

**ЗАД „ОЗК-ЗАСТРАХОВАНЕ”АД**

ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН  
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА,  
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР  
ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН  
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

31 декември 2024

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

|                                                                    | Бележки | Към<br>31.12.2024 | Към<br>31.12.2023 |
|--------------------------------------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| <b>Активи</b>                                                      |         |                   |                   |
| <b>Нетекущи активи</b>                                             |         |                   |                   |
| Инвестиционни имоти                                                | 4       | 11,708            | 10,553            |
| Финансови активи на разположение за продажба                       | 5       | 74,656            | 61,737            |
| Имоти, машини, съоръжения и оборудване                             | 6       | 29,486            | 25,685            |
| Нематериални активи                                                | 7       | 83                | 86                |
| Активи от държани презастрахователни договори                      | 9       | 130,810           | 129,421           |
| Активи по отсрочени данъци                                         | 8       | 350               | 150               |
| <b>Общо нетекущи активи</b>                                        |         | <b>247,093</b>    | <b>227,632</b>    |
| <b>Текущи активи</b>                                               |         |                   |                   |
| Материални запаси                                                  | 11      | 805               | 672               |
| Активи от застрахователни договори                                 | 12      | 2,533             | 4,770             |
| Други вземания                                                     | 13      | 5,143             | 4,189             |
| Предплатени разходи                                                | 14      | 529               | 431               |
| Банкови депозити                                                   | 15      | 73,998            | 67,268            |
| Пари и парични еквиваленти                                         | 15      | 3,680             | 3,870             |
| <b>Общо текущи активи</b>                                          |         | <b>86,688</b>     | <b>81,200</b>     |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                                                 |         | <b>333,781</b>    | <b>308,832</b>    |
| <b>Собствен капитал и пасиви</b>                                   |         |                   |                   |
| <b>Собствен капитал</b>                                            |         |                   |                   |
| Акционерен капитал                                                 | 16      | 30,973            | 30,973            |
| Резерви                                                            | 17      | 24,236            | 8,745             |
| Текущ резултат                                                     |         | 6,167             | 12,260            |
| Непокрита загуба                                                   |         | (520)             | (395)             |
| Ефект от преминаване МСФО17                                        | 1       | -                 | (4,583)           |
| <b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ, ПРИНАДЛЕЖАЩ<br/>НА ДРУЖЕСТВОТО-МАЙКА</b> |         | <b>60,856</b>     | <b>47,000</b>     |
| Неконтролиращо участие                                             | 10      | 3,199             | 3,136             |
| <b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                                       |         | <b>64,055</b>     | <b>50,136</b>     |
| <b>Нетекущи пасиви</b>                                             |         |                   |                   |
| Застрахователни пасиви                                             | 18      | 259,470           | 249,535           |
| Задължения при пенсиониране                                        | 19      | 948               | 736               |
| Пасиви по отсрочени данъци                                         | 8       | 1,206             | 1,930             |
| <b>Общо нетекущи пасиви</b>                                        |         | <b>261,624</b>    | <b>252,201</b>    |
| <b>Текущи пасиви</b>                                               |         |                   |                   |
| Други задължения                                                   | 20      | 8,102             | 6,495             |
| <b>Общо текущи пасиви</b>                                          |         | <b>8,102</b>      | <b>6,495</b>      |
| <b>ОБЩО ПАСИВИ</b>                                                 |         | <b>269,726</b>    | <b>258,696</b>    |
| <b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>                              |         | <b>333,781</b>    | <b>308,832</b>    |

Консолидираният финансов отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите и подписан на 19.05.2025 г. от името на ЗАД ОЗК-Застраховане АД от:

Александър Личев  
Изпълнителен директор

Румен Димитров  
Изпълнителен директор

Анелия Пашалийска  
Главен счетоводител

**Консолидиран финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад с дата: 19 май 2025 г.**

Мария Манолова  
ДЕС, регистриран одитор  
отговорен за одита

Георги Тренчев, управител  
“ЕКОВИС ОДИТ БЪЛГАРИЯ” ООД  
Одиторско дружество №114

Росица Тричкова, управител  
ДЕС, регистриран одитор  
отговорен за одита  
„ОДИТ КОРЕКТ“ ООД  
Одиторско дружество №064

Приложените бележки са неделима част от този консолидиран финансов отчет.

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

|                                                                                                       | Бележки | Годината, приключваща на 31.12.2024 | Годината, приключваща на 31.12.2023 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Застрахователен приход от застрахователни договори</b>                                             |         | <b>219,040</b>                      | <b>208,539</b>                      |
| Застрахователен приход от застрахователни договори                                                    | 21      | 219,040                             | 208,539                             |
| <b>Разходи по застрахователни услуги</b>                                                              |         | <b>(174,715)</b>                    | <b>(151,932)</b>                    |
| Брутни възникнали щети                                                                                | 22      | (74,926)                            | (70,669)                            |
| Разходи за уреждане на претенции по възникнали щети                                                   | 22      | (7,468)                             | (7,403)                             |
| Промяна в пасив за възникнали щети - подход на разпределение на премиите                              | 18      | (8,013)                             | (2,162)                             |
| Промяна в пасив за възникнали щети - корекция за риск                                                 | 18      | (2,729)                             | (54)                                |
| Аквизиционни разходи                                                                                  | 23      | (63,004)                            | (57,238)                            |
| Административни разходи                                                                               | 24      | (12,345)                            | (9,936)                             |
| Други разходи по застрахователни договори                                                             | 25      | (6,230)                             | (4,470)                             |
| <b>Резултат от застрахователни услуги (брутен)</b>                                                    |         | <b>44,325</b>                       | <b>56,607</b>                       |
| <b>Резултат от застрахователни услуги от закупени презастрахователни договори</b>                     |         | <b>(41,151)</b>                     | <b>(41,888)</b>                     |
| Застрахователни разходи от закупени презастрахователни договори - подход на разпределение на премиите | 26      | (109,645)                           | (99,531)                            |
| Промяна в пасива за остатъчно покритие – отстъпени                                                    |         | 2,451                               | 2,065                               |
| Промяна в риска за неизпълнение на задълженията на презастраховател – ПОП                             |         | -                                   | (1)                                 |
| Други застрахователни разходи от закупени презастрахователни договори                                 | 26      | 4,566                               | 2,420                               |
| Възстановени щети                                                                                     |         | 23,344                              | 33,367                              |
| Промяна в пасив за възникнали щети - подход на разпределение на премиите – отстъпени                  |         | 12,347                              | (9,110)                             |
| Промяна в риска за неизпълнение на задълженията на презастраховател – ПВЩ                             |         | (3)                                 | 4                                   |
| Други приходи за застрахователни услуги-отстъпени                                                     | 27      | 25,789                              | 28,898                              |
| <b>Резултат от застрахователни услуги (нетен)</b>                                                     |         | <b>3,174</b>                        | <b>14,719</b>                       |
| <b>НЕТЕХНИЧЕСКИ РЕЗУЛТАТ</b>                                                                          |         |                                     |                                     |
| <b>Финансов резултат</b>                                                                              |         | <b>4,980</b>                        | <b>(831)</b>                        |
| Нетни финансови разходи от застрахователни договори                                                   | 28      | (5,958)                             | (4,019)                             |
| Нетни финансови приходи от закупени презастрах. договори                                              | 29      | 3,110                               | 2,284                               |
| Възвръщаемост от инвестиции                                                                           | 30      | 3,286                               | 1,263                               |
| Други разходи/приходи                                                                                 | 31      | 4,542                               | (359)                               |
| <b>Печалба или загуба за финансовата година преди данъци</b>                                          |         | <b>8,154</b>                        | <b>13,888</b>                       |
| Текущ корпоративен данък                                                                              | 8       | (1,759)                             | (1,115)                             |
| Отсрочени данъци                                                                                      | 8       | (84)                                | (78)                                |
| <b>Печалба или загуба за отчетния период</b>                                                          |         | <b>6,311</b>                        | <b>12,695</b>                       |

Консолидираният финансов отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите и подписан 19.05.2025 г. от името на ЗАД ОЗК-Застраховане АД от:

Александър Личев  
Изпълнителен директор

Румен Димитров  
Изпълнителен директор

Анелия Пашалийска  
Главен счетоводител

**Консолидиран финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад с дата: 19 май 2025 г.**

Мария Манолова  
ДЕС, регистриран одитор отговорен за одита

Георги Тренчев, управител  
“ЕКОВИС ОДИТ БЪЛГАРИЯ” ООД  
Одиторско дружество №114

Росица Тричкова, управител  
ДЕС, регистриран одитор отговорен за одита  
„ОДИТ КОРЕКТ“ ООД  
Одиторско дружество №064

Приложените бележки са неделима част от този консолидиран финансов отчет.

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

|                                                                                                           | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2024 | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2023 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Нетна печалба за годината                                                                                 | 6,311                                     | 12,695                                    |
| <b>Компоненти, които са или могат да бъдат впоследствие<br/>рекласифицирани в печалбата или загубата:</b> |                                           |                                           |
| Промяна в резерва за справедлива стойност на финансови активи<br>на разположение за продажба              |                                           |                                           |
| - Нетна рекласификация в отчета за доходите                                                               | -                                         | -                                         |
| - Нетна промяна в справедливата стойност                                                                  | 10,084                                    | 11,246                                    |
| Данъчни ефекти, свързани с тези компоненти                                                                | 1,011                                     | 1,127                                     |
|                                                                                                           | <u>11,095</u>                             | <u>12,373</u>                             |
| <b>Компоненти, които няма да бъдат впоследствие<br/>рекласифицирани в печалбата или загубата:</b>         |                                           |                                           |
| Преценка на имоти, машини, съоръжения и оборудване                                                        | 1,158                                     | 451                                       |
| Преценки на задължение по план с дефинирани доходи                                                        | 14                                        | 55                                        |
| Данъчни ефекти, свързани с тези компоненти                                                                | -                                         | -                                         |
|                                                                                                           | <u>1,172</u>                              | <u>506</u>                                |
| Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци                                                       | 12,267                                    | 12,879                                    |
| Общо всеобхватен доход за годината                                                                        | <u>18,578</u>                             | <u>25,574</u>                             |
| <b>ПЕЧАЛБА ЗА ПЕРИОДА, ПРИНАДЛЕЖАЩА НА:</b>                                                               |                                           |                                           |
| <b>Дружеството-майка</b>                                                                                  | <b>6,167</b>                              | <b>12,260</b>                             |
| Неконтролиращо участие                                                                                    | 144                                       | 435                                       |
|                                                                                                           | <u></u>                                   | <u></u>                                   |
| <b>ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА,<br/>ПРИНАДЛЕЖАЩ НА:</b>                                              |                                           |                                           |
| Дружеството-майка                                                                                         | 18,386                                    | 25,526                                    |
| Неконтролиращо участие                                                                                    | 192                                       | 48                                        |
|                                                                                                           | <u></u>                                   | <u></u>                                   |

Консолидираният финансов отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите и подписан на 19.05.2025 г. от името на ЗАД ОЗК-Застраховане АД от:

Александър Личев  
Изпълнителен директор

Румен Димитров  
Изпълнителен директор

Анелия Пашалийска  
Главен счетоводител

**Консолидиран финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад с дата: 19 май 2025 г.**

Мария Манолова  
ДЕС, регистриран одитор отговорен за одита

Георги Тренчев, управител  
“ЕКОВИС ОДИТ БЪЛГАРИЯ” ООД  
Одиторско дружество №114

Росица Тричкова, управител  
ДЕС, регистриран одитор отговорен за одита  
„ОДИТ КОРЕКТ“ ООД  
Одиторско дружество №064

Приложените бележки са неделима част от този консолидиран финансов отчет.

ЗАД „ОЗК-ЗАСТРАХОВАНЕ” АД

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

|                                                    | Акционере-<br>рен<br>капитал | Преоце-<br>нъчни<br>резерви | Общи<br>резерви | Други<br>резерви | Натрупана<br>загуба | Ефект от<br>преминаване<br>към МСФО17 | Текущ<br>резултат | Общо          | Неконтр.<br>участие | Общо<br>капитал |
|----------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------------|------------------|---------------------|---------------------------------------|-------------------|---------------|---------------------|-----------------|
| <b>САЛДО КЪМ 1 ЯНУАРИ 2023</b>                     | <b>24,195</b>                | <b>(9,439)</b>              | <b>3,056</b>    | <b>1,544</b>     | <b>(274)</b>        | <b>(4,583)</b>                        | <b>11,664</b>     | <b>26,163</b> | <b>2,406</b>        | <b>28,569</b>   |
| <b>Общо всеобхватен доход за годината</b>          |                              |                             |                 |                  |                     |                                       |                   |               |                     |                 |
| Изменение в неконтролиращото участие               | -                            | -                           | -               | -                | (302)               | -                                     | -                 | (302)         | 242                 | (60)            |
| Други изменения                                    | -                            | (436)                       | -               | (3)              | 181                 | -                                     | 311               | 53            | -                   | 53              |
| Печалба за годината                                | -                            | -                           | -               | -                | -                   | -                                     | 12,260            | 12,260        | 435                 | 12,695          |
| Друг всеобхватен доход                             | -                            | 12,826                      | -               | -                | -                   | -                                     | -                 | 12,826        | 53                  | 12,879          |
| Разпределение на печалба от минали години в т.ч.:  | 6,778                        | -                           | 1,197           | -                | -                   | -                                     | (11,975)          | (4,000)       | -                   | (4,000)         |
| - Резерви                                          | -                            | -                           | 1,197           | -                | -                   | -                                     | (1,197)           | -             | -                   | -               |
| - Издаване на обикновени акции                     | 6,778                        | -                           | -               | -                | -                   | -                                     | (6,778)           | -             | -                   | -               |
| - Дивиденди                                        | -                            | -                           | -               | -                | -                   | -                                     | (4,000)           | (4,000)       | -                   | (4,000)         |
| <b>САЛДО КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2023</b>                  | <b>30,973</b>                | <b>2,951</b>                | <b>4,253</b>    | <b>1,541</b>     | <b>(395)</b>        | <b>(4,583)</b>                        | <b>12,260</b>     | <b>47,000</b> | <b>3,136</b>        | <b>50,136</b>   |
| <b>Общо всеобхватен доход за годината</b>          |                              |                             |                 |                  |                     |                                       |                   |               |                     |                 |
| Изменение в неконтролиращото участие               | -                            | -                           | -               | -                | -                   | -                                     | -                 | -             | (129)               | (129)           |
| Печалба за годината                                | -                            | -                           | -               | -                | -                   | -                                     | 6,167             | 6,167         | 144                 | 6,311           |
| Други изменения                                    | -                            | 25                          | -               | -                | 95                  | -                                     | -                 | 120           | -                   | 120             |
| Друг всеобхватен доход                             | -                            | 12,219                      | -               | -                | -                   | -                                     | -                 | 12,219        | 48                  | 12,267          |
| Разпределение на печалба от минали години, в т.ч.: | -                            | -                           | 3,247           | -                | (220)               | 4,583                                 | (12,260)          | (4,650)       | -                   | (4,650)         |
| - Покриване на загуба от минали години             | -                            | -                           | -               | -                | 350                 | 4,583                                 | (4,583)           | 350           | -                   | 350             |
| - Резерви                                          | -                            | -                           | 3,247           | -                | (570)               | -                                     | (2,677)           | -             | -                   | -               |
| - Дивиденди                                        | -                            | -                           | -               | -                | -                   | -                                     | (5,000)           | (5,000)       | -                   | (5,000)         |
| <b>САЛДО КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2024</b>                  | <b>30,973</b>                | <b>15,195</b>               | <b>7,500</b>    | <b>1,541</b>     | <b>(520)</b>        | <b>-</b>                              | <b>6,167</b>      | <b>60,856</b> | <b>3,199</b>        | <b>64,055</b>   |

Консолидираният финансов отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите и подписан на 19.05.2025 г. от името на ЗАД ОЗК-Застраховане АД от:

Александър Личев  
Изпълнителен директор

Румен Димитров  
Изпълнителен директор

Анелия Пашалийска  
Главен счетоводител

Консолидиран финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад с дата: 19 май 2025 г

Мария Манолова  
ДЕС, регистриран одитор отговорен за одита

Георги Тренчев, управител  
“ЕКОВИС ОДИТ БЪЛГАРИЯ” ООД  
Одиторско дружество №114

Росица Тричкова, управител  
ДЕС, регистриран одитор отговорен за одита  
„ОДИТ КОРЕКТ“ ООД  
Одиторско дружество №064

Приложените бележки са неделима част от този консолидиран финансов отчет

ЗАД „ОЗК-ЗАСТРАХОВАНЕ” АД

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

|                                                                                    | Годината,<br>приключваща<br>на 31.12.2024 | Годината,<br>приключваща<br>на 31.12.2023 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Парични потоци от оперативна дейност                                               |                                           |                                           |
| Получени премии                                                                    | 218,128                                   | 214,396                                   |
| Възстановени суми от презастрахователи                                             | 1,613                                     | 3,053                                     |
| Получени регреси                                                                   | 2,329                                     | 1,734                                     |
| Плащания по презастрахователни договори                                            | (41,598)                                  | (35,614)                                  |
| Платени обезщетения                                                                | (80,231)                                  | (74,653)                                  |
| Плащания на доставчици                                                             | (16,526)                                  | (16,252)                                  |
| Плащания на служители                                                              | (18,179)                                  | (15,666)                                  |
| Платени аквизиционни разходи                                                       | (41,495)                                  | (38,441)                                  |
| Платени суми за гаранционен фонд                                                   | (4,987)                                   | (4,156)                                   |
| Получени/платени лихви                                                             | -                                         | 113                                       |
| Платени данъци                                                                     | (2,330)                                   | (626)                                     |
| Платени дивиденди                                                                  | (4,282)                                   | (3,416)                                   |
| Получени плащания за дивиденди                                                     | 52                                        | 33                                        |
| Други плащания за оперативна дейност                                               | (874)                                     | (5,890)                                   |
| <b>НЕТНИ ПАРИЧНИ ПОТОЦИ, ПОЛУЧЕНИ<br/>ОТ/(ИЗПОЛЗВАНИ ЗА) ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ</b>    | <b>11,620</b>                             | <b>24,615</b>                             |
| Парични потоци от инвестиционна дейност                                            |                                           |                                           |
| Плащания за дълготрайни активи                                                     | (4,387)                                   | (1,502)                                   |
| Постъпления от падежирали ценни книжа                                              | 8,742                                     | -                                         |
| Покупка на правителствени ценни книжа                                              | (11,553)                                  | (4,801)                                   |
| Получени лихви от ценни книжа и депозити                                           | 2,089                                     | 867                                       |
| Получени наеми                                                                     | 64                                        | 268                                       |
| <b>НЕТНИ ПАРИЧНИ ПОТОЦИ, ПОЛУЧЕНИ ОТ/(ИЗПОЛЗВАНИ<br/>ЗА) ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ</b> | <b>(5,045)</b>                            | <b>(5,168)</b>                            |
| Парични потоци от финансова дейност                                                |                                           |                                           |
| Други плащания за финансова дейност                                                | -                                         | (80)                                      |
| <b>НЕТНИ ПАРИЧНИ ПОТОЦИ, ИЗПОЛЗВАНИ<br/>ЗА ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ</b>                   | <b>-</b>                                  | <b>(80)</b>                               |
| Изменение на паричните средства през периода                                       | 6,575                                     | 19,367                                    |
| <b>ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА</b>                                      | <b>71,138</b>                             | <b>51,838</b>                             |
| <i>Обезценка МСФО 9</i>                                                            | <i>(35)</i>                               | <i>(67)</i>                               |
| <b>ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА (бел. 15)</b>                                | <b>77,678</b>                             | <b>71,138</b>                             |

Консолидираният финансов отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите и подписан на 19.05.2025 г. от името на ЗАД ОЗК-Застраховане АД от:

Александър Личев  
Изпълнителен директор

Румен Димитров  
Изпълнителен директор

Анелия Пашалийска  
Главен счетоводител

**Консолидиран финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад с дата: 19 май 2025 г.**

Мария Манолова  
ДЕС, регистриран одитор отговорен за одита

Георги Тренчев, управител  
“ЕКОВИС ОДИТ БЪЛГАРИЯ” ООД  
Одиторско дружество №114

Росица Тричкова, управител  
ДЕС, регистриран одитор отговорен за одита  
„ОДИТ КОРЕКТ“ ООД  
Одиторско дружество №064

Приложените бележки са неделима част от този консолидиран финансов отчет.

