

Годишен Отчет 2024

Съдържание:

ГОДИШЕН ОТЧЕТ

Годишен доклад за дейността

Годишен финансов отчет

Отчет за финансовото състояние

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

Отчет за промените в собствения капитал

Отчет за паричните потоци

Бележки към годишния финансов отчет

Доклад на независимия одитор

Доклад на независимия одитор

До акционера на „Хайделберг Материълс Люляка“ ЕАД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Хайделберг Материълс Люляка“ ЕАД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2024 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи съществена информация за счетоводната политика и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на „Хайделберг Материълс Люляка“ ЕАД към 31 декември 2024 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“.

Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Независимост

Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на CMSEC), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта, приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта и Кодекса на CMSEC.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от годишен доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на годишния доклад за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в годишния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Годишният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.



Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Анна Ботева", is positioned above a horizontal line.

Анна Ботева

Регистриран одитор, отговорен за одита

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Павел Пирински", is positioned above a horizontal line.

Павел Пирински

Управител

„ПрайсуотърхаусКупърс Одит“ ООД

Одиторско дружество №085

бул. "Мария Луиза" № 9-11

гр. София, България

1 август 2025 г.

**Годишен
Доклад за Дейността
2024**

1. Преглед на развитието и резултатите от дейността на предприятието, както и неговото състояние. Описание на основните рискове, пред които е изправено;

1.1. Историческа информация и информация за акционерите

Люляка ЕАД е основан през 1997 година.

През месец януари 1999 година на основата на приватизационен договор с Република България Девня Цимент АД (с ново наименование Хайделберг Матириълс Девня АД) закупува 80 % от акциите на Дружеството. През 2002 година Девня Цимент АД закупува всички остатъчни акции в Дружеството.

През 2008 г. Люляка ЕАД промени наименованието си на Люляка Матириълс ЕАД.

На 18.09.2023 г. Люляка Матириълс ЕАД промени наименованието си на Хайделберг Матириълс Люляка ЕАД.

Регистрация

„Хайделберг Матириълс Люляка“ ЕАД е еднолично акционерно дружество, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 103133059, с регистриран капитал в размер на 759 372 лева, разпределени в 759 372 броя поименни акции с номинал от един лев всяка, както следва:

Акционери	Брой акции	% от капитала
„Хайделберг Матириълс Девня “ АД	759,372	100,00 %

Хайделберг Матириълс Люляка ЕАД има за предмет на дейност добив, преработка на мергел и инертни материали, производство на строителни и бетонови изделия, всякакъв вид промишлени и транспортни услуги, търговия в страната и чужбина.

Дружеството няма клонове.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е гр. Девня 9160, обл. Варна, ул. “Суворовско шосе” № 1.

1.2. Членове на Надзорния Съвет и Управителния Съвет

Дружеството е с двустепенна система на управление, както следва:

Надзорен съвет към 31.12.2024 г.

1. Диляна Стоилова Беджева
2. Светозара Стефанова Стратиева
3. Ивайла Душкова Василева

Управителен съвет към 31.12.2024 г.

1. Михаил Стефанов Полендаков
2. Джовани Мартинели, Италия
3. Михаил Кирилов Лазаров

Членовете на съветите не ползват преференции при придобиването на акции и/или облигации на дружеството.

Член на Надзорния съвет, освободен от длъжност през 2024 г.

Паоло Колозио, Италия, освободен от длъжност на 08.01.2024 г.

Участие на членовете на съветите в ръководството на други дружества:

Надзорен съвет към 31.12.2024 г.:

1. Дияна Стоилова Беджева – член на надзорните съвети на Хайделберг Матириълс Девня АД и Хайделберг Матириълс Вулкан АД;
2. Светозара Стефанова Стратиева – не участва в други дружества в България като член на управителни и контролни органи.
3. Ивайла Душкова Василева – не участва в други дружества в България като член на управителни и контролни органи.

Управителен съвет към 31.12.2024 г.:

1. Михаил Стефанов Полендаков – член на управителните съвети на Хайделберг Матириълс Девня АД и Хайделберг Матириълс Вулкан АД, член на съвета на директорите на Девня Варовик АД и Хайделберг Матириълс Дигитален Хъб Варна ЕАД, управител на Брандокс ЕООД.
2. Джовани Мартинели – член на управителните съвети на Хайделберг Матириълс Девня АД и Хайделберг Матириълс Вулкан АД.
3. Михаил Кирилов Лазаров – член на управителните съвети на Хайделберг Матириълс Девня АД и Хайделберг Матириълс Вулкан АД.

Независими одитори

ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД

1.3. Развитие и резултати от дейността на предприятието и неговото финансово състояние

Общият размер на приходите от продажби за 2024 г. е по-висок спрямо предходната година, а брутната оперативна печалба е в размер на 544 хил. лева в сравнение с 2023 г. когато е била в размер на 444 хил. лева.

1.4. Описание на основните рискове

Основните рискове за дейността на дружеството са свързани с промяна на количествата на добитата продукция консумирана от основните клиенти, а от там и в промяна на основните източници на приходи на дружеството.

2. Информация за придобити собствени акции в съответствие с чл. 187 и чл. 247 от Търговския закон

Членовете на Управителния съвет потвърждават, че съгласно член 187 и член 247, ал. 2, т. 2 от Търговския Закон, не са осъществявани никакви придобивания и/или прехвърляния на акции на Люляка Матириълс ЕАД, както и че през тази година не са сключвани договори по смисъла на чл. 240 б от същия закон.

3. Анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултата от дейността

Ключови показатели за резултатите от дейността

Показателят Брутна оперативна печалба преди еднократни разходи, съотнесен към приходите е в размер на 19,8%, което представлява известно увеличение спрямо 2023 година, когато е бил в размер на 15,9%. Увеличението се дължи основно на по-високите приходи, в следствие на по-високата продажна цена.

Опазване на околната среда и човешки ресурси

Съобразно поетия от Групата ангажимент към Устойчиво Развитие, компанията поставя на приоритетно място грижата за околната среда, безопасността и благосъстоянието на служителите и на местните общности.

Също така дружеството спазва поетите ангажименти по договор за концесия като заделя съответни средства за рекултивация на терените предмет на концесионните договори, така както са оповестени във финансовия отчет на дружеството.

4. Бъдещо развитие на Дружеството

➤ Развитие на дейността на дружеството

Продажбите на собствени продукти, които са основни суровини за производството на цимент, ще зависят изцяло от състоянието и динамиката на строителния сектор.

➤ Очаквани инвестиции

Очакваните инвестиции през 2025 г. са в размер на 259 хил. лева.

➤ Очаквани сделки от съществено значение за дейността на дружеството

Не се очакват значителни сделки.

5. Научно изследователска и развойна дейност

Няма дейности по научноизследователска и развойна дейност.

6. Финансови инструменти

Информация за финансовите инструменти на компанията и за политиката по управление на финансовия риск и експозицията на Дружеството относно ценовия риск, кредитния риск и ликвидния риск и риска на паричните потоци са оповестени в годишния финансов отчет.

7. Събития настъпили след датата на финансовия отчет

Не са установени значителни събития, възникнали след датата на изготвяне на отчета, които изискват допълнително оповестяване или корекция във финансовия отчет.

8. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към края на годината, за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци, в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Дружеството прилага за целите на отчитане по Българското счетоводно законодателство Международните Стандарти за финансово отчитане (МСФО), приложими в Европейския Съюз. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

Ръководството потвърждава, че е действало съобразно своите отговорности, и че финансовият отчет е изготвен в пълно съответствие с Международните Стандарти за финансово отчитане, приложими в Европейския Съюз.

Ръководството също така потвърждава, че при изготвяне на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на предприятието за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено. Ръководството е одобрило за издаване доклада за дейността и финансовия отчет за 2024 г.

Девня,
11.07.2025 г.

Изпълнителен Директор:


/Михаил Полендаков/



**Годишен
Финансов Отчет
2024**

Към 31 декември 2024 година

Отчет за финансовото състояние

(в хиляди лева)

АКТИВИ

	Бележка	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	13	1,098	1,075
Нематериални активи	14	178	190
Отсрочени данъчни активи	22	80	79
Общо нетекущи активи		1,356	1,344
Текущи активи			
Материални запаси	15	20	19
Търговски вземания	16	122	181
Други вземания	17	997	962
Парични средства и парични еквиваленти	18	2,222	1,605
Общо текущи активи		3,361	2,767
Общо активи		4,717	4,111

СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ

Капитал и резерви			
Основен капитал	19	759	759
Резерви	20	105	105
Неразпределена печалба		2,564	2,174
Общо собствен капитал		3,428	3,038
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Нетекущи провизии	21	825	817
Общо нетекущи пасиви		825	817
Текущи пасиви			
Търговски задължения	23	352	169
Задължения за корпоративен данък		36	8
Други задължения	23	76	79
Общо текущи пасиви		464	256
Общо пасиви		1,289	1,073
Общо собствен капитал и пасиви		4,717	4,111

Отчетът за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представени от стр. 14 до 41, представляващи неразделна част от финансовия отчет.

Мениджър Счетоводство и данъци:

Иванка Стоянова, Съставил

Изпълнителен Директор:

Михаил Полендаков

Съгласно доклад на независимия одитор:

Павел Пирински

Управител

„ПрайсуотърхаусКупърс Одит“ ООД

Одиторско дружество № 085

01-08-2025

Анна Ботева

Регистриран одитор, отговорен за одита

01-08-2025



За годината, завършваща на 31 декември 2024

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

(в хиляди лева)	Бележка	2024	2023
Приходи	6	2,753	2,787
Разходи за материали	7	(5)	(10)
Разходи за външни услуги	8	(2,074)	(2,284)
Други оперативни разходи	10	(130)	(49)
Брутна Оперативна Печалба		544	444
Амортизация	13,14	(59)	(59)
Оперативна Печалба		485	385
Финансови приходи / (разходи), нетно	11	(32)	(32)
Печалба преди данъци		453	353
Разходи за данъци	12	(63)	(35)
Печалба за годината		390	318
Друг всеобхватен доход за годината		-	-
Общо всеобхватен доход за годината		390	318

Отчетът за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представени от стр. 14 до 41, представляващи неразделна част от финансовия отчет.

Мениджър Счетоводство и данъци:

Иванка Стоянова, Съставил

Съгласно доклад на независимия одитор:

Павел Пирински

Управител

„ПрайсуотърхаусКупърс Одит“ ООД
Одиторско дружество № 085

01-08-2025

Изпълнителен Директор:

Михаил Полендаков

Анна Ботева

Регистриран одитор, отговорен за одита

01-08-2025



За годината, завършваща на 31 декември 2024

Отчет за промените в собствения капитал

(в хиляди лева)

	Основен капитал	Целеви резерви	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Баланс на 01/01/2023	759	95	10	1,856	2,720
Общо всеобхватен доход за годината					
Печалба за годината	-	-	-	318	318
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	-	318	318
Баланс на 31/12/2023	759	95	10	2,174	3,038
Баланс на 01/01/2024	759	95	10	2,174	3,038
Общо всеобхватен доход за годината					
Печалба за годината	-	-	-	390	390
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	-	390	390
Баланс на 31/12/2024	759	95	10	2,564	3,428

Отчетът за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представени от стр. 14 до 41, представляващи неразделна част от финансовия отчет.

Мениджър Счетоводство и данъци:
Иванка Стоянова, Съставил

Съгласно доклад на независимия одитор:

Павел Пирински
Управител
„ПрайсуотърхаусКупърс Одит“ ООД
Одиторско дружество № 085

01-08-2025

Изпълнителен Директор
Михаил Полендаков

Анна Ботева
Регистриран одитор, отговорен за одита

01-08-2025



За годината, завършваща на 31 декември 2024

Отчет за паричните потоци

(в хиляди лева)

Парични потоци от оперативна дейност

Печалба преди данъци

Корекции за:

Амортизация

Промяна нетекущи провизии

Финансови разходи (приходи), нетно

(Увеличение) / Намаление на материалните запаси

(Увеличение) / Намаление на вземанията

Увеличение / (Намаление) на задълженията

Платени финансови разходи

Платени разходи за данъци

Нетен паричен поток от оперативна дейност**Парични потоци от инвестиционна дейност**

Придобиване на нетекущи активи

Нетен паричен поток от инвестиционна дейност**Парични потоци от финансова дейност****Нетен паричен поток от финансова дейност****(Намаление) / Увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти**

Парични средства и парични еквиваленти в началото на годината

Парични средства и парични еквиваленти в края на годината

2024**2023**

453

353

59

59

8

(70)

32

32

(1)

(9)

24

18

180

(60)

2

(1)

(37)

(21)

720

301

(99)

(127)

(99)

(127)

-

-

617

174

1,605

1,431

2,222

1,605

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представени от стр. 14 до 41, представляващи неразделна част от финансовия отчет.

Мениджър Счетоводство и данъци:

Иванка Стоянова, Съставил

Изпълнителен Директор:

Михаил Полендаков

Съгласно доклад на независимия одитор:

Павел Пирински

Управител

„ПрайсуотърхаусКупърс Одит“ ООД

Одиторско дружество № 085

Анна Ботева

Регистриран одитор, отговорен за одита

01-08-2025

01-08-2025



Бележки към годишния финансов отчет

	Стр.
1. Статут и предмет на дейност	14
2. База за изготвяне	14
3. Значими счетоводни политики	15
4. Определяне на справедливите стойности	27
5. Управление на финансовия риск	27
6. Приходи	30
7. Разходи за материали	31
8. Разходи за външни услуги	31
9. Разходи за персонала	31
10. Други оперативни разходи	31
11. Финансови приходи (разходи)	31
12. Разходи (приходи) за данъци	32
13. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	33
14. Нематериални активи	34
15. Материални запаси	34
16. Търговски вземания	34
17. Други вземания	35
18. Парични средства и парични еквиваленти	35
19. Основен капитал	35
20. Резерви	35
21. Провизии	36
22. Отсрочени данъчни активи (пасиви)	36
23. Търговски и други задължения	37
24. Финансови инструменти	37
25. Условни активи и пасиви	40
26. Свързани лица	40
27. Събития след датата на отчета	41

1. Статут и предмет на дейност

Хайделберг Матириълс Люляка ЕАД е еднолично акционерно дружество, регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 103133059. Седалището и адресът на управление на Дружеството е в гр. Девня, ул. Суворовско шосе 1. Мажоритарен собственик на капитала на дружеството е Хайделберг Матириълс Девня АД, чийто мажоритарен собственик е Хайделберг Матириълс Хиспания Симентос, което е новото име на Финансиера и Минера (Испания), дружество, притежавано от Италчименти (Италия). От 01 юли 2016 г., групата Италчименти е придобита от групата ХайделбергЦимент (Германия), което е крайно дружество майка на Хайделберг Матириълс Девня АД от тази дата.

Хайделберг Матириълс Люляка ЕАД има за предмет на дейност добив и преработка на мергел и други инертни материали, производство на строителни и бетонови изделия, всякакъв вид промишлени и транспортни услуги, търговия в страната и чужбина.

Дружеството осъществява дейността си съгласно четири договора за концесия за добив на подземни богатства – пясъци и мергели. Концесионните договори изтичат през периода 2029 - 2049 година.

Съгласно договорите за концесия Дружеството заплаща концесионно възнаграждение на база на добитото количество и е поело ангажименти за рекултивация на концесионната площ за което е признало провизии (виж бел. 21).

2. База за изготвяне

2.1 Изразяване на съответствие

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и разяснения, издадени от Комитета за разяснения (КРМСФО), приложими за дружества, които се отчитат по МСФО, приети в Европейския съюз (ЕС). МСФО, приети от ЕС, общоприетото наименование на рамка с общо предназначение за достоверно представяне, еквивалентно на дефиницията на рамката, въведена в параграф 1, т.8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие. Финансовият отчет е представен в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.), освен ако е упоменато друго.

Текущите активи на Дружеството надвишават текущите пасиви към 31 декември 2024 г. със сумата от 2,897 хил. лв. (31 декември 2023 г.: 2,511 хил. лв.). Към 31 декември 2024 г. Дружеството има Парични средства и еквиваленти в размер на 2,222 хил. лв. (31 декември 2023 г.: 1,605 хил. лв.).

Въз основа на настоящия анализ ръководството не е установило съществена несигурност, че дружеството ще може да продължи да съществува като действащо предприятие. Дружеството също има намерението и способността да предприеме действия, необходими, за да продължи да съществува като действащо предприятие. До момента Дружеството няма ликвидни затруднения и забавяне на доставките, извършва навреме плащанията към своите доставчици и предприема мерки за намаляване на оперативните разходи. Изготвянето на финансови отчети в съответствие с МСФО изисква прилагането на конкретни приблизителни счетоводни оценки. От ръководството на Дружеството се изисква да направи собствени преценки и допускания при прилагането на счетоводните политики. Позициите във финансовите отчети, чието представяне изисква по-висока степен на субективна преценка, както и тези позиции, за които приблизителните оценки имат значителен ефект върху финансовите отчети като цяло, са представени в съответните секции на финансовия отчет.

2. База за изготвяне (продължение)

2.1 Изразяване на съответствие (продължение)

Ръководството ще продължи да наблюдава потенциалното въздействие на кризата и ще предприеме всички възможни и необходими стъпки за смекчаване на ефекта.

Отчетът одобрен за издаване от Управителния Съвет на Дружеството на 11 юли 2025 г.

2.2 База за измерване

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с принципа на историческата цена с изключение на следните съществени позиции от отчета за финансовото състояние:

- провизия за рекултивация на кариери отчитана по настояща стойност на задължението;

2.3 Функционална валута и валута на представяне

Този финансов отчет е представен в Български лева (BGN), който е функционалната валута на Дружеството. Представената финансова информация в Български лева е закръглена до хиляда, освен когато е посочено друго.

2.4 Използване на приблизителни оценки и допускания

При изготвянето на този финансов отчет, ръководството е направило преценки, приблизителни оценки и допускания, които влияят на прилагането на счетоводните политики на Дружеството и на отчетените суми на активите и пасивите, приходите и разходите. Реалният резултат може да бъде различен от тези приблизителни оценки. Приблизителните оценки и основните допускания се преразглеждат текущо.

(а) Преценки

Информация за критични преценки, направени при прилагане на счетоводните политики, които имат най-значителен ефект върху признатите суми във финансовия отчет, се съдържа в следните бележки:

- Бележка 24 Финансови инструменти;

(б) Несигурност в допусканията и оценките

Информация за несигурност в допусканията и оценките, за които има значителен риск да доведат до съществени корекции в следващата финансова година, е включена в следните бележки:

- Бележка 21 Провизии: основни допускания за вероятността и размера на изходящи ресурси.
- Бележка 25 Условни активи и пасиви: основни допускания за вероятността и размера на изходящи ресурси.

3. Значими счетоводни политики

Дружеството е приложило последователно значимите счетоводни политики, представени по-долу, за всички периоди, представени в този финансов отчет.

