

Годишен финансов отчет
за 2022 г.

Пояснителни бележки относно публикуването на
годишния финансов отчет

За 2022 година Експо Пропъртис ООД (предприятието) е **микропредприятие** по смисъла на чл. 19, ал. 2 от Закона за счетоводството. Съгласно чл. 29, ал. 4 от Закона за счетоводството годишният финансов отчет на микропредприятието може да се състои само от съкратен баланс по раздели и съкратен отчет за приходите и разходите. Следователно **предприятието няма задължение за изготвяне на приложение** по чл. 29, ал.1 от Закона за счетоводството.

Съгласно чл. 38, ал. 4 от Глава шеста „Публичност на финансовите отчети“ от Закона за счетоводството и предвид § 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството малките предприятия, които не подлежат на задължителен независим финансов одит, в т. ч. и микропредприятията, които не подлежат на задължителен независим финансов одит, **публикуват най-малко баланс/отчет за финансовото състояние и приложение**, когато предприятието има задължение за изготвянето му. Предвид това, че предприятието прилага Националните счетоводни стандарти, то предприятието **изготвя баланс** и не изготвя отчет за финансовото състояние, който се изготвя само от предприятията, прилагащи Международните счетоводни стандарти за финансово отчитане на малки и средни предприятия.

Следователно на база на чл. 19 (2), чл. 29 (4), чл. 38 (4) и § 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството **предприятието е задължено да публикува само своя баланс**.

За 2022 година предприятието не подлежи на задължителен финансов одит и при спазване изискванията на чл. 42, ал. 1 от Закона за счетоводството не е задължено и не изготвя доклад за дейността.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на Експо Пропъртис ООД
към 31.12.2022 г.

А К Т И В			П А С И В		
Раздели	Сума (хил. лева)		Раздели	Сума (хил. лева)	
	2022 г.	2021 г.		2022 г.	2021 г.
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи	12005	15009	А. Собствен капитал	15116	13855
Б. Текущи (краткотрайни) активи	3443	2181	Б. Задължения	332	3335
СУМА НА АКТИВА (А + Б)	15448	17190	СУМА НА ПАСИВА (А + Б)	15448	17190

Съставител:

Елена Йорданова Георгиева

Дата на съставяне: 25.06.2023 г.

Ръководител:

Красимира Йорданова Зашева

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Експо Пропъртис ООД
за периода от 01.01.2022 г. до 31.12.2022 г.

Статии	Сума (хил. лв.)	
	2022 г.	2021 г.
1. Нетни приходи от продажби	81	77
2. Други приходи	2278	114
3. Разходи за суровини, материали и външни услуги	472	101
4. Разходи за персонала	373	242
5. Разходи за амортизации и обезценки	211	80
6. Други разходи	15	41
7. Разходи за данъци	27	
Финансов резултат (печалба или загуба)	1261	(273)

Съставител:

Елена Йорданова Георгиева

Дата на съставяне: 25.06.2023 г.

Ръководител:

Красимира Йорданова Зашева