ЗК "ЖИТЕН КРАЙ"
С. ЕКЗАРХ АНТИМОВО
ОБЛАСТ БУРГАС
БУЛСТАТ 812 078 032
ИН по ДДС BG 812078032

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
2007 година

Съдържание:

Счетоводен баланс към 31.12.2007година	Приложение № 1
Отчет за приходите и разходите за 2007 година	Приложение № 3
Отчет за паричните потоци (по прекия метод)	Приложение НСС-7
Отчет за собствения капитал	Приложение № 6
Справка за оповестяване на счетоводната политика	Елемент № 7.1
Справка за дълготрайните активи	Елемент № 7.2
Справка за вземанията, задълженията и провизиите	Елемент № 7.3
Справка за ценните книжа	Елемент № 7.4
Справка за участие на капиталите на др. предприятия	Елемент № 7.5
Справка за приходите и разходите от лихви	Елемент № 7.6
Справка за извънредните разходи	Елемент № 7.7
Справка за финансовите резултати	Елемент № 7.8
Справка за данъци в/у печалбата	Елемент № 7.9
Годишен доклад за дейността	3 Сч.-чл. 33 (1)

До кооператорите на
ЗК„Житен край"
С.Екзарх Антимово

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

1. Ние извършихме одит на приложения Годишен финансов от
ЗК"Житен край"с.Екзарх Антимово към 31.12.2007 година, който включва Б
Отчет за приходите и разходите,Отчет за паричните потоци,Отчет за собс
капитал за финансовата година, завършваща на тази дата, както и об
оповестяване в Приложението на съществените счетоводни политики и д
пояснителни приложения.

2.Отговорност на ръководството за финансовия отчет.

Отговорността за изготвянето на този Годишен финансов от
носи от ръководството на кооперацията, която прилага през финансовата
година Националните счетоводни стандарти за финансови отчети за м
средни предприятия.

Тази отговорност включва:

*разработване,внедряване и подържане на система за в
контрол, която е свързана с изготвянето и достоверното представ
финансовите отчети на кооперацията, които да не съдържат съще
неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дъл
измама или на грешка;

*подбор и приложение на подходящи счетоводни политики;

*изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са р
при конкретните обстоятелства;

3.Отговорност на независимия одитор

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско м
върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит.

Нашият одит бе проведен в съответствие с професиона
изисквания на Международните одиторски стандарти.

Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, ка
одита да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна с
на сигурност, доколко този Годишен финансов отчет за финансовата
година не съдържа *съществени*, неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаван
одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени
този финансов отчет.

Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включит
оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответс
във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на греш

При извършването на тези оценки на риска одиторът взема
внимание системата за вътрешния контрол, свързана с изготвянето
достоверното представяне на този финансов отчет от страна на ЗК"Жи
край"с.Екзарх Антимово, за да разработи одиторски процедури, които
подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение отно
ефективността на системата за вътрешен контрол на кооперацията.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаган
четоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оцен
правени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне
ансовия отчет

Считаме,че извършеният от нас одит предоставя достатъчна
одяща база за *изразеното от нас одиторско мнение по реда* на чл.1
т.1 от Закона за независимия финансов



ЗК "Житен край"
с. Екз. Антимово, ул."Първи май" № 83

0066 Димчо Пирьов
Регистриран одитор

21.02.2008 Приложение № 1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на ЗК "Житен край"

към 31.12.2007 г.

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Дълготрайни (дългосрочни) активи		
I. Дълготрайни материални активи		
1. Земи (терени)	10	12
2. Сгради и конструкции	192	208
3. Машини и оборудване	722	595
4.Съоръжения	43	45
5. Транспортни средства	66	23
6. Други дълготрайни материални активи	4	4
Общо за група I:	1,037	887
II. Дълготрайни нематериални активи		
1. Подобрения върху наети активи		
Общо за група II:	-	-
Общо за раздел "А":	1,037	887
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи		
I. Материални запаси		
1. Материали	428	308
2. Продукция	46	44
3. Незавършено производство	674	590
Общо за група I:	1,148	942
II. Краткосрочни вземания		
1. Вземания от свързани предприятия,		
2. Вземания от клиенти и доставчици	32	46
6. Данъци за възстановяване		28
7. Други краткосрочни вземания	590	
Общо за група II:	622	74
III. Парични средства		
1. Парични средства в брой		
2. Парични средства в безсрочни депозити	177	205
XV. Разходи за бъдещи периоди	60	
Общо за раздел "Б":	2,007	1,221
Сума на актива (А+Б)	3,044	2,108
В. Условни активи	20	20

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Основен капитал		
1. Записан капитал	542	542
Общо за група I:	542	542
II. рРезерви		
1. Резерви от последващи оценки	208	287
2.Целеви резерви	435	413
Общи резерви	410	413
Специализирани резерви	25	
Общо за група II:	643	700
III. Финансов резултат		
1.Натрупана печалба	209	111
2. Текуща печалба	928	5
Общо за група III:	1,137	116
Общо за раздел "А":	2,322	1,358
Б. Дългосрочни пасиви		
I. Дългосрочни задължения		
1. Задължения към финансови предприятия	29	30
2. Задължения по търговски заеми		44
3.Отсрочени данъци	24	
3. Други дългосрочни заеми	329	9
Общо за група I:	382	83
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания	33	97
Общо за раздел "Б":	415	180
В. Краткосрочни пасиви		
I. Краткосрочни задължения		
1. Задължения към свързани предприятия	7	18
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. към банки	70	380
3. Задължения към доставчици и клиенти	2	3
5. Задължения към персонала	66	20
6. Задължения към осигурителни предприятия	17	7
7. Данъчни задължения	45	4
8. Други краткосрочни задължения	100	138
Общо за група I:	307	570
Общо за раздел "В":	307	570
Сума на пасива (А+Б+В)	3,044	2,108
Д. Условни пасиви	20	20

01.02.2008 г.

Съставител: М.СТЕФАНОВ

ЗК "ЖИТЕН КРАЙ" с. Екзарх Антимово

Ръководител: Р.ИВАНОВ

ЗК "Житен край"
Съставител (предприятие)

с. Екз. Антимово, ул. "Първи май" №83
Град, (село) ул. №

Приложение № 3
към СС 1

ОТЧЕТ

за приходите и разходите (двустранен)

на ЗК "Житен край"

към **31.12.2007 г.**

Наименование на разходите	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а	1	2
А. Разходи за обичайната дейност		
I. Разходи по икономически елементи		
1. Разходи за материали	1,056	1,132
2. Разходи за външни услуги	541	426
3. Разходи за амортизации	278	227
4. Разходи за възнаграждения	395	325
5. Разходи за осигуровки	93	77
6. Други разходи, в т.ч.:	2	20
- обезценка на активи		2
Общо за група I:	2,365	2,207
II. Суми с корективен характер		
1. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	95	22
2. Изменение на запасите от продукция	-85	-48
Общо за група II:	10	-26
III. Финансови разходи		
1. Разходи за лихви, в т.ч. лихви към свързани предприятия	52	40
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти		1
3. Други разходи по финансови операции	3	3
Общо за група III:	55	44
Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)	2,430	2,225
В. Печалба от обичайната дейност	1,113	-
IV. Извънредни разходи	113	19
Г. Общо разходи (Б+IV)	2,543	2,244
Д. Счетоводна печалба	1,018	11
V. Разходи за данъци	90	6
- текущ данък от печалбата	66	
- други разходи за данъци	24	6
Е. Печалба (Д-V)	928	5
Всичко (Г+V+Е)	3,561	2,255

Наименование на приходите	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а	1	2
А. Приходи от обичайната дейност		
I. Нетни приходи от продажби на:		
1. Продукция	2,427	1,851
2. Стоки	66	15
3. Услуги	185	53
4. Други	65	143
	2,743	2,062
II. Финансови приходи	800	133
Общо за група II:	800	133
Б. Общо приходи от дейността (I+II)	3,543	2,195
В. Загуби от обичайната дейност		30
III. Извънредни приходи	18	60
Г. Общо приходи	3,561	2,255
Всичко (Г+Е)	3,561	2,255

Декларирам без резерви:
21.02.2008 г.