3.1 Чуждестранна валута

3.1.1 Операции с чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се преизчисляват във функционалната валута на Дружеството по обменните курсове на датите на транзакциите. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс към отчетната дата. Непарични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути, които се отчитат по справедлива стойност, се превръщат във функционалната валута по курса към датата, на която е определена справедливата стойност. Непарични позиции, които се оценяват по историческа цена в чуждестранна валута, се превръщат във функционалната валута по курса към датата на транзакцията.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

3.1 Чуждестранна валута (продължение)

3.1.1 Операции с чуждестранна валута (продължение)

От 1 януари 1999 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

3.2 Финансови инструменти

3.2.1 Признаване и първоначално измерване

Търговски вземания и издадените дългови ценни книжа първоначално се признават, когато са възникнали. Всички други финансови активи и пасиви са първоначално признати, когато Дружеството става страна по договорните условия на инструмента.

Финансов актив (освен търговските вземания без съществен компонент на финансиране) или финансов пасив се измерва първоначално по справедлива стойност плюс, за позиции, които не се отчитат по справедлива стойност през печалба и загуба, разходи по сделката, които са пряко свързани с неговото придобиване или издаване. Търговски вземания без съществен компонент на финансиране се измерват първоначално по цена на транзакцията.

3.2.2 Класификация и последващо измерване

Финансови активи

При първоначално признаване финансов актив се класифицира като оценяван по: справедлива стойност, ССДВД – дългова инвестиция; ССДВД – капиталова инвестиция; или по ССППЗ.

Финансовите активи не се рекласифицират след тяхното първоначално признаване, освен ако Дружеството промени бизнес модела за управление на финансови активи, в който случай всички засегнати финансови активи се рекласифицират от първия ден на първия отчетен период, следващ промяната в бизнес модела.

Финансов актив се оценява по амортизирана стойност, ако отговаря и на двете условия и не е определен по ССППЗ:

- държи се в бизнес модел, чиято цел е активите да бъдат държани, за да се съберат договорните парични потоци; и
- съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Финансови активи – Оценка на бизнес модела

Дружеството прави оценка на целите на бизнес модела, в който даден финансов актив се държи на ниво портфейл, тъй като това най-добре отразява начина, по който се управлява бизнеса и се предоставя информация на ръководството. Информацията, която се взема под внимание включва:

- посочените политики и цели на портфейла и действието на тези политики на практика. Включително дали стратегията на ръководството се фокусира върху получаване на договорния лихвен доход, поддържане на определен профил на лихвения процент, съпоставяне на продължителността на финансовите активи с продължителността на всякакви свързани задължения или очаквани парични потоци или реализиране на парични потоци чрез продажба на активите;
- как се оценява и отчита дейността на портфейла пред ръководството на Дружеството;
- рисковете, които засягат представянето на бизнес модела (и финансовите активи, държани в рамките на този бизнес модел) и как се управляват тези рискове;
- как се компенсират управителите на бизнеса - напр. дали компенсацията се основава на справедливата стойност на управляваните активи или на събраните договорни парични потоци;
- честотата, обемът и периода на продажбите на финансови активи в предходни периоди, причините за такива продажби и очакванията за бъдещи продажби.

Прехвърлянето на финансови активи на трети страни в сделки, които не отговарят на условията за отписване, не се считат за продажби за тази цел, в съответствие с продължаващото признаване на активи от Дружеството.

3. Значими счетоводни политики (продължение)**3.2.2 Класификация и последващо измерване (продължение)****Финансови активи – Оценка дали договорните парични потоци са единствено плащания на главница и лихва**

За целите на тази оценка „главницата“ се определя като справедливата стойност на финансовия актив при първоначално признаване. „Лихвата“ се определя като възнаграждение за стойността на парите във времето и за кредитния риск, свързан с непогасената главница през определен период от време и за други основни рискове и разходи по кредитиране (напр. ликвиден риск и административни разходи), както и марж на печалбата.

При оценката дали договорните парични потоци са единствено плащания на главница и лихви, Дружеството разглежда договорните условия на инструмента. Това включва оценка дали финансовият актив съдържа договорна клауза, която би могла да промени времето или сумата на договорните парични потоци, така че тя да не отговаря на това условие. При извършването на тази оценка Дружеството взема предвид:

- условни събития, които биха променили размера или времето на паричните потоци;
- условия, които могат да коригират договорната купонна лихва, включително характеристиките с променлива лихва;
- характеристиките за предплащане и удължаване; и
- условия, които ограничават претенциите на Дружеството към парични потоци от определени активи (напр. функции без право на регрес).

Характеристика за предплащане съответства на критериите за плащане само на главница и лихви, ако предплащането представлява неизплатена сума на главницата и лихвата върху неизплатената главница, която може да включва разумна допълнителна компенсация за предсрочно прекратяване на договора. Освен това, финансов актив, придобит с отстъпка или премия, до договорната му номинална сума, функция, която позволява или изисква предплащане в размер, който представлява по същество номиналната сума, плюс натрупана (но неизплатена) договорна лихва (която може да включва и разумна допълнителна компенсация за предсрочно прекратяване) се счита за съответстващ с този критерий, ако справедливата стойност на предплащането е незначителна при първоначалното признаване.

Финансови активи - Последващо измерване и печалби и загуби

Финансови активи по амортизирана стойност	Тези активи се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективната лихва. Амортизираната стойност се намалява със загубите от обезценка. Приходите от лихви, печалбите и загубите от валутно курсови разлики и обезценката се признават в печалбата или загубата. Всяка печалба или загуба от отписване се признава в печалбата или загубата.
--	--

Финансови пасиви – Класификация, последващо измерване и печалби и загуби

Финансовите пасиви се класифицират по амортизирана стойност или според ССППЗ. Финансовият пасив се класифицира според ССППЗ ако е класифициран като държан за продажба, като дериватив или обозначен като такъв при първоначалното признаване. Финансовите пасиви според ССППЗ се измерват по справедлива стойност, а нетните печалби и загуби, включително разходите за лихви, се признават в печалбата или загубата. Другите финансови пасиви впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективната лихва. Разходите за лихви и валутните печалби и загуби се признават в печалбата или загубата. Всяка печалба или загуба от отписване също се признава в печалбата или загубата.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

3.2.3. Отписване

Финансови активи

Дружеството отписва финансов актив, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив изтичат или когато се прехвърлят правата за получаване на договорните парични потоци от сделка, при която по същество всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив са прехвърлени или при която Дружеството не прехвърля и не запазва по същество всички рискове и изгоди от собствеността, нито запазва контрол върху финансовия актив.

Дружеството сключва сделки, при които прехвърля активи, признати в отчета за финансовото състояние, но запазва всички или почти всички рискове и ползи от прехвърлените активи. В тези случаи прехвърлените активи не се отписват.

Финансови пасиви

Дружеството отписва финансов пасив, когато договорните задължения са изпълнени, анулирани или изтекли. Дружеството също така отписва финансов пасив, когато неговите условия се променят и паричните потоци от модифицирания пасив са съществено различни, като в този случай се признава нов финансов пасив по справедлива стойност, който се базира на променените условия.

При отписване на финансов пасив разликата между балансовата стойност и платеното възнаграждение (включително всички прехвърлени непарични активи или поети задължения) се признава в печалбата или загубата.

3.2.4 Компенсация

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета за финансовото състояние, тогава и само тогава, когато Дружеството има законно право да компенсира сумите и възнамерява или да ги уреди на нетна база, или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

3.2.5 Обезценка

(i) Недеривативни финансови активи

Финансови инструменти и активи по договори

Дружеството признава загуба от обезценка при ОКЗ за финансови активи оценявани по амортизирана стойност. Дружеството измерва загубата от обезценка по стойност равна на ОКЗ за целия живот на финансовия актив.

Загуба от обезценка на търговски вземания и активите по договор винаги се оценяват в размер равен на ОКЗ за целия живот на финансовия инструмент.

При определяне дали кредитният риск на даден финансов актив е нараснал значително след първоначалното признаване и при оценяването на ОКЗ, Дружеството взема предвид разумната и обоснована информация, която е подходяща и достъпна без излишни разходи или усилия. Това включва както количествена, така и качествена информация и анализ, основани на историческия опит на Дружеството и обоснована кредитна оценка и включваща прогнозна информация.

Дружеството приема, че кредитният риск по даден финансов актив е нараснал значително, ако просрочието е по-голямо от 45 дни.

Дружеството счита, че финансовия актив е в неизпълнение, когато:

- е малко вероятно кредитополучателят да изплати кредитните си задължения към Дружеството в пълен размер, без да изисква от Дружеството действия като реализиране на гаранция (ако има такава); или
- финансовите активи, за които просрочието е по-голямо от 90 дни.

ОКЗ за целия живот са тези ОКЗ, които са резултат от всички възможни събития на неизпълнение през очаквания живот на финансовия инструмент.

Максималния период, който се взема предвид при определяне на ОКЗ е максималният договорен период, през който Дружеството е изложена на кредитен риск.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

3.2.5 Обезценка (продължение)

Измерване на ОКЗ

ОКЗ са вероятно претеглени приблизителни оценки на кредитните загуби. Кредитните загуби се отчитат по настояща стойност на всички парични дефицити (тоест разликата между дължимите паричните потоци, които се дължат от едно дружество в съответствие с договора и паричните потоци, които Дружеството очаква да получи). ОКЗ се дисконтират с ефективния лихвен процент на финансовия актив.

