

БПИ АД

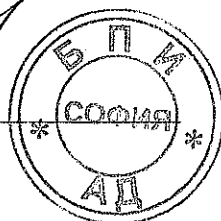
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА
31 ДЕКЕМВРИ 2022**

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД за годината, приключваща на 31 декември 2022

	2022 хил. лв.	2021 хил. лв.
Приходи от продажби	18	18
Други приходи	-	-
Разходи за външни услуги	(3)	(2)
Финансови разходи	(86)	(89)
Загуба преди данъци	(71)	(73)
Приход за данъци	7	8
Загуба за годината	(64)	(65)
Общо всеобхватен доход за годината	(64)	(65)

Този финансов отчет е одобрен от името на БПИ АД от:

Христо Мирчев
Изпълнителен директор



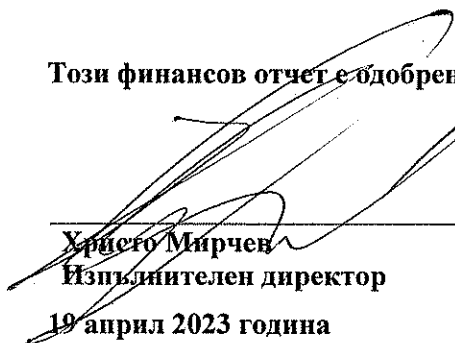
Ася Касабова
Съставител на финансовия отчет

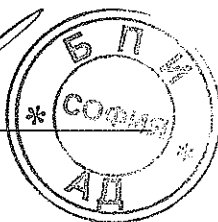
19 април 2023 година

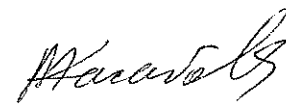
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Нетекущи активи		
Отсрочени данъчни активи	116	109
Общо нетекущи активи	116	109
Текущи активи		
Търговски и други вземания	18	28
Общо текущи активи	18	28
Общо активи	134	137
Собствен капитал		
Регистриран капитал	50	50
Общи резерви	22	22
Натрупана загуба	(1,522)	(1,458)
Общо собствен капитал	(1,450)	(1,386)
Текущи пасиви		
Заеми и кредити	1,584	1,523
Общо текущи пасиви	1,584	1,523
Общо пасиви	1,584	1,523
Общо собствен капитал и пасиви	134	137

Този финансов отчет е одобрен от името на БПИ АД от:


Христо Мирчев
Изпълнителен директор
19 април 2023 година




Ася Касабова
Съставител на финансовия отчет

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

за годината, приключваща на 31 декември 2021

I. Обща информация

БПИ АД (Дружеството) е регистрирано в Софийски градски съд през 1997 година и е вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 121382547. Адресът на управление и кореспонденция на Дружеството е гр. София, район Лозенец, бул. Черни връх № 43. Основната дейност на Дружеството е свързана отдаване под наем на недвижима собственост.

Регистрираният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация. Внесеният напълно регистриран капитал, в размер на 50 хил. лв., е разпределен в 500 броя поименни акции, всяка с номинална стойност от 100 лева.

Към края на текущата и предходна години акционери в Дружеството са:

Акционер	31 декември 2022 г.	31 декември 2021 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Христо Мирчев	99,60%	99,60%
Виктор Иванов	0,40%	-
Цветан Радуловски	-	0,40%
	100.00%	100.00%

Към 31.12.2022г. Дружеството се управлява от Съвет на Директорите с трима членове:

- Христо Димитров Мирчев – Изпълнителен директор;
- Владислав Кръстев Георгиев;
- Виктор Ивелинов Иванов.

До 20.06.2022г. Дружеството се управлява от Съвет на Директорите с трима членове:

- Христо Димитров Мирчев – Изпълнителен директор;
- Владислав Кръстев Георгиев;
- Цветан Милчев Радуловски.

Договори по чл.240б от Търговския Закон, сключени през годината – няма такива сключени договори.

Дружеството не е публично дружество по смисъла на ЗППЦК и не е регистрирано като финансова институция в Регистъра на финансовите институции по чл. 3, ал. 2 от ЗКИ, воден при БНБ.

Годишният финансов отчет е индивидуален отчет на Дружеството.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева. Точността на числата, представени в отчета, е хиляди български лева.

Съставител: Ася Иванова Касабова

Дата на финансовия отчет: 31.12.2022г.

Текущ период: годината, започваща на 01.01.2022г. и завършваща на 31.12.2022г.

Предходен период: годината, започваща на 01.01.2021г. и завършваща на 31.12.2021г.

Дата на одобрение на финансовия отчет: 19.04.2023г.

Орган одобрил финансовия отчет: Съвет на директорите, чрез решение вписано в протокол от 19.04.2023г.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ*за годината, приключваща на 31 декември 2021*

През 2022 година Дружеството не е поемало условни задължения, гаранции и няма непредвидени разходи, които не са включени в баланса. Дружеството не е предоставяло аванси и кредити на членовете на органите на управление.

„БПИ“ АД не е поемало задължения в полза на административния персонал или членовете на органите на управление чрез какъвто и да е вид гаранции.

Дружеството не е придобивало собствени акции по смисъла на чл.187д от ТЗ.

II. База за изготвяне на финансовите отчети и приложени съществени счетоводни политики

Индивидуалният Финансовия отчет е изготвен съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство в националната валута на Република България – български лев.

От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Точността на сумите представени в индивидуалния/ консолидирания/ финансов отчет е хиляди български лева.

Настоящият индивидуален финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз. Финансовият отчет е изготвен и в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане, публикувани от Международния съвет по счетоводни стандарти. Всички Международни стандарти за финансово отчитане са публикувани от Международния съвет по счетоводни стандарти, в сила за периода на изготвяне на тези и финансови отчети, са приети от Европейския съюз чрез процедура за одобрение, установена от Комисията на Европейския съюз.

Индивидуалният финансов отчет е изготвен на принципа - предположение за действащо предприятие, което предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще.