

Със Отчетна единица :  
та- Съставил: "ДИВА ЛЕС" ЕООД  
ви- /предприятие, поделение/  
тел Адрес: гр.ЛОВЕЧ, ИСТОЧНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА, ул.КУБРАТ

Булстат: 102 696 148

Приложение N 1 към НСС1

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
**на "ДИВА ЛЕС" ЕООД към 31.12.2023 година**

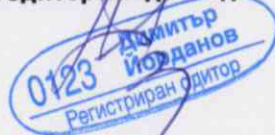
| АКТИВ                                                        | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                               | Сума / хил. лева / |                  |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
|                                                              |                                                      | текуща година      | предходна година |
| <b>Б Нетекущи (дълготрайни) активи</b>                       |                                                      |                    |                  |
| <b>I Нематериални активи</b>                                 |                                                      |                    |                  |
| 1                                                            | Продукти от развойна дейност                         | 8                  | 18               |
| 2                                                            | Програмни продукти и др. подобни права и активи      | 55                 | 90               |
| 3                                                            | Предоставени аванси и НА в процес на изграждане      |                    |                  |
| <b>Общо за група I</b>                                       |                                                      | 63                 | 108              |
| <b>II Дълготрайни материални активи</b>                      |                                                      |                    |                  |
| 1                                                            | Земи и сгради, в т.ч:                                | 2 337              | 2 133            |
|                                                              | земи                                                 | 1 871              | 1 646            |
|                                                              | сгради                                               | 466                | 487              |
| 2                                                            | Машини, производствено оборудване и апаратура        | 2 450              | 2 582            |
| 3                                                            | Съоръжения, транспортни средства и други             | 223                | 162              |
| 4                                                            | Дълготрайни материални активи в процес на изграждане | 668                | 581              |
| 5                                                            | Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане      | 462                | 418              |
| <b>Общо за група II :</b>                                    |                                                      | 6 140              | 5 876            |
| <b>III Дългосрочни финансови активи</b>                      |                                                      |                    |                  |
| 1                                                            | Акции и дялове в предприятия от групата              | 2 654              | 2 654            |
| 2                                                            | Други заеми                                          | 53                 | 54               |
| <b>Общо за група III</b>                                     |                                                      | 2 707              | 2 708            |
| <b>IV Отсрочени данъци</b>                                   |                                                      | 45                 | 1                |
| <b>Общо за раздел Б:</b>                                     |                                                      | 8 955              | 8 693            |
| <b>В. Текущи (Краткотрайни) активи</b>                       |                                                      |                    |                  |
| <b>I Материални запаси</b>                                   |                                                      |                    |                  |
| 1                                                            | Суровини и материали                                 | 302                | 329              |
| 2                                                            | Незавършено производство                             | 763                | 597              |
| 3                                                            | Продукция и стоки, в т.ч:                            | 962                | 2 346            |
|                                                              | продукция                                            | 527                | 785              |
|                                                              | стоки                                                | 435                | 1 561            |
| 4                                                            | Млади животни и животни за уговяване                 | 2 598              | 2 730            |
| <b>Общо за група I :</b>                                     |                                                      | 4 625              | 6 002            |
| <b>II Вземания</b>                                           |                                                      |                    |                  |
| 1                                                            | Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч:             | 7 600              | 4 357            |
| 4                                                            | Други вземания, в т.ч:                               | 860                | 561              |
|                                                              | над 1 година                                         |                    |                  |
| <b>Общо за група II :</b>                                    |                                                      | 8 460              | 4 918            |
| <b>IV Парични средства, в т.ч:</b>                           |                                                      |                    |                  |
|                                                              | в брой                                               | 46                 | 40               |
|                                                              | в безсрочни сметки                                   | 391                | 639              |
| <b>Общо за група IV:</b>                                     |                                                      | 437                | 679              |
| <b>Общо за раздел В:</b>                                     |                                                      | 13 522             | 11 599           |
| <b>Г Разходи за бъдещи периоди</b>                           |                                                      | 964                | 809              |
| <b>Сума на АКТИВА (А+Б+В+Г)</b>                              |                                                      | 23 441             | 21 101           |
| ПАСИВ                                                        | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                               | Сума / хил. лева / |                  |
|                                                              |                                                      | текуща година      | предходна година |
| <b>А Собствен капитал</b>                                    |                                                      |                    |                  |
| <b>I Капитал не изискващ регистрация</b>                     |                                                      | 5                  | 5                |
| <b>IV Резерви</b>                                            |                                                      |                    |                  |
| 1                                                            | Законови резерви                                     | 34                 | 34               |
| 4                                                            | Други резерви                                        | 580                | 581              |
| <b>Общо за група IV :</b>                                    |                                                      | 614                | 615              |
| <b>V Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч:</b> |                                                      |                    |                  |
|                                                              | неразпределена печалба                               | 898                | 878              |
|                                                              | непокрита загуба                                     |                    |                  |
| <b>Общо за група V :</b>                                     |                                                      | 898                | 878              |
| <b>VI Текуща печалба (загуба)</b>                            |                                                      | (720)              | 20               |
| <b>Общо за раздел А :</b>                                    |                                                      | 797                | 1 518            |
| <b>Б. Провизии и сходни задължения</b>                       |                                                      |                    |                  |
| 1                                                            | Провизии за пенсии и други подобни задължения        | 70                 | 66               |
| <b>Общо за раздел Б:</b>                                     |                                                      | 70                 | 66               |