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

## 1. Обща информация

Настоящият консолидиран финансов отчет на ЗАД ОЗОК-Застраховане АД („Дружеството-майка“) представя финансовото състояние на Дружеството-майка и контролираните от него дъщерни дружества: ЗД „ОЗОК ИНС“ АД, Медико – дентален център ОЗОК ЕООД и ОЗОК Комерс ЕООД, като една отчетна единица („Групата“).

Дружеството-майка е акционерно дружество, регистрирано с фирмено дело № 15636/1996 в Софийски градски съд. Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. Св. София № 7, ет. 5.

ЗД „ОЗОК ИНС“ АД е акционерно дружество, регистрирано през 2008 г. под името „Общинска здравноосигурителна каса“ АД, с ЕИК 200140730. Седалището и адресът на управление на дружеството е гр. София, ул. "Атанас Далчев" 93-96. В съответствие с изискванията на параграф 29, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за здравното осигуряване (ЗЗО) и чл.30 от Кодекса за застраховането (КЗ), Дъщерното дружество приведе дейността си съгласно изискванията на законодателя и с Решение № 619-ОЗ от 07.08.2013 г. на Комисията за финансов надзор, получи лиценз за извършване на застрахователна дейност по т.1 и т.2 от раздел II, буква "А" от приложение № 1 от КЗ, за всички рискове по застраховки „Злополука“ и „Заболяване“. На 15.08.2013 г. бяха вписани съответните промени, следващи от прелицензирането като застраховател. С решение № 968-ОЗ от 18.12.2015 г. Комисия за финансов надзор издава допълнителен лиценз за нов вид застраховки по Раздел II, буква „А“ от Приложение № 1 към Кодекса за застраховането, а именно:

- По т.7 – „Товари по време на превоз( включително стоки, багаж и други)“;
- По т.8 – „Пожар и природни бедствия“ – всички рискове;
- По т.9 – „Други щети на имущество“ – всички рискове.

С решение № 65- ОЗ от 16.01.2018 г. КФН издава допълнителен лиценз за нов клас застраховка от Приложение 1, Раздел II, буква „А“ към Кодекса за застраховането, а именно:

- По т.3 - „ Сухопътни превозни средства( без релсови превозни средства)“.

С решение № 188- ФП от 10.03.2020 г. Комисия за финансов надзор издава допълнителен лиценз за нов вид застраховки по Раздел II, буква „А“ от Приложение № 1 към Кодекса за застраховането, а именно:

- По т.16 – „Разни финансови загуби“.

„Медико-дентален център ОЗОК“ ЕООД („Дружеството“) е търговско дружество, регистрирано през 2010 г. Седалище и адрес на управление на Дружеството е гр. София – п.к.1113, ул. „Атанас Далчев“ № м/у бл.93-96, ЕИК 201109620. Дружеството притежава удостоверение № 7408 от 27.05.2010 г. на основание на чл.40, ал.5 от Закона за лечебни заведения, за регистрацията на „МДЦ ОЗОК“ ЕООД като лечебно заведение, с предмет на дейност „осъществяване на специализирана извънболнична медицинска и дентална помощ“, издаден от Министерство на здравеопазването, Регионален център по здравеопазване – София. Удостоверението за регистрацията на дружеството в Търговския регистър е с изх.№ 20100408131242/08.04.2010 г. Издаден е констативен протокол №45/21.05.2010 г. за осъществена цялостна проверка на ЛЗ за извънболнична помощ, в съответствие с изискванията на ЗЗ и ЗЛЗ, издаден от Министерство на здравеопазването, Регионален център по здравеопазване София Столица. Регистрираният и внесен капитал на Дружеството възлиза на 50 000 лв. Дружеството е 100% собственост на ЗД „ОЗОК Инс“ АД.

„ОЗОК Комерс“ ЕООД (с предишно наименование - „Самостоятелна медико-диагностична лаборатория ОЗОК“ ЕООД) е регистрирано през 2021 година и е без дейност през 2024 г.

Предметът на дейност на Групата е застрахователна дейност по следните видове застраховки: Застраховка Злополука; Застраховка Заболяване; Застраховка на Сухопътни превозни средства без релсови превозни средства; Застраховка на Релсови превозни средства; Застраховка на товари по време

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

на превоз; Застраховка Пожар и природни бедствия; Застраховка Щети на имущество; Застраховка Гражданска отговорност, свързана с притежаването и използването на моторни превозни средства; Обща гражданска отговорност; Застраховка на разни финансови загуби; Гаранции; Помощ при пътуване; Застраховка на правни разноски (правна защита), като допълнително покритие на застраховки на други материални интереси.

Специалното законодателство относно дейността на Групата се съдържа и произтича основно от Кодекса за застраховането (КЗ). Въз основа на него Групата подлежи на регулация от страна на Комисията за финансов надзор (КФН).

## **2. База за изготвяне на консолидирания финансов отчет**

### **2.1. Приложимо счетоводно законодателство и стандарти**

#### **2.1.1 Обща рамка за финансово отчитане**

Този консолидиран финансов отчет е изготвен в съответствие с националното счетоводно законодателство, приложимо за застрахователни дружества в България. Групата изготвя и представя финансовите си отчети на база на Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и разясненията за тяхното прилагане, издадени от Комитета за разяснение на МСФО (КРМСФО), приети от Европейския съюз (ЕС) и приложими в Република България.

Настоящият консолидиран финансов отчет е изготвен с общо предназначение, при спазване на принципите за действащото предприятие и текущото начисляване и осигурява информация за финансовото състояние, резултатите от дейността и паричните потоци на Групата за годината, приключваща на 31 декември 2024 г.

През 2024 г. Групата е приела всички нови и/или ревизирани стандарти и разяснения, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Комисията на Европейския съюз, които са уместни за неговата дейност.

***Първоначално прилагане на нови изменения към съществуващи стандарти и разяснения, влезли в сила през текущия отчетен период***

#### **2.1.2. Нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващи стандарти към 1 януари 2024 г.**

Групата приложи за първи път следните стандарти и изменения за финансови периоди, започващи на или след 1 януари 2024 г.

**Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС**

Измененията в класификацията на пасивите като текущи или нетекущи засягат само представянето на пасивите в отчета за финансовото състояние, но не и размера им, момента на признаването на активи, пасиви, приходи или разходи или информацията, която дружествата оповестяват за тези елементи. Измененията имат за цел да изяснят следното:

- класификацията на пасивите като текущи или нетекущи трябва да се основава на съществуващи права в края на отчетния период, като всички засегнати параграфи от стандарта вече използват еднакъв термин, а именно „правото“ на отсрочване на уреждането на пасива с поне дванадесет месеца. Изрично се посочва, че само наличното право „в края на отчетния период“ трябва да влияе върху класификацията на пасива;
- класификацията не се влияе от очакванията на предприятието дали ще упражни правото си да отсрочи уреждането на пасива; и

**БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024**

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

- уреждането на пасивите може да се осъществи чрез прехвърляне на парични средства, капиталови инструменти, други активи или услуги на контрагента.

**Изменения в МСС 1 Представяне на финансови отчети: Нетекущи пасиви, обвързани с финансови показатели, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС**

МСС 1 се изменя, както следва:

- уточнява се, че ако правото на отлагане на уреждането за най-малко 12 месеца е предмет на изпълнение на условия от страна на предприятието след отчетния период, тогава тези условия няма да повлияят на това дали правото на отлагане на уреждането съществува в края на отчетния период (отчетната дата) за целите на класифицирането на пасива като текущ или нетекущ; и
- за нетекущите пасиви, предмет на условия, от предприятието се изисква да оповестява информация за:
  - условията (например естеството и датата, до която предприятието трябва да изпълни условието);
  - дали предприятието би спазило условията въз основа на обстоятелствата към отчетната дата; и
  - дали и как предприятието очаква да изпълни условията до датата, на която финансовите показатели трябва да бъдат изчислени съгласно договора.

**Изменения в МСФО 16 Лизинг: Задължение по лизинг при продажба и обратен лизинг, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС**

Измененията в МСФО 16 изискват от предприятие, което е продавач-наемател да оценява впоследствие лизинговите пасиви, произтичащи от обратен лизинг, по начин, по който не признава никаква сума от печалбата или загубата, която се отнася до правото на ползване, което то запазва. Новите изисквания не възпрепятстват продавача-наемател да признае в текущия финансов резултат печалбата или загубата, свързана с частичното или пълното прекратяване на лизинговия договор. Измененията на МСФО 16 не предписват специфични изисквания за оценяване на лизинговите пасиви, произтичащи от обратен лизинг.

**Изменения в МСС 7 Отчет за паричните потоци и МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания: Споразумения за финансиране на доставчици, в сила от 1 януари 2024 г., приети от ЕС**

Измененията в МСС 7 и МСФО 7 добавят изисквания за оповестяване, както и указания в рамките на съществуващите изисквания за оповестяване, свързани с предоставянето на качествена и количествена информация относно споразуменията за финансиране на задълженията към доставчици. Тези изменения добавят две цели за оповестяване, които ще накарат предприятията да оповестяват в пояснителните приложения информация, която позволява на ползвателите на финансовите отчети да оценят как споразуменията за финансиране на задълженията към доставчици влияят върху пасивите и паричните потоци на предприятието и да разберат ефекта на споразуменията за финансиране на доставчици върху изложеността на предприятието на ликвиден риск и как предприятието може да бъде засегнато, ако споразуменията вече не са достъпни за него.

**2.1.3. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Групата**

Към датата на одобрение на тези финансови отчети са издадени някои нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващите стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2024 г., и не са били приложени по-рано от Групата. Не се очаква те да имат съществено влияние върху финансовите отчети на Групата. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Групата през първия период, започващ след датата на влизането им в сила. По-долу е даден списък с промените в стандартите:

- Изменения в МСС 21 Ефекти от промените в обменните курсове: Липса на конвертируемост, в сила от 1 януари 2025 г., приет от ЕС;

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

- Изменения в МСФО 1 Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане, в сила от 1 януари 2026 г., все още неприети от ЕС;
- Изменения в МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания, в сила от 1 януари 2026 г., все още неприети от ЕС;
- Изменения в МСФО 9 Финансови инструменти, в сила от 1 януари 2026 г., все още неприети от ЕС;
- Изменения в МСФО 10 Консолидирани финансови отчети, в сила от 1 януари 2026 г., все още неприети от ЕС;
- Изменения в МСС 7 Отчет за паричните потоци, в сила от 1 януари 2026 г., все още неприети от ЕС.

**Изменения на класификацията и оценката на финансовите инструменти (изменения на МСФО 9 и МСФО 7), в сила от 1 януари 2026 г., все още неприети от ЕС**

Измененията са:

- **Отписване на финансов пасив, уреден чрез електронен трансфер.** Измененията в насоките за прилагане на МСФО 9 позволяват на предприятието да счита, че финансов пасив (или част от него), който ще бъде уреден с парични средства чрез система за електронни плащания, е погасен преди датата на уреждане, ако са изпълнени определени критерии. Предприятието, което избере да приложи опцията за отписване, ще трябва да я приложи към всички разплащания, извършени чрез една и съща електронна платежна система.
- **Класификация на финансови активи**
  - *Договорни условия, които са в съответствие с основно споразумение за предоставяне на заем.* Измененията в насоките за прилагане на МСФО 9 дават насоки за това края предприятието може да прецени дали договорните парични потоци на финансов актив съответстват на основно споразумение за предоставяне на заем. За да илюстрират промените в насоките за прилагане, измененията добавят примери за финансови активи, които имат или нямат договорни парични потоци, които са единствено плащания на главница и лихва върху неизплатената главница.
  - *Активи с нерегресни характеристики.* Измененията подобряват описанието на термина "нерегресен". Съгласно измененията, финансов актив има характеристики на нерегресен актив, ако крайното право на предприятието да получи парични потоци е договорно ограничено до паричните потоци, генерирани от определени активи.
  - *Договорно свързани инструменти.* Измененията разясняват характеристиките на договорно свързаните инструменти, които ги отличават от други сделки. Измененията също така отбелязват, че не всички сделки с множество дългови инструменти отговарят на критериите за сделки с множество договорно свързани инструменти и дават пример. В допълнение, измененията изясняват, че позоваването на инструментите в основната група може да включва финансови инструменти, които не са в обхвата на изискванията за класификация.
- **Оповестявания**
  - *Инвестиции в капиталови инструменти, определени по справедлива стойност през друг всеобхватен доход.* Изискванията на МСФО 7 се изменят по отношение на оповестяванията, които предприятието предоставя по отношение на тези инвестиции. По-специално, от предприятието ще се изисква да оповести печалбата или загубата по справедлива стойност, представена в друг всеобхватен доход през периода, като покаже отделно печалбата или загубата по справедлива стойност, която се отнася до инвестиции, отписани през периода, и печалбата или загубата по справедлива стойност, която се отнася до инвестиции, държани в края на периода.
  - *Договорни условия, които биха могли да променят времето или сумата на договорните парични потоци.* Измененията изискват оповестяване на договорни условия, които биха могли да променят времето или сумата на договорните парични потоци при настъпване (или ненастъпване) на условно събитие, което не е пряко свързано с промени в основните кредитни рискове и разходи. Изискванията се прилагат за всеки клас финансов актив, оценяван по амортизирана стойност или по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, както и за всеки клас финансов пасив, оценяван по амортизирана стойност.

**БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024**

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

**МСФО 18 Представяне и оповестяване във финансовите отчети, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприет от ЕС**

МСФО 18 има за цел да подобри начина, по който предприятията оповестяват своите финансови отчети, с акцент върху информацията за финансовите резултати в отчета за печалбата или загубата. МСФО 18 е придружен от ограничени изменения на изискванията в МСС 7 Отчет за паричните потоци. МСФО 18 влиза в сила от 1 януари 2027 г. На дружествата се разрешава да прилагат МСФО 18 преди тази дата. МСФО 18 заменя МСС 1 Представяне на финансови отчети. Изискванията в МСС 1, които не са променени, са прехвърлени към МСФО 18 и други стандарти. МСФО 18 ще засегне всички предприятия във всички отрасли. Въпреки че МСФО 18 няма да засегне начина, по който дружествата оценяват финансовите резултати, той ще засегне начина, по който дружествата представят и оповестяват финансовите резултати. МСФО 18 има за цел да подобри финансовото отчитане чрез:

- изискване за допълнителни дефинирани междинни суми в отчета за печалбата или загубата. Добавянето на дефинирани междинни суми в отчета за печалбата или загубата улеснява сравняването на финансовите резултати на предприятията и осигурява последователна отправна точка за анализ от страна на инвеститорите.
- изискване за оповестяване на определени от ръководството показатели за ефективност. Изискването дружествата да оповестяват информация за определените от ръководството показатели за ефективност повишава дисциплината при използването им и прозрачността при изчисляването им.
- добавяне на нови принципи за групиране (агрегиране и дезагрегиране) на информацията. Определянето на изисквания за това дали информацията трябва да бъде в основните финансови отчети или в пояснителните приложения и предоставянето на принципи за необходимото ниво на подробност подобрява ефективното предаване на информацията.

**МСФО 19 Дъщерни предприятия без публична отчетност: Оповестявания, в сила от 1 януари 2027 г., все още неприет от ЕС**

Целта на МСФО 19 е да определи изискванията за оповестяване, които предприятието има право да прилага вместо изискванията за оповестяване в други счетоводни стандарти на МСФО. Предприятието може да избере да прилага този стандарт в своите консолидирани, самостоятелни или индивидуални финансови отчети, само ако в края на отчетния период то е дъщерно предприятие и е без публична отчетност и има крайно или междинно предприятие майка, което изготвя консолидирани финансови отчети на разположение за публично ползване, които са в съответствие с МСФО.

МСФО 19 определя подробните оповестявания, които предприятието, прилагащо МСФО 19, е длъжно да направи. Тези изисквания за оповестяване са съкратен вариант на изискванията, посочени в други счетоводни стандарти на МСФО. От общо 34 счетоводни стандарта на МСФО, които включват изисквания за оповестяване, МСФО 19 предвижда намалени изисквания за оповестяване за 30 от тях. Изискванията за оповестяване за 3 стандарта трябва да се прилагат изцяло (МСФО 8, МСФО 17 и МСС 33). Предприятията, прилагащи МСС 26 Счетоводство и отчитане на плановите за пенсионно осигуряване, не отговарят на критерия „не подлежат на публична отчетност“ и следователно не могат да прилагат МСФО 19.

**2.1.4. Принципи на консолидация**

Консолидираният финансов отчет на Групата включва финансовите отчети на ЗАД ОЗК-Застраховане АД (Дружеството-майка), ЗД “ОЗОК ИНС“ АД, Медико – дентален център ОЗОК ЕООД и „ОЗОК Комерс“ ЕООД (Дъщерни дружества, върху които Дружеството-майка упражнява контрол). Контролът е наличен, когато Дружеството-майка има възможността да ръководи финансовата и оперативната политика на дадено предприятие, така че да се извличат изгоди от неговата дейност.

В края на юни 2013 година ЗАД ОЗК-Застраховане АД придобива контрол и става Дружество-майка на ЗД “ОЗОК ИНС“ АД. Заедно с придобиване на контрол върху ЗД “ОЗОК ИНС“ АД, Дружеството-

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

майка също така става непряк собственик на капитала и на неговото дъщерно дружество Медико – дентален център ОЗОК ЕООД, 100% пряко контролирано от ЗД “ОЗОК ИНС“ АД.

През 2021 година се създава ново дружество „Самостоятелна медико-диагностична лаборатория ОЗОК“ ЕООД с капитал от 5 хил. лева, което е 100% собственост на Медико – дентален център ОЗОК ЕООД. През 2024 г. Дружеството е преименувано на ОЗОК Комерс ЕООД.

Дружеството-майка е дружество, което пряко или косвено, притежава повече от 50% от правата на глас или правомощия да упражнява контрол върху финансовата и оперативната политика на друго дружество (Дъщерно дружество).

Дъщерно дружество е това дружество, в което Групата пряко или косвено притежава повече от половината от правата на глас или съществуват правомощия за упражняване на контрол върху неговата финансова и оперативна политика. Дъщерните дружества се консолидират от датата, на която ефективният контрол е придобит от Групата и спират да се консолидират от датата, на която се приема, че контролът е прекратен и е прехвърлен извън Групата.

