# ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

**До Акционерите**
**на Българска индустриална компания ХАД**
**гр. София**

## Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на **Българска индустриална компания ХАД (Дружеството)**, включващ отчета за финансовото състояние **към 31 декември 2009**, отчета за всеобхватния доход и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, отчета за промените в собствения капитал, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и други пояснителни приложения.

### *Отговорност на ръководството за финансовия отчет*

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет в съответствие с **Международните счетоводни стандарти** се носи от ръководството на Дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното предетавяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

### *Отговорност на одитора*

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху финансовия отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо

дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на Дружеството, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на Дружеството.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

*Мнение*

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на **Българска индустриална компания ХАД към 31 декември 2009** г., както и за нейните финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с **Международните счетоводни стандарти,** приети от Комисията на Европейския съюз.

**Доклад върху други правни и регулаторни изисквания**

*Годишен доклад за дейността на Дружеството по изискванията на Закона за счетоводството (чл. 33)*

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл. 38, пар. 4), ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството за отчетната 2009 година. Този доклад не е част от финансовия отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността, с дата 09.02.2010 година, се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация представена в годишния доклад за дейността, съответства на всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2009 година, изготвен в съответствие с Международните счетоводни стандарти, приети от Комисията на Европейския съюз.

**26.02.2010**

**Любка Шуманска**
Регистриран одитор
София 1784, ЖК Младост 1, бл.51, вх.1, ап.1

0077 Любка Шуманска
Регистриран одитор

**Българска Индустриална Компания ХАД**
**Финансов отчет**
**31 декември 2009 г.**

Българска
Индустриална
Компания
ХАД

# Съдържание

| | Страница |
|---|---|
| Отчет за финансовото състояние | 2 |
| Отчет за всеобхватния доход | 4 |
| Отчет за паричните потоци (пряк метод) | 5 |
| Отчет за промените в собствения капитал | 6 |
| Пояснителни приложения към финансовия отчет | 7 |

# Отчет за финансовото състояние

| | Бележка | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|---|
| **Активи** | | | |
| **Дълготрайни (нетекущи) активи** | | | |
| Имоти, машини и съоръжения | 4 | - | 1 |
| Инвестиции в дъщерни дружества | 5 | 1472 | 1472 |
| Инвестиции в асоциирани дружества | 6 | 11311 | 11022 |
| Дългосрочни финансови активи на разположение за продажба | 7 | 8 | 8 |
| Дългосрочни вземания от свързани предприятия | 8 | 1454 | 1707 |
| **Общо дълготрайни активи** | | **14245** | **14210** |
| **Краткотрайни (текущи) активи** | | | |
| Материални запаси | 9 | 132 | 132 |
| Търговски вземания | 10 | 2 | 2 |
| Вземания от свързани лица | 11 | 1329 | 1113 |
| Краткосрочни финансови активи, държани за търгуване | 12 | 877 | 877 |
| Данъчни вземания | 13 | 1 | 2 |
| Парични средства | 14 | 4 | 4 |
| **Общо краткотрайни активи** | | **2345** | **2130** |
| **Общо активи** | | **16590** | **16340** |

**09.02.2010г.**

**Съставител:** _____ **Изпълнителен директор:** _____
М.Кълчишков Н.Атанасов

**Заверил съгласно одиторския доклад** _____
Л.Шуманска

0077 Любка Шуманска
Регистриран одитор

# Отчет за финансовото състояние

| | Бележка | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|---|
| **СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ** | | | |
| **Собствен капитал** | | | |
| Основен капитал | 15.1 | 6000 | 6000 |
| Други резерви | 15.3 | 401 | 354 |
| Преоценъчен резерв | 15.4 | 2 | 2 |
| Неразпределена печалба | | 8659 | 8438 |
| **Общо собствен капитал** | | **15062** | **14794** |
| **Пасиви** | | | |
| **Дългосрочни (нетекущи) пасиви** | | | |
| Дългосрочни задължения към свързани лица | 16 | - | 271 |
| Пасиви по отсрочени данъци | | 964 | 935 |
| **Общо дългосрочни пасиви** | | **964** | **1206** |
| **Краткосрочни (текущи) пасиви** | | | |
| Краткосрочни задължения към свързани лица | 17 | 554 | 328 |
| Данъчни задължения | 19 | - | 2 |
| Задължения към персонала и осигурителни институции | 18.2 | 10 | 10 |
| **Общо краткосрочни пасиви** | | **564** | **340** |
| **Общо пасиви** | | **1528** | **1546** |
| **ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ** | | **16590** | **16340** |

**09.02.2010г.**

**Съставител:** _____ **М.Кълчишков**

**Изпълнителен директор:** _____ **П.Атанасов**

**Заверил съгласно одиторския доклад** _____ **Л.Шуманска**

0077 Любка Шуманска Регистриран одитор

# Отчет за всеобхватния доход

| | Бележки | 2009 '000 лв | 2008 '000 лв |
|---|---|---|---|
| **Приходи от продажби** | 20 | **1** | **12** |
| Разходи за материали | | - | - |
| Разходи за външни услуги | | (4) | (4) |
| Разходи за възнаграждения и осигуровки | 18.1 | (117) | (155) |
| Разходи за амортизация | | (1) | (1) |
| Балансова стойност на продадените активи | | (1) | - |
| Приходи/разходи от лихви | 21 | 130 | 148 |
| Други финансови приходи - дивиденти | | 1 | - |
| **Печалба за периода преди данъчно облагане** | | **9** | - |
| Разход за данък | | **(1)** | - |
| Печалба за периода | | **8** | - |
| **Доход от инвестиции в асоциирани предприятия** | | **289** | **52** |
| Разход за данък | | (29) | (5) |
| **Друг всеобхватен дохд** | | **260** | **47** |
| **ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА** | | **268** | **47** |

