

Годишен доклад за дейността

Доклад на независимия одитор

Финансов отчет

Енерджи-Кърджали АД

31 декември 2012 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на „ЕНЕРДЖИ КЪРДЖАЛИ“ АД

Доклад върху финансовия отчет

Аз извърших одит на приложения финансов отчет на „ЕНЕРДЖИ КЪРДЖАЛИ“ АД, („Дружеството“), включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2012 г., отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщения на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО и за такъв вътрешен контрол, какъвто ръководството определи, че е необходим за изготвянето на финансов отчет, който не съдържа съществени отклонения, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Моята отговорност се свежда до изразяване на мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от мен одит. Моят одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазването на етични изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че аз да получа разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателствата относно сумите и оповестяванията във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измами или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание вътрешния контрол, свързан с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на предприятието. Одиторът включва също оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считам, че одиторските доказателства, които получих са достатъчни и уместни за осигуряване на база за моето одиторско мнение.

Мнение

По мое мнение, финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2012 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с приложимите счетоводни стандарти.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания – Годишен доклад за дейността на Дружеството съгласно чл.33 от Закона за счетоводство

Съгласно изискванията на чл.38, ал.4 от Закона за счетоводството, аз прегледах приложения Годишен доклад за дейността на Дружеството. Финансовата информация, представена в Годишния доклад за дейността, издаден от ръководството, съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа в годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2012 г.

Пламен Спасов
Регистриран одитор



07.02.2013г.

София
Бул."Цар Борис III" 225 А
Ет.3, ап.7

СЪДЪРЖАНИЕ

	Стр.
Годишен доклад за дейността	3 - 5
Отчет за финансовото състояние	6 - 7
Отчет за всеобхватния доход	8
Отчет за паричните потоци	9
Отчет за промените в собствения капитал	10
Пояснения към финансовия отчет	11 - 33

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на ЕНЕРДЖИ-КЪРДЖАЛИ АД
за 2012 г.

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ ОТ 23.01.2013г.

1. Обща информация.

Фирмено наименование:	Енерджи-Кърджали АД
Предмет на дейност:	Придобиване, изграждане, експлоатация и управление на фотоволтаични /соларни/ електроцентрали, както и всяка друга търговска дейност, незабранена от законите на Република България и за която не се изисква предварително разрешение /лицензия/, като в случай, че за някоя от дейностите се изисква разрешение, то такава ще бъде извършвана след получаването му
Седалище и адрес на управление:	гр. София, бул. „Г.М.Димитров” 36
Изпълнителни директори:	Меглена Русенова, Димитър Димитров
Одитор:	„Спасов одит” ЕООД
Отговорност на ръководството:	Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика. Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСС, МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие. Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

2. Учредяване, управление и структура на дружеството

Енерджи-Кърджали АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление със Съвет на директорите, състоящ се от 4-ма члена:

- Меглена Николова Русенова;
- Димитър Тодоров Димитров;
- Живка Методиева Найденова-Танева;
- Полина Тодорова Пеева.

Дружеството се представлява съвместно от изпълнителните директори Меглена Русенова и Димитър Димитров

3. Собственост. Информация относно придобиването и притежаването на акции на дружеството от членовете на СД.

Акционерният капитал е разпределен в 1 480 000 броя обикновени поименни налични акции с номинална стойност 1 лев всяка. Акционерното съучастие е следното:

Акционер	брой акции
Инсолар АД	1 479 999
Ингама АД	1
Общо	1 480 000

4. **Съставител на отчета:** Ваня Буновска
5. **Обслужващи банки** Българска Банка за развитие АД; Уникредит Булбанк АД, Алианц Банк България АД
6. **Свързани лица**

Дружеството е собственост на Инсолар АД и Ингама АД – две дружества, които се притежават от Иновент Холдинг АД. Други дружества от групата на Иновент са Технобилд ООД и Биотим Софтуер ООД.

Търговските взаимоотношения между всички дружества, част от икономическата група, са поставени на равнопоставена търговска основа и не са предоставени никакви преференции или облекчения на базата на това, че са свързани лица.

Същото важи и за взаимоотношенията с други свързани лица, извън икономическата група, в които собственост има Теодор Захов, собственик на акциите на Иновент Холдинг.