0066 Димчо Пирьов
Регистриран одитор

04.02.2008 г.

Съставил: М.СОТИРОВ

ЗК "ЖИТЕН КРАЙ" с.Екзарх Антимово

Ръководител: Р. ИВАНОВ

ЗК"Житен край"
Съставител (предприятие)
с. Екз. Антимово, ул."Първи май" № 83
Град, (село) ул. №

Приложение № 1
към СС 7

Заверил без резерви:
29.02.2008 г.

0066 Димчо Пирьов
Регистриран одитор

ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на ЗК"Житен край"

2007 Г.

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност			-			
1.Парични потоци , свързани с търговски контрагенти	3,225	2,259	966	2,263	1,782	481
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци , свързани с трудови възнаграждения	1	409	(408)		399	(399)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		38	(38)		43	(43)
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		1	(1)		1	(1)
6. Платени и възстановени данъци от печалбата		11	(11)		17	(17)
7. Други парични потоци от основна дейност	144	322	(178)	68	181	(113)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	3,370	3,040	330	2,331	2,423	(92)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			-			
1. Парични потоци , свързани с дълготрайни активи			-			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност			-			
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		4	(4)		7	(7)
4. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	170	524	(354)	295	281	14
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	170	528	(358)	295	288	7
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	3,540	3,568	(28)	2,626	2,711	(85)
Д. Парични средства в началото на периода			205			290
Е. Парични средства в края на периода			177			205

04.02.2008 г.

Съставител: М.СТЕФАНОВ

ЗК ЖИТЕН КРАЙ с.Екзарх Антимово

Ръководител: Р.ИВАНОВ

ЗК"Житен край"

Съставител (предприятие)

с.Екз.Антимово улПърви май "№83

Град, (село) ул. №

Приложение № 6
към СС У.

Заверил без резерв:
21.02.2008г.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ЗК"Житен край"
31.12.2007

0066 Дамчо Пърьов
Регистриран одитор

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			Печалба	Загуба		
				Общи	Специализирани	Други				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	542	-	287	413	-	-	116	-	-	1,358
1. Изменения за сметка на собствениците в т.ч.			(104)	(3)	25		104			22
- увеличение				5	25		104			134
- намаление			104	8						112
2. Финансов резултат за текущия период							928			928
3. Разпределение на печалбата							(5)			(5)
в т.ч.за дивиденти										
4. Покриване на загуба										
5. Последващи оценки на дълготрайни материални активи			26							26
в т.ч.										
- увеличение			26							26
- намаление										
6 . Последващи оценки на финансови активи и инструменти										
в т.ч.										
- увеличение										
- намаление										
7. Промени в счетоводната политика, грешки и други			(1)				(6)			(7)
8. Други изменения в собствения капитал										
Салдо към края на отчетния период	542	-	208	410	25	-	1,137	-	-	2,322
9. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация										
Преизчислен собствен капитал в края на отчетния период	542	-	208	410	25	-	1,137	-	-	2,322

Дата 04.02.2008 г.

Съставител: Марин Стефанов Сотиров

ЗК "Житен край" с.Екзарх Антимово

Ръководител: Радко Иванов Радев

Приложение № 7
към СС 1
ЕЛЕМЕНТ № 7.1

Справка
за оповестяване на счетоводната политика
на ЗК"Житен край" с.Екзарх Антимово, област Бургас

Съдържанието на този елемент се определя от предприятието в съответствие с изискванията за оповестяване, предвидено в СС 1 - Представяне на финансови отчети и изискванията на останалите счетоводни стандарти.

1. База за изготвяне на годишния финансов отчет

1. 1 Годишният финансов отчет на ЗК"Житен край" за съответствие с изискванията на СС на МСП, които са приложими за 2007год. в това чис към датата на баланса 31.12.2007г.

Финансовият отчет за 2007г. е изготвен в съотве текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, постоянство.

2. Прилагане на счетоводната политика

2. 1 За амортизациите на амортизируемите дълготрайни а са прилагани следните методи:

а/ за сгради и конструкции, офис обзавеждане, компк рудване, транспортни средства - линеен метод с амортизационни норми, предвидени за д нъчни целив чл. 55 ал. 2 от ЗКПО за 2007г. с изключение на машините, където процента

2. 2 ЗК прилага препоръчителния подход на СС за МСП - 2 риалните запаси.

2. 3 База за разпределение на постоянните общопроизводст дейността се разпределят и включват в себестойността - стойността на пряко вложените териали и ФРЗ.

2. 4 Разходите по организация и управление, разходите по ве реализирана продукция, като за база се ползва стойността на реализираната продукц стъпила като приход.

2.5 Приходите от продажба се признават, както следва:
а/ от продажба на продукция, след фактурирането й на
б/ останалите приходи се признават в съответствие с и приходи.

Дата 01.02.2008г. Съставител: М.Стефанов Ръководител: Р.Иванов

ЗК "ЖИТЕН КРАЙ" с.Екзарх Антимово

ЗК"Житеи Край"
Съставител (предприятие)
с.Ека.Антимово ул"Първи май "83
Град, (село) ул. №

Елемент № 7.2

СПРАВКА
за дълготрайните (дългосрочните) активи
на ЗК"Житеи Край"
към 31.12.2007

(хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличе-ние	Намаление		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни материални активи															
1. Земи (терени)	37			37											
2. Сгради и конструкции	304		6	298		1	37	25	2		27			27	10
3. Машини и оборудване	1,166	385	346	1,205			297	98	12	3	105			105	192
4.Транспортни средства	29	52		81			1,205	526	253	339	440			440	765
5. Други дълготрайни материални активи	7	2	2	7			81	6	9		15			15	66
Обща сума I:	1,543	439	354	1,628	-	1	7	3	2	2	3			3	4
II. Дълготрайни нематериални активи							1,627	656	278	344	590	-	-	590	1,037
1. Програмни продукти				-			-				-			-	-
2. Други дълготрайни нематериални активи				-			-				-			-	-
Обща сума II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общ сбор (I+ II+ III+ IV)	1,543	439	354	1,628	-	1	1,627	656	278	344	590	-	-	590	1,037

04.02.2008 г.

Съставител:

Ръководител:

ЗК"Житен край"
Съставител (предприятие)

с.Ем.Антимово ул.ПЪРВИ МАЙ № 83
Град, (село) ул. №

Елемент № 7 3

СПРАВКА

за вземанията, задълженията и провизиите на ЗК"Житен край" към

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
		до 1 година	над 1 година
а	1	2	3
I. Невнесен капитал			
II. Дългосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:			
- предоставени заеми			
- други			
2. Вземания от предоставени търговски заеми			
3. Отсрочени данъци			
4. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:			
- финансов лизинг			
- аванси			
- други			
Всичко за II:	-	-	-
III. Краткосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:			
- предоставени заеми			
- от продажби		-	
- други		-	
2. Вземания от клиенти	32	32	
3. Вземания от предоставени аванси		-	
4. Вземания от предоставени търговски заеми		-	
5. Съдебни вземания		-	
6. Присъдени вземания		-	
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:			
- данък за общините		-	
- данък върху печалбата		-	
- данък върху добавената стойност			
- възстановими данъчни временни разлики		-	
- други данъци			
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	590	590	
- по липси и начети		-	
- от социалното осигуряване			
- по рекламации		-	
- други гаранции	590	590	
Всичко за III.:	622	622	-
Общо вземания: (I+II+III)	622	622	-

ЗК"Житен край"
Съставител (предприятие)

Елемент № 7.3

с.ВЕЗ.Антимово ул. "Трети май" № 83
Град, (село) ул. №

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ
на ЗК"Житен край"
към

В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
		до 1 година	над 1 година	
а	1	2	3	4
I. Дългосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	-	-	-	-
- заеми				
- доставки на активи и услуги				
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	29		29	-
- към банки	29		29	
- просрочени до 3 години				
- просрочени над 3 години				
3. Задължения по получени търговски заеми				
4. Задължения по облигационни заеми				
5. Задължения по получени аванси				
6. Отсрочени данъци	24		24	
7. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	329		329	
- по финансов лизинг	329		329	
8.Приходи за бъдещи периоди и финансирания	33		33	-
Всичко за I:	415	-	415	-
II. Краткосрочни задължения				
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	7	7	-	-
- доставени активи и услуги				
- дивиденти				
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	7	7		
- към банки	70	70	-	-
- просрочени				
4. Задължения към доставчици	2	2		
5. Задължения по получени аванси				
6. Задължения към персонала	66	66		
7. Данъчни задължения	45	45		
- данък за общините				
- данък върху печалбата	40	40		
- данък върху добавената стойност				
- други данъци	5	5		
8. Задължения към осигурителни предприятия	17	17		
- социално осигуряване	14	14		
- здравно осигуряване	3	3		
- други				
9. Други краткосрочни задължения, в т.ч.:	100	100		
- неплатени ликви				
Всичко за II:	307	307	-	-
Общо задължения: (I+II)	722	307	415	-

В. ПРОВИЗИИ

(в хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на годината
а	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения				-
2. Провизии за конструктивни задължения				
3. Други провизии				-
Обща сума: (1+2+3)	-	-	-	-

Забележка:
Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата: 04.02.2008

Съставител:

ЗК "ЖИТЕН КРАЙ" с.Елдарх Антимово

Ръководител:

ЗК"Житен край"
Съставител (предприятие)

с.ЕКЗАРХ АНТИМОВО УЛ"ПЪРВИ МАЙ"№33
Град, (село) ул. №

СПРАВКА
за ценните книжа на ЗК"Житен край" към 31.12.2006

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			
	Обикновени	Привилегировани	Конвертируеми	Отчетна стойност	Преоценка		Преоценена стойност (4+5-6)
					Увеличение	Намаление	
а	1	2	3	4	5	6	7
I. Краткосрочни финансови активи в ценни книжа							
1. Акции							
2. Изкупени собствени акции							-
3. Облигации							-
4. Изкупени собствени облигации							-
5. Държавни ценни книжа							-
Обща сума I:	-	-	-	-	-	-	-
II. Дългосрочни финансови активи в ценни книжа							
1. Акции							
2. Облигации							-
3. Държавни ценни книжа							-
4. Инвестиционни бонове							-
5. Други документи и права							-
Обща сума II:	-	-	-	-	-	-	-

Задължения:

Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

04.02.2008 год.

Съставител: Марин

Ръководител: Ренко Иванов

ЗК "ЖИТЕН КРАЙ" с.Екзарх Антимово

ЗК "Житен край"
Съставител (предприятие)

Елемент 7.5

с. Екз. Антимово ул. "Първи май" № 83
Град, (село) ул. №

СПРАВКА

за участието в капиталите на други предприятия

на ЗК "Житен край"

към

(в хил.лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастието	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценни книжа, приети за търгония на фондова борса	Съучастие в ценни книжа, неприети за търгония на фондова бо жа
а	1	2	3	4
А. В страната				
I. В дъщерни предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума I:	-		-	-
II. В смесени предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума II:	-		-	-
III. В асоциирани предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума III:	-		-	-
IV. В други предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума IV:	-		-	-
Обща сума за страната (I+II+III+IV)	-		-	-
Б. В чужбина				
I. В дъщерни предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума I:	-		-	-
II. В смесени предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума II:	-		-	-

ЗК "Житен край"
Съставител (предприятие)

с. Екз. Антимово ул. "Първи май" № 83
Град, (село) ул. №

Елемент 7.5

СПРАВКА

за участието в капиталите на други предприятия

на ЗК "Житен край"

към

(в хил.лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастието	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Съучастие в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	1	2	3	4
III. В асоциирани предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума III:	-		-	-
IV. В други предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума IV:	-		-	-
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV)	-		-	-

04.02.2008 г.

Съставител:
Марин Стефанов Сотиров

ЗК "ЖИТЕН КРАЙ" с. Екзарх Антимово

Ръководител:
Радко Иванов Радев

ЗК "Житен край"
Съставител (предприятие)

Елемент № 7.6

с. Екз. Антимово, ул. "Първи май" № 83
Град, (село) ул. №

СПРАВКА

за приходите и разходите от лихви

на ЗК "Житен край"

към

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума	
	Начислени	Платени/Получени
а	1	2
I. Приходи от лихви		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки		
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
Обща сума на приходите от лихви (1+2+3+4+5)	-	-
II. Разходи за лихви		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:	34	34
- редовни заеми в левове	34	34
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:	18	18
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
Обща сума на разходите за лихви (1+2+3+4+5+6+7)	52	52

04.02.2008 г.

Съставител: Марин Стефанов Сотиров

Ръководител: Радко Иванов Радев

ЗК "ЖИТЕН КРАЙ" с.Екзарх Антимово

ЗК"Житен край "
Съставител (предприятие)

Елемент № 7.7

с.Екз.Антимово ,ул.Първи май "
Град, (село) ул. №

СПРАВКА

за извънредните приходи и разходи

на ЗК"Житен край "

към

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Сума
А	I
I. Извънредни приходи	
1. Получени застрахователни обезщетения	
2. Други	18
Обща сума I:	18
II. Извънредни разходи	
1. Разходи от природни и други бедствия	
2. Разходи от принудително отчуждаване на активи	113
3. Други	
Обща сума II:	113

04.02.2008 г.

Съставител: Марин Стефанов Сотиров

Ръководител: Радко Иванов Радев

ЗК "ЖИТЕН КРАЙ" с.Екзарх Антимово

ЗК "Житен край"
Съставител (предприятие)

с. Екз. Антимово, ул."Първи май" № 83
Град, (село) ул. №

Елемент 7.8

СПРАВКА
за финансовите активи
на ЗК "Житен край"
към

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Шифър	Сума
а	б	1
А. Неразпределена печалба		
I. Неразпределена печалба към 01.01.		116
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:		
1. Печалба от предходната година		
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.		
3. Превъзрляне на преоценъчен резерв за отписани активи		104
4. Други източници		
Обща сума II:		104
III. Разпределение на печалбата от минали години :		
1. За покриване на загуби от минали години		
2. За резерви		
3. За дивиденти		5
в т.ч. за държавата		
4. Дарения		
5. Увеличаване на основния капитал		
6. За други цели		
7. Неразпределена печалба		6
Обща сума III:		11
IV. Неразпределена печалба към 31.12.		209
Б. Непокрита загуба		
I. Непокрита загуба към 01.01.		
II.Увеличение на загубата за сметка на:		
1. Прехвърляне на загуба от предходната година		
2. Други		
Всичко за II:		-
III. Покриване на загуби от минали години за сметка на:		
1. Неразпределена печалба от минали години		
2. Резерви		
3. Основен капитал		
Обща сума III:		-
Непокрита загуба към 31.12.		-
Финансов резултат от текущата година		
Печалба		928
Загуба		

4.02.2008 г.

Съставител:
Марин Стефанов Сотиров

Ръководител:
Радко Иванов Радев

ЗК "ЖИТЕН КРАЙ" с.Екзарх Антимово

ЗК "Житен край"
Съставител (предприятие)

с. Ека. Антимово ул. "Първи май" № 83
Град, (село) ул. №

Елемент No 7.9

СПРАВКА ЗА ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА ВЪРХУ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ

на ЗК "Житен край"

към

(в хил.лв.)

ВИДОВЕ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ	За увеличаване на облагаемата печалба			За намаляване на облагаемата печалба		
	Суми на временните разлики	Суми на данъците върху временните разлики:		Суми на временните разлики	Суми на данъците върху временните разлики	
		Данък за общините	Данък върху печалбата		Данък за общините	Данък върху печалбата
1	3	4	5	6	7	8
I. В НАЧАЛОТО НА ГОДИНАТА						
А. Намаляеми						
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации				90		9
2. От обезценка на материални запаси						
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО						
4. Провизии						
5. Загуба						
6. Други разлики	138		14	186		19
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)	138	-	14	276	-	28
Б. Облагаеми						
II. ВЪЗНИКНАЛИ ПРЕЗ ГОДИНАТА						
А. Намаляеми						
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации						
2. От обезценка на материални запаси						
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО						
4. Провизии						
5. Загуба						
6. Други разлики	40		4	13		1
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)	40	-	4	13	-	1

ЗК "Житен край"
Съставител (предприятие)

с. Екз. Антимово ул. "Първи май" № 83
Град, (село) ул. №

Елемент No 7.9

СПРАВКА ЗА ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА ВЪРХУ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ

на ЗК "Житен край"

към

(в хил.лв.)

ВИДОВЕ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ	За увеличаване на облагаемата печалба			За намаляване на облагаемата печалба		
	Суми на временните разлики	Суми на данъците върху временните разлики:		Суми на временните разлики	Суми на данъците върху временните разлики	
		Данък за общините	Данък върху печалбата		Данък за общините	Данък върху печалбата
1	3	4	5	6	7	8
Б. Облагаеми						
III. ПРИЗНАТИ ПРЕЗ ГОДИНАТА						
А. Намаляеми						
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации						
2. От обезценка на материални запаси						
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО						
4. Провизии						
5. Загуба						
6. Други разлики	9		1	138		14
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)	9	-	1	138	-	14
Б. Облагаеми						
IV. КОРЕКЦИИ НА ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ						
А. Намаляеми						
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации						
2. От обезценка на материални запаси						
3. Превишение на лихвени плащания по ЗКПО						
4. Провизии						
5. Загуба						
6. Други разлики						
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)	-	-	-	-	-	-

ЗК "Житен край"
Съставител (предприятие)

с. Екз. Антимово ул. "Първи май" № 83
Град, (село) ул. №

Елемент No 7.9

СПРАВКА ЗА ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА ВЪРХУ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ

на ЗК "Житен край"

към

(в хил.лв.)

ВИДОВЕ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ	За увеличаване на облагаемата печалба			За намаляване на облагаемата печалба		
	Суми на временните разлики	Суми на данъците върху временните разлики:		Суми на временните разлики	Суми на данъците върху временните разлики	
		Данък за общините	Данък върху печалбата		Данък за общините	Данък върху печалбата
1	3	4	5	6	7	8
Б. Облагаеми						
V. В КРАЯ НА ГОДИНАТА						
А. Намаляеми						
1. Разлики между счетоводната квота и данъчно признатите амортизационни разходи за амортизации						
2. От преоценка на материални запаси						
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО						
4. Провизии						
5. Загуба						
6. Други разлики						
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)	40		4	280		28
Б. Облагаеми	40	-	4	280	-	28

04.02.2008г.

Съставител: М.Стефанов

ЗК "Житен край" с. Екз. Антимово обл. Бургас

Ръководител: Р.Иванов

ЗК "Житен край"
Съставител (предприятие)

с. Екз. Антимово ул. "Първи май" № 83
Град, (село) ул. №

Елемент № 7.9

СПРАВКА ЗА ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА ВЪРХУ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ

на ЗК "Житен край"

към

(в хил.лв.)

ВИДОВЕ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ	За увеличаване на облагаемата печалба			За намаляване на облагаемата печалба		
	Суми на временните разлики	Суми на данъците върху временните разлики:		Суми на временните разлики	Суми на данъците върху временните разлики	
		Данък за общините	Данък върху печалбата		Данък за общините	Данък върху печалбата
1	3	4	5	6	7	8
I. В НАЧАЛОТО НА ГОДИНАТА						
А. Намаляеми						
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации				90		9
2. От обезценка на материални запаси						
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО						
4. Провизии						
5. Загуба	138		14			
6. Други разлики				186		19
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)	138	-	14	276	-	28
Б. Облагаеми						
II. ВЪЗНИКНАЛИ ПРЕЗ ГОДИНАТА						
А. Намаляеми						
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации						
2. От обезценка на материални запаси						
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО						
4. Провизии						
5. Загуба						
6. Други разлики	40		4	13		1
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)	40	-	4	13	-	1

ЗК "Житен край"
Съставител (предприятие)

с. Екз. Антимово ул. "Първи май" № 83
Град, (село) ул. №

Елемент No 7.9

СПРАВКА ЗА ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА ВЪРХУ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ

на ЗК "Житен край"

към

(в хил.лв.)

ВИДОВЕ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ	За увеличаване на облагаемата печалба			За намаляване на облагаемата печалба		
	Суми на временните разлики	Суми на данъците върху временните разлики:		Суми на временните разлики	Суми на данъците върху временните разлики	
		Данък за общините	Данък върху печалбата		Данък за общините	Данък върху печалбата
1	3	4	5	6	7	8
Б. Облагаеми						
III. ПРИЗНАТИ ПРЕЗ ГОДИНАТА						
А. Намаляеми						
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации						
2. От обезценка на материални запаси						
3. Превишения на лихвени плащания по ЗКПО						
4. Провизии						
5. Загуба						
6. Други разлики	9		1	138		14
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)	9	-	1	138	-	14
Б. Облагаеми						
IV. КОРЕКЦИИ НА ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ						
А. Намаляеми						
1. Разлики между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации						
2. От обезценка на материални запаси						
3. Превишение на лихвени плащания по ЗКПО						
4. Провизии						
5. Загуба						
6. Други разлики						
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)	-	-	-	-	-	-

ЗК "Житен край"
Съставител (предприятие)

с. Екз. Антиково ул. "Първи май" № 83
Град, (село) ул. №

Елемент No 7.9

СПРАВКА ЗА ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА ВЪРХУ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ

на ЗК "Житен край"

към

(в хил.лв.)

ВИДОВЕ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ	За увеличаване на облагаемата печалба			За намаляване на облагаемата печалба		
	Суми на временните разлики	Суми на данъците върху временните разлики:		Суми на временните разлики	Суми на данъците върху временните разлики	
		Данък за общините	Данък върху печалбата		Данък за общините	Данък върху печалбата
1	3	4	5	6	7	8
Б. Облагаеми						
V. В КРАЯ НА ГОДИНАТА						
А. Намаляеми						
1. Разлики между счетоводната квота и данъчно признатите амортизационни разходи за амортизации						
2. От преоценка на материални запаси						
3. Превишения на ликвени плащания по ЗКПО						
4. Провизии						
5. Загуба						
6. Други разлики	40		4	280		28
ОБЩО А: (1+2+3+4+5+6)	40	-	4	280	-	28
Б. Облагаеми						

04.02.2008г.