**09.02.2010г.**

**Съставител:** _____ **Изпълнителен директор:** _____
М.Кълчишков П.Атанасов

**Заверил съгласно одиторския доклад** _____
Л.Шуманска

0077 Любка Шуманска Регистриран одитор

# Отчет за паричните потоци (пряк метод)

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| **Оперативна дейност** | | |
| Постъпления от клиенти | 13 | - |
| Плащания към доставчици | (5) | (10) |
| Плащания към персонал и осигурителни институции | (118) | (154) |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата | - | - |
| Други постъпления от оперативната дейност | - | - |
| Други плащания от оперативната дейност | (2) | - |
| **Нетен паричен поток от оперативна дейност** | **(112)** | **(164)** |
| **Инвестиционна дейност** | | |
| Постъпления от продажба на имоти, машини, съоръжения и оборудване | 1 | - |
| Постъпления от продажба на финансови активи | - | - |
| Придобиване на финансови активи | (135) | (268) |
| Други постъпления от инвестиционната дейност - дивиденти | 1 | - |
| **Нетен паричен поток от инвестиционна дейност** | **(133)** | **(268)** |
| **Финансова дейност** | | |
| Нетен паричен поток по получени или предоставени заеми | (18) | 298 |
| Получени лихви по заеми | 1 | - |
| Получени лихви по депозити | - | - |
| Платени лихви по депозит | - | - |
| Платени лихви по заеми | (66) | - |
| Нетен паричен поток по получени или предоставени депозити | 328 | 130 |
| **Нетен паричен поток от финансова дейност** | **245** | **428** |
| Парични средства в началото на периода | **4** | **8** |
| Нетно увеличение/(намаление) на парични средства | **-** | **(4)** |
| **Парични средства в края на периода** | **4** | **4** |

**09.02.2010г.**

**Съставител:** _____ **М.Кълчишков**

**Изпълнителен директор:** _____ **П.Атанасов**

**Заверил съгласно одиторския доклад** _____ **Л.Шуманска**

0077 Любка Шуманска Регистриран одитор

# Отчет за промените в собствения капитал

| Всички суми са в '000 лв | Акционерен капитал | Преоценъчен резерв | Други резерви | Неразпределена печалба | | Общо Капитал |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Печалба | Загуба | |
| **Салдо към 01 януари 2008** | 6000 | 4 | 354 | 8391 | | 14749 |
| Последваща оценка на финансови активи | - | (2) | - | - | - | (2) |
| Печалба за периода | - | - | - | 47 | - | 47 |
| Разпределение на печалбата | - | - | - | - | - | - |
| **Салдо към 31 декември 2008** | 6000 | 2 | 354 | 8438 | - | 14794 |
| Последваща оценка на финансови активи | - | - | - | - | - | - |
| Печалба за периода | - | - | - | 268 | - | 268 |
| Разпределение на печалбата | - | | 47 | (47) | - | - |
| **Салдо към 31 декември 2009** | 6000 | 2 | 401 | 8659 | - | 15062 |

09.02.2010г.

**Съставител:** _____ **Изпълнителен директор:** _____

М.Кълчишков П.Атанасов

**Заверил съгласно одиторския доклад** _____

Л.Шуманска

0077 Любка Шуманска Регистриран одитор

Поясненията към финансовия отчет на страници от 7 до 25, представляват неразделна част от него.

# Пояснителни приложения

## 1 Обща информация

"Българска Индустриална Компания" ХАД е акционерно дружество регистрирано в София. Седалището на дружество е в Република България, град София, Община "Оборище", адресът на управление е гр. София, Община "Оборище", ул. "Велико Търново" No 28, ет. 4. Основното място на дейност на "Българска Индустриална Компания" ХАД е гр.София, Община "Изгрев", ул. "Незабравка" № 25, ет. 1.
Телефони : 971 23 91; 971 23 92; Факс : 971 46 83

Предметът на дейност на дружеството е операции с недвижимо имущество, продажби на домашен порцелан, приходи от лихви.

Дружеството е учредено без определен срок.

"Българска Индустриална Компания" ХАД е с едностепенна структура на управление – съвет на директорите, с председател Хараламби Борисов Личев и членове: Пирин Василев Атанасов и Димитър Иванов Миланов. Дружеството се представлява от Пирин Василев Атанасов - изпълнителен директор.

Записаният капитал на дружеството е в размер на 6 000 000 /шест милиона/ лева, разпределен в 60 000 /шестдесет хиляди/ броя акции на преносител, всяка една с номинална стойност 100 /сто/ лева.

## 2 База за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните счетоводни стандарти (МСС), разработени и публикувани от Съвета за МСС, действащи за 2009 година и приети от Европейската комисия.

