

Отчетна единица:

АД КОМПЛЕКССТРОЙ-УСТА ГЕНЧО В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

817046095

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31/12/2017 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Краткотрайни (краткосрочни) активи			
I. Парични средства и парични еквиваленти			
Блокирани за обезпечение	00111		
Други	00112	5	8
Общо за група I	00110	5	8
II. Краткосрочни вземания			
Блокирани за обезпечение	00121		
Обезпечение	00122		
Други	00123	13	13
Общо за група II	00120	13	13
III. Материални запаси			
Блокирани за обезпечение	00131		
Други	00132	201	201
Общо за група III	00130	201	201
IV. Финансови активи			
Блокирани за обезпечение	00141		
Други	00142		
Общо за група IV	00140	0	0
Общо за раздел А	00100	219	222
Б. Дълготрайни (дългосрочни) активи			
I. Дълготрайни материални активи			
Блокирани за обезпечение	00211		
Други	00212	301	431
Общо за група I	00210	301	431
II. Дълготрайни нематериални активи			
Блокирани за обезпечение	00221		
Други	00222		
Общо за група II	00220	0	0
III. Дълготрайни финансови активи			
Блокирани за обезпечение	00231		
Други	00232		
Общо за група III	00230	0	0
IV. Дългосрочни вземания			
Блокирани за обезпечение	00241		
Други	00242	309	309
Общо за група IV	00240	309	309
Общо за раздел Б	00200	610	740
Сума на актива (А+Б)	00300	829	962
в това число:			
Блокирани за обезпечение	00310	0	0
Други	00320	829	962
В. Условни активи	00400		

0387

Мария
Даскалова

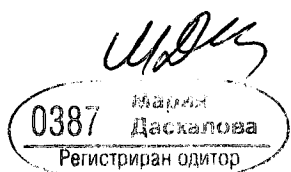
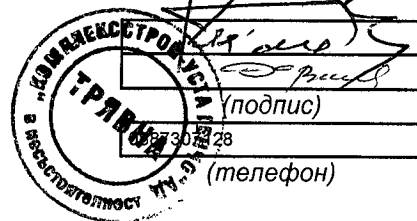
Регистриран одитор

20/06/2018

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Задължения			
I. Краткосрочни задължения			
Обезпечени	00511		
Необезпечени	00512	9	10
Общо за група I	00510	9	10
II. Дългосрочни задължения			
Обезпечени	00521		
Необезпечени	00522	1 339	1 359
Общо за група II	00520	1 339	1 359
Общо за раздел А	00500	1 348	1 369
Обезпечени	00501	0	0
Необезпечени	00502	1 348	1 369
Б. Ликвидационен капитал			
I. Основен капитал	00610		
II. Финансов резултат от ликвидацията	00620	-6	-12
III. Финансов резултат от стопанската дейност	00630		
IV. Резерви			
Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	00641	-129	-22
Други резерви	00642	-384	-373
Общо за група IV	00640	-513	-395
Общо за раздел Б	00600	-519	-407
Сума на пасива (А+Б)	00700	829	962
в това число:			
Обезпечени задължения	00710	0	0
Необезпечени задължения	00720	1 348	1 369
Обезпечен ликвидационен капитал	00730		
Необезпечен ликвидационен капитал	00740		
В. Условни пасиви	00800		

Дата: 26/02/2018

Ликвидатор/синдик: Иван Тодоров Балабанов
 Съставител: Христина Василева леонова
 (име, презиме, фамилия)
 Лице за контакт: Христина Василева Леонова
 (име, презиме, фамилия)



20/06/2018

Отчетна единица:

АД КОМПЛЕКССТРОЙ-УСТА ГЕНЧО В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

817046095

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА ПЕРИОДА
ОТ 01/01/2017 ДО 31/12/2017 ГОДИНА**

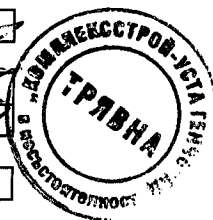
Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
I. Разходи по ликвидацията			
Държавни разходи	09110		
Разходи за издръжка на ликвидаторите	09120	8	8
Разходи за персонала	09130	2	2
Разходи за осребряване на имуществото	09140		
Балансова стойност на продадените активи (без продукция)	09150	23	
Разходи за издръжка на собствениците	09160		
Финансови разходи	09170		
Други разходи, свързани с ликвидацията	09180	2	8
Общо за група I	09100	35	18
II. Счетоводна печалба от ликвидация	09200	0	0
III. Разходи за данъци от печалбата	09300		
IV. Печалба от ликвидация	09400		
Всичко (I + III + IV)	09500	35	18

