

ДОГОВОР ЗА ВЛИВАНЕ

на „МЕБЕЛ ЛУКС“ ООД в „ОФИС ЕКСПЕРТ“ ООД

Днес, 22.06. 2011г., в град София между:

1. „ОФИС ЕКСПЕРТ“ ООД, със седалище в град София и адрес на управление: район „Искър“, ж.к. „Дружба“, ул. „Илия Бешков“ № 12, с ЕИК 131342768, представлявано от Управителя Георги Иванов Денчев, от една страна, наричано по – долу в текста **„Приемащо дружество“**

и

2. **„МЕБЕЛ ЛУКС“ ООД**, със седалище в град Русе и адрес на управление: ул. „Константин Иречек“ № 5, с ЕИК 117637262, представлявано от Управителя Алекси Младенов Попов, от друга страна, наричано по – долу в текста **„Преобразуващо се дружество“**, наричани по-долу в текста за краткост общо **„Страни“**,

като се взе предвид, че

1. Алекси Младенов Попов и Георги Иванов Денчев, притежаващи 100% от дяловете на Преобразуващото се дружество, са съдружници и в Приемащото дружество;

2. С цел да се оптимизира дейността на **Страните**, като се улесни и подобри тяхното управление, управителните органи установиха, че е в интерес на дружествата да бъдат обединени техните структури и ресурси посредством вливане на „Мебел Лукс“ ООД в „Офис Експерт“ ООД;

3. Чл.262д, ал.1 от Търговския закон (ТЗ) изисква сключването на договор между **Страните** във връзка с тяхното преобразуване,

се сключи настоящият договор за вливане:

І. ВЛИВАНЕ И ДЕЙСТВИЕ НА ВЛИВАНЕТО

Чл.1.1. С този договор страните се договарят да осъществят преобразуване чрез вливане на Преобразуващото се дружество в Приемащото дружество по смисъла на чл. 262 от ТЗ.

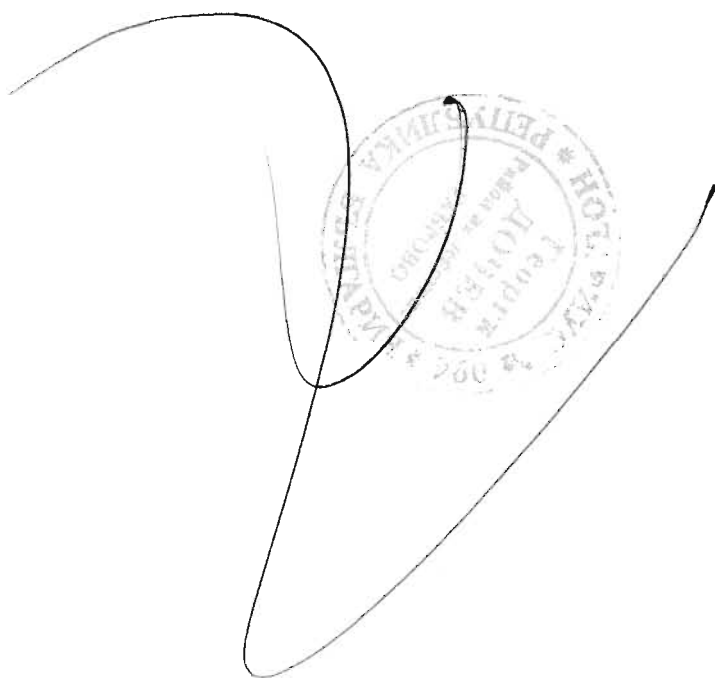
Чл.1.2. Страните се задължават да извършат посочените по – долу в този договор действия, които са необходими за осъществяване на вливането чрез заявяването му в Търговския регистър към Агенция по вписванията, както и да извършат действията след датата на вливането, в съответствие с постигнатите договорки и изискванията на действащото законодателство.

Чл.2. В резултат на вливането, от датата на влизане в сила на вливането, съгласно чл.263ж, ал. 1 от ТЗ:

1. Преобразуващото се дружество прекратява без ликвидация съществуването си като отделно юридическо лице и Приемащото дружество става негов универсален правопреемник, като всички активи и пасиви на Преобразуващото се дружество преминават върху Приемащото дружество.

2. Всякакви разрешения, лицензии, концесии и др., притежавани от Преобразуващото се дружество, преминават в патримониума на Приемащото дружество.