Международните счетоводни стандарти обхващат:

А) Международните стандарти за финансово отчитане
Б) Международни счетоводни стандарти
В) Тълкувания за тяхното прилагане

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

## 3 Значими счетоводни политики

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по долу.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаването на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

### 3.1 Имоти, машини и съоръжения

Машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва въз основа на цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за всеобхватния доход за съответния период.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- Стопански инвентар 7 години
- Компютри 2 години

Избраният праг на съществепост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 190 лв.

### 3.2 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от справедливата стойност намалена с разходите за продажба на даден актив, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

### 3.3 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието, финансови активи, държани за търгуване, инвестиции и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на уреждането.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Отчета за всеобхватния доход при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят.

**Финансови активи, държани за търгуване**, са такива активи, които са придобити с цел получаване на печалба вследствие краткосрочните колебания в цената или дилърския марж. Деривативните финансови активи, освен ако не са специално определени и ефективни хеджиращи инструменти, се класифицират като държани за търгуване. Финансовите активи, държани за търгуване, първоначално се признават по себестойност, която е справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване. След първоначалното признаване финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазари чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена.

**Финансови активи на разположение за продажба** са онези финансови активи, които не са кредити и вземания възникнали в предприятието, инвестиции, държани до падеж, или финансови активи държани за търгуване. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазари чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена.
Промените в справедливата им стойност се отразяват в собствения капитал, нетно от данъци. Натрупаните печалби и загуби от финансови инструменти на разположение за

продажба се включват в Отчета за всеобхватния доход за отчетния период, когато финансовият инструмент бъде продаден или обезценен.

**Кредити и депозити**, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари на даден дебитор. Те са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Кредитите и депозитите последващо се оценяват по амортизируема стойност използвайки методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Отчета за всеобхватния доход за периода.

**Търговските вземания** се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

Дружеството отчита като **пари и парични средства** наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обращаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

### 3.4 Инвестиции в дъщерни дружества

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът върху дъщерните предприятия се изразява във възможността да се ръководи финансовата и оперативната политика на дъщерното предприятие така, че да се извличат изгоди в резултат на дейността му. В самостоятелните финансови отчети на Дружеството, инвестициите в дъщерни предприятия са отчитани по себестойност.

### 3.5 Инвестиции в асоциирани предприятия

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са дъщерни предприятия нито съвместно контролирани дружества. Инвестициите в асоциирани дружества се отразяват по метода на собствения капитал.

В случаите, в които делът на Дружеството в нетните активи на асоциираното предприятие падне под размера на инвестицията, инвестицията се отписва от баланса. Дружеството не признава своя дял в по-нататъшните загуби на асоциираното предприятие. Отчитат се допълнителни загуби само дотолкова, доколкото инвеститорът има поети задължения или е извършил плащания от името на асоциираното предприятие.

### 3.6 Материални запаси

Материалните запаси включват материали и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната справедлива стойност намалена с разходите за продажба. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси се признава като разход за периода на обезценката.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

### 3.7 Капитал

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.
Законовите резерви са образувани от отчисления от печалбата съгласно устава на дружеството.

Преоценъчния резерв се състои от печалби и загуби, свързани с преоценка на определени категории финансови активи, овявени за продажба.

Неразпределената печалба включва печалбата за периода и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

### 3.8 Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват, търговски задължения и задължения по получени заеми.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за всеобхватния доход.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. Последващото оценяване на засмите се извършва по амортизируема стойност.

### 3.9 Данъци върху дохода

Данъчният разход ( приход) включва текущия данък и отсрочените данъци.
Текущият данък върху дохода е изчислен в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики, възникващи при сравнение на балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа.
Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер.
Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за всеобхватния доход за периода.

### 3.10 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване.

При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача;
- не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Разходите се признават в Отчета за всеобхватния доход в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване.

Приходи и разходи отчитат на принципа на начисляването.

Получените дивиденти, с изключение на тези от инвестиции в асоциирани дружества, се признават в момента на тяхното разпределение.

## 4 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

| | Стопански инвентар '000 лв | Компю-търно оборудване '000 лв | Общо '000 лв |
|---|---|---|---|
| Към 1 януари 2008 г. | | | |
| Отчетна стойност | 4 | 1 | 5 |
| Натрупана амортизация | (2) | (1) | (3) |
| **Балансова стойност** | **2** | **-** | **2** |
| **За 2008 г.** | | | |
| Начислена амортизация за периода | (1) | - | (1) |
| | (1) | - | (1) |
| Към 31 декември 2008 г. | | | |
| Отчетна стойност | 4 | 1 | 5 |
| Натрупана амортизация | (3) | (1) | (4) |
| **Балансова стойност** | **1** | **-** | **1** |
| **За 2009 г.** | | | |
| Начислена амортизация за периода | (1) | - | (1) |
| | (1) | - | (1) |
| Към 31 декември 2009 г. | | | |
| Отчетна стойност | 4 | 1 | 5 |
| Натрупана амортизация | (4) | (1) | (5) |
| **Балансова стойност** | **-** | **-** | **-** |

