" СИКАНДЕР СОФИЯ " ЕООД
Съставител (предприятие)
град София, ул. Камен дел, № 4а
Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 000 646 479

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на " СИКАНДЕР СОФИЯ " ЕООД
към '31.12.2013 г.

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
а		1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
I. Нематериални активи			
1. Продукти от развойна дейност		-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		-	-
3. Търговска репутация		-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		-	-
Общо за група I:		-	-
II. Дълготрайни материални активи			
1. Земи и сгради в т.ч.:		795	-
- земи			
- сгради		795	
2. Машини, произв. оборудване, трансп.средства			
3. Съоръжения и други		260	63
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане			
Общо за група II:		**1 055**	**63**
III. Дългосрочни финансови активи			
1. Акции и дялове в предприятия от групата			
2. Предоставени заеми на предприятия от групата			
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			
5. Дългосрочни инвестиции			
6. Други заеми			
7. Изкупени собствени акции			
номинална стойност .... Хил. лева,			
Общо за група III:			
IV. Отсрочени данъци			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":		**1 055**	**63**
В. ТЕКУЩИ АКТИВИ			
I. Материални запаси			
1. Суровини и материали		2	
2. Незавършено производство			
3. Продукция и стоки, в т.ч.:		-	
- продукция			
- стоки			
4. Предоставени аванси			
Общо за група I:		**2**	
II. Вземания			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			
над 1 година			
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:			
над 1 година			
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
над 1 година			
4. Други вземания, в т.ч.		5	
над 1 година			
Общо за група II:		**5**	
III. Инвестиции			
1. Акции и дялове в предприятия от групата			
2. Изкупени собствени акции			
номинална стойност .... хил. лева,			
3. Други инвестиции			
Общо за група III:			
IV. Парични средства, в т.ч.:			
- в брой		266	87
- по разплащателни сметки			5
Общо за група IV:		**266**	**92**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":		**273**	**92**
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		**1 328**	**155**

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
а		1	2
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Записан капитал		5	5
II. Премии от емисии			
III. Резерв от последващи оценки			
IV. Резерви			
1. Законови резерви			
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
3. Резерв съгласно учредителен акт			
4. Други резерви		85	
Общо за група IV:		**85**	
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
- Неразпределена печалба			60
- Непокрита загуба		(264)	
Общо за група V:		**(264)**	**60**
VI. Текуща печалба (загуба)		*2*	*18*
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":		**(172)**	**83**
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения			
2. Провизии за данъци, в т.ч.:			
- отсрочени данъци			
3. Други провизии и сходни задължения			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":			
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.			
до 1 година			
над 1 година			
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
3. Получени аванси, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		21	
до 1 година		21	
над 1 година			
5. Задължения по полици, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
6. Задължения към предприятия от групата, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
7. Задължения свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
8. Други задължения, в т.ч.:		1 479	72
до 1 година		2	14
над 1 година		1 477	58
- към персонала			
до 1 година			
над 1 година			
- осигурителни задължения		-	
до 1 година			2
над 1 година			
- данъчни задължения		2	12
до 1 година		2	12
над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.		**1 500**	**72**
до 1 година		*23*	*14*
над 1 година		*1 477*	*58*
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в.т.ч.:			
- финансирания			
- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В)		**1 328**	**155**
		0	0

Дата: '31.03.2014 г.

Съставител: ВАНЯ ИЛИЕВА

Ръководител: НАДЖИБУЛАХ НУРУЛАХ СИКАНДЕР

"СИКАНДЕР СОФИЯ" ЕООД
Съставител (предприятие)

град София, ул. Камен дел, № 4а
Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 000 646 479

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "СИКАНДЕР СОФИЯ" ЕООД
към '31.12.2013 г.

