

# „ТЕХНОПЪТСТРОЙ” ЕООД - ЯМБОЛ

## П Р И Л О Ж Е Н И Е

### Към Годишен финансов отчет 2024 година

#### 1. Обща информация

„ТЕХНОПЪТСТРОЙ” ЕООД е търговско дружество, вписано в Търговския регистър на Ямболски окръжен съд по ф.д. N 133 / 2002г. Дружеството се управлява и представлява в отношенията си с трети лица от едноличен собственик на капитала Йордан Георгиев Йорданов с ЕГН 5510099120.

Определената със съдебно решение дейност на дружеството включва: покупка на стоки или вещи с цел препродажба, комисионна дейност, търговско представителство, складова дейност, производство и търговия със строителни материали, стоки за бита, промишлени и хранителни стоки, външнотърговска дейност — търговско представителство и посредничество, строителство — пътно строителство, жилищно строителство, промишлено строителство и други, търговия с недвижими имоти, проучване проектантска дейност, експлоатация и добив на инертни материали /чакъл, пясък и др./ след получаване на съответното разрешение, ако е необходимо, както и всички разрешени от закона дейности.

Дружеството е образувано за неопределен срок.

През отчетната година дружеството е реализирало 65.21% приходи от основния предмет на дейност — строителство на пътища, 24.80% от производство на изделия от бетон за строителството и 9.99 % от продажба на материали за строителството.

Средно — списъчният състав на персонала, нает по трудови правоотношения и договори за управление за отчетния период по категории е както следва:

|    | Наименование                                                      | 2024г.<br>(ср. спис<br>брой | 2023г.<br>(ср.спис<br>брой |
|----|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| I. | Категории                                                         |                             |                            |
| 1. | Управител                                                         | 1                           |                            |
| 2. | Специалисти с ръководни функции                                   | 1                           | 5                          |
| 3. | Аналитични специалисти                                            |                             |                            |
| 4. | Приложни специалисти                                              | 6                           | 7                          |
| 5. | Административен персонал                                          |                             |                            |
| 6. | Квалифицирани производствени работници                            | 4                           |                            |
| 7. | Оператори на машини и съоръжения и работници по монтаж на изделия | 27                          | 26                         |
| 8. | Професии не изискващи специална квалификация                      | 39                          | 42                         |
|    | <b>Общо:</b>                                                      | <b>88</b>                   | <b>88</b>                  |

Годишният финансов отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2002 г., обнародван в ДВ, бр. 30 от 07.04.2005 г., в сила от 01.01.2005г.

С Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО) и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008г.

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България — български лев.

От 01.01.1999 г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро. Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване от управителя на дружеството.

## **2. Счетоводна политика**

### **2.1. База за изготвяне**

Годишен финансов отчет на дружеството за 2024 г. е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определен случай с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност.

Дружеството е задължено текущо да отчита дейността си и да изготвя годишния си финансов отчет в съответствие с изискванията на българското счетоводно законодателство. Балансът и отчетът за приходите и разходите са изготвени в съответствие с хипотезите за текущо начисляване и действащо предприятие.

Приложена е финансовата концепция за поддържането на собствения капитал.

Всички данни за 2024 и 2023 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

### **2.2. Промени в счетоводната политика и сравнителни данни**

През отчетния период счетоводната политика не е променяна.

### **2.3. Използване на приблизителни оценки и предложения**

Изготвянето на финансов отчет по Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви и признатите приходи и разходи — като амортизации, обезценки и други.

Действителните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки, представени в отчета. Приблизителните оценки и предположения се преразглеждат ежегодно към 31 декември и резултатите от тях се признават за периода, за който се отнасят.

### **2.4. Управление на финансовите рискове**

#### **Фактори на финансовите рискове**

Дейността на дружеството е изложена на множество финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и банкови кредити, заложи срещу вземания и кредитни периоди, предоставяни на клиенти.

#### **2.4.1. Риск от курсови разлики**

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем не е изложена на риск от курсови разлики.

#### **2.4.2. Лихви по търговски и банкови кредити**

За текущата си дейност дружеството не използва банкови и търговски кредити. Кредитни рискове:

Дружеството предоставя кредитни периоди на по — големите си клиенти от една седмица до 90 дни. От своя страна дружеството ползва кредитни периоди в рамките на 30 дни, предоставени му от неговите доставчици.

#### **2.4.3. Ликвидност**

Ръководството на дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

### **2.5. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс**

**2.5.1. Дълготрайните материални активи**, са представени в баланса по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с натрупаните амортизации и признатата обезценка. Дружеството е приело стойностен праг от 750 лв. за определяне на даден актив като дълготраен.