Чл.3.1. В резултат на вливането всички съдружници в Преобразуващото се дружество ще получат дялове от капитала на Приемащото дружество и ще станат съдружници в него. Съотношението на замяна на дяловете на Преобразуващото се дружество с дялове от Приемащото дружество и размерът на сумата, с която се увеличава капиталът на Приемащото дружество, се изчислява към датата на подписване на настоящия Договор, при отчитане на следните обобщени



финансови показатели към 31.05.2011 г. за всяко едно от участващите в преобразуването дружества:

• капиталът на Приемащото дружество е **50 000 (петдесет хиляди) лева**, разпределен в **1 000 (хиляда) равни дяла**, всеки от които с номинална стойност от по **50 (петдесет) лева**. Справедливата чиста стойност на имуществото на Приемащото се дружество, видно от представения счетоводен баланс, преди вливането е 144 хил. лева. Справедливата цена на всеки един дружествен дял (с номинална стойност от 50 лева) е 144,00 лева. Същата се изчислява като справедливата стойност на дружеството се раздели на броя на дяловете от капитала;

• капиталът на Преобразуващото се дружество е **5 000 (пет хиляди) лева**, разпределен в **100 (сто) равни дяла**, всеки от които с номинална стойност от по **50 (петдесет) лева**. Справедливата чиста стойност на имуществото на Преобразуващото се дружество, видно от счетоводен баланс към 31.05.2011 г., е 6 хил. лева преди вливането. Справедливата цена на всеки един дружествен дял (с номинална стойност от 50 лева) е 60,00 лева. Същата се изчислява като справедливата стойност на дружеството се раздели на броя на дяловете от капитала.;

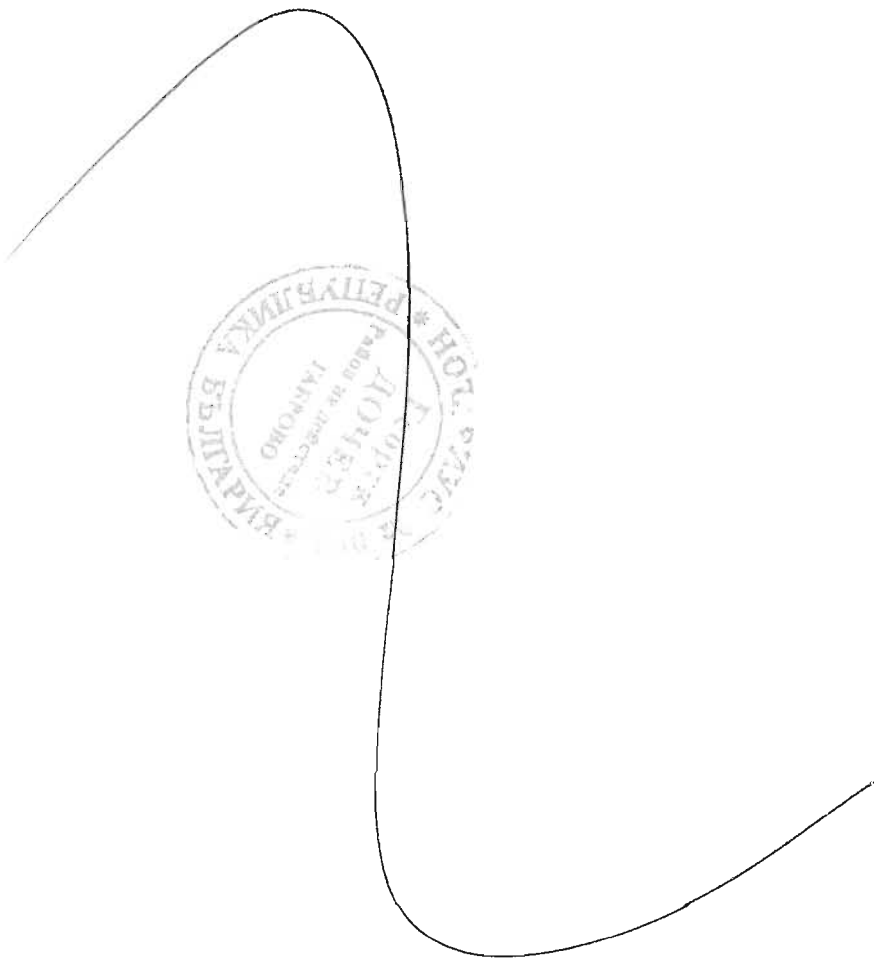
Чл.3.2. Броят на дяловете, които трябва да бъдат записани в капитала на Приемащото дружество, за да бъдат придобити от съдружниците в Преобразуващото се дружество, се изчислява като справедливата стойност на Преобразуващото се дружество преди вливането (6 000 лв.) се раздели на справедливата стойност на един дружествен дял в Приемащото дружество (144,00 лева). Полученото число е 42 и съответно толкова на брой дяла трябва да бъдат записани в капитала на Приемащото дружество и придобити от съдружниците в Преобразуващото се дружество.