Съставител: М.Стефанов

Ръководител: Р.Иванов

ЗК"Житен край"
с.ЕКЗ.АНТИМОВО УЛ.ПЪРВИ МАЙ №83

Град, (село) ул. №

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ДЕЙНОСТТА

№	Показател	Текуща година	Предходна Година	Превишение /Намаление (3-4)
1	2	3	4	5
I.	**Показатели за рентабилност**			
1.	Кф на рентабилност на приходите от продажби	0,34	0,00	0,34
2.	Кф на рентабилност на собствения капитал	0,40	0,00	0,40
3.	Кф на рентабилност на пасивите	1,29	0,01	1,28
4.	Кф на капитализация на активите	0,30	0,00	0,30
5.	Процент на брутната печалба	97%	99%	-2%
II.	**Показатели за ефективност**			
1.	Кф на ефективност на разходите	1,40	1,00	0,40
2.	Кф на ефективност на приходите	0,71	1,00	(0,28)
III.	**Показатели за ликвидност**			
1.	Кф на обща ликвидност	6,54	3,70	2,84
2.	Кф на бърза ликвидност	#REF!	#REF!	#REF!
3.	Кф на незабавна ликвидност	#REF!	#REF!	#REF!
4.	Кф на абсолютна ликвидност	#REF!	#REF!	#REF!
IV.	**Показатели за финансова автономност**			
1.	Кф на финансова автономност	3,22	1,81	1,41
2.	Кф на задлъжнялост	0,31	0,55	(0,24)
3.	Times interest earned	16,85	(0,88)	17,72
V.	**Показатели за обръщаемост на вземанията и материалните запаси**			
1.	Обръщаемост на вземанията	85,72	44,83	40,89
2.	Времетраене на вземането /дни/	4,26	8,14	(3,88)
3.	Времетраене на 1 оборот в дни	137,15	#REF!	#REF!
4.	Брой на оборотите	2,62	#REF!	#REF!
5.	Оборот на материалните запаси	0,08	0,02	0,06
6.	Дни, през които МЗ са налични	4,410,74	15,628,64	(11,217,90)
7.	Дялът на материалните краткотрайни активи	0,38	#REF!	0,38

До
Общото събрание на
ЗК „Житен край" с. Екзарх Антимово

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

На КС на ЗК „Житен край" с. Екзарх Антимово за одобряване на годишния доклад на УС на ЗК „Житен край" с. Екзарх Антимово за 2007 год., приемане на Годишния финансов отчет, одиторския доклад и разпределение на печалбата за 2007 година

Контролния съвет на ЗК „Житен край" с. Екзарх Антимово в състав:

1. Председател: Байчо Иванов Праматаров
2. Членове: Димитър Ганчев Димитров и
   Радка Иванова Друмева

след запознаване с годишния доклад за дейността на кооперацията за 2007 год., ГФО за 2007 г., одиторския доклад на ДЕС – Д. Пирьов за независимия финансов одит за заверка на ГФО за 2007 год. и предложението на УС за разпределение на печалбата за 2007 год. в размер на 928 х. лв., излиза пред Общото събрание на ЗК на 19.04.2008 г. със следното заключение:

1. Годишния доклад на Управителния съвет за дейността на кооперацията за 2007 г., който отчита цялостната й дейност, съгласно изискванията на Закона за кооперациите, Закона за счетоводството и Устава на ЗК.

Контролният съвет препоръчва да Общото събрание да одобри доклада за дейността на кооперацията за 2007 год.

2. Финансовият отчет представя във всички съществени аспекти финансовата състояние на ЗК „Житен край" с. Екзарх Антимово към 31.12.2007 год., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, в съответствие с Националните Счетоводни стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за прилагане в Р България.

В заключение КС предлага Общото събрание да приеме:

а/ ГФО на ЗК „Житен край" с. Екзарх Антимово и

б/ Одиторския доклад на независимия одитор.

3. Във връзка с разпределението на годишната печалба за 2007 год., КС предлага на Общото събрание да приеме предложеното от УС разпределение на печалбата, както следва:

а/ За фонд „Резервен"	580000,00 лв.
б/ За фонд „Инвестиции"	200000,00 лв.
в/ За фонд „Социален"	26000,00 лв.
г/ За централизирани фондове	2000,00 лв.
д/ За изплащане на дивиденти	120000,00 лв.

Заключението е изготвено в съответствие с изискванията на чл. 15, ал. 4 т. 5 от Закона за кооперациите.

Контролен съвет: Председател: 1.
Членове: 2.
3.

ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ „ ЖИТЕН КРАЙ" С. ЕКЗАРХ АНТИМОВО – БУРГАСКА ОБЛАСТ

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1

Прието с протокол № 1 от 19.04.2008 г.

По т.2 от Дневния ред

Общото събрание на ЗК „Житен край" след изслушване на доклада на УС за годишната дейност на 2007 г. и заключението на КС прие следното решение :

1. **Одобрява годишния доклад на УС за годишната дейност на ЗК за 2007 г.**
2. **Приема годишния финансов отчет за 2007 г.**
3. **Приема одиторския доклад на ДЕС Димчо Пирьов за проверка и заверка на ГФО за 2007 г.**
4. **Приема предложението на УС за разпределение на печалбата за 2007 година както следва:**

а/ за фонд резервен	**- 580 000 лв.**
б/ за фонд инвестиции	**- 200 000 лв.**
в/ за фонд „Социален"	**- 26 000 лв.**
г/ за централизирани фондове	**- 2 000 лв.**
д/ за изплащане на дивиденти за 2007г.	**-120 000 лв.**

Председател на събранието :_____

/ Й. Тодорова/

Протоколист :_____

/ С. Петрова/

ГОДИШЕН ДОКЛАД

за дейността на ЗК "Житен край"
с. Екзарх Антимово, област Бургас
за 2007 година

Съгласно последните промени в закона за счетоводството /ДВ, Бр. 105 и 108 от 2006 г./, предприятията, които подлежат на задължителен финансов ОДИТ, изготвят годишен доклад за дейността, а не отчет за управлението, както беше предвидено в отменените текстове на закона. Внимателният анализ на нормативната уредба показва, че става дума не за преименуване на отчета за управление, а за нов по съдържание и предназначение акт. Подобно виждане се потвърждава и от измененията в другите закони /Търговския закон, Закона за търговския регистър/.

Обективната необходимост от тези промени в нормативната уредба. Първо, премахнати са случаите на дублиране и неяснота между отчета за управление и доклада за дейността .

Второ, отстранени са случаите, когато безспорни елементи на доклада за дейността се отнасяха към ГФО, а сега е част от съдържанието но годишния доклад за дейността. Факт е, че сега по-добре се регламентират мястото и ролята на годишния доклад за дейността за изясняване на резултатите в ГФО, така и на възможностите за развитие на кооперацията.

Трето, законовото регламентиране на съдържанието на годишния доклад за дейността дава възможност да се подобри неговото качество, т.е. да се повиши реалната полза от него, както за външните, така и за вътрешните потребители на информацията в доклада.

Четвърто, досега докладите (отчетите) за дейността на кооперациите имаха характер на вътрешни документи, които след приемането им оставаха в архивите. Новата законова уредба, както се вижда им налага по-голяма публичност. Те се представят заедно с ГФО на дипломирания експерт-счетоводител за изразяване на становище по тях и заедно ще се публикуват по установения ред.

Всичко, което споделяме с Вас още в началото на доклада е да обърнем вниманието Ви върху обхвата на въпросите, които са включени в годишния доклад. Той е наситен с богата цифрова информация. Целта е да поднесем на Вас член кооператорите и на общото събрание пълна, точна и обективна информация за дейността, резултатите и състоянието на кооперацията за отчетната 2007 година, изводите които произтичат от това състояние и задачите, които трябва да се решават .

Годишния доклад за дейността и ГФО който има заверка от дипломиран експерт-счетоводител бе предварително и задълбочено обсъден от УС и той се поднася пред общото събрание като документ на този колективен орган.