|                                                           |  |        |        |
|-----------------------------------------------------------|--|--------|--------|
| <b>В. Задължения</b>                                      |  |        |        |
| 1 Облигационни заеми в т.ч.                               |  | 5 195  | 5 037  |
| до 1 година                                               |  | 5 195  | 5 037  |
| 2 Задължения към финансови предприятия, в т.ч:            |  | 1 976  | 1 952  |
| до 1 година                                               |  | 941    | 931    |
| над 1 година                                              |  | 1 035  | 1 021  |
| 3 Получени аванси в т.ч.                                  |  | 60     | 698    |
| до 1 година                                               |  | 60     | 698    |
| 4 Задължения към доставчици, в т.ч:                       |  | 12 984 | 9 988  |
| до 1 година                                               |  | 12 984 | 9 988  |
| над 1 година                                              |  |        |        |
| 9 Задължения към персонала, в т.ч:                        |  | -      | -      |
| до 1 година                                               |  |        |        |
| 10 Осигурителни задължения, в т.ч:                        |  | 21     | 31     |
| до 1 година                                               |  | 21     | 31     |
| 11 Данъчни задължения, в т.ч:                             |  | 3      | 13     |
| до 1 година                                               |  | 3      | 13     |
| 12 Други задължения, в т.ч:                               |  | 2 272  | 1 745  |
| до 1 година                                               |  | 2 272  | 1 745  |
| над 1 година                                              |  |        |        |
| <b>Общо за раздел В, в т.ч:</b>                           |  | 22 511 | 19 464 |
| до 1 година                                               |  | 21 476 | 18 443 |
| над 1 година                                              |  | 1 035  | 1 021  |
| <b>Г Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.</b> |  | 63     | 53     |
| <b>Финансирания</b>                                       |  |        |        |
| <b>приходи за бъдещи периоди</b>                          |  | 63     | 18     |
| <b>Сума на ПАСИВА(раздели А+Б+В+Г)</b>                    |  | 23 441 | 21 101 |

Счетоводния баланс следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до 10.  
Годишния финансов отчет е одобрен на 20.05.2024 год. и подписан от:

**Заверил:**

**Съгласно одиторски доклад**



Съставител: .....

Галина Георгиева

Ръководител: .....

Преслав Иванов



Съд Отчетна единица :  
та- Съставил:"ДИВА ЛЕС" ЕООД  
ви- /предприятие,поделение/  
тел Адрес: гр.ЛОВЕЧ,ИСТОЧНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА,ул.КУБРАТ

Булстат:102 696 148

Приложение N 2 към СС1

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
**на "ДИВА ЛЕС" ЕООД към 31.12.2023 година**