Финансови активи с кредитна обезценка

Към всяка отчетна дата Дружеството оценява дали финансовите активи, отчитани по амортизирана стойност са с кредитна обезценка. Финансовият актив е с кредитна обезценка, когато едно или повече събития е възникнало, което има определено влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив. Доказателствата, че финансов актив е кредитно обезценен включват следните наблюдаеми данни:

- значителни финансови затруднения на кредитополучателя;
- нарушение на договор като неизпълнение или просрочие над 180 дни;
- реструктурирането на заем или аванс от Дружеството при условия, които Дружеството не би разгледало иначе;
- вероятно е кредитополучателят да влезе в несъстоятелност или друга финансова реорганизация.

Представяне на загуба от обезценка за ОКЗ в отчета за финансовото състояние

Загуби от обезценка на финансови активи измерени по амортизирана стойност се приспадат от brutната балансова стойност на активите.

3.2.6 Отписване

Брутната балансова стойност на финансов актив се отписва, когато Дружеството няма разумни очаквания за възстановяване на финансов актив в неговата цялост или част от него. За индивидуални клиенти, Дружеството има политика на отписване на brutната балансова стойност, когато финансовият актив е просрочен със 180 дни въз основа на историческия опит от възстановявания на подобни активи. За корпоративни клиенти, Дружеството извършва индивидуална оценка по отношение на времето и размера на отписването въз основа на това дали има разумно очакване за възстановяване. Дружеството не очаква значително възстановяване на отписаната сума. Финансовите активи, които обаче са отписани, все още могат да бъдат предмет на дейност по принудително изпълнение, за да се спазят процедурите на Дружеството за възстановяване на дължимите суми.

Финансовите активи, които не са класифицирани като ССППЗ, бяха оценени към всяка отчетна дата, за да се определи дали има обективни доказателства за обезценка.

Обективни доказателства, че финансовите активи са обезценени включват:

- неизпълнение или просрочие от длъжник;
- реструктуриране на сума, дължима на Дружеството при условия, които Дружеството не би взело иначе под внимание;
- индикации, че длъжникът би бил обявен в несъстоятелност;
- неблагоприятни промени в платежния статус на кредитополучатели;
- наблюдаеми данни, показващи, че е налице измеримо намаление на очакваните парични потоци от група финансови активи.

3. Значими счетоводни политики (продължение)**3.2.6 Отписване (продължение)**

Финансови активи оценявани по амортизирана стойност	Дружеството разглежда доказателства за обезценката на тези активи както на индивидуално, така и на колективно ниво. Всички индивидуално значими активи се оценяват поотделно за обезценка. Онези, които не са обезценени след това се оценяват колективно за обезценка, която е възникнала, но все още не е индивидуално идентифицирана. Активи, които не са индивидуално значими, се оценят колективно за обезценка. Колективната оценка се извършва чрез групиране на активи със сходни рискови характеристики.
	При колективната обезценка Дружеството е използвало историческа информация за възстановяванията и размера на възникналите загуби и е направила корекция, ако настоящите икономически и кредитни условия са такива, че действителните загуби вероятно ще бъдат по-големи или по-малки от предложените от историческите тенденции.
	Загубата от обезценка е изчислена като разлика между балансовата стойност на актива и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент на актива. Загубите са признати в печалбата или загубата и отразени в корективна сметка. Когато Дружеството е счело, че няма реалистични перспективи за възстановяване на актива, съответните суми са отписани. Ако сумата на загубата от обезценка впоследствие се намали и намалението е обективно свързано със събитие, настъпило след признаването на обезценката, тогава признатата загуба от обезценка се възстановява чрез печалбата или загубата.

3.2.7 Нефинансови активи

Към всяка отчетна дата Дружеството преглежда балансовите стойности на нефинансовите си активи (различни от биологични активи, инвестиционни имоти, материални запаси и отсрочени данъчни активи), за да определи дали има индикации за обезценка. Ако има такива индикации, се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. Репутация се тества за обезценка всяка година.

За целта на теста за обезценка, активи, които не могат да бъдат тествани индивидуално, се групират заедно в най-малката възможна група активи, генерираща парични постъпления от продължаваща употреба, които са в голяма степен независими от паричните постъпления от други активи или ОГПП. Репутация, възникнала при бизнес комбинация, се разпределя към ОГПП или групите ОГПП, които се очаква да имат ползи от синергиите от комбинацията.

Възстановимата стойност на актив или ОГПП е по-високата от неговата стойност в употреба и справедливата му стойност, намалена с разхода по продажба. Стойността в употреба се базира на бъдещите парични потоци дисконтирани до сегашната им стойност, като се прилага дисконтов процент преди данъци, отразяващ текущите пазарни преценки за цената на парите във времето и риска специфичен за актива или за ОГПП.

Загуба от обезценка се признава в случай, че балансовата стойност на един актив или ОГПП превишава неговата възстановима стойност.

Загуби от обезценка се признават в печалби и загуби. Те се разпределят първо в намаление на балансовата стойност на репутацията, разпределена към ОГПП, и след това в намаление на балансовите стойности на други активи в ОГПП пропорционално.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

3.2.7 Нефинансови активи (продължение)

Загуба от обезценка по отношение на репутацията не се възстановява обратно. За други активи, загуба от обезценка се възстановява само до такава степен, че балансовата стойност на актива не надвишава балансовата стойност, която би била определена, след приспадане на амортизация, ако загуба от обезценка не е била признавана.

3.2.8. Акционерен капитал

3.2.8.1 Обикновени акции

Обикновените акции се класифицират като собствен капитал. Разходите, директно свързани с издаването на обикновени акции и опции върху акции, се признават като намаление на собствения капитал, нетно от всички данъчни ефекти.

3.3. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

3.3.1 Признаване и оценка

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Печалби и загуби при продажба на имоти машини, съоръжения и оборудване се определят като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на имоти, машини, съоръжения и оборудване и се признават нетно като печалба или загуба в статията "Печалба (загуба) от продажба на дълготрайни активи".

3.3.2 Последващи разходи

Последващи разходи се капитализират само когато е вероятно, че бъдещи икономически ползи от тези разходи ще бъдат получени от Дружеството.

3.3.3 Амортизация

Амортизацията се признава в печалбата или загубата на база линейния метод, въз основа на очаквания срок на полезен живот на всяка обособена част от имотите, машините, съоръженията и оборудването. Амортизация на придобити активи при условията на финансов лизинг се начислява за по-късия измежду срока на договора и техния полезен живот, освен в случаите, когато е почти сигурно придобиването на собствеността върху тях до края на срока на договора. Земята и незавършените активи не се амортизират.

Очакваните срокове на полезен живот към текущия и предходния период са както следва:

№.	Клас активи	Счетоводна амортизация
1	Подобрения върху земи	20-40 години
2	Сгради	20-40 години
3	Оборудване	10-30 години
4	Машини	10-30 години
5	Транспортни средства	5-10 години
6	Други дълготрайни активи	5-10 години

Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка отчетна дата и се коригират ако е подходящо.

3.4 Нематериални активи

3.4.1 Нематериални активи

Нематериални активи, придобити от Дружеството, с краен полезен живот, се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

3.4 Нематериални активи (продължение)

3.4.2 Последващи разходи

Извършените последващи разходи се капитализират в стойността на нематериалните дълготрайни активи само в случаите, когато те водят до увеличаване на бъдещите икономически изгоди на даден актив. Във всички останали случаи, в т.ч. и при разходи от вътрешно генерирана репутация и търговски марки, последващите разходи се признават в печалбата или загубата в момента на тяхното извършване.

3.4.3 Амортизация

Амортизацията се признава в печалбата или загубата на база на линейния метод през периода на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи, без репутацията, от датата, на която са налични за ползване. Очакваният полезен живот за текущия и сравнителния период е както следва:

№.	Клас активи	Счетоводна амортизация
1	Софтуер	3-5 години
2	Други нематериални активи	33.33 години

3.5 Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от тяхната себестойност и нетна реализуема стойност. Отчетната стойност на материалните запаси се базира на метода на средно-претеглената стойност и включва възникналите разходи при закупуване или производство, и тези във връзка с доставянето им до сегашното местоположение и състояние. По отношение на произведените материални запаси и незавършеното производство, себестойността включва съответна част от непреките производствени разходи, базирана на нормалния производствен капацитет.

Търговските отстъпки, рабати и други подобни компоненти се приспадат при определяне на разходите по закупуване. При стоките от внос разходите за придобиване включват мита, транспортни, спедиторски, митническо посредничество, както и разходи по складиране и съхраняване. Нетната реализуема стойност е очакваната продажна цена при нормални бизнес условия, намалена с очакваните разходи по завършване и продажба.

3.6 Доходи на наети лица

3.6.1 Планове за дефинирани вноски

Задълженията за вноски в планове с дефинирани вноски включват вноските в държавни институции и в задължителни пенсионни фондове, управлявани от частни управляващи дружества, съгласно правните изисквания или индивидуален избор. Задълженията за превеждане на вноски по плановите с дефинирани вноски се признават като разходи, когато свързаните услуги се предоставят.

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски в България. Задълженията за превеждане на вноски по плановите за пенсиониране с дефинирани вноски, се признават като разходи за персонала в печалби и загуби текущо. Вноските по план с дефинирани вноски, които са дължими повече от 12 месеца след края на периода на предоставяне на услугите от служителите, се дисконтират до настоящата им стойност.

3.6.2 Планове с дефинирани доходи

План с дефинирани доходи е план за доходи след напускане, различен от план с дефинирани вноски. Нетното задължение на Дружеството за планове с дефинирани доходи се изчислява отделно за всеки план, като се прогнозира бъдещите доходи, които служителите ще получат в замяна на техния труд през текущия и предходни периоди; този доход е дисконтиран, за да се определи неговата настояща стойност. Непризнатите разходи за прослужено време и справедливата стойност на съответните свързани активи се приспада.

