

Финансов отчет

на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД
за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.
с доклад на независимия одитор

Доклад за дейността

Съдържание

Финансов отчет

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	1
Отчет за финансовото състояние	2 – 3
Отчет за промените в капитала	4
Отчет за паричните потоци	5 – 6
Пояснителни приложения към финансовия отчет	7 – 58

Доклад за дейността

Доклад на независимия одитор

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

За годината, завършваща на 31 декември В хиляди лева	Приложение	2024	2023
Приходи от продажби по договори с клиенти	6	80,980	84,478
Други приходи, свързани с продажби на електрическа енергия	6	43,694	54,675
Други приходи от дейността	6	31	42
Други доходи	7	418	553
Капитализирани разходи		528	464
Разходи за материали	8	(75,229)	(106,774)
Разходи за външни услуги	9	(9,463)	(8,937)
Разходи за амортизации	14, 15	(6,349)	(5,853)
Разходи за възнаграждения на наети лица	10	(6,643)	(6,639)
Обезценка на вземания, нетно	26	(557)	(103)
Обезценка на материали, нетно		80	(1,381)
(Начислени)/реинтегрирани провизии, нетно	23	(311)	126
Други оперативни разходи	11	(5,564)	(6,215)
Печалба от оперативната дейност		21,615	4,436
Финансови приходи	12	-	-
Финансови разходи	12	(1,064)	(1,778)
(Финансови разходи)/приходи, нетно		(1,064)	(1,778)
Печалба преди данъци		20,551	2,658
(Разход за) данък върху печалбата	13	(2,070)	(171)
Печалба за годината		18,481	2,487
Друг всеобхватен доход			
Компоненти, които няма да бъдат впоследствие реклафицирани в печалбата или загубата:			
Преоценки на задължение по план с дефинирани доходи	24	(146)	(135)
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		(146)	(135)
Общо всеобхватен доход за годината		18,335	2,352

Приложенията на страници от 7 до 58 са неразделна част от този финансов отчет.

Велко Куршумов

Съставител

„ЕВН Център за услуги“ ЕООД

Жанет Стойчева

Заместник-председател на

Съвета на директорите

Доминик Ярмер

Председател

на Съвета на директорите

Финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад.

Кроу България Одит ЕООД, рег. №167

Гюляй Рахман

Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Отчет за финансовото състояние

В хиляди лева	Приложение	31 декември 2024	31 декември 2023
Активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	14	68,486	68,810
Нематериални активи	15	863	1,106
Активи по отсрочени данъци	16	13,259	13,417
Общо нетекущи активи		82,608	83,333
Материални запаси	17	25,291	28,021
Търговски и други вземания	18	8,388	15,824
Търговски и други вземания от свързани лица	29	10,805	7,266
Активи по договори с клиенти		29	40
Парични средства и парични еквиваленти	19	205	7,955
Общо текущи активи		44,718	59,106
Общо активи		127,326	142,439

Отчетът за финансовото състояние продължава на стр. 3

Приложенията на страници от 7 до 58 са неразделна част от този финансов отчет.

Велко Куршумов

Съставител
„ЕВН Център за услуги“ ЕООД

Жанет Стойчева

Заместник-председател на
Съвета на директорите

Доминик Ярмер

Председател
на Съвета на директорите

Финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад.
Кроу България Одит ЕООД, рег. №167

Гюляй Рахман

Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Отчет за финансовото състояние (продължение)

