

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
" ПЛАНЕР 2005 " АД
Към 31.12.2009 г.

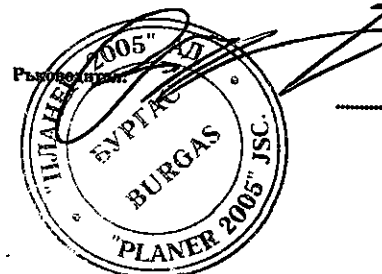
АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	434	434
Г. Нематериални активи			II. Премия от емисии	-	
			III. Резерв от последващи оценки		
			IV. Резерви		
Общо за група I:					
II. Дълготрайни материални активи					
1. Земи и сгради, в т.ч.:	177	244	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради	177	244	- неразпределена печалба	690	301
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	64	84	Общо за група V:	690	301
3. Сьоръжения и други	8	56	VI. Текуща печалба (загуба)	191	389
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	1 315	1 124
Общо за група II:	249	384	Б. Провизии и сходни задължения		
III. Дългосрочни финансови активи					
			В. Задължения		
Други земи		150			
Общо за група III:	-	150			
IV. Отерочени данъци			1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	802	974
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	249	534	- до 1 година		974
В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година	802	
I. Материални запаси			2. Получени аванси, в т.ч.:	2 414	3 021
1. Суровини и материали	4	15	- до 1 година	2 414	3 021
2. Незавършено производство	4 336	4 723			
3. Продукция в стоки в т.ч.:	244	244	3. Задължения към доставчици, в т.ч.:	69	31
- продукция	244	244	- до 1 година	69	31
Общо за група I:	4 584	4 982			
II. Вземания			4. Други задължения, в т.ч.:	682	612
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	242		- други задължения, в т.ч.:	604	575
	49		- до 1 година	100	575
Общо за група II:	291	-	- над 1 година	504	
			- към персонала	11	
III. Инвестиции			- до 1 година	11	
			- осигурителни задължения, в т.ч.:	10	8
IV. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година	10	8
- в брой	78	107			
- безсрочни сметки (депозити)	2	130	- данъчни задължения	57	29
Общо за група IV:	80	237	- до 1 година	57	29
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	4 955	5 219	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	3 967	4 638
			- до 1 година	2 661	4 638
			- над 1 година	1 306	
Г. Разходи за бъдещи периоди	78	9			
СУМА НА АКТИВА	5 282	5 762	СУМА НА ПАСИВА	5 282	5 762

Дата на съставяне:
Бургас, 18 март 2010

Заверил:
14.04.2010г.

Составител:

0464 Валентин Богданов
Регистриран одитор

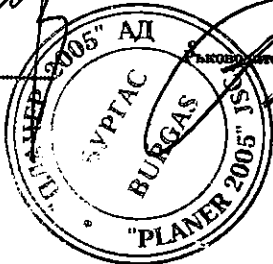


ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
" ПЛАНЕР 2005 " АД
За 2009 г.

Наименование на разходите	Сума /кв. лв./		Наименование на приходите	Сума /кв. лв./	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	387		1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	1 647	3 152
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	780	4 353	продукция	1 627	3 083
а) суровини и материали	663	4 087	услуги	20	69
б) външни услуги	117	266	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		2 112
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	277	425	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
а) разходи за възнаграждения	227	349	4. Други приходи, в т.ч.:	162	
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	50	76	Общо приходи от оперативната дейност	1 809	5 264
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	77	37	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
а) разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	77	37	признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- разходи за амортизации	77	37	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
5. Други разходи, в т.ч.:	58	2			
балансиращ с/ог на продадени активи	58				
други		2			
Общо разходи за оперативната дейност	1 579	4 817			
6. Разходи от обезценка на финансови активи, изключително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	1		Общо приходи от обичайната дейност	1 809	5 264
разходи от валутни курсове	1				
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	17	15	Общо приходи	1 809	5 264
лихви	3	3	8. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
други	14	12			
Общо финансови разходи	18	15	9. Загуба (ред 10 + ред 11 в 12 от раздел А)		
Общо разходи за обичайната дейност	1 597	4 832	Всичко (Общо приходи + 11)	1 809	5 264
8. Печалба от обичайната дейност	212	432			
9. Извънредни разходи					
Общо разходи	1 597	4 832			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	212	432			
11. Разходи за данъци от печалбата	21	43			
12. Печалба	191	389			
Всичко (общо разходи + 11 + 12)	1 809	5 264			

Дата на съставяне:
Бургас, 18 март 2010

Съставител:



Заверил:

14.04.2010г.

