

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Съдужниците на Интернор И ООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет Интернор И ООД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

— идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

— получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

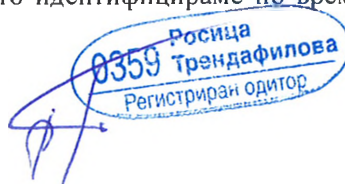
— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

— достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Росица Ненова Трендафилова ДЕС
Регистриран одитор №0359



България, София 1618, ул. Бойчо Огнянов №15

12.06.2018 год.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

"ИНТЕРИОР И" ООД, ЕИК по БУЛСТАТ 040413010
към 31.12.2017 г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал		
B. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	2	
Общо за група I:	2	
II. Дълготрайни материални активи		
1. Заеми и сгради, в т.ч.:	2034	2972
- земи	448	465
- сгради	2386	2507
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	465	481
3. Транспортни средства	454	455
4. Обзавеждане и инвентар	314	280
5. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	2024	1988
Общо за група II:	6091	6176
III. Дългосрочни финансови активи		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	816	816
Общо за група III:	816	816
IV. Отсрочени данъци	94	96
Общо за раздел B:	7003	7088
B. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали	7916	6942
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	399	278
- продукция	52	80
- стоки	347	198
Общо за група I:	8315	7220
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1143	1100
над 1 година		
2. Вземания по предоставени аванси, в т.ч.:	358	94
над 1 година		
5. Други вземания, в т.ч.:	267	472
над 1 година		
Общо за група II:	1768	1666
III. Инвестиции		
IV. Парични средства, в т.ч.:		
- брой	21	33
- в безсрочни сметки (депозити)	3290	3251
Общо за група IV:	3311	3284
Общо за раздел B:	13394	12170
Г. Разходи за бъдещи периоди	386	52
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	20783	19310

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
A. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба	18240	17412
Общо за група V:	18240	17412
VI. Текуща печалба (загуба)	1410	834
Общо за раздел A:	19655	18251
B. Провизии и сходни задължения		
В. Задължения		
3. Получени аванси, в т.ч.:	108	132
до 1 година	108	132
над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	582	497
до 1 година	582	497
над 1 година		
9. Други задължения, в т.ч.:	438	430
до 1 година	438	430
над 1 година	0	
- към персонала, в т.ч.:	118	97
до 1 година	118	97
над 1 година		
- осигурителни задължения, в т.ч.:	60	50
до 1 година	60	50
над 1 година		
- данъчни задължения, в т.ч.:	248	278
до 1 година	248	278
над 1 година		
- други задължения, в т.ч.:	12	5
до 1 година	12	5
над 1 година		
Общо за раздел B, в т.ч.:	1128	1059
до 1 година	1128	1059
над 1 година	0	
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	0
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	20783	19310

Съставител
Десислава Богданова

Управител
Владимир Димитров

Дата на изготвяне на отчета: 15.03.2018 г.
Дата на одобрение на отчета за публикуване: 30.03.2018 г.

Дата на одиторска заверка: 12.06.2018

0359 Росица
Трендафилова
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

"ИНТЕРИОР И" ООД, ЕИК по БУЛСТАТ 040413010
към 31.12.2017 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	28	
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	5579	4954
а) суровини и материали	5352	4083
б) външни услуги	227	871
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	1818	1734
а) разходи за възнаграждения	1538	1476
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	280	258
- осигуровки, свързани с пенсии	0	
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	623	536
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	623	536
- разходи за амортизация	623	536
- разходи от обезценка	0	
5. Други разходи, в т.ч.:	10412	8388
а) балансова стойност на продадените активи	9787	7673
б) провизии	0	
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	18461	15612
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	19	9
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	19	9
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	30	22
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	
Общо финансови разходи (6 + 7)	50	31
8. Печалба от обичайна дейност		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	18511	15643
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	1556	904
11. Разходи за данъци от печалбата	146	70
13. Печалба (10 - 11 - 12)	1410	834
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	20067	16547

Съставител
Десислава Богданова

Дата на изготвяне на отчета: 15.03.2018 г.

Дата на одобрение на отчета за публикуване: 30.03.2018 г.

Дата на одиторска заверка:

12.06.2018

0359 Росица
Трендафилова
Регистриран одитор

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
А	1	2
А. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	19364	16257
а) продукция	5291	4851
б) стоки	13852	11222
в) услуги	222	184
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	7
4. Други приходи, в т.ч.:	642	220
- приходи от финансиране	0	
Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	20006	16484
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	61	63
а) приходи от предприятия от група	0	
б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	
Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	61	63
8. Загуба от обичайна дейност	0	
Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	20067	16547
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	
Всичко (Общо приходи + 11)	20067	16547

Управител
Владимир Димитров



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

"ИНТЕРИОР И " ООД, ЕИК по БУЛСТАТ 040413010

към 31.12.2017 г.