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
I. Приходи от ликвидацията			
Приходи от продажби на:	09610	23	0
Дълготрайни материални активи	09611	23	
Дълготрайни нематериални активи	09612		
Материални запаси	09613		
Финансови приходи	09620		
Други приходи	09630	6	6
Общо за група I	09600	29	6
II. Счетоводна загуба от ликвидация	09700	6	12
III. Загуба от ликвидация	09800	6	12
Всичко (I + III)	09900	35	18

Дата: 26/03/2018

Ликвидатор/синдик: Иван Тодоров Балабанов
 Съставител: Христина Василева леонова
 (име, презиме, фамилия)
 Лице за контакт: Христина Василева Леонова
 (име, презиме, фамилия)

Христина Василева
 (подпис)
 0887307128
 (телефон)



М. Даскалова
 0387 Мария Даскалова
 Регистриран одитор 20/06/2018

Отчетна единица:

АД КОМПЛЕКССТРОЙ-УСТА ГЕНЧО В НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

817046095

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
ЗА ПЕРИОД ОТ 01/01/2017 ДО 31/12/2017 ГОДИНА

(може да не се ползва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци, свързани с вземания и задължения, възникнали преди ликвидацията							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	09011			0			0
Парични потоци, свързани с разчети с персонала	09012			0			0
Парични потоци, свързани с финансови институции	09013			0			0
Парични потоци, свързани с държавни органи	09014			0			0
Парични потоци, свързани с други дебитори и кредитори	09015			0			0
Парични потоци, свързани със собствениците	09016			0			0
Общо за раздел А	09010	0	0	0	0	0	0
Б. Парични потоци, свързани със сделки по време на ликвидацията							
Парични потоци, свързани с контрагенти	09021	28	20	8	5	3	2
Парични потоци, свързани с финансови активи	09022			0			0
Парични потоци, свързани с разчети с персонала	09023		10	-10		10	-10
Парични потоци от лихви, неустойки, комисионни, дивиденди и други подобни	09024			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	09025			0			0
Парични потоци от платени и възстановени данъци върху печалба	09026			0			0
Други парични потоци от ликвидационна дейност	09027		1	-1			0
Общо за раздел Б	09020	28	31	-3	5	13	-8
В. Изменение на паричните средства през периода (А + Б)	09030	28	31	-3	5	13	-8
Г. Парични средства в началото на периода	09040	х	х	8	х	х	16
Д. Парични средства в края на периода	09050	х	х	5	х	х	8

Дата:

26/02/2018

Ликвидатор/ синдик:

Иван Тодоров Балабанов

Съставител:

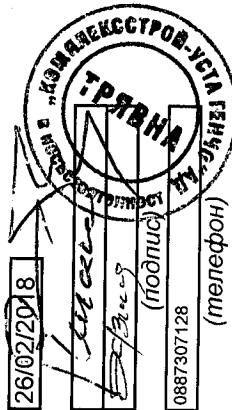
Христина Василева леонова

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт:

Христина Василева Леонова

(име, презиме, фамилия)



20106/2018

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Синдика на

„КОМПЛЕКССТРОЙ –УСТА ГЕНЧО” АД- в несъстоятелност

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **„КОМПЛЕКССТРОЙ –УСТА ГЕНЧО” АД- в несъстоятелност** (Дружеството) съдържащ Баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите и за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 година и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти и по специално на СС 13 Отчитане при ликвидация и несъстоятелност.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме одита в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашата отговорност съгласно тези стандарти е описана допълнително в раздела от доклада „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като изпълнихме и други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за одиторско мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно

„Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

Докладът за дейността не е изготвен поради спецификата на правното състояние на дружеството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

ЩН

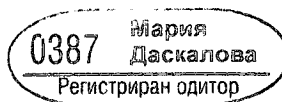
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

ОДИТ КОНСУЛТ МД ЕООД

Мария Даскалова – ДЕС- Регистриран одитор

21 Юни 2018 г.



A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'MD' followed by a stylized flourish.