Чл.3.3. Предвид необходимостта от записване на нови 42 (четиридесет и два) равни дяла, всеки от които с номинална стойност от по 50 (петдесет) лева, капиталът на Приемащото дружество следва да бъде увеличен с **2100 (две хиляди и сто) лева**, на колкото възлиза сборът от номиналните стойност на новозаписаните дялове. След извършване на увеличаването на капитала на Приемащото дружество, същият ще бъде в размер на 52 100 (петдесет и две хиляди и сто) лева и ще бъде разделен на 1042 (хиляда четиридесет и два) дяла по 50 (петдесет) лева.

Увеличаването на капитала на Приемащото дружество с посочената сума е съобразено с разпоредбата на чл. 262у, ал.1, изр. второ, тъй като размерът на увеличението (2100,00 лв.) не е по-голям от чистата стойност на имуществото, преминаващо при вливането към дружеството (6000,00 лева)

Чл.3.4. Съотношението на замяна на дяловете в капитала на Преобразуващото се дружество с дялове в капитала на Приемащото дружество се изчислява, като размерът на необходимото увеличение на капитала на Приемащото се дружество (2100,00 лева) се раздели на размера на вписания капитал на Преобразуващото се дружество (5000,00 лв.). Получената стойност, възлизаща на **0,42** (нула цяло и четиридесет и две стотни), отразява колко дяла от Приемащото дружество ще бъдат получени за един дял, притежаван в Преобразуващото се дружество. Към 31.05.2011 г. съотношение на замяна е както следва: 1 (един) дружествен дял с номинална стойност от 50 (петдесет) лева, притежаван в Преобразуващото се дружество се заменя за 0,42 (нула цяло и четиридесет и две стотни) дяла с номинална стойност от 50 (петдесет) лева от капитала на Приемащото дружество.

Чл.3.5. С оглед увеличаването на капитала на Приемащото дружество и съотношението на замяна на дялове, посочена в чл.3.4. от настоящия договор, всички съдружници в Преобразуващото се дружество придобиват по 0,42 дяла от новите дялове, записани в капитала на Приемащото



дружество срещу всеки притежаван от тях дружествен дял в Преобразуващото се дружество, а именно:

- Алекси Младенов Попов, притежаващ дружествени 50 дяла в Преобразуващото се дружество, придобива за същите 21 дяла от новозаписаните дялове в капитала на Приемащото дружество;

- Георги Иванов Денчев, притежаващ дружествени 50 дяла в Преобразуващото се дружество, придобива за същите 21 дяла от новозаписаните дялове в капитала на Приемащото дружество;

След вливането на Преобразуващото се дружество в Приемащото дружество съдружниците в Приемащото дружество ще притежават дялове от капитала, както следва:

- съдружникът в Приемащото дружество Алекси Младенов Попов притежава 491 (четиристотин деветдесет и един) дяла, всеки от които с номинална стойност от по 50 (петдесет) лева и с обща номинална стойност 24 550 (двадесет и четири хиляди петстотин и петдесет) лева;

- съдружникът в Приемащото дружество Георги Иванов Денчев притежава 491 (четиристотин деветдесет и един) дяла, всеки от които с номинална стойност от по 50 (петдесет) лева и с обща номинална стойност 24 550 (двадесет и четири хиляди петстотин и петдесет) лева;

- съдружникът в Приемащото дружество Николай Василев Маринов притежава 60 (шестдесет) дяла, всеки от които с номинална стойност от по 50 (петдесет) лева и с обща номинална стойност 3 000 (три хиляди) лева.

Чл.3.6. Страните се споразумяват, че при вливането на Преобразуващото се дружество в Приемащото дружество няма да бъдат извършвани парични плащания между съдружниците за изравняване на дяловете.

