

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "НИМОНА" ЕООД**

Днес, 29.11.2010 г., в гр. София,

Аз, долуподписаната, **Мила Морис Чобанова**, с ЕГН 8306186691, притежаваща л.к. № 626300903, изд. на 02.11.2009 г. от МВР-София, с постоянен адрес: гр. София, кв. Южен парк, бл. 44, ет. 2, ап. 9, в качеството си на едноличен собственик на капитала на **"НИМОНА" ЕООД**, приех и подписах учредителния акт на еднолично дружество с ограничена отговорност **"НИМОНА" ЕООД**.

**Раздел I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Член 1

(1) Наименованието на учреденото по силата на настоящия учредителен акт дружество е **"НИМОНА" ЕООД**, като наименованието на дружеството се изписва и на латиница по следния начин **"NIMONA" Ltd**.

Член 2

(1) Седалището на дружеството е в **гр. София 1407, район Триадика**.

(2) Адрес на управление на дружеството е: **гр. София 1407, район Триадика, кв. Южен парк, бл. 44, ет. 2, ап. 9**.

(3) Съдебен адрес на едноличния собственик на капитала: **гр. София 1407, район Триадика, кв. Южен парк, бл. 44, ет. 2, ап. 9**.

Член 3

(1) Предметът на дейност на дружеството е: покупко-продажба на недвижими имоти, отдаване под наем, външно- и вътрешнотърговска дейност, управление на имоти, строителство, търговско представителство, посредничество и агентство, туристически услуги в страната и чужбина, ресторантьорство и хотелиерство, вътрешен и международен транспорт, програмна и рекламна дейност, както и всяка друга дейност, незабранена със закон.

(2) Дружеството се учредява за неопределен срок.

**Раздел II
КАПИТАЛ**

Член 4

(1) Капиталът на дружеството е внесен изцяло и е в размер на **200 (двеста) лв.**, разпределен на **100 (сто) дяла**, всеки на стойност от по **2 (два) лв.**, като всички дялове се притежават от едноличния собственик:

Мила Морис Чобанова, с ЕГН 8306186691, притежаваща л.к. № 626300903, изд. на 02.11.2009 г. от МВР-София, с постоянен адрес: гр. София, кв. Южен парк, бл. 44, ет. 2, ап. 9.

(2) Капиталът на дружеството е внесен изцяло, под формата на парична вноски.

(3) Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван, респ. намаляван със съответно решение на едноличния собственик, като се съобразяват разпоредбите на Търговския закон.

**Раздел III
ИМУЩЕСТВО**

Член 5

(1) Имуществото на дружеството се състои от недвижими и движими вещи, права върху обекти на интелектуална собственост, ноу-хау, дялово участие или акции в български или в чуждестранни фирми, облигации, вземания или други права, които могат да се оценят в пари, а също и задълженията, които могат да се оценят в пари.

**Раздел IV
УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

Член 6

(1) Едноличният собственик на капитала избира управител, който управлява и представлява дружеството.

(2) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание, за което се съставя протокол в съответната форма.

(3) Едноличният собственик на капитала:

1. изменя и допълва учредителния акт;

2. приема съдружник /съдружници, взема решение за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;
4. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
5. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
6. взема решения за допълнителни парични вноски и др.

(4) Управителят:

1. представя дружеството в страната и в чужбина;
2. организира цялостната дейност на дружеството въз основа на учредителния акт;
3. сключва и прекратява трудовите договори със служителите на дружеството;
4. ръководи финансовата и счетоводната дейност на дружеството.

Раздел V ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 7

(1) Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. с изтичане на уговорения срок;
3. с обявяването на дружеството в несъстоятелност;
4. при сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
5. по решение на съда в предвидените от закона случаи.

Раздел VI ПРЕОБРАЗУВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 8

(1) При прехвърляне на дялове на дружеството на трети лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност.

(2) Нов съдружник се приема по негова писмена молба и протоколно решение на едноличния собственик. Съдружниците приемат и подписват нов дружествен договор, с който се отменя настоящия учредителен акт.

Раздел VII ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 9

Всички изменения и допълнения към настоящия учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

За всички неуредени с настоящия учредителен акт въпроси се прилагат нормите на общото гражданско законодателство на Република България.

Едноличен собственик

на капитала:

(Мила Морис Чобанова)