Всички придобивания се отчитат, чрез прилагане на метода на покупка от датата, на която Групата ефективно получава контрол върху придобивания, както е посочено в МСФО 3. Групата включва в консолидирания отчет за всеобхватния доход резултатите от дейността на придобитото дружество, както и признава в консолидирания отчет за финансовото състояние придобитите активи и поети пасиви и условни задължения на придобитото дружество, както и всякаква репутация, възникнала при придобиването.

Резултатите на придобитите или отписани през годината дъщерни дружества се признават в консолидирания отчет за всеобхватния доход от ефективната дата на придобиване или от ефективната дата на освобождаване отписването по подходящ начин.

При изготвянето на консолидирания финансов отчет, отчетите на Дружеството-майка и Дъщерните дружества са комбинирани ред по ред като се събират подобни активи, пасиви, елементи на собствен капитал, приходи и разходи.

Когато е необходимо, се извършват корекции на финансовите отчети на Дъщерните дружества, за да се приведат техните счетоводни политики в съответствие с тези, използвани от Дружеството-майка. Вътрешно-груповите операции, разчети, приходи и разходи се елиминират напълно при консолидацията.

Неконтролиращите участия в нетните активи и в печалбата или загубата на Дъщерните дружества са представени отделно от тези принадлежащи на Групата.

Репутацията, възникнала при бизнес комбинации се проверява за обезценка веднъж годишно, или по-често, ако събития или промени в обстоятелствата дават индикации, че тя може да е обезценена.

Предприятия, в които Групата има значително влияние, но не и контрол, са включени в консолидирания финансов отчет по стойността на разходите за тяхното придобиване. Значително влияние е правото на участие във финансовите и оперативни решения на асоциираното предприятие, но не и контрол върху тези решения.

Дружествата, консолидирани във финансовите отчети на Групата към 31.12.2024 г. са:

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

| Име на Дружеството            | (%)<br>собственост | Метод на консолидация |
|-------------------------------|--------------------|-----------------------|
| ЗД “ОЗОК ИНС” АД              | 58.31 %            | Пълна консолидация    |
| Медико – дентален център ОЗОК |                    |                       |
| ЕООД                          | 58.31 %            | Пълна консолидация    |
| ОЗОК Комерс ЕООД              | 58.31 %            | Пълна консолидация    |

### 2.1.5. Счетоводна конвенция

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на конвенцията за историческата цена, с изключение на сградите и земите, инвестиционните имоти и финансовите активи на разположение за продажба, които са представени по справедлива стойност.

Изготвянето на финансови отчети в съответствие с МСФО изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки, които се отразяват на отчетените стойности на активите, пасивите и оповестяванията на условните активи и задължения към края на отчетния период и върху отчетените стойности на приходите и разходите през отчетния период. Всички те са извършени на основата на наличната информация и прилагането на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет. Действителните резултати в бъдеще, биха могли да се различават от представените в настоящия консолидиран финансов отчет приблизителни оценки. Разликите могат да се окажат съществени за финансовия отчет. Тези приблизителни оценки са обект на регулярен преглед и ако се налага промяна, тя се осчетоводява за периода, в който промените са станали известни.

### 2.1.6. Признаване и оценка

При оценката на активите и пасивите се следва оценъчната йерархия, като вземат предвид характеристиките на актива или пасива в случаите, в които участниците на пазара биха ги взели предвид при определянето на цената на актива или пасива към датата на оценяването, включително състоянието и местоположението на актива или пасива и ограниченията, ако има такива, във връзка с продажбата или използването на този актив.

Като основен метод за оценка на активите и пасивите се използват котираните пазарни цени на действащи пазари за същите активи или пасиви. Когато за тези активи или пасиви не е възможно да се използват котираните пазарни цени на действащи пазари, се оценяват активите и пасивите, като използват котираните пазарни цени на действащи пазари за сходни активи или пасиви, коригирани с оглед на отразяване на разликите. Тези корекции отразяват специфичните за даден актив или пасив фактори, включително всеки от следните:

- състоянието или местоположението на актива или пасива;
- степента, в която входящите данни се отнасят до позиции, които са сравними с актива или пасива;
- обема или степента на активност на пазарите, на които се наблюдават входящите данни.

Използването на котираните пазарни цени се основава на критериите за действащи пазари, определени в международните счетоводни стандарти, приети от Комисията в съответствие с Регламент (ЕО) № 1606/2002.

### 2.1.7. Функционална валута и валута на представяне

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство, Групата води счетоводните си регистри и изготвя финансови отчети в български лева (лв.), националната валута на Република България, която е и негова функционална валута и валута на представяне. От 1 януари 1999 българският лев е фиксиран към еврото в съотношение 1.95583 лева за 1 евро.

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

Настоящият консолидиран финансов отчет е изготвен и представен в хиляди лева (хил. лв.).

Сделките в чуждестранна валута се отчитат в левова равностойност на база валутния курс към датата на сделката и се преоценяват на месечна база, като се използва официалния обменен курс на Българската народна банка (БНБ) на последния работен ден от месеца. Монетарните активи и пасиви в чуждестранна валута се преоценяват в български лева по заключителния курс на БНБ към края на отчетния период.

Курсовите разлики от операции и преоценка на монетарните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути, се третираят като текущи приходи и разходи и са включени в отчета за доходите за периода на възникването им.

Курсовете на основните чуждестранни валути към 31 декември 2024 г. и 2023 г. са следните:

| Валута       | 31 декември 2024 | 31 декември 2023 |
|--------------|------------------|------------------|
| Евро         | 1.95583          | 1.95583          |
| Щатски долар | 1.88260          | 1.76998          |

### 3. Значими счетоводни политики

#### 3.1. Финансови активи

Групата класифицира финансовите активи като оценявани впоследствие по амортизирана стойност, по справедлива стойност през друг всеобхватен доход или справедлива стойност през печалбата или загубата на базата на следните две условия:

- бизнес модела за управление на финансовите активи на предприятието; и
- характеристиките на договорните парични потоци на финансовия актив.

Даден финансов актив се оценява по амортизирана стойност, ако са изпълнени следните две условия:

- финансовият актив се държи в рамките на бизнес модел, чиято цел е активите да бъдат държани, за да се съберат договорните парични потоци; и
- съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата

Даден финансов актив се оценява по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, ако са изпълнени следните две условия:

- финансовият актив се държи в рамките на бизнес модел, чиято цел е както събиране на договорни парични потоци, така и продажби на финансови активи, и
- съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Даден финансов актив се оценява по справедлива стойност през печалбата или загубата, освен ако се оценява по амортизирана стойност или по справедлива стойност през друг всеобхватен доход в съответствие с параграфи 4.1.2 и 4.1.2А на МСФО 9. При първоначалното признаване Групата може да направи неотменим избор за конкретни инвестиции в *капиталови инструменти*, които иначе биха били оценявани по справедлива стойност през печалбата или загубата, да представя последващите промени на справедливата стойност в друг всеобхватен доход.

Групата може при първоначалното признаване неотменимо да определи даден финансов актив като оценяван по справедлива стойност през печалбата или загубата, ако това ще елиминира или намали значително несъответствието в оценяването или признаването (понякога наричано „счетоводно несъответствие“), което в противен случай би произтекло от оценяването на активи или пасиви или

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

признаване на печалбите и загубите от тях на различни бази.

След първоначалното му признаване предприятието оценява даден финансов актив по:

- амортизирана стойност;
- справедлива стойност през друг всеобхватен доход; или
- справедлива стойност през печалбата или загубата.

Финансов актив (или, когато е приложимо, част от финансов актив или част от група от сходни финансови активи) се отписва, когато:

- Групата е прехвърлило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив или
- Групата нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но не е запазила контрола върху него.

### 3.2. Обезценка на финансови активи

Групата преценява към края на всеки отчетен период дали са налице обективни доказателства за обезценката на финансов актив или на група от финансови активи. То прилага изискванията за обезценка на МСФО 9 по отношение на финансовите активи, които се оценяват по амортизирана стойност и по отношение на финансовите активи, които се оценяват по справедлива стойност през друг всеобхватен доход.

Групата прилага тристепенния подход за обезценка на финансови активи, който отразява промяната в кредитното качество на финансовите инструменти от първоначалното му признаване. Размерът на очакваните кредитни загуби, признати като коректив за обезценка, зависи от кредитния риск на инструмента при първоначалното му признаване и от промяната в кредитния риск през следващите отчетни периоди.

Анализът на промените в кредитното качество на финансовите активи спрямо първоначалното им завеждане определя рисковата им класификация в три основни фази, както и последващо признаване на обезценка.

За всеки следващ отчетен период, след първоначалното признаване на финансовия актив, размерът на коректива от загуби се влияе от промените в очакванията за загуби, дължащи се на промени в свързания кредитен риск.

Групата прилага следните подходи за признаване и оценяване на очакваните кредитни загуби:

- Общ подход. Моментът на първоначалното признаване е периода на придобиване на финансовия актив. Базата за изчисление на надбавката за загуба е 12-месечната очаквана кредитна загуба, освен в случай на значително повишаване на кредитния риск. Тогава за база се приема очаквана кредитна загуба за целия живот на финансовия актив, докато кредитния риск не намалее.
- Опростен подход. Той се прилага за квалифицирани търговски вземания, активи по договори в обхвата на МСФО 15, лизингови вземания и други. Моментът на първоначално признаване е периодът на придобиване на финансовия актив. Базата за изчисление на надбавката за загуба е очакваната кредитна загуба за целия живот на финансовия актив.

### 3.3. Застрахователни договори (полици)

Групата сключва договори, при които поема застрахователен риск да компенсира притежателя на полицата при настъпване на застрахователно събитие, което окаже негативен ефект върху него.

Застрахователните договори са тези договори, които прехвърлят значителен застрахователен риск от притежателя на полицата на застрахователя. За да класифицира договорите, Групата разглежда характеристиките на договора и определя дали тези характеристики прехвърлят значителен

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

застрахователен риск.

Групата счита за прехвърляне на значителен застрахователен риск, ако настъпването на покрит риск е случайно събитие, както и ако вероятността за настъпването му е значителна или ако застрахователните обезщетения, платени при настъпване на покрития риск, представляват значително допълнително обезщетение.

Застрахователен договор е този договор, по силата на който една страна (издателят) поема значителен застрахователен риск от друга страна (притежателя на полицата), като се съгласява да обезщети притежателя на полицата, ако определено несигурно бъдещо събитие (застрахователното събитие) окаже неблагоприятно въздействие върху притежателя на полицата.

Несигурността (или рискът) представлява същността на застрахователния договор. Съответно в началото на застрахователния договор съществува несигурност по отношение на поне един от следните аспекти:

- а) вероятността от настъпване на застрахователното събитие;
- б) кога ще настъпи застрахователното събитие; или
- в) колко ще трябва да плати Групата, ако застрахователното събитие настъпи.

Групата определя портфейли от застрахователни договори.

Всеки портфейл включва договори, които са обект на сходни рискове и се управляват заедно. Договорите в рамките на една продуктова линия имат сходни рискове и съответно попадат в един и същ портфейл, ако се управляват заедно.

Групата разделя портфейла от издадени застрахователни договори най-малко на:

- а) група от договори, които при първоначалното признаване са обременяващи, ако има такива;
- б) група от договори, по отношение на които при първоначалното признаване не е налице значителна възможност да станат впоследствие обременяващи, ако има такива; както и
- в) група от останалите договори в портфейла, ако има такива.

Групата може да подразделя групите, които са описани в предходния параграф на повече групи.

Освен към датата на преминаване към МСФО 17 (01.01.2023г.), Групата не включва в една и съща група договори, между чието издаване е минала повече от една година.

Групата използва **Подхода на разпределяне на премията /ППР/** за групи от застрахователни договори, ако още от самото начало на групата:

- периодът на покритие по всеки договор в групата е една година или по-кратък;
- Групата основателно очаква, че с прилагането на ППР ще се постигне оценяване на пасива за остатъчно покритие за групата, което няма да се различава съществено от оценяването, което би било постигнато при прилагане на изискванията на Общия модел.

Този критерий не се счита за изпълнен, ако от началото на групата, Групата очаква значителна променливост на паричните потоци за изпълнение /ППИ/, която би засегнала оценяването на пасива за остатъчно покритие /ПОП/ през периода преди предявяването на претенции.

За издадени договори, по отношение на които Групата прилага Подхода на разпределяне на премията, Групата приема, че в портфейла няма обременяващи договори при първоначалното признаване, освен ако от фактите и обстоятелствата е видно друго.

Групата оценява дали договорите, които не са обременяващи при първоначалното признаване, не включват значителна възможност впоследствие да станат обременяващи, като оценява вероятността от промени в действащите факти и обстоятелства.

За издадени договори, по отношение на които Групата не прилага подхода на разпределяне на

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

премията, в случаи че има такива, Групата оценява дали договорите, които не са обременяващи при първоначалното признаване, не включват значителна възможност да станат обременяващи.

Групата класифицира застрахователните договори към датата на начало на договора и продължава да ги представя като застрахователни договори през периода на съществуването им, дори в случай, че застрахователния риск се намали значително през този период.

Групата признава група от застрахователни договори, които издава, на най-ранната от следните дати:

- а) началото на периода на покритие на групата от договори;
- б) датата, на която стане дължимо първото плащане от притежател на застрахователна полица в групата; както и
- в) за група от обременяващи договори, когато групата стане обременяваща.

Групата добавя договор към групата през отчетния период, през който този договор удовлетворява някой от горните критерии.

„Записани премии“ означава премиите, дължими от застрахованото (застраховачното) лице за определен период от време (целия период на покритие), които застрахователят има право да получи по силата на сключени през отчетния период застрахователни договори, независимо от това дали тези премии са свързани изцяло или отчасти с покритие, осигурено в различен период от време.

„Получени премии“ означава премиите, свързани с риска, покрит от застрахователното или презастрахователното предприятие за определен период от време (отчетния период).

### 3.4. Презастраховане

Групата има сключени следните пропорционални презастрахователни договори:

„Имущество” – Квотен и Ексцедентен презастрахователен договор с водещ презастраховател Суис Ри;  
„Квотен презастрахователен договор „Карго и Отговорност на превозвача” – с водещ презастраховател Суис Ри;

„Квотен презастрахователен /Clean cut/ договор „Гражданска отговорност на автомобилистите” с презастраховател Хановер Ри.

„Квотен презастрахователен договор „Гражданска отговорност на автомобилистите” на база година на събитие /Accident Year basis/.

„Квотен презастрахователен договор „Гаранции“ – с водещ презастраховател Суис Ри;

С пропорционалните договори се прехвърля част от поетия от Групата риск на презастрахователи, съгласно приетите по договора съотношения. Лимитите по тях са приложими за всеки отделен риск и за всеки застрахован.

С непропорционалните договори, е презастрахован превес на щета над определен лимит. При тези договори промяна беше направена по катастрофичния договор за „Пожар” и „Щети на имущество”, където Групата закупи допълнителен лимит в размер на € 5 000 000.

С непропорционалните договори, с водещ презастраховател Суис Ри, се презастрахова превес на щета над определен лимит, както следва:

- Ексцесово покритие по застраховки „Гражданска отговорност” на автомобилистите за събития на територията на Р. България;
- Ексцесово покритие по застраховки „Гражданска отговорност” на автомобилистите за събития „Зелена карта”, част от Общия презастрахователен договор на НББАЗ, съгласно изискванията на Съвета на бюрата;

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

- Екссесловосово покритие в две секции:
  - на самозадържането по квотния договор „Имущество” и
  - катастрофични рискове.

Договорите са пласирани с посредничеството на едни от най-големите презастрахователни брокери – Галахър Ри (AJ Gallagher) и Гай Карпентър (Guy Carpenter) и презастрахователи с висок международен рейтинг, с които Групата има дългогодишни взаимоотношения.

Рискове, които са изключени от покритието на договорите и/или надвишават лимитите им, се презастраховат на факултативна база.

В своята презастрахователна дейност, Групата използва посредничеството на презастрахователни брокери.

Дадено презастрахователно задължение първоначално се признава от застрахователя на по-ранната от двете дати - датата, когато Групата стане страна по договора, който поражда задължението или датата, когато започва (пре)застрахователното покритие.

Даден договор се отписва като съществуващ договор, само когато задължението, посочено в договора, е погасено, изпълнено, или анулирано, или изтича.

Групата определя границите на договора на своите (пре)застрахователни договори, за да се прецени дали опциите за подновяване на договора, за разширяване на застрахователното покритие така че да обхваща и друго лице, за удължаване на застрахователния период, за увеличаване на застрахователното покритие или за установяване на допълнителна застраховка пораждат нов договор или принадлежат към признатия договор.

Когато опцията принадлежи към признатия договор, се вземат предвид разпоредбите за опциите на застрахованото лице, като по този начин се гарантира, че границите на договора са определени в съответствие с приложимите нормативните изисквания.

Групата разделя портфейлите от държани презастрахователни договори, аналогично на застрахователните.

Групата признава група от държани презастрахователни договори от началото на периода на покритие на групата презастрахователни договори.

Групата отлага признаването на група от държани презастрахователни договори, които предоставят пропорционално покритие, до датата, на която всеки базов застрахователен договор е първоначално признат, ако тази дата е по-късна от началото на периода на покритие на групата от държани презастрахователни договори.

При оценяване на държани презастрахователни договори ( в частност на пасива за възникнали щети), Групата използва последователни допускания за определяне на размера на приблизителните оценки на настоящата стойност на бъдещите парични потоци за групата от държани презастрахователни договори и приблизителните оценки на настоящата стойност на бъдещите парични потоци за групата(ите) от базови застрахователни договори.

В допълнение, в приблизителните оценки на настоящата стойност на бъдещите парични потоци за

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

групата от държани презастрахователни договори, Групата включва ефекта от всеки риск от неизпълнение от страна на издателя на презастрахователния договор (изчислен, съгласно Методологията на Платежоспособност 2), включително ефектите от обезпечения и загубите от спорове.

Групата не изчислява отделна корекцията за нефинансов риск за държаните презастрахователни договори, а определя дела на презастрахователя в изчислената КНР за всяка от съответните групи/портфейли, така че да бъде представена величината на риска, който се прехвърля от Групата към презастрахователя.

Групата формира следните **Активи от държани презастрахователни договори**:

- ✓ Активи от държани презастрахователни договори - остатъчно покритие
- ✓ Активи от държани презастрахователни договори - за възникнали щети
- ✓ Други части на презастрахователните договори

**Групата прилага Подход на разпределяне на премията за държани презастрахователни договори** (адаптиран по такъв начин, че да отразява характеристиките на държаните презастрахователни договори, които се различават от издадените застрахователни договори, например генерирането на разходи или намаляване на разходите, а не на приходите), за да опрости оценяването на дадена група от държани презастрахователни договори, ако от началото на групата:

- а) Групата основателно очаква, че полученото оценяване няма да се различава съществено от резултата при прилагането на общия модел; или
- б) периодът на покритие по всеки договор в групата от държани презастрахователни договори (в това число застрахователното покритие от всички премии в рамките на договора, определено към тази дата) е една година или по-кратък.