| НАИМЕНОВАНИЕ<br>НА РАЗХОДИТЕ                                                                               | Сума (хил.лв.)   |                     | НАИМЕНОВАНИЕ<br>НА ПРИХОДИТЕ                                                      | Сума (хил.лв.)   |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
|                                                                                                            | текуща<br>година | предходна<br>година |                                                                                   | текуща<br>година | предходна<br>година |
| <b>а</b>                                                                                                   | <b>1</b>         | <b>2</b>            | <b>а</b>                                                                          | <b>1</b>         | <b>2</b>            |
| <b>А Разходи</b>                                                                                           |                  |                     | <b>Б Приходи</b>                                                                  |                  |                     |
| 1 Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                            | 93               |                     | 1 Нетни приходи от продажби ,в т.ч:                                               | 8 200            | 6 137               |
| 2 Разходи за суровини,материали и външни услуги , в т.ч:                                                   | 5 153            | 5 863               | а)Продукция                                                                       | 1 353            | 1 660               |
| а)суровини и материали                                                                                     | 4 008            | 4 688               | б)Стоки                                                                           | 3 890            | 1 148               |
| б)външни услуги                                                                                            | 1 145            | 1 175               | в)Услуги                                                                          | 2 957            | 3 329               |
| 3 Разходи за персонала , в т.ч:                                                                            | 939              | 922                 | 2 Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                  |                  | 393                 |
| а)разходи за възнаграждения                                                                                | 805              | 779                 | 3 Разходи за придобиване на активи по стопански начин                             |                  |                     |
| б)разходи за осигуровки , в т.ч:                                                                           | 134              | 143                 | 4 Приплоди и прирост на животни                                                   | 639              | 1 162               |
| -осигуровки,свързани с пенсии                                                                              |                  |                     | 5 Други приходи, в т.ч:                                                           | 1 653            | 1 760               |
| 4 Разходи за амортизации и обезценка                                                                       | 480              | 397                 | приходи от финансираня                                                            | 1 493            | 1 118               |
| а)разходи за амортизации и обезценка на ДМА и ДНМА , в т.ч:                                                | 480              | 397                 | <b>Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)</b>                               | <b>10 492</b>    | <b>9 452</b>        |
| -разходи за амортизация                                                                                    | 480              | 397                 | 5 Приходи от участия в дъщерни,асоциирани и смесени предприятия , в т.ч:          |                  |                     |
| -разходи от обезценка                                                                                      |                  |                     | -Приходи от участия В пред-я от група                                             |                  |                     |
| б)разходи от обезценка на текущи КА                                                                        |                  |                     | 6 Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетек(дълг-чни)активи,в т.ч: |                  |                     |
| 5 Други разходи, в т.ч:                                                                                    | 4 154            | 2 059               | -приходи от предприятия от група                                                  |                  |                     |
| а)бал-ва ст-ст на продадените активи                                                                       | 3 937            | 1 365               | 7 Други лихви и финансови приходи , в т.ч:                                        | 2                | 6                   |
| б)други                                                                                                    | 217              | 694                 | а)приходи от предприятия от група                                                 |                  |                     |
| <b>Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)</b>                                                      | <b>10 819</b>    | <b>9 241</b>        | б)положителни разлики от операции с финансови активи                              |                  |                     |
| 6 Разходи от обезценка на финансови активи,включително инвестициите, признати като текущи КА активи,в т.ч: |                  |                     | <b>Общо финансови приходи (5+6+7)</b>                                             | <b>2</b>         | <b>6</b>            |
| -отриц. Разлики от валутни курсове                                                                         |                  |                     |                                                                                   |                  |                     |
| 7 Разходи за лихви и др.фин. Разходи ,в т.ч:                                                               | 440              | 191                 |                                                                                   |                  |                     |
| а)разходи,свързани с предприятия от група                                                                  |                  |                     |                                                                                   |                  |                     |
| б)отрицателни разлики от опер. С фин. А-ви                                                                 |                  |                     |                                                                                   |                  |                     |
| <b>Общо финансови разходи (6+7)</b>                                                                        | <b>440</b>       | <b>191</b>          |                                                                                   |                  |                     |
| 8 Печалба от обичайната дейност                                                                            | -                | 26                  | 8 Загуба от обичайната дейност                                                    | 765              | -                   |
| <b>Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)</b>                                                                      | <b>11 259</b>    | <b>9 432</b>        | <b>Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)</b>                                             | <b>10 494</b>    | <b>9 458</b>        |
| 10 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                                        | -                | 26                  | 10 Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)                                | 765              | -                   |
| 11 Разходи за данъци от печалбата                                                                          |                  | 4                   |                                                                                   |                  |                     |
| 12 Други данъци,алтернативни на корп.данък                                                                 | (45)             | 2                   |                                                                                   |                  |                     |
| 13 Печалба (10-11-12)                                                                                      | -                | 20                  | 11 Загуба (10+ ред11 и 12 от Раздел А)                                            | 720              | -                   |
| <b>Всичко (Общо разходи+11+12+13)</b>                                                                      | <b>11 214</b>    | <b>9 458</b>        | <b>Всичко (Общо приходи+11)</b>                                                   | <b>11 214</b>    | <b>9 458</b>        |

Отчета за приходите и разходите следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до 10.  
Годишния финансов отчет е одобрен на 20.05.2024 год. и подписан от:

**Заверил:**

**Съгласно одиторски доклад**

Ръководител:.....

Преслав Иванов

Съставител: .....

Галина Георгиева



Съставил: "ДИВА ЛЕС" ЕООД  
Адрес: гр.ЛОВЕЧ, ИСТОЧНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА, ул. КУБРАТ  
Булстат: 102 696 148

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
на "ДИВА ЛЕС" ЕООД към 31.12.2023 година

( хил.лева )

| No | Показатели                                                              | Записан капитал | Премие от емисии | Резерв от последващи оценки | РЕЗЕРВИ  |                                  |                                 |               |                        |                  | фин. резултат от мин. години |   | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал |
|----|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|----------------------------------|---------------------------------|---------------|------------------------|------------------|------------------------------|---|-----------------------|-----------------------|
|    |                                                                         |                 |                  |                             | Законови | Резерв, свързан с изкупени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба | Непокрита загуба | 8                            | 9 | 10                    | 11                    |
| a  |                                                                         | 1               | 2                | 3                           | 4        | 5                                | 6                               | 7             | 8                      | 9                |                              |   |                       |                       |
| 1  | Салдо в началото на отчетния период                                     | 5               |                  |                             | 34       |                                  |                                 | 581           | 878                    |                  |                              |   | 20                    | 1 518                 |
| 6  | Финансов резултат за текущия период                                     |                 |                  |                             |          |                                  |                                 |               |                        |                  |                              |   | (720)                 | (720)                 |
| 7  | Разпределения за печалба, в т.ч:                                        |                 |                  |                             |          |                                  |                                 |               | 20                     |                  |                              |   | (20)                  | -                     |
| 10 | Други изменения в собствения капитал                                    |                 |                  |                             |          |                                  |                                 | (1)           |                        |                  |                              |   |                       | (1)                   |
| 11 | Салдо към края на отчетния период                                       | 5               | -                | -                           | 34       | -                                | -                               | 580           | 898                    | -                |                              |   | (720)                 | 797                   |
| 12 | Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина |                 |                  |                             |          |                                  |                                 |               |                        |                  |                              |   |                       |                       |
| 13 | Собствен капитал към края на отчетния период                            | 5               | -                | -                           | 34       | -                                | -                               | 580           | 898                    | -                |                              |   | (720)                 | 797                   |

Отчета за собствения капитал следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до 10.