В хиляди лева	Приложение	31 декември 2024	31 декември 2023
Капитал и пасиви			
Капитал			
Регистриран акционерен капитал	20	28,000	28,000
Резерви		11,294	11,440
Натрупани печалби / непокрити (загуби)		11,625	(6,856)
Общо собствен капитал		50,919	32,584
Нетекущи пасиви			
Дългосрочни заеми	21	12,115	14,807
Дългосрочни провизии	23	25,206	24,895
Дългосрочна част на пасиви по лизинг	27	234	273
Дългосрочни задължения по доходи на наети лица	24	983	813
Правителствени финансираня	22.1	35	53
Отсрочени приходи по такси за присъединяване	22.2	125	127
Общо нетекущи пасиви		38,698	40,968
Текущи пасиви			
Краткосрочни заеми	21	2,866	29,985
Търговски и други задължения	25	31,124	35,941
Търговски задължения към свързани лица	29	2,478	2,528
Пасиви по лизинг	27	126	109
Задължения по доходи на наети лица	24	163	181
Правителствени финансираня	22.1	27	130
Отсрочени приходи по такси за присъединяване	22.2	13	13
Задължение за корпоративен данък върху печалбата		912	-
Общо текущи пасиви		37,709	68,887
Общо пасиви		76,407	109,855
Общо собствен капитал и пасиви		127,326	142,439

Приложенията на страници от 7 до 58 са неразделна част от този финансов отчет.

Велко Куршумов

Съставител

„ЕВН Център за услуги“ ЕООД

Жанет Стойчева

Заместник-председател на

Съвета на директорите

Доминик Ярмер

Председател

на Съвета на директорите

Финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад.

Кроу България Одит ЕООД , рег. №167

Гюляй Рахман

Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Отчет за промените в собствения капитал

В хиляди лева	Прил.	Регистриран акционерен капитал	Законови резерви	Други резерви	Актюерски преоценки	Печалби и загуби	Общо
Баланс към 01 януари 2023 г.		28,000	12,000	20,475	(425)	(29,818)	30,232
Промени в собствения капитал за годината:							
Печалба за годината		-	-	-	-	2,487	2,487
Друг всеобхватен доход		-	-	-	(135)	-	(135)
Общо всеобхватен доход за годината		-	-	-	(135)	2,487	2,352
Разпределение на резерви за покриване на загуби		-	-	(20,475)	-	20,475	-
Баланс към 31 декември 2023 г.	20	28,000	12,000	-	(560)	(6,856)	32,584
Баланс към 01 януари 2024 г.		28,000	12,000	-	(560)	(6,856)	32,584
Промени в собствения капитал за годината:							
Печалба за годината		-	-	-	-	18,481	18,481
Друг всеобхватен доход		-	-	-	(146)	-	(146)
Общо всеобхватен доход за годината		-	-	-	(146)	18,481	18,335
Баланс към 31 декември 2024 г.	20	28,000	12,000	-	(706)	11,625	50,919

Приложенията на страници от 7 до 58 са неразделна част от този финансов отчет.

Велко Куршумов

Съставител

„ЕВН Център за услуги“ ЕООД

Жанет Стойчева

Заместник-председател на

Съвета на директорите

Доминик Ярмер

Председател

на Съвета на директорите

Финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад.

Кроу България Одит ЕООД, рег. №167

Гюляй Рахман

Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Отчет за паричните потоци

За годината, завършваща на 31 декември В хиляди лева	Приложение	2024	2023
Парични потоци от оперативна дейност			
Печалба за годината		18,481	2,487
Корекции за:			
Амортизация на имоти, машини и съоръжения	14	6,062	5,759
Амортизация на нетекущи нематериални активи	15	287	94
Загуба от отписани активи		122	50
Начислена обезценка и отписване на търговски вземания		559	122
Начислени / (Реинтегрирани) провизии		311	(126)
Начисление на задължения по планове за дефинирани доходи		61	57
Начислена / (възстановена) обезценка на материални запаси до нетна реализуема стойност		(80)	1,375
Приходи от финансиране и такси за присъединяване		(134)	(294)
Нетни финансови разходи / (приходи)	12	1,064	1,778
Разход за данък върху печалбата		2,070	171
Изменение на:			
Материалните запаси		2,709	(5,791)
Търговски и други вземания		6,888	(3,396)
Търговски и други вземания от свързани лица		(3,539)	12,202
Търговски и други задължения		(4,124)	(6,826)
Търговски задължения към свързани лица		(83)	(723)
Провизии		-	1,212
Получено финансиране		-	112
Задължения по доходи на наети лица		(100)	(109)
Паричен поток от оперативна дейност преди данък върху печалбата		30,554	8,154
Платен данък върху печалбата		(1,000)	500
Нетен паричен поток от оперативна дейност		29,554	8,654

Отчетът за финансовото състояние продължава на стр. 6

Приложенията на страници от 7 до 58 са неразделна част от този финансов отчет.