Ако от началото на групата, Групата очаква значителна променливост в паричните потоци за изпълнение, която би засегнала оценяването на актива за остатъчно покритие през периода преди предявяването на претенцията, се счита че критерият по б. “а” не е изпълнен.

В случай че Групата признава загуба, при добавяне на обременяващи застрахователни договори към група, като прилага подхода на разпределяне на премията, Групата оценява съответно групата от държани презастрахователни договори, закупени преди това, като коригира балансовата стойност на актива им за остатъчно покритие.

Групата не признава като пасив или като актив никакви суми, свързани с очаквани премии или очаквани претенции, извън рамките на застрахователния договор. Тези суми се отнасят до бъдещи застрахователни договори.

### 3.5. Застрахователен приход

Когато Групата прилага Подхода на разпределяне на премията, **застрахователните приходи за периода** представляват сумата на очакваните постъпления от премии (коригирани за отразяване на стойността на парите във времето и ефекта на финансовия риск, ако при първоначалното признаване Групата очаква, че периодът между предоставянето на всяка част от услугите и свързания падеж на премията е повече от една година), които са разпределени към периода.

Групата разпределя очакваните постъпления от премии към всеки период на услуги по застрахователен договор (Б126(а) от МСФО 17):

- а) на база на изминалото време; но
- б) ако очакваният модел на освобождаване на риска през периода на покритие се различава значително от модела на изминалото време, тогава на база на очакваните времеви параметри на направените разходи за застрахователни услуги.

Ако настъпи промяна във фактите и обстоятелствата, Групата променя по целесъобразност базата за разпределяне между б. „а“ и б. „б“.

В случаите на б. „а“, тъй като корекциите в премийния приход, възникващи по време на договора (прекратяване, анекси, неполучени премии) са част от очаквани постъпления от премии, те също се разпределят въз основа на изминалото време.

В случаите на б. „б“ корекциите в премийния приход, възникващи по време на договора се разпределят за всеки период на покритие въз основа на очакваните времеви параметри на направените разходи за застрахователни услуги.

### 3.6. Парични потоци за придобиване на застраховане

Това са парични потоци, възникващи от разходите за продажба, сключване (подписване) и започване на група застрахователни договори (издадени или които се очаква да бъдат издадени), които са пряко относими към портфейла от застрахователни договори, към който принадлежи групата. Тези парични потоци включват парични потоци, които не са пряко относими към отделни договори или групи застрахователни договори в рамките на портфейла.

Групата разпределя паричните потоци за придобиване на застраховане към групи от застрахователни договори, когато прилага подхода на разпределяне на премията, както следва:

- а) Групата признава като разходи всички парични потоци за придобиване на застраховане, които не са пряко относими към отделни договори, когато ги направи – косвени аквизиционни разходи и административни разходи и ги разпределя, пропорционално на спечелената за периода премия, по линии бизнес.
- б) Групата признава и разпределя паричните потоци за придобиване на застраховане, които са пряко относими към отделни договори, пропорционално на спечелената премия по договора – преки аквизиционни разходи.

Групата признава като актив платените парични потоци за придобиване на застраховане (или паричните потоци за придобиване на застраховане, за които е признато задължение съгласно друг МСФО), преди съответната група от застрахователни договори да бъде призната. Групата признава такъв актив за всяка свързана група от застрахователни договори. Групата отписва актив за парични потоци за придобиване на застраховане, когато паричните потоци за придобиване на застраховане са включени в оценяването на съответната група от договори.

Групата признава **приходи и разходи** за следните промени в балансовата стойност на **Пасива за остатъчно покритие**:

- а) застрахователни приходи - за намаляването на пасива за остатъчно покритие вследствие на предоставените през периода услуги ;
- б) разходи за застрахователни услуги — за загуби, свързани с групи от обременяващи договори, и обратно възстановяване на такива загуби; както и
- в) финансови приходи от или разходи по застраховане — за ефекта на стойността на парите във времето и ефекта на финансовия риск .

Групата признава **приходи и разходи** за следните промени в балансовата стойност на **Пасива за възникнали щети**:

- а) разходи за застрахователни услуги — за увеличението на пасива вследствие на предявени претенции и направени разходи през периода, с изключение на всички инвестиционни компоненти;
- б) разходи за застрахователни услуги — за всички последващи промени в паричните потоци за изпълнение, свързани с предявени претенции и направени разходи; както и
- в) финансови приходи от или разходи по застраховане — за ефекта на стойността на парите във времето и ефекта на финансовия риск (както е определено в параграф 87).

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

### 3.7. Застрахователни пасиви

Пасивите по застрахователни договори представляват стойността на поетите задължения, които се очаква да бъдат изпълнени в бъдеще по влезли в сила застрахователни договори, разходите, свързани с изпълнението на тези задължения и стойността на възможното неблагоприятно отклонение от това очакване.

Групата формира следните застрахователни пасиви:

- Пасив за остатъчно покритие
- Пасив за възникнали щети
- Други застрахователни пасиви

**Балансовата стойност на група от застрахователни договори в края на всеки отчетен период е сборът от:**

а) пасива за остатъчно покритие

б) пасива за предявени претенции, който обхваща свързаните с минала услуга парични потоци за изпълнение, разпределени към групата на тази дата, оценен при прилагането на параграфи 33—37 и Б36—Б92 на МСФО 17.

#### 3.7.1. Пасив за остатъчно покритие /ПОП/

Групата формира Пасив за остатъчно покритие с цел покриване на претенциите и разходи, които се очаква да възникнат след датата на отчета по застрахователни договори, които са в покритие и след края на отчетния период.

Пасивът за остатъчно покритие включва:

- ✓ пълния размер на получения премиен приход през периода по договорите, действащи в края на отчетния период,
- ✓ намален с платената част от аквизиционните разходи,
- ✓ намален със спечелените през отчетния период премии, увеличен с амортизирана през периода част на преките аквизиционни разходи.

За Групи, със срок на покритие над 1 г. или при изготвяне на междинни отчети, ПОП за всеки следващ започнат отчетен период се определя като сбора на ПОП в началото на периода плюс/минус сумите описани в предходното изречение.

Чрез използването на Подхода на разпределяне на премията Групата оценява Пасива за остатъчно покритие по следния начин:

**а) при първоначалното признаване,** балансовата стойност на ПОП е:

-получените при първоначалното признаване премии, ако има такива;

-минус всички парични потоци за придобиване на застраховане към тази дата,

-плюс или минус всяка сума в резултат на отписването към датата на първоначално признаване на:

1. всеки актив за парични потоци за придобиване на застраховане, когато съответните паричните потоци се включват в оценяването на съответната група, при първоначалното ѝ оценяване); както и

2. всеки актив или пасив, който преди това е бил признат за паричните потоци, свързани с групата от договори (преди датата на първоначално признаване на групата).

**б) в края на всеки следващ отчетен период** балансовата стойност на ПОП е балансовата стойност в началото на отчетния период:

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

- плюс премиите, които са получени през периода;
- минус паричните потоци за придобиване на застраховане;
- плюс всички суми, свързани с амортизацията на паричните потоци за придобиване на застраховане, признати като разход през отчетния период;
- минус сумата, призната като застрахователен приход за предоставените услуги през този период.

Групата не издава застрахователни договори с инвестиционни компоненти.

Ако в даден момент през периода на покритие стане видно от фактите и обстоятелствата, че дадена група от застрахователни договори е обременяваща, Групата изчислява и признава размера на очакваната загуба в печалбата или загубата и увеличава с този размер пасива за остатъчно покритие.

При определяне на ПОП, от премийния приход се приспадат върнатите и дължимите, но неплатени в срок премии по прекратени договори, както и премиите по договори с изтекъл срок.

### 3.7.2. Пасив за възникнали щети

Пасив за възникнали щети представлява очакваната сума за уреждане на обезщетения, по събития настъпили до края на отчетния период, включително претенциите по възникнали, но необявени щети, увеличени с очакваните разходи за уреждане на претенциите.

Групата оценява пасива за предявени претенции за групата от застрахователни договори по паричните потоци за изпълнение, свързани с предявени претенции, като прилага параграфи 33—37 и Б36—Б92 от МСФО 17.

Групата коригира бъдещите парични потоци за отразяване на стойността на парите във времето и ефекта на финансовия риск,

Групата не коригира бъдещите парични потоци за отразяване на стойността на парите във времето и ефекта на финансовия риск, ако се очаква въпросните парични потоци да бъдат платени или получени в рамките на една година или по-малко, считано от датата на предявяване на претенциите.

Групата коригира приблизителната оценка на настоящата стойност на бъдещите парични потоци, за да се отрази компенсацията, която изисква, за да понесе възникващата от нефинансови рискове несигурност по отношение на размера и времевите параметри на паричните потоци.

Групата признава дисконтирания ПВЩ на разход, както и Корекцията за нефинансов риск. В следващите отчетни периоди освобождава съответната част на промяната в корекцията за риск отново през разходите (независимо дали е положителна или отрицателна).

Резервът за предявени, но неизплатени претенции се изчислява индивидуално за всяка претенция, въз основа на данните за предявените, но неплатени щети. Очакваният размер на плащанията се определя от служителите на Групата, които отговарят за ликвидация на щетите, съгласно приетите от Групата Правила за уреждане на претенции по видове застраховки. Предявените по съдебен ред претенции са включени в резерва със сумата на заведените частични или пълни иски, като за тях е изчислена и дължимата лихва. Групата прилага чл. 8, ал. 3 до ал. 8 от Наредба за реда и методиката за образуване на техническите резерви от застрахователите и от презастрахователите, и на здравноосигурителните резерви, издадена от Комисията за финансов надзор, обн., ДВ, бр. 36 от 2 май 2006 , изм. и доп., бр. 3 от 11 януари 2008 и коригира съдебните претенции с коефициент.

### 3.7.3. Други застрахователни пасиви

Групата отчита (посочени със знак „минус“ в Пасиви по издадени застрахователни договори) остатъка от просрочени вземания по изтекли договори от застраховани лица и от посредници, намалени със

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго  
съответните им обезценки към отчетната дата.

### **3.8. Доходи на персонала**

#### **3.8.1. Платен годишен отпуск и пенсиониране**

Групата признава като разход в отчета за доходите и като задължение в отчета за финансовото състояние, недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

#### **3.8.2. Други дългосрочни доходи**

Групата има задължението за изплащане на обезщетения при пенсиониране на свои служители, в съответствие с чл. 222, параграф 3 от Кодекса на труда (КТ). Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовият договор на служител, придобил права на пенсия, Групата му изплаща обезщетение в размер на две brutни работни заплати, ако трудовият стаж е над две години или шест brutни работни заплати, при натрупан трудов стаж в Групата над десет години.

Във финансовия отчет е призната настоящата стойност на задълженията на Групата за обезщетения при пенсиониране.

#### **3.8.3. Планове за дефинирани вноски**

Според българското законодателство дружествата в Групата са задължени да правят вноски във фондове за социално и здравно осигуряване. Това задължение се отнася за служители, назначени по трудови договори и се изразява в изплащане на вноски за сметка на работодателя в размер на определен процент от brutното трудово възнаграждение. Също така, Групата е задължена да внася за сметка на служителя вноска в размер на законово определени проценти към brutното трудово възнаграждение във фондове за социално осигуряване. Правителството на Република България носи отговорност за осигуряване на пенсиите по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Групата да превежда вноски по планове за дефинирани вноски се признават в отчета за доходите при тяхното възникване.

### **3.9. Дълготрайни активи**

#### **3.9.1. Нематериални активи**

Нематериалните активи се оценяват първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване, нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и евентуалните загуби от обезценка.

Нематериалните активи се амортизират за срока на полезния им живот и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. В края на всяка финансова година се извършва преглед на полезния живот и прилаганите методи на амортизация на нематериалните активи. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третираат като промяна в приблизителните счетоводни оценки.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива, се включват в отчета за доходите, когато активът бъде отписан.

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

### 3.9.2. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се признават, когато се очаква да бъдат получени икономически ползи от използването им за период над една година и стойността им може да бъде надеждно изчислена.

Имотите, машините и съоръженията при първоначално признаване в отчета за финансовото състояние се представят по цена на придобиване. Последващото отчитане на имотите, машините и съоръженията, с изключение на групите на земите и сградите, е по историческа цена минус натрупана амортизация и евентуалната загуба от обезценка. Земите и сградите се отчитат по справедлива стойност минус натрупана амортизация.

Последващите разходи, свързани с поддръжката на имотите, машините и съоръженията се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават в отчета за доходите като разход в момента на възникването.

Амортизацията се начислява по линейния метод според предварително установени норми за отписване на стойността на дълготрайните активи през техния предполагаем полезен срок на годност. Не се начисляват амортизации за земите и активите в процес на изграждане.

Годишните амортизационни норми и полезният живот в години на основните групи дълготрайни активи са както следва:

|                       | Годишна<br>амортизационна<br>норма % | Полезен живот<br>в години |
|-----------------------|--------------------------------------|---------------------------|
| Сгради                | 1.25                                 | 80                        |
| Компютърно оборудване | 12.25                                | 8                         |
| Офис техника          | 7.5                                  | 13                        |
| Транспортни средства  | 12.25                                | 8                         |
| Стопански инвентар    | 7.5                                  | 13                        |
| Програмни продукти    | 10 – 12.5                            | 10 – 8                    |

### 3.10. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти представляват земи и сгради, държани с цел получаване на доход от наем или увеличаване на стойността им.

Инвестиционните имоти се признават първоначално по цена на придобиване. Разходите по придобиването се включват при първоначалната оценка. След първоначалното признаване, Групата оценява инвестиционните имоти по справедлива стойност, която се определя всяка година от независими оценители.

Справедливата стойност отразява действителното състояние на инвестиционния имот и условията на пазара към края на отчетния период, а не към минала или бъдеща дата.

Прехвърляния от или към инвестиционен имот се правят само когато има промяна в използването. Ако имот за собствени нужди отчитан според изискванията на МСС 16 Имоти, машини и съоръжения бъде прехвърлен в инвестиционен имот, отчитан по справедлива стойност, Групата прилага МСС 16 до датата на промяна в използването му. Всяка разлика между балансовата стойност на имота към датата на прехвърляне и неговата справедлива стойност се отчита като преоценка според изискванията на МСС 16. Когато стойността на един актив се увеличава в резултат на преоценка, увеличението се отчита в собствения капитал. Когато стойността на един актив се намалява в резултат на преоценка, намалението се признава в отчета за доходите. Намаленията от преоценка се отчитат директно в

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

капитала за сметка на преоценъчния резерв дотолкова, доколкото намалението в следствие на преоценката не превишава размера на преоценъчния резерв за същия този актив. След датата на прехвърлянето на активите в групата на инвестиционните имоти последващите печалби и загуби получени в следствие на промените в справедливата им стойност се включват в нетната печалба за периода, в който възникват.

Към 31 декември 2024 г. инвестиционните имоти, притежавани от Групата, са преоценени до тяхната справедлива стойност, определена от лицензиран оценител. В резултат на преоценката балансовата стойност на някои от имотите е променена.

### 3.11. Финансови инструменти

Финансовите активи и финансовите пасиви се признават в отчета за финансовото състояние на Групата в случай, че то става страна по договорните разпоредби на съответния инструмент.

Методът на ефективния лихвен процент е метод на изчисление на амортизираната стойност на финансов актив/пасив и за разпределение на прихода/разхода за лихви през съответния период. Ефективният лихвен процент е процентът, който дисконтира очакваните парични постъпления/плащания до нетната преносна стойност на финансовия актив/пасив на база предполагаемия живот на този актив/пасив или, ако е подходящо за по-къс период.

*Финансовите активи на разположение за продажба* са тези финансови активи, които не са класифицирани като финансови активи, държани за търгуване, държани до падеж или кредити и вземания. При първоначалното признаване тези активи се оценяват по справедлива стойност. След първоначалното признаване, финансовите активи, на разположение за продажба се оценяват по справедлива стойност въз основа на пазарни цени. Когато няма на разположение пазарни цени, справедливата стойност се оценява въз основа на подходящи оценъчни модели, така че да се отразят специфичните обстоятелства, свързани с емитента на финансовия инструмент. Разликата между цената на придобиване и цената на обратно изкупуване се отразява като лихва и се отчита на база начисляване в отчета за доходите в течение на оставащия срок до падеж. Това включване в резултата става на база на метода на ефективния лихвен процент, като началната точка е ефективната норма на възвръщаемост при придобиването. Разликата между справедливата стойност и амортизираната стойност се отчита като корекция по справедлива стойност и се отнася в собствения капитал, като формира преоценъчен резерв, а валутните разлики от промени в амортизираната им стойност се признават в отчета за доходите, съгласно МСС 39 “Финансови инструменти: Признаване и оценяване”.

Финансовите активи на разположение за продажба, които не се търгуват на активен пазар и за които други методи за разумно определяне на справедливата стойност са неприложими, се оценяват по амортизирана стойност, ако имат фиксиран падеж или по цена на придобиване, ако нямат фиксиран падеж.

*Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата* са тези, които Групата е класифицирала като финансовите активи държани за търгуване. Това са финансови активи, които са държани с цел получаване на печалба от краткосрочните колебания в цената. При първоначалното признаване тези активи се оценяват по справедлива стойност. След първоначалното признаване, финансовите активи, държани за търгуване се оценяват ежесечно по справедлива стойност въз основа на пазарни цени. Когато няма на разположение пазарни цени, справедливата стойност се оценява въз основа на подходящи оценъчни модели, така че да се отразят специфичните обстоятелства, свързани с емитента на финансовия инструмент. Положителните и отрицателните разлики от преоценката на финансовите активи до справедливата им стойност се включват в отчета за доходите.

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

### 3.11.1. Участия

Дъщерни дружества са тези, върху които Групата пряко или непряко притежава контрол. Контрол представлява властта да се управлява финансовата и оперативната политика на дадено предприятие така, че да се извличат ползи в резултат на дейността му.

Предполага се, че е налице контрол, когато компанията-майка притежава, пряко или косвено чрез дъщерни предприятия, повече от половината от правата на глас в дадено предприятие, освен ако при изключителни обстоятелства не е възможно ясно да бъде показано, че такова притежание не означава наличие на контрол. Контрол съществува и тогава, когато компанията-майка притежава половината или по-малко от половината права на глас в едно предприятие, когато:

- а) притежава повече от половината права на глас по силата на споразумение с други инвеститори;
- б) притежава властта да управлява финансовата и оперативна политика на предприятието по силата на устав или споразумение;
- в) притежава властта на назначава или освобождава мнозинството от членовете на съвета на директорите или еквивалентен ръководен орган и контролът над предприятието е чрез този съвет или орган; или
- г) притежава властта да подава мнозинството от гласовете на заседания на съвета на директорите или еквивалентен ръководен орган и контролът над предприятието е чрез този орган.

В консолидирания финансов отчет на Групата акциите в неговото дъщерно дружество първоначално се признават по цена на придобиване. Групата извършва периодичен преглед за наличие на обезценка на инвестициите. В случай на такава, тя се признава в отчета за всеобхватния доход като загуби от обезценка на инвестиции в дъщерни предприятия.