Годишния финансов отчет е одобрен на 20.05.2024 год. и подписан от:

Заверил: .....  
Съгласно одиторски доклад

Съставител: .....  
Ръководител: .....\*

Галина Георгиева

Преслав Иванов



# ОТЧЕТ

за паричните потоци по прекия метод  
на "ДИВА ЛЕС" ЕООД към 31.12.2023 година

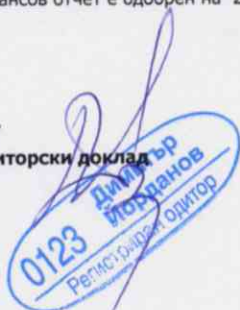
х.лв.

| No       | Наименование<br>на<br>потоците                                                       | Текущ период  |               |                | Предходен период |               |                |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|------------------|---------------|----------------|
|          |                                                                                      | постъпления   | плащания      | нетен<br>поток | постъпления      | плащания      | нетен<br>поток |
| а        | 1                                                                                    | 2             | 3             | 4              | 5                | 6             | 7              |
| <b>А</b> | <b>Парични потоци от основна дейност</b>                                             |               |               |                |                  |               |                |
| 1        | Парични потоци свързани с търговски контрагенти                                      | 5 403         | 5 504         | (101)          | 6 330            | 8 803         | (2 473)        |
| 2        | Парични потоци свързани с краткосрочни финансови активи<br>държани за търговски цели |               |               | -              |                  |               | -              |
| 3        | Парични потоци свързани с трудови възнаграждения                                     |               | 935           | (935)          |                  | 849           | (849)          |
| 6        | Платени и възстановени данъци върху печалбата                                        | 6             | 1             | 5              |                  | 10            | (10)           |
| 8        | Други парични потоци от основна дейност                                              | 1 009         | 111           | 898            | 1 164            | 487           | 677            |
|          | <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>                                  | <b>6 418</b>  | <b>6 551</b>  | <b>(133)</b>   | <b>7 494</b>     | <b>10 149</b> | <b>(2 655)</b> |
| <b>Б</b> | <b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                       |               |               |                |                  |               |                |
| 1        | Парични потоци свързани с дълготрайни активи                                         |               | 21            | (21)           |                  | 356           | (356)          |
| 3        | Парични потоци свързани с лихви, комисионни, дивиденди                               |               |               | -              |                  |               | -              |
| 4        | Други парични потоци от инвестиционна дейност                                        |               |               | -              |                  | 800           | (800)          |
|          | <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>                            | <b>0</b>      | <b>21</b>     | <b>(21)</b>    | <b>0</b>         | <b>1 156</b>  | <b>(1 156)</b> |
| <b>В</b> | <b>Парични потоци от финансова дейност</b>                                           |               |               |                |                  |               |                |
| 3        | Парични потоци свързани с получени или предоставени зае                              | 4 278         | 4 332         | (54)           | 9 048            | 4 879         | 4 169          |
| 4        | Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и<br>други подобни                    |               | 25            | (25)           |                  | 16            | (16)           |
|          | Други парични потоци от финансова дейност                                            |               | 9             | (9)            |                  | 130           | (130)          |
|          | <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>                                | <b>4 278</b>  | <b>4 366</b>  | <b>(79)</b>    | <b>9 048</b>     | <b>5 035</b>  | <b>4 013</b>   |
| <b>Г</b> | <b>Изменение на пар. средства през периода (А+Б+В)</b>                               | <b>10 696</b> | <b>10 938</b> | <b>(233)</b>   | <b>16 542</b>    | <b>16 340</b> | <b>202</b>     |
| <b>Д</b> | <b>Парични средства в началото на периода</b>                                        |               |               | <b>679</b>     |                  |               | <b>477</b>     |
| <b>Е</b> | <b>Парични средства в края на периода</b>                                            |               |               | <b>437</b>     |                  |               | <b>679</b>     |

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до 10.  
Годишния финансов отчет е одобрен на 20.05.2024 год. и подписан от:

Заверил:

Съгласно одиторски доклад



Ръководител:.....

Преслав Иванов

Съставител:.....

Галина Георгиева



# **П р и л о ж е н и е**

## **към годишен финансов отчет на "ДИВА ЛЕС" ЕООД гр.Ловеч към 31 декември 2023 година**

### **1. Учредяване, регистрация и управление**

"Дива Лес" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Бургаския окръжен съд по ф.д. 1471/2001 година. Предмет на дейност: Покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид, производство на стоки с цел продажба, комисионни, спедиционни, складови, лизингови сделки на търговско представителство и посредничество, превозна, хотелиерска, туристическа, рекламна, информационна, програмна, импресарска или предоставяне на други услуги, сделки с интелектуална собственост, производство на филми, видео и звукозаписи, както и други подобни сделки и услуги, издателска и печатарска дейност, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба.