## 5 Инвестиции в дъщерни дружества

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни дружества :

| Име на дъщерното дружество | 31.12.2009 '000 лв | участие % | 31.12.2008 '000 лв | участие % |
|---|---|---|---|---|
| Българска Компания за Текстил АД | 100 | 49.99% | 100 | 49.99% |
| Българска инф.-консулт.къща АД | 100 | 49.99% | 100 | 49.99% |
| Бълг.сл.с-ми и технологии АД | 100 | 49.99% | 100 | 49.99% |
| Бълг.външно търговска компания АД | 100 | 49.99% | 100 | 49.99% |
| Бълг.лизингова къща ООД | 400 | 99.99% | 400 | 99.99% |
| Фея 2000 АД | 88 | 99.99% | 88 | 99.99% |
| БЛК АД | 584 | 100% | 584 | - |
| | **1472** | - | **1472** | - |

Дружествата са регистрирани в България .

Методът, по който са отразени във финансовите отчети на Дружеството, е Себестойностен метод

Акциите на дъщерните предприятия не са регистрирани на публична борса и поради тази причина не може да бъда установена справедливата стойност на акциите.

## 6 Инвестиции в асоциирани дружества

Дружеството има следните инвестиции в асоциирани дружества :

| Име на асоциираното дружество | 31.12.2009 '000 лв | участие % | 31.12.2008 '000 лв | участие % |
|---|---|---|---|---|
| БИТК ХАД | 11311 | 24.88% | 11022 | 24.88% |
| | **11311** | - | **11022** | - |

Дружеството е регистрирано в България .

Методът, по който са отразени във финансовите отчети на Дружеството, е методът на собствения капитал. Сумата на преоценката е **289** хил.лв. , отчетена като текущ финансов приход в отчета за доходите.

## 7 Дългосрочни финансови активи на разположение за продажба

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| **Финансови активи на разположение за продажба** | | |
| ВАМО АД | 1 | 1 |
| Инвестмашпроект АД | 4 | 4 |
| БХК АД | 1 | 1 |
| Парк Хотел Москва АД | 1 | 1 |
| Аугуста 91 АД | 1 | 1 |
| | **8** | **8** |

Сумите представени в баланса на Дружеството са определени на база публикуваните пазарни цени на съответните ценни книжа на активен пазар, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазар, чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена.

## 8 Дългосрочни вземания от свързани предприятия

### 8.1 Дългосрочни вземания от свързани предприятия

Дългосрочните вземания на предприятието са възникнали на база договори за инвестиционни заеми. Вземанията следва да бъдат изцяло погасени към 19.06.2013 г.

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Български Електронни Системи и Технологии АД | 50 | 205 |
| Българска Лизингова Къща ООД | 287 | 287 |
| Българска Компания за Текстил АД | 461 | 468 |
| Българска Външно Търговска Компания АД | 246 | 254 |
| Българска Информационно Консултантска Къща АД | 95 | 96 |
| Български Търговски Център ЕАД | - | 2 |
| Индустриален Бизнес Център АД | 315 | 395 |
| | **1454** | **1707** |

"Българска Индустриална Компания" ХАД е предоставяла инвестиционните заеми на дружествата при следните условия:

- за "Български Електронни Системи и Технологии" АД - лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 9 % и дата на окончателно погасяване на заема 2013 г.,

- за "Българска Лизингова Къща" ООД - лихвен процент към датата на предоставяне на заема от ок 9 % и дата на окончателно погасяване на заема 2013г.,
- за " Българска Компания за Текстил " АД - лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 9 % и дата на окончателно погасяване на заема 2013 г.,
- за " Българска Външно Търговска Компания АД " АД - лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 9 % и дата на окончателно погасяване на заема 2013 г.,
- за "Българска Информационно-Консултантска Къща " АД - лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 9 % и дата на окончателно погасяване на заема 2013 г,
- за "Български Търговски Център " ЕАД - лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 9,3 % и дата на окончателно погасяване на заема 2011 г,
- за "Индустриален Бизнес Център " АД - лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 8 % и дата на окончателно погасяване на заема 2011 г,

## 9 Материални запаси

| | 31.12.2009<br>'000 лв | 31.12.2008<br>'000 лв |
|---|---|---|
| Материали | 1 | 1 |
| Стоки | 131 | 131 |
| | **132** | **132** |

## 10 Търговски вземания

| | 31.12.2009<br>'000 лв | 31.12.2008<br>'000 лв |
|---|---|---|
| Търговски вземания, бруто | 2 | 2 |
| Търговски вземания, нето | **2** | **2** |

Най-значимите търговски вземания към 31 декември 2009 г. са както следва:

| | 31.12.2009<br>'000 лв | 31.12.2008<br>'000 лв |
|---|---|---|
| Метро кеш енд кери България ЕООД | 2 | 2 |
| | **2** | **2** |

## 11 Краткосрочни вземания от свързани лица

Краткосрочните вземания от свързани лица представляват:

- вземания по лихви по заеми и предоставен депозит БХК АД;
- вземания по предоставени краткосрочни заеми
- вземания във връзка с извършени продажби.