**3.11.2. Кредитите и вземанията** са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. Кредитите и вземанията на Групата представляват депозити във финансови институции и заеми. При първоначалното им признаване те се оценяват по справедлива стойност, към която се добавят разходите свързани с придобиването им. В последствие кредитите и вземанията се оценяват по амортизирана стойност, използвайки метода на ефективния лихвен процент. Активите, за които няма фиксиран падеж се оценяват по цена на придобиване. Към всяка отчетна дата Групата извършва преглед за наличие на обективни доказателства за обезценка. Групата начислява обезценка на кредитите и вземанията, когато възстановимата им стойност е по-ниска от балансовата им стойност. Сумата на обезценката се признава в отчета за доходите. Ако в следващ период сумата на загубата от обезценка намалее и спадът може по обективен начин да се свърже със събитие, което възниква, след като обезценката е призната, преди това признатите загуби от обезценка се възстановяват. Всяко възстановяване на обезценка се признава в отчета за доходите до размер, в който отчетната стойност на актива не надвишава неговата амортизирана стойност, която би била на датата на възстановяването, ако не е била призната загуба от обезценка.

Покупките и продажбите на финансови инструменти се отчитат в консолидирания отчет за финансовото състояние по дата на уреждане.

### 3.11.3. Лизингови договори

#### Групата като лизингополучател

Групата преценява дали договорът представлява или съдържа елементи на лизинг ако по силата на този договор се прехвърля срещу възнаграждение правото на контрол над използването на даден актив за определен период от време. Ако се установи, че договорът съдържа лизинг Групата признава като

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

актив с право на ползване и съответно задължение към датата, на която лизинговият актив е достъпен за използване от Групата за дългосрочните си лизингови договори.

Групата е избрала да не прилага изискванията в параграфи 22—49 по отношение на:

- а) краткосрочни лизингови договори; както и
- б) лизингови договори, основният актив по които е с ниска стойност (както е описано в параграфи Б3—Б8).

За тези лизингови договори Групата признава лизинговите плащания като оперативен разход по линейния метод за срока на лизинговия договор.

Повторна оценка дали даден договор представлява или съдържа елементи на лизинг се прави единствено при промяна в реда и условията на договора.

Активите и пасивите, произтичащи от лизинг, първоначално се оценяват на база настояща стойност.

Задълженията за лизинг включват нетната настояща стойност на следните лизингови плащания:

- фиксирани плащания (включително по същество фиксирани плащания), намалена с всички вземания за стимули за лизинг;
- променлива лизингова вноска, която се основава на индекс или лихва, първоначално измерена с помощта на индекса или курс към датата на започване;
- суми, които се очаква да бъдат изплатени от Групата при гаранции за остатъчна стойност;
- цена на упражняване на опция за покупка, ако Групата има основание да използва тази опция, и
- плащания на неустойки за прекратяване на лизинговия договор, ако срокът на лизинга отразява факта, че Групата, упражнява тази опция.

Лизинговите плащания, които се извършват при разумно определени опции за удължаване, също се включват в оценяването на пасива.

Лизинговите плащания се дисконтират, като се използва лихвеният процент, включен в лизинговия договор.

Ако този лихвен процент не може да бъде непосредствено определен се използва диференциален лихвен процент на лизингополучателя, който е процентът, който отделният лизингополучател би трябвало да плати, за да получи средства, необходими за получаване на актив с подобна стойност към актива с право на ползване в подобна икономическа среда със сходни условия, сигурност и условия.

В групата към момента няма такива активи.

Групата може да бъде изложена на потенциални бъдещи увеличения в променливите лизингови плащания въз основа на индекс или лихвен процент, които не са включени в лизинговия пасив до влизането им в сила. Когато влязат в сила корекциите в лизинговите плащания, въз основа на индекс или лихва, лизинговото задължение се преоценява и коригира спрямо актива с право на ползване.

Корекция на лизинговото задължение се извършва когато:

- Срокът на лизинга се е променил. Промяната се оценява чрез дисконтиране на ревизираните лизингови плащания, като се използва ревизирана дисконтова ставка.
- Лизинговите плащания се променят поради промени в индекс или процент. Промяната се оценява чрез дисконтиране на ревизираните лизингови плащания, като се използва непроменен дисконтов процент.
- Изменя се договор за лизинг и изменението на лизинга не се отчита като отделен лизинг. В този случай лизинговото задължение се преоценява въз основа на срока на лизинга на изменения лизингов договор чрез дисконтиране на ревизираните лизингови плащания, като се използва дисконтов процент

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго  
към действителната дата на изменението.

Лизинговите плащания се разпределят между главни и финансови разходи. Финансовите разходи се начисляват в печалбата или загубата през лизинговия период, така че да се получи постоянен периодичен процент на лихва върху остатъка от пасива за всеки период.

Активите с право на ползване се оценяват по цена на придобиване, включваща следното:

- сумата на първоначалното оценяване на лизинговото задължение;
- всякакви лизингови плащания, направени към или преди датата на започване, намалени с получените стимули за лизинг;
- всички първоначални директни разходи и
- разходи за възстановяване.

Активите с право на ползване обикновено се амортизират през по-краткия срок на годност на актива и срока на лизинга на линейна база. Ако Групата има основание да използва опция за покупка, активът с право на ползване се амортизира през полезния живот на основния актив.

Те се тестват за обезценка по реда на МСС 36.

Групата приема праг за признаване на активи с право на ползване от 10,000 лева като се взема предвид цената на актива като нов.

Групата е приела политика да представя в отчета за финансовото състояние активите с право на ползване в същата позиция, в която съответните основни активи щяха да бъдат представени, ако бяха собствени, а за пасивите по лизинга, оповестява в кои позиции в отчета за финансовото състояние включват тези пасиви.

В отчета за доходите Групата представя лихвените разходи за пасиви по лизинга отделно от амортизационните отчисления за активите с право на ползване.

В отчета за паричните потоци лизингополучателят класифицира:

Дългосрочните лизингови плащания по частта от главницата на пасива по лизинга в рамките на дейностите по финансиране; по частта от лихвата на пасива по лизинга, като за изплатените лихви се прилагат изискванията в МСС 7 Отчети за паричните потоци; и краткосрочните лизингови плащания, плащанията за лизинг на активи с ниска стойност и променливите лизингови плащания, които не са включени в оценката на пасива по лизинга в рамките на оперативните дейности.

### **Групата като лизингодател**

Групата класифицира всички лизингови договори и разграничава два вида лизинг: оперативен и финансов.

Приходите от оперативен лизинг се признават като доходи на линейна база през срока на лизинговия договор.

Групата сключва лизингови договори като лизингодател във връзка с някои свои инвестиционни имоти.

### **3.12. Материални запаси**

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от цената на придобиване и нетната реализируема стойност. Цената на придобиване на материалите се формира от покупната цена, както и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите във вид, готов за използване.

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

Групата признава приход от регрес само при получени парични средства или подписан протокол за прихващане.

### **3.13. Парични средства и парични еквиваленти**

За целите на представяне в отчета за паричните потоци парични средства и парични еквиваленти представляват паричните средства по разплащателни сметки, банкови депозити в български лева и валута.

### **3.14. Данъчно облагане**

Дължимите данъци за 2024 г. и 2023 г. са изчислени в съответствие с българското данъчно законодателство.

От 01.01.2011 г. е в сила Законът за данък върху застрахователните премии (ЗДЗП) – обн. в ДВ, бр. 86 от 02.11.2010 г. С този закон се въведе данък върху застрахователните премии по облагаеми застрахователни договори, рисковете по които са поети от застрахователи. Данъчната ставка на данъка върху застрахователните премии е 2%.

Застрахователните дружества се облагат с корпоративен данък върху облагаемата печалба за отчетния период, като за целта финансовият резултат се преобразува в съответствие с българското данъчно законодателство. Данъкът върху печалбата за 2024 г. и 2023 г. е в размер на 10%.

Отсрочените данъци са изчислени за всички временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност към края на отчетния период, като се използва балансовият метод за определяне на задълженията. За определяне на отсрочените данъци се прилагат данъчните ставки, при които тези данъци ще бъдат реализирани в бъдещи отчетни периоди.

Актив по отсрочени данъци се признава до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики.

Текущите и отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в отчета за доходите за текущия период, освен когато тези данъци възникват от сделки или събития, които са признати в същия или предходен период директно в отчета за собствения капитал.

### **3.15. Финансови приходи и разходи**

Лихвите по депозити и финансови активи се начисляват текущо пропорционално на времевата база, която отчита ефективния доход от финансовия актив. Лихвата по финансови активи класифицирани като „на разположение за продажба” се начислява и признава в отчета за доходите чрез прилагане на метода на ефективния лихвен процент.

Покритите от презастрахователя претенции (обезщетения), съгласно сключените презастрахователни договори, се признават като приход в отчета за доходите в момента на изплащане на обезщетението по щетата.

### **3.16. Гаранционен фонд**

Всички застрахователи със седалище в Република България и застрахователите от трета държава, регистрирали клон по търговския закон в Република България, предлагащи задължителна застраховка Гражданска отговорност на автомобилистите и/или задължителна застраховка Злополука на пътниците, или застраховка по раздел I от приложение 1, са длъжни да правят вноски в Гаранционен фонд, съгласно чл. 520, ал.1 от Кодекса за застраховане. Размерът на вноските по паричните фондове на ГФ по чл.521, ал.1, т.1 са ежемесечни и се определят в годишния бюджет на Гаранционния фонд,

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

одобрен от Комисията за финансов надзор. Размерът на вноските по чл.521, ал. 1, т.2 са определени в чл.563, ал.2 от Кодекса за застраховането. Функциите на Гаранционния фонд са регламентирани в чл.519 от Кодекса за застраховане.

### 3.17. Приход от наеми

Приходът от наемите от инвестиционни имоти се признава в отчета за доходите на линейна база за срока на наемния договор.

### 3.18. Отстъпени премии

Отстъпените премии на презастраховател по сключените презастрахователни договори се признават като разход в консолидирания отчет за доходите.

## 4. Инвестиционни имоти

|                                             | Към<br>31.12.2024 | Към<br>31.12.2023 |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| КЪМ 1 ЯНУАРИ                                | 10,553            | 11,306            |
| Постъпили                                   | 687               | 306               |
| Трансфери от/към имоти, машини и съоръжения | -                 | (1,328)           |
| Преоценка                                   | 468               | 269               |
| КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ                             | <b>11,708</b>     | <b>10,553</b>     |

Като инвестиционни имоти са класифицирани офиси в административни сгради, притежание на Групата. Инвестиционните имоти се отдават под наем на юридически лица.

През 2024 г. и 2023 г. Групата е отчетла приходи от наем от инвестиционни имоти в размер съответно на 64 хил. лв. и 94 хил. лв.

На база на извършения преглед за обезценка на нефинансовите активи, в т.ч. и инвестиционни имоти, ръководството на Групата не е установило индикатори за това, че тяхната балансовата стойност надвишава тяхната възстановима стойност.

Оценката по справедлива стойност на инвестиционните имоти към 31.12.2024 г. на база на входящите данни, използвани при техниката за оценяване, е категоризирана йерархично като справедливи стойности на трето ниво. Направената оценка на инвестиционните имоти до справедлива стойност е повтаряема поради прилагането на модела на справедливата стойност по МСС 40. Тя се извършва регулярно към края на всяка календарна година. Определянето на справедливата стойност е реализирано със съдействието на независимия външен лицензиран оценител – инж. М. Николова – „ЛАСТО ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, притежаваща сертификат №100100051 за недвижими имоти, издадена от КНОБ.

## 5. Финансови активи на разположение за продажба

|                                                               | Към<br>31.12.2024 | Към<br>31.12.2023 |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Държавни ценни книжа в евро                                   | 10,952            | 8,653             |
| Държавни ценни книжа в лева                                   | 38,366            | 34,937            |
| Акции по справедлива стойност през друг всеобхватен доход     | 25,248            | 18,057            |
| Акции по справедлива стойност през отчет за приходи и разходи | 90                | 90                |
| ОБЩО                                                          | <b>74,656</b>     | <b>61,737</b>     |

Таблиците по-долу представя йерархията на справедливите стойности на финансовите активи към 31

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

декември 2024 г. и 31 декември 2023 г.

| 31 декември 2024 г.                                 | Балансова стойност |                         |                     |        | Справедлива стойност |        |        |        |
|-----------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|---------------------|--------|----------------------|--------|--------|--------|
| в хил. лева                                         | Бел.               | Държани за<br>Търгуване | Заеми и<br>вземания | Общо   | Ниво 1               | Ниво 2 | Ниво 3 | Общо   |
| Финансови активи, оценявани по справедлива стойност |                    |                         |                     |        |                      |        |        |        |
| Капиталови инвестиции                               | 5                  | 25,338                  | -                   | 25,338 | 23,915               | 1,423  | -      | 25,338 |
| Еврови ДЦК                                          | 5                  | 10,952                  | -                   | 10,952 | 10,952               | -      | -      | 10,952 |
| Левови ДЦК                                          | 5                  | 38,366                  | -                   | 38,366 | 38,366               | -      | -      | 38,366 |
| Финансови активи                                    |                    | 74,656                  | -                   | 74,656 | 73,233               | 1,423  | -      | 74,656 |

| 31 декември 2023 г.                                 |      | Балансова стойност      |                     |        | Справедлива стойност |        |        |        |
|-----------------------------------------------------|------|-------------------------|---------------------|--------|----------------------|--------|--------|--------|
| в хил. лева                                         | Бел. | Държани за<br>Търгуване | Заеми и<br>вземания | Общо   | Ниво 1               | Ниво 2 | Ниво 3 | Общо   |
| Финансови активи, оценявани по справедлива стойност |      |                         |                     |        |                      |        |        |        |
| Капиталови инвестиции                               | 5    | 18,147                  | -                   | 18,147 | 18,057               | 90     | -      | 18,147 |
| Еврови ДЦК                                          | 5    | 8,653                   | -                   | 8,653  | 8,653                | -      | -      | 8,653  |
| Български ДЦК                                       | 5    | 34,937                  | -                   | 34,937 | 34,937               | -      | -      | 34,937 |
| Финансови активи                                    |      | 61,737                  | -                   | 61,737 | 61,647               | 90     | -      | 61,737 |

Финансовите активи от Ниво 1 са тези, които се оценяват изцяло или частично на база на информация за публикувани котировки на активен пазар. Финансов инструмент се счита за котиран на активен пазар, ако котираните цени са леснодостъпни и са на разположение редовно от борса, дилър, брокер, агенция за ценови услуги или регулаторна агенция и тези цени представляват цени за реални и редовно извършвани и справедливи пазарни сделки.

Финансовите активи от Ниво 2 са оценявани чрез използване на оценителска техника, базирана на предположения, които се подкрепят от цени на подлежащи на наблюдение текущи пазарни сделки. Възможни са обаче и ситуации, при които е налице малка, ако изобщо има такава, пазарна дейност за актива към датата на оценката. Съответно неподлежащите на наблюдение входящи данни отразяват собствените предположения на Групата относно предположенията, които участниците на пазара биха използвали при ценообразуването на актива. Тези входящи данни се разработват въз основа на най-добрата информация, която е на негово разположение, което може да включва и собствени данни на Групата.

Относно финансовите активи от Ниво 3 – тук се включват активите, за които е налице малка, ако изобщо има някаква, активност на пазара за актива или пасива към датата на оценяване. Ненаблюдаемите хипотези за тях отразяват допусканията, с които пазарните участници биха си служили при ценообразуването на актив или пасив, включително допускания за риска. Групата разработва ненаблюдаемите хипотези въз основа на най-добрата налична информация при съответните обстоятелства, която може да включва собствени данни на предприятието. При разработването на ненаблюдаемите хипотези предприятието може да започне със своите собствени данни, но трябва да ги коригира, ако съществува обичайно достъпна информация за това, че останалите пазарни участници използват други данни или е налице специфичен за предприятието елемент, който не е достъпен за тях. Групата не е длъжна да полага прекомерни усилия, за да получи информация за допусканията на пазарните участници. Въпреки това, то отчита цялата обичайно достъпна информация във връзка с тези допускания. Ненаблюдаемите хипотези, разработени по гореописания начин, се приемат за допускания на пазарните участници и удовлетворяват целта на оценяването по справедлива стойност.

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

**6. Имоти, машини и съоръжения**

|                                            | Земи и<br>сгради | Транспорт-<br>ни<br>средства | Стопански<br>инвентар и<br>компютри | Други | Общо    |
|--------------------------------------------|------------------|------------------------------|-------------------------------------|-------|---------|
| Отчетна стойност                           |                  |                              |                                     |       |         |
| Към 1 януари 2023                          | 18,142           | 6,563                        | 4,972                               | 1,001 | 30,678  |
| Придобивания                               | 1,560            | 245                          | 559                                 | 227   | 2,591   |
| Преоценка                                  | 130              | -                            | -                                   | -     | 130     |
| Излезли от употреба                        | (1,321)          | (20)                         | (118)                               | -     | (1,459) |
| Прекласифицирани от инвестиционни<br>имоти | 1,328            | -                            | -                                   | -     | 1,328   |
| Към 31 декември 2023                       | 19,839           | 6,788                        | 5,413                               | 1,228 | 33,268  |
| Придобивания                               | 1,900            | 954                          | 1,155                               | 16    | 4,025   |
| Преоценка                                  | 834              | -                            | -                                   | -     | 834     |
| Излезли от употреба                        | -                | (110)                        | (126)                               | -     | (236)   |
| Към 31 декември 2024                       | 22,573           | 7,632                        | 6,442                               | 1,244 | 37,891  |
| Натрупана амортизация                      |                  |                              |                                     |       |         |
| Към 1 януари 2023                          | -                | (3,792)                      | (2,243)                             | (657) | (6,692) |
| Начислена през годината                    | (266)            | (533)                        | (438)                               | (57)  | (1,294) |
| Амортизация на отписаните активи           | -                | 20                           | 117                                 | -     | 137     |
| Отписана амортизация при преоценка         | 266              | -                            | -                                   | -     | 266     |
| Към 31 декември 2023                       | -                | (4,305)                      | (2,564)                             | (714) | (7,583) |
| Начислена през годината                    | (326)            | (539)                        | (458)                               | (60)  | (1,383) |
| Амортизация на отписаните активи           | -                | 109                          | 97                                  | -     | 206     |
| Отписана амортизация при преоценка         | 326              | -                            | 29                                  | -     | 355     |
| Към 31 декември 2024                       | -                | (4,735)                      | (2,896)                             | (774) | (8,405) |
| НЕТНА БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ                   |                  |                              |                                     |       |         |
| КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2023                       | 19,839           | 2,483                        | 2,849                               | 514   | 25,685  |
| КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2024                       | 22,573           | 2,897                        | 3,546                               | 470   | 29,486  |

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

**7. Нематериални активи**

|                                   | Лиценз за<br>застрахователна<br>дейност | Софтуер | Общо    |
|-----------------------------------|-----------------------------------------|---------|---------|
| Отчетна стойност                  |                                         |         |         |
| Към 1 януари 2023                 | 170                                     | 2,896   | 3,066   |
| Придобивания                      | -                                       | 12      | 12      |
| Към 31 декември 2023              | 170                                     | 2,908   | 3,078   |
| Придобивания                      | -                                       | 30      | 30      |
| Към 31 декември 2024              | 170                                     | 2,938   | 3,108   |
| Натрупана амортизация             |                                         |         |         |
| Към 1 януари 2023                 | (119)                                   | (2,813) | (2,932) |
| Начислена амортизация за годината | -                                       | (60)    | (60)    |
| Към 31 декември 2023              | (119)                                   | (2,873) | (2,992) |
| Начислена амортизация за годината | -                                       | (33)    | (33)    |
| Към 31 декември 2024              | (119)                                   | (2,906) | (3,025) |
| НЕТНА БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ          |                                         |         |         |
| КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2023              | 51                                      | 35      | 86      |
| КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2024              | 51                                      | 32      | 83      |

Притежаваните от Групата дълготрайни материални и нематериални активи нямат тежести, с изключение на учредена договорена ипотека върху имот на Групата в гр. София, ул. ”Света София” 7, ет. 5, оповестена в бележка 34 към настоящия финансов отчет.