Основната дейност на дружеството по КИД е свързана с обработване на земеделска земя и продажба на непреработена селскостопанска продукция.

Дружеството се управлява от Едноличният собственик на капитала и Управителя.

Управител на дружеството е Преслав Миленов Иванов.

Финансовият отчет е одобрен от Управителя на 20.05.2024 година.

### **2. Счетоводна политика**

#### **2.1. База за изготвяне**

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Българското търговско и счетоводно законодателство, Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими към 31 декември 2023 год. и основните предположения за *"действащо предприятие"* и текущо начисляване.

Дружеството се е съобразило с всички настъпили законови промени, като при необходимост е извършило съответните преизчисления и рекласификации. Има изграден индивидуален сметкоплан на синтетично и аналитично ниво.

## **Приложение към годишния финансов отчет на "Дива Лес" ЕООД към 31 Декември 2023 година (продължение)**

В баланса и отчета за приходите и разходите перата са оповестени по разделите. Салдата по съответните сметки съответстват на сумите, оповестени в баланса и отчета за приходите и разходите.

Всички данни за 2023 и 2022 година са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

### **2.2. Счетоводна конвенция и сравнителни данни**

Настоящия Годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, в съответствие с Закона за счетоводството и приложимите счетоводни стандарти.

Статиите, оповестени в баланса, в отчета за приходите и в отчета за паричния поток, представени като сравнителна информация за 2022 год. в настоящия отчет не са рекласифицирани. Същите са съпоставими с данните за 2023 год.

### **2.3. Инвентаризация. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения.**

Съгласно Заповед №18/30.11.2023 год. на Управителя на дружеството е извършена инвентаризация на дълготрайните и краткотрайните активи в т.ч. парични средства, вземания, дългосрочни и краткосрочни пасиви, която приключва на 29.12.2023 год. Спазени са всички изисквания съгласно общоприетата практика и Закона за счетоводството, свързани с подготовката на инвентаризацията, нейното извършване и отчитане на резултатите от нея.

Във оповестената информация във финансовия отчет за прихода не са прилагани приблизителни оценки и предложения.

### **2.4. Управление на финансовите рискове**

#### **2.4.1. Факторите на финансовите рискове**

## **Приложение към годишния финансов отчет на "Дива лес" ЕООД към 31 Декември 2023 година (продължение)**

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари за постигане на минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продукцията, стоките и на привлечения от него заеман капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства, правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на изпълнителния директор и финансовия мениджър на дружеството съгласно политиката, определена от Управителя, който е разработил основните принципи на общото управление на финансовия риск.

### **2.4.2. Лихви по търговски и банкови кредити**

За текущата си дейност дружеството използва банков кредит-овърдрафт.

Банковите кредити са обезпечени чрез особен залог върху всички настоящи и бъдещи вземания от Държавен фонд „Земеделие“, произтичащи от субсидии, предоставяни по схеми и мерки в рамките на Кампания 2023.

### **2.4.3. Ценови риск**

Дружеството е изложено на специфичен ценови риск за цената на стоките, основните си материали и съответните компоненти за изготвяне на продукцията. Минимизирането на ценовия риск за негативни промени в цените

## **Приложение към годишния финансов отчет на "Дива лес" ЕООД към 31 Декември 2023 година (продължение)**

на материалите и продукцията, обект на търговските операции се постига чрез периодичен анализ и обсъждане на договорните отношения за преразглеждане и актуализиране на цените спрямо промените на пазара.

Дружеството не притежава акции и ценни книжа, които са обект за търгуване, както и няма практика да търгува с финансови инструменти – съответно не е изложено на рискове от негативни промени на фондовите пазари.

### **3.4.4. Кредитен риск**

Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства (в брой и по банкови сметки) и вземания от клиенти.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания. Последните са представени в баланса в нетен размер. Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Неговата политика е да договаря кредитен период по-дълъг от 120 дни само на клиенти, които имат дълга история и търговско сътрудничество с дружеството или с които има сключени рамкови договори. За останалата част от клиентите-плащанията от продажбите се извършват предимно по банков път незабавно и в брой.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се следи текущо, съгласно установената политика на дружеството. За целта ежедневно се прави преглед от финансово-счетоводния отдел на откритите позиции по клиенти, както и получените постъпления, като се извършва анализ на неплатените суми.

Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са разпределени в две банки.

### **2.4.5. Ликвиден риск**

Ликвидния риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно свои задължения, съгласно техния падеж.

## **Приложение към годишния финансов отчет на "Дива лес" ЕООД към 31 Декември 2023 година (продължение)**

То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност. Дружеството ползва привлечени кредитни ресурси.

За да контролира риска дружеството следи за незабавно плащане на нововъзникналите задължения, а натрупаните стари задължения се погасят по индивидуални споразумения с длъжниците.

Дружеството осъществява наблюдение и контрол върху фактическите и прогнозните парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на дружеството. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от финансово-счетоводния отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

### **Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс и Отчет за приходи и разходи**

#### **1. РАЗДЕЛ НЕТЕКУЩИ /ДЪЛГОТРАЙНИ/ АКТИВИ**

Нетекущите дълготрайни материални активи са оценени по цени на придобиване /историческа цена/, намалена с размера на начислената амортизация. Дружеството прилага изискванията на СС 16. Приетия праг на същественост за ДА е 700 лева.