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	23770	17893	5877	19338	14031	5307
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		1703	(1703)		1731	(1731)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		21	(21)	6	31	(25)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		1	(1)		1	(1)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		96	(96)		67	(67)
Плащания при разпределения на печалби		54	(54)		1370	(1370)
Други парични потоци от основна дейност (ДДС и еднократни данъци)		3470	(3470)	1	2882	(2881)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	23770	23238	532	19345	20113	(768)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		505	(505)		1820	(1820)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации -придобивания			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	505	(505)	0	1820	(1820)
В. Парични потоци от финансова дейност			0			0
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	392	392	0	600	660	(60)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	392	392	0	600	660	(60)
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)	24162	24135	27	19945	22593	(2648)
Д. Парични средства в началото на периода			3284			5932
Е. Парични средства в края на периода			3311			3284

Съставител
Десислава Богданова

Управител
Владимир Димитров

Дата на изготвяне на отчета: 16.03.2018 г.

Дата на одобрение на отчета за публикуване: 30.03.2018 г.

Дата на одиторска заверка:

0359 Трендафилова
Регистриран одитор

12.06.2018



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
"ИНТЕРИОР И " ООД, ЕИК по БУЛСТАТ 040413010
към 31.12.2017 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5							17 412		834	18 251
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5							17 412		834	18 251
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										1 410	1 410
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:								777		(834)	(57)
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал								51			51
11. Салдо към края на отчетния период	5							18 240		1 410	19 655
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	5							18 240		1 410	19 655

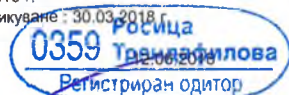
Съставител
Десислава Богданова

Управител
Владимир Димитров

Дата на изготвяне на отчета: 13.03.2018 г.

Дата на одобрение на отчета за публикуване: 30.03.2018 г.

Дата на одиторска заверка:



ПРИЛОЖЕНИЕ

**Към годишния финансов отчет за 2017 година
на фирма „ИНТЕРИОР-И ”ООД
гр.София ул.Авицена №20
ЕИК:040413010**

I. СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

1. ПРАВЕН СТАТУТ

Фирма „ИНТЕРИОР- И ”ООД е учредена през 1990г. като ООД, регистрирана от Софийски градски съд по фирмено дело №9320. Дружеството е с ЕИК:040413010 и е регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

Предприятието е със седалище и адрес на управление гр.София ул.Авицена №20 Дружеството се управлява и се представлява от Владимир Димитров, ЕГН:5108206264.

2. КАПИТАЛ

Регистрираният основен капитал на дружеството е 5 хил.лв. Броят на регистрираните дялове е 50 дяла по 100 лева единия. Номиналната стойност на дяловете е 5хил.лв. Номиналната стойност на дяловете е внесена изцяло.

Дяловете са собственост на
Владимир Димитров Димитров – 25 дяла
Калина Николова Димитрова – 25 дяла

През 2017г. в състава на съдружниците не са настъпили промени в сравнение с 2016г.

3. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Регистрираният предмет на дейност е: Производство и продажба на мебели.
Основната дейност на предприятието по НКИД е №.3601.

През 2016 г. и 2017г. дружеството осъществява предимно дейности, свързани с регистрирания предмет на дейност.

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. Основни положения

Финансовият отчет за 2017 г. е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

Представянето на финансовия отчет съгласно Националните счетоводни стандарти изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетните стойности на активите и пасивите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета, и респективно върху отчетените стойностни размери на приходите и разходите за отчетния период. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

При изготвянето на финансовия отчет е приложена счетоводна политика в съответствие с всеки приложим национален счетоводен стандарт към 31.12.2017 г.

1. Счетоводни политики и допълнителна информация за елементите в баланса.

Основните счетоводни политики, прилагани при изготвянето на финансовите отчети са представени по-долу. Тези политики са прилагани последователно за всички представени периоди, освен ако изрично не е посочено друго.

При съставяне на отчета е използвана счетоводна концепция за историческата цена. Всички данни са представени в настоящия отчет в хиляди лева.

2. Отчетна валута

Финансовите отчети са изготвени и представени в Български лева, закръглени до хиляда, и в съответствие с принципа на историческа цена.

3. База за оценяване

Базата за оценяване на дълготрайни материални и нематериални активи и материалните запаси, използвана при изготвянето на финансовия отчет, е историческата цена – цена на придобиване, себестойност.

