

Отчетна единица:

УЛПИЯ ИНВЕСТ ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

201645155

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2025 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02150		
Общо за група I	02100		
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	266	271
Земи	02211	19	19
Сгради	02212	247	252
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	2	3
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02250		
Общо за група II	02200	268	274
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
Общо за група III	02300		
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	268	274

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали			
Незавършено производство	03110	5	10
в т. ч. млади животни и животни за уговяване и разплод	03120		
Продукция и стоки	03121		
Продукция	03130		
Стоки	03131		
Предоставени аванси	03132		
Общо за група I	03140		
II. Вземания	03100	5	10
Вземания от клиенти и доставчици			
в т.ч. над 1 година	03210		
Вземания от предприятия от група	03211		
в т.ч. над 1 година	03220		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03221		
в т.ч. над 1 година	03230		
Други вземания	03231		
в т.ч. над 1 година	03240		2
Общо за група II	03241		
III. Инвестиции	03200		2
Акции и дялове в предприятия от група			
Изкупени собствени акции	03310		
Други инвестиции	03320		
в това число:	03330		
Дългови ценни книжа (облигации)			
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03331		
Общо за група III	03332		
IV. Парични средства	03300		
Касови наличности и сметки в страната			
Касови наличности в лева	03410	2	3
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03411	2	2
Разплащателни сметки	03412		
Блокирани парични средства	03413		1
Парични еквиваленти	03414		
Касови наличности и сметки в чужбина	03415		
Касови наличности в лева	03420		
Касови наличности във валута	03421		
Разплащателни сметки във валута	03422		
Блокирани парични средства във валута	03423		
Общо за група IV	03424		
Общо за раздел В	03400	2	3
Г. Разходи за бъдещи периоди	03000	7	15
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04000		
	04500	275	289

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	271	271
Акционерен капитал	05110		
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	271	271
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121	271	271
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440	412	419
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400	412	419
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510		
Непокрита загуба	05520	-412	-404
Общо за група V	05500	-412	-404
VI. Текуща печалба (загуба)			
Текуща печалба (загуба)	05600	4	-8
Авансово разпределена текуща печалба	05601		
Общо за група VI	05700	4	-8
Общо за раздел А	05000	275	278
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000		
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110		
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200		6
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		6

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	6	1	2
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400		2
До 1 година	07401		2
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800		
До 1 година	07801		
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810		
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820		
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830		
До 1 година	07831		
Над 1 година	07832		
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900		
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
Общо за раздел В	07000		8
До 1 година	07001		2
Над 1 година	07002		6
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		3
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		3
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	275	289

Дата: 17/04/2026

Ръководител: Таня Стайкова Желязкова

Съставител: Таня Стайкова Желязкова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Таня Стайкова Желязкова

(име, презиме, фамилия)



(подпис)

0888562646

(телефон)