Към 31.12.2023 год. в патримониума на дружеството са включени дълготрайни материални активи по балансова стойност в размер на 5 678 хил.лв. Разходи за придобиване на нетекущи дълготрайни материални активи в размер на 462 хил.лв.

Нетекущите нематериални активи са оценени по тяхната цена на придобиване, намалена с начислената амортизация.

Същите са в размер на 63 хил. лв.

Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейния метод, на база полезния живот на активите, определен от ръководството на дружеството

**Приложение към годишния финансов отчет на "Дива лес" ЕООД  
към 31 Декември 2023 година (продължение)**

както следва:

|                              | <u>Годишен процент</u> |
|------------------------------|------------------------|
| * Сгради и съоръжения        | 3 %,4%                 |
| * Машини, оборудване         | 1 %, 5 %,10 %, 30 %    |
| * Транспортни средства       | 8 %                    |
| * Автомобили                 | 10 %                   |
| * Стопански инвентар и други | 15 %                   |
| * Компютри и софтуер         | 20 %                   |

Амортизационните квоти не надвишават данъчно признатите амортизационни норми съгласно чл.55 от ЗКПО. През годината няма промени в амортизационните методи и норми.

**2. Биологични активи**

За нуждите на стопанската дейност дружеството отглежда и получава животинска продукция от биологични активи – крави месодайни породи, млади животни и животни за разплод и угояване, оценени по историческата им цена. Липсата на активен пазар предопределя използването на цената на придобиване.

Земеделската продукция е оценена по себестойност. В приложените отчети за добитата земеделска продукция и оборота на стадата са отразени добива и движението на животните.

**3. РАЗДЕЛ ТЕКУЩИ /КРАТКОТРАЙНИ /АКТИВИ**

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване, включваща разходи по закупуване, преработка и други разходи по доставяне до определеното местоположение и състояние. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно претеглена цена. Материалните запаси са представени в баланса при спазване изискванията на СС 2.

**Група Материални запаси** в баланса , се детайлизира по следния начин:

**Приложение към годишния финансов отчет на "Дива лес" ЕООД  
към 31 Декември 2023 година (продължение)**

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| Суровини и материали                 | 302 х. лв  |
| Незавършено производство             | 763 х. лв  |
| Продукция                            | 527 х. лв  |
| Стоки                                | 435 х. лв  |
| Млади животни и животни за угодяване | 2 598 х.лв |

**Вземанията** в национална валута са оценени при тяхното възникване по номиналната стойност в лева, а тези в чуждестранна валута – по обменен курс, като се използва централния курс на БНБ в деня на възникване.

В баланса като обща сума са показани следните данни от Група Вземания:

|                                      |             |
|--------------------------------------|-------------|
| Вземания от клиенти и доставчици     | 7 597 х. лв |
| Доставчици по аванси                 | 3 х. лв     |
| Вземания от наеми на земеделски земи | 40 х. лв.   |
| Подотчетни лица                      | 1 х. лв     |
| Данъци за възстановяване от РБ       | 1 х. лв     |
| Субсидии                             | 816 х. лв   |
| Други                                | 2 х. лв     |

**Паричните средства** в лева са оценени по номиналната им стойност. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

**В разходите за бъдещи периоди** са оповестени разходите за наем и аренда на земеделски земи за следващи години и застраховки.

**4. РАЗДЕЛ СОБСТВЕН КАПИТАЛ**

Капитал на дружеството е на стойност 5 000 лева.

Капитала е изцяло внесен.

Представеният в баланса собствен капитал е отразен в следните групи:

|                     |          |
|---------------------|----------|
| 1. Записан капитал  | 5 х. лв  |
| 2. Законови резерви | 34 х. лв |

**Приложение към годишния финансов отчет на "Дива лес" ЕООД  
към 31 Декември 2023 година (продължение)**

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| 3. Други резерви          | 580 х. лв  |
| 4. Неразпределена печалба | 898 х. лв  |
| 5. Текуща загуба          | -720 х. лв |

Собственият капитал на дружеството заема 7,19 % от имуществото/активите на дружеството.

Структура на собствения капитал:

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| Записан капитал              | 0,63 %   |
| Резерви                      | 77.04 %  |
| Резултат от предходни година | 112,67 % |
| Резултат от текущия период   | -90.34 % |

**5. РАЗДЕЛ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

**5.1 Задължения към финансови предприятия**

Дружеството има задължение към финансови предприятия с остатък към 31.12.2023 год. в размер на 1 976 х. лв., в т.ч.: 941 х. лв.-до 1 год. и 1 035 х. лв. над 1 год.

**5.2 Задължения към доставчици и други задължения**

Текущите задължения в лева са представени в баланса и оценени по стойността на тяхното възникване.