0464 Валентин
Богданов
Регистриран одитор

ОТЧЕТ

за паричните потоци

" ПЛАНЕР 2005 " АД

За 2009 г.

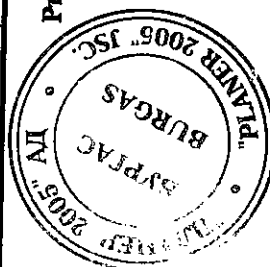
Наименование на паричните потоци	Текущ период		Предходен период	
	Постъпления	Платяния	Постъпления	Платяния
	1	2	3	4
А. Парични потоци от основна дейност				
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 040	860	180	3 015
Парични потоци, свързани с трудови вознаграждения		263	(263)	1
Платени и възстановени данъци върху печалбата		65	(65)	53
Други парични потоци от основна дейност		52	(52)	91
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1 040	1 240	(200)	3 016
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност				
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	162		162	8
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	162	-	162	8
В. Парични потоци от финансова дейност				
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	250	343	(93)	1 113
Платяния на задължения по лизингови договори		26	(26)	22
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	250	369	(119)	1 113
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	1 452	1 609	(157)	4 142
Д. Парични средства в началото на периода			237	250
Е. Парични средства в края на периода			80	237

Дата:

Бургас, 18 март 2010

Съставител:

Ръководител:



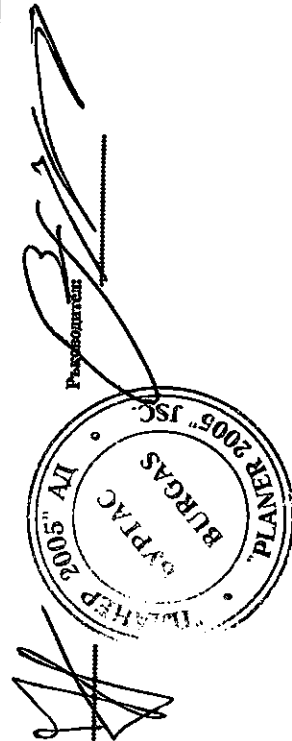
Заверен
18.03.2010г.
Богданов
Регистриран одитор

СПРАВКА
за нетекучите(Одговорните) активи към 31.12.2009 година
" ПЛАНЕР 2005 " АД

Позиции	Отчетна стойност на нетекучите активи					Последната оценка		Амортизация				Последната оценка		Процентна амортизация в края на периода (11+12:13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на последната година	на последната година	в края на периода (1+2)	в края на периода (1+2)	Увеличение	Намаление	в началото на периода	начислена през периода	Очистена през периода	в края на периода (8+9)	Увеличение	Намаление		
I. Нематериални активи	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Продукти от изследователска дейност															
2. Компани, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	1			1			1	1			1			1	
3. Търговски резултати															
4. Предоставени активи и нематериални активи в процес на изграждане															
Общо за група I:	1	-	-	1	-	-	1	1	-	-	1	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.: - земи	257	-	61	196	-	-	196	13	9	3	19	-	-	19	177
- сгради	257		61	196			196	13	9	3	19			-	-
2. Машини, производствено оборудване и инвентар	91			91	64		155	7	62		69	22		19	177
3. Съоръжения и други	79			79			15	23	6		29			91	64
4. Предоставени земи и дълготрайни материални активи в процес на изграждане													22	7	8
Общо за група II:	427	-	61	366	64	64	366	43	77	3	117	22	22	117	249
III. Дълготрайни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени земи на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
4. Предоставени земи, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дълготрайни инвестиции															
Други земи	150		150												
7. Изкупени собствени акции															
Общо за група III:	150	-	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Очаквани данни															
Общо нетекучи активи (I+II+III+IV)	578	-	211	367	64	64	367	44	77	3	118	22	22	118	249

