

БИЗНЕС ЦЕНТЪР 3 ЕООД

Пловдив, ЮПЗ ул.инж. Асен Йорданов № 7

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31.12.2014 година

БИЗНЕС ЦЕНТЪР 3 ЕООД

Съставител (предприятие)

Пловдив, ЮПЗ ул.ниж. Асен Йорданов № 7

Град, (село) ул.

Приложение № 1 към СС1

БУЛСТАТ 201963791

Вид дейност Управление на

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на БИЗНЕС ЦЕНТЪР 3 ЕООД
към 31.12.2014 година

Раздели, групи, статии	Приложение	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
a		1	2
Записан, но невнесен капитал			
Нетекущи (дълготрайни) активи			
Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност			
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни			
Търговска репутация			
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			
Общо за групата:			
Дълготрайни материални активи			
Земни и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.		743	743
- земи		548	548
- сгради		195	195
Машини, производствено оборудване и апаратура			
Съоръжения и други		138	138
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			
Общо за групата:		881	881
Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група			
Предоставени заеми на предприятия от група			
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			
Дългосрочни инвестиции, включително инвестиционни имоти			
Други заеми			
Изкупени собствени акции			
- номинална стойност на изкупени собствени акции			
Общо за групата:			
Отсрочени данъци:			
Общо за раздел Нетекущи активи:		881	881
Текущи (краткотрайни) активи			
Материални запаси			
Суровини и материали			
Незавършено производство			
Продукция и стоки, в т.ч.			
- продукция			
- стоки			
Предоставени аванси			
Общо за групата:			
Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.			
- над 1 година			
Вземания от предприятия от група в т.ч.			
- над 1 година			
Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.			
- над 1 година			
Други вземания, в т.ч.			
- над 1 година			
Общо за групата:			
Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група			
Изкупени собствени акции			
- номинална стойност на изкупени собствени акции			
Други инвестиции			
Общо за групата:			
Парични средства, в т.ч.			
- в брой - (включително в подотчетни лица)			
- в безсрочни сметки (депозити)			
Общо за групата:			
Общо за раздел Текущи активи:			
Разходи за бъдещи периоди			
Сума на актива		881	881
Условни активи			



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на БИЗНЕС ЦЕНТЪР 3 ЕООД
към 31.12.2014 година

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Приложение	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
a		1	2
Собствен капитал			
Записан капитал		881	881
Премии от емисии			
Резерв от последващи оценки			
Резерви			
Законови резерви			
Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
Резерв, съгласно учредителен акт			
Други резерви			
Общо за групата:			
Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.			
- неразпределена печалба			
- непокрита загуба		(8)	(4)
Общо за групата:		(8)	(4)
Текуща печалба (загуба)		(3)	
Общо за раздел Собствен капитал:		870	877
Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения			
Провизии за данъци, в т.ч.			
- отсрочени данъци			
Други провизии и сходни задължения			
Общо за раздел Провизии:			
Задължения			
Облигационни заеми /без конвертируемите/, в т.ч.			
- до 1 година			
- над 1 година			
Конвертируеми облигационни заеми, в т.ч.			
- до 1 година			
- над 1 година			
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.			
- до 1 година			
- над 1 година			
Получени аванси, в т.ч.			
- до 1 година			
- над 1 година			
Задължения към доставчици, в т.ч.		1	
- до 1 година		1	
- над 1 година			
Задължения по полици, в т.ч.			
- до 1 година			
- над 1 година			
Задължения към предприятия от група, в т.ч.		5	4
- до 1 година		5	4
- над 1 година			
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.			
- до 1 година			
- над 1 година			
Други задължения, в т.ч.		5	
- до 1 година		5	
- над 1 година			
- Към персонала в т.ч.			
-- до 1 година			
-- над 1 година			
- Осигурителни задължения, в т.ч.			
-- до 1 година			
-- над 1 година			
- Данъчни задължения, в т.ч.		5	
-- до 1 година		5	
-- над 1 година			
- Други /необхванати в горните три пера/ задължения, в т.ч.			
-- до 1 година			
-- над 1 година			
Общо за раздел Задължения, в т.ч.:		11	4
- до 1 година		11	4
- над 1 година			
Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.			
- финансирания			
- приходи за бъдещи периоди			
Сума на пасива		881	881
Условни пасиви			

Дата на изготвяне на ФО: 28.02.2015

Ръководител

Валентин Кънчев Кънчев

Съставител:

Кирил Георгиев Василев



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на БИЗНЕС ЦЕНТЪР 3 ЕООД
за 2014 година