ОБХВАТ НА ВЪПРОСИТЕ ВКЛЮЧЕНИ В ГОДИШНИЯ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

1. Преглед на развитието, резултатите от дейността и състоянието на кооперацията.
2. Всички важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишния финансов отчет.
3. Вероятното бъде ще развитие на земеделската кооперация
4. Внедряване на научните достижения в аграрното производство-реални възможности и тяхното използуване.

5. Използваните от кооперацията финансови инструменти .

ОЦЕНКА НА ПРОИЗВОДСТВЕНАТА ПРОГРАМА, НА СТРУКТУРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО И ТЯХНОТО КАДРОВО И РЕСУРСНО И ТЕХНОЛОГИЧНО ОСИГУРЯВАНЕ

А. Налична земя и нейното използване

Стопанисваната площ на с. Екзарх Антимово е 49,784 дка, от която обработваемата е 38,508 дка, пасища 5,191 дка, гори 1,750 дка, дерета 2,012 дка и др. Всичката обработваема земя се обработва от земеделската кооперация. Ръководството на ЗК през м. април договорира под наем за две години обработката на 2100 дка земя с ЗК с. Железник. Направено бе основното изискване–уточняване на парцелите земя, които се обработват от кооперацията.

В резултат на това за първи път кооперацията получи тази година по линията на Европейския съюз субсидия по 14,40 лв. на дка.

Б. Съотношението на отделните култури към обработваемата площ през 2007 година е както следва:

Култури	дка	%
1. Пшеница	20,000	47.70
2. Ечемик	6,000	14.30
3. Кориандър	300	0.70
4. Рапица	4,000	9.50
5. Слънчоглед	9,200	22.10
6. Нахут	2,300	5.50
Всичко	41,890	100.00 %

С подобна структура на производство ние работим години наред, тъй като тя се оказа най–удачна за нашите условия. Анализ и оценка заслужават натуралните и стойностни показатели в производството, какво сме заложили, какво сме очаквали, какво реално е получено, какви са причините и факторите, допринесли за резултатите през 2007 год.

ПШЕНИЦАТА е една от основните култури през 2007 година, засята и прибрана на 20,000 дка или 47,70 % от общата засята площ. В нашата програма бе заложено да получим по 340 кг среден добив или общо производство 6800 т. продукция. В същност ние получихме 4236 т като средния добив е 212 кг. Разликата в добива е с 128 кг по-малко на декар или общо е получена в по-малко пшеница 2564 тона. Ресурсно пшеницата бе осигурена с по 26 кг азотни торове в натура или по 9 кг активно вещество. Всички агротехнически мероприятия, като се започне от сеитбата, торенето, борбата с плевелите и жътвата са извършени в най благоприятните срокове–крайните резултати от средния добив и общото производство не ни удовлетворяват. Кои са факторите, който се отразиха така негативно в производството на пшеница? Основният е лошите климатични условия –силното засушаване през април и май на 2007 год. Високите температури през втората половина на май нанесоха катастрофални загуби от пшеницата. Преките производствени разходи за културата пшеница възлизат на 940,540 лв. или по 47 лв. на дка като фактическата себестойност на тон зърно възлиза на 220 лв. Средната реализационна цена на тон зърно възлиза на 327,50 лв.

Движението на получената продукция е :

- реализация 3600 тона за 1182,086 лв.
- вътрешно потребление 636 тона

ЕЧЕМИК е втората по значение култура в кооперацията. През 2007 година бе прибрана реколта от 6000 дка земя на кооперацията. От тези площи бе получено 2200 тона зърно или среден добив 366 кг. В сравнение с 2006 год. средния добив е по-нисък с 76 кг, а с 16 кг в по-вече от заложения добив в програмата за 2007 год. Тъй като еч:мика се развива с 15-20 дни по рано в сравнение с пшеницата, то майските високи температури не можаха да нанесат катастрофални последици при добива му и общото производство.

За отглеждане на тази култура са вложени 336,540 лв. преки производствени разходи или за тон продукция 152,90 лв.

Движението на продукцията е както следва:

- За реализация 2155 тона
- Налична 45 тона, които са реализирани през м. февруари 2008 год.

КОРИАНДЪР-през 2007 год. бяха засети и прибрани 300 дка кориандър. Просто го отглеждаме, колкото да не му загубим семето, поради нестабилния пазар. Той се отглежда на най–слабите земи, затова и добивите са ниски, поради което и рентабилността е ниска.

През отчетната година от засетите 300 дка е получено 50 тона зърно, от което е продадено 46 тона, а останалите 4 тона се употребиха за семена през 2008 год. За производството му са вложени 24,318 лв. или по 482 лв. за тон, при реализационна 550 лв. на тон .

РАПИЦА –Тази култура се отглежда в кооперацията по-вече от пет шест години, като през това време натрупахме определен опит. За съжаление зимните атмосферни условия в нашия район без снежни месеци –декември, януари и февруари се отразяват негативно в нейното развитие–измръзване, което води до по-ниски добиви и незадоволителни финансови резултати. Средния добив през 2007 година е 135 кг. От всичките 4000 дка е получено 540 тона зърно. Това е на равнището на 2006 год. За отглеждането на тази култура са вложени 160,512 лв. средно по 40 лв. на дка или по 300 лв. на тон. Средната продажна цена на тон е 320 лв.

НАХУТ-През отчетната 2007 год. Бяха засети и прибрани 2300 дка от които е получено 184 тона нахут или средно по 80 кг от дка. За отглеждането му са изразходвани или направени преки производствени разходи за 105,945 лв. Фактическата себестойност за тон е 575 лв., а продажната цена е 900 лв. за тон.

СЛЪНЧОГЛЕД –През отчетната година бяха засети и прибрани 9200 дка, от които шарен слънчоглед 7200 дка и черен маслодаен 2000 дка. От шарения слънчоглед имаме получено общо производство 474 тона или по 66 кг от дка, а от маслодайния 141 тона или по 71 кг-среден добив. За производството на шарения слънчоглед са вложени 179,107 лв. преки разходи. Фактическата себестойност е 377 лв. на тон, а продажната му цена за 2007 година е 402 лв. За производството на черния маслодаен слънчоглед са вложени 99,537 лв., като фактическата себестойност на произведената продукция е 706 лв., при продажна цена 750 лв. Завишените разходи при маслодайния слънчоглед са в резултат на допълнително наетите площи в с. Железник, където се наложи да се извършат допълнителни обработки, а ефекта в резултат на засушаването е слаб.

ОЦЕНКА И АНАЛИЗ НА РЕСУРСНОТО ТЕХНОЛОГИЧНО И КАДРОВО ОСИГУРЯВАНЕ

Икономическите резултати от производствената дейност на земеделската кооперация са в пряка зависимост от ресурсното, технологично и кадрово осигуряване през годината:

А. ресурсно осигуряване

През отчетната 2007 год. са направени разходи по икономически показатели както следва:

1. Разходи за материали 1056 х. лв. при 1132 х. лв. за 2006 год., или в по-малко 76 х. лв., като се има в предвид, че през 2007 год. обработваемата земя е с 2100 дка в повече.

В това число:

-за торове всички видове	185 х. лв.
-за горивни и см. м-ли	451 х. лв.
-за резервни части	156 х. лв.
-за препарати	187 х. лв.

2. Разходи за външни услуги 541 х. лв. при 426 х. лв. за 2006 год. По-големия размер на разходите е за сметка на рентата за 2007 год., която в стойностно изражение като разход е с 100 х. лв. в по-вече, спрямо 2006 год.