Велко Куршумов

Съставител

„ЕВН Център за услуги“ ЕООД

Жанет Стойчева

Заместник-председател на

Съвета на директорите

Доминик Ярмер

Председател

на Съвета на директорите

Финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад.

Кроу България Одит ЕООД, рег. №167

Гюляй Рахман

Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

Отчет за паричните потоци (продължение)

За годината, завършваща на 31 декември В хиляди лева	Приложение	2024	2023
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Плащания за придобиване на машини, съоръжения и оборудване		(6,342)	(13,467)
Плащания за придобиване на нематериални активи		(43)	(654)
Постъпления от такси за присъединяване		11	5
Нетен паричен поток за инвестиционна дейност		(6,374)	(14,116)
Парични потоци от финансова дейност			
Получени заеми от свързани лица		63,271	128,478
Възстановени заеми от свързани лица		(92,954)	(113,764)
Платени лихви по заеми от свързани лица		(1,085)	(1,590)
Плащания по договори за лизинг		(141)	(129)
Други платени финансови разходи		(21)	(35)
Нетен паричен поток от / (за) финансова дейност		(30,930)	12,960
Нетно увеличение / (намаление) на парични средства и парични еквиваленти		(7,750)	7,498
Парични средства и парични еквиваленти на 01 януари		7,955	457
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	19	205	7,955

Приложенията на страници от 7 до 58 са неразделна част от този финансов отчет.

Велко Куршумов

Съставител

„ЕВН Център за услуги“ ЕООД

Жанет Стойчева

Заместник-председател на

Съвета на директорите

Доминик Ярмер

Председател

на Съвета на директорите

Финансов отчет, върху който сме издали одиторски доклад.

Кроу България Одит ЕООД, рег. №167

Гюляй Рахман

Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

Приложения към финансовия отчет

	Стр.		Стр.
1. Статут и предмет на дейност	8	18. Търговски и други вземания	22
2. База за изготвяне	9	Парични средства и парични еквиваленти	22
3. Действащо предприятие	9	20. Капитал и резерви	23
4. Функционална валута и валута на представяне	10	21. Заеми	24
5. Използване на приблизителни оценки и преценки	10	22. Отсрочени приходи	26
6. Приходи от продажби	11	23. Дългосрочни провизии	27
7. Други доходи	13	24. Доходи на наети лица	29
8. Разходи за материали	13	25. Търговски и други задължения	31
9. Разходи за външни услуги	14	26. Финансови инструменти	31
10. Разходи за възнаграждения на наети лица	14	27. Лизинг	37
11. Други оперативни разходи	15	28. Условни задължения	37
12. Финансови приходи и разходи	15	29. Свързани лица	40
13. Разходи за данък върху печалбата	16	Събития след датата на отчетния период	41
14. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	17	31. База за измерване	41
15. Нематериални активи	20	32. Обобщена информация за счетоводната политика	41
16. Активи и пасиви по отсрочени данъци	21	Нови стандарти, разяснения и изменения в сила от 01 януари 2024 г	58
17. Материални запаси	22		

1 Статут и предмет на дейност

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД („Дружеството“, „ЕВН Топлофикация“) е еднолично акционерно дружество със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Христо Г. Данов“ 37. Дружеството е вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 115016602.

Регистрираният капитал на Дружеството е 28,000 хил. лева, разделен в 140,000 поименни акции с номинална стойност 200 лева всяка (виж също Приложение 20).