Към края на 2024 г. Групата е извършила преглед на възстановимите стойност на притежаваните нефинансови активи и не отчита загуба от обезценка за тях.

**8. Данъци**

(а) Данъците признати в Отчета за доходите

През 2024 година Групата отчита счетоводна печалба преди данъци в размер на 8,154 хил. лв. Счетоводният резултат след данъчно облагане е печалба в размер на 6,311 хил. лв. Основните компоненти на начислените данъци върху печалбата, както и връзката между данъчните разходи и счетоводната печалба се обясняват, както следва:

|                                                     | Към<br>31.12.2024 | Към<br>31.12.2023 |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Текущ данък                                         | (1,759)           | (1,115)           |
| Отсрочен данък                                      | -                 | -                 |
| Възникване и обратно проявление на временни разлики | (84)              | (78)              |
| Общо разходи за данъци                              | <b>(1,843)</b>    | <b>(1,193)</b>    |

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

Отсрочените данъци признати в отчета за доходите са както следва:

|                                     | Салдо към<br>31.12.2023 г. | Изменение<br>(в отчета за<br>доходите) | Салдо към<br>31.12.2024 г. |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------|----------------------------|
|                                     | BGN'000                    | BGN'000                                | BGN'000                    |
| Дългосрочни доходи при пенсиониране | 76                         | 20                                     | 96                         |
| Неизползвани отпуски                | 12                         | -                                      | 12                         |
| Инвестиционни имоти                 | (488)                      | (58)                                   | (547)                      |
| Дълготрайни материални активи       | (541)                      | (46)                                   | (587)                      |
| Данъчни активи/(пасиви)             | <b>(941)</b>               | <b>(84)</b>                            | <b>(1,026)</b>             |

## (б) Данъци признати в ДВД

|                                                          | Преди<br>данъци | (Разход)<br>приход за<br>текущ<br>данък | (Разход)<br>приход за<br>отсрочен<br>данък | Нетно от<br>данъци |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|
| 2024 г.                                                  |                 |                                         |                                            |                    |
| Преценка на имоти, машини и съоръжения                   | 1,158           | -                                       | -                                          | 1,158              |
| Финансови активи на разположение за продажба             | 10,084          | -                                       | 1,011                                      | 11,095             |
| Актюерски печалби(загуби) по планове с дефинирани доходи | 14              | -                                       | -                                          | 14                 |
|                                                          | <b>11,256</b>   | <b>-</b>                                | <b>1,011</b>                               | <b>12,267</b>      |

|                                                          | Преди<br>данъци | (Разход)<br>приход за<br>текущ<br>данък | (Разход)<br>приход за<br>отсрочен<br>данък | Нетно от<br>данъци |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|
| 2023 г.                                                  |                 |                                         |                                            |                    |
| Преценка на имоти, машини и съоръжения                   | 451             | -                                       | -                                          | 451                |
| Финансови активи на разположение за продажба             | 11,246          | -                                       | 1,127                                      | 12,373             |
| Актюерски печалби(загуби) по планове с дефинирани доходи | 55              | -                                       | -                                          | 55                 |
|                                                          | <b>11,752</b>   | <b>-</b>                                | <b>1,127</b>                               | <b>12,879</b>      |

Разходите за текущи данъци представляват сумата на платимия данък според българското законодателство на база данъчни ставки от 10% за 2024 г. и 2023 г.

## (в) Данъци в Отчета за финансовото състояние

|                                      | Към<br>31.12.2024 | Към<br>31.12.2023 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Отсрочени данъчни активи</b>      |                   |                   |
| Дългосрочни доходи при пенсиониране  | 90                | 70                |
| Неизползвани отпуски                 | 18                | 18                |
| Инвестиционни имоти                  | 11                | 11                |
| Дълготрайни материални активи        | 51                | 51                |
| Ценни книги в (ДВД)                  | 180               | -                 |
| <b>ОБЩО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЧНИ АКТИВИ</b> | <b>350</b>        | <b>150</b>        |

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

**Отсрочени данъчни пасиви**

|                                             |                |                |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Дълготрайни материални активи               | (593)          | (514)          |
| Инвестиционни имоти                         | (602)          | (576)          |
| Ценни книги (в ДВД)                         | (11)           | (840)          |
| <b>ОБЩО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЧНИ ПАСИВИ</b>        | <b>(1,206)</b> | <b>(1,930)</b> |
| <b>ОБЩО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЧНИ ПАСИВИ, НЕТНО</b> | <b>(856)</b>   | <b>(1,780)</b> |

**9. Активи от държани презастрахователни договори**

Активи държани по презастрахователни договори са: За остатъчно покритие; За възникнали щети; За възникнали щети-корекция и Други части на презастрахователни договори

Активи държани по презастрахователни договори по вид дейности към 31.12.2024 г., както следва:

|                                                                               | Активи за<br>остатъчно<br>покритие | Активи за<br>възникнали<br>щети | Актив за<br>възникнали<br>щети -<br>корекция<br>за риска | Общо<br>застрахова-<br>телни активи |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Застраховане на гражданска отговорност във връзка с моторни превозни средства | 16,258                             | 115,937                         | 4,280                                                    | 136,475                             |
| Друго застраховане във връзка с моторни превозни средства                     | 111                                | -                               | -                                                        | 111                                 |
| Морско, авиационно и транспортни застраховане                                 | 5                                  | -                               | -                                                        | 5                                   |
| Имуществено застраховане срещу пожар и други бедствия                         | 5,866                              | 2,472                           | 104                                                      | 8,442                               |
| Застраховане във връзка с обща гражданска отговорност                         | 88                                 | -                               | -                                                        | 88                                  |
| Кредитно и гаранционно застраховане                                           | 3,057                              | 136                             | 10                                                       | 3,203                               |
| <i>Корекция</i>                                                               | (4)                                | (18)                            | -                                                        | (22)                                |
| <b>ОБЩО АКТИВИ ОТ ДЪРЖАНИ<br/>ПРЕЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ДОГОВОРИ</b>                 | <b>25,381</b>                      | <b>118,527</b>                  | <b>4,394</b>                                             | <b>148,302</b>                      |

Активи държани по презастрахователни договори по вид дейности към 31.12.2023 г., както следва:

|                                                                               | Активи за<br>остатъчно<br>покритие | Активи за<br>възникнали<br>щети | Актив за<br>възникнали<br>щети -<br>корекция<br>за риска | Общо<br>застрахова-<br>телни активи |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Застраховане на гражданска отговорност във връзка с моторни превозни средства | 14,940                             | 103,256                         | 2,978                                                    | 121,174                             |
| Морско, авиационно и транспортни застраховане                                 | 5                                  | -                               | -                                                        | 5                                   |
| Имуществено застраховане срещу пожар и други бедствия                         | 5,313                              | 2,284                           | 72                                                       | 7,669                               |
| Кредитно и гаранционно застраховане                                           | 2,675                              | 136                             | 7                                                        | 2,818                               |
| <i>Корекция</i>                                                               | (3)                                | (15)                            | -                                                        | (18)                                |
| <b>ОБЩО АКТИВИ ОТ ДЪРЖАНИ<br/>ПРЕЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ДОГОВОРИ</b>                 | <b>22,930</b>                      | <b>105,661</b>                  | <b>3,057</b>                                             | <b>131,648</b>                      |

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

**Други части на презастрахователни договори:**

|                                                            | Към<br>31.12.2024 | Към<br>31.12.2023 |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| по съставни части                                          |                   |                   |
| Вземания по презастрахователни договори                    | 10,637            | 18,938            |
| Задължения по презастрахователни договори                  | (4,559)           | (4,094)           |
| Депозит за щети, които ще се възстановят в следващи години | (23,570)          | (17,071)          |
| <b>ОБЩО ДРУГИ ЧАСТИ НА ПРЕЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ДОГОВОРИ</b>     | <b>(17,492)</b>   | <b>(2,227)</b>    |

**10. Неконтролиращо участие**

Неконтролиращото участие, като част от собствения капитал, представлява делът от печалбата или загубата и нетните активи на Дъщерното дружество, които не се притежават от Групата. Общият всеобхватен доход или загуба на Дъщерното дружество се отнася към собствениците на Дружеството - майка и неконтролиращите участия на базата на техния относителен дял в собствения капитал на Дъщерното дружество. Балансовата стойност на неконтролиращото участие към 31 декември 2024 г. е 3,199 хил. лв., (31 декември 2023 г. е 3,136 хил. лв.).

**11. Материални запаси**

Материалните запаси към 31 декември 2024 г. представляват налични бланки, канцеларски материали и стикери с обща стойност 805 хил. лв. (31 декември 2023 г.: 672 хил. лв.).

**12. Активи по застрахователни договори**

Сумата представлява предплатени аквизиционни разходи за придобиване по договори с дата на признаване през следващ отчетен период. За 2024 г. размерът е 2,533 хил. лв. (2023 г. - 4,770 хил. лв.).

**13. Други вземания**

|                               | Към<br>31.12.2024 | Към<br>31.12.2023 |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Вземания по гаранции          | 2,933             | 2,498             |
| Вземания по съдебни спорове   | 265               | 265               |
| Доставчици по аванси          | 965               | 552               |
| По липси и начети             | 77                | 77                |
| По съзастрахователни договори | 35                | 35                |
| Вземания за лихви по депозити | 510               | -                 |
| Други, в т.ч.                 | 358               | 762               |
| - обезценка                   | (707)             | (709)             |
| <b>ОБЩО</b>                   | <b>5,143</b>      | <b>4,189</b>      |

**14. Предплатени разходи**

|                                            | Към<br>31.12.2024 | Към<br>31.12.2023 |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Абонаментна поддръжка софтуерни продукти   | 112               | 56                |
| Разходи за реклама                         | 172               | 132               |
| Застраховки на персонала                   | 78                | 61                |
| Наеми на офиси                             | 138               | 118               |
| Застраховка на гаранции по договори по ЗОП | 4                 | 16                |
| Други                                      | 25                | 48                |
| <b>ОБЩО</b>                                | <b>529</b>        | <b>431</b>        |

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

**15. Пари и парични еквиваленти**

|                                     | Към<br>31.12.2024 | Към<br>31.12.2023 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Депозити в банки, в т.ч.            | 73,998            | 67,268            |
| - обезценка                         | (29)              | (61)              |
| Разплащателни сметки в лева, в т.ч. | 3,365             | 3,641             |
| - обезценка                         | (6)               | (5)               |
| Разплащателни сметки във валута     | 198               | 3                 |
| Парични средства в каса             | 117               | 226               |
| <b>ОБЩО</b>                         | <b>77,678</b>     | <b>71,138</b>     |

**16. Акционерен капитал**

Към 31 декември 2024 г. акционерният капитал е в размер на 30,973 хил. лв., разпределен в 30,972,893 обикновени акции с номинал 1 лев всяка. Притежателите на обикновени акции имат право на дивидент и право на глас за всяка акция на Общото събрание на акционерите. Записаният капитал е изцяло внесен.

|                              | 2024              |               | 2023              |               |
|------------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
| Основни акционери            | Капитал           | Процент       | Капитал           | Процент       |
| Ел-Ем Импекс ЕООД            | 20,357,811        | 65.73         | 20,357,811        | 65.73         |
| Топлофикация-София АД        | 2,888,052         | 9.32          | 2,888,052         | 9.32          |
| Общинска банка АД            | 1,485,970         | 4.8           | 1,485,970         | 4.80          |
| Коинвест ЕООД                | 1,397,554         | 4.51          | 1,397,554         | 4.51          |
| Топлофикация-Бургас ЕАД      | 1,099,612         | 3.55          | 1,099,612         | 3.55          |
| Топлофикация-Плевен ЕАД      | 1,099,612         | 3.55          | 1,099,612         | 3.55          |
| Про трейд финанс конслут ООД | 1,027,311         | 3.32          | 1,027,311         | 3.32          |
| Гранд Кепитал ЕООД           | 72,302            | 0.23          | 72,302            | 0.23          |
| Александър Петров Личев      | 1,544,669         | 4.99          | 1,544,669         | 4.99          |
|                              | <b>30,972,893</b> | <b>100.00</b> | <b>30,972,893</b> | <b>100.00</b> |

**17. Резерви**

|                                                           | Към<br>31.12.2024 | Към<br>31.12.2023 |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Общи резерви – фонд ”Резервен” – съгласно Търговски закон | 7,500             | 4,254             |
| Други резерви                                             | 1,541             | 1,541             |
| Преоценъчен резерв и резерв от справедлива стойност       | 15,195            | 2,950             |
| <b>ОБЩО</b>                                               | <b>24,236</b>     | <b>8,745</b>      |

Преоценъчните резерви включват промените в справедливите стойности на собствените сгради на Групата, както и преоценъчни резерви от финансови активи държани за продажба. В други резерви е отнесена разпределимата част от печалбата за финансовите години от 2010 г. до 2013 г. и Запасен фонд заделен в периода от 1998 г. до 2001 г. в размер на 128 хил. лв.

**18. Застрахователни пасиви**

Застрахователните пасиви включват: Пасив за остатъчно покритие; Пасив за възникнали щети; Пасив за възникнали щети -корекция за риск и Други застрахователни пасиви

ЗАД „ОЗК-ЗАСТРАХОВАНЕ” АД

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

**Пасив за остатъчно покритие, както следва:**

| по съставни части                           | Към<br>31.12.2024 | Към<br>31.12.2023 |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| В началото на периода                       | 67,965            | 59,736            |
| Платена премия                              | 219,253           | 220,189           |
| Спечелена премия                            | (218,425)         | (207,926)         |
| Амортизиран комисион                        | 42,879            | 35,595            |
| Платен комисион                             | (43,307)          | (38,785)          |
| Разчети по изтекли застрахователни договори | 217               | (844)             |
| В края на периода                           | <b>68,582</b>     | <b>67,965</b>     |

| по групи застрахователни договори | Към<br>31.12.2024 | Към<br>31.12.2023 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Група 2021                        | 13,027            | 15,828            |
| Група 2022                        | 6,640             | 8,648             |
| Група 2023                        | 7,242             | 43,489            |
| Група 2024                        | 41,673            | -                 |
| ОБЩО Пасив за остатъчно покритие  | <b>68,582</b>     | <b>67,965</b>     |

**Пасив за възникнали щети:**

|                      | Пасив за<br>възникнали<br>щети | Пасив за<br>възникнали<br>щети -<br>корекция за<br>риска | Общо<br>застрахователни<br>пасиви |
|----------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| КЪМ 1 ЯНУАРИ 2023    | 177,075                        | 5,162                                                    | 182,237                           |
| Изменение през 2023  | 2,162                          | 54                                                       | 2,216                             |
| КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2023 | 179,237                        | 5,216                                                    | 184,453                           |
| Изменение през 2023  | 13,785                         | 542                                                      | 14,327                            |
| КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2023 | <b>193,022</b>                 | <b>5,758</b>                                             | <b>198,780</b>                    |

Пасив за възникнали щети по вид дейност към 31.12.2024 г., както следва:

|                                                                               | Пасив за<br>възникнали<br>щети | Пасив за<br>възникнали<br>щети, корек-<br>ция за риска | Общо<br>застраховател-<br>ни пасиви |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Застраховане във връзка с обезщетение на работниците                          | 831                            | 29                                                     | 860                                 |
| Застраховане във връзка с медицински разходи                                  | 339                            | 6                                                      | 345                                 |
| Застраховане на гражданска отговорност във връзка с моторни превозни средства | 181,889                        | 5,417                                                  | 187,306                             |
| Друго застраховане във връзка с моторни превозни средства                     | 3,650                          | 93                                                     | 3,743                               |
| Имуществено застраховане срещу пожар и други бедствия                         | 5,001                          | 159                                                    | 5,160                               |
| Застраховане във връзка с обща гражданска отговорност                         | 846                            | 29                                                     | 875                                 |
| Кредитно и гаранционно застраховане                                           | 443                            | 24                                                     | 467                                 |
| Оказване на помощ                                                             | 23                             | 1                                                      | 24                                  |
| ПАСИВ ЗА ВЪЗНИКНАЛИ ЩЕТИ                                                      | <b>193,022</b>                 | <b>5,758</b>                                           | <b>198,780</b>                      |
| Корекция                                                                      | -                              | -                                                      | -                                   |
| ОБЩО ПАСИВ ЗА ВЪЗНИКНАЛИ ЩЕТИ                                                 | <b>193,022</b>                 | <b>5,758</b>                                           | <b>198,780</b>                      |

ЗАД „ОЗК-ЗАСТРАХОВАНЕ” АД

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

Пасив за възникнали щети по вид дейност към 31.12.2023 г., както следва:

|                                                                               | Пасив за възникнали щети | Пасив за възникнали щети, корекция за риска | Общо застрахователни пасиви |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------|
| Застраховане във връзка с обезщетение на работниците                          | 448                      | 16                                          | 464                         |
| Застраховане във връзка с медицински разходи                                  | 483                      | 9                                           | 492                         |
| Застраховане на гражданска отговорност във връзка с моторни превозни средства | 169,104                  | 4,904                                       | 174,008                     |
| Друго застраховане във връзка с моторни превозни средства                     | 2,393                    | 60                                          | 2,453                       |
| Имуществено застраховане срещу пожар и други бедствия                         | 5,895                    | 188                                         | 6,083                       |
| Застраховане във връзка с обща гражданска отговорност                         | 502                      | 17                                          | 519                         |
| Кредитно и гаранционно застраховане                                           | 341                      | 19                                          | 360                         |
| Оказване на помощ                                                             | 71                       | 5                                           | 76                          |
| <b>ПАСИВ ЗА ВЪЗНИКНАЛИ ЩЕТИ</b>                                               | <b>179,237</b>           | <b>5,218</b>                                | <b>184,455</b>              |
| <i>Корекция</i>                                                               | -                        | (2)                                         | (2)                         |
| <b>ОБЩО ПАСИВ ЗА ВЪЗНИКНАЛИ ЩЕТИ</b>                                          | <b>179,237</b>           | <b>5,216</b>                                | <b>184,453</b>              |

Другите застрахователни пасиви:

|                                          | Към 31.12.2024 | Към 31.12.2023 |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| по съставни части                        |                |                |
| Вземания по застраховки                  | (7,979)        | (2,295)        |
| Комисионни на посредници                 | 87             | (588)          |
| <b>ОБЩО ДРУГИ ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ПАСИВИ</b> | <b>(7,892)</b> | <b>(2,883)</b> |