Дата на съставяне:
Бургас, 18 март 2010

Съставител:



Отчетна единица:	ПЛАНЕР 2005 АД
Гр. (с.)	гр. Бургас
Община:	Бургас

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
148001119

**СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА И ЗАДЪЛЖЕНИЯТА, РАЗПРЕДЕЛЕНИ ПО ИНСТИТУЦИОНАЛНИ СЕКТОРИ КЪМ
31.12.2009 ГОДИНА**

А. ВЗЕМАНИЯ

Показатели	Код на реда	Сума на вземанията	(Хил. левове)	
			Степен на ликвидност до една година	над една година
а	б	1	2	3
I. Вземания				
1. Вземания от клиенти и доставчици (без финансов лизинг)				
Нефинансови предприятия	2000	242	x	x
Търговски банки	2001	242	x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2002		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2003		x	x
Застрахователни компании	2004		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2005		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2006		x	x
Население	2007		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2008		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2009		x	x
2. Вземания от предоставени търговски заеми	2010		x	x
Нефинансови предприятия	2020	0	0	0
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2021	0		
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2022	0		
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2023	0		
Юридически лица с нестопанска цел	2024	0		
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2025	0		
2.1 в т. ч. оформени с ценни книжа	2026	0		
3. Данъци за възстановяване от републиканския бюджет (вкл. акцизи)	2027	0		
4. Данъци за възстановяване от общините	2030	22	x	x
5. Вземания от персонала	2040		x	x
6. Вземания от подотчетни лица	2050		x	x
7. Вземания по финансов лизинг	2060		x	x
Нефинансови предприятия	2070	0	0	0
Търговски банки	2071	0		
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2072	0		
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2073	0		
Застрахователни компании	2074	0		
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2075	0		
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2076	0		
Население	2077	0		
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2078	0		
8. Други вземания	2079	0		
Нефинансови предприятия	2080	27	x	x
Търговски банки	2081	27	x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2082		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2083		x	x
Застрахователни компании	2084		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2085		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2086		x	x
Население	2087		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2088		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2089		x	x
Общо вземания	2100	291	x	x

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Показатели	Код на реда	Сума на задълженията	(Хил. левове)	
			Степен на изискуемост до една година	над една година
а	б	1	2	3
I. Задължения				
1. Задължения към доставчици и получени аванси (без финансов лизинг)				
Нефинансови предприятия	2110	2 483	x	x
Търговски банки	2111	69	x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2112		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомогателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бора, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2113		x	x
Застрахователни компании	2114		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2115		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2116		x	x
Население	2117		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2118	2 414	x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2119		x	x
2. Задължения по облигационни заеми	2120		x	x
3. Задължения към финансови предприятия	2130	0		
Търговски банки	2140	802	0	802
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2141	802		802
Застрахователни компании	2142	0		
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2143	0		
4. Задължения по получени заеми от държавата	2144	0		
5. Задължения по търговски заеми към:	2160	0		
Нефинансови предприятия	2160	0	0	0
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2161	0		
Население	2162	0		
Юридически лица с нестопанска цел	2163	0		
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2164	0		
6.1 в т. ч. оформени с ценни книжа	2165	0		
6. Задължения по финансов лизинг	2166	0		
Нефинансови предприятия	2170	0	0	0
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2171	0		
Финансови предприятия, ангажирани със спомогателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бора, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2172	0		
7. Задължения към персонала	2173	0		
8. Задължения към подотчетни лица	2180	11	x	x
9. Данъчни задължения към държавата (вкл. акцизи)	2180		x	x
10. Данъчни задължения към общините	2200	57	x	x
11. Задължения към социалното и здравно осигуряване	2210		x	x
12. Преоформени в държавен дълг кредити	2220	10	x	x
13. Други задължения	2230		x	x
Нефинансови предприятия	2240	604	x	x
Търговски банки	2241	604	x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2242		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомогателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бора, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2243		x	x
Застрахователни компании	2244		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2245		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2246		x	x
Население	2247		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2248		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2249		x	x
Общо задължения	2260		x	x
	2260	3 987	x	x

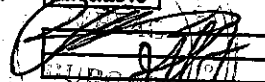
*Менителница, заповед на заповед и други.