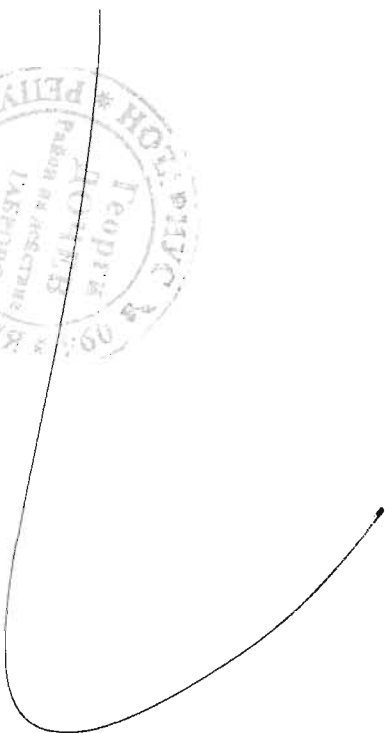
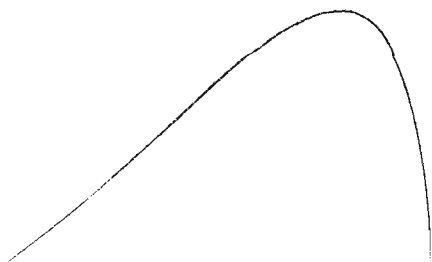
Чл.3.7. Страните се съгласяват, че справедливата цена на дяловете на участващите в преобразуването дружества е определена въз основа на общоприети оценъчни методи. При формиране на съотношението на замяна на дружествени дялове в Преобразуващото се дружество за такива в Приемащото дружество след вливането е спазен принципът на еквивалентност – придобитите дялове след вливането са еквивалентни на притежаваните дялове в Преобразуващото се дружество.

Чл.3.8. С подписването на този договор страните потвърждават, че нито Приемащото дружество, нито Преобразуващото се дружество имат издадени ценни книжа, които не са акции/дялове, както и че нито едно от тях няма издадени ценни книжа, които да дават особени права на техните притежатели.

Чл.3.9. Страните се споразумяват, че на членовете на управителните и контролните органи на двете дружества няма да бъдат предоставяни каквито и да е привилегии, свързани с вливането, и съответно разпоредбата на чл.262ж, ал.2, т.9 от ТЗ няма да намери приложение.

Чл.3.10. Съгласно чл. 262н, ал.4 от ТЗ всяка страна се задължава да уведоми другата за промените в имуществените си права и задължения, настъпили след датата на сключване на настоящия договор. Уведомлението по предходното изречение следва да бъде направено преди датата, на която страната, до която е адресирано, е свикала Общо събрание за вземане на решение за вливането.

Чл.4.1. В съответствие с чл. 262ж, ал.2, т.7 и чл.263ж от ТЗ, страните се споразумяват, че за счетоводна дата на вливането ще се приеме датата на вписването му в Търговския регистър към Агенция по вписванията, от която дата действията, извършени от Преобразуващото се дружество, ще се считат извършени от името и за сметка на Приемащото дружество за целите на счетоводството.



Чл.4.2. Считано от дата по предходния член, участието на Преобразуващото се дружество в Приемащото дружество дава право на първото на част от печалбата, заедно с всички произтичащи от това право последици.

Чл.5. Настоящият договор подлежи на одобрение от Общото събрание на Преобразуващото се дружество и от Общото събрание на Приемащото дружество.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.6.1. Управителният орган на всяка от страните изготвя писмен доклад за вливането, съдържащ подробна правна и икономическа обосновка на настоящия договор. Управителният орган на всяка от страните представя настоящия договор и изготвения от него писмен доклад пред Търговския регистър към Агенция по вписванията, съгласно изискванията и в срока, посочен в чл. 262к от ТЗ.

Чл.6.2. Управителният орган на всяка от страните определя проверител, който да извърши проверка на настоящия договор и да състави доклад съгласно изискванията на чл. 262м от ТЗ.

Чл.6.3. Управителният орган на всяка от страните определя проверител, който да извърши проверка за спазване на условията за увеличаване на капитала на „ОФИС ЕКСПЕРТ“ ООД и да състави общ доклад по смисъла на чл. 262ф от ТЗ.

Чл.6.4. Всяка от страните предоставя на назначения проверител всякаква информация и писмена документация, необходима за изготвянето на доклада.