19. Движения на настоящата стойност на задълженията по планове с дефинирани доходи

| <i>В хиляди лева</i>                                    | 2024       | 2023       |
|---------------------------------------------------------|------------|------------|
| Настояща стойност на задълженията към 1 януари          | 736        | 685        |
| Платени суми                                            | (36)       | (62)       |
| Разходите за настоящи услуги                            | 230        | 138        |
| Разходи за лихви                                        | 33         | 29         |
| Преоценки:                                              |            |            |
| • Актюерски (загуби/печалби) от финансови предположения | (15)       | (54)       |
| Настояща стойност на задълженията към 31 декември       | <b>948</b> | <b>736</b> |

**Актюерски предположения** - Основните актюерски предположения към датата на отчета (представени като осреднени стойности) са представени както следва:

|                                   | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------|
| Дисконтов процент към 31 декември |      |      |
| Нива на бъдещи заплати            | 1%   | 1%   |

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

**20. Други задължения**

|                                               | Към<br>31.12.2024 | Към<br>31.12.2023 |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Разчети с бюджета                             | 1,321             | 1,235             |
| Разчети с Гаранционен фонд                    | 1,834             | 1,595             |
| Задължения за дивиденди                       | 2,271             | 1,565             |
| Доставчици                                    | 349               | 157               |
| Разчети социално осигуряване                  | 309               | 269               |
| Разчети за данъци върху доходи физически лица | 196               | 174               |
| Задължения към персонала по неплатени отпуски | 138               | 122               |
| Разчети за здравно осигуряване                | 93                | 89                |
| Задължения към персонала                      | 6                 | 4                 |
| Разчети за данък върху печалбата              | 1,159             | 515               |
| Задължения по съзастраховане                  | -                 | 1                 |
| Други                                         | 426               | 769               |
| <b>ОБЩО</b>                                   | <b>8,102</b>      | <b>6,495</b>      |

**21. Застрахователен приход от застрахователни договори - подход на разпределение на премиите**

|                                    | Спечелена<br>премия | Лихва<br>дългосрочни<br>договори |
|------------------------------------|---------------------|----------------------------------|
| Застрахователен приход по групи:   |                     |                                  |
| Група 2021                         | 12,776              | 99                               |
| Група 2023                         | 3,396               | 133                              |
| Група 2023                         | 91,097              | 318                              |
| Група 2024                         | 110,496             | 89                               |
| <b>ОБЩО ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ПРИХОД</b> | <b>217,765</b>      | <b>639</b>                       |

Застрахователен приход по видове дейност, както следва:

|                                                                               | Годината,<br>приключваща<br>на 31.12.2024 | Годината,<br>приключваща<br>на 31.12.2023 |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Застраховане във връзка с медицински разходи                                  | 4,290                                     | 3,645                                     |
| Застраховане във връзка със защита на доходите                                | 726                                       | 464                                       |
| Застраховане във връзка с обезщетение на работниците                          | 1,743                                     | 1,708                                     |
| Застраховане на гражданска отговорност във връзка с моторни превозни средства | 118,074                                   | 109,957                                   |
| Друго застраховане във връзка с моторни превозни средства                     | 17,805                                    | 13,138                                    |
| Морско, авиационно и транспортно застраховане                                 | 188                                       | 196                                       |
| Имуществено застраховане срещу пожар и други бедствия                         | 42,241                                    | 40,622                                    |
| Застраховане във връзка с обща гражданска отговорност                         | 3,557                                     | 3,421                                     |
| Кредитно и гаранционно застраховане                                           | 28,259                                    | 31,475                                    |
| Оказване на помощ                                                             | 573                                       | 614                                       |
| Разни финансови загуби                                                        | 948                                       | 2,658                                     |
| <b>ОБЩО</b>                                                                   | <b>218,404</b>                            | <b>207,898</b>                            |

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

Друг застрахователен приход са възстановени разноси, съгласно решения на съдебни дела, във връзка със застрахователни обезщетения, които за 2024 г. са в размер 636 хил. лв., а за 2023 г. са 641 хил. лв.

## 22. Брутни възникнали щети

|                                                                               | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2024 | Годината,<br>приключваща<br>на 31.12.2023 |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Застраховане във връзка с медицински разходи                                  | (4,486)                                   | (4,648)                                   |
| Застраховане във връзка със защита на доходите                                | (6)                                       | (6)                                       |
| Застраховане във връзка с обезщетение на работниците                          | (644)                                     | (465)                                     |
| Застраховане на гражданска отговорност във връзка с моторни превозни средства | (58,634)                                  | (53,288)                                  |
| Друго застраховане във връзка с моторни превозни средства                     | (4,424)                                   | (4,672)                                   |
| Морско, авиационно и транспортно застраховане                                 | (5)                                       | (7)                                       |
| Имуществено застраховане срещу пожар и други бедствия                         | (6,540)                                   | (7,436)                                   |
| Застраховане във връзка с обща гражданска отговорност                         | (162)                                     | (54)                                      |
| Кредитно и гаранционно застраховане                                           | 35                                        | 50                                        |
| Оказване на помощ                                                             | (60)                                      | (143)                                     |
| <b>ОБЩО БРУТНИ ВЪЗНИКНАЛИ ЩЕТИ</b>                                            | <b>(74,926)</b>                           | <b>(70,669)</b>                           |

## Разходи за уреждане на претенции по възникнали щети

|                                                                               | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2024 | Годината,<br>приключваща<br>на 31.12.2023 |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Застраховане във връзка със защита на доходите                                | (4)                                       | (6)                                       |
| Застраховане на гражданска отговорност във връзка с моторни превозни средства | (7,017)                                   | (6,976)                                   |
| Друго застраховане във връзка с моторни превозни средства                     | (199)                                     | (215)                                     |
| Имуществено застраховане срещу пожар и други бедствия                         | (237)                                     | (206)                                     |
| Кредитно и гаранционно застраховане                                           | -                                         | (1)                                       |
| Оказване на помощ                                                             | (11)                                      | -                                         |
| <b>ОБЩО РАЗХОДИ ЗА УРЕЖДАНЕ НА ПРЕТЕНЦИИ ПО ВЪЗНИКНАЛИ ЩЕТИ</b>               | <b>(7,468)</b>                            | <b>(7,403)</b>                            |

## 23. Аквизиционни разходи

|                                    | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2024 | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2023 |
|------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Изплатени комисиони на посредници  | (42,993)                                  | (38,347)                                  |
| Разходи за реклама                 | (3,922)                                   | (3,370)                                   |
| Разходи за персонал застрахователи | (10,130)                                  | (9,494)                                   |
| Други косвени аквизиционни разходи | (5,959)                                   | (6,027)                                   |
| <b>ОБЩО</b>                        | <b>(63,004)</b>                           | <b>(57,238)</b>                           |

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

**24. Административни разходи**

|                                                | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2024 | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2023 |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Разходи за персонал вкл. Съвета на директорите | (7,663)                                   | (5,911)                                   |
| Външни услуги                                  | (1,618)                                   | (2,232)                                   |
| Разходи за издръжка на офиси                   | (477)                                     | (517)                                     |
| Наеми                                          | (335)                                     | -                                         |
| Материали                                      | (269)                                     | (434)                                     |
| Амортизации                                    | (431)                                     | (473)                                     |
| Други                                          | (1,552)                                   | (369)                                     |
| <b>ОБЩО</b>                                    | <b>(12,345)</b>                           | <b>(9,936)</b>                            |

**25. Други разходи по застрахователни услуги**

|                                                                  | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2024 | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2023 |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Разходи за участие в печалбата на клиенти                        | (595)                                     | (250)                                     |
| Разходи за административни разноси по съзастрахователни договори | (14)                                      | (5)                                       |
| Разходи за съдебни разноси във връзка с щети                     | (5,621)                                   | (4,215)                                   |
| <b>ОБЩО ДРУГИ РАЗХОДИ ПО ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ДОГОВОРИ</b>            | <b>(6,230)</b>                            | <b>(4,470)</b>                            |

**26. Застрахователни разходи от закупени презастрахователни разходи**

**Отстъпени премии на презастраховател**

|                                                                               | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2024 | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2023 |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Застраховане на гражданска отговорност във връзка с моторни превозни средства | (72,435)                                  | (67,725)                                  |
| Друго застраховане във връзка с моторни превозни средства                     | (4,121)                                   | (1,736)                                   |
| Морско, авиационно и транспортно застраховане                                 | (80)                                      | (138)                                     |
| Имуществено застраховане срещу пожар и други бедствия                         | (29,152)                                  | (25,762)                                  |
| Застраховане във връзка с обща гражданска отговорност                         | (678)                                     | (345)                                     |
| Кредитно и гаранционно застраховане                                           | (3,179)                                   | (3,824)                                   |
| <b>ОБЩО ОТСТЪПЕНИ ПРЕМИИ НА ПРЕЗАСТРАХОВАТЕЛ</b>                              | <b>(109,645)</b>                          | <b>(99,531)</b>                           |

Други застрахователни разходи от закупени презастрахователни договори са отписани дължими презастрахователни задължения, поради прекратени полици, които за 2024 г. са в размер 4,566 хил. лв., а за 2023 г. - 2,420 хил. лв.

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

**27. Други застрахователни приходи от закупени презастрахователни договори**

|                                                                               | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2024 | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2023 |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Застраховане на гражданска отговорност във връзка с моторни превозни средства | 21,013                                    | 25,620                                    |
| Друго застраховане във връзка с моторни превозни средства                     | 563                                       | 173                                       |
| Морско, авиационно и транспортно застраховане                                 | 24                                        | 19                                        |
| Имуществено застраховане срещу пожар и други бедствия                         | 3,236                                     | 1,939                                     |
| Кредитно и гаранционно застраховане                                           | 953                                       | 1,147                                     |
| <b>ОБЩО ДРУГИ ПРИХОДИ ЗА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ УСЛУГИ-ОТСТЪПЕНИ</b>                 | <b>25,789</b>                             | <b>28,898</b>                             |

**28. Нетни финансови разходи от застрахователни договори**

|                                                                 | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2024 | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2023 |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Амортизация на лихвата в пасива за възникнали щети              | (5,433)                                   | (3,637)                                   |
| Амортизация на лихвата в пасива за остатъчно покритие           | (525)                                     | (382)                                     |
| <b>ОБЩО НЕТНИ ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ ОТ ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ДОГОВОРИ</b> | <b>(5,958)</b>                            | <b>(4,019)</b>                            |

**29. Нетни финансови приходи от закупени презастрахователни договори**

|                                                                                | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2024 | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2023 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Амортизация на лихвата в дела на презастрахователя в пасива за възникнали щети | 3,110                                     | 2,284                                     |
| <b>ОБЩО НЕТНИ ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ ОТ ЗАКУПЕНИ ПРЕЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ДОГОВОРИ</b>    | <b>3,110</b>                              | <b>2,284</b>                              |

**30. Възвращаемост от инвестиции**

|                                                          | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2024 | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2023 |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Приходи от лихви, в т.ч.                                 | 2,467                                     | 827                                       |
| - от ДЦК                                                 | 824                                       | 816                                       |
| Приходи от наеми                                         | 64                                        | 94                                        |
| Приходи от дялови участия                                | 75                                        | 47                                        |
| Приход/разход от преоценка на дялови участия             | -                                         | (28)                                      |
| Приход/разход от преоценка на инвестиционни имоти, нетно | 468                                       | 269                                       |
| Приход/разход от преоценка на парични средства           | 26                                        | (41)                                      |
| Приход/разход от реализация на финансови активи, нетно   | 48                                        | -                                         |
| Други приходи и разходи                                  | 138                                       | 95                                        |
| <b>ОБЩО НЕТЕН ДОХОД ОТ ИНВЕСТИЦИИ</b>                    | <b>3,286</b>                              | <b>1,263</b>                              |

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

**31. Други приходи/(разходи), нетно**

|                                                       | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2024 | Годината,<br>приключваща на<br>31.12.2023 |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Други финансови приходи/разходи, нето                 | (338)                                     | (241)                                     |
| Приходи от лихви по съдебни дела                      | 256                                       | 103                                       |
| Лихви при провизиране на доходи на персонала по МСС19 | (31)                                      | (27)                                      |
| Други приходи/разходи, нетно                          | 426                                       | (194)                                     |
| Приходи/разходи от преоценка на вземания, нетно       | 4,232                                     | -                                         |
| <b>ОБЩО ДРУГИ РАЗХОДИ, НЕТНО</b>                      | <b>4,542</b>                              | <b>(359)</b>                              |

**32. Управление на риска****Застрахователен риск**

Основният риск на Групата, свързан със застрахователните договори е, че реалните искове и съответно изплащанията по тях е възможно да се различават по време от очакванията. Върху това оказват влияние честотата на исковете, характерът на исковете, ако реално платените искове са повече от първоначалната преценка и последващото развитие на дългосрочните искове. Следователно, целта на Групата е да формира достатъчен резерв за покриване на тези задължения. Анализите на развитие на рисковете и определените застрахователни премии са извършени на базата на наличните статистически данни. В премиите е калкулирана добавка за сигурност, с която да се избегнат последиците от неблагоприятното развитие на риска.

По основните видове застраховки са сключени презастрахователни договори, които да ограничат отговорността на Групата при настъпване на щети.

За да бъде избегнат риска за предявяване на необосновани искове за изплащане на обезщетения, особено настъпили извън територията на Република България (по застраховка Гражданска отговорност), е сключен договор с кореспондентска фирма с представителства във всички страни членки на ЕС и страни членки на Съвета на бюрата Зелена карта, която ще съблюдава спазването на действащите правни норми на съответната страна.

**Към 31.12.2024 г.**

| Вид застраховка             | Спечелена премия | Застрах. пасиви-за<br>остатъчно покритие и за<br>възникнали щети | Съотношение на<br>застрах.пасиви към<br>спечелена премия |
|-----------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Всички други застраховки    | 96 772           | 50 734                                                           | 52.43%                                                   |
| Застраховки на отговорности | 121 632          | 216 628                                                          | 178.10%                                                  |
| <b>Общо</b>                 | <b>218 404</b>   | <b>267 362</b>                                                   | <b>122.42%</b>                                           |

**Към 31.12.2023 г.**

| Вид застраховка             | Спечелена премия | Застрах. пасиви-за<br>остатъчно покритие и за<br>възникнали щети | Съотношение на<br>застрах.пасиви към<br>спечелена премия |
|-----------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Всички други застраховки    | 87,901           | 51,772                                                           | 58.90%                                                   |
| Застраховки на отговорности | 113,375          | 200,646                                                          | 176.98%                                                  |
| <b>Общо</b>                 | <b>201,276</b>   | <b>252,418</b>                                                   | <b>126.10%</b>                                           |

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

Тъй като информацията в таблиците, по-долу, осигурява исторически преглед на достатъчността на оценките на неплатените щети отчетени през минали години, не следва да се екстраполира недостиг от минали години върху текущия резерв за предстоящи плащания. Групата счита, че резервите за предстоящи плащания са адекватни към 31 декември 2024 г. и 2023 г.

| Година на събитие                               | 2014  | 2015  | 2016  | 2017  | 2018  | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | Общо   |
|-------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| В годината на събитието                         | 6091  | 23572 | 16494 | 21332 | 22361 | 26770 | 17864 | 15576 | 19895 | 19108 | 22398 | 211462 |
| 1 година по-късно                               | 5361  | 12366 | 15210 | 9559  | 12746 | 8598  | 9660  | 9190  | 20588 | 23593 | -     | 126872 |
| 2 години по-късно                               | 1358  | 5938  | 8955  | 10390 | 6689  | 8789  | 9462  | 11677 | 8812  | -     | -     | 72070  |
| 3 години по-късно                               | 2088  | 6193  | 8531  | 6198  | 5606  | 4637  | 5924  | 4042  | -     | -     | -     | 43219  |
| 4 години по-късно                               | 869   | 3678  | 5698  | 4409  | 6183  | 3849  | 3157  | -     | -     | -     | -     | 27843  |
| 5 години по-късно                               | 242   | 2294  | 3398  | 2101  | 2933  | 5305  | -     | -     | -     | -     | -     | 16273  |
| 6 години по-късно                               | 337   | 1872  | 2880  | 2982  | 2564  | -     | -     | -     | -     | -     | -     | 10635  |
| 7 години по-късно                               | 116   | 693   | 1380  | 2322  | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | 4512   |
| 8 години по-късно                               | 685   | 569   | 436   | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | 1690   |
| 9 години по-късно                               | 334   | 451   | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | 786    |
| 10 години по-късно                              | 805   | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | 805    |
| Общо плащания                                   | 18286 | 57626 | 62981 | 59294 | 59083 | 57948 | 46067 | 40484 | 49296 | 42701 | 22398 | 516165 |
| Обща сума на заведените щети към 31.12.2024 г.  | 20333 | 58095 | 64494 | 74026 | 61923 | 61183 | 50117 | 51345 | 59244 | 61580 | 44733 | 607074 |
| Резерв за предстоящи плащания към 31.12.2024 г. | 2047  | 469   | 1513  | 14732 | 2840  | 3235  | 4049  | 10860 | 9948  | 18879 | 22335 | 90909  |

  

| Година на събитие                               | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2017  | 2018  | 2019  | 2020  | 2021  | 2023  | 2023  | Общо   |
|-------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| В годината на събитието                         | 4757  | 6091  | 23572 | 16494 | 21332 | 22361 | 26770 | 17864 | 15576 | 19895 | 19108 | 193820 |
| 1 година по-късно                               | 2432  | 5361  | 12366 | 15210 | 9559  | 12746 | 8598  | 9660  | 9190  | 20588 | -     | 105711 |
| 2 години по-късно                               | 1272  | 1358  | 5938  | 8955  | 10390 | 6689  | 8789  | 9462  | 11677 | -     | -     | 64530  |
| 3 години по-късно                               | 3223  | 2088  | 6193  | 8531  | 6198  | 5606  | 4637  | 5924  | -     | -     | -     | 42400  |
| 4 години по-късно                               | 1196  | 869   | 3678  | 5698  | 4409  | 6183  | 3849  | -     | -     | -     | -     | 25882  |
| 5 години по-късно                               | 1553  | 242   | 2294  | 3398  | 2101  | 2933  | -     | -     | -     | -     | -     | 12522  |
| 6 години по-късно                               | 286   | 337   | 1872  | 2880  | 2982  | -     | -     | -     | -     | -     | -     | 8356   |
| 7 години по-късно                               | 534   | 116   | 693   | 1380  | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | 2723   |
| 8 години по-късно                               | 692   | 685   | 569   | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | 1946   |
| 9 години по-късно                               | 19    | 334   | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | 353    |
| 10 години по-късно                              | 0     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | -     | 0      |
| Общо плащания                                   | 15963 | 17481 | 57175 | 62546 | 56972 | 56519 | 52643 | 42911 | 36442 | 40484 | 19108 | 458242 |
| Обща сума на заведените щети към 31.12.2023 г.  | 16016 | 18320 | 58025 | 64426 | 73847 | 60533 | 56314 | 47682 | 47037 | 51856 | 40026 | 534082 |
| Резерв за предстоящи плащания към 31.12.2023 г. | 52    | 839   | 850   | 1880  | 16876 | 4014  | 3671  | 4771  | 10595 | 11372 | 20918 | 75840  |

## Финансов риск

През 2024 г. от финансовите активи на разположение за продажба 66.18% са инвестирани в облигации по външния дълг на България и държави от Европейския съюз, 33.82% в акции и дялове на търговски дружества.

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

През 2024 г. основната цел на инвестиционната политика на Групата е обезпечение на застрахователните пасиви, както и постигане на приемлива доходност и защита на средствата при умерен риск.

