СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ИМО ЕООД
към 31.12.2018 година

АКТИВИ			ПАСИВИ		
РАЗДЕЛИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. Записан, но невнесен капитал			А. Собствен капитал	7	-37
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи	187	191			
			Б. Провизии и сходни задължения		
В. Текущи (краткотрайни) активи	14	9			
			В. Задължения	194	237
Г. Разходи за бъдещи периоди			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	201	209	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	201	209

През отчетната година микропредприятието няма:
- отчетени условни задължения,
- отпуснати аванси и кредити към административния персонал и членовете на органите на управление,
- отчетени задължения към административния персонал и членовете на органите на управление.

Дата: 29.01.2019

Съставител:
М. ЯНКОВА

Ръководител:
Р.В. РИДЕР

"ИМО" ЕООД София IMO Ltd.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ИМО ЕООД

за _2018_ година

Наименование на разходите	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи	54	11
1. Разходи за суровини и матреиали	6	6	1. Нетни приходи от продажби	11	11
2. Разходи за персонала			2. Други приходи	43	
3. Разходи за амортизации и обезценки	4	16			
4. Други разходи					
5. Всичко разходи *(1+2+3+4)*	10	22	3. Всичко приходи *(1+2)*	54	11
6. Печалба от обичайна дейност *(Б.3-5)*	44		4. Загуба от обичайната дейност *(А.5-3)*		11
7. Разходи за данъци					
Финансов резултат (Печалба) *(6-7)*	44		Финансов резултат (Загуба) *(4-А.7)*		11
ВСИЧКО	54	22	**ВСИЧКО**	54	22

Дата: 29.01.2019

Съставител: М. ЯНКОВА

Ръководител: **Р.В. РИДЕР**

ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА НА"ИМО" ЕООД ПРЕЗ 2018 ГОДИНА

Дейността на " ИМО" ЕООД, е покупко-продажба на имоти, управление на собствени недвижими имоти, отдаване под наем, реновиране и реконструкция и други незабранени от закона дейности.

Дружеството, е регистрирано по решение на СГС по ф.д. № 5559/ 1994 г. Данъчната регистрация е в НАП София – офис Център – ЕИК 831169248. Има и регистрация по ЗДДС.

През първите години от дейността си дружеството концентрира усилията си в закупуване на имоти и тяхното реновиране и подобряване.

Приходите за 2018 г са 54 х. лв . Сумата е формирана от приходи от наеми на недвижимо имущество 11 х.лв и други приходи от отписване на задължения към собственика в размер на 43 х. лв.

Разходите са в размер на 10 х.лв. , като 6 х.лв са за външни и други услуги и 4 х.лв – амортизации на ДМА.

Счетоводната печалба е 44 х.лв.и с нея ще бъдат покрити разходи от минали години.

Дейността се осъществява от собственика.

През 2018 г. дружество е отдавало под наем реновиран и обзаведен апартамент за офис в центъра на София. Дружеството притежава недвижими имоти в с.Емона – община Несебър и в кв. Бояна в София, където има проект за изграждане на нов обект.

За развитието на дейността собственикът е вложил собствени средства за закупуването, изграждането и ремонтирането на обектите, от които впоследствие получава приходи. Средствата предоставени от собственика за инвестиционни нужди са във валута и се отчитат регулярно пред БНБ.

През следващата 2019 г. дружеството ще продължи дейността си и няма намерения тя да бъде прекратена

Съставител: .....
/М. Янкова

"ИМО" ЕООД София IMO Ltd.

29.01.2019