ШЕВАНА.КОМ ЕООД

Годишен доклад за дейността
Годишен финансов отчет

31 декември 2013

chronika
Accountants & Business Advisors

Съдържание

Годишен доклад за дейността..... 3

Отчет за финансовото състояние..... 5

Отчет за всеобхватния доход..... 6

Отчет за промените в собствения капитал..... 7

Отчет за паричните потоци..... 8

Приложения към финансовия отчет 9-16

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2013 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти и приети за прилагане в Европейския съюз.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Шевана.ком ЕООД („Дружеството") е регистрирано на 14 декември 2012 г. Основната дейност на Дружеството включва IT и консултантски услуги.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Развитие и резултати от дейността на предприятието

Информация за развитието и резултатите на Дружеството са оповестени в този финансов отчет, както и е пояснителните бележки към него.

Значителните събития през този период бяха:

- Увеличаване на екип от професионалисти, които да предоставят нужното ниво на услуги

Значителни събития след края на отчетния период

След края на отчетния период не са налице възникнали впоследствие значителни събития.

Вероятно бъдещо развитие на Дружеството

Дружеството ще продължи да предоставя IT и консултантски услуги, както и услуги в сферата на бизнес настанявания по света.

Научноизследователска и развойна дейност

Дружеството не е извършвало действия в областта на научноизследователската дейност през 2013 година.

СТРУКТУРА НА ОСНОВНИЯ КАПИТАЛ

Към 31 декември 2013 г. основният капитал на Дружеството е в размер на 1 000 лева, разпределен в 100 дяла по 10 лева всеки, платени изцяло.

ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА

Дружеството няма клонове или обекти извън мястото на регистрация.

УПРАВЛЕНИЕ

Дружеството се управлява и представлява от управителя, съгласно българското законодателство, Търговския закон и вътрешните правила, създадени от собствениците.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ И РИСК

Дружеството е оповестило използваните финансови инструменти в Приложение 8. Финансовият риск, на който е изложено Дружеството, е оповестен в Приложение 3 от финансовия отчет. Експозицията на предприятието по отношение на пазарния, кредитния и ликвидния риск е оповестена в Приложение 3 от финансовия отчет.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2014г.

Задачите за следващата година се концентрират върху разширяване на пазарният дял на предлаганите от Дружеството услуги по настанявания.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук годишен финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти и приети за прилагане в Европейския съюз съгласно Регламент 1606/2002.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2013 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

По нареждане на Управителя:



Нийлс Колеруп Нийлсен
Управител
Шевана.ком ЕООД
София, 2014

ШеВана. Ком ЕООД

Годишен финансов отчет 2013

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	Приложение	31 декември 2013 хил. лв	31 декември 2012 хил. лв
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Стопански инвентар	5	3	1
		3	**1**
Текущи активи			
Търговски вземания	6	72	11
Парични средства и парични еквиваленти	7	101	34
Други вземания	6,9	12	6
		185	**51**
ВСИЧКО АКТИВИ		**188**	**52**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ			
Основен капитал	10	1	1
Печалба / (загуба)		(1)	-
		0	**1**
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Задължения по търговски заеми	20	72	49
		72	**49**
Текущи пасиви			
Търговски задължения	11	26	2
Други задължения	12	88	-
Данъци	13	2	-
		116	2
Всичко пасиви		**188**	**51**
ВСИЧКО КАПИТАЛ И ПАСИВИ		**188**	**52**

Приложенията на стр. 9 - 16 представляват неразделна част от годишния финансовия отчет.

Годишният финансовият отчет е одобрен на 23 април 2014г. и подписан както следва:

Нийлс Колеруп Нийлсен
Управител
Шевана.ком ЕООД

SHEVANA
Шевана.ком ЕООД
Shevana.com SPLtd.

ХРОНИКА ООД
ООД Хроника София
CHRONIKA LTD

Хроника ООД
Съставител на финансовия отчет
Павлина Калчева
Управител

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД	Приложение	2013 хил. лв	2012 хил. лв
Приходи	14	607	6
Отчетна стойност на продажбите		(338)	(5)
Нетни приходи основна дейност		**269**	**1**
Приходи от други услуги	16	1	-
Административни разходи	17	(258)	(1)
Оперативна печалба / (загуба)		**12**	-
Финансови разходи	18	(12)	-
Финансови приходи	18	-	-
Нетни финансови разходи		**(12)**	-
Печалба / (загуба) преди данъци		-	-
Разход за данъци	19	1	-
Печалба / (загуба) за годината		**(1)**	-
Друг всеобхватен доход, нетен от данъци		-	-
Общ всеобхватен доход за периода		**(1)**	-

Приложенията на стр. 9 - 16 представляват неразделна част от годишния финансовия отчет.