Към датата на съставяне на финансовия отчет вземанията от свързани предприятия са следните:

| *Вземания по лихви по предоставени заеми:* | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Български Електронни Системи и Технологии АД | 227 | 215 |
| Българска Лизингова Къща ООД | 185 | 158 |
| Българска Компания за Текстил АД | 362 | 320 |
| Българска Външно Търговска Компания АД | 240 | 218 |
| Българска Информационно Консултантска Къща АД | 75 | 66 |
| Индустриален Бизнес Център АД | 152 | 121 |
| Български Търговски Център | - | 1 |
| | **1241** | **1099** |

| *Други вземания:* | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Депозит БИРА АД | 85 | - |
| Лихва по депозит БИРА АД | 1 | - |
| | **86** | - |

| *Вземания по продажби:* | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| ИБЦ АД | - | 13 |
| Парк Хотел Москва АД | 2 | 1 |
| | **2** | **14** |

## 12 Краткосрочни финансови активи държани за търгуване

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Индустриален Бизнес Център АД | 877 | 877 |
| | **877** | **877** |

Финансовите активи са отразени по себестойност, тъй като не са регистрирани на публична борса и не може да бъде установена справедливата им стойност.

**Прекласифицирането на акциите на „Българска Лизингова Компания" АД от държани за търгуване в инвестиции в дъщерни предприятия е резултат от промяната на намеренията на ръководството и променената икономическа среда и е съгласно новите промени в МСС 39.**

## 13 Данъчни вземания

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| ДДС за възстановяване | 1 | 1 |
| Авансови вноски по ЗКПО | - | 1 |
| | **1** | **2** |

## 14 Парични средства

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Парични средства в банкови сметки в лева | 2 | 2 |
| Парични средства в банкови сметки в EUR | 1 | 1 |
| Парични средства в брой | 1 | 1 |
| | **4** | **4** |

## 15 Капитал

### 15.1 Акционерен капитал

Акционерният капитал на Дружеството се състои от обикновени акции с номинална стойност в размер на 100 лв за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството. Към 31 декември 2009 г. всички акции са напълно платени.

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен както следва:

| | 31.12.2009 Брой акции | 31.12.2009 % | 31.12.2008 Брой акции | 31.12.2008 % |
|---|---|---|---|---|
| **Българска Импресарско-Рекламна агенция АД** | **59994** | **99.99** | **59994** | **99.99** |
| Българска Лизингова Компания АД | 6 | 0.01 | 6 | 0.01 |
| | **60000** | **100** | **60000** | **100** |

### 15.2 Доходи на акция и дивиденти

Основният доход на акция и доходът на акция с намалена стойност са изчислени като за знаменател е използвана величината – нетен печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акционерите, е както следва:

| | 2009 | 2008 |
|---|---|---|
| Нетна печалба, подлежаща на разпределение( хил.лв.) | **268** | **47** |
| Средопретеглен брой акции | 60 000 | 60 000 |
| **Основен доход на акция (лева за акция)** | **4.47** | **0.78** |

### 15.3 Други резерви

Другите резерви към края на годината се състоят от:

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Законови резерви | 172 | 125 |
| Допълнителни резерви | 229 | 229 |
| | **401** | **354** |

### 15.4 Преоценъчен резерв

Преоценъчния резерв към 31.12.2009г. е в размер на 2 хил.лева и се отнася до преоценката на финансовите активи на разположение за продажба.

## 16 Дългосрочни задължения към свързани лица

Дългосрочните задължения на предприятието са възникнали главно на база сключени договори за заем с "Българска Импресарско Рекламна Агенция" АД , с лихвен процент 8% и падеж 25.09.2011г. и с „Българска холдингова компания" АД, с лихвен процент 8% и падеж 2013 г. Заемите са обезпечени със запис на заповед в полза на кредитодателя.

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Задължение по получени заем: - "Българска Импресарско Рекламна Агенция "АД | - | 223 |
| Задължение по получени заем: - "Българска Холдингова Компания "АД | - | 48 |
| | - | 271 |

## 17 Краткосрочни задължения към свързани лица

Към датата на съставяне на финансовия отчет краткосрочните задълженията към свързани предприятия представляват:

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Задължения за оказани услуги | - | - |
| Задължения за лихви по заем | | |
| - Българска Холдингова Компания АД | - | 3 |
| - Българска Импресарско Рекламна Агенция АД | - | 60 |
| Депозит от Българска Лизингова Компания АД | 543 | 130 |
| Лихви по депозит БЛК АД | 11 | - |
| Задължение по закупени акции БХК АД | - | 135 |
| | 554 | 328 |

## 18 Персонал

### 18.1 Разходи за персонала

Разходите включват:

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Разходи за заплати | (115) | (153) |
| Разходи за социални осигуровки | (2) | (2) |
| | (117) | (155) |

### 18.2 Задължения към персонала и осигурителни институти

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Задължения за заплати към персонала | 7 | 7 |
| Задължения за социални осигуровки | 3 | 3 |
| | 10 | 10 |

## 19 Данъчни задължения

Данъчните задължения на "Българска Индустриална Компания" ХАД са съставени от:

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Други данъци | - | - |
| ДДС за внасяне | - | 2 |
| | - | 2 |

## 20 Приходи от продажби

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Стоки | 1 | 1 |
| Услуги | - | 11 |
| | 1 | 12 |

