

УСТАВ
НА
СДРУЖЕНИЕ С НЕСТОПАНСКА ЦЕЛ
„ЗЕЛЕН ДОМ – ПРИСЕЛЦИ“

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Статут

Чл.1. (1) Сдружението е юридическо лице, отделно от членовете си, учредено съгласно разпоредбите на Закона за юридическите лица с нестопанска цел, устава и решението на учредителното събрание. Сдружението е неправителствена организация без политически цели.

(2) Дружеството отговаря за задълженията си със своето имущество.

(3) Членовете на сдружението не отговарят за задълженията на дружеството.

(4) Членовете отговарят за внасяне на дължимите членски вноски.

Наименование

Чл.2. (1) Наименованието на сдружението е „ЗЕЛЕН ДОМ – ПРИСЕЛЦИ“, изписвано съответно на латиница „GREEN HOME - PRISELTSI“.

(2) Наименованието на сдружението, заедно с указание за седалището, адреса, където е регистрирано сдружението, номера на регистрацията и БУЛСТАТ, трябва да бъдат посочвани в документите от кореспонденцията на сдружението.

Седалище и адрес на управление

Чл.3. Седалището и адресът на сдружението са: с. Приселци 9131, Община Аврен, Област Варна, ул. „Георги Велчев“ № 18.

Срок

Чл.4. Сдружението не е ограничено със срок или друго прекратително условие.

Определяне на дейността

Чл.5. (1) Сдружението осъществява дейност в обществена полза, изразяваща се в:

- разработване на стратегии за развитие на селото;
- изработване и осъществяване на инициативи в областта на благоустрояването, стопанското и културно развитие на района;
- организация по охраната на обществения ред и сигурността на живота, здравето и имуществото на местните жители;
- реализиране на мероприятия по подпомагане на кметската и общинска администрация;
- разработване на различни проекти, водещи до повишаване на качеството на средата на живот.

Основни цели на сдружението

Чл.6. Основни цели на сдружението са :

А. Създаване на спокойствие, сигурност и добри условия за живот на жителите на село Приселци, Община Аврен, Област Варна.

Б. Гарантиране на устойчивото развитие на селото и създаване и поддържане на благоприятни условия на живот, труд и отдых на жителите на селото.

В. Подпомагане на местното икономическо развитие на общини и кметства в сферата на диверсификацията на икономиката на районите, регионалното развитие и внедряването на иновативни решения и нови технологии.

Средства за постигане на целите на сдружението.

Чл.7. Средствата, с които сдружението ще постига своите цели, са :

7.1. Индивидуален членски внос, размерът на който се определя по решение на Общото събрание.

7.2. Изработване на продукти; издателство и разпространение на брошури, списания и други печатни материали, консултантска и посредническа дейност;

7.3. Участие в европейските структурни фондове, европейски икономически програми и проекти, международни икономически програми, финансовия механизъм на европейското инвестиционно сътрудничество, икономически социални програми, работа с международни организации със сходни дейности.

7.4. Разработване и управляване на проекти за набиране на средства от национални, европейски и международни фондове, фондации, асоциации и др. и насочване за реализация на дейността си;

7.6. Сътрудничество с общински, държавни и европейски структури и организации, осъществяване на контакти и договорености с МРРБ, Министерство на труда и социалната политика и сходни организации на територията на страната и международни такива;

II. ЧЛЕНСТВО

Членски права и задължения

Чл.8. (1) Членуването в сдружението е доброволно. Членове могат да бъдат физически и юридически лица.

(2) Член на сдружението може да бъде всяко юридическо лице, което споделя целите на сдружението и средствата за тяхното постигане, изпълнява неговия устав и плаща редовно членския си внос.

(3) Член на сдружението може да бъде всяко пълнолетно лице, което споделя целите на сдружението и средствата за тяхното постигане, изпълнява неговия устав и плаща редовно членския си внос.

Чл.9. Всеки член на сдружението има право :

- (1) Да участва в дейността на сдружението и в работата на Общото събрание;
- (2) Да бъде избран в неговите органи на управление;
- (3) Да осъществява контрол върху работата на сдружението и органите на управление;
- (4) Да бъде информиран за дейността на сдружението;
- (5) Да се ползва от имуществото на сдружението и от резултатите от дейността му.