Дружеството е част от групата на ЕВН АГ в България. Едноличен собственик на капитала е ЕВН България Фернверме Холдинг ГмбХ, Чуждестранно юридическо лице, държава: Австрия, притежаващо 100 % от регистрирания капитал. Крайно контролиращо дружество е ЕВН АГ, Австрия.

Дружеството се управлява от Съвет на директорите. За периода януари – септември Съветът на директорите е в състав: Доминик Ярмер, Жанет Стойчева и Рудолф Гутчер. От 1 октомври 2024 Александър Сипек заменя Рудолф Гутчер. Дружеството се представлява заедно от всеки двама от членовете на Съвета на директорите или заедно от един прокурист и един член на Съвета на директорите.

Лицата, натоварени с общо управление, са представени от Одитния комитет на Дружеството. Одитният комитет е в състав: Георги Николов, Людмила Църцева, Йоханес Ланг.

Основната дейност на Дружеството се състои в: комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия от високоефективно комбинирано производство чрез инсталация Когенерация в ТЕЦ „Пловдив Север“, производство на топлинна енергия с гореща вода чрез Отоплителна Централна „Пловдив Юг“ и Отоплителна Централна „Пловдив Север“; пренос на топлинна енергия през топлопреносната мрежа, която е собственост на дружеството, дялово разпределение на топлинна енергия в сгради етажна собственост, както и други дейности и услуги.

Дружеството извършва дейности, подлежащи на лицензиране по Закона за енергетиката (ЗЕ) – производство на електрическа и топлинна енергия и пренос на топлинна енергия. Към 31.12.2024 г. ЕВН Топлофикация е титуляр на следните лицензии:

- Лицензия за пренос на топлинна енергия на територия в гр. Пловдив № Л-010-05 от 17.10.2000г. за срок от 20 години, издадена и изменяна с Решения Л-010 от 17.10.2000 г., № И1-Л-010-05 от 16.01.2002 г., № И3-Л-012 от 29.10.2014 г. и № И4-Л-010 от 06.02.2020 г. на Комисия за енергийно и водно регулиране (КЕВР). С последното решение срокът на лицензията е удължен с нови 20 години, считано от 17.11.2020 г;
- Лицензия за производство на електрическа и топлинна енергия № Л-506-03 от 31.10.2018 г., издадена от КЕВР за срок от 25 години, издадена с Решение № Л-506 от 31.10.2018 г. и изменяна с Решения № Р-433/19.01.2023 г., № И1-Л-506 от 29.02.2024 г. и № И2-Л-506 от 18.09.2024 г. на КЕВР. Дейността през 2024 се осъществява, чрез енергийни обекти с обща инсталирана електрическа мощност от 80 MW и обща инсталирана топлинна мощност от 392 MW.
- С Решение № Р-433/19.01.2023 г. на КЕВР се разрешава на ЕВН Топлофикация започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа и топлинна енергия“ по лицензия № Л-506-03 от 31.10.2018 г., издадена на ЕВН Топлофикация, чрез новоизградени енергийни обекти – „Нова топлоцентрала за заместване на стари съоръжения на парни котли на площадката на ТЕЦ „Пловдив Север“ с нови водогрейни котли на газ и газьол и „Нова централа за заместване на стари съоръжения на водогрейни котли на площадката на ОЦ „Пловдив Юг“ с нови пикови водогрейни котли на газ и газьол;
- С Решение № И1-Л-506 от 29.02.2024 г. на КЕВР, се разрешава на ЕВН Топлофикация изменение на лицензия № Л-506-03 от 31.10.2018 г., с което се изменя лицензия за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, издадена на Дружеството, във връзка с извеждане от експлоатация на Парогенератор № 3 и Турбогенератор № 2. Общата инсталирана топлинна мощност се променя от 392 MW на 234 MW, а електрическата мощност се променя от 80 MW на 50 MW.
- С Решение № И2-Л-506 от 18.09.2024 г. на КЕВР се разрешава на ЕВН Топлофикация изменение на лицензия № Л-506-03 от 31.10.2018 г. за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“ по отношение на енергийния обект, във връзка с извеждане от експлоатация на основни съоръжения-парен котел КМ № 2, парен котел ПКМ № 3 и парен котел ПКМ № 4, разположени на площадка на ОЦ „Пловдив Юг“, като общата инсталирана топлинна мощност на ЕВН Топлофикация се променя от 234 MW на 210 MW, а електрическата мощност остава непроменена. С Решение № ФГ-2 от 10.10.2024 г. на КЕВР е поправена допусната ОФГ в Решение № И2-Л-506 от 18.09.2024 г. на КЕВР.