Годишният финансовият отчет е одобрен на 23 април 2014г. и подписан както следва:

Нийлс Колеруп Нийлсен
Управител
Шевана.ком ЕООД

SHEVANA
Шевана.ком ЕООД
Shevana.com SPLtd.

Хроника ООД
Съставител на финансовия отчет
Павлина Калчева
Управител

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	Основен капитал	Финансов резултат	Общо
	хил. лв	хил. лв	хил. лв
На 1 януари 2012	-	-	-
Всеобхватен доход			
Печалба за годината	-	-	-
Изменение за сметка на собствениците	1	-	1
Друг всеобхватен доход, нетно от данъци	-	-	-
Общ всеобхватен доход за годината	1	-	1
На 31 декември 2012	**1**	-	**1**
На 1 януари 2013			
Всеобхватен доход			
Печалба/(загуба) за годината	-	(1)	(1)
Изменение за сметка на собствениците	-	-	-
Друг всеобхватен доход, нетно от данъци	-	-	-
Общ всеобхватен доход за годината	1	(1)	**0**
На 31 декември 2013	**1**	**(1)**	**0**

Приложенията на стр. 9 - 16 представляват неразделна част от годишния финансовия отчет.

Годишният финансовият отчет е одобрен на 23 април 2014г. и подписан както следва:

SHEVANA
Шевана.ком ЕООД
Shevana.com SPLtd.

Нийлс Колеруп Нийлсен
Управител
Шевана.ком ЕООД

ХРОНИКА ООД София

Хроника ООД
Съставител на финансовия отчет
Павлина Калчева
Управител

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ (пряк метод)	Приложение	2013 хил. лв	2012 хил. лв
Парични потоци от оперативната дейност			
Постъпления от клиенти		559	3
Плащания към доставчици		(335)	(10)
Други парични потоци от основна дейност		(170)	(8)
Нетен паричен поток от оперативната дейност		**54**	**(15)**
Парични потоци от финансовата дейност			
Парични потоци от допълнителни вноски на собственика		-	1
Парични потоци свързани с получени заеми		19	49
Парични потоци свързани с предоставени заеми		(5)	-
Други парични потоци от финансовата дейност		(1)	(1)
Нетен паричен поток от финансовата дейност		**13**	**49**
Нетно (намаление)/увеличение на парите и паричните еквиваленти		**67**	**34**
Пари и парични еквиваленти в началото на годината		34	-
Пари и парични еквиваленти в края на годината	7	**101**	**34**

Приложенията на стр. 9 - 14 представляват неразделна част от годишния финансовия отчет.

Годишният финансовият отчет е одобрен на 23 април 2014г. и подписан както следва:

Нийлс Колеруп Нийлсен
Управител
Шевана.ком ЕООД

SHEVANA
Шевана.ком ЕООД
Shevana.com SPLtd.

Хроника ООД
Съставител на финансовия отчет
Павлина Калчева
Управител

ХРОНИКА ООД СОФИЯ

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Резюме на дейността

Шевана.ком ЕООД („Дружеството") е регистрирано през декември 2012г.

Основната дейност на Дружеството включва Основната дейност на Дружеството включва IT и консултантски услуги.

Седалището и адресът на управление на Дружеството са в гр. София, ул.Цар Самуил 20, ет.1.

2. Счетоводна политика

По-долу следва описание на счетоводната политика, прилагана при изготвяне на годишния финансовия отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

2.1. Принцип на действащото предприятие

Годишният финансов отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на Дружеството зависи от бизнес средата, както и от подкрепата от страна на настоящите и бъдещи собственици и инвеститори. Ако стопанските рискове бъдат подценени и дейността на Дружеството бъде затруднена или прекратена, а съответните активи продадени, следва да бъдат извършени корекции, за да се намали балансова стойност на активите до тяхната ликвидационна стойност, да се начислят евентуални бъдещи задължения, и да се извърши рекласификация на нетекущите активи и пасиви като текущи такива.

2.2. База за изготвяне

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти и приети за прилагане в Европейския съюз съгласно Регламент 1606/2002, при спазване принципа на историческата цена.