## 21 Приходи от лихви

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| **Приходи от лихви, свързани с:** | | |
| -предоставен депозит | 1 | - |
| -предоставени заеми | 142 | 172 |
| **Приходи от лихви** | **143** | **172** |
| **Разходи за лихви, свързани с:** | | |
| -получен депозит | (13) | - |
| -получни заеми | - | (24) |
| **Разходи за лихви** | **(13)** | **(24)** |
| **Приходи от лихви, нетно** | **130** | **148** |

## 22 Разходи за данъци

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % за 2009г. (2008.: 10 %) и действително признатите данъчните разходи в Отчета за приходи и разходи могат да бъдат равнени както следва:

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Финансов резултат за периода преди данъци | 298 | 52 |
| Данъчна ставка | 10 % | 10 % |
| **Очакван разход за данък** | 30 | 5 |

| | Базисна сума | Данъчен ефект % | Базисна сума | Данъчен ефект % |
|---|---|---|---|---|
| **НАМАЛЕНИЯ** | | | | |
| *Постоянни разлики* | | | | |
| Получени дивиденти | (1) | - | - | - |
| Частта от загубите, пренесена от минали години по реда на гл.4 на ЗКПО | - | - | - | - |
| *Временни разлики* | | | | |
| Приходи от инвестиции в асоциирани предприятия, в резултат на прилагане на МСК | (289) | (29) | (52) | (5) |
| **ОБЩО** | (290) | (29) | (52) | (5) |
| Финансов резултат след данъчно преобразуване | - | 8 | - | - |
| Данъчна ставка | | 10% | | 10% |
| **Текущ разход за данък** | - | (1) | - | - |
| **Отсрочен данъчен разход (приход), в резултат от:** | | | | |
| - възникване или обратно проявление на данъчни временни разлики | - | (29) | - | (5) |
| **Действителен разход за данък, нетно** | - | (30) | - | (5) |

## 23 Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

### 23.1 Сделки със собственици

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| **Българско Импресарско Рекламна Агенция АД** | | |
| Получен заем | 6 | - |
| Погасен заем | (277) | (102) |
| Платени лихви | (62) | - |
| Начислени лихви | (2) | (21) |
| Предоставен депозит | (85) | - |
| Начислени лихви по депозит | 1 | - |

## 23.2 Сделки с дъщерни предприятия

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Отпуснати заеми на дъщерни предприятия | | |
| -БВТК АД | (1) | - |
| **ОБЩО** | (1) | - |
| | | |
| Погасени заеми от дъщерни предприятия | | |
| - БЕСТ АД | 155 | 1 |
| -БКТ АД | 7 | 37 |
| -БИКК АД | 1 | - |
| -БВТК АД | 9 | 31 |
| **ОБЩО** | **172** | **69** |
| | | |
| Погасени лихви по заеми с дъщерни предприятия | | |
| - БЕСТ АД | - | - |
| -БКТ АД | - | - |
| -БИКК АД | - | - |
| -БВТК АД | - | - |
| **ОБЩО** | - | - |

| **ОБЩО** | | |
|---|---|---|
| | **31.12.2009 '000 лв** | **31.12.2008 '000 лв** |
| Начислени лихви по заеми с дъщерни предприятия | | |
| -БКТ АД | 42 | 45 |
| -БИКК АД | 9 | 9 |
| -БЛК ООД | 26 | 26 |
| -БЕСТ АД | 12 | 19 |
| -БВТК АД | 22 | 25 |
| **ОБЩО** | **111** | **124** |

## 23.3 Сделки с други свързани предприятия

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| **Българска Холдингова Компания АД** | | |
| Начислени лихви по заем | - | (3) |
| Платени лихви по заем | (3) | - |
| Получен заем | - | 48 |
| Плащане по фактура | - | (6) |
| Покупки | | |
| -покупка на акции на БЛК АД | (135) | (271) |
| **Парк Хотел Москва АД** | | |
| Продажба на стоки | - | 1 |
| **Българска Лизингова компания** | | |
| -Получен депозит | 413 | 130 |
| -Начислени лихви по депозит | (11) | - |
| | - | - |
| **Индустриален Бизнес Център АД** | | |
| Предоставен заем | (5) | - |
| Погасен заем | 85 | 282 |
| Начислени лихви | 31 | 48 |
| Услуга по договор | - | 11 |
| | **111** | **341** |
| **Български Търговски Център ЕАД** | | |
| Отпуснат заем | - | - |
| Погасен заем | 2 | - |
| Погасени лихви по заем | 1 | - |
| **ОБЩО** | **3** | - |

## 23.4 Сделки с ключов управленски персонал

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Краткосрочни възнаграждения | | |
| - заплати | (115) | (153) |
| - разходи за социални осигуровки | (1) | (1) |

### 23.5 Салда към края на годината

| | 31.12.2009 '000 лв | 31.12.2008 '000 лв |
|---|---|---|
| Вземания от: | | |
| - дъщерни предприятия | 2695 | 2806 |
| - други свързани лица | 88 | 14 |
| **ОБЩО** | **2783** | **2820** |
| Задължения към: | | |
| - други свързани лица | (554) | (599) |
| **ОБЩО** | **(554)** | **(599)** |

## 24 Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен при спазване принципа на действащо предприятие.

## 25 Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на публикуването му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

# ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА КОМПАНИЯ" ХАД ЗА 2009 г.

„Българска индустриална компания"ХАД е акционерно дружество, регистрираю в гр.София. Седалището на дружеството е в Република България, гр.София, община Оборище. Адресът на управление е гр.София ул."Велико Търново № 28 ет.4. Основното място на дейност на „Българска индустриална компания"ХАД е гр.София, ул."Незабравка" № 25 ет.1.
Предметът на дейност на дружеството е операции с финансови активи, продажби на стоки, приходи от лихви.