4. Счетоводни принципи

Настоящите финансови отчети са изготвени при спазване на принципите:

- Текущо начисляване;
- Действащо предприятие;
- Предпазливост;
- Съпоставимост между приходите и разходите;
- Предимство на съдържанието пред формата;
- Запазване на счетоводната политика от предходния отчетен период;
- Независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс

5. Операции с чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в лева по заключителният курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции, се отчитат във финансовия резултат за периода.

Валутният курс, използван към 31.12.2017 г. за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута е 1.95583 по отношение на еврото.

III. ПРИЛАГАНА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Нетекущи (дълготрайни) активи

1. Дълготрайни нематериални активи

Като дълготрайни нематериални активи в „ИНТЕРИОР- И “ООД се признават придобитите и контролирани от предприятието установими нефинансови ресурси, които нямат физическа субстанция, са със съществено значение при употребата им и от използването им се очакват икономически изгоди. Нематериалните активи, придобити отделно, се оценяват първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка. Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Амортизационният период и методът за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се преглеждат най-малко в края на всяка финансова година. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третират като промяна в приблизителните счетоводни оценки. Разходите за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се класифицират по тяхната функция в отчета за доходите, съобразно използването (предназначението) на нематериалния актив. Амортизацията се начислява от деня на въвеждането им в експлоатация и се признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на дълготрайните нематериални активи. Промяна на метода на амортизация в сравнение с предходната година няма. Прагът на същественост е определен на 700 лв. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата и балансовата стойност на актива, се включват в отчета за доходите, когато активът бъде отписан.

2. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи в „ИНТЕРИОР- И “ООД се третират и признават придобитите и притежавани от предприятието установени нефинансови ресурси, които се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период, имат натурално-веществена форма и се използват за производството и/или доставката/продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели. Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи е цена на придобиване, която включва покупната цена /включително митата и невъзстановимите данъци/ и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното му признаване като актив, всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и последвалата натрупана загуба от обезценка. Отчетната стойност на активите се коригира с последващи разходи при обоснована икономическа изгода над тази от първоначално оценената ефективност /подобрения, модернизации, реконструкции/. Всички други последващи разходи се признават в периода, през който са направени.

Амортизацията се начислява от деня на въвеждането им в експлоатация и се признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база на

линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на дълготрайните материални активи.

Промяна на метода на амортизация в сравнение с предходната година няма.

Прагът на същественост е определен на 700 лв.

Начисляване на данъчни амортизации се преустановява, когато съответния актив временно не се използва (не носи икономическа изгода) през период, по дълг от 12 месеца, като начисляването на данъчна амортизация се преустановява от началото на месеца следващ месеца, през който е изтекъл 12-месечния срок. При определянето на данъчния финансов резултат за текущата година, годишната данъчна амортизация се намалява с размера на начислената данъчна амортизация за тези активи през 12 месеца, през които не са се използвали. С размера на това намаление се коригират стойностите на данъчните амортизируеми активи към датата на преустановяване на начисляването на данъчна амортизация, като се намаляват данъчните амортизации и се увеличават данъчните стойности на тези активи.

Имот, машина и съоръжение се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива) се включват в отчета за доходите, когато активът бъде отписан. В края на всяка финансова година се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят в бъдещи периоди.

3. Инвестиции

Инвестициите са активи, свързани с придобити дялове, акции, облигации и инвестиционни имоти. Дъщерни са предприятията, контролирани от „ИНТЕРИОР- И ”ООД. Контрол съществува, когато предприятието притежава властта, директно или индиректно, да управлява финансовата и оперативна политика на друго предприятие с оглед извличането на изгоди от дейността му.

4. Финансови активи

Първоначално признаване

Финансовите активи се класифицират като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и вземания, или като инвестиции държани до падеж или като финансови активи на разположение за продажба, или като деривативи, определени като хеджиращи инструменти при ефективно хеджиране, както това е по-уместно. Дружеството определя класификацията на своите финансови активи при първоначалното им признаване.

Финансовите активи се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на инвестиции, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия актив.

Покупките или продажби на финансови активи, чиито условия изискват прехвърлянето на актива през период от време, установен обикновено с нормативна разпоредба или действаща практика на съответния пазар (редовни покупки), се

признават на датата на търгуване (сделката), т.е. на датата на която Дружеството се е ангажирали да купи или продаде актива.

Финансовите активи на Дружеството включват парични средства и парични еквиваленти, търговски и други вземания, предоставяни заеми, некотиранни инвестиции и други финансови активи.

Последващо оценяване

Последващото оценяване на финансовите активи зависи от тяхната класификация, както следва:

Заеми и вземания

Заемите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. След първоначалното им признаване, заемите и вземанията се оценяват по стойност, намалена с провизията за обезценка. Загубите, възникващи от обезценка, се признават в отчета за доходите като други разходи.

