УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА "УАЙР ЕНД ФЕНС" ЕООД

Днес, 29.06.2026 г. в гр. Сандански, Република България, аз, **Николаос Дионисиос Симулас,**

ПРИЕХ УСТАВА на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "УАЙР ЕНД ФЕНС" ЕООД

Учреденото дружество има следните индивидуализиращи белези по устава:

I. НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

1. Фирмата на Дружеството е **"УАЙР ЕНД ФЕНС" ЕООД**, което се изписва и на латиница по следния начин: " WIRE AND FENCE " LTD.
2. Едноличен собственик на капитала на "УАЙР ЕНД ФЕНС" ЕООД е **Николаос Дионисиос Симулас, роден на XXXXXX в XXXXXX**.
3. Седалището и адресът на управление на дружеството са: Република България, обл. Благоевград, общ. Сандански, п.к. 2800, гр. Сандански, ул. " Мара Бунева " № 1.
4. В търговската си кореспонденция едноличният собственик на капитала /търговецът/ е длъжен да посочва точно фирмата, седалището и адреса на управление, ЕИК в Търговския регистър към Министерство на Правосъдието, както и банковата сметка.
5. При преместване на седалището и управлението на дейността, търговецът е длъжен да заяви промяната в Търговския регистър при Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието. Когато е назначен управител – заявлението за вписване на промяна в обстоятелствата се прави от него.
6. Учреденото дружество е юридическо лице – капиталово дружество, чийто капитал е разпределен в равни неделими дялове.
7. Дружеството се създава за неопределен срок.
8. Дружеството е самостоятелно юридическо лице по българското законодателство и ще има следния **предмет на дейност:**

покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; производство и търговия с платове и прежди; производство и търговия с облекла; селскостопанска дейност; търговия с акцизни стоки /цигари и алкохол/ - след получаване на лиценз; транспортна дейност и услуги – превоз на пътници и товари в страната и в чужбина след получаване на лиценз; автосервизни услуги; продажба на авточасти; външнотърговски сделки с промишлени и непромишлени стоки; таксиметрови услуги; хотелиерски след получаване на разрешително, туристически след получаване на лиценз, рекламни, шивашки, информационни, програмни, консултантски, импресарски услуги, технически и инженерни услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг.

II. КАПИТАЛ, ИМУЩЕСТВО И ДЯЛОВЕ

9. /1/. Дружеството е с капитал **2500 (две хиляди и петстотин) евро,** разпределен в **5000 (пет хиляди) дружествени дяла**, всеки с номинална стойност от по **0,50 (нула евро и петдесет евроцента) евро**. Целият капитал на дружеството е собственост на едноличния собственик на капитала **Николаос Дионисиос Симулас, роден на XXXXXX в XXXXXX.**

/2/ Към момента на подаване на заявлението е внесен 100 % /сто процента/ от уставния капитал.

III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

10. Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала **Николаос Дионисиос Симулас**.
11. Едноличният собственик на капитала може да измени в бъдеще начина на управление и представителство, като назначи управител – друго лице, което да представлява и управлява дружеството.
12. При условията на чл. 21 и 26 от ТЗ, едноличният собственик на капитала може да определи прокурист, респ. търговски пълномощник. Правата на търговския пълномощник собственикът на капитала ще определи в акта за упълномощаването му, както и в отделен договор.
13. Едноличният собственик на капитала може да определи свой търговски представител, който да му сътрудничи при извършване на търговската дейност. Отношенията между собственика и търговския му представител се уреждат с договор в писмена форма, в който се определят рамките на овластяването на търговския представител.
14. Едноличният собственик на капитала може да сключва търговски сделки лично, чрез някое от лицата, упълномощени за това – прокурист, търговски пълномощник, или чрез търговски посредник.
15. Едноличният собственик на капитала води счетоводство, съгласно изискванията на Закона за счетоводството и обобщава резултатите от търговската си дейност въз основа на записванията в счетоводните книги. Чрез счетоводните записвания собственикът отразява движението на имуществото в дружеството.
16. Едноличният собственик на капитала отговаря за задълженията на дружеството с дяловете си в капитала на дружеството.

IV. ПРАВОМОЩИЯ НА СОБСТВЕНИКА НА КАПИТАЛА

17. Едноличният собственик на капитала еднолично взема решения за:
    а/ изменение и допълване на Учредителния акт на дружеството;
    б/ увеличаване или намаляване на капитала /последното при спазване изискванията на чл. 117, ал. 1 от ТЗ за минимален размер на капитала/;
    в/ приема годишния отчет и баланс на дружеството, разпределя печалбата и начина на изплащане;
    г/ определя управител, прокурист, търговски пълномощник;
    д/ придобиване или отчуждаване на недвижими имоти, извършване на разпоредителни действия с движими вещи от имуществото на дружеството;
    е/ за откриване или закриване на клон на дружеството, като определя и лицето, което ще управлява клона.
18. В правомощията на едноличния собственик на капитала е и правото му да взема решение за приемане на нов съдружник /съдружници/, при което дружеството от ЕООД ще стане ООД. При приемането на нов съдружник /съдружници/, учредителят на дружеството и новоприетите съдружници представят дружествен договор, в който подробно регламентират правата и задълженията си, привилегиите на управителя, ако има такива, начина на вземане на решения от Общото събрание на съдружниците, начина на управление и представителство, и всички други въпроси, касаещи ООД със съдружници. В тези случаи Едноличният собственик на капитала решава дали да продаде част от дяловете си на новоприетите съдружници при спазване на изискванията на чл. 129 от ТЗ или да се увеличи уставният капитал на дружеството, при което новите съдружници ще направят своите дялови вноски до размера на вписаните си дялове.
19. Едноличният собственик на капитала определя проверителя на годишния счетоводен отчет на дружеството, който трябва да бъде дипломиран експерт – счетоводител.
20. Едноличният собственик на капитала определя дали да прехвърли предприятието си чрез сделка с друг търговец, извършена писмено с нотариална заверка на подписите. В този случай той е длъжен да уведоми кредиторите и длъжниците си за извършеното прехвърляне. Прехвърлянето на предприятието се вписва в търговския регистър по партидата на отчуждителя и правоприемника и се обнародва в ДВ. Когато в договора се

прехвърля недвижим имот или вещно право, за което законът изисква нотариална форма, договорът се вписва и в нотариата.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

22. Дружеството се прекратява:
    а/ при смърт или поставяне под запрещение на собственика на капитала;
    б/ при прекратяване с ликвидация – по решение на собственика;
    в/ при обявяване в несъстоятелност.
    Имуществените последици въз основа на счетоводен баланс за месеца, през който е настъпило прекратяването.
23. При прекратяване на дружеството с ликвидация или поради несъстоятелност, към фирмата търговец е длъжен да отбележи добавката „в ликвидация“, респ. „в несъстоятелност“.

VI. ПРЕОБРАЗУВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

24. Дружеството може да се преобразува в друг вид, да се влее в друго или да участва в образуването на ново дружество по решение на едноличния собственик на капитала. При преобразуване на дружеството към заявлението за вписване се прилагат съответните актове, необходими за новообразуването на дружеството.

VII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

25. За всички неуредени въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ.
    Настоящият Учредителен акт се състави в три еднообразни екземпляра – един за Търговския регистър при Агенция по вписванията, един за архива на дружеството и един за учредителя.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:.....