Телефони : 971 23 91; 971 23 92; Факс : 971 46 83.

"Българска Индустриална Компания" ХАД е с едностепенна структура на управление – съвет на директорите – Хараламби Борисов Анчев, Пирин Василев Атанасов и Димитър Иванов Миланов. Дружеството се представлява от Пирин Василев Атанасов – изпълнителен директор.

Записаният капитал на дружеството е в размер на 6 000 000 /шест милиона / лева, разпределен в 60 000 /шестдесет хиляди/ броя акции на преносител, всяка една с номинална стойност 100 /сто/ лева.

Списъкът на акционерите на Дружеството е представен както следва:

| | 31.12.2009 Брой акции | 31.12.2009 % | 31.12.2008 Брой акции | 31.12.2008 % |
|---|---|---|---|---|
| Българска Импресарско-Рекламна Агенция АД | 59 994 | 99.99 | 160 000 | 99.99 |
| Българска Лизингова Компания АД | 6 | 0.01 | 6 | 0.01 |
| | **60 000** | **100** | **160 000** | **100** |

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните счетоводни стандарти (МСС), разработени и публикувани от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), действащи за 2009 година и приети от Европейската комисия.
Международните счетоводни стандарти включват :
а) Международни счетоводни стандарти
б) Международни стандарти за финансово отчитане и
в) Тълкуванията за тяхното прилагане

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

## I. Финансово състояние и резултати от дейността на дружеството

### А. Разходи на дружеството

През отчетната 2009 г. в дружеството са извършени разходи за дейността в размер на **123 хил. лева**, които са разпределени както следва :

- Разходи за външни услуги-в размер на 4 хил.лв и относителен дял 3.25 %
- Разходи за възнаграждения - в размер на 117 хил.лв. и относителен дял 95.12 %
- Разходи за амортизация – в размер на 1 х.лв. и относителен дял 0.81%
- Балансова стойност на продадените активи в размер на 1 х.лв. и относителен дял 0.81 %

### Б. Финансов резултат на дружеството

В дружеството през 2009 г. е налице положителен финансов резултат, който е в размер на **298 хил. лв.**,
За сравнение посочваме, че през предходната година финансовият резултат на дружеството е печалба в размер на **52 хил.лв.** преди данъчно облагане.

### В. Приходи на дружеството

Приходите на дружеството за 2009 г са в размер на **421 х.лв.**, които са разпределени както следва:

- Приходи от продажба на стоки – 1 хил. лева или 0.24 %
- Приходи от лихви – 130 х.лв. или 30.88%
- Приходи от инвестиции в асоциирани предприятия – прилагане метода на собствения капитал – 289 хил.лв. или 68.64%.
- Дивиденти – 1 хил.лв. или 0.24%.

Г. Активи на дружеството

**Дълготрайните / нетекущи / активи на дружеството възлизат на 14 245 хил. лева и** заемат 85.86 % от всички активи на дружеството и са структурирани както следва :

- **Инвестиции в дъщерни дружества** – 1 472 хил.лв.
- **Инвестиции в асоциирани дружества** – 11 311 хил.лв.
- **Дългосрочни финансови активи** – 8 хил. лв.
- **Дългосрочни вземания от свързани лица** – 1 454 хил.лв.

**Краткотрайните активи** заемат дял от 14.14 % и представляват вземания от свързани предприятия с абсолютна стойност 1 329 хил.лв. или 56.67 % ,материални запаси – 132 х.лв или 5.63 %, финансови активи държани за търгуване –877 х.лв. или 37.40% и парични средства в размер на 4 х.лв. или 0.17 %, търговски вземания 2 хил.лв.- и данъчни вземания 1 хил.лв.- общо 0.13%.

Д. Пасиви на дружеството

**Собственият капитал** на дружеството към 31.12.2009 г. е в размер на 15 062 хил. лева или 90.79 % от общата сума на пасивите на дружеството и е разпределен както следва:

- **Основен капитал** – 6 000 хил.лв.
- **Резерви – 401** хил.лв.
- **Преоценъчен резерв – 2 хил.лв.**
- **Неразпределена печалба – 8391 хил. лв.**
- **Текуща печалба – 268 х.лв.**

**Дългосрочни пасиви** на дружеството възлизат на 964 хил.лв.(63.09 % от общата сума на пасивити)
**Краткосрочните пасиви** на дружеството възлизат на 564 хил. лв. (36.91 % от общата сума на пасивите)

**II. Важни събития, настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет.**

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на публикуването му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на дружеството некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

## III. Предвиждано развитие на дружеството

Дружеството ще насочва вниманието си към търсене на нови клиенти за разширяване на дейността си.

## IV. Действия в областта на научно-изследователската и развойната дейност

Дружеството не извършва собствена изследователска и иновационна дейност, както и трансфер на иновации. През текущата година също няма потребност дружеството да заделя средства за научни изследвания и разработки.