**2.5.2. Дълготрайни нематериални активи** са оценени по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и признатата обезценка.

#### **2.5.3. Обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи.**

Към 31.12.2023г. обезценка на същите не е извършена, тъй като няма индикации и постоянни условия за обезценка.

#### **2.5.4. Амортизация на дълготрайните материални и нематериални активи**

Амортизацията се начислява по линейния метод според предполагаемия полезен живот на активите върху амортизируемата стойност.

■ За 2024 г. за счетоводни цели са използвани следните амортизационни норми:

- |                                        |     |
|----------------------------------------|-----|
| 1. Сгради .....                        | 4%  |
| 2. Съоръжения .....                    | 4%  |
| 3. Машини и оборудване .....           | 30% |
| 4. Транспортни средства .....          | 10% |
| 5. Автомобили .....                    | 25% |
| 6. Други .....                         | 10% |
| 7. Нематериални активи – софтуер ..... | 50% |

#### **2.5.5. Материални запаси**

Материалите са отчетени по цена на придобиване, формирана от покупната цена плюс всички преки разходи за доставката им в предприятието, които са ги довели в състояние за употреба.

Продукцията е отчетена по фактическа себестойност, която включва всички преки и косвени разходи, без разходите за управление и продажби, финансовите и извънредните разходи.

Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи, до степента на своята завършеност.

През отчетния период за материалните запаси при тяхното отписване е прилаган препоръчителен метод — средно претеглена цена.

В края на отчетния период не е извършена обезценка на материалните запаси, поради това че отчетната им стойност не е по — висока от нетната им реализуема стойност.

2.5.6. **Вземанията** в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута са преоценени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2024г. и разликите от преоценката са отчетени като текущ приход или разход в Отчета за приходите и разходите. Обезценка не е извършена, тъй като същите са с текущ характер.

2.5.7. **Паричните средства** в лева са оценени по номинална стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута са оценени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2024г. и разликите от преоценката са отчетени като текущ финансов приход или разход в Отчета за приходите и разходите.

2.5.8. **Основният капитал** е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация към 31.12.2024г.

2.5.9. **Пасивите** в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута — по заключителния курс на БНБ към 31.12.2024 г.

## 2.6. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършват при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

## 2.7. Данъчно облагане и отсрочени данъци

Разходите за данъци са начислени в съответствие с българското законодателство. Данъкът върху печалбата, който за 2024 г. е 10% е изчислен на база облагаема печалба, определена в съответствие с правилата на Закона за корпоративното подоходно облагане.

## 3. Нетекущи активи

3.1. **Нематериални дълготрайни активи** към 31.12.2024 г. дружеството притежава нематериални дълготрайни активи — Лиценз за производство на „Ню Джърси“.

## 3.2. Дълготрайни материални активи

3.3. Към 31.12.2024 г. в „Технопътстрой“ ЕООД са извършени разходи за дълготрайни материални активи в размер на 654 хил. лв., Дълготрайните активи на дружеството са посочени по видове в Приложение №5 към годишен финансов отчет 2024 .

## 3.4. Дългосрочни финансови активи

Дружеството притежава 96 % от акциите на Заводски строежи ПС АД и малцинствено съучастие в друго предприятие в размер на 2,5 х.лв./ 50 %/ от капитала.

## 4. Текущи активи в хил. лв.

| 4.1. Материални запаси | 2024г.      | 2023г.      |
|------------------------|-------------|-------------|
| Материали              | 506         | 505         |
| Готова продукция       | 519         | 473         |
| Стоки                  | 495         | 514         |
| Предоставени аванси    | 15          | 256         |
| <b>Общо :</b>          | <b>1535</b> | <b>1748</b> |

|                                |             |            |
|--------------------------------|-------------|------------|
| 4.2. Вземания                  |             |            |
| Вземания от клиенти в страната | 1431        | 268        |
| Други вземания                 | 701         | 9          |
| <b>Общо:</b>                   | <b>3132</b> | <b>277</b> |

|                                     |             |             |
|-------------------------------------|-------------|-------------|
| 4.3. Парични средства               |             | В ХИЛ. ЛВ.  |
| > Парични средства в брой           | 44          | 43          |
| > Парични средства в банки в левове | 2710        | 3428        |
| > Блокирани парични средства        | 109         | 148         |
| <b>Общо :</b>                       | <b>2863</b> | <b>3619</b> |