Ръководител: Златин Здравков Керемедчиев
 Съставител: Иванка Николова
 Лице за контакт: Иванка Николова

(име, презиме, фамилия)

(име, презиме, фамилия)

Дата: 29/03/2010


 (подпис)
 056 530262
 (телефон)

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

**ДО АКЦИОНЕРИТЕ
НА ПЛАНЕР 2005 АД
ГР. БУРГАС, УЛ. "ВАРДАР" 27**

Доклад върху Финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на дружеството **ПЛАНЕР 2005 АД**, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2009 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за Финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел поручаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тази оценка на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на ПЛАНЕР 2005 АД към 31 декември 2009 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината завършваща тогава, в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл. 38, пар. 4), ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството по чл. 33 от Закона за счетоводството за отчетната 2009 г. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2009 г., изготвен в съответствие с Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Подпис:

.....
Регистриран Одитор

0464 Валентин
Богданов
Регистриран одитор

дата на одиторския доклад: 14.04.2010 г.
гр. Бургас, 8000

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

На ПЛАНЕР 2005 АД

За годината, приключваща на 31 декември 2009 г.

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ №1. ОТ 28.02.2010 г. НА ПРЕДСТАВЛЯВАЩИТЕ

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2009г., изготвен в съответствие с счетоводните стандарти за малки и средни предприятия .

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в България. Основната му дейност е свързана с строителство на жилищни и нежилищни сгради.

Дружеството и през тази година е продължило основната си дейност, свързана с строителство.

Финансовият резултат на Дружеството за 2009 г. след данъци е печалба в размер на 191 хил. лв. Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на местното законодателство.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Резултати за текущия период

Реализирана е печалба в размер на 191 хил.лв

Дивиденди и разпределение на печалбата

През текущия период не са разпределяни дивиденди

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2009 г., "ПЛАНЕР 2005" АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Към 31 декември 2009 г., Съветът на директорите се състои от следните членове:

1. СНЕЖАНА ПЕЕВА КЕРЕМИДЧИЕВА
2. КИЧКА АТАНАСОВА БОЯНОВА
3. ЗЛАТИН ЗДРАВКОВ КЕРЕМИДЧИЕВ
4. НАСКО ЯНЧЕВ БОЯНОВ

Изпълнителни Директори на Дружеството са ЗЛАТИН ЗДРАВКОВ КЕРЕМИДЧИЕВ и НАСКО ЯНЧЕВ БОЯНОВ

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2009 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Човешки ресурси

Персонал

Персоналът, с който е реализирана производствената програма през 2009 год. е 49 човека, от които основните работници са 46 души а спомагателния и административен персонал е 3 човека.

Работна заплата

Начислените и изплатени средства за работна заплата за изтеклата година са в размер на 227 хил.лв

Анализ на продажби и структура на разходите

Основният дял от приходите на Дружеството са от продажба на продукция

Структура на приходите от основна дейност е както следва

-от продажба на продукция – 1627 хил.лв

-от услуги -20 хил.лв

Разходите за основна дейност са в размер на 1579 хил. лв. и са свързани основно с разходи за материали и услуги

Дружеството разполага с дълготрайни материални активи от следните групи

-сгради -177 хил.лв

- машини и оборудване -64 хил.лв

-съоръжения и други – 8 хил.лв

Нематериалните дълготрайни активи възлизат на 0 хил. Лв

Капиталова структура

Собственият капитал на Дружеството е 1315 хил. лв.

Увеличението се дължи на положителен финансов резултат в размер на 191 хил.лв

През отчетната 2009 г. не са настъпили изменения в основния капитал на Дружеството спрямо предходния отчетен период .

Система за управление на качеството

Дружеството е провело мероприятия и програми, насочени към подобряване на технологичните процеси, намаляване на брака и допълнителната работа, както и усъвършенстване на продуктите. Тези подобрения са осъществени изцяло от специалистите на фирмата.

Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет

Не са настъпили събития след датата на изготвяне на финансовия отчет, които биха рефлектирали върху резултата на Дружеството през следващия отчетен период;

Предвиждано развитие на Дружеството

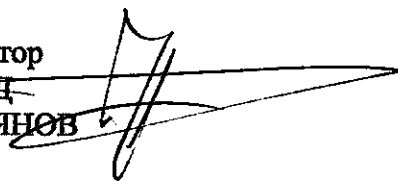
Ръководството не предвижда промени в развитието на основната дейност на Дружеството

Управление на капиталовия риск

Целите на ПЛАНЕР 2005 АД при управление на капитала са да защитят правото на ПЛАНЕР 2005 АД да продължи като действащо предприятие с цел доходност за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

28.02.2010г

Изпълнителен директор
На ПЛАНЕР 2005 АД
НАСКО ЯНЧЕВ БОЯНОВ



“ПЛАНЕР 2005” АД

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината към 31.12.2009

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2009 г. и завършващ на 31.12.2009 г.

Предходен период – периодът започващ на 01.01.2008 г. и завършваща на 31.12.2008 г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на “ПЛАНЕР 2005” АД .

Адрес на управление Бургас ул. Вардар 27

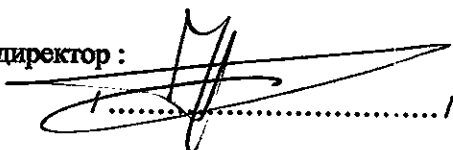
Дата на изготвяне: 28.02.2010 г.

Дата на одобрение : 28.02.2010 г. с Решение ОС. на ПЛАНЕР 2005 АД

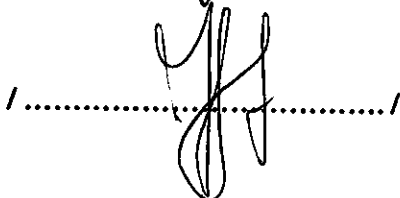
Годишният финансов отчет е подписан от името на “ПЛАНЕР 2005” АД от :

Наско Янчев Боянов

Изпълнителен директор :



Съставител:



**СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА**

I. Обща информация

Наименование на предприятието: "ПЛАНЕР 2005" АД

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седатилце и адрес на регистрация: гр. Бургас, ул. "Вардар." № 27

Място на офис или извършване на стопанска дейност : гр. Бургас, ул. "Вардар." № 27

Брой служители / наети лица в края на годината / 32

Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г.

Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев.

Управителните органи на „ПЛАНЕР 2005“ АД са :

Общо събрание на акционерите

и

Съвет на директорите в състав :

1. СНЕЖАНА ПЕЕВА КЕРЕМЕДЧИЕВА
2. КИЧКА АТАНАСОВА БОЯНОВА
3. ЗЛАТИН ЗДРАВКОВ КЕРЕМЕДЧИЕВ
4. НАСКО ЯНЧЕВ БОЯНОВ

Изпълнителни директори на дружеството са: НАСКО ЯНЧЕВ БОЯНОВ и ЗЛАТИН ЗДРАВКОВ КЕРЕМИДЧИЕВ

Дружеството се представлява от Изпълнителните директори : НАСКО ЯНЧЕВ БОЯНОВ и ЗЛАТИН ЗДРАВКОВ КЕРЕМИДЧИЕВ

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството е .СТРОИТЕЛСТВО НА ЖИЛИЩНИ И НЕЖИЛИЩНИ СГРАДИ

II. База за изготвяне на финансовите отчети

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия,

приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо

III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оновестявания

1. Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 500 лв..Активите, които имат стойност по - ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период .

Последващи разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

2. Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38.

При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- ✓ външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация .

Последващи разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

Амортизация на дълготрайни нематериални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

3. Инвестиционни имоти

Инвестиционен имот - имот (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала,

Първоначалното оценяване на инвестиционен имот се извършва по неговата цена на придобиване определена съгласно СС40. Разходите по сделката се включват в първоначалната оценка.

Всички други последващи разходи се признават като текущи разходи за периода, през който са понесени.

Предприятието е избрало модела на цената на придобиване като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.