## V. Информация по чл.187д от Търговския закон

През 2009 г. дружеството не е придобивало или прехвърляло собствени акции.
Към 31.12.2009 г. дружеството не притежава собствени акции

## VI. Информация по чл. 247 от Търговския закон

1. **Възнаграждения, получени общо през 2009 г. от членовете на Съвета на директорите на дружеството.**

През 2009 г. на членовете на Съвета на директорите са изплатени възнаграждения в размер на 117 х.лв.

2. **Придобити, притежавани и прехвърлени от членовете на Съвета на директорите акции и облигации на дружеството.**

Членовете на Съвета на директорите на дружеството не притежават акции на „Българска Индустриална Компания" ХАД.

През 2009 г. членовете на Съвета на директорите на дружеството не са придобивали и прехвърляли акции на „Българска Индустриална Компания" АД.

3. **Права на членовете на Съвета на директорите на дружеството да придобиват акции и облигации на „ Българска Индустриална Компания" ХАД**

Членовете на Съвета на директорите на "Българска Индустриална Компания „ ХАД имат право да придобиват акции и облигации на дружеството при спазване на разпоредбите на Търговския закон.
Съгласно устава на дружеството, членовете на Съвета на директорите на "Българска Индустриална Компания" АД имат право от свое или от чуждо име да сключват търговски сделки, участват в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, както и да бъдат прокуристи, управители или членове на съвети на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна на дружеството дейност

4. **Участие на членовете на Съвета на директорите на дружеството в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.**

***Хараламби Борисов Анчев*** -Председател в Съвета на директорите на "Търговия на едро-Сливен" АД, гр. Сливен, "Парк-хотел Москва" АД, гр. София, "Аугуста-91" АД, гр. Хисар, "БИК" АД, гр. София, "Инкомс инструменти и механика" АД, гр. София, "Търговия на едро-Плевен" АД, гр. Плевен, "Елпром АНН" АД, гр. Петрич, "Харманлийска керамика" АД, гр. Харманли, "Модтрико" АД, гр. Левски, "Българска лизингова компания" АД, гр. София. Председател на НС на „Българска Холдингова Компания" АД

***Пирин Василев Атанасов***- Член на Съвета на директорите на "Търговия на едро-Сливен" АД, гр. Сливен, "Парк-хотел Москва" АД, гр. София, "Аугуста-91" АД, гр. Хисар, "БИК" АД, гр. София, "Инкомс инструменти и механика" АД, гр. София, "Търговия на едро-Плевен" АД, гр. Плевен, "Елпром АНН" АД, гр. Петрич, , "Българска лизингова компания" АД, гр. София, член на СД на "Харманлийска керамика" АД, гр. Харманли. Председател на УС на „Българска Холдингова Компания" АД

***Димитър Иванов Миланов***- Член на Съвета на директорите на „Българска Холдингова Компания" АД, гр. София

5. **Договори по чл.240б от Търговския закон, сключени през 2009г.**

През 2009 год. не са сключвани договори по чл.240б от Търговския закон.

6. **Планирана стопанска политика през 2010г., очаквани инвестиции, развитие на персонала, очакван доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящи сделки от съществено значение за дейността на дружеството.**

През следващата година ръководството на дружеството ще предприеме необходимите действия за намиране на източници на приходи за „ Българска Индустриална Компания " ХАД

**VII. Наличие на клонове на дружеството**
Към 31.12.2009 год. дружеството няма открити клонове.

**VIII. Използвани от дружеството финансови инструменти**
Финансовите инструменти, които дружеството използва представляват финансови пасиви.
Най-важната особеност на финансовите инструменти е техният договорен характер.
Вземания и задължения със законов характер, каквито са например данъчните, се изключват от обхвата на финансовите инструменти.

Оповестяването на информация за финансовите инструменти и за свързаните с тях рискове е важно за потребителите на информация от финансовите отчети.

**Финансовият риск** (несигурност) представлява възможни колебания в стойността на финансовите инструменти, паричните потоци или във финансовия резултат, дължащи се на външни (в по-голяма степен) и вътрешни фактори.
Финансовият риск бива четири основни вида:

1. **Ценови риск**, в т.ч.
   а) валутен риск, представляващ възможни колебания в стойността на финансовите инструменти в резултат на промени във валутните курсове;

   б) лихвен риск, при който стойността на финансовите инструменти може да се промени в резултат на промени в лихвените проценти, както е например при облигации с фиксиран лихвен процент;

   в) пазарен риск, при който се променя стойността на финансовия инструмент в резултат на промени в пазарните цени на ценните книжа.

2. **Кредитен риск,** при който може да се реализира загуба поради неизпълнение на задълженията на една от страните, например при непогасяване от страна на длъжниците на предоставени заеми.

3. **Ликвиден риск**, който се свързва с трудности при набавяне на парични средства за изпълнение на ангажиментите по финансовия инструмент, например невъзможност за набавяне на парични средства от кредитополучател за погасяване на главница и изплащане на лихви по получен заем.

4. **Риск на паричния поток**, представляващ колебания в размера на бъдещите парични потоци, свързани с даден финансов инструмент.

Изпълнителен директор:.....

/ П. Атанасов /