

"АВТО ПАРТНЪР" ЕООД

ГОДИШЕН ДОКЛАД

за дейността за годината,

завършваща на 31.12.2022 г.

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

"Авто партнър" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Към 31.12.2022 г. седалището на дружеството е както следва: гр. София, пл. Света Неделя № 4 ет. 6.

РЕГИСТЪР И РЕГИСТРАЦИОНЕН НОМЕР

ЕИК по Булстат: 204025191

ОДИТОР

Владимир Христов

Гр. София, ул. Деян Белишки 40-42

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството е част от икономическата група на "Реалто Груп" ЕАД с ЕИК 206125176, който е и едноличен собственик на капитала.

Предмет на дейност:

Внос, закупуване, продажба, отдаване под наем (Рент-а Кар услуги), оперативен и финансов лизинг и посредничество при сделки с всякакъв вид превозни средства и автомобили; извършване в страната и чужбина на посредничество при сделки с недвижими имоти, управление на недвижими имоти, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; търговска дейност на едро и дребно; лизингова дейност; търговско представителство, посредничество и агентска дейност, комисионни, консултантски услуги; сервизна, строителна и предприемаческа дейност, както и всякакви други дейности незабранени със закон.

I. Органи на дружеството са:

1. Едноличен собственик на капитала "Реалто Груп" ЕАД;
2. Управител.

Дружеството се управлява и представлява от г-н Десислав палапушев и Йордан Ангелов заедно.

Капитал:

Регистрираният капитал на Дружеството е 50 000 (петдесет хиляди) лева, разпределен в 5 000 дяла всеки с номинална стойност от 10 (десет) лева. Капиталът на Дружеството е изцяло внесен.

II. Правомощия на Едноличния собственик на капитала на Дружеството и Управителя

От изключителна компетентност на Едноличния собственик на капитала са решенията за:

- Изменение и допълване на учредителния акт;
- Приемане на годишния баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;

- Увеличаване и намаляване на капитала на Дружеството;
- Назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;
- Откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;
- Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или ващни права върху такива имоти;
- Предявяване на иски на дружеството сручу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
- Допълнителни парични вноски;
- Сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;
- Избиране на дипломиран експерт счетоводител.

Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, има следните правомощия:

- Организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
- Представява дружеството пред трети лица;
- Сключва и прекратява трудови договори с работници и служители на дружеството след одобрение на едноличния собственик на капитала;
- Изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;
- Осъществява оперативнo ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;

III. Промени във фирменото наименование на дружеството

На 30.03.2022 г. в Търговския регистър е вписана промяна на наименованието от "Динамик Естейтс" ЕООД на "Авто партнър" ЕООД.

IV. Промени в дейността на дружеството

През 2022 г. промени в основната дейност на „Авто партнър“ ЕООД няма.

V. Възнаграждения на Управляващите органи

През отчетната финансова година не са начислени възнаграждения на управителите на дружеството.

VI. Договори сключени между „Авто партнър“ ЕООД и Управителя

През 2022 г. няма сключени договори между Дружеството и Управителите, които излизат извън обичайната му дейност и съществено се отклоняват от пазарните условия.

VII. Финансово състояние на дружеството

За отчетната година Дружеството отчита загуба в размер на 8 хил. лв.

Реализираните приходи през финансовата 2022 г. са общо в размер на 27 хил. лв. при отчетени 0 хил. лв. за предходната година.

Приходите са формирани основно от предоставени услуги по отдадени автомобили под наем по договори с дъщерни дружества на "Релато Груп" ЕАД и други външни клиенти.

Общият размер на разходите за оперативна дейност на дружеството за 2022 г. са 26 хил. лв. при отчетени през предходната 2021 г. 0 хил. лв.

IX. Основни рискове и несигурности

Основните рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството са рискове, типични за сектора, в който то действа, както и общи рискове, типични за всички стопански субекти в страната.

Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху финансовите показатели на дружеството. Салдата по вземанията се наблюдават непрекъснато, в резултат на което експозицията на предприятието във връзка с несъбираеми вземания е несъществена.

Ръководството на Дружеството текущо извършва анализ на възможностите, които биха могли да доведат до отклонения от прогнозите за паричните потоци и взема допълнителни мерки за ограничаване на възможните неблагоприятни влияния.

X. Предвиждано развитие на Дружеството за 2023 г.

Визията за развитие на "Авто партнър" ЕООД се основава на желанието на Дружеството да бъде пазарен лидер в оказваните услуги по административно обслужване на дружества.

XI. Важни събития настъпили за периода между датата на баланса и датата на оторизиране на годишния финансов отчет

Годишният финансов отчет е изготвен на 31.05.2023 г.

Годишният финансов отчет е оторизиран за издаване от Управителите на Дружеството на 31.05.2023 г.

След датата на баланса до датата на оторизиране на годишния финансов отчет за публикуване не са настъпили значими за дейността на дружеството коригиращи и некоригиращи събития.

XII. Действия в областта на научно-изследователската и развойна дейност

В „Авто партнър“ ЕООД няма направени изследвания и реализирани проекти в областта на научноизследователската и развойна дейност.

07.06.2023 г.

София

Управител:

/Десислав Палапушев/

/Йордан Ангелов/