По направление разходите са:

- за наем и аренда на земя	370 х. лв.
- за нает транспорт	27 х. лв.
-за застраховки	52 х. лв.
-за данъци и такси	2 х. лв.
3. За амортизации	278 х. лв.
4. За трудово възнаграждение	395 х. лв.
5. За социално осигуряване	93 х. лв.
6. Други разходи	2 х. лв.
Общо разходи по иконом.елементи	2365 х. лв.
7. Суми с коригиращ характер	10 х. лв.
8. Финансови разходи	55 х. лв.
9. Извънредни разходи	113 х. лв.
10. Общо разходи за кооперацията	2543 х. лв.
11. Счетоводна печалба	1018 х. лв.
12. Разходи за данъци	79 х. лв.
13. Балансова печалба	939 х. лв.

От изложената цифрова информация се вижда,че земеделската кооперация е била ресурсно осигурена от към финансови средства, вследствие на което са осигурени необходимите суровини и материали от торове, препарати, резервни части и горива, и то в изискваните срокове. Най-редовно са осигурявани финансови средства за заплати на работещите в кооперацията и социалните им осигуровки.

Б. Технологично осигуряване

Материално техническата и производствена база на земеделската кооперация задоволява напълно нуждите й.

Дълготрайните материални активи по балансова стойност възлизат на 1037 х. лв., при 887 х. лв. за 2006 год. В това число:

-Земи /терени /	10. х.лв.
-Сгради и конструкции	192 х.лв.
-Машини и оборудване	722 х.лв.
-Съоръжения	43 х.лв.
-Други	4 х.лв.

Тракторната бригада разполага с 5 тежки трактора Т-150-К, 2 бр. фадроми, 20 бр. средни трактори, 7 бр. комбайни, като 3 от тях са „Джон –Диър". Машините са снабдени с необходимия прикачен инвентар: дискови брани, култиватори, сеялки и ремаркета за транспорт .

За обновяване на техниката през 2007 год. се закупиха :

-Култиватор КСО -7 1 бр.
-Култиватор КО -4.2 1 бр
-Пръскачка 1 бр.
-Комбайн „Джон Диър" 1 бр.
-Плугове 5х35-профилен 2 бр.
-Тороразпръсквачки 2 бр.

С купуването на тези нови машини и прикачен инвентар се постига по-качествена обработка на почвата и се пестят торове и препарати, което не е без значение при тези високи цени на торовете и препаратите.

Кооперацията разполага и с необходимата закрита площ за обработка и съхранение на получената продукция. Всичко това помага за внедряване на нови технологии в производството на зърнени култури.

В. Кадрово осигуряване

В кадрово отношение кооперацията също е осигурена с необходимата квалифицирана работна сила и специалисти.

Кооперацията се ръководи и представлява от председател агроном. Производството се ръководи от специалист инженер. За техниката отговаря специалист инженер. Средния списъчен брой на персонала през 2007 година е 57 бр., в това число жени 10 бр. Кооперацията не изпитва затруднение от липса на работна ръка.

ОПАЗВАНЕ И ЕФЕКТИВНО ИЗПОЛЗУВАНЕ НА МЕТЕРИАЛНО ТЕХНИЧЕСКАТА БАЗА И ПРОИЗВОДСТВЕНИЯ ПОТЕНЦИАЛ

Основна грижа на ръководството и през 2007 година бе опазването на материално- техническата база и нейното ефективно използване.

За поддържане на селскостопанската техника са изразходвани:

а/ Трактори 456,621 лв.
б/ Комбайни 254,744 лв.
в/ Автотранспорт 57,853 лв.

Техническото състояние на тракторния парк и автотранспорт е добро. Техническата поддръжка става в кооперацията. В заключение можем да кажем, че с наличния парк сме в състояние да посрещаме нашите нужди, а в отделни случаи оказваме помощ и на други стопанства и клиенти. От услуги със ССМ в стопанството са постъпили 185 х. лв.

Опазването на продукцията при прибирането и съхранението изисква много грижи. От полето бе прибрана над 8000 тона непреработена продукция и то в много кратък срок. Това налагаше гъвкава организация от страна на ръководството на кооперацията по прибирането, транспорта и обработката на механизираните площадки.

В изпълнението на тази задача взеха всички механизатори и шофьори. Това налагаше да се вземат всички мерки за строг контрол, с цел да не се допуска разпиляване и кражби на селскостопанска продукция. Въпреки строгия контрол някой механизатори си позволиха да присвояват зърно от комбайните. При разкриването им те бяха сурово наказани с дисциплинарни уволнения. На всички трябва да е ясно, че и при най-малкия случай на кражба било на гориво или продукция наказанието е само едно-дисциплинарно уволнение.

МАТЕРИАЛНО ТЕХНИЧЕСКО СНАБДЯВАНЕ

Организацията на материално-техническото снабдяване обхваща доставката на резервни части, горива, торове, препарати за борба с болестите и неприятели. При

съвременния хаос и цени в снабдяването на ЗК първостепенна грижа на ръководството на кооперацията е била да се осъществява строг контрол върху избора на най-изгодните оферти, съкращаване обращаемостта на материалните запаси, чрез по-правилна организация на доставките, подобряване на съотношението между закупени и собствени семена и материални запаси.

Основните пера, за които се харчат много средства са за:

- доставка на торове 875 тона за 341 х. лв.
- доставка на гориво 320 тона за 504 х. лв.
- резервни части за за 119 х. лв.
- за препарати за 220 х. лв.

Основни наши доставчици са:

„Меркурий –Д" ЕООД гр. Бургас, „Апогей -91" ЕООД гр. Бургас, „Севан" ООД гр. Бургас, „БУЛАГРО" АД гр. Стара Загора на торове и препарати, ЕТ „Й. Великов" гр. Карнобат за резервни части, „Бриг" ЕООД гр. Бургас за горива, Сигма -5 ООД гр. Карнобат за масла, „БУЛАГРО МАШИНИ" гр. Ст. Загора за машини и др. по малки фирми.

ДОХОДНОСТ, РЕНТАБИЛНОСТ И ВЪТРЕШНОСТОПАНСКИ ФОНДОВЕ

Стремежът на ръководството безспорно е получаването на по-вече продукция с по-малко материални разходи, за да се получи по голям доход и рентабилност от всяка култура и дейност.

а/ Реализация на продукцията:

Продукция	мярка	Количество	Получени приходи	Средна реализ. цена
Пшеница	т.	3600	1182	328 лв.
Ечемик	т.	2156	564	261 лв.
Кориандър	т	46	25	550 лв.
Рапица	т.	540	178	320 лв.
Нахут	т.	142	128	900 лв.
Слънчоглед шарен	т.	472	197	402 лв.
Слънчоглед маслод.	т.	141	111	750 лв.

От изложената информация става ясно какви количества от продукцията са реализирани, какви приходи са получени от отделните култури и при какви средни изкупни цени.

Много са проблемите с реализацията на продукцията, като се започне с изкупните цени. Пазарът е нестабилен. Кампанията започва винаги с ниски изкупни цени, а след изкупуването нещата придобиват други измерения. Най-големите наши клиенти при изкупуването на продукцията са „Рамина" ООД гр. Пловдив, „Севан" гр. Бургас, „Коримекс" ООД гр. Бургас. Проблеми със заплащането на продукцията не сме имали. Вземанията са постъпвали веднага след приключването на доставката.

б/ Приходи от обичайната дейност:

1. Нетни приходи от продажба на :

Продукция	2427 х. лв.	при	1815 х. лв. от 2006 год.
Стоки	66 х. лв.	при	15 х. лв.от 2006 год
Услуги	185 х. лв.	при	53 х. лв. от 2006 год
Други	65 х. лв.	при	143 х. лв. от 2006 год.