Изчислението на задълженията за дефинирани доходи се извършва всяка година от квалифициран актюер чрез използването на метода на прогнозните кредитни единици. Дружеството определя нетния лихвен процент върху нетното задължение по план с дефинирани доходи като прилага дисконтовия процент, използван в началото на периода за дисконтиране на задължението до нетно задължение по планове с дефинирани доходи.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

3.6 Доходи на наети лица (продължение)

3.6.2 Планове с дефинирани доходи (продължение)

Преоценките, възникващи от планове с дефинирани доходи, представляват актюерски печалби и загуби, които се признават в друг всеобхватен доход („ДВД“). Нетни разходи за лихви и други разходи, свързани с планове за дефинирани доходи, се признават в печалбата или загубата.

Дружеството има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионира в съответствие с изискванията на чл. 222, ал. 3 от Кодекса на Труда (КТ). Към датата на отчета ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните платими разходи за всички служители.

3.6.3 Краткосрочни доходи на наети лица

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се оценяват на недисконтирана база и са отчетени като разход когато свързаните с тях услуги се предоставят. Пасив се признава за сумата, която се очаква да бъде изплатена по краткосрочен бонус в пари или планове за разпределение на печалбата, ако Дружеството има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител, и задължението може да се оцени надеждно.

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

3.7 Провизии

Провизия се начислява в случаите, когато Дружеството има правно или конструктивно задължение в резултат от минали събития, и е вероятно погасяването на задължението да се осъществи за сметка на изходящ поток от икономически ползи. Провизиите се определят чрез дисконтиране на очакваните бъдещи парични потоци на база лихвен процент преди данъци, който отразява текущата пазарна стойност на парите във времето и рисковете, специфични за задължението. Олихвяването на дисконтираната стойност се признава като финансов разход.

3.7.1 Гаранции

Провизии за гаранции се признават, когато свързаните с тях продукти или услуги са продадени. Провизиите се базират на исторически данни за гаранциите и на претегляне на всички възможни случаи с вероятността те да се случат.

3.7.2 Рекултивация на терени

Според политиката на Дружеството по отношение на опазване на околната среда и приложимите правни изисквания, провизия за рекултивация, по отношение експлоатирането на земята и свързаните разходи, се признава, когато започне добива на материалните блага от съответния терен.

3.7.3 Обременяващи договори

Провизия за обременяващи договори се признава, когато икономическите ползи, които се очаква да извлече Дружеството от един договор са по-ниски от необходимите разходи за покриване на задълженията по договора. Провизията се измерва по настоящата стойност на по-ниското от очакваните разходи за прекратяване на договора и очаквания нетен разход от изпълнение на договора. Преди да се отрази провизия, Дружеството признава загуби от обезценка на свързаните с договора активи.

3.8 Приходи

Приходът се оценява на база на възнаграждението, определено в договора с клиента. Дружеството признава приход, когато прехвърля контрола върху стоката или услугата към клиента.

Следващата таблица предоставя информация за естеството и времето на удовлетворяване за задълженията за изпълнение в договорите с клиенти, включително съществените условия за плащане и свързаните политики за признаване на приходи.

3. Значими счетоводни политики (продължение)**3.8 Приходи (продължение)**

Тип продукт/ услуга	Естество и времеви параметри на удовлетворяване на задълженията за изпълнение, включително съществени условия за плащане	Признаване на приходи съгласно МСФО 15 (приложимо от 1 януари 2018 г.)
Продажби на собствена продукция и стоки	Клиентите получават контрол върху продуктите от продукция и стоки, според договорения метод на доставка съгласно Инкотермс. СРТ – контролът върху продукцията се прехвърля при доставка до договорено между страните местоположение. Фактурите се издават в съответствие с договорните условия и са обичайно платими в рамките на 30 дни.	Предприятието признава приходите, когато предприятието удовлетвори задължението за изпълнение, като прехвърли обещаната стока или услуга (т.е. актив) на клиента. Даден актив е прехвърлен, когато клиентът получи контрол върху този актив.
Продажба на транспортни услуги	Транспортните услуги се фактурират съвместно с продажбата на продукцията и стоки, или отделно в зависимост от договорните отношения с клиентите. Те са обичайно платими в рамките на 30 дни.	Приходите се признават след извършване на съответната транспортна услуга.
Други продажби	Другите продажби се фактурират в момента на тяхното извършване (когато представляват услуги) или съгласно договорните отношения (при приходи от наеми).	Приходите се признават с течение на времето, в което се предоставят услугите, или при извършване на конкретната услуга.

3.8.1 Приходи от продажба на продукцията и стоки

Приходите от продажбата на продукцията и стоки се признават по справедлива стойност на полученото или което се очаква да се получи възнаграждение, намалено с върнатите единици, отстъпки или рабати. Приход от продажба на продукцията и стоки се признава в печалбата или загубата в момента, когато съществените рискове и собственост се прехвърлят към купувача, получаването на възнаграждението е вероятно, свързаните разходи и възможните връщания на продукцията и стоки могат да се определят надеждно, няма продължаващо участие в управлението на продукцията и стоките, и сумата на прихода може да се измери надеждно.

3.8.2 Приходи от услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в печалбата или загубата пропорционално на степента на завършеност на сделката към отчетната дата. Степента на завършеност обикновено се определя посредством анализ на извършената работа.

3.8.3 Приходи от наеми

Приходите от наеми се признават в печалби и загуби по линеен метод за периода на наема. Получени допълнителни плащания се признават като неделима част от общия приход от наем за периода на наема. Приходи от наем от дадени за пренаемане от Дружеството имоти се признават като други приходи.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

3.9 Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи и разходи на Дружеството включват:

- приходи от лихви;
- разходи за лихви;
- валутни курсови печалби или загуби от финансови активи и финансови пасиви;

Лихвени приходи или разходи се признават използвайки метода на ефективния лихвен процент. Приход от дивидент се признава в печалбата или загубата на датата, на която е установено правото на Дружеството да получи плащане.

3.10 Данъци върху дохода

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за бизнес комбинации или за статии, които са признати директно в собствения капитал, или в друг всеобхватен доход.

Текущият данък е очакваното данъчно задължение или вземане върху облагаемата печалба или загуба за годината, прилагайки данъчните ставки, влезли в сила, или по същество въведени към отчетната дата, и всички корекции за данъчни задължения или вземания за предходни години. Текущият данък включва също данъчни ефекти от дивиденти.

Отсрочените данъци се изчисляват върху временните разлики между сумите на активите и пасивите, признати във финансовия отчет, и сумите използвани за данъчни цели. Отсрочен данък не се признава за:

- временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка, която не е бизнес комбинация и която не засяга печалби и загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели;
- разлики, свързани с инвестиции в дъщерни предприятия и съвместно контролирани предприятия, доколкото е вероятно, че те няма да имат обратно проявление в обозримото бъдеще; и
- облагаеми временни разлики, възникващи от първоначално признаване на репутация.

Отсрочен данък се оценява по данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за временните разлики когато те се проявяват обратно, на базата на закони, които са в сила, или са въведени по същество към отчетната дата.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират само ако има правно основание за приспадане на текущи данъчни активи и пасиви, и те се отнасят до данъци върху печалбата, наложени от едни и същи данъчни власти.

Актив по отсрочени данъци се начислява за неизползваните данъчни загуби, кредити и приспадащи се временни разлики, доколкото е вероятно бъдеща облагаема печалба да бъде налична, срещу която те да могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

При определянето на текущия и отсрочения данък Дружеството взема предвид ефекта от несигурни данъчни позиции и дали допълнителни данъци или лихви може да са дължими. Дружеството смята, че начисленията за данъчни задължения са адекватни за всички отворени данъчни години на базата на оценката на много фактори, включително интерпретиране на данъчни закони и предишен опит. Тази оценка се основава на приблизителни оценки и допускания и може да включва преценки за бъдещи събития. Може да се появи нова информация, според която Дружеството да промени своите преценки за адекватността на съществуващите данъчни задължения; такива промени в данъчните задължения биха засегнали разхода за данъци в периода, когато такова определяне бъде направено.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

3.11 Промяна в базата за изготвяне на финансовите отчети

(а) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството

Дружеството е приложило следните стандарти и изменения за първи път за годишния си отчетен период, започващ на 1 януари 2024 г.:

Изменения на МСФО 16 „Лизинги“: Пасив по лизинг при сделки за продажба с обратен лизинг (издаден на 22 септември 2022 и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2024 г.)

Изменения на МСС 1 „Представяне на финансови отчети“:

- Класификация на пасивите като текущи и нетекущи (издаден на 23 януари 2020 г.)
- Класификация на пасивите като текущи и нетекущи - отлагане на датата на влизане в сила (издаден на 15 юли 2020 г.)
- Нетекущи пасиви с договорни клаузи (издаден на 31 октомври 2022 г., в крайна сметка в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2024 г.)

Изменение на МСС 7 „Отчет за паричните потоци“ и МСФО 7 „Финансови инструменти“: Оповестяване – Споразумения за финансиране на доставчици (издадени на 25 май 2023 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2024 г.)

Всички промени в приетите стандарти, изброени по-горе, нямат ефект върху сумите, признати в предходни периоди, нито се очаква те да имат значително въздействие върху текущия или бъдещите периоди.

(б) Нови стандарти и разяснения, които все още не са приети от Дружеството

Публикувани са определени нови счетоводни стандарти и разяснения, които не са задължителни за прилагане през отчетния период към 31 декември 2024 г. и не са били предварително приети от Дружеството. По-долу е изложена оценката на Дружеството за въздействието на тези нови стандарти и разяснения.