Инвестиции на разположение за продажба

Инвестиции на разположение за продажба включват котирани и некотиранни ценни книжа, които не са класифицирани като държани за продажба или като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата.

След първоначално им признаване, инвестициите на разположение за продажба се оценяват по справедлива стойност, като нереализираните печалби или загуби от тях се признават в другия всеобхватен доход в неразпределената печалба [или резерва за инструменти, класифицирани на разположение за продажба], докато инвестицията бъде отписана или обезценена, когато кумулативната печалба или загуба се признава в печалбата или загубата за периода.

Отписване

Финансов актив (или, когато е приложимо, част от финансов актив или част от група от сходни финансови активи) се отписва, когато:

- договорните права върху паричните потоци от финансовия актив са изтекли;
- договорните права за получаване на парични потоци от финансовия актив са прехвърлени или Дружеството е приело задължението да плати напълно получените парични потоци без съществена забава към трета страна чрез споразумение за прехвърляне; при което (а) Дружеството е прехвърлило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив; или (б) Дружеството нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но не е запазило контрола върху него.

Когато Дружеството е прехвърлило договорните си права за получаване на парични потоци от финансовия актив или е встъпило в споразумение за прехвърляне и нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но е запазило контрола върху него, то продължава да признава прехвърления финансов актив до степента на продължаващото си участие в него. В този случай Дружеството признава и свързаното задължение. Прехвърленият актив и свързаното задължение се оценяват на база, която отразява правата и задълженията, които Дружеството е запазило.

Степента на продължаващото участие, което е под формата на гаранция за прехвърления актив, се оценява по по-ниската от първоначалната балансова стойност на актива и максималната стойност на възнаградението, което може да се наложи да бъде възстановено от Дружеството.

Обезценка на финансови активи

Към всяка отчетна дата Дружеството прави преценка дали съществуват обективни доказателства, че даден финансов актив или група от финансови активи може да е обезценена. Финансовият актив или групата от финансови активи се счита за обезценена, когато съществуват обективни доказателства за обезценка в резултат на едно или повече събития, които са възникнали след първоначалното признаване на актива ("събитие за понесена загуба") и това събитие за понесена загуба оказва влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или групата от финансови активи, които могат да бъдат надеждно оценени. Доказателствата за обезценка могат да включват индикации, че длъжници или група от длъжници изпитват сериозни финансови затруднения или са в неизпълнение или просрочие при изплащането на лихви или главници, или вероятност да обявят неплатежоспособност/свърхзадлъжнялост или да предприемат финансова реорганизация, или когато наблюдавани данни индикират измеримо намаление в очакваните бъдещи парични потоци, като например промени в просрочията или икономически условия, които са свързани с неизпълнения от страна на длъжниците.

Инвестиции на разположение за продажба

За финансови инвестиции на разположение за продажба към всяка отчетна дата Дружеството преценява дали съществуват обективни доказателства, че инвестицията или група от инвестиции е обезценена.

За капиталови инвестиции, класифицирани като такива на разположение за продажба, обективните доказателства включват значителен или продължителен спад в справедливата стойност на инвестицията под нейната цена на придобиване. "Значителен спад" следва да се оценява спрямо първоначалната цена на придобиване на инвестицията, а "продължителен" спрямо периода, в който справедливата стойност е под първоначалната цена на придобиване. Когато съществуват доказателства за обезценка, кумулативната загуба – оценена като разликата между цената на придобиване и текущата справедлива стойност, намалена със загубата от обезценка на тази инвестиция, по-рано призната в печалбата или загубата – се изважда от другия всеобхватен доход и се признава в печалбата или загубата за периода. Загубите от обезценка на капиталови инвестиции не се възстановяват през печалбата или загубата; увеличенията в тяхната справедлива стойност се признават директно в другия всеобхватен доход.

5. Финансови пасиви

Първоначално признаване и оценяване

Финансовите пасиви, се класифицират като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и привлечени средства, или като деривативи, които са ефективни хеджиращи инструменти, както това е по-уместно. Дружеството определя класификацията на своите финансови пасиви при първоначалното им признаване.

Финансовите пасиви се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на заеми и привлечени средства, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия пасив.

Финансовите пасиви на Дружеството включват търговски и други задължения и лихвоносни заеми.

Последващо оценяване

Последващото оценяване на финансовите пасиви зависи от тяхната класификация, както следва:

Заеми и привлечени средства

Печалбите и загубите от заеми и привлечени средства се признават в отчета за доходите, когато пасивът се отписва, както и чрез процеса на амортизация.

Амортизираната стойност се изчислява като се вземат под внимание всякакви дисконти или премии при придобиването и такси, или разходи, които са неразделна част от ЕЛП. Амортизацията по ЕЛП се включва във финансовите разходи в отчета за доходите.