Чл.6.5. Управителният орган на всяка една от страните предоставя на разположение на Общото събрание на съдружниците на адреса на управление на съответното дружество следните документи:

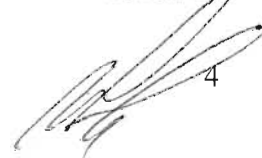
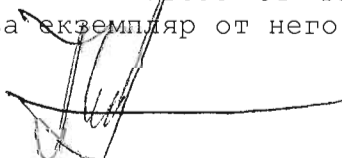
- настоящият договор;
- докладите на управителните органи на преобразуващите се дружества;
- доклад на проверителя за вливането;
- общи доклади по смисъла на чл. 262ф от ТЗ, изготвени от проверителите на Преобразуващото се и Приемащото дружество;
- счетоводни баланси към 31.05.2011 г., годишните финансови отчети и доклади за дейността на Преобразуващото се и Приемащото дружество за последните три финансови години - 2008 г., 2009 г. и 2010 г.;
- Проект за изменение на дружествения договор на Приемащото дружество.

Чл.7. Общите събрания на Приемащото и на Преобразуващото се дружество вземат решения за вливането както и за всички свързани с това преобразуване промени, които съгласно закона е необходимо да бъдат одобрени.

Чл.8.1. Управителният орган на Приемащото дружество подава заявление за вписване на вливането в Търговския регистър с изискуемите съгласно ТЗ и Закона за търговския регистър приложения, като заявяването става в срок не по - късно от 8 (осем) месеца след датата на определяне на съотношението на замяна с договора.

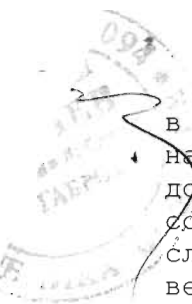
Чл.8.2. В срок до 7 (седем) работни дни преди подаване на заявлението по предходната точка, Управителният орган на всяко от преобразуващите се дружества уведомява компетентните по седалището на Приемащото дружество органи на Националната агенция по приходите за вливането.

Чл.9. Преобразуващото се дружество съставя заключителен баланс по смисъла на чл.263з от ТЗ към датата на преобразуването и незабавно предава екземпляр от него на Приемащото дружество.



4





Чл.10. В срок от 7 (седем) работни дни от вписването на вливането в Търговския регистър към Агенция по вписванията Управителният орган на Приемащото дружество подава пред съответните регистри всички документи, необходими за вписването на Приемащото дружество като нов собственик на тези активи или титуляр на права върху тези активи, в случай че активите, които преминават в приемащото дружество, включват вещни права върху недвижими имоти или права върху движими вещи, прехвърлянето на които подлежи на вписване.

Чл.11. В съответствие с чл.263к, ал.1 от ТЗ, Приемащото дружество се задължава да управлява имуществото на Преобразуващото се дружество отделно от своето имущество за срок от 6 (шест) месеца, считано от датата на вписване на вливането в Търговския регистър.

III. ДЕКЛАРАЦИИ НА СТРАНИТЕ

Чл.12. С подписването на Договора, всяка от страните гарантира и декларира пред другата, че:

- е дружество, надлежно учредено и валидно съществуващо съгласно законите на Република България и има пълна власт и правомощие да сключи този договор и да бъде обвързано с неговото изпълнение;

- сключването на договора и изпълнението на задълженията по него се извършват с надлежно упълномощаване в съответствие с Търговския закон и Дружествения договор на съответната страна, с изключение на решението за вливане, което не е взето към датата на сключване на настоящия договор;

- нито сключването на договора, нито изпълнението по него са в противоречие или водят до нарушение на разпоредбите на Дружествения договор или представляват нарушение на който и да е закон, наредба, постановление или друг нормативен акт, приложим по отношение на страната;

- страната е спазвала и продължава да спазва всички приложими закони и подзаконови нормативни актове, отнасящи се до условията на трудовите правоотношения и е спазвала и продължава да спазва всички лицензии и разрешения, които се изискват по силата на закон за извършване на търговската дейност на страната;

- страната не е била в такова нарушение на законоустановени или договорни задължения, каквото би могло да окаже неблагоприятен ефект върху вливането или върху способността на страната да изпълнява задълженията си по настоящия договор.