Изменение на МСС 21 „Ефекти от промените в обменните курсове“: Липса на курс за превалутиране (издадени на 25 май 2023 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2025 г.)

3. Значими счетоводни политики (продължение)

Няма други стандарти, които все още не са приети, и които се очаква да имат значително въздействие върху Дружеството през настоящия или бъдещ отчетен период, както и върху транзакциите в обозримо бъдеще.

(в) Нови стандарти, разяснения и изменения, които все още не са приети от ЕС

Изменения на МСФО 9 и МСФО 7 - Класификация и оценяване на Финансовите Инструменти (издадени на 30 май 2024 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2026 г.)

Годишни подобрения на МСФО, изменения в МСФО 1, МСФО 7, МСФО 10, МСФО 16 и МСС 7 (издадени през юли 2024 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2026 г.)

Изменения на МСФО 9 и МСФО 7 – Договори, позоваващи се на зависима от природата електроенергия (издадени на 18 декември 2024 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2026 г.)

МСФО 18 Представяне и оповестяване във финансови отчети (издаден на 9 април 2024 и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2027 г.)

МСФО 19 Дъщерни предприятия без публична отчетност: Оповестявания (издаден на 9 май 2024 и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2027 г.)

4. Определяне на справедливите стойности

Някои от счетоводните политики и оповестявания на Дружеството изискват оценка на справедливи стойности за финансови и за нефинансови активи и пасиви.

Дружеството е установило контролна рамка по отношение на оценката на справедливи стойности. Това включва оценителски екип, който носи общата отговорност за надзора над всички значителни оценки на справедлива стойности, включително справедливи стойности в Ниво 3 и докладва директно на главния финансов директор.

Оценителският екип регулярно преглежда значителните ненаблюдаеми входящи данни и корекции на оценките. Ако информация от трети страни, като котировки от брокери или сходни услуги, се използва за оценка на справедливи стойности, тогава оценителският екип оценява получените доказателства от трети страни, за да се подкрепи заключението, че такива оценки отговарят на изискванията на МСФО, включително нивото в йерархията на справедливите стойности, в което такива оценки трябва да бъдат класифицирани.

Значими въпроси, свързани с оценките, се докладват на Управителния съвет на Дружеството.

Когато оценява справедливата стойност на актив или пасив, Дружеството използва наблюдаеми данни, доколкото е възможно. Справедливите стойности се категоризират в различни нива в йерархията на справедливите стойности на базата на входящите данни в техниките за оценка, както следва:

- Ниво 1: котираны цени (некоригирани) на активни пазари за сходни активи или пасиви.
- Ниво 2: входящи данни различни от котираны цени, включени в Ниво 1, които, пряко (т.е. като цени) или косвено (т.е. получени от цени), са достъпни за наблюдаване за актива или пасива.
- Ниво 3: входящи данни за актива или пасива, които не са базирани на наблюдаеми пазарни данни (ненаблюдаеми входящи данни).

Ако входящите данни, използвани за оценка на справедливата стойност на актива или пасива, могат да се категоризират в различни нива от йерархията на справедливите стойности, тогава оценката на справедливата стойност се категоризира в нейната цялост в това ниво от йерархията на справедливите стойности, чиято входяща информация е от значение за цялостната оценка.

Дружеството признава трансфери между нивата на йерархията на справедливите стойности към края на отчетния период, през който е станала промяната.

Повече информация за допусканията, направени при оценка на справедливите стойности, е включена в следните бележки:

Бележка 24 – Финансови инструменти.

5. Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните рискове, възникващи от използването на финансови инструменти:

- кредитен риск;
- ликвиден риск;
- пазарен риск;

Тази бележка представя информация за експозицията на Дружеството към всеки един от горните рискове, целите на Дружеството, политиките и процесите за измерване и управление на риска, и управлението на капитала на Дружеството. Допълнителни количествени оповестявания са включени в бележките към този финансов отчет.

5. Управление на финансовия риск (продължение)

5.1 Преглед (продължение)

Общи положения за управление на риска

Ръководството носи в достатъчна степен отговорност по отношение на установяването и контролиране на управленските рискове на Дружеството. Дружеството въвежда Програмата „Риск и Нормативно Съответствие“, ведно със засилването на вътрешните контролни дейности и процедури, с цел подобряване устойчивостта на бизнеса чрез по-добра идентификация, измерване, управление и наблюдение на рисковете, осигуряване на прозрачност и утвърждаване на репутацията на Дружеството чрез по-добра култура на управление на риска и контрол, както и осигуряването на нормативното му съответствие със законите и наредбите.

Дружеството, на база стандартите и процедурите си за обучение и мениджмънт, се стреми да развие дисциплинирана и последователна контролна среда, в която всички служители да разбират своята роля и задължения.

5.2 Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти и инвестиции във финансови активи.

5.2.1 Търговски и други вземания

Експозицията към кредитен риск се дължи предимно на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Тази експозиция, макар и в по-малка степен, може да зависи от риска от неплащане, присъщ за индустрията или за съответната държава в която оперират клиентите. Няма концентрация на кредитен риск в една географска локация.

Кредитната политика на Дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия на доставка и плащания. Анализът на Дружеството включва, но не се ограничава с външни рейтинги, където са налични такива, и препоръки от банки в някои случаи. Дружеството установява лимити за покупка за всеки свой клиент. Тези лимити се преглеждат периодично. Клиенти, които не могат да се вмести в критериите за кредитоспособност, могат да извършват покупки само срещу авансово плащане.

Дружеството изисква обезпечение под формата на записи на заповед и банкови гаранции по отношение на търговските си вземания. Сумата на записа на заповед покрива кредитния лимит, който се ползва от съответния клиент.

Дружеството начислява обезценка, която представя неговата приблизителна оценка за очакваните загуби по отношение на търговските и другите вземания и инвестициите. Обезценката се състои основно от специфичен компонент, отчитащ загуба, който се отнася за индивидуално значими експозиции.

Дружеството предоставя гаранции във връзка с изпълнение на задължения по договори за концесия. Към 31 декември 2024 г. гаранциите по договори за концесия са в размер на 997 хил.лв (31 декември 2023 г. 962 хил.лв)

5.2.2 Инвестиции

Дружеството ограничава експозицията си на кредитен риск като единствено депозира парични средства в банки.

5.2.3 Гаранции

Политиката на Дружеството е да се издават финансови гаранции само в изключителни случаи като обезпечение по договори, по които Дружеството е страна, след одобрение от Ръководството.

5. Управление на финансовия риск (продължение)

5.3 Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква при положение, че Дружеството няма възможност да изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. При управлението на ликвидността си Дружеството прилага подход, който да осигури, доколкото е възможно, необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат задълженията с настъпил падеж при нормални или извънредни условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.

Дружеството постоянно проверява дали разполага с достатъчно парични средства, с които да посрещне изплащането на очакваните оперативни разходи за период от поне 60 дни, включително обслужването на финансовите задължения; това изключва потенциалното влияние на неочаквани обстоятелства, които не могат надеждно да се предвидят, като природни бедствия. В допълнение, Дружеството поддържа и може да ползва кредитни улеснения в различна валута, с цел да покрие краткосрочните си финансови нужди.

5.4 Пазарен риск

Пазарен риск е рискът при промяна на пазарните цени, като курсове на чуждестранна валута, лихвени проценти и цени на финансови инструменти, доходът на дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да управлява и контролира експозицията на пазарен риск в приемливи граници, като се оптимизира възвръщаемостта.

5.4.1 Валутен риск

Дружеството е изложено на валутен риск при покупки, продажби и поемане на заеми, деноминирани във валута, различна от функционалната валута на Дружеството. Валутата, в която тези транзакции са предимно деноминирани, е евро (EUR).

По отношение на другите парични активи и пасиви, деноминирани в чужда валута, Дружеството поддържа нетната си експозиция на допустимо ниво, като купува или продава чуждестранна валута по спот курс, когато е необходимо да покрие краткосрочните си задължения.

5.4.2 Лихвен риск

Дружеството е страна по договори за банкови овърдрафти с плаващ лихвен процент.

5.5 Управление на капитала

Политиката на Ръководството е да се поддържа силна капиталова база, така че да се поддържа доверието на собствениците, кредиторите и на пазара като цяло, и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще. През годината не е имало промени в начина на управление на капитала на Дружеството. Дружеството не е обект на наложени отвън капиталови изисквания.

Като акционерно дружество, нетните активи на Дружеството трябва да са равни или да надвишават сумата на регистрирания акционерен капитал. Към 31 декември 2024 г. и към 31 декември 2023 г., съотношението между сумата на регистрирания акционерен капитал и тази на нетните активи е в съответствие със законовите изисквания.

6. Приходи.**А. Категории приходи**

Дружеството генерира приходи основно от продажбата на собствена продукция и предоставянето на транспортни услуги на своите клиенти във връзка с реализацията на продажбите на продукция и стоки. Другите приходи включват основно приходи от наем на земеделска земя и приходи от предоставени услуги.

(в хиляди лева)

	2024	2023
Приходи от договори с клиенти	2,734	2,769
Други приходи		
Приходи от наеми	15	11
Приходи от префактурирани услуги	4	7
	2,753	2,787

Б. Разбивка на приходите по договори с клиенти

В следващата таблица приходите по договори с клиенти се разбиват по основни географски пазари, основни продукти и линии на услуги и време на признаване на приходите.

В хиляди лева

	2024	2023
Основни географски пазари		
България	2,734	2,769
	2,734	2,769
Продажби на собствена продукция		
	2,734	2,769
	2,734	2,769
Време на признаване на приходите		
Продуктите се прехвърлят към определен момент във времето	2,734	2,769
	2,734	2,769
Приходи от договори с клиенти	2,734	2,769
Други приходи	19	18
	2,753	2,787

В. Баланси по договори

Следващата таблица предоставя информация за вземанията, активите и пасивите по договори с клиенти.