Отписване

Финансов пасив се отписва, когато той е погасен, т.е. когато задължението определено в договора е отпаднало или е анулирано или срокът му е изтекъл.

Когато съществуващ финансов пасив бъде заменен с друг от същия кредитор при значително различни условия или условията на съществуващия пасив бъдат съществено модифицирани, тази замяна или модификация се третира като отписване на първоначалния пасив и признаване на нов пасив, а разликата в съответните балансови стойности се признава в отчета за доходите.

е) Компенсиране на финансови инструменти

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и нетната сума се представя в баланса, когато и само когато, е налице юридически упражняемо право за компенсиране на признатите суми и Дружеството има намерение за уреждане на нетна база, или за едновременно реализиране на активите и уреждане на пасивите.

6. Търговски и други вземания

В годишния отчет търговските и други вземания се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загубите от обезценка. Вземанията в чуждестранна валута към 31 декември са представени по централния курс на БНБ към края на отчетната година.

Вземанията в национална валута се оценяват при тяхното възникване по номинална стойност в лева. Вземанията в чуждестранна валута се оценяват по централния курс на БНБ за деня на възникване. Отписването им става по формираната стойност в лева.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

Загубите от обезценка се признават като разходи в отчета за доходите като се класифицират по тяхната функция съобразно използването (предназначението) на обезценения актив.

7. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват налични парични наличности и парични наличности по разплащателни сметки в банки. Паричните средства в национална валута се оценяват при придобиването им по номинална стойност на лева и тяхното отписване е също по номинална стойност в лева. За паричните средства в чуждестранна валута се прилага цена на придобиване в лева, която се формира от централния курс на БНБ за деня на получаване при сделки с клиенти и от курс-продава на финансовата институция при покупки срещу левове.

В годишния финансов отчет паричните средства са представени по номинална стойност на лева и по легова равностойност на база на заключителните курсове на Централната банка. Те са: 1.95583 – за евро/лев; 1.37506 – за щатски долар/лев.

8. Данъци от печалбата

Данък върху печалбата за годината представлява текущите и отсрочни данъци. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходите

и разходите с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху данъчната печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса и корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години. За отчетната и данъчната година се прилага данъчен норматив 10%.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовия метод и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса.

Активът по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за които бъдещата изгода не е повече вероятно да бъде реализирана. Непризнатите активи по отсрочени данъци и балансовата стойност на признатите активи по отсрочени данъци се преразглеждат към датата на всеки финансов отчет, за да се прецени отново степента на вероятност да има достатъчни бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит.

Пасив по отсрочени данъци се признава задължително за всички възникнали облагаеми временни разлики.

9. Доходи на персонала

В предприятието се реализират и начисляват суми за краткосрочни доходи на персонала, представляващи възнаграждения по трудови договори. Включва се и недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на работниците и служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период и свързаните с тях осигуровки.

10. Финансирания

Правителствено дарение и финансирания от други източници, целящи да обезщетят предприятието за текущо възникнали разходи, се признават като приход на систематична база в същият период, в който са възникнали разходите.

Правителствени дарения и финансирания от други източници, целящи да компенсират предприятието за направени разходи по придобиване на амортизируеми активи, се признават като приход от финансиране пропорционално на начислената за периода амортизация на активите, придобити с полученото финансиране.

11. Търговски и други задължения

Търговските задължения, лихвените заеми и кредити се отчитат първоначално по цена на придобиване, намалена с присъщите разходи по транзакцията. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизирана стойност, като всяка разлика между

номинал и размера на падежа се отчита в обема на разходите през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент.

Задълженията в национална валута се оценяват при възникването им по тяхната номинална стойност в лева. Задълженията в чуждестранна валута се оценяват по централния курс на БНБ за деня на възникването им.

Отписването на задълженията става по номинална стойност на лева и по легова равностойност на формираното задължение в чуждестранна валута.

В годишния финансов отчет задълженията в национална валута са представени по номинална стойност на лева. Задълженията в чуждестранна валута са отразени по заключителните курсове на БНБ в края на отчетния период.

12. Материални запаси

Първоначалната оценка на стоково-материалните запаси е по доставна стойност – цена на придобиване за материалите и стоките, себестойност за продукцията и незавършеното производство. Като последваща оценка при изготвяне на финансовия отчет се използва по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност. Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата. Доставна стойност представлява стойността на разходите по закупуване, като в тях не се включват складовите разходи за съхраняване на материалните запаси /отчитат се като текущи разходи за периода, който са извършени/, административните разходи, финансовите разходи и извънредните разходи.

Прилаганият метод за отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление е „Среднопретеглена цена (себестойност)”, като същата се осъществява на периодична основа след всяка доставка. Промяна в метода на отписване в сравнение с предходната година няма.