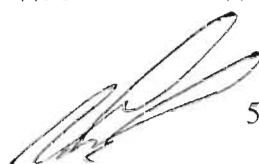
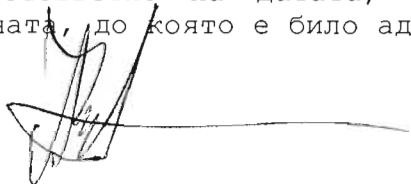
IV. ВЛИЗАНЕ В СИЛА И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

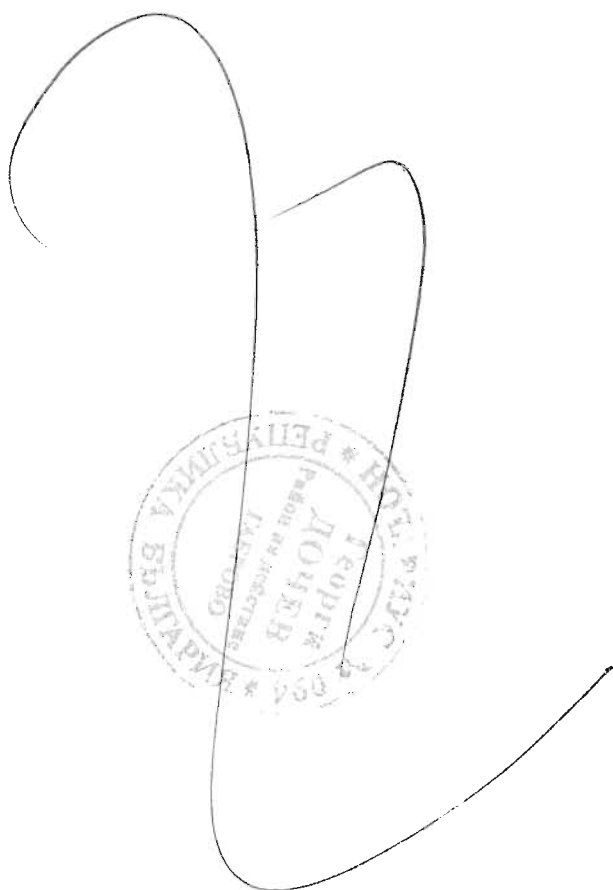
Чл.13.1. Този договор влиза в сила от датата на подписването му от страните.

Чл.14. Този договор може да бъде изменян и допълван преди и след одобрението на Вливането от компетентните органи на преобразуващите се дружества - с решения на Общите събрания на Приемащото, съответно на Преобразуващото се дружество - по взаимно писмено съгласие на страните.

Чл.15. Договорът се прекратява:

1) преди вземане на решение за вливането на Общото събрание на съдружниците в Приемащото или в Преобразуващото се дружество - по взаимно писмено съгласие на страните или едностранно от всяка страна с писмено предизвестие, отправено до другата. В този случай прекратяването настъпва на датата, на която е постигнато съгласието или съответно на датата, на която предизвестieto е достигнало до страната, до която е било адресирано;





2) след взимане на решение за вливането и преди вписване на вливането в Търговския регистър – с ново решение на Общото събрание на съдружниците на която и да е от страните. В този случай Страната, чието общо събрание на съдружниците е гласувало за прекратяване на договора, е длъжна да уведоми незабавно другата Страна и прекратяването настъпва от датата на получаване на това уведомление;

3) в случай че договорът не бъде одобрен с решение на Общото събрание на която и да е от страните. В този случай прекратяването настъпва на датата, на която е проведено общото събрание на съдружниците, на което е взето решение договорът за вливане да не бъде одобрен;

4) в случай че е постановен отказ вливането да бъде вписано в Търговско регистър. В този случай прекратяването настъпва на датата, на която отказът е станал окончателен.

Чл.16. Всички разходи и такси, направени от страните се поемат от Приемащото дружество.

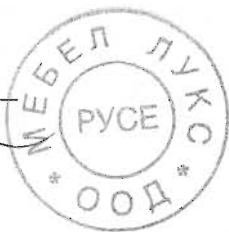
Чл.18. По всички неуредени от този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл.19. Споровете, породени от този Договор, се решават от страните чрез преговори и взаимни отстъпки. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред съответния родово и местно-компетентен съд.

Този Договор се състави и подписа в три еднакви оригинални екземпляра – по един за всяка от страните и един за Агенция по вписванията.

За Преобразуващото се дружество:

(Алекси Младенов Попов)



За Приемащото дружество:

(Георги Иванов Денчев)



23.06.11 J.D.ub
094
Алекси Младенов Попов,
6604072300 и Георги Ива-
нов Денчев, 6601075326
21115 8,00