**Кредитен риск**

Групата е със значителна експозиция на вземанията по застрахователни операции. Анализът на тези вземания показва, че 95.22% от тях се погасяват в срок, а 4.78% имат просрочие. Просрочените между 90 и 180 дни са 0.54%, над 180 до 360 дни – 0.30% и над 360 дни – 3.94 % като в последните случаи се пристъпва към прекратяване на полиците. Цитираните съотношения са обичайни за застрахователния пазар.

**Ликвиден риск**

Групата не е изложена на значителен ликвиден риск през 2024 година. Към 31 декември 2024 г. позициите Парични средства и Финансови активи на разположение за продажба в размер на 152,334 хил. лв. покриват 118.40% от заделените резерви.

В следващата таблица е направен анализ на активи и пасиви на Групата, анализирани по матуритетна структура според остатъчния срок до падеж:

|                                                       | До<br>1 година | 1-5<br>години   | Над 5<br>години | Неопр.<br>падеж | Общо           |
|-------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|
| Към 31.12.2024                                        |                |                 |                 |                 |                |
| <b>АКТИВИ</b>                                         |                |                 |                 |                 |                |
| Депозити във финансови институции                     | 73,998         | -               | -               | -               | 73,998         |
| Финансови активи на разположение за продажба          | 4,486          | 25,901          | 18,931          | 25,338          | 74,656         |
| Активи по държани презастрахователни договори         | 49,526         | 72,225          | 9,059           | -               | 130,810        |
| Активи по застрахователни договори                    | 2,533          | -               | -               | -               | 2,533          |
| Вземания                                              | 5,143          | -               | -               | -               | 5,143          |
| Парични средства                                      | 3,680          | -               | -               | -               | 3,680          |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                                    | <b>139,366</b> | <b>98,126</b>   | <b>27,990</b>   | <b>25,338</b>   | <b>290,820</b> |
| <b>ПАСИВИ</b>                                         |                |                 |                 |                 |                |
| Краткосрочни задължения                               | 8,102          | -               | -               | -               | 8,102          |
| Застрахователни пасиви                                | 129,238        | 115,718         | 14,514          | -               | 259,470        |
| <b>ОБЩО ПАСИВИ</b>                                    | <b>137,340</b> | <b>115,718</b>  | <b>14,514</b>   | <b>-</b>        | <b>267,572</b> |
| <i>Разлика в падежните прагове на активи и пасиви</i> | <i>2,026</i>   | <i>(17,592)</i> | <i>13,476</i>   | <i>25,338</i>   |                |
| Към 31.12.2023                                        |                |                 |                 |                 |                |
| <b>АКТИВИ</b>                                         |                |                 |                 |                 |                |
| Депозити във финансови институции                     | 67,268         | -               | -               | -               | 67,268         |
| Финансови активи на разположение за продажба          | 4,834          | 6,409           | 32,347          | 18,147          | 61,737         |
| Активи по държани презастрахователни договори         | 43,039         | 76,098          | 10,284          | -               | 129,421        |
| Активи по застрахователни договори                    | 4,770          | -               | -               | -               | 4,770          |
| Вземания                                              | 4,189          | -               | -               | -               | 4,189          |
| Парични средства                                      | 3,870          | -               | -               | -               | 3,870          |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                                    | <b>127,970</b> | <b>82,507</b>   | <b>42,631</b>   | <b>18,147</b>   | <b>271,255</b> |
| <b>ПАСИВИ</b>                                         |                |                 |                 |                 |                |
| Краткосрочни задължения                               | 6,495          | -               | -               | -               | 6,495          |
| Застрахователни пасиви                                | 84,799         | 145,125         | 19,611          | -               | 249,535        |
| <b>ОБЩО ПАСИВИ</b>                                    | <b>91,294</b>  | <b>145,125</b>  | <b>19,611</b>   | <b>-</b>        | <b>256,030</b> |
| <i>Разлика в падежните прагове на активи и пасиви</i> | <i>36,676</i>  | <i>(62,618)</i> | <i>23,020</i>   | <i>18,147</i>   |                |

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

**Валутен риск**

Групата е изложена на минимален валутен риск, тъй като експозициите във валути различни от български лев и евро са несъществени. Експозициите на валутен риск при осъществяване на сделки водят до печалби или загуби от валутни разлики, признавани в отчета за доходите. Тези експозиции се състоят от паричните активи на Групата, които не са деноминирани в отчетната валута или евро.

Таблиците по-долу обобщават валутния риск на Групата към 31 декември 2024 г. и 2023 г. , в нея са включени активите и пасивите на Групата по балансова стойност в зависимост от вида оригинална валута.

**Към 31.12.2024**

|                                                       | Лева и Евро    | Щатски<br>долари | Общо            |
|-------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------|
| <b>АКТИВИ</b>                                         |                |                  |                 |
| Депозити във финансови институции                     | 73,971         | 27               | 73,998          |
| Финансови активи на разположение за продажба          | 74,656         | -                | 74,656          |
| Активи по държани презастрахователни договори         | 130,810        | -                | 130,810         |
| Активи по застрахователни договори                    | 2,533          | -                | 2,533           |
| Вземания                                              | 5,143          | -                | 5,143           |
| Парични средства                                      | 3,680          | -                | 3,680           |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                                    | <b>290,793</b> | <b>27</b>        | <b>290, 820</b> |
| <b>ПАСИВИ</b>                                         |                |                  |                 |
| Краткосрочни задължения                               | 8,102          | -                | 8,102           |
| Застрахователни пасиви                                | 259,470        | -                | 259,470         |
| <b>ОБЩО ПАСИВИ</b>                                    | <b>267,572</b> | <b>-</b>         | <b>267,572</b>  |
| <i>Разлика в надежните прагове на активи и пасиви</i> | <b>23,221</b>  | <b>27</b>        |                 |

**Към 31.12.2023**

|                                                       | Лева и Евро    | Щатски<br>долари | Общо           |
|-------------------------------------------------------|----------------|------------------|----------------|
| <b>АКТИВИ</b>                                         |                |                  |                |
| Депозити във финансови институции                     | 67,243         | 25               | 67,268         |
| Финансови активи на разположение за продажба          | 61,737         | -                | 61,737         |
| Активи по държани презастрахователни договори         | 129,421        | -                | 129,421        |
| Активи по застрахователни договори                    | 4,770          | -                | 4,770          |
| Вземания                                              | 4,189          | -                | 4,189          |
| Парични средства                                      | 3,870          | -                | 3,870          |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                                    | <b>271,230</b> | <b>25</b>        | <b>271,255</b> |
| <b>ПАСИВИ</b>                                         |                |                  |                |
| Краткосрочни задължения                               | 6,495          | -                | 6,495          |
| Застрахователни пасиви                                | 249,535        | -                | 249,535        |
| <b>ОБЩО ПАСИВИ</b>                                    | <b>256,030</b> | <b>-</b>         | <b>256,030</b> |
| <i>Разлика в надежните прагове на активи и пасиви</i> | <b>15,200</b>  | <b>25</b>        |                |

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

**Лихвен риск**

Групата е изложена на лихвен риск по отношение на нетърговския портфейл. Чувствителността на нетърговския портфейл към лихвения риск към 31 декември 2024 г. и 2023 г. е както следва:

**Към 31.12.2024**

|                                                       | До<br>1 година | 1-5<br>години | Над 5<br>години | Нелихво<br>носни | Общо           |
|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|-----------------|------------------|----------------|
| <b>АКТИВИ</b>                                         |                |               |                 |                  |                |
| Депозити във финансови институции                     | 73,998         | -             | -               | -                | 73,998         |
| Финансови активи на разположение за продажба          | 4,486          | 25,901        | 18,931          | 25,338           | 74,656         |
| Активи по държани презастрахователни договори         | -              | -             | -               | 130,810          | 130,810        |
| Активи по застрахователни договори                    | -              | -             | -               | 2,533            | 2,533          |
| Вземания                                              | -              | -             | -               | 5,143            | 5,143          |
| Парични средства                                      | -              | -             | -               | 3,680            | 3,680          |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                                    | <b>78,484</b>  | <b>25,901</b> | <b>18,931</b>   | <b>167,504</b>   |                |
| <b>ПАСИВИ</b>                                         |                |               |                 |                  |                |
| Краткосрочни задължения                               | -              | -             | -               | 8,102            | 8,102          |
| Застрахователни пасиви                                | -              | -             | -               | 259,470          | 259,470        |
| <b>ОБЩО ПАСИВИ</b>                                    | <b>-</b>       | <b>-</b>      | <b>-</b>        | <b>267,572</b>   | <b>267,572</b> |
| <i>Разлика в надежните прагове на активи и пасиви</i> | <i>78,484</i>  | <i>25,901</i> | <i>18,931</i>   | <i>(100,068)</i> |                |

**Към 31.12.2023**

|                                                       | До 1<br>година | 1-5<br>години | Над 5<br>години | Нелихво<br>носни | Общо           |
|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|-----------------|------------------|----------------|
| <b>АКТИВИ</b>                                         |                |               |                 |                  |                |
| Депозити във финансови институции                     | 67,268         | -             | -               | -                | 67,268         |
| Финансови активи на разположение за продажба          | 4,834          | 6,409         | 32,347          | 18,147           | 61,737         |
| Активи по държани презастрахователни договори         | -              | -             | -               | 129,421          | 129,421        |
| Активи по застрахователни договори                    | -              | -             | -               | 4,770            | 4,770          |
| Вземания                                              | -              | -             | -               | 4,189            | 4,189          |
| Парични средства                                      | -              | -             | -               | 3,870            | 3,870          |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                                    | <b>72,102</b>  | <b>6,409</b>  | <b>32,347</b>   | <b>160,397</b>   | <b>271,255</b> |
| <b>ПАСИВИ</b>                                         |                |               |                 |                  |                |
| Краткосрочни задължения                               | -              | -             | -               | 6,495            | 6,495          |
| Застрахователни пасиви                                | -              | -             | -               | 249,535          | 249,535        |
| <b>ОБЩО ПАСИВИ</b>                                    | <b>-</b>       | <b>-</b>      | <b>-</b>        | <b>256,030</b>   | <b>256,030</b> |
| <i>Разлика в надежните прагове на активи и пасиви</i> | <i>72,102</i>  | <i>6,409</i>  | <i>32,347</i>   | <i>(95,633)</i>  |                |

**33. Свързани лица**

Лицата се считат за свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на финансови решения и решения относно текущата дейност.

Свързани лица на ЗАД „ОЗК-Застраховане“ АД са:

| Име на свързано лице                      | Под общ контрол на:                        |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------|
| ЩАЙН - ХРИСТО АТАНАСОВ ЕТ                 | Христо Атанасов Ковачки (100% собственост) |
| ЕЛ ЕМ ИМПЕКС ЕООД                         | Христо Атанасов Ковачки (100% собственост) |
| ТРЕЙД-ДИ 2004 ООД                         | Христо Атанасов Ковачки (80% собственост)  |
| МАХ-2003 ООД                              | Христо Атанасов Ковачки (100% собственост) |
| СДРУЖЕНИЕ „БЪЛГАРСКА ИНДУСТРИАЛНА КАМАРА“ |                                            |

## ЗАД „ОЗК-ЗАСТРАХОВАНЕ” АД

### БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

|                                 |                                                                                                     |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ОЗОК Инс АД                     | Ел Ем Импекс ЕООД (22% собственост)                                                                 |
| ГУМИ ЕКО Дружество по ЗЗД       | Ел Ем Импекс ЕООД (56% собственост)                                                                 |
| ВИЗА ЕВРОМАРКЕТ ЕООД            | Ел Ем Импекс ЕООД (100% собственост)                                                                |
| БОРИКО 2007 АД                  | Ел Ем Импекс ЕООД (70.75% собственост)                                                              |
| ФИНА МЕХАНИКА ЕАД               | Ел Ем Импекс ЕООД (100% собственост)                                                                |
| ЛАЗЕРНИ И ОПТИЧНИ ТЕХНОЛОГИИ АД | Ел Ем Импекс ЕООД (80% собственост)                                                                 |
| ЛЮЛИН-ОРИОН ЕАД                 | Ел Ем Импекс ЕООД (100% собственост)                                                                |
| НАДАР 2006 ЕООД                 | Ел Ем Импекс ЕООД (100% собственост)                                                                |
| НОВА ДЕНИЦА АД                  | Ел Ем Импекс ЕООД (61% собственост)                                                                 |
| ПОД Топлина                     | Ел Ем Импекс ЕООД (44% собственост)                                                                 |
| КОМСИГ ЕАД                      | Ел Ем Импекс ЕООД (100% собственост)                                                                |
| РУМ Деница АД                   | Ел Ем Импекс ЕООД (100% собственост във Виза Евромаркет ЕООД, което притежава 90% от РУМ Деница АД) |

| Име на свързано лице:       | Собственост на:                                |
|-----------------------------|------------------------------------------------|
| ОЗОК Инс АД                 | ОЗК (58.31% собственост)                       |
| Медико Дентален Център ОЗОК | ОЗОК Инс АД (100% собственост)                 |
| “ ОЗОК Комерс” ЕООД         | Медико Дентален Център ОЗОК (100% собственост) |

| Име на свързано лице: | Ключов ръководен персонал/Собственост на ключов ръководен персонал: |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Александър Личев      | Член на СД                                                          |
| Румен Димитров        | Член на СД                                                          |
| Димитър Колев         | Член на СД                                                          |

#### Александър Петров Личев

Притежава дялове/ акции в следните дружества:

1. Ви Ай Хънтинг ООД- 10% собственост;
2. Българска мениджмънт компания ООД – 20 % собственост.

Участва в органи на управление на следните дружества:

1. „Фармацевтични Химикали” АД – Председател на СД
2. ЗД „ОЗОК – Инс” АД – Председател на Съвета на директорите и Главен изпълнителен директор
3. „Български агро мениджмънт” ЕАД – Член на Съвета на директорите
4. „Ви Ай Хънтинг“ ООД – Управител
5. „Топлофикация Бургас“ ЕАД – член на Съвета на директорите
6. „Гардени“ ЕООД – Управите.

#### Румен Кирилов Димитров

Притежава дялове/ акции в следните дружества:

1. ЗД „ОЗОК – Инс“ АД – под 2 % от капитала;
2. „К и К Консулт“ ЕООД – 50 % собственост;
3. „50 Херца“ АД – 33 % собственост.

Участва и в органи на управление на следните дружества:

1. ЗД „ОЗОК – Инс” АД – Член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

**Димитър Паунков Колев**

Не притежава дялове/ акции.

Участва в органи на управление на следните дружества:

1. „Фармацевтични Химикали” АД – Член на Съвета на Директорите
2. „Динамо Сливен” АД – Член на Съвета на Директорите
3. „Бултримакс” АД - Член на Съвета на Директорите
4. „Бриз - Юг” АД - Член на Съвета на Директорите
5. „Динамо” АД - Член на Съвета на Директорите
6. „Х.П.Х” ЕООД – Управител

За 2024 г. и 2023 г. сделките със свързани лица могат да бъдат класирани в следните групи:

|                                               | Обем на<br>сделките за<br>2024 приход/<br>разход | Салдо на<br>вземанията<br>(задълженията)<br>Към 31.12.2024 | Обем на<br>сделките за<br>2023 приход/<br>разход | Салдо на<br>вземанията<br>(задълженията)<br>към 31.12.2023 |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>Сделки с ПОД Топлина</b>                   |                                                  |                                                            |                                                  |                                                            |
| Премии по застрахователни полици              | 33                                               | -                                                          | 45                                               | -                                                          |
| <b>Сделки с Комсиг ЕАД</b>                    |                                                  |                                                            |                                                  |                                                            |
| Премии по застрахователни полици              | 12                                               | 3                                                          | -                                                | -                                                          |
| Наеми                                         | (10)                                             | -                                                          | (12)                                             | -                                                          |
| <b>Сделки с Лазерни оптични технологии АД</b> |                                                  |                                                            |                                                  |                                                            |
| Премии по застрахователни полици              | 12                                               | 2                                                          | 8                                                | -                                                          |
| <b>Сделки с акционери</b>                     |                                                  |                                                            |                                                  |                                                            |
| Задължения за дивиденди                       | -                                                | (2,271)                                                    | -                                                | (1,565)                                                    |
| <b>Управленски персонал</b>                   |                                                  |                                                            |                                                  |                                                            |
| Съвет на директорите                          | (468)                                            | -                                                          | (463)                                            | -                                                          |
| Директори                                     | (2,052)                                          | -                                                          | (1,623)                                          | -                                                          |

Посочените сделки са сключени при обичайни пазарни условия и не се отличават от сделките с несвързани лица.

**34. Условни задължения**

Към 31 декември 2024 г. Групата има валидна банкова гаранция, издадена от българска банка, в полза на „Национално бюро на българските автомобилни застрахователи” в размер на 600 хил. евро. За обезпечение на гаранцията е учредена договорена ипотека върху имот на групата в гр. София, ул. ”Света София” 7, ет.5.

**35. Възнаграждения на административно-управленския персонал.**

През 2024 г. на административно-управленския персонал са изплатени заплати и други краткосрочни доходи в размер на 2,812 хил. лв.

**36. Възнаграждение на съвместните одитори**

Възнаграждението за задължителен независим финансов одит за 2024 г. на съвместните одитори е в размер на 59 хил. лв. През годината не са предоставяни данъчни консултации или други услуги, несвързани с одита. Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл. 30 от Закона за счетоводството.

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго.

**37. Финансови показатели**

| №           | Показател                                   | Текуща<br>година | Предходна<br>Година | Превिшение/<br>Намаление<br>(3-4) |
|-------------|---------------------------------------------|------------------|---------------------|-----------------------------------|
| 1           | 2                                           | 3                | 4                   | 5                                 |
| <b>I.</b>   | <b>Показатели за рентабилност</b>           |                  |                     |                                   |
| 1.          | Кф на рентабилност на приходите от продажби | 5.42             | 11.64               | (5.77)                            |
| 2.          | Кф на рентабилност на собствения капитал    | 9.85             | 25.38               | (15.47)                           |
| 3.          | Кф на рентабилност на пасивите              | 2.34             | 4.92                | (2.58)                            |
| 4.          | Кф на капитализация на активите             | 1.89             | 4.13                | (2.24)                            |
| <b>II.</b>  | <b>Показатели за ефективност</b>            |                  |                     |                                   |
| 1.          | Кф на ефективност на разходите              | 1.028            | 1.149               | (0.121)                           |
| 2.          | Кф на ефективност на приходите              | 0.973            | 0.87                | 0.102                             |
| <b>III.</b> | <b>Показатели за финансова автономност</b>  |                  |                     |                                   |
| 1.          | Кф на финансова автономност                 | 0.237            | 0.194               | 0.044                             |
| 2.          | Кф на задлъжнялост                          | 4.211            | 5.16                | (0.949)                           |

**38. Събития след датата на отчета за финансово състояние**

След датата на изготвяне на този консолидиран финансов отчет не са настъпили значителни за дейността некоригиращи и коригиращи събития.

**39. Одобрение на консолидиания финансов отчет**

Консолидираният финансов отчет към 31 декември 2024 г. на ЗАД „ОЗК Застраховане” АД е приет и одобрен с решение на Съвета на директорите от 19.05.2025 г.