Чл.10. Всеки член на сдружението е длъжен :

- (1) Да внася членския си внос;
- (2) Да спазва устава на сдружението и да работи за постигане на неговите цели;
- (3) Да работи за увеличаване на имуществото на сдружението и издигане на неговия обществен авторитет.

Чл.11. Членските права и задължения са непрехвърлими и не преминават върху други лица в случай на смърт или прекратяване на членството. Упражняването на членски права може да бъде предоставено на другиму чрез упълномощаване с пълномощно с нотариална заверка на подписа.

Придобиване на членство

Чл.12. Членовете на сдружението се приемат от общото събрание. Кандидатите отправят писмена молба до управителния съвет, който разглежда молбата задължително в едномесечен срок и внася кандидатурата в общото събрание. Приемането на членовете става с явно гласуване и обикновено мнозинство.

Прекратяване на членството

Чл.13. (1) Членството се прекратява :

1. с едностранно волеизявление до сдружението;
2. със смъртта или поставянето под пълно запрещение;
3. с изключването;
4. с прекратяването на юридическото лице с нестопанска цел;
5. при отпадане.

(2) Ако уставът не предвижда друго, решението за изключване се взема от общото събрание при поведение, което прави по-нататъшното членство несъвместимо.

(3) Когато уставът предвижда изключването да става по решение на управителния съвет или на друг орган на сдружението, това решение може да се обжалва пред общото събрание.

(4) Отпадането поради невнасяне установените имуществени вноски и системно неучастие в дейността се констатира по документи по реда, предвиден в устава на сдружението.

III. ИМУЩЕСТВО

Имущество

Чл.14. Имуществото на сдружението се състои от правото на собственост и други вещни права върху основни и оборотни средства, вземания и други права в зависимост от действащите нормативни актове.

Източници на средства на сдружението

Чл.15. (1) Всички членове на сдружението на възраст между 18 и 67 год. са длъжни да заплащат ежегодно по 25/двадесет и пет лева/ членски внос, в срок до 31 Декември на текущата година.

(2) Членове в пенсионна възраст и тези навършили 67 години и повече са освободени от заплащане на членски внос.

(3) Сдружението в лицето на управителния съвет, може да получава дарения от физически и юридически лица и да сключва договори за спонсорство.

Стопанска дейност

Чл.16. (1) Сдружението извършва следната стопанска дейност, свързана пряко с основния предмет :

Изработване на продукти, произведения на изкуството и продажбата им; редакционна и издателска дейност и разпространение на брошури, списания и други печатни материали, консултантска и посредническа дейност в посочените по-горе области на дейност, провеждане на обучения, семинари, специални събития, търгове, базари, уърк-шопове, фестивали

(2) Извършваната стопанска дейност се подчинява на условията и реда, определени от Търговския закон, Закона за счетоводството, Данъчните закони и др. по българското законодателство.

(3) Изпълнението и контролът върху извършваната стопанска дейност се възлага на УС на сдружението.

Покриване на загуби

Чл.17. При наличие на загуби, според годишния счетоводен баланс, общото събрание може да вземе решение за тяхното покриване чрез допълнителни вноски от членовете на сдружението. Решението се взема с мнозинство 2/3 /две трети/ гласа от всички членове на сдружението.

IV. УПРАВЛЕНИЕ

Органи на сдружението

Чл.18. (1) Върховен орган на сдружението е общото събрание.

(2) Управителен орган на сдружението е управителният съвет.

Състав на Общото събрание

Чл.19. В общото събрание участват всички членове на сдружението. Членовете на сдружението участват в общото събрание лично или чрез свой упълномощен представител.

Представителство

Чл.20. (1) Членовете – юридически лица се представляват в общото събрание от законните им представители или изрично упълномощено лице.

(2) Пълномощник на юридическо или физическо лице може да бъде само физическо лице.

(3) Пълномощните са издадени изрично за участие в общото събрание на сдружението, като могат да бъдат издадени за ограничен или неограничен брой заседания на събранието.

(4) Пълномощниците нямат право да преупълномощават с правата си трети лица.

(5) Пълномощниците могат да представляват само един член на Общото събрание.