Наименование на приходите и разходите	Приложение	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Приходи			
Нетни приходи от продажби на:			
Нетни приходи от продажби, в т.ч.			
а) продукция			
б) стоки			
в) услуги			
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
Други приходи, в т.ч.			
- приходи от финансиране			
Общо приходи от оперативна дейност			
Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.			
- приходи от участия в предприятия от група			
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.			
- приходи от предприятия от група			
Други лихви и финансови приходи, в т.ч.			
а) приходи от предприятия от група			
б) положителни разлики от операции с финансови активи			
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
Общо финансови приходи			
Загуба от обичайна дейност		3	
Извънредни приходи			
Общо приходи		3	
Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		3	
Загуба		3	
Всичко (Общо приходи)		3	

Наименование на приходите и разходите	Приложение	Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Разходи			
Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.		1	
а) суровини и материали			
б) външни услуги		1	
Разходи за персонала, в т.ч.			
а) разходи за възнаграждения			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.			
- осигуровки, свързани с пенсии			
Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.			
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.			
- разходи за амортизация			
- разходи от обезценка			
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			
Други разходи, в т.ч.		2	
а) балансова стойност на продадените активи			
б) провизии			
Общо разходи за оперативна дейност		3	
Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.			
а) разходи, свързани с предприятия от група			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			
Общо финансови разходи			
Печалба от обичайна дейност			
Извънредни разходи			
Общо разходи		3	
Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)			
Разходи за данъци от печалбата			
Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			
Печалба			
Всичко (Общо разходи)		3	

Дата на изготвяне на ФО: 28.02.2015

Ръководител

Валентин Кънчев Кънчев

Съставител:

Кирил Георгиев Василев



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на БИЗНЕС ЦЕНТЪР 3 ЕООД
за 2014 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени особствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределен на печалба	Непокрита загуба			
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Салдо в началото на отчетния период	881								(4)		877	
Промени в счетоводната политика												
Грешки												
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	881								(4)		877	
Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.												
- увеличение												
- намаление												
Финансов резултат за текущия период										(3)	(3)	
Разпределения на печалбата, в т.ч.												
- за дивиденди												
Покриване на загуба												
Последващи оценки на активи и пасиви												
- увеличение												
- намаление												
Други изменения в собствения капитал									(4)		(4)	
Салдо към края на отчетния период	881								(8)	(3)	870	
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
Собствен капитал към края на отчетния период	881								(8)	(3)	870	

Дата на изготвяне на ФОО: 28.02.2015

Ръководител

Валентин Кънчев Кънчев

Съставител:

Кирил Георгиев Василев



Пловдив, ЮПЗ ул.Иж. Асен Йорданов № 7
Град, (село) ул.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на БИЗНЕС ЦЕНТЪР 3 ЕООД

за 2014 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци от печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност						
Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност						
Изменение на паричните средства през периода						
Парични средства в началото на периода						
Парични средства в края на периода						
в т.ч. в подотчетни лица						

Дата на изготвяне на ФО: 28.02.2015

Ръководител

Валентин Кънчев Кънчев

Съставител:

Кирил Георгиев Василев



Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на БИЗНЕС ЦЕНТЪР З ЕООД
към 31.12.2014 година

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на		Балансова стойност в края на (7-14)
	В началото на периода	на постъпници през периода	на излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление	в края на	14	
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
I. Нематериални активи																
1. Продукти от развойна дейност																
2. Концесии, патенти, лицензи, Търговски марки, програмни продукти, и други подобни права и активи																
3. Търговска репутация																
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане								x	x	x	x	x	x	x		
Общо за група I																
II. Дълготрайни материални активи																
1. Земи и сгради, включително права в т.ч.	743			743			743									743
- земи	548			548			548	x	x	x	x	x	x	x		548
- сгради	195			195			195									195
2. Машини, производствено оборудване и апаратура																
3. Съоръжения и други	138			138			138									138
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане																
Общо за група II	881			881			881									881
III. Дългосрочни финансови активи																
1. Акции и дялове в предприятия от група								x	x	x	x	x	x	x		
2. Предоставени заеми на предприятия от група								x	x	x	x	x	x	x		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия								x	x	x	x	x	x	x		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия								x	x	x	x	x	x	x		
5. Дългосрочни инвестиции, вкл. инвестиционни имоти								x	x	x	x	x	x	x		
6. Други заеми								x	x	x	x	x	x	x		
7. Изкупени собствени акции								x	x	x	x	x	x	x		
Общо за група III																
IV. Отсрочени данъци																
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	881			881			881									881

Дата на изготвяне на ФО: 28.02.2015

Съставител:
Кирил Георгиев Василев

Ръководител:
Валентин Кънчев Кънчев