Сумата на задълженията в баланса се разшифрова по следния начин:

|                               |              |
|-------------------------------|--------------|
| 1. Към доставчици             | 12 984 х. лв |
| 2. Получени аванси от клиенти | 60 х. лв     |

**Приложение към годишния финансов отчет на "Дива лес" ЕООД  
към 31 Декември 2023 година (продължение)**

|                                            |             |
|--------------------------------------------|-------------|
| 3. Осигурителни задължения                 | 21 х. лв    |
| 5. Данъчни задължения                      | 3 х. лв.    |
| в т. число:                                |             |
| ДОД                                        | 2 х. лв     |
| Данък върху разходи по ЗКПО                | 1 х. лв     |
| 6. Други задължения                        | 16 х. лв    |
| 7. Облигационни заеми към търговски др-ва  | 5 195 х. лв |
| 8. Задължения към финасови предприятия     | 1 976 х. лв |
| 9. Задължения за наем и аренда на зем.земи | 1 368 х. лв |
| 10. Задължения по застраховки              | 59 х. лв    |
| 11. Задължения по лихви                    | 829 х.лв    |

**6. Приходите за бъдещи периоди** са в размер на 63 х. лв., отразени в пасива на баланса в група Финансирания и приходи за бъдещи периоди, представляват очакваните плащания за отдадени земеделски земи под наем за следващата стопанска година.

**7. Разходите** за обичайната дейност се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост с приходите. Спазват се изискванията на националното законодателство за съставяне на документите. Разходите в чуждестранна валута се оценяват по легова равностойност, като се използва централния курс на БНБ за деня на изготвяне на документ/фактура, договор. По – съществени суми, отразени като разходи в настоящия отчет са следните:

|                                        |             |
|----------------------------------------|-------------|
| 1. Разходи за суровини и материали     | 4 008 х. лв |
| 2. Разходи за външни услуги            | 1 145 х. лв |
| 3. Разходи за възнаграждения           | 805 х. лв   |
| 4. Разходи за осигуровки               | 134 х. лв   |
| 5. Разходи за амортизации              | 480 х. лв   |
| 6. Други разходи, в т.ч.:              | 4 154 х. лв |
| Балансова стойност на продадени активи | 3 937 х.лв  |
| Други                                  | 917 х.лв    |

**Приложение към годишния финансов отчет на "Дива лес" ЕООД  
към 31 Декември 2023 година (продължение)**

7. Намаление на запасите от продукция  
и незавършено производство 93 х. лв

**8. Основните групи нетни приходи** от продажби , отразени в отчета  
са следните:

|                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| 1. Приходи от продажба на продукция | 1 353 х. лв |
| в т.ч. от износ                     | 0 х. лв     |
| 2. Приходи от продажба на услуги    | 2 957 х. лв |
| 3. Приходи от продажба на стоки     | 3 890 х. лв |
| 4. Приходи от финансираня           | 1 493 х. лв |
| 5. Други приходи                    | 160 х. лв   |
| 6. Приплоди и прираст на животни    | 639 х. лв   |

**9. Финансовите приходи и разходи** се признават в съответствие с  
принципа за текущо начисляване . Разходите по валутни курсове произтичат  
от сделки за покупки извън страната и от месечни преоценки .  
В отчета за приходите и разходите са показани следните групи финансови  
приходи и разходи .

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| 1. Приходи от лихви        | 2 х. лв   |
| 2. Разходи за лихви        | 431 х. лв |
| 3. Други финансови разходи | 9 х. лв   |

**Загуба от дейността**

Счетоводна загуба е 765 х. лв

Данъчна загуба 304 х. лв

Няма настъпили последващи събития след датата на изготвяне на баланса.

20.05.2024 г.

Гл. счетоводител:

Галина Георгиева

Управител:

Преслав Иванов



Съставител: "ДИВА ЛЕС" ЕООД  
Адрес: гр.ЛОВЕЧ,ИСТОЧНА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА,ул.КУБРАТ  
Булстат:102 696 148

Приложение N 5 към СС 1

(Хил. лева)

СПРАВКА  
за нетекущите (дълготрайни) активи  
на "ДИВА ЛЕС" ЕООД  
към 31.12.2023 година