Компетентност на общото събрание

Чл.21.(1) Общото събрание :

1. изменя и допълва устава;
2. приема други вътрешни актове;
3. избира и освобождава членовете на управителния съвет;
4. приема и изключва членове;
5. взема решение за откриване и закриване на клонове;
6. взема решение за участие в други организации;
7. взема решение за преобразуване или прекратяване на сдружението;
8. приема основните насоки и програма за дейността на сдружението;
9. приема бюджета на сдружението;
10. взема решения относно дължимостта и размера на членския внос или на имуществените вноски;
11. приема отчета за дейността на управителния съвет;

12. отменя решения на другите органи на сдружението, които противоречат на закона, устава или други вътрешни актове, регламентиращи дейността на сдружението;

13. взема и други решения, предвидени в устава.

(2) Правата по ал. 1, т. 1, 3, 7, 9, 11 и 12 не могат да се възлагат на други органи на сдружението.

(3) Решенията на общото събрание са задължителни за другите органи на сдружението.

(4) Решенията на общото събрание подлежат на съдебен контрол относно тяхната законосъобразност и съответствие с устава.

(5) Решенията на органите на сдружението, които са взети в противоречие със закона, устава или предходно решение на общото събрание, могат да бъдат оспорвани пред общото събрание по искане на заинтересуваните членове на сдружението или на негов орган, отправено в едномесечен срок от узнаването им, но не по-късно от една година от датата на вземане на решението.

(6) Споровете по ал. 4 могат да бъдат повдигани пред окръжния съд по седалището на сдружението от всеки член на сдружението или на негов орган, или от прокурора в едномесечен срок от узнаването им, но не по-късно от една година от датата на вземане на решението.

Провеждане на общо събрание

Чл.22. (1) Общото събрание се провежда най-малко веднъж годишно – редовно ОС.

(2) Общото събрание може да бъде свикано по всяко време от УС – извънредно ОС.

Свикване на общо събрание

Чл. 23(1) Общото събрание се свиква от управителния съвет по негова инициатива или по искане на една трета от членовете на сдружението. Ако в последния случай управителният съвет в двуседмичен срок не отправи писмено покана за свикване на общото събрание, то се свиква от съда по седалището на сдружението по писмено искане на заинтересуваните членове или натоварено от тях лице.

(2) Поканата трябва да съдържа дневния ред, датата, часа и мястото за провеждането на общото събрание и по чия инициатива то се свиква.

(3) Поканата се обявява в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, воден от Агенцията по вписванията, и се поставя на мястото за обявления в сградата, в която се намира управлението на сдружението, най-малко един месец преди насрочения ден.

Право на сведение

Чл.24. Писмените материали, свързани с дневния ред на ОС, трябва да бъдат предоставени на разположение на членовете в седалището на сдружението, най-късно до датата на публикуване или изпращане на поканата за свикване на ОС. При поискване те се представят на всеки член безплатно.

Списък на присъстващите

Чл.25. (1) На заседанието на ОС се изготвя списък на присъстващите членове или техните представители. Членовете и представителите удостоверяват присъствието си с подпис и се легитимират. Списъкът се заверява от Председателя и Секретаря на ОС.

(2) В списъка по предходната алинея се включват членовете, които са заявили за своето присъствие до момента на провеждане на първото гласуване след установяване наличието на кворум.

Кворум

Чл.26. ОС може да заседава, ако са се явили членове, представляващи повече от 1/2 /една втора/ от всички членове. При липса на кворум УС насрочва ново заседание в срок един час по-късно на същото място и при същия дневен ред, независимо от броя на членовете.

Право на глас

Чл.27. Всеки член има право на един глас в ОС.

Конфликт на интереси

Чл.28. (1) Член на общото събрание или негов представител няма право на глас при решаването на въпроси, отнасящи се до:

1. него, неговия съпруг(а) или роднини по права линия - без ограничения, по съребрена линия - до четвърта степен, или по сватовство - до втора степен включително;

2. юридически лица, в които той е управител или може да наложи или възпрепятства вземането на решения.

3. предявяване на искове срещу него;

(2) Едно лице може да представлява не повече от трима членове на общото събрание въз основа на писмено пълномощно, освен ако друга норма на представителство или събрание на пълномощниците не са предвидени в устава. Преупълномощаване не се допуска.

Мнозинство

Чл.29. (1) Решението на ОС се приема с мнозинство от присъстващите.

(2) За решенията по чл.21 т.1, 2, 3, и 7, се изисква мнозинство от 2/3 /две трети/ от присъстващите.