В хиляди лева

	Бел.	31 декември 2024	1 януари 2024
Вземания, които са включени в „търговски вземания“	16	122	181

Пасивите по договори с клиенти са свързани основно с получени авансови плащания от клиенти за продажби на готова продукция, за които приходите се признават с течение на времето. Те ще бъдат признати за приход при реализиране на продажбата.

7. Разходи за материали
(в хиляди лева)

Разходи за вложени материали и резервни части

2024	2023
5	10
5	10

8. Разходи за външни услуги
(в хиляди лева)

Транспортни и спедиторски услуги
Консултантски услуги към групата
Консултантски услуги
Застраховки
Услуги по охрана и сигурност
Услуги по добив на продукция
Други услуги

2024	2023
1,055	1,081
55	12
16	23
1	-
34	96
896	988
17	84
2,074	2,284

9. Разходи за персонала

През 2024 г. и 2023 г. Дружеството няма нает персонал.

10. Други оперативни разходи
(в хиляди лева)

Разходи за данъци и такси
Провизии, нетно

2024	2023
153	150
(23)	(101)
130	49

11. Финансови приходи (разходи)
(в хиляди лева)

Финансови приходи
Приходи от лихви

Финансови разходи
Разходи за лихви по рекултивация
Други финансови разходи

Финансови приходи (разходи), нетно

2024	2023
-	-
-	-
(30)	(31)
(2)	(1)
(32)	(32)
(32)	(32)

12. Разходи за данъци**12.1 Признати в Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход**

(в хиляди лева)

	2024	2023
Текущ разход за данък		
Корпоративен данък за текущата година	46	29
Глобален данък Pillar 2	18	-
	64	29
Отсрочен разход за данък		
Възникване и обратно проявление на данъчни временни разлики	(1)	6
	(1)	6
Общо разходи за данъци, признати в Отчета за всеобхватния доход	63	35

Приложимата ставка на данъка върху доходите за 2024 г. е 10% (2023 г.: 10%).

В сила от 1 януари 2024 г. в България се прилагат правилата за минимално данъчно облагане. Съгласно тези правила Дружеството е длъжно да плати допълнителен данък върху печалбите, които се облагат с ефективна данъчна ставка от 15%.

Съгласно изискванията на Стълб II (Pillar II), Дружеството се определя като съставно лице и ефективната данъчна ставка се изчислява въз основа на печалбите на всички субекти на групата Хайделберг Матириълс в България (юридическо ниво BG).

За Дружеството включените данъци представляват разходите за корпоративен данък върху доходите, съгласно финансовите отчети за 2024 г.

Равнението между разхода за данък върху дохода и счетоводната печалба, умножена по приложимата данъчна ставка за годините, приключващи на 31 декември 2024 г. и 31 декември 2023 г., е представено по-долу:

12.2 Изчисление на ефективната данъчна ставка

(в хиляди лева)

	2024	2023
Печалба за годината	390	318
Разходи за данъци	63	35
Печалба преди данъци	453	353
Корпоративен данък, базиран на законовата данъчна ставка	10,00% 45	10,00% 35
Глобален данък Pillar 2	3,97% 18	-
	13,97% 63	10,00% 35

13. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

(в хиляди лева)

	Земи и терени	Подобрения на земи и терени	Сгради и конструкции	Машини и оборудване	Съоръжения	Транспортни средства	Други дълготрайни активи	Разходи за придобиване	Общо
Отчетна стойност									
Салдо към 01/01/2023	355	726	59	364	729	562	4	8 2,807	
Придобити активи	-	-	-	-	-	-	-	97 97	
Трансфери	-	92	-	-	-	-	-	(92) -	
Отписани активи	-	-	-	-	-	-	-	- -	
Салдо към 31/12/2023	355	818	59	364	729	562	4	13 2,904	
Салдо към 01/01/2024	355	818	59	364	729	562	4	13 2,904	
Придобити активи	-	-	-	-	-	-	-	70 70	
Трансфери	-	51	-	-	-	-	-	(51) -	
Отписани активи	-	-	-	-	-	-	-	- -	
Салдо към 31/12/2024	355	869	59	364	729	562	4	32 2,974	
Натрупана амортизация									
Салдо към 01/01/2023	-	142	59	364	651	562	4	- 1,782	
Начислена амортизация	-	34	-	-	13	-	-	- 47	
Отписана амортизация	-	-	-	-	-	-	-	- -	
Салдо към 31/12/2023	-	176	59	364	664	562	4	- 1,829	
Салдо към 01/01/2024	-	176	59	364	664	562	4	- 1,829	
Начислена амортизация	-	34	-	-	13	-	-	- 47	
Отписана амортизация	-	-	-	-	-	-	-	- -	
Салдо към 31/12/2024	-	210	59	364	677	562	4	- 1,876	
Балансова стойност									
Салдо към 01/01/2023	355	584	-	-	78	-	-	8 1,025	
Салдо към 31/12/2023	355	642	-	-	65	-	-	13 1,075	
Салдо към 01/01/2024	355	642	-	-	65	-	-	13 1,075	
Салдо към 31/12/2024	355	659	-	-	52	-	-	32 1,098	

14. Нематериални активи

(в хиляди лева)

	Софтуер	Други нематериални активи	Общо
Отчетна стойност			
Салдо към 01/01/2023	-	431	431
Придобити активи	-	-	-
Отписани активи	-	-	-
Салдо към 31/12/2023	-	431	431
Салдо към 01/01/2024	-	431	431
Придобити активи	-	-	-
Отписани активи	-	-	-
Салдо към 31/12/2024	-	431	431
Натрупана амортизация			
Салдо към 01/01/2023	-	229	229
Начислена амортизация	-	12	12
Отписана амортизация	-	-	-
Салдо към 31/12/2023	-	241	241
Салдо към 01/01/2024	-	241	241
Начислена амортизация	-	12	12
Отписана амортизация	-	-	-
Салдо към 31/12/2024	-	253	253
Балансова стойност			
Салдо към 01/01/2023	-	202	202
Салдо към 31/12/2023	-	190	190
Салдо към 01/01/2024	-	190	190
Салдо към 31/12/2024	-	178	178

15. Материални запаси

(в хиляди лева)

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Суровини и опаковъчни материали	2	-
Други материали	18	19
	20	19

16. Търговски вземания

(в хиляди лева)

	Бел.	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Вземания от клиенти		5	7
Вземания от свързани лица	26.2	117	174
		122	181

17. Други вземания

Средства за рекултивация по договори за концесия

Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
997	962
997	962

Средствата се акумулират в набирателни сметки и са на разположение да бъдат ползвани за текущи разходи за рекултивация на кариерите.

Експозицията на Дружеството към кредитен и валутен риск и загубите от обезценка по отношение на търговските и другите вземания са представени в Бележка 24.

18. Парични средства и парични еквиваленти

(в хиляди лева)

Парични средства в банкови сметки

Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
2,222	1,605
2,222	1,605

Паричните средства са в банки със следния кредитен рейтинг, според международната рейтингова агенция Fitch:

Рейтинг

A+

BB+

Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
2,222	1,604
-	1
2,222	1,605

19. Основен капитал

(в брой акции)

Обикновени акции

Издадени към 1 януари

Издадени към 31 декември - напълно изплатени

2024	2023
759,372	759,372
759,372	759,372

Капиталът се състои от 759,372 регистрирани обикновени акции с право на глас (2023 г.: 759,372). Всички акции са с номинална стойност един лев.

Притежателите на обикновени акции имат право на дивидент, съгласно Устава на Дружеството, и имат право на един глас на акция на Общите събрания на Дружеството. Всички акции са с еднакви права относно остатъчните активи на Дружеството.

20. Резерви

(в хиляди лева)

Целеви резерви

Други резерви

Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
95	95
10	10
105	105

20.1 Целеви резерви

Като целеви резерви в отчета на дружеството са представени законови резерви, създадени в резултат на разпределение на печалби от минали години.

20. Резерви (продължение)**20.2 Други резерви**

Другите резерви са резултат от извършваните през годините преоценки на част от собствените дълготрайни материални активи, което е било в съответствие с действащото тогава счетоводно законодателство. Резервът се признава като неразпределена печалба след изваждането от употреба на съответния актив.