1 Статут и предмет на дейност (продължение)

Дружеството заплаща лицензионни такси за всяка лицензия, на основание чл. 28 и чл. 29 от ЗЕ, по тарифа, одобрена от Министерския съвет (МС). Лицензионните такси са: първоначална, която се заплаща при издаването на лицензия и годишни такси за срока на лицензията, които се заплащат от лицензианта за всяка година, следваща издаването на съответната лицензия. Годишната такса се определя съгласно Тарифата за таксите, събирани от КЕВР, в размер на 2,000 лв. плюс 0.055 % от годишните приходи на дружеството за съответната лицензионна дейност, съгласно годишния му финансов отчет за предходната година и отчетната информация по видове дейност.

2 База за изготвяне

Този финансов отчет е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО счетоводни стандарти), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет по разясненията на МСФО (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 01 януари 2024 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз (ЕС). МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамката с общо предназначение-счетоводна база, еквивалентна на рамката, въведена с дефиницията съгласно § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството под наименованието „Международни счетоводни стандарти“ (МСС).

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета по разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

Финансовият отчет е одобрен за издаване от Съвета на директорите на Дружеството на 28 март 2025 година.

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират (и преизчисляват), за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

Детайлна информация за счетоводните политики на Дружеството, включително промени, е оповестена в Приложение 32.

3. Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който допуска, че ликвидността на Дружеството ще е достатъчна и ще позволи нормално осъществяване на оперативната дейност в обозримо бъдеще.

Ръководството е направило оценка на приложимостта на принципа на действащото предприятие за изготвяне на финансовите отчети на Дружеството към датата на одобряването на този финансов отчет на базата на цялата налична информация, както и всички факти и обстоятелства към този момент и съответно - предвидими в обозримо бъдеще. Ръководството е на позиция, че няма съществена несигурност за способността на Дружеството да продължи дейността си като действащо предприятие в обозримото бъдеще.

Ръководството счита, че принципът за действащо предприятие е подходяща база за съставяне на финансовите отчети въз основа на следната информация:

Дружеството е генерирало печалба за 2024 г. в размер на 18,481 хил. лева (2023 г.: печалба в размер на 2,487 хил. лева). Обемите и структурата на бизнеса на дружеството се задържат на относително добри и стабилни равнища.

Текущите пасиви са в общ размер на 37,709 хил. лева и са с 7,009 хил. лева по-малко от текущите активи, които са в общ размер на 44,718 хил. лева (31 декември 2023 г.: текущите пасиви са в общ размер на 68,887 хил. лева и са с 9,781 хил. лева повече от текущите активи, които са в общ размер на 59,106 хил. лева). Стойността на текущите пасиви към 31.12.2024 г. включва текуща част от целеви заем, получен от ЕВН АГ, крайно дружество-майка.

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

3. Действащо предприятие (продължение)

Дружеството е с добра ликвидност, която позволява нормално осъществяване на оперативната дейност.

Паричните наличности към 31 декември 2024 г. са в размер на 205 хил. лева (31 декември 2023 г.: 7,955 хил. лева). Генерираните парични потоци от оперативна дейност за 2024 г. са положителни в размер на 29,554 хил. лева (2023 г.: 8,654 хил. лева).