Решения

Чл.30. (1) ОС не може да приема решения, засягащи въпроси, които не са били публикувани в поканата, освен когато всички членове присъстват или са представени на събранието и никой не възразява повдигнатите въпроси да бъдат обсъждани.

(2) Решенията на ОС влизат в сила незабавно, освен ако действието им не бъде отложено или ако според закона те влизат в сила след обнародване.

Протокол

Чл.31. (1) За заседанието на ОС се води протокол в специална книга. Протоколът се води според изискванията на закона.

(2) Протоколът на ОС се подписва от Председателя и Секретаря на събранието и от преброителите на гласовете. Към протоколите се прилага списък на присъстващите и документите, свързани със свикването на ОС.

(3) Всеки член, присъствал на ОС, има право да изисква и да следи за точното записване на решенията в протокола.

Управителен съвет

Чл.32. (1) Сдружението се управлява от управителен съвет и се представлява от избран от него председател.

(2) УС е в състав не по-малко от 3 /трима/ члена, които са членове на сдружението.

(3) Член на УС може да бъде и юридическо лице – член на сдружението, като на заседанията на Съвета, то се представлява от своя законен представител или изрично упълномощено физическо лице.

(4) Първият УС определен в учредителния протокол е с мандат от 3 /три/ години.

(5) Членовете на УС могат да бъдат преизбирани без ограничение.

Чл.33. (1) Членовете на УС трябва да:

1. Имат постоянно местоживее в Република България.

2. Притежават подходяща професионална квалификация и опит.

3. Да не е осъждан на лишаване от свобода за умишлено престъпление от общ характер.

Права и задължения на управителния съвет

Чл.34. (1) Управителният съвет :

1. Приема други вътрешни актове на сдружението;

2. Взема решение за откриване и закриване на клонове;

3. Взема решение за участие в други организации;

4. Приема основните насоки и програми за дейността на сдружението;

5. Осигурява стопанисването и опазването на имуществото на сдружението;

6. Подготвя и внася в общото събрание отчет за дейността на сдружението;

7. Подготвя и внася в ОС проект за бюджет;

8. Обсъжда и решава всички други въпроси, освен тези, които са от компетентността на ОС.

(2) УС е длъжен да изпълнява задълженията си в интерес на сдружението и да пази конфиденциалност на информация свързана с дейността на сдружението и след като престане да бъде управител.

(3) УС приема организационно-управленската структура, реда за назначаване и освобождаване на персонала, правилата за работната заплата и други вътрешни правила на сдружението.

(4) УС определя реда и организира извършването на дейността на сдружението;

(5) УС осигурява изпълнението на решенията на ОС.

Чл.35. (1) Решения могат да се вземат, ако присъстват всички членове на УС, лично или представлявани от друг оправомощен член на съвета. Никой присъстващ член не може да представлява повече от един отсъстващ.

(2) Решенията се вземат с квалифицирано мнозинство от 2/3 /две трети/ от членовете на УС.

(3) УС може да взема решения и с пълно единодушие от членовете на УС и неприсъствено, ако всички членове са уведомени писмено за този начин на гласуване и никой не се е противопоставил. Присъстващо е лице, с което има двустранна телефонна или друга мобилна връзка, гарантираща установяването на самоличността му и позволяваща участието му в обсъждането на вземането на решения. Гласуването на този член се удостоверява в протокола от председателстващото заседание.

Чл.36. УС е длъжен периодично да изготвя предвидената в Закона за счетоводството отчетна информация за дейността на сдружението при спазване на принципите за откритост, достоверност и своевременност.

Отговорност на УС

Чл.37. (1) УС носи отговорност за своите действия, с които се увреждат интересите на сдружението и дава гаранция за своето управление.

(2) Той може да бъде освободен от отговорност, ако се установи, че няма вина за настъпилите вреди.

Чл.38. (1) УС има право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейността на сдружението, да го представлява и да упълномощава други лица за извършване на определени действия. Той има право да отчуждава и да обременява с тежести недвижими имоти на сдружението, ако е упълномощен изрично за това от общото събрание.

Възнаграждение на Управителния съвет

Чл.39. (1) Членовете на УС не получават в това си качество възнаграждение за работата си и са длъжни да предоставят услугите си безплатно.

(2) Разходите по дейността се извършват съобразно правилата за счетоводна отчетност.

V. ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ

Документи по годишното приключване

Чл.40. (1) Ежегодно до края на месец февруари управителния съвет съставя за изтеклата календарна година годишен финансов отчет и доклад за дейността и ги представя на независими одитори в предвидените от закона случаи.

(2) Счетоводната отчетност и дейността на сдружението с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност подлежи на независим финансов одит при условията на Закона за счетоводството.

Съдържание на отчета за дейността

•Чл.41. В отчета за дейността се описва протичането на дейността и състоянието на сдружението и се разяснява годишният финансов отчет.

Назначаване на независими одитори

•Чл.42.(1) В случаите когато законът изисква осъществяването на задължителен независим одит, регистрираните одитори се определят от общото събрание.

(2) Когато общото събрание не е избрало регистриран одитор до изтичане на календарната година, той се назначава от управителния съвет.

Приемане на годишното приключване

Чл.43. Годишният финансов отчет, отчетът за дейността и докладът на регистрирания одитор се приемат от управителния съвет, след което се внасят за разискване на свиканото за целта общо събрание.

Задължителна отчетна информация

Чл.44. Съгласно разпоредбите Закона за счетоводството, сдружението ще изготвя отчетна информация при спазване на принципите за откритост, достоверност и своевременност.

Дивиденди

Чл.46. Сдружението не разпределя печалба.

Книги на дружеството

Чл.45. (1) Протоколна книга - На заседанията на ОС се води протокол, в който се отразяват станалите разисквания, направените предложения и заявления, както и взетите решения.

(2) УС води книга на членовете на сдружението, в която се съхраняват и записват молбите за членство, имената на приетите членове и техни координати за връзка.

(3) УС води книга за приходи и разходи на сдружението, в която подробно се записват поименно внесените членски вноски, дарения и други приходи, както и направените разходи, ведно с отчетните за тях документи.

(4) Книга за входяща/изходяща кореспонденция, обявления и др.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Основания за прекратяване

Чл.46. Дружеството се прекратява:

1. по решение на общото събрание;
2. при обявяването му в несъстоятелност;
3. с решение на окръжния съд по седалището на сдружението в определените от ЗЮЛНЦ случаи;

VII. ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.47. (1) При прекратяване на сдружението се извършва ликвидация, освен в случаите на преобразуване на сдружението.

(2) Ликвидацията се извършва от управителния съвет. Той извършва предвидените от Търговския закон действия по ликвидация на сдружението, осребряване на неговото имущество и удовлетворяване на кредиторите на сдружението.

(3) Имуществото, останало след удовлетворението на кредиторите, се предоставя по решение на съда на юридическото лице с нестопанска цел, определено за извършване на общественополезна дейност със същата или близка нестопанска цел, ако редът за разпределянето му не е уреден в устава или учредителния акт.

(4) Ако имуществото не бъде предоставено по реда на ал. 3, то се предава на общината, в която е седалището на прекратеното юридическо лице с нестопанска цел. Общината е длъжна да предоставя имуществото за извършване на възможно най-близка до целите на прекратеното юридическо лице с нестопанска цел общественополезна дейност.

VIII. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.48. Промени в настоящия устав могат да бъдат извършвани по реда предвиден в него и в Закона за юридическите лица с нестопанска цел.

Чл.49. Относно тълкуването или прилагането на разпоредбите на настоящия устав се прилагат разпоредбите на общото българско гражданско законодателство и разпоредбите на Закона за юридическите лица с нестопанска цел.

Настоящият устав е приет единодушно от всички присъствали учредители на Учредително събрание на сдружение с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност „ЗЕЛЕН ДОМ – ПРИСЕЛЦИ“, състояло се на 15.09.2022 г. в с. Приселци, обл. Варна, в уверение на което същите са положили своя подпис под този Устав.

УЧРЕДИТЕЛИ

1. **ИЗГЕЗАР БРАТОВС**
2. **Силек Вазил Вител**
3. **Александър Кирилов Кирзев**
4. **Маринела Иванова Байнова**

ПОДПИС



5. Мирагита Салева Цанцова
6. Румена Цончев Друмел
7. Веселина Янкова Янкова
8. Николай Зурков Зурков
9. Василь Чуренов Тодар
10. Валентин Христоф Ахенов
11. Мом Веселинов Даманов
12. Смир Яковлев Дич
- 13.
- 14.
- 15.

Мирагита
 Румена
 Веселина
 Николай
 Василь
 Валентин
 Мом
 Смир