4. Финансови активи

Финансов актив е всеки актив, който представлява:

- ✓ парична сума;
- ✓ договорно право за:
 - получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие;
 - размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия;

Предприятието признава финансовия актив или финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

4. Краткосрочни финансови активи

Краткосрочните финансови активи се класифицират и оценяват съобразно изискванията на СС32.

5. Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са текущи (краткотрайни) материални активи под формата на:

- ✓ материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влягане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги, или са обект на преки продажби, когато това се прецени от предприятието;
- ✓ продукцията, създадена в резултат на производствен процес в предприятието и предназначена за продажба;
- ✓ стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;
- ✓ незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукцията;

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общопроизводствени разходи.

Преките разходи са: разходи за материали, разходи за работна заплата на работниците заети в основното производство, преки разходи за външни услуги от подизпълнители.

Променливите общопроизводствени разходи са: разходи за ел.енерги, вода и други консумативи, които зависят пряко от обема на производството, но не могат да се отнесат конкретно по определен договор или поръчка.

Разпределението на променливите разходи в себестойността на продукцията се извършва на база реалното използване на производствените мощности.

Постоянни общопроизводствени разходи са тези, които остават сравнително постоянни независимо от обема на производството. Постоянните общопроизводствени разходи са: разходи за амортизации, разходи за работни заплати и осигуровки. Същите се разпределят в себестойността на база изпълнение на производствения капацитет – годишно.

Разходи които не се включват в себестойността на произведената продукция и се отчитат като текущи за периода са:

- ✓ количества материали, труд и други производствени разходи извън нормалните граници.
- ✓ разходи за съхранение в склад.
- ✓ административни разходи.
- ✓ разходи по продажбите.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

6. Вземания

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.
- Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- ✓ без фиксиран падеж
- ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират вземания които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Някои от по-съществените вземания, представени в баланса са следните:

Наименование на контрагента	31.12.2009	(в хиляди лв)
ПЛАНЕР 2007 АД	242	

7. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите не могат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

8. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

- вземания от подотчетни лица;

Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2009г.

9. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството е 434370 лв

Основен/записан капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация, както и вноските на собствениците (съдружниците) съгласно дружествен договор, независимо от това дали са изцяло внесени по отношение на предприятията, за които не е необходимо вписване на капитала в търговския регистър.

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба/загуба в началото на отчетния период съгласно СС8.

10. Финансови пасиви

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява договорно задължение за:

- ✓ предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие;
- ✓ размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия;

11. Задължения

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.
- Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

Текущи данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък.

Като краткосрочни се класифицират задължения които са:

- ✓ без фиксиран падеж
- ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

12. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2009 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ. Текущо през годината съгласно счетоводната политика се прави преоценка на валутните позиции месечно.

Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на парични позиции в чуждестранна валута е както следва:

Вид валута	Заключителен курс на БНБ към 31.12.2009
EURO	1.95583
USD	
GBP	

--	--

13. Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими по отношение на данъчната печалба за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса.

Данъчната печалба е печалбата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите данъци. Данъчната печалба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период.

Данъкът върху печалбата за 2009г. е 10%

14. Лизинг

Класификация на лизинговите договори

Класификацията на лизинговите договори се осъществява в началото на лизинга на базата на критерии. При промяна на условията на лизинговия договор, които водят до промяна на критериите, се извършва нова класификация на лизинговите договори.

Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа "предимство на съдържанието пред формата"

Лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, когато наемодателят прехвърля на наемателя всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива.

15. Доходи на персонала

Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.

Доходите при напускане, предоставяни на персонала, включват глобална сума, определена законодателно или чрез договорно или друго споразумение

Доходите при напускане не осигуряват на предприятието бъдещи икономически изгоди, поради което се признават за разход в момента на възникването им.

16. Обезценки на активи

През 2009г. са /не са отчетени обезценки.

17. Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал.

Сделки между свързани лица - прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена

18. Договори за строителство / Отчитане на дългосрочни договори за услуги /

Договорите за строителство, сключени от дружеството са основно договори на „база на твърда цена“.

Няма група от договори, които се третира като един договор за строителна дейност.