2.3. Сделки в чуждестранна валута

(а) Функционална валута и валута на представяне

Отделните елементи на финансовия отчет на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си (функционална валута). Финансовите отчети са представени в български лева, която е функционалната валута.

(б) Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута са отчетени по валутните курсове в деня на сделката: отрицателни и положителни валутни курсови разлики се отчитат в печалби или загуби за периода. Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителния курс на Българската Народна Банка (БНБ) към датата на финансовия отчет.

Значими валутни курсове:

	31 декември 2013	31 декември 2012
Евро	1,95583	1.95583

2.4. Дълготрайни материални активи.

Дълготрайните материални активи се отчита първоначално по цена на придобиване, която включва доставна цена, всички невъзстановими данъци и такси и всички разходи, пряко свързани с придобиването на активите, намалена с натрупаната амортизация и загуба за обезценка.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена.

2. Счетоводна политика (продължение)

Дълготрайни материални активи (продължение)

Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват в печалби и загуби за периода, в който са извършени.

Амортизацията на стопанския инвентар се начислява по линейния метод с цел разпределяне на стойността върху полезния живот на активите.

Остатъчната стойност и полезния живот се преразглеждат, и ако е необходимо, се правят съответни корекции към всяка дата на изготвяне на счетоводен отчет.

Печалби и загуби от продажба се отчитат като разликата между постъпленията и балансовата стойност на актива се признава като печалба или загуба в отчета за доходите.

2.5. Търговски и други вземания

Търговските вземания се признават първоначално по справедлива цена, а впоследствие по амортизирана стойност (като се използва метода на ефективния лихвен процент), намалена с евентуална провизия за обезценка.

2.6. Основен капитал

Дяловете на съдружниците се класифицират като основен капитал.

2.7. Търговски и други задължения

Търговските и други задължения са задължения за заплащане на стоки или услуги, които са били придобити от доставчици в обичайния ход на стопанската дейност. Първоначално търговските и други задължения се отчитат по справедлива стойност, а впоследствие по амортизируема стойност чрез прилагане на метода на ефективната лихва.

2.8. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват пари в брой, пари по банкови сметки, други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с падеж до 3 месеца.

2.9. Отложени разходи

Като отложени разходи се представят предплатените разходи които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите не могат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

2.10. Отсрочени данъци

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и отчетната им стойност във финансовите отчети. Ако обаче, данъчните временни разлики възникват от първоначалното признаване на актив или пасив при различна от бизнес комбинация транзакция, което не е засегнало нито счетоводната, нито данъчната печалба (загуба) по време на транзакцията, то тази разлика не се отчита.

2.11. Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет собствениците, служителите на ръководни постове, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се третират като свързани лица.

3. Управление на финансовия риск

3.1. Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на пазарен, кредитен и ликвиден риск.

3.1.1. Пазарен риск

(а) Валутен риск

Дружеството получава основните си постъпление в български лев (BGN) и евро. Разплащанията с контрагентите, собственици на имоти също са в евро или в български левов. Със Закона за БНБ, българския лев е фиксиран към германската марка от 1 юли 1997 г. в съотношение 1:1.

След въвеждане на еврото като официална валута на Европейския съюз, българският лев е фиксиран към еврото в съотношение 1:1.95583. Дружеството получава приходи и се разплаща в други валути с променливи курсове, но обема на тези разплащания е малък. Дружеството не е изложено на съществен финансов риск. Представената по-долу таблица показва деноминацията на финансовите активи и пасиви на Дружеството в национална валута и в евро.

	2013			2012		
	Лева хил.лв	Евро хил.лв	Общо хил.лв	Лева хил.лв	Евро хил.лв	Общо хил.лв
Финансови активи	-	-	-	-	-	-
Финансови пасиви	-	(72)	(72)	-	(49)	(49)
Дългосрочна експозиция	**-**	**(72)**	**(72)**	**-**	**(49)**	**(49)**
Финансови активи	71	99	**170**	2	32	**34**
Финансови пасиви	(26)	-	(26)	-	-	-
Краткосрочна експозиция	**45**	**99**	**144**	**2**	**32**	**34**

(б) Ценови риск

Дружеството няма финансови активи, които се търгуват на регулиран пазар и по тази причина не е изложено на риск от промяна на пазарните цени на финансовите си активи.