| No                                      | Показатели                                                                         | Отчетна стойност на нетекущите активи |                         |                        |                    | Посл.оценка |           | Преценена стойност (4+5-6) | Амортизация           |                        |                       |                            |            | Посл.оценка |              | Преценена амортизация в края на периода (11+12-13) | Балансова ст-та в края на периода (7-14) |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------|-------------|-----------|----------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------|------------|-------------|--------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|
|                                         |                                                                                    | В началото на периода                 | На пост-ли през периода | На излезли от употреба | В кр. П-да (1+2-3) | Увеличение  | Намаление |                            | В началото на периода | Начислена през периода | Отписана през периода | В края на периода (8+9-10) | Увеличение | Намаление   |              |                                                    |                                          |
| a                                       | б                                                                                  | 1                                     | 2                       | 3                      | 4                  | 5           | 6         | 7                          | 8                     | 9                      | 10                    | 11                         | 12         | 13          | 14           | 15                                                 |                                          |
| <b>I Нематериални активи</b>            |                                                                                    |                                       |                         |                        |                    |             |           |                            |                       |                        |                       |                            |            |             |              |                                                    |                                          |
| 1                                       | Продукти от развойна дейност                                                       | 42                                    |                         |                        | 42                 |             |           | 42                         | 25                    | 9                      |                       | 34                         |            |             | 34           | 8                                                  |                                          |
| 2                                       | Концесии,патенти,лицензии,търговски марки пр-ни пр-ти и др. подобни права и активи | 199                                   |                         |                        | 199                |             |           | 199                        | 109                   | 35                     |                       | 144                        |            |             | 144          | 55                                                 |                                          |
| 3                                       | Търговска репутация                                                                |                                       |                         |                        | -                  |             |           | -                          |                       |                        |                       | -                          |            |             | -            | -                                                  |                                          |
| 4                                       | Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                   |                                       |                         |                        | -                  |             |           | -                          |                       |                        |                       | -                          |            |             | -            | -                                                  |                                          |
|                                         | <b>Общо за група I</b>                                                             | <b>241</b>                            | <b>-</b>                | <b>-</b>               | <b>241</b>         | <b>-</b>    | <b>-</b>  | <b>241</b>                 | <b>134</b>            | <b>44</b>              | <b>-</b>              | <b>178</b>                 | <b>-</b>   | <b>-</b>    | <b>178</b>   | <b>63</b>                                          |                                          |
| <b>II Дълготрайни материални активи</b> |                                                                                    |                                       |                         |                        |                    |             |           |                            |                       |                        |                       |                            |            |             |              |                                                    |                                          |
| 1                                       | Земни и сгради, в т.ч:                                                             | 2 178                                 | 225                     | -                      | 2 403              | -           | -         | 2 403                      | 46                    | 21                     | -                     | 67                         | -          | -           | 67           | 2 336                                              |                                          |
|                                         | - земи                                                                             | 1 646                                 | 225                     |                        | 1 871              |             |           | 1 871                      |                       |                        |                       | -                          |            |             | -            | 1 871                                              |                                          |
|                                         | - сгради                                                                           | 532                                   |                         |                        | 532                |             |           | 532                        | 46                    | 21                     |                       | 67                         |            |             | 67           | 465                                                |                                          |
| 2                                       | Машины,производствено оборудване и ап-ра                                           | 3 194                                 | 250                     |                        | 3 444              |             |           | 3 444                      | 612                   | 381                    |                       | 993                        |            |             | 993          | 2 451                                              |                                          |
| 3                                       | Съоръжения,транспортни и други                                                     | 220                                   | 98                      | 5                      | 313                |             |           | 313                        | 57                    | 34                     | 1                     | 90                         |            |             | 90           | 223                                                |                                          |
| 4                                       | Биологични активи                                                                  | 581                                   | 87                      |                        | 668                |             |           | 668                        |                       |                        |                       | -                          |            |             | -            | 668                                                |                                          |
| 5                                       | Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане                                   | 418                                   | 842                     | 798                    | 462                |             |           | 462                        |                       |                        |                       | -                          |            |             | -            | 462                                                |                                          |
|                                         | <b>Общо за група II</b>                                                            | <b>6 591</b>                          | <b>1 502</b>            | <b>803</b>             | <b>7 290</b>       | <b>-</b>    | <b>-</b>  | <b>7 290</b>               | <b>715</b>            | <b>436</b>             | <b>1</b>              | <b>1 150</b>               | <b>-</b>   | <b>-</b>    | <b>1 150</b> | <b>6 140</b>                                       |                                          |
| <b>III Дългосрочни финансови активи</b> |                                                                                    |                                       |                         |                        |                    |             |           |                            |                       |                        |                       |                            |            |             |              |                                                    |                                          |
| 1                                       | Акции и дялове от предприятия от групата                                           | 2 654                                 |                         |                        | 2 654              |             |           | 2 654                      |                       |                        |                       | -                          |            |             | -            | 2 654                                              |                                          |
| 2                                       | Други заеми                                                                        | 54                                    | 2                       | 3                      | 53                 |             |           | 53                         |                       |                        |                       | -                          |            |             | -            | 53                                                 |                                          |
|                                         | <b>Общо за група III</b>                                                           | <b>2 708</b>                          | <b>2</b>                | <b>3</b>               | <b>2 707</b>       | <b>-</b>    | <b>-</b>  | <b>2 707</b>               | <b>-</b>              | <b>-</b>               | <b>-</b>              | <b>-</b>                   | <b>-</b>   | <b>-</b>    | <b>-</b>     | <b>2 707</b>                                       |                                          |
| <b>IV Отсрочени данъци</b>              |                                                                                    |                                       |                         |                        |                    |             |           |                            |                       |                        |                       |                            |            |             |              |                                                    |                                          |
|                                         | <b>Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)</b>                            | <b>9 541</b>                          | <b>1 549</b>            | <b>807</b>             | <b>10 283</b>      | <b>-</b>    | <b>-</b>  | <b>10 283</b>              | <b>849</b>            | <b>480</b>             | <b>1</b>              | <b>1 328</b>               | <b>-</b>   | <b>-</b>    | <b>1 328</b> | <b>8 955</b>                                       |                                          |

20.05.2024 год.

Съставител:.....  
Галина Георгиева

Ръководител:.....  
Преслав Иванов