На 23 февруари 2022 г. Руската Федерация започна военни действия в Украйна. Ръководството продължава да следи развитието на руско-украинската криза и да оценява потенциалните ефекти върху дейността на Дружеството и неговите финансови резултати и позиции.

Към датата на одобрение на настоящия финансов отчет Ръководството не очаква значителни или крайно негативни промени, застрашаващи дейността на Дружеството от този военен конфликт.

4 Функционална валута и валута на представяне

Този финансов отчет е представен в български лева (BGN), която е функционалната валута на Дружеството. Цялата финансова информация е представена в лева, закръглени до хиляда, освен когато е посочено друго.

5 Използване на приблизителни оценки и преценки

При изготвянето на този финансов отчет ръководството е направило преценки, приблизителни оценки и допускания, които влияят на прилагането на счетоводните политики на Дружеството и на отчетените суми на активите и пасивите, приходите и разходите. Реалният резултат може да бъде различен от тези приблизителни оценки.

Приблизителните оценки и основните допускания се преразглеждат текущо. Преразглеждането на приблизителните оценки се признава перспективно.

5.1 Преценки

Информация за значими преценки, направени при прилагане на счетоводните политики, които имат най-значителен ефект върху признатите суми във финансовия отчет, се съдържа в следните приложения:

- Приложение 26 „Финансови инструменти“ - по отношение на оценяване на очакваните кредитни загуби.
- Приложение 27 „Лизинг“ - по отношение на идентифициране на лизингови договори.

5.2 Несигурност в допусканията и оценките

Информация за несигурност в допусканията и оценките, за които има значителен риск да доведат до съществени корекции и/или ефекти в следващата финансова година, се съдържа в следните приложения:

- Приложение 14 „Имоти, машини, съоръжения и оборудване“: по отношение на допусканията при определяне на възстановимата стойност на обект, генериращ парични потоци;
- Приложение 18 „Търговски и други вземания“: по отношение на ключови допускания за загуби от обезценки на финансови активи
- Приложение 23 „Дългосрочни провизии“: по отношение на основни допускания при изчисление на провизиите
- Приложение 24 „Доходи на наети лица“: по отношение на основни изходни допускания при изчисление на задължения за обезщетения за пенсиониране
- Приложение 28 „Условни задължения“.

5.3. Оценка на справедливи стойност

Някои от счетоводните политики и оповестявания на Дружеството изискват оценка и представяне на справедливи стойности за финансови и за нефинансови активи и пасиви.

Когато оценява справедливата стойност на актив или пасив, Дружеството използва наблюдаеми данни, доколкото е възможно. Справедливите стойности се категоризират в различни нива в йерархията на справедливите стойности на базата на входящите данни в техниките за оценка, както следва:

- Ниво 1: котираны цени (некоригирани) на активни пазари за сходни активи или пасиви.

5 Използване на приблизителни оценки и преценки (продължение)

5.3. Оценка на справедлива стойност (продължение)

- Ниво 2: входящи данни различни от котираны цени, включени в Ниво 1, които, пряко (т.е. като цени) или косвено (т.е. получени от цени), са достъпни за наблюдаване за актива или пасива.
- Ниво 3: входящи данни за актива или пасива, които не са базирани на наблюдаеми пазарни данни (ненаблюдаеми входящи данни).

Ако входящите данни, използвани за оценка на справедливата стойност на актива или пасива, могат да се категоризират в различни нива от йерархията на справедливите стойности, тогава оценката на справедливата стойност се категоризира в нейната цялост в това ниво от йерархията на справедливите стойности, чиято входяща информация е от значение за цялостната оценка.

Дружеството признава трансфери между нивата на йерархията на справедливите стойности към края на отчетния период, през който е станала промяната.

Повече информация за допусканията, направени при оценка на справедливите стойности, е включена в следните бележки:

- Приложение 26 – Финансови инструменти
- Приложение 32.1 – Обобщена информация за счетоводната политика, Финансови инструменти.