Общо приходи	2743 х. лв.	при	2062 х. лв. от 2006 год.
2. Приходи от финансирания	800 х. лв.	при	133 х. лв. от 2006 год.
3.Общо приходи от дейността	3543 х. лв.	при	2195 х. лв. от 2006 год.
4. Извънредни приходи	18 х. лв.	при	60 х. лв. от 2006 год.
5. Общо приходи	3561 х. лв.	при	2255 х. лв. от 2006 год.
6. Общо разходи	2543 х. лв.	при	2244 х. лв. от 2006 год.
7. Счетоводна печалба	1018 х. лв.	при	11 х. лв. от 2006 год.
8. Разходи за данъци	79 х. лв.	при	6 х. лв от 2006 год.
9. Балансова печалба	939 х. лв.	при	5 х. лв. от 2006 год.

Съпоставянето на приходите от дейността спрямо 2006 година показва, че кооперацията е направила сериозна крачка напред в своето икономическо развитие. На един работещ в кооперацията през 2007 год. се пада 44,127 лв. реализирана продукция при 34,245 лв. за 2006 год. А приходите от обичайната дейност на един работещ за 2007 год. възлизат на 49,872 лв. при 38,905 лв. На един декар обработваема площ се падат 58,06 лв. при 48,71 лв. за 2006 год. В резултат на оказаната помощ от Европейския съюз и правителството, която е в размер на 800 х. лв., финансовото състояние коренно се променя.

ВЪТРЕШНО СТОПАНСКИ ФОНДОВЕ

Към 31.12.2007 год. кооперацията разполага 2333 х. лв. собствен капитал при 1,358 х. лв. за 2006 год. От него :

Основен	542 х. лв.
Резерви	747 х. лв.
Натрупана печалба	1044 х. лв.

Така средствата на собствения капитал могат да осигурят почти 100% от необходимия ресурс за покриване на разходите за стопанската дейност. За сведение на член кооператорите, кооперацията към момента не ползва банкови заеми за оборотни средства, с изключение на един краткосрочен заем от ДФ "Земеделие" в размер на 70 х. лв. при 3% годишна лихва.

ФИНАНСОВО–СЧЕТОВОДЕН АНАЛИЗ

Финансово–счетоводния анализ е онзи инструмент, който позволява въз основа на информацията в годишния финансов отчет да се установят показатели, характеризиращи по-пълно финансовото състояние на земеделската кооперация. Това е абсолютно необходимо за едно управленско счетоводство, което предоставя информация за оценка на равнището на финансовото състояние на земеделската кооперация и за факторите, които са го обусловили, а също за обосновка на насоките за нейното бъдеще развитие .

Ще разгледаме само някой основни показатели, използувани при финансово счетоводния анализ в земеделието, а освен това и на регламентираните като задължителни в определени случаи от данъчното законодателство.

1. Показатели за рентабилност, които се използват в ЗК са:

1.1 Коефициент на рентабилност на приходите от продажба:

1018 х. лв. печалба/ 2747 х. лв. приходи от продажба -0,371 лв. за всеки получен лв. от продажба.

1.2 Коефициент на рентабилност на собствения капитал:

1018 х.лв. печалба /2333 х. лв. собствен капитал се пада 0,44 лв. печалба на всеки лв. от собствения капитал.

1.3 Коефициент на рентабилност на пасивите:

1018 х. лв. печалба /пасиви – 3044 х.лв. – 0,33 лв. печалба на всеки лв. пасиви.

1.4 Коефициент на капитализация на активите:

1018 х. лв. печалба /3044 х. лв. реални активи се пада печалба 0,33 лв. на всеки лев от реалните активи.

1.5 Коефициент на рентабилност на земеползването:

1018 х. лв. печалба / 41,8 х. дка използвана земеделска земя се пада по 24,35 лв. на дка.

1.6 Коефициент на рентабилност на разходите:

1018 х. лв. печалба /2365 х. лв. се пада 0,43 лв. на лв. разходи

2. Показатели за себестойността са:

2.1 Себестойност на единица продукция:

1611 х. лв. производствени разходи / 2620 х. лв. произведена продукция се пада на всеки лев приход се пада 0,61 лв. разход.

2.2 При отделните култури себестойността на продукцията е както следва:

1. пшеница	219 лв. за тон
2. ечемик	152 лв за тон
3. нахут	575 лв за тон
4. кориандър	483 лв. за тон
5. рапица	296 лв. за тон
6. слънчоглед шарен	377лв. за тон
7. слънчоглед масл.	706 лв. за тон

3. Показатели за ефективността са:

3.1 коефициент на ефективност на разходите

3543 х.лв. приходи /2543 разходи за дейността се пада 1,39 лв. на един лв. разход.

3.2 коефициент на ефективност на растениевъдството

2743 х. лв. приходи от дейността /40,791 х. дка посевна площ се пада по 67,24 лв. на дка.

4. Показатели за ликвидност са:

4.1 Коефициент на обща ликвидност:

2007 х. лв. краткотрайни активи /329 х. лв. краткотрайни задължения се пада на един лев задължение 6,10 лв. краткотраен актив.

4.2 Коефициент на бърза ликвидност:

1148 х.лв.мат.запаси /329 х.лв краткосрочни задължения се пада на един лев задължение 3,49 лв.мат.запаси

4.3 Коефициент на абсолютна ликвидност:

766 х. лв. фин. активи и парични средства / 329 х. лв. краткосрочни задължения се пада на един лев задължение 2,33 лв. фин. активи и парични средства .

Основни насоки за по-широко и по резултатно прилагане на финансово-счетоводния анализ в практиката на земеделските кооперации, според нас са:

- Разработване на методика за финансово-счетоводен анализ, пригодена към спецификата на аграрното –производство..
- Усъвършенстване на системата за компютърна обработка на счетоводната информация, която да обхване цялостния анализ на стопанската дейност. Системно обучение, повишаване на подготовката на кадрите в земеделската кооперация, включително ръководителите по прилагане на счетоводния анализ.

ОСНОВНИ НАСОКИ ЗА ВЕРОЯТНОТО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА КООПЕРАЦИЯТА

Сега и в следващите години в условията на Европейския съюз пред Българското земеделие се откриват добри перспективи. През 2007 год. в резултат на това членство кооперацията получи по 14,40 лв. субсидия на дка земя. За 2008 год. се очаква те да нараснат на 24,00 лв. Това ще помогне за укрепване финансовото състояние на кооперацията, вследствие на което да се обнови материалната база с нова високо производителна техника и малък разход на гориво. Ще се облекчи труда на механизаторите, което от своя страна ще се отрази в увеличаване на производството и подобряване на икономическите показатели доходност и рентабилност.

Какво може и следва да се направи от УС ?

1. Да създаде необходимите условия за ресурсно осигуряване на производството със суровини и материали.
2. Да се проучат и внедрят нови технологии в производството на зърно, рапица и слънчоглед.
3. Да се осигурят действени мерки за опазване на продукцията, суровините и материалите от посегателства.
4. Да се разработи Бизнес-програма, в която да се заложат целите за постигане през 2008 год.

ЗА ДЕЙНОСТТА НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ ПРЕЗ 2007 ГОД.

Целесъобразно е след всичко това, което отчетохме до сега в доклада да отчетем и дейността на УС ,като орган на управление в кооперацията. В този си състав той работи втора година. Неговата работа бе организирана в съответствие с изискванията на устава и правилника за организационното устройство на ЗК.

На своите заседания УС основно е разглеждал текущи задачи, като приемане на производствената програма, планове за отделните кампании сеитба, прибиране на реколтата и нейното реализиране, обсъжда и решава въпросите на заплащането в кооперацията, закупуване на нова техника, получаване на заеми от банки и ДФ "Земеделие".

През отчетната 2007 год. са проведени и протоколирани 10 заседания.

Уважаеми кооператори,

Направения преглед представя вярно развитието и резултатите от дейността на кооперацията, но както във всеки годишен доклад ние не можем да отчетем и подчесем всичко свършено и несвършено. Ние Ви приканваме да вземете участие в обсъждането и да направете своите предложения за подобряване на работата.

Благодаря Ви за вниманието!!!