Нефинансовите активи на дружеството се използват в основната му дейност. Дружеството няма инвестиции в собствени инвестиционни имоти, чиито цени значително паднаха в резултат на продължаващата финансов криза, поради което не е изложено на ценовия риск на недвижимити имоти.

Дружеството е изложено на риск от промяна в цените на наемите на апартаменти заради динамичният пазар на туристически услуги и ценова конкуренция.

(в) Риск от промени в паричните потоци и справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива.

Дружеството не е изложено на риск от промяна в паричните потоци и справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива, поради това, че няма лихвоносни финансови активи, а сключеният договор за заем е с фиксиран лихвен процент. Дружеството не предоставя лихвоносни кредитни периоди на клиентите си. Свободните си парични средства, Дружеството съхранява в банкови сметки, условията по които не се променят съществено.

3.1.2 Кредитен риск

Кредитният риск е ограничен до размера на балансовата стойност на финансовите активи на Дружеството, признати към датата на този финансов отчет, както е показано по-долу

Финансови активи	2013	2012
Търговски вземания	69	-
Пари и парични еквиваленти	101	34
	170	34

Дружеството съхранява свободните си парични средства по разплащателни банкови сметки. Банковата система по данни на Българска народна Банка е стабилна и всички банки в страната са задължени да спазват определени съотношения на привлечения към собствения си капитал. По тази причина, експозицията на дружеството по отношение на кредитния риск на парите и паричните еквиваленти е ниска.

По отношение на кредитния риск на който са изложените търговските вземания на Дружеството, ръководството е предприело политика за постоянно следене на вземанията по контрагенти, използване на договорни условия за своевременно плащане в момента на резервацията. Дружеството няма практика да предоставя дълги кредитни периоди на клиентите си. По тази причина, ръководството счита, че търговските вземания на дружеството не са изложени на съществен кредитен риск.

3.1.3 Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства, както и възможности за допълнително финансиране.

Дружеството поддържа достатъчно по размер парични средства и парични еквиваленти, така че да осъществява безпроблемно дейността си.

3.2 Управление на капиталовия риск

Целите на Дружеството при управление на капитала са да защитят способността на Дружеството да продължи като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за съдружниците и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

4. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки

Приблизителните оценки и преценки се преразглеждат редовно и се базират на натрупания опит и други фактори , включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства.

5. Стопански инвентар

	Стопански инвентар хил.лв.	Компютърна техника хил.лв.	Общо хил.лв.
На 1 януари 2012			
Отчетна стойност	-	-	-
Натрупана амортизация	-	-	-
Балансова стойност	-	-	-
Към 31 декември 2012			
Балансова стойност в началото на периода	-	-	-
Придобити	-	1	1
Амортизация за периода	-	-	-
Балансова стойност в края на периода 2012	-	1	1
На 31 декември 2012			
Отчетна стойност	-	1	1
Натрупана амортизация	-	-	-
Балансова стойност в края на периода 2012	-	1	1
На 1 януари 2013			
Отчетна стойност	-	1	1
Натрупана амортизация	-	-	-
Балансова стойност	-	1	1
Към 31 декември 2013			
Балансова стойност в началото на периода	-	1	1
Придобити	4	-	4
Амортизация за периода	(2)	-	(2)
Балансова стойност в края на периода 2013	2	1	3
На 31 декември 2013			
Отчетна стойност	4	1	5
Натрупана амортизация	(2)	-	(2)
Балансова стойност в края на периода 2013	2	1	3

6. Търговски вземания

	31 декември 2013 хил.лв.	31 декември 2012 хил.лв.
Вземания от клиенти	72	11
Други вземания	12	6
	84	17

7. Парични средства и парични еквиваленти

	31 декември 2013 хил.лв.	31 декември 2012 хил.лв.
Пари в банкови сметки	101	34
	101	**34**

	31 декември 2013 хил.лв.	31 декември 2012 хил.лв.
В евро	99	32
В лева	2	2
	101	**34**

8. Категории финансови активи и пасиви

Оповестената счетоводна политика по отношение на финансовите активи и пасиви е приложена спрямо елементите на отчета за финансово състояние по-долу по следния начин:

	31 декември 2013 Заеми и вземания хил. лв	31 декември 2013 Финансови пасиви по амортизируема стойност хил. лв	31 декември 2012 Заеми и вземания хил. лв	31 декември 2012 Финансови пасиви по амортизируема стойност хил. лв
Парични средства и парични еквиваленти	101	-	34	-
Търговски и други вземания	69	-	-	
Търговски и други задължения	-	98	-	49
	170	**98**	**34**	**49**

9. Други вземания

	31 декември 2013 хил.лв.	31 декември 2012 хил.лв.
Предплатени разходи	8	6
Отпуснат заем	3	-
Данъци за възстановяване	1	-
	12	**6**

10. Основен капитал

	31 декември 2013 хил.лв.	31 декември 2012 хил.лв.
Брой	100	100
Сума на дял (в лева)	10	10

Към датата на финансовия отчет, всички дялове са изцяло платени.