21. Провизии

(в хиляди лева)

	Рекултивация на кариери	Общо
Салдо към 01/01/2023	887	887
Провизии, начислени през годината	-	-
Разходи за лихви	31	31
Провизии, обратно проявени през годината	(101)	(101)
Салдо към 31/12/2023	817	817
Салдо към 01/01/2024	817	817
Провизии, начислени през годината	-	-
Разходи за лихви	30	30
Провизии, обратно проявени през годината	(22)	(22)
Салдо към 31/12/2024	825	825

Във връзка с концесионните договори за експлоатация на кариери, Дружеството е признало провизии за рекултивация на кариери. Изчислението на провизиите се основава на разходите за възстановяване на тон добито количество. Нетната настояща стойност на задължението през 2024 г. се изчислява чрез използване на дисконтираните парични потоци на очакваните разходи за рекултивация и норма на дисконтиране 3,90% (2023 г.: 4,00%). В таблицата по-долу е представен анализ на чувствителността на размера на провизията към изменението на дисконтовия процент

	Увеличение	Намаление
Дисконтов процент (0.5% изменение)	(45)	49

22. Отсрочени данъчни активи (пасиви)**22.1 Признати данъчни активи (пасиви)**

(в хиляди лева)

	Активи		Пасиви		Нетна сума	
	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Отсрочени данъчни активи (пасиви)						
Дълготрайни активи	-	-	(3)	(3)	(3)	(3)
Провизия за рекултивация	89	89	(6)	(7)	83	82
Отсрочени данъчни активи (пасиви), нетно	89	89	(9)	(10)	80	79

22.2 Промяна в отсрочени данъчни активи (пасиви)

(в хиляди лева)

	Към 01.01.2023	Признати в Отчета за всеобхватния доход	Признати в собствения капитала	Към 31.12.2023	Признати в Отчета за всеобхватния доход	Признати в собствения капитала	Към 31.12.2024
Отсрочени данъчни активи (пасиви)							
Дълготрайни активи	(2)	(1)	-	(3)	-	-	(3)
Провизия за рекултивация	89	(7)	-	82	1	-	83
Отсрочени данъчни активи (пасиви), нетно	87	(8)	-	79	1	-	80

23. Търговски и други задължения

(в хиляди лева)

	Бел.	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Задължения към доставчици		326	158
Задължения към свързани лица	26.2	26	11
		352	169
Други данъчни задължения		63	63
ДДС за внасяне		2	3
Други задължения		11	13
		76	79
		428	248

Експозицията на Дружеството към валутен и ликвиден риск по отношение на търговските и другите задължения е оповестена в Бележка 24.

24. Финансови инструменти**24.1 Кредитен риск****24.1.1 Експозиция към кредитен риск**

Балансовата стойност на финансовите активи представя максималната кредитна експозиция. Максималната кредитна експозиция към датата на отчета е:
(в хиляди лева)

	Балансова стойност	
	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Търговски и други вземания	122	181
Средства за рекултивация по договори за концесия	997	962
Парични средства и парични еквиваленти	2,222	1,605
	3,341	2,748

24. Финансови инструменти (продължение)**24.1 Кредитен риск (продължение)****24.1.1 Експозиция към кредитен риск (продължение)**

Максималната експозиция към кредитен риск към датата на отчета за търговските и други вземания на Дружеството по географски региони е:
(в хиляди лева)

	Балансова стойност	
	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Вътрешен пазар	1,158	1,183
	1,158	1,183

Максималната експозиция към кредитен риск към датата на отчета за вземанията на Дружеството по видове клиенти е:

(в хиляди лева)

	Балансова стойност	
	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Продажби на едро и крайни клиенти	122	181
Други дебитори	997	962
	1,119	1,143

24.1.2 Загуби от обезценка

Възрастовата структура на вземанията към датата на отчета е:

(в хиляди лева)

	Към 31.12.2024			Към 31.12.2023		
	Брутна сума	Обезценка	Нетна сума	Брутна сума	Обезценка	Нетна сума
С ненастъпил падеж	1,158	-	1,158	1,183	-	1,183
Просрочени от 1 до 180 дни	-	-	-	-	-	-
Просрочени над 180 дни	-	-	-	-	-	-
	1,158	-	1,158	1,183	-	1,183

24.2 Ликвиден риск

По-долу са представени договорните падежи на финансовите пасиви, включително приблизителните лихвени плащания, като е изключен ефектът от договорени ангажименти за взаимно прихващане:

(в хиляди лева)

	Балансова стойност	Договорени парични потоци					Общо
		6 месеца или по-малко	6-12 месеца	1-2 години	2-5 години	Повече от 5 години	
Към 31 декември 2024							
Търговски и други задължения	363	(363)	-	-	-	-	(363)
	363	(363)	-	-	-	-	(363)
Към 31 декември 2023							
Търговски и други задължения	182	(182)	-	-	-	-	(182)
	182	(182)	-	-	-	-	(182)

24. Финансови инструменти (продължение)**24.3 Валутен риск****24.3.1 Експозиция към валутен риск**

Дружеството не е изложено на валутен риск при осъществяване на дейността си по покупки и продажби, тъй като всички продажби се извършват в националната валута – български лев.

24.4 Лихвен риск**24.4.1 Профил**

Към датата на финансовия отчет лихвеният профил на Дружеството по отношение на лихвоносни финансови инструменти е:

(в хиляди лева)

Финансови инструменти с фиксирана лихва

Парични средства в банкови сметки

Балансова стойност	
Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
2,222	1,605
2,222	1,605

24.4.2 Справедливи стойности

Справедливите стойности, заедно с балансовите стойности, показани в Отчета за финансовото състояние, са както следва

(в хиляди лева)

31 декември 2024

	Балансова стойност			Справедлива стойност			
	Заеми и вземания	Други фин-ви пасиви	Общо	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо
Финансови активи, които не се оценяват по справедлива стойност							
Търговски и други вземания	1,119		1,119	-	-	-	-
Парични средства и парични еквиваленти	2,222		2,222	-	-	-	-
	3,341		3,341	-	-	-	-
Финансови пасиви, които не се оценяват по справедлива стойност							
Търговски и други задължения	-	(363)	(363)	-	-	-	-
	-	(363)	(363)	-	-	-	-

(в хиляди лева)

31 декември 2023

	Балансова стойност			Справедлива стойност			
	Заеми и вземания	Други фин-ви пасиви	Общо	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо
Финансови активи, които не се оценяват по справедлива стойност							
Търговски и други вземания	1,143	-	1,143	-	-	-	-
Парични средства и парични еквиваленти	1,605	-	1,605	-	-	-	-
	2,748	-	2,748	-	-	-	-
Финансови пасиви, които не се оценяват по справедлива стойност							
Търговски и други задължения	-	(182)	(182)	-	-	-	-
	-	(182)	(182)	-	-	-	-

25. Условни активи и пасиви

За да обезпечи концесионните си договори, Дружеството е предоставило банкови гаранции към държавните органи за сумата от 32 хил. лева към 31 декември 2024 г. (30 хил. лева към 31 декември 2023 г.).

26. Свързани лица**26.1 Идентификация на свързаните лица**

Дружеството има отношение на свързано лице с дружеството-майка, дружествата под общ контрол от групата на ХайделбергЦимент, както и със своите директори и изпълнителни директори.

26.2. Сделки със свързаните дружества

През 2024 г. и 2023 г. Дружеството има отношение на свързано лице единствено с дружеството-майка Хайделберг Матириълс Девня и крайното дружество -майка Хайделберг Матириълс АГ.

(в хиляди лева)

Свързано лице	Вид сделка	Оборот		Салдо	
		2024		Към 31.12.2024	
		Покупки	Продажби	Вземане	Задължение
Хайделберг Матириълс Девня	Суровини и други материали	-	2,734	117	-
	Услуги	44	-	-	11
	Общо	44	2,734	117	11
Хайделберг Матириълс АГ	Услуги	24	-	-	15
	Общо	24	-	-	15
	Общо	68	2,734	117	26

(в хиляди лева)

Свързано лице	Вид сделка	Оборот		Салдо	
		2023		Към 31.12.2023	
		Покупки	Продажби	Вземане	Задължение
Хайделберг Матириълс Девня	Суровини и други материали	-	2,767	174	-
	Услуги	43	-	-	11
	Общо	43	2,767	174	11
Хайделберг Цимент АГ	Услуги	12	-	-	-
	Общо	12	-	-	-
	Общо	55	2,767	174	11

26. Свързани лица (продължение)

26.3. Сделки с ключов управленски персонал

Дружеството има отношение на свързано лице със своите директори и изпълнителни директори. Директорите не са получавали възнаграждение от това дружество.

27. Събития след датата на отчета

Не са установени значителни събития, възникнали след датата на изготвяне на отчета, които изискват допълнително оповестяване или корекция във финансовия отчет.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Управителния съвет на „Хайделберг Материълс Люляка” ЕАД за разпределение на печалбата на Дружеството за 2024 г.

На редовното годишно Общо събрание на акционерите на „Хайделберг Материълс Люляка” ЕАД за 2024 г., което ще се проведе на 12.09.2025 г., Управителният съвет на „Хайделберг Материълс Люляка” ЕАД („Дружеството”) ще представи следното предложение за разпределение на печалбата на Дружеството за 2024 г.:

- Отчетената нетна печалба на Дружеството към 31.12.2024 г., възлиза на **323 530,87 лева**;
- Неразпределената печалба от минали години е в размер на **1 916 246,49 лева**, в това число неразпределената печалба от преоценъчен резерв на отписани дълготрайни материални активи в размер на **229 570,71 лева**;
- Или общо сумата **2 239 777,36 лева** да остане неразпределена печалба за реинвестиране и покриване на загуби от дейността на Дружеството.
- Дивиденди няма да бъдат разпределяни.

PROPOSAL

of the Managing Board of Heidelberg Materials Lyulyaka EAD for distribution of the Company's profit for 2024

At the regular annual General Assembly of the shareholders of Heidelberg Materials Lyulyaka EAD for 2024, which shall be held on 12.09.2025, the Managing Board of Heidelberg Materials Lyulyaka EAD (the "Company") will present the following proposal for distribution of the Company's profit for 2024:

- The reported net profit of the Company up to December 31st, 2024 amounts to **BGN 323 530,87**;
- The undistributed profit from previous years amounts to **BGN 1 916 246,49 лева**, including the undistributed profit from revaluated reserve of written off fixed material assets amounts to **BGN 229 570,71**;
- Or the total amount of **BGN 2 239 777,36** to remain as an undistributed profit for reinvestment and Company's operational loss coverage.
- No dividends shall be distributed.

Михаил Стефанов Полендаков / Mihail Stefanov Polendakov

(Изпълнителен Директор на „Хайделберг Материълс Люляка” ЕАД/ Managing Director of Heidelberg Materials Lyulyaka EAD)