Наименование на разходите	Бележки	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а		1	2
А. РАЗХОДИ			
1. Намаление на запасите на продукция и незавършено производство			
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		151	141
а) суровини и материали		50	60
б) външни услуги		101	81
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		6	5
а) разходи за възнаграждения		5	4
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		1	1
- осигуровки, свързани с пенсии			
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:		39	20
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		39	20
- разходи за амортизации		39	20
- разходи за обезценка			
б) разходи за обезценка на текущи активи			
5. Други разходи, в т.ч.:		15	8
а) балансова стойност на продадените активи			
б) провизии		6	
Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5)		**211**	**174**
6. Разходи за обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			
а) разходи, свързани с предприятия от групата			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			
Общо финансови разходи (6+7)			
8. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		**2**	**20**
9. Извънредни разходи			
ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)		**211**	**176**
10. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА		**2**	**20**
11. Разходи за данъци от печалбата			2
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния			
13. ПЕЧАЛБА (10-11-12)		2	18
ВСИЧКО		**213**	**194**

Наименование на приходите	Бележки	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а		1	2
Б. ПРИХОДИ			
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		213	194
а) продукция			
б) стоки			
в) услуги		213	194
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
4. Други приходи от дейността, в т.ч.:			
- приходи от финансирания			
Общо приходи от оперативната дейност (1+2+3+4+5)		**213**	**194**
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
- приходи от участия в предприятия от група			
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи, в т.ч.:			
- приходи от предприятия от група			
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:			
а) приходи от предприятия от група			
б) положителни разлики от операции с финансови активи			
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
Общо финансови приходи (5+6+7)		**0**	**0**
8. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ			
9. Извънредни приходи			
ОБЩО ПРИХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)		**213**	**194**
10. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА			
11. ЗАГУБА			
ВСИЧКО		**213**	**194**

Дата: '31.03.2014 г.

Съставител: ВАНЯ ИЛИЕВА

Ръководител: НАДЖИБУЛАХ НУРУЛАХ СИКАНДЕР

"СИКАНДЕР СОФИЯ" ЕООД
Съставител (предприятие)
град София, ул. "Камен дел" № 4а
Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 000 646 479

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на "СИКАНДЕР СОФИЯ" ЕООД
към '31.12.2013 г.

(хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличе-ние	Намале-ние		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличе-ние	Намале-ние		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				-			-				-			-	-
3. Търговска репутация				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради в т.ч.:	964	-	-	964	-	-	964	131	38	-	169	-	-	169	795
- земи				-			-				-			-	-
- сгради	964			964			964	131	38		169			169	795
2. Машини, производствено оборудване и апаратура транспотни средства	225	11		236			236				-			-	236
3. Съоръжения и други	18	6		24			24				-			-	24
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група II:	**1 207**	**17**	**-**	**1 224**	**-**	**-**	**1 224**	**131**	**38**	**-**	**169**	**-**	**-**	**169**	**1 055**
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от групата				-			-				-			-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от групата				-			-				-			-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесети предприятия				-			-				-			-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5. Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6. Други заеми				-			-				-			-	-
7. Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
Общо за група III:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Отсрочени данъци				-			-				-			-	-
Общо за група IV:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общо нетекущи активи (I+ II+ III+ IV):	**1 207**	**17**	**-**	**1 224**	**-**	**-**	**1 224**	**131**	**38**	**-**	**169**	**-**	**-**	**169**	**1 055**

Дата: '31.03.2014 г.

Съставител: ВАНЯ ИЛИЕВА

Ръководител: НАДЖИБУЛАХ НУРУЛАХ СИКАНДЕР

"СИКАНДЕР" ООД София

Приложение към финансовия отчет на "Сикандер София" ЕООД, за 2013 г.

1. Сведения за учредяването и регистрацията.

"Сикандер София" ЕООД е регистрирано в Агенцията по вписванията. Адрес по седалище: България, гр. София, ул. "Камен дел" № 4а, индент. № 000 646 479, управлявано от Наджибулах Нурулах Сикандер.

Основния предмет на дейност е: Отдаване под наем и управляване на собствени недвижими имоти.