13. Данъци

Текущ данък върху доходите

Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават по сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към отчетната дата. Ръководството анализира отделните позиции в данъчната декларация, за които приложимите данъчни разпоредби са предмет на тълкуване и признава провизии, когато това е уместно.

Отсрочен данък върху доходите

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към отчетната дата, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики:

- освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и

- за облагаеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, освен до степента, до която Дружеството е в състояние да контролира времето на обратното проявление на временната разлика и съществува вероятност временната разлика да не се прояви обратно в предвидимо бъдеще.

Отсрочен данък върху доходите (продължение)

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби:

- освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за намаляеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, отсрочен данъчен актив се признава единствено до степента, до която има вероятност временната разлика да се прояви обратно в обозримо бъдеще и да бъде реализирана облагаема печалба, срещу която да се оползотвори временната разлика.

Дружеството извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка отчетна дата и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка отчетна дата и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към отчетната дата.

Отсрочените данъци, свързани със статии, признати извън печалбата или загубата, се признават извън печалбата или загубата. Отсрочените данъци се признават в зависимост от свързаната с тях сделка или в другия всеобхватен доход, или директно в собствения капитал.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчнозадължено предприятие.

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане

Към 31.12.2017 г. отсрочените данъци върху печалбата са оценени при ставка 10% . Текущия данък върху печалбата за 2017 година е 155 хил.лв

Данък върху добовената стойност (ДДС)

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е уместно; и
- вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в отчета за финансовото състояние.

14. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към отчетната дата, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

Преценки

При прилагането на възприетите счетоводни политики, ръководството на Дружеството е направило следните преценки, които имат най-съществен ефект върху сумите, признати във финансовия отчет:

Приблизителни оценки и предположения

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към датата на баланса, и за които съществува значителен риск да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

Доходи на персонала при пенсиониране

Задължението за доходи на персонала при пенсиониране се определя чрез актюерска оценка. Тази оценка изисква да бъдат направени предположения за нормата на дисконтиране, бъдещото нарастване на заплатите, текучеството на персонала и нивата на смъртност. Поради дългосрочния характер на доходите на персонала при пенсиониране, тези предположения са обект на значителна несигурност. Към 31 декември 2017 г., задължението на Дружеството за доходи на персонала при пенсиониране е в размер на 0 хил. лв.

Полezni животи на имоти, машини и съоръжения, и нематериални активи

Финансовото отчитане на имотите, машините и съоръженията, и нематериалните активи включва използването на приблизителни оценки за техните очаквани полезни животи и остатъчни стойности, които се базират на преценки от страна на ръководството на Дружеството.

Обезценка на вземания

Дружеството използва корективна сметка за отчитане на провизията за обезценка на трудносъбираеми и несъбираеми вземания от клиенти. Ръководството преценява адекватността на тази провизия на база на възрастов анализ на вземанията, исторически опит за нивото на отписване на несъбираеми вземания, както и анализ на платежоспособността на съответния клиент, промени в договорените условия на плащане и др.

15. Провизии

Провизии се признават, когато Дружеството има сегашно задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития, когато има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи и когато може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението.

Краткосрочните доходи на персонала включват заплати, възнаграждения, междинни

и годишни бонуси, вноски за социално осигуряване и годишни компенсируеми отпуски на служителите, които се очаква да бъдат изцяло уредени в рамките на 12 месеца след края на отчетния период.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване възлиза на : 2017 г. - 32,40 % (разпределено в съотношение работодател/осигурено лице) за работещите при условията на трета категория труд.

Освен задължителното държавно обществено осигуряване съществуват законово създадени възможности за допълнително доброволно пенсионно и здравно осигуряване в доброволен фонд.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за :

- неспазено предизвестие – едномесечно възнаграждение;
- при прекратяване на трудовия договор поради болест – не по-малко от 80% от brutното възнаграждение на работника за два месеца;
- при пенсиониране – от 2 до 8 brutни работни заплати според трудовия стаж в дружеството;
- за неизползван платен годишен отпуск - обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Краткосрочните доходи за персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналот е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за всеобхватния доход в периода, в който е положен трудът за тях и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки).

Както е оповестено по-горе съгласно КТ, работодателят е задължен да изплаща при настъпване на пенсионна възраст обезщетение към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, която да се включи в баланса, а респ.изменението в стойността – в отчета за приходите и разходите.