## 5. Собствен капитал

|                             |             |             |
|-----------------------------|-------------|-------------|
|                             | 2024г.      | 2023г.      |
| 5.1. Записан капитал        | 43          | 43          |
| 5.2. Други резерви          | 1060        | 1060        |
| 5.3. Неразпределена печалба | 6349        | 5375        |
| 5.4. Текуща печалба         | 706         | 1817        |
| <b>Общо :</b>               | <b>8158</b> | <b>8295</b> |

## 6. Текущи пасиви

|                                                |        |        |
|------------------------------------------------|--------|--------|
| 6.1. Текущи задължения                         | 2024г. | 2023г. |
| ➤ Получени аванси                              | 144    | 82     |
| ➤ Доставчици                                   | 2859   | 2025   |
| ➤ Задължения към предприятия от група/кредити/ | 450    | 0      |
| ➤ Други задължения                             | 333    | 488    |
| <i>В т.ч. задължения към персонала</i>         | 63     | 75     |
| <i>Задължения към осигурители</i>              | 26     | 32     |
| <i>Данъчни задължения</i>                      | 183    | 321    |
| <i>Други задължения</i>                        | 61     | 60     |

Приходите за дейността се признават при възникване на паричен поток от икономическа изгода за дружеството към датата на възникване на същата.

## 7. Приходи

В ХИЛ. ЛВ.

| 7.1. Приходи от продажби на продукция                              | 2024 г.     | 2023 г.     |
|--------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| > Строителна продукция                                             | 1517        | 1611        |
| 7.2. Приходи от стоки                                              | 556         | 456         |
| 7.3. Приходи от услуги                                             | 3989        | 5612        |
| 7.4. Разходи за придобиване на активи по стоп. начин               | 3           | 25          |
| 7.5. Увеличение на запасите от продукция и незавършен производство | 45          | 0           |
| 7.6. Други приходи                                                 | 7           | 201         |
| 7.7. Финансови приходи                                             | 10          | 1           |
| <b>Общо приходи:</b>                                               | <b>6127</b> | <b>7906</b> |

## 8. Разходи

Разходите за дейността се отчитат по икономически елементи и видове дейността във дружеството.

2024 2023 в х. лв

|                                                                    |             |             |
|--------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| 8.1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство | 0           | 49          |
| 8.2. Разходи за суровини и материали                               | 2307        | 3139        |
| 8.3. Разходи за услуги                                             | 638         | 600         |
| 8.4. Разходи за амортизации                                        | 474         | 431         |
| 8.5. Разходи за заплати                                            | 1053        | 940         |
| 8.6. Разходи за осигуровки                                         | 221         | 195         |
| 8.7. Други разходи                                                 | 612         | 512         |
| <i>В т.ч. Балансова стойност на продадени активи</i>               | 454         | 338         |
| <i>Други разходи</i>                                               | 158         | 174         |
| 8.8. Финансови разходи                                             | 35          | 20          |
| <i>В т.ч. разходи за лихви</i>                                     | 25          | 5           |
| <i>Други финансови разходи</i>                                     | 10          | 14          |
| <b>Общо разходи:</b>                                               | <b>5340</b> | <b>5886</b> |

Отчетен е положителен финансов резултат 787 х.лв, който след данъчно облагане е 706 х. лева. Дължим корпоративен данък 81 х. лева.

#### 9.Сделки със свързани лица

Технопътстрой ЕООД притежава 96% от акциите на Заводски строежи ПС АД и през отчетния период са извършвани сделки между двете дружества както следва:

|                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| Префактурирана ел. енергия | - 5862.37 лева        |
| Доставка на материали      | - 33106.03 лева       |
| Доставка на стоки          | - 11730.50 лева       |
| Наем                       | -120934.78 лева       |
| Лихви                      | - 4292.90 лева        |
| <b>Общо :</b>              | <b>175926.58 лева</b> |

Технопътстрой ЕООД е получило заем, чийто остатък към 31.12.2024 година е 450 х.лева.

Към 31.12.2024 година Технопътстрой ЕООД дължи на Заводски строежи ПС АД 605987.47 лева, има вземания в размер на 7315.68 лева. Сумите са от текущия период.

#### 10. Дивиденди

През отчетната 2024 година са изплатени дивиденди в размер на 800 х.л.

Годишното събрание на дружеството за 2024 г. е взело решение за капитализиране на печалбата в размер на 706 хил. лв.

#### 11.Условни активи и условни задължения — няма.

#### 12.След датата на баланса няма настъпили събития.

Съставил:.....  
/ Дияна Танева /

Ръководител:.....  
/Йордан Йорданов /

