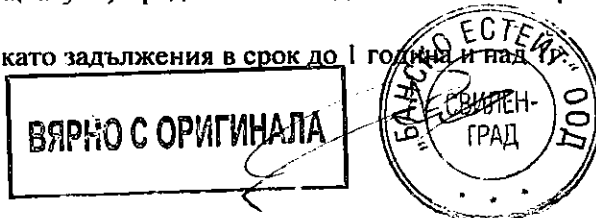
Б) Премии от емисии В) Резерв от послеващи оценки Г) Резерви

Д) Неразпределена печалба Е) Непокрита загуба

Ж) Текуща печалба (загуба) - представя се след начисляване на разходите за дължими данъци

4.9. Задължения

Класифицират се като задължения в срок до 1 година и над



4.10. Отчитане на приходите

Като такива се определят brutните потоци от икономически изгоди, получени в хода на обичайната дейност.

Дружеството отчита приходи от продажба на продукция, стоки и услуги.

А) Приходи от продажба на продукция и стоки - признават се на датата на предаването на продукцията или стоката на клиента.

Б) Приходи от продажба на услуги – Отчитат се след фактуриране на клиентите

Признават се :

- когато е вероятно да има икономическа изгода, свързана със сделка

- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена

- направените разходи могат да бъдат надеждно измерени

- приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи

4.11. Корекция на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

Използва се препоръчителният подход за корекция на тези грешки - корекции се извършват чрез неразпределената печалба от минали години.

Използва се препоръчителният подход за корекция на промени в счетоводната политика.

V. Допълнителни пояснения и данни към отчета

5.1. Записан, но невнесен капитал

Предприятието не отчита записан, но невнесен капитал, тъй като записаният капитал е внесен.

5.2. НДМА

Дружеството не притежава Нематериални дълготрайни активи

5.3. ДМА

-Балансовата стойност на ДМА е Транспортни средства - 14583.4 лв. представена в група на баланса>→
"Машины, производствено оборудване и апаратура" и Други - 3895.59 лв. представена в група на баланса>→
"Съоръжения и други"

-Напълно амортизираните активи са компютри представени в справката за нетекущите (дълготрайните активи) в група>→ "Машины, производствено оборудване и апаратура"

5.4. Дългосрочни финансови активи

Дружеството няма дългосрочен финансов актив:

5.5. Отсрочени данъци

Дружеството не отчита данък като актив по отсрочени данъци

5.6. Стоково-материални запаси

- Към датата на отчета балансовата стойност на материалите е 3017.65 лв., а на стоките 810.68 лв.

5.7. Вземания, в т. ч. над 1 година

- Предприятието има надвнесен данък върху печалбата в размер на 1624.26 лв

5.8. Краткосрочни инвестиции и парични средства

- предприятието няма краткосрочни инвестиции

- предприятието няма и не преоценя парични средства във валута към датата на съставяне на баланса

5.9. Разходи за бъдещи периоди – предприятието няма разходи за бъдещи периоди

5.10. Записан капитал - представен е в баланса по номинална стойност, която съответства на съдебната регистрация-5000 лв.

5.11. Резерви от последващи оценки:

Преоценъчният резерв се признава като неразпределена печалба след изваждането на актива от употреба.

Към датата на съставяне на баланса не са отразени резерви от последващи оценки

5.12 Резерви - в това цено на баланса не фигурират резерви:

5.13. Натрупана печалба (загуба) от минали години

Дружеството отчита 32099.47 лв. неразпределени печалби от минали години

5.14. Текуща печалба (загуба)

Резултатът от 2008 г. е 1144.71 лв. печалба преди данъци и 1010.24 лв. печалба след данъци.

5.15. Провизии

Предприятието няма провизии

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА



5.16. Задължения, в т.ч. над 1 година

Вид задължение	Общо	в т.ч. над 1 година	Изиск. след повече от 5	Задължения с обезпечения
Заеми към финансови предпр.				
Аванси от клиенти				
Задължения към доставчици	1			
Задължения към предпр.от групата				
Задължения към персонала				
Задължения за осигуровки				
Данъчни задължения	1			
Други задължения				
общо	2			

Към данъчните задължения са включени следните пера:

Дължим данък по ЗДДС към 31.12.2008 г.- 1241.12 лв.

5.17. Приходи за бъдещи периоди и финасирания

Към датата на съставяне на баланса няма приходи за бъдещи периоди и финансираня

5.18. Условни пасиви - Към датата на съставяне на баланса няма условни пасиви

5.19. Разходи

Към другите разходи за обичайната дейност в ОПР са включени :

- балансова стойност на продадените активи - стоки в размер на 4677.89 лв.

Към датата на отчета няма начислени ,но неплатени значителни разходи

5.20. Приходи

Към приходите от продажби са включени и следните видове приходи:

от продажба на продукция	60072.49 лв.	
от продажба на ДМА		
от наеми	2000.00 лв.	
общо	62072.49 лв.	

Към датата на отчета няма начислени ,но неплатени значителни приходи

5.21. Относно начислените данъци

Корпоративния данък е в размер на 134.47 лв. Не са начислени активи по отсрочени данъци

Не са отчетени активи по отсрочени данъци върху временни разлики.

Дружеството не ползва преотстъпен данък печалба на основание ЗКПО.

5.22.Отчет на паричния поток

Изготвен е по прекия метод,въз основа на счетоводни регистри.

5.23.Дружеството не притежава дялове в капиталите на други дружества.

5.24.Дружеството не е неограничено отговорен съдружник в други дружества.

5.25.Дружеството не е предоставило аванси и кредити на административния персонал и членове на органите на управление

5.26.Дружеството няма акции и няма записани дялове през отчетния период

VI.Свързани лица

6.1. Списък на свързаните лица:

Грийн Холдинг АД, адрес гр.Свиленград,ул."Асен Илиев"1 притежава 30 % от капитала на Банско Естейт ООД

6.2. Консолидиране на отчети

ГФО на Банско Естейт ООД не участва в консолидирания ГФО на Грийн Холдинг АД

6.3. Възнаграждения

На ръководството не са изплащани възнаграждения за заплати

VII. Дивиденди

В дружеството не са начислявани и изплащани дивиденди

РНО С ОРИГИНАЛА



VIII. Показатели за Финансов анализ

Показатели	2008	2007
Рентабилност на продажбите	0.01	0.14
Ефективност на разходите	1.01	1.18
Обща ликвидност	10.5	10
Незабавна ликвидност	8	8
Финансова автономност	19	37
Задлъжнялост	0.05	0

Дата 05.03.2009

Гр. Свиленград

Съставител:.....

/Н.Колев/

Ръководител:.....

/Хр.Янев/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