Приходите по договори за строителство включват:

- първоначалната сума на прихода, определена в договора;
 - сумата за допълнителните работи, извършени вследствие на допълнителни изменения в обема на договорените работи, изплащането на искове и материални стимули дотолкова, доколкото е вероятно те да доведат до реализиране на приходи и те могат да бъдат надеждно измерени.
- В отчетените приходи са включени гаранционните суми за поети ангажменти за качество, които се задържат от възложителя до изтичане на гаранционния срок.

Разходите по договорите за строителство включват:

- разходи, които са свързани пряко с конкретния договор: разходи за труд на обекта, включително обектов надзор; разходи за материали, използвани при строителството; амортизация на машините, оборудването и съоръженията, използвани по договора; разходи за придвижването на машините, оборудването, съоръженията и материалите до и от площадката на изпълнение на договора; разходи за наемане на машини, оборудване и съоръжения; разходи за проектиране и техническа помощ, които са пряко свързани с договора; приблизителни разходи за работи по извършването на корекции и работи по гаранционната поддръжка, включително очакваните гаранционни разходи; искове от трети страни;

- ✓ разходи, които се отнасят към договорната дейност изобщо и могат да бъдат отнесени към конкретен договор: застраховки; разходи за проектиране и техническа помощ, които не са пряко свързани с конкретен договор; общи разходи по строителството;
- ✓ други разходи, които могат да бъдат конкретно начислени на клиента съгласно условията на договора: общи административни разходи; разходи за развойна дейност, за които в условията на договора е предвидено заплащане.

Разходи, които не се отнасят към договорите за строителство са:

- ✓ общи административни разходи, изплащането на които не е предвидено в договора;
- ✓ разходи, свързани с продажби;
- ✓ амортизация на машини, съоръжения и оборудване, които не са били използвани по даден договор, и др.

Разходите по договора включват разходи, които се отнасят към даден договор за времето от датата на възлагането на договора до окончателното му изпълнение. Разходите, понесени по сключването на договора, се включват като част от разходите по договора. Те не се включват като част от разходите по договора, когато са осъществени през текущия период, а договорът е сключен пред следващ период. В този случай те се отчитат като текущи разходи за дейността, а не по изпълнението на договора.

Признаване на приходите и разходите по договора

Когато резултатът от един договор за строителство може да бъде надеждно предвиден, приходите и разходите, свързани с него, се признават за приходи и разходи чрез съпоставяне на етапа на изпълнение на договорната дейност спрямо датата на съставяне на финансовия отчет.

Приходите по договора съответстват на разходите по договора, направени на етапа на завършването, което води до отразяване на приходи, разходи и печалба, които могат да се отнесат към частта от завършената работа.

Съгласно приетата счетоводна политика признаването на приходите и разходите става чрез отнасяне към етап на завършване на договора по метода "дял на завършеното строителство".

Когато резултатите от даден договор за строителство не могат да бъдат надеждно предвидени:

- ✓ приходите се признават само дотолкова, доколкото е вероятно направените разходи по договора да бъдат възстановени;
- ✓ разходите по договора се признават за разход за периода, през който са направени;

Признаване на очакваните загуби

Когато има вероятност общата сума на разходите по договора да превишава общата сума на приходите по договора, очакваните загуби незабавно се признават като други разходи за дейността. Загубите по строителните договори се признават в годината на възникване.

Към датата на изготвяне на годишния финансов отчет има незавършени договори за строителство.

19. Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

20. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

21. Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.

При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

При дългосрочни услуги на базата на етап на завършен договор .

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи, които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

22. Отчет за паричния поток

Дружеството отчита и представя паричните потоци по прекия метод съгласно изискванията на СС 7.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Основна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

23. Отчет за собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на :

Нетна печалба и загуба за периода

Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода

Настъпилите промени в резултат на всички изменения по всички елементи на собствения капитал.

Валутен риск

Дружеството осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което то е изложено на риск, свързан с възможните промени на валутния курс на щатския долар. Дружеството не използва специални финансови инструменти за хеджиране на риска, тъй като употребата на подобни финансови инструменти не е обичайна практика в Република България.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация

IV. Други оповестявания**1. Събития след датата на баланса**

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС 10

Съставител:



Ръководител:



Дата: 28.02.2010