

ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА
“БУЛГАРЦВЕТ ЕП” АД ЗА 2012 Г.

Настоящият доклад е изготвен в съответствие с разпоредбите на Закона за счетоводството и Търговския закон и обхваща период от 01.01.2012 г. до 31.12.2012 г.

Основният капитал на дружеството е 60 066 лева, разпределен в 15 022 броя акции с номинал 4 лв. Над 71 % от акционерния капитал е собственост на две юридически лица, като разпределението е следното:

<u>Име на акционера</u>	<u>Брой акции</u>	<u>% участие</u>
1. “ Армейски холдинг” АД	7709	51,32
2. “ Армснаб “ ООД	3003	20,00
3. “ Физически лица”	4310	28,68

Дружество се управлява от Съвета на директорите в състав:

1. Николай Начев – председател
2. “Армейски холдинг” АД, представлявано от Емил Рогов
3. Лиляна Танева – изпълнителен директор

I. Преглед на състоянието, развитието и резултатите от дейността

Дружеството притежава дълготрайни материални активи с обща балансова стойност 565 хиляди лева, от които:

- Земи – 260 хиляди лева
- Сгради – 110 хиляди лева
- Машини и съоръжения и транспортни средства – 4 хиляди лева
- ДМА в процес на изграждане – 191 хиляди лева

В началото на отчетния период ДМА са с обща балансова стойност 501 хиляди лева, като увеличението се дължи на извършена преоценка на притежаваната земя.

През 2012 г. “Булгарцвет ЕП” АД реализира общо приходи в размер на 27 хиляди лева, което сравнено с показателите за 2011 г. изглежда така:

(хил. лева)

№	Приходи	2011 г.	2012 г.
1.	Продукция	13	6
2.	Услуги	20	21
3.	Други	22	
	ОБЩО:	45	27

Разходите на дружеството са в размер на 81 хиляди лева и са разпределение както следва:

(хил. лева)

№	Разходи	2011 г.	2012 г.
1.	Материали	12	11
2.	Външни услуги	7	6
3.	Амортизации	7	9
4.	Възнаграждения	44	24
5.	Осигуровки	7	5
6.	Разходи за лихви	24	21
7.	Други	8	5
	ОБЩО:	109	81

Финансовият резултат за 2012 г. е загуба в размер на 54 000 лева.

II. Вероятно бъдещо развитие на предприятието

През август 2012 г. бе сключен договор с Разплащателна агенция на ДФЗ изготвеният проект за изграждане на оранжерийен комплекс, в който да бъдат обособени:

- Две оранжерийни конструкции с обща площ 10 дка
- Централа за отопление с два котела за използването на дървесен чипс и природен газ
- Отделение за разтвори за капково напояване и подаване на хранителна среда
- Цех за примане, манипулация и подготовка за хладилно съхранение и експедиция на продукцията
- Складова хладилна база за готова продукция
- Нова помпена станция с воден резервоар, захранван от собствен водоизточник
- Минилаборатория за първичен анализ на произведената продукция.

Продължават преговорите с финансови институции за осигуряване на финансиране за осъществяване на инвестицията.

III. Друга информация

Няма настъпили важни събития след датата, към която е съставен годишният финансов отчет. Дружеството няма регистрирани клонове и не развива научноизследователска и развойна дейност.

Дружеството не притежава собствени акции и не е придобивало или прехвърляло собствени акции през отчетния период.

Членът на Съвета на директорите “Армейски холдинг” АД притежава 7709 акции от капитала на дружеството.

Членовете на Съвета на директорите не са прехвърляли или придобивали акции и облигации на дружеството и не са получавали възнаграждения за дейността си през отчетния период.

Изпълнителен директор:
Лиляна Танева