16. Приходи

Признаване на приходи

Приходите се признават до степента, в която е вероятно икономически ползи да бъдат получени от Дружеството и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена, независимо от това кога е получено плащането. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или дължимо възнаграждение на база на договорените условия на плащане, като се изключат отстъпки, работи и други данъци върху продажбите или мита. Дружеството анализира договореностите си за продажби според специфични критерии, за да определи дали действа като принципал или като агент. То е достигнало до заключение, че действа като принципал във всички такива договорености. Преди да бъде признат приход, следните специфични критерии за признаване трябва също да бъдат удовлетворени:

Продажби на продукция и стоки

Приходите от продажби на продукция и стоки се признават, когато съществените рискове и ползи от собствеността върху продукцията и стоките са прехвърлени на купувача, което обичайно става в момента на тяхната експедиция.

Предоставяне на услуги

Приходите от предоставяне на услуги се признават на база на етапа на завършеност на сделката към отчетната дата. Етапът на завършеност на сделката се определя на база на отработените до момента човекочасове като процент от общите човекочасове, които ще бъдат отработени за всеки договор. Когато резултатът от сделката (договора) не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само доколкото извършените разходи подлежат на възстановяване.

Приходи от наеми

Приходите от наеми в резултат на оперативен лизинг на имоти се признават на база линейния метод за целия срок на лизинговия договор. Стимулите, предоставени от Дружеството на наемателите за сключване на нови или подновяване на съществуващи лизингови договори, се отчитат като разходи за бъдещи периоди в отчета за финансовото състояние и се признават като намаление на прихода от наеми за срока лизинга. на линейна база.

Приходи от лихви

Приходите от лихви се отчитат като се използва метода на ефективния лихвен процент, представляващ процентът, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания за очаквания срок на финансовия инструмент или за по-кратък период, когато е уместно, до балансовата стойност на финансовия актив. Приходът от лихви се включва във финансовия приход в отчета за доходите.

17. На 30.03.2018г. годишния финансов отчет на „ИНТЕРИОР- И “ООД за 2017г. е официално одобрен за публикуване от собствениците на дружеството.

IV. ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Дълготрайни нематериални активи

1.1. Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните нематериални активи:

1.2. Използвана норма на амортизация за счетоводни и данъчни цели – да.

1.3. Към 01.01.2017 г. предприятието притежава ДНА с отчетна стойност 0 хил. лв. и балансова стойност 0 хил. лв. През годината са придобити ДНА за 0 хил. лв. и са начислени амортизации на ДНА за 0 хил. лв. Към 31.12.2017 г. дружеството притежава ДНА с отчетна стойност 0 хил. лв. и балансова стойност 0 хил.лв.

1.4. В годишния отчет ДНА са представени по историческа стойност, намалена с начислените амортизации. Считаме, че в края на годината липсват условия за съществена обезценка на активите.

2. Дълготрайни материални активи

2.1. Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи:

Сгради:	25г.
Машины, оборудване и комп. техника:	5г.
Транспортни средства:	5г.
Стопански инвентар и други ДМА:	6,67г.

2.2. Използвана норма на амортизация:

Сгради:	4 % в счетоводен и 4 % в данъчен план
Машины, оборудване и комп. техника:	20 % в счетоводен и 20 % в данъчен план
Транспортни средства:	20 % в счетоводен и 20 % в данъчен план
Стопански инвентар и други ДМА:	15 % в счетоводен и 15 % в данъчен план

2.3. В дейността си предприятието използва дълготрайни материални активи, върху които не притежава право на собственост – магазини и складови помещения при условията на оперативен лизинг

2.4. Към 31.12.2017 г. предприятието притежава Дълготрайни материални активи с отчетна стойност 6176 хил. лв., в това число:

Земи -	448 хил. лв.
Сгради и конструкции -	2386 хил. лв.
Машины и оборудване -	465 хил. лв.
Транспортни средства -	454 хил. лв.
Обзавеждане и инвентар	314 хил.лв
ДМА в процес на изграждане-	2024 хил.лв.

Към 31.12.2016 г. предприятието притежава ДМА с отчетна стойност 6178 хил. лв., в това число:

Земи -	465 хил. лв.
Сгради и конструкции -	2507 хил. лв.
Машины и оборудване -	763 хил. лв.
Транспортни средства -	455 хил. лв.
ДМА в процес на изграждане-	1988 хил.лв.

2.5. В годишния отчет дълготрайните материални активи са представени по историческа стойност, намалена с начислените амортизации. Считаме, че в края на годината липсват условия за съществена обезценка на активите.

3. Инвестиции в акции, дялове и облигации

3.1. Към 31.12.2017 г. „ИНТЕРИОР- И ”ООД не притежава инвестиции в други предприятия.

През 2017г. няма промени в дяловото участие на дружеството.

4. Стоково-материални запаси

4.1. Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, представени по историческа стойност, към датата на годишния финансов отчет е 8315 хил. лв.

Материалите, незавършеното производство и стоките са представени по доставна стойност.

