ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА "РИЛОН ЗЛАТИТРАП ИНВЕСТМЪНТС" АД
гр.ПЛОВДИВ

ПРЕЗ 2011 год.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33, ал.1 от Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия. Този финансов отчет е одитиран от д-р Николай Орешаров, д.е.с.

Във връзка с приключване на финансовата 2011год. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2011 год.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2011 год. и приключва на загуба от дейността в размер на 14 хил.лева

1. Информация за дружеството:

"Рилон Златитрап Инвестмънтс" ЕАД е акционерно дружество, регистрирано в Пловдивски окръжен съд по фирмено дело 1877 / 2005 год.

Капиталът на дружеството е в размер на 50 000 лева, разпределен в 50 000 бр. акции. Основното акционерно участие към 31.12.2011 година е както следва:

	Брой	%
1. Физически лица	**2**	**11**
2. Юридически лица	**4**	**89**
О Б Щ О	**6**	**100**

През 2011 год. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

2. Преглед на дейността:

Основната дейност на дружеството според устава му е: импорт, експорт, рекламна, оказионна, туристическа, строителна, транспортно-спедиторска, складова, ресторантьорска, хотелиерска дейност, представителство и посредничество, разкриване на магазинна мрежа и ателиета за продажба на стоки и услуги, вътрешно и външнотърговска дейност, производство и продажба на селскостопанска продукция, материали и техника, както и всякакъв друг вид търговска дейност, незабранена със закон или друг нормативен акт.

Дейността се осъществява в офиса на дружеството, в гр.Пловдив, община Пловдив, област Пловдив

Дружеството няма назначен персонал към 31.12.2011 год.

3. Резултати от дейността:

Резултатите от дейността на Дружеството за 2011 год. са отрицателни - реализирана е загуба в размер на 14 478,93 лева.

Показатели	2011 год. в хил.лв.	2010 г. в хил.лв.
Общо приходи		
Общо разходи	14	27
Брутна загуба	14	27
Брутна печалба		
Счетоводна загуба	14	27
Счетоводна печалба		

Приходите от дейността са както следва:

През 2011 г. Дружеството не е реализирало приходи от дейността си.

Разходите за дейността са както следва:

Разходи	2011 год. в хил.лв..	2010 год. в хил.лв.
За материали		
За външни услуги	1	2
За възнаграждения и осигуровки		
Балансова ст-ст на продадени активи		
Финансови разходи		1
Други разходи	13	24
Общо:	**14**	**27**

Финансови показатели от дейността на Дружеството

		2011 г.	**2010 г.**
1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	=		
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	=		
3. Ефективност на приходите от дейността	=		
4. Коефициент на обща ликвидност	=		
5. Коефициент на бърза ликвидност	=		
6. Коефициент на финансова автономност	=	0,04	0,04
7. Коефициент на задлъжнялост	=	25,54	25.68

4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

В периода от 01.01.2012 до 01.03.2012 не са настъпили събития, които следва да коригират данните в годишния финансов отчет или да бъдат оповестени.

5. Стопански цели за 2012 год.

През 2012 год. ръководството си е поставило за цел да увеличи инвестициите в недвижимо имущество на Дружеството.

Ръководството гледа оптимистично на развитието на бизнеса, като счита, че упражняването на адекватен контрол от негова страна ще осигури подобаващо място в бранша и стабилност на дейността на Дружеството.

6. Научноизследователска и развойна дейност:

Дружеството ни не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

7. Управление

Съгласно действащият търговски закон в България към 31.12.2011 год. «Рилон Златитрап Инвестмънтс» ЕАД е с едностепенна система на управление.

Към 31.12.2011 год. Съветът на директорите е със следния състав:
1. "Бартлет" АД, ЕИК 160106429
2. "Бирлинг България", ЕИК 115747945
3. Димитър Николов Язов, ЕГН 5605134744

Изпълнителен директор на Дружеството е Димитър Николов Язов.

8. Информация по чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

Нашето дружество, което е АД притежава временни удостоверения, не е издало акции.Дружеството освен това не притежава, нито е закупило или продало по време на отчетния период акции или дялове на контролиращите дружества, нито чрез подставени лица или чрез доверени дружества.

Членовете на Съвета на директорите не притежават акции или облигации или права за придобиване на акции или облигации на Дружеството.

Членовете на Съвета на директорите не участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници.

Членовете на Съвета на директорите притежават повече от 25% от капитала на следните дружества:
1. „Рейтън Дивелъпмънт" ООД – 50 %
2. "Тейт Сълюшънс" ООД – 50 %
3. "Ника-Я Консулт" ООД – 95%
4. "Язов" ООД – 94,50 %
5. "Ди енд Ди Вилидж" ООД – 40 %
6. "Язов – Т" ООД – 48 %

и др.

Членове на Съвета на директорите участват в управлението на други дружества, както следва:

1. "Рилон Билдинг Мениджмънт" ЕООД
2. "Конкрекс" ООД
3."Ори Билдингс" ООД

и др.

През 2011год. членовете на Съвета на директорите не са сключвали договори с Дружеството, които излизат извън неговата обичайна дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от дружеството и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на дружеството или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

а) получени суми и непарични възнаграждения – няма;

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент - няма;

в) сума, дължима от дружеството или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения - няма.

9. Наличие на клонове на дружеството

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си.

10. Взаимоотношения с контролирани, свързани и контролиращи предприятия

10.1.Контролирани дружества

Нашето дружество няма квоти в капитала на други дружества.

10.2.Контролиращи дружества

Дружество Рилон Лимитид - Израел притежава 50 % от капитала на дружеството ни. Това дружество упражнява управленска и координираща дейност.

Дружеството има дългосрочни задължения по получен заем от основния акционер Рилон Лимитид. Заемът не е обезпечен с имущество на дружеството.

10.3.Други участващи дружества

С дружествата "Дангейт" ООД, "М.Т.Г.Иншуърънс" Лтд. и "Гауди Лимитид" Лтд., които имат квоти в капитала ни не сме осъществявали икономически взаимоотношения.

11. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2011 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Приканвам Ви да одобрите финансовият отчет на "Рилон Златитрап Инвестмънтс" ЕАД , така както Ви е представен, като Ви благодаря за оказаното ми доверие.

.....
Изпълнителен директор

гр.Пловдив
10.03.2012 год.