УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на „НУБИЯН 14“ ЕООД със седалище в гр. Варна

Днес 16.04.2024 година в град Варна, на основание чл.113 от Търговския закон, подписаният Николай Михайлов Николаев , ЕГН: ....., с постоянен адрес село Казашко

УЧРЕДЯВАМ ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, както следва:

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1. С настоящия Учредителен акт се образува еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл.113, във връзка с чл.116, 147 и 157 от Търговския закон с наименование " **НУБИЯН 14 ”.**
Чл.2. Седалището на дружеството е в гр. Варна, а адресът на управление ул. Братя Шкорпил 13

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл.3./1/ Предметът на дейност на дружеството е: Хотелиерство, ресторантьорство, покупко-продажба на стоки или други вещи в първоначален, преработен или обработен вид; търговия с автомобили втора употреба; продажба на стоки от собствено производство; внос и износ на стоки, реекспорт; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни, транспортни, лицензионни и складови сделки; покупка, строително-ремонтни дейности, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, както и други, незабранени със закон дейности.
Чл.4. Дружеството се учредява за неопределен срок.

УСТАВЕН КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО и ДЯЛОВЕ

Чл.5./1/Капиталът на ДРУЖЕСТВОТО е на стойност 100 (сто) лева, разделен на 100 (сто) дяла, всеки от които е на стойност 1 (един) лев, който към момента на регистрация на дружеството е внесен изцяло.
/2/Всички 100 дяла от капитала на дружеството общо в размер на 100 лева, са записани от Николай Михайлов Николаев , ЕГН: .....

Чл.6.Капиталът на ДРУЖЕСТВОТО може да бъде увеличен с решение на собственика.
Чл.7./1/Капиталът на ДРУЖЕСТВОТО може да бъде намален с решение на собственика.

/2/ Капиталът на ДРУЖЕСТВОТО не може да бъде намаляван под сумата 2 (два) лева.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.8./1/Едноличният собственик управлява и представлява дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

/2/Той може да назначи управител и / или прокурист на дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването.
Чл.9./1/Едноличният собственик на дружеството:

1.Изменя и допълва дружествения договор;

2.Взема решения за приемане на други съдружници;

3.Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

4.Взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;

5.Взема решение за допълнителни парични вноски;

6.Взема решения за преобразуване и прекратяване на ДРУЖЕСТВОТО;

7.Взема решения за обявяване ДРУЖЕСТВОТО в ликвидация, като назначава ликвидатор (и);

8.Взема решения за откриване или закриване на структурни поделения, представителства, клонове и за участие или прекратяване на участието в други дружества;

9.Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, за ползване на инвестиционни кредити и даване на гаранции;

10.Избира управителя (-ите) и/или прокурист и го (ги) освобождава от отговорност; определя възнагражденията му (им);

11.Определя стопанската политика на ДРУЖЕСТВОТО;

12.Определя дружествените фондове и размера на отчисленията от тях;

13.Взема решения за предявяване на искове срещу управителя и/или прокуриста и назначава представител за водене на процесите.

14. Подписва всички документи, издадени от дружеството, включително записи на заповед, чекове, менителници, валутни преводи, товарителници и други такива и урежда задълженията на дружеството, приема и прехвърля ценни книги на трети лица;

15.Сключва заеми от името на дружеството и решава въпросите по условията на заема;

16.Представлява ДРУЖЕСТВОТО пред всички държавни организации и институции, пред трети лица в страната и в чужбина, сключва от името на ДРУЖЕСТВОТО сделки, разкрива на името на ДРУЖЕСТВОТО банкови сметки и оперира със средствата му по тях;

17.Сключва, изменя и прекратява трудовите правоотношения със служителите на ДРУЖЕСТВОТО, съобразно с действащото трудово законодателство, налага дисциплинарни наказания за извършени нарушения, дава поощрения;

18.Организира, контролира и отговаря за редовното и правилно водене на търговската, счетоводната, статистическата и друга отчетност, за воденето на дружествените книжа, за навременно заявяване пред компетентния съд на обстоятелствата, подлежащи на вписване;

/2/ За решенията по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон се съставя протокол в писмена форма.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ:

Чл.10. ДРУЖЕСТВОТО се прекратява:

1. по решение на собственика;

2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

3. при обявяването му в несъстоятелност;

4. по решение на Окръжния съд в предвидените в чл. 155 от Търговския закон случаи.

За неуредените с този договор случаи се прилагат разпоредбите на Търговския закон и на общото гражданско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: Николай Николаев