7. Характеристика на дейността и основни резултати за годината

През м. април, 2012 г. дружеството изгради изцяло фотоволтаичния си парк и започна 100% му експлоатация на парка и производство на ел.енергия. Добрите метеорологични условия през годината доведоха до високи производствени резултати. Реализираните приходи от дейността през 2012 г. са в размер на 3 230 хил.лв. Несъстоятелна е съпоставка с предходна година поради новоприсъединените мощности от парка през 2012 г.

Разходите за дейността за периода са 1 486 хил. лв. През м. септември, 2012 г. бе въведена от правителството допълнителна такса за достъп до мрежата за електроразпределение, която незапартно намали финансовите резултати на дружеството.

За изграждане на фотоволтаичния парк Енерджи-Кърджали ползва десетгодишен кредит от Българската Банка за Развитие и допълнителни кредити от дружества. Поради това в дружеството финансовите разходи за 2012 г. в размер на 822 хил. лв.

Основните плащания за периода са по ЕРС договора за инвестиционна дейност.

Дружеството успява да покрива всичките си задължения към контрагентите съгласно договореностите си с тях

8. Годишен финансов отчет /разяснение/

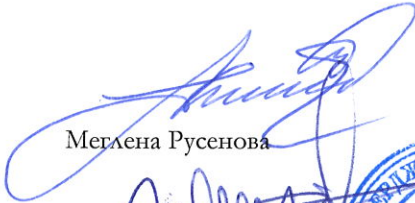
Дружеството прилага счетоводна политика съгласно изискванията на българското законодателство, спазвайки Закона за счетоводството и Международните счетоводни стандарти за финансово отчитане.

Счетоводната политика е изготвена така, че да представя вярно и честно имущественото и финансовото състояние на дружеството. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципите на историческата цена, текущото начисляване, предпазливост и съпоставимост между приходите и разходите.

Всички данни за финансовата 2012 г. и съответно за финансовата 2011 г. са представени в годишния отчет в хиляди лева, спазвайки принципите на действащото предприятие. Операциите в чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Всички разяснения от съществено значение са оповестени в приложението към годишния консолидиран финансов отчет.

Годишният доклад за дейността на Енерджи-Кърджали АД за 2012 г. е изготвен съгласно изискванията на чл. 33 на Закона за счетоводството, чл. 189Д и чл. 247 от Търговския закон, на база на анализ на развитието, финансово-икономическото състояние на дружеството за 2012 г. и перспективите му за развитие.

Изпълнителни директори:


Меглена Русенова


Димитър Димитров



23.01.2013 г.
София

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

	Пояснения	31.12.2012 г. '000 лв.	31.12.2011 г. '000 лв.
АКТИВИ (общо)		16 588	2 936
Нетекущи активи (общо)		15 824	1 264
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	1.1	15 824	1 264
Текущи активи (общо)		764	1 672
Търговски и други вземания	1.3	240	267
Парични средства и еквиваленти	1.6	520	1
Текущи финансови активи	1.5	-	1 357
Текущи данъци за възстановяване	1.4	4	47

Изготвил:

/Ваня Буновска/

Изпълнителни
директори:

/Меглена
Русенова/

/Димитър
Димитров/



Дата: 31.01.2013 г

Заверил съгласно одиторски доклад:

07.02.2013.

/Пламен Спасов /



ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
(продължение)

	Пояснени я	31.12.2012 г. '000 лв.	31.12.2011 г. '000 лв.
ПАСИВИ (общо)		16 588	2 936
Собствен капитал (общо)	1.7	2 566	1 698
Регистриран капитал	1.7.1	1 480	1 480
Резерви	1.7.2	62	45
Неразпределена печалба (непокрита загуба) от предходни години	1.7.3	155	2
Неразпределена печалба (непокрита загуба) от текущата година	1.7.3	869	171
Нетекущи пасиви		9 761	1 194
Нетекущи финансови пасиви	1.8	9 656	1 186
Пасиви по отсрочени данъци	1.2	105	8
Текущи пасиви (общо)		4 261	44
Текущи финансови пасиви	1.10	3 495	-
Търговски и други задължения	1.11	724	11
Задължения към персонала и за социално осигуряване		23	22
Задължения за данъци	1.12	19	11

Изготвил:

/Ваня Буновска/

Дата: 31.01.2013 г

Заверил съгласно одиторски доклад:

07.01.2013

Изпълнителни
директори:

/Мелена
Русенова/

/Димитър
Димитров/

/Пламен Спасов /