11. Търговски задължения

	31 декември 2013 хил.лв.	31 декември 2012 хил.лв.
Задължения към доставчици	26	2
	26	**2**

Търговските задължения са деноминирани в лева.
Балансовата им стойност е приблизително равна на справедливата им стойност.

12. Други задължения

	31 декември 2013 хил.лв.	31 декември 2012 хил.лв.
Клиенти по аванси	10	-
Задължения за осигурителни вноски	2	-
Задължения към персонала и мениджмънта	74	-
Задължения във връзка с неизползвани отпуски	1	-
Други задължения	1	-
	88	**-**

Други задължения са деноминирани в лева.
Балансовата им стойност е приблизително равна на справедливата им стойност.

13. Данъци

	31 декември 2013 хил.лв.	31 декември 2012 хил.лв.
Корпоративен данък	1	-
Други данъци	1	-
	2	**-**

Корпоративният данък, дължим за финансовата 2013 г. е внесен в законоустановения срок до 31 март 2014 г.

14. Приходи

	2013 хил.лв.	2012 хил.лв.
Приходи от настанявания	251	6
Отчетна стойност на настанявания	(209)	(5)
	42	**1**
Приходи от консултантски договор	356	-
Разходи консултантски договор	(129)	-
	227	**-**
	269	**1**

15. Други приходи

	2013 хил.лв.	2012 хил.лв.
Приходи, свързани с настанявания	1	-
	1	**-**

16. Административни разходи

	2013 хил.лв.	2012 хил.лв.
Заплати и осигурителни вноски	140	-
Професионални услуги	88	1
Наем	9	-
Амортизация	2	-
Разходи за пътувания	7	-
Телефони и интернет	2	-
Други	10	-
	258	**1**

17. Нетни финансови разходи

	2013 хил.лв.	2012 хил.лв.
Разходи за банкови комисионни	5	-
Разходи по договор за заем	3	-
Разходи валутна преоценка на валута	4	-
	12	-

18. Разход за данъци

Данъчните власти могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите за петте последователни години от отчетния данъчен период и да наложат допълнителни данъчни актове или глоби. На Ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.

Данъкът върху печалбата на Дружеството се различава от теоритичната сума, изчислена при прилагане на данъчната ставка, както следва

	2013 хил.лв.	2012 хил.лв.
Печалба преди данъци	-	-
Данък, изчислен при данъчна ставка 10% (2012 г.: 10 %)	-	-
Ефект постоянни разлики	1	-
	1	-

19. Сделки със свързани лица

Сделки със свързани лица – лица и вид свързаност	Вид свързаност
Шевана ЕООД, България	Предприятие под общ контрол
Шевана Апс, Дания	Предприятие под общ контрол

Сделки със свързани лица - вземания	31 декември 2013 хил.лв.	31 декември 2012 хил.лв.
Даден заем на свързани лица - главница	3	-
	3	-

Дружеството има сключен договор за заем при годишна лихва от 7% и главница 3 хил. лева. Срок на погасяване 31 януари 2015 г.

Сделки със свързани лица - задължения	31 декември 2013 хил.лв.	31 декември 2012 хил.лв.
Получен заем от други свързани лица - главница	68	49
Получен заем от други свързани лица - лихва	4	-
	72	49

Дружеството има сключен договор за заем при годишна лихва от 7% и главница 25 хил.евро. Срок на погасяване 31 януари 2015 г.

Сделки със свързани лица - разходи	2013 хил.лв.	2012 хил.лв.
Разходи за лихви	4	-
	4	-

20. Условни активи и пасиви

Дружеството няма условни активи и пасиви към края на отчетния период.

21. Поети ангажименти

Дружеството няма поети ангажименти към края на отчетния период.

22. Събития след края на отчетния период

Няма съществени събития, които са настъпили след края на отчетния период, оказващи влияние върху финансовия отчет.