2. Описание на счетоводната политика на предприятието през 2013 година.

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет. Годишният финансов отчет на предприятието за 2013 година е изготвен в съответствие с изискванията на "СС за ФО на МСП" и Закона за счетоводството, които са приложими за 2013 г., в това число и към датата на баланса – 31.12.2013 г.

Дружеството организира и осъществява текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско.

Финансовия отчет за 2013 г. е изготвен в съответствие с изискванията на принципите: текущо начисляване (с изключение на отчета за паричния поток); действащо предприятие; предимство на съдържанието пред формата; предпазливост; съпоставимост на приходите и разходите; постоянство. При първоначалното оценяване на активите и пасивите е прилагана историческа цена, освен в случаите, когато със счетоводен стандарт се изисква друго. Последващо оценяване на активите и на пасивите не е извършвано.

.

2.2. Прилагани счетоводни политики.

2.2.1. За амортизация на амортизируеми дълготрайни активи (материални и нематериални) са прилагани следните методи:

Дружеството приема минимален стойностен праг на ДА -700.00 /седемстотин/ лв. или по преценка на база полезен срок на действие;

Оценка след първоначално признаване

Възприетия от предприятието метод за последваща оценка на ДМА е препоръчителния метод, а именно машини, съоръжения, стопански инвентар, транспортни средства и други, се отчитат по цена на придобиване намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценката.

Честотата на оценките ще зависи от икономическите условия и промените в пазарните стойности на гореспоменатите активи.

Амортизации

За конструкции, офис обзавеждане, съоръжения, машини, компютърна техника, както и всички дълготрайни нематериални активи е приложен линеен метод с амортизационни норми, предвидени за данъчни цели в чл.55, ал. 2 от ЗКПО – в сила за 2013 г.;

- Масивни сгради съоръжения и др. - 4%
- Машини,оборудване и апаратура - 30%
- Транспортни средства без автомобили - 10%
- Компютри , софтуер и периферни устройства - 50%
- Автомобили - 25%
- Всички останали активи - 15%

2.2.2. СС 2 Отчитане на стоково материалните запаси

Материалните запаси при тяхното потребление са оценявани по метода "първа входяща – първа изходяща цена";

2.2.3. СС 18 Приходите от други продажби

Приходите са в размер на 213 хил. лв., и се признават в съответствие с изискванията на СС 18 Приходи.

2.2.4. Други оповестявания:

а. Наличност на парични средства в брой е 266 хил. лв;

б. През 2013 г. предприятието не е било наемодател/наемател по лизингови договори – финансови и оперативни;

в. Във връзка с доходите на персонала се оповестява следната информация: Не са начислени некомпенсируеми отпуски за 2013 година. Предприятието няма задължения към персонала и задължения към НАП по осигурителни задължения, има данъчни задължения 2 хил. лв. Няма доходи, предоставени на персонала при напускане; като компенсации; както и по други доходи през 2013 година;

г. Предприятието не е осъществило съвместна дейност през 2013 г. Не е задължено да съставя консолидиран финансов отчет и няма дялове в асоциирани предприятия.

д. Предприятието отчита Задължения към 31.12.2013 г.:

- краткосрочни задължения към доставчици – 21 лв.
- други дългосрочни задължения – 1 477 хил. лв.

е. Предприятието отчита Вземания към 31.12.2013 г., в размер на 5 хил. лв.

ж. Предприятието няма преустановени дейности през 2013 г.;

з. **Данъчно облагане –** За финансовата 2013 г. има реализиран финансов резултат – печалба 2 хил.лв.

и. Събития след датата на баланса – Няма събития настъпили след датата на баланса, които да налагат корекции в годишните финансови отчети, или са съществени, за да бъдат оповестяване.

31.03.2014 г.

Управител: .....

/ Наджибулах Нурулах Сикандер/

Съставител: .....

/Ваня Илиева/