ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на „АЛЕМ МУЛЧ ТИЙМ" ООД

Днес, 25.09.2026г., в гр.Русе, между:

1. **АЛЕКСАНДЪР ИВАНОВ КЬОСЕВ**

и

2. **ЕМИЛИЯН МАРИНОВ ЛАЗАРОВ**,

наричани за краткост съдружници и на основание чл.113 и сл. от Търговския закон се сключи следният дружествен договор:

ГЛАВА I
УЧРЕДЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.1 УЧРЕДЯВАНЕ

ал.1 С настоящия дружествен договор съдружниците учредяват дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл.113 и следващите от Търговския закон за извършване на съвместна стопанска дейност с общи усилия и при взаимна изгода.

Чл.2 ФИРМА

ал.1 ФИРМАТА на дружеството е **„АЛЕМ МУЛЧ ТИЙМ" ООД**.
ал.2 Фирмата се изписва на латиница по следни начин: **„ALEM MULCH TEAM" LTD**

Чл.3 СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

ал.1 Седалището на дружеството е в гр.Русе, община Русе, област Русе
ал.2 Адресът на управление на дружеството е в гр.Русе, ул.„Изола планина" № 19, вх.2, ет.6, ап.20.

Чл.4 ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ: Вътрешнотърговска и външнотърговска дейност с всякакви стоки и вещи в първоначален, преработен или обработен вид, включително продажба на стоки от собствено производство; дейност по почистване и поддръжка на овощни, зеленчукови и други градини, парцели и дворове, мулчиране; хотелиерство и ресторантьорство; търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица; дистрибуция на стоки; консултантска и рекламна дейност; транспортна и таксиметрова дейност и услуги; строително-ремонтна дейност; комисионни, спедиционни, превозни и складови сделки; отдаване под наем на превозни средства, транспортна и земеделска техника, движими вещи и недвижими имоти; покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, както и всяка друга незабранена от закона дейност. Ако някоя от изброените дейности е подчинена на разрешителен режим, същата ще бъде извършвана след снабдяване със съответния лиценз или разрешение.

ГЛАВА II
РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕТЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.5 КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

ал.1 **„АЛЕМ МУЛЧ ТИЙМ" ООД** е с капитал от 10 € (десет евро), който се разпределя в 10 (десет) дяла по 1 € (едно евро), като всеки дял дава право на един глас при вземане на решения от Общото събрание.

ал.2 Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван или намаляван с решение на Общото събрание, взето единодушно от всички съдружници и при спазване на условията на чл.148 и чл.149 от Търговския закон.

Чл.6 ДЯЛОВЕ

ал.1 Съдружниците участват в капитала на дружеството със следните дялове:

АЛЕКСАНДЪР ИВАНОВ КЬОСЕВ – 5 (пет) дяла всеки един с номинална стойност 1 €, с обща номинална стойност 5 € (пет евро),

ЕМИЛИЯН МАРИНОВ ЛАЗАРОВ – 5 (пет) дяла всеки един с номинална стойност 1 €, с обща

номинална стойност 5 € (пет евро).

ал.2 Дружествените дялове са лични и неделими.

ал.3 Дружествените дялове могат да се прехвърлят и наследяват. Прехвърлянето на дружествен дял от един съдружник на друг, се извършва свободно, като за това се уведомява писмено Общото събрание на съдружниците, чрез управителя на дружеството. Прехвърлянето на дружествен дял на лица извън кръга на съдружниците, се извършва при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

Чл.7 ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ

ал.1 По решение на общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала, освен ако в решението на общото събрание за тяхното извършване не предвидено друго.

ал.2 Съдружник, който не е гласувал за решението по ал.1, има право да прекрати участието си в дружеството съгласно чл.125, ал.2 и 3 ТЗ. Това право може да бъде упражнено в срок един месец от датата на събранието (за съдружниците, които са присъствали или са били редовно поканени) или от датата на уведомлението (за всички останали съдружници).

ал.3 Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тях може да се уговори дружеството да плаща лихви.

ГЛАВА III
СЪДРУЖНИЦИ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл.8 ПРИЕМАНЕ НА НОВ СЪДРУЖНИК

ал.1 Нов съдружник в дружеството се приема с решение на Общото събрание по негова писмена молба, съдържаща декларация, че приема условията на Дружествения договор.

Чл.9 ПРАВА НА СЪДРУЖНИЦИТЕ:

ал.1 Всеки съдружник има право:

т.1 да участва в управлението на дружеството;

т.2 да участва в разпределението на печалбата;

т.3 да получава неограничена информация за дружествените дела;

т.4 да получава съответно възнаграждение или хонорар за положения от него личен труд в дейността на дружеството;

т.5 да получи ликвидационен дял в случай на ликвидация на дружеството;

ал.2 Съдружниците упражняват правата си по управлението на дружеството, чрез Общото събрание на съдружниците. Съдружниците имат право да упълномощават трети лица, които да ги представляват в работата на Общото събрание. Пълномощното се изготвя в писмена форма.

ал.3 Всеки съдружник има право на свои разноски да прави и получава извлечения от документите на дружеството и от протоколната книга на Общото събрание.

Чл.10 ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ:

ал.1 Всеки съдружник е длъжен:

т.1 да изплати или внесе дяловата си вноска в предвидения за това срок. Неизплащането или невнасянето на дела е основание за изключване на съдружник от дружеството. Съдружник, който не е изплатил или внесъл в определен срок дела си, дължи законна лихва и обезщетение за превишаващите ги вреди;

т.2 да участва в управлението на дружеството;

т.3 да оказва съдействие на дружеството за осъществяване на неговата стопанска дейност;

т.4 да изпълнява решението на Общото събрание и на другите органи на дружеството в пределите на техните правомощия;

т.5 да пази търговските тайни на дружеството, както и да не уронва неговия престиж, авторитет и доброто му търговско име.

Чл.11 ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕТО В ДРУЖЕСТВОТО

ал.1 Участието на съдружника се прекратява:

т.1 при смърт или поставяне под пълно запрещение;

т.2 при изключване;

т.3 при прекратяване с ликвидация;

ал.2 Всеки съдружник има право да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 3 (три) месеца преди датата на прекратяването.

ал.3 Напусналият съдружник има право да получи дружествения си дял в пари. Стойността на дружествения му дял се определя въз основа на счетоводния баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването на участието му в дружеството.

Чл.12 ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

ал.1 Съдружник може да бъде изключен от Общото събрание след писмено предупреждение, когато:

т.1 не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството;

т.2 не изпълнява решенията на общото събрание;

т.3 действа против интересите на дружеството;

т.4 при невнасяне на допълнителна парична вноска, в случай че съдружникът не е упражнил правото си за напускане по чл.134, ал.2. т.1 ТЗ

Чл.13 ПОСЛЕДИЦИ ПРИ ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

ал.1 Изключеният съдружник има право да получи дружествения си дял в пари. Стойността на дружествения му дял се определя въз основа на счетоводния баланс към края на месеца, през който съдружникът е бил изключен.

ГЛАВА IV
ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО.
УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.14 ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

ал.1 Органи на дружеството са:

т.1 Общо събрание на съдружниците;

т.2 Управител (управители) на дружеството;

ал.2 Управителят може и да не е съдружник.

Чл.15 ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

ал.1 Общото събрание е върховен орган на дружеството и може да взема решения по всички въпроси, свързани с дейността му.

ал.2 Общото събрание се състои от съдружниците или редовно упълномощени техни представители.

ал.3 Когато Управителят не е съдружник, той участвува в работата на Общото събрание със съвещателен глас.

ал.4 Общото събрание:

т.1 изменя и допълва дружествения договор;

т.2 приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

т.3 приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

т.4 взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

т.5 избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

т.6 взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

т.7 взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, както и за получаване на инвестиционни и други кредити;

т.8 взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

т.9 взема решение за допълнителни парични вноски.

т.10 взема решения за прекратяване на дружеството и определя ликвидаторите, освен в случаите на несъстоятелност на дружеството;

т.11 определя възнагражденията на съдружниците за положения от тях личен труд в рамките на текущата финансова година.

ал.5 Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала на дружеството.

ал.6 Решенията по чл.137, ал. 1, т. 1, 2 и 9 от ТЗ се вземат с мнозинство повече от три четвърти от капитала, а решенията по т. 4 - с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала.

ал.7 За всички взети от общото събрание решения се съставя протокол в обикновена писмена форма, включително и за решенията по чл.137, ал.1, т.2, 4, т.5, предложение първо, и т.7 от ТЗ, без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието на протокола.

ал.8 Общото събрание се свиква от управителя на дружеството най-малко веднъж годишно. Управителя е длъжен да свика Общото събрание и по писмено искане на всеки от съдружниците. Ако управителят не свика събранието в двуседмичен срок, съдружникът, поискал свикването има право на това.

ал.9 Общото събрание се свиква с писмена покана, което се изпраща на адреса на всеки съдружник с обратна разписка или се връчва срещу подпис най-малко 7 (седем) дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва и дневния ред.

ал.10 Гласуването в Общото събрание е явно. Съдружниците могат да гласуват и неприсъствено, ако са заявили съгласието си или несъгласието си с предлаганото решение писмено. Взетите по този начин решения се протоколират от управителя и се прилагат в протоколната книга на дружеството.

Чл.16 УПРАВИТЕЛ (УПРАВИТЕЛИ)

ал.1 Дружеството се управлява и представлява от заедно и поотделно от управители **АЛЕКСАНДЪР ИВАНОВ КЬОСЕВ** и **ЕМИЛИЯН МАРИНОВ ЛАЗАРОВ**.

ал.2 Управителят на дружеството организира, ръководи и отговаря за цялата стопанска дейност на дружеството, съобразно закона, дружествения договор и решенията на Общото събрание. Той решава всички въпроси, свързани с осъществяване предмета на дейност на дружеството, с изключение на въпросите, които са от изключителна компетентност на Общото събрание.

ал.3 За определени действия управителят може да упълномощава с изрично пълномощно други съдружници или трети лица.

ал.4 Управителят отговаря имуществено за виновно причинените от него вреди на дружеството.

ал.5 Управителят е длъжен да подържа всички книжа и книги, които се изискват по Търговския закон, Закона за счетоводството и другите данъчни закони.

ГЛАВА V
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.17 ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

ал.1 Дружеството се прекратява:

т.1 по решение на съдружниците, взето с единодушие;

т.2 чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

т.3 при обявяване в несъстоятелност;

т.4 по решение на Окръжния съд в предвидени от Търговския закон случаи.

Чл.18 ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

ал.1 При прекратяване на дружеството по решение на съдружниците, взето с единодушие, или по решение на Окръжния съд в предвидените от Търговския закон случаи, се открива производство за ликвидация, като Общото събрание определя ликвидаторите и взема решение за начина на ликвидация, съобразявайки реда и изискванията на гл.XVII от Търговския закон.

СЪДРУЖНИЦИ:

.....
(Александър Кьосев)

.....
(Емилиян Лазаров)