4.2. Към 31.12.2017г. предприятието притежава следните материални запаси:

Суровини и материали- 7916 хил.лв.

Продукция и стоки - 399 хил.лв.

5.Търговски и други вземания

5.1. Вземанията на предприятието са на стойност 1768 хил. лв. и представляват:

Вземания от клиенти и доставчици- 1501 хил.лв.

Други вземания- 267 хил.лв.

5.2. Вземанията на предприятието са текущи и са потвърдени от контрагентите. Текущо в края на отчетния период вземанията от контрагентите на дружеството се анализират от гледна точка на тяхната събираемост и при необходимост се обезценяват.

6. Пари и парични еквиваленти

6.1. Компонентите на паричните наличности и парични еквиваленти, представени в счетоводния баланс са:

Парични средства в брой- 21 хил.лв.

Безсрочни сметки 3290 хил.лв.

6.2. В годишния финансов отчет паричните средства са представени по номинална стойност на лева.

7.

Собствен капитал

Дружеството приключва финансовата 2017г. със счетоводна печалба в размер на 1410 хил. лв. и корпоративен данък в размер на 155 хил.лв. Неразпределената печалба от минали години е в размер на 18240 хил.лв

8. Доходи на персонала

Средносписъчен брой на персонала: 188

Краткосрочни доходи на персонала

Сума, отразена като разходи за персонала:

Разходи за възнаграждения- 1538 хил.лв.

Разходи за осигуровки- 280 хил.лв.

9. Финансирания

През финансовата година няма получени финансирания от правителството или от други източници.

10. Търговски и други задължения – оценяват се при възникването им по тяхната номинална стойност в лева. За задълженията в чуждестранна валута се прилага централния курс на БНБ за деня.

Сумата на задълженията в баланса се разшифрова по следния начин

Получени аванси до една година	180 хил.лв.
Задължения към доставчици до една година-	582хил.лв.
Други задължения -	438 хил.лв,в т.ч:
- Към персонала	118 хил.лв.
- Осигурителни задължения -	60 хил.лв.
- Данъчни задължения-	248 хил.лв.

Задълженията на предприятието са текущи и са потвърдени от контрагентите.

11. Приходи

Основният източник на приходи за „ИНТЕРИОР- И ”ООД е от Производсто и продажба на мебели. Приходи признати през периода в размер на 16257 хил.лв. са както следва

Нетни приходи от продажби,в т.ч:	19364 хил.лв
-Продукция-	5291 хил.лв.
-Стоки-	13852 хил.лв.
-Услуги-	222 хил.лв.

12. Разходи

Разходите за обичайната дейност се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост с приходите. Спазват се изискванията на националното законодателство за съставяне на документите. Разходите в чуждестранна валута се оценяват по легова равностойност, като се използва централния курс на БНБ за деня на изготвяне на документа /фактура, договор и други/. По-съществените суми, отразени като разходи в настоящия отчет, са следните :

12.1. Разходи за материали	5352 хил.лв.
12.2. Разходи за външни услуги	227 хил.лв.
12.3. Разходи за амортизация и обезценка-	623 хил.лв.
12.4. Разходи за персонала	1818 хил.лв.
12.5. Други разходи	10412 хил.лв.
12.6. Финансови разходи	50 хил.лв.
12.7. Разходи за данъци от печалбата	155 хил.лв.
12.8.Намаление на запасите от продукция	28 хил.лв

Основните разходи на дружеството са свързани със суровини и материали.

13. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

- общ размер на приходите 159 хил.лв
- общ размер на разходите 289 хил.лв
- вземания от свързани лица към 31.12.2017г. 189 хил.лв
- задължения към свързани лица към 31.12.2017г. 164хил.лв

а. Събития след датата на отчетната дата

Събитията, които възникват между края на отчетния период и датата, на която финансовия отчет е утвърден биват коригиращи и некоригиращи.

Коригиращи са тези събития, които доказват условия, съществуващи на датата на годишния финансов отчет. При наличие на коригиращи събития, предприятието коригира признатите суми или признава суми, които не са били признати.

Некоригиращи са тези събития, които са показателни за условия, настъпили след края на отчетния период. Некоригиращите събития само се оповестяват, без да се коригират вече признати суми и без да се признават допълнително суми.

Когато се получи информация след края на отчетния период относно условия, които са съществували към датата на отчета, предприятието актуализира с новата информация оповестяванията, които се отнасят до тези условия.

Няма коригиращи събития след датата на съставяне на финансовия отчет.

Освен оповестеното по-горе, не са настъпили събития след 31 декември, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2017 г.

Дата на съставяне: 15.03.2018

Съставител: Десислава Богданова

Ръководител: Владимир Димитров



Дата на заверка : 12.06.2018

Одитор: Росица Трендафилова