6 Приходи от продажби по договори с клиенти

6.1 Категории приходи

Дружеството генерира приходи основно от производство и продажба на топлинна и електрическа енергия. Другите приходи включват приходи от наем.

Счетоводната политика е оповестена в Приложение 32.1

В хиляди лева	2024	2023
Приходи от продажби по договори с клиенти		
Приходи от продажба на топлинна енергия	22,963	23,850
Приходи от продажба на електрическа енергия	56,787	59,539
Приходи от продажба на услуги	556	480
Приходи от неустойки за забавени плащания на клиенти	674	609
	80,980	84,478

6.2 Структура на приходите по договори с клиенти

Приходите от договори с клиенти се разбиват по основни типове клиенти и по видове приходи в зависимост от лицензионните задължения на Дружеството.

Продажби на енергия за отопление

В хиляди лева	Приложение	2024	2023
Приходи от продажба на стопански абонати		1,620	1,479
Приходи от продажби на свързани лица	29	643	840
Приходи от продажба на бюджетни организации		6,771	7,040
Приходи от продажба на физически лица		13,929	14,491
		22,963	23,850

Продажби на електрическа енергия, произведена по високоефективен начин

В хиляди лева	2024	2023
Приходи от продажби на търговци на електроенергия	10,819	4,137
Приходи от продажби на електроенергия съгласно чл. 100 (6) от ЗЕ	45,726	55,096
Приходи от балансиране	242	307
	56,787	59,539

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

6 Приходи от продажби по договори с клиенти (продължение)

6.2 Структура на приходите по договори с клиенти (продължение)

Продажби на услуги

В хиляди лева		2024	2023
Услуги на клиенти за топлоенергия		556	480
Приходи от неустойки			
В хиляди лева		2024	2023
Приходи от неустойки за забавени плащания от клиенти		674	609

6.3. Други приходи, свързани с продажбата на електрическа енергия

	2024	2023
Получени премии от Фонд СЕС	43,694	54,675

Други приходи, свързани с продажбата на електрическа енергия, включват премия от Фонд Сигурност на Енергийната Система, съгласно договор ВЕКП 16 от 28 юни 2018 год., във връзка с продажба на високоефективна електрическа енергия в размер на 43,694 хил. лева (2023: 54,675 хил. лева).

Допълнителна информация относно признаването на приходите по договори с клиенти и съществените преценки във връзка с отчитането на приходите е представена в Приложение 32.1.

6.4. Други приходи от дейността

В хиляди лева	Приложение	31 декември 2024	31 декември 2023
Приходи по договори за ново присъединяване		13	13
Наеми		18	29
		31	42

6.5. Салда по договори с клиенти

В хиляди лева	Приложение	31 декември 2024	31 декември 2023
Активи по договори с клиенти		29	40
Вземания по договори с клиенти, нетно от обезценка	18	5,596	6,178
Вземания по договори с клиенти – свързани лица	29	10,805	7,266
		16,430	13,484

Приходите по договорите за административни услуги се отчитат в момента на прехвърляне на контрола от изпълнението на клиента (изпълнение в определен момент), съответно към 31 декември 2024 г. и към 31 декември 2023 г. за Дружеството няма възникнали пасиви във връзка с получени възнаграждения от клиенти.

7 Други доходи

В хиляди лева	2024	2023
Неустойки за неизпълнение на договори	38	68
Финансирания	121	281
Компенсации от Правителството (*)	111	47
Присъдени вземания	68	92
Постъпления по отписани в предходни периоди вземания	2	3
Печалба от ликвидация на активи	37	42
Други	41	20
	418	553

(*) През 2024 г. Дружеството получи компенсации за цените на консумираната за собствени нужди електрическа енергия по приети от Министерския съвет програми за компенсирането на небитови крайни клиенти в размер на 111 хил. лв. (през 2023 г.: 47 хил. лв.).

8 Разходи за материали

Счетоводната политика е оповестена в Приложение 32.7

В хиляди лева	2024	2023
Природен газ и газьол	55,685	83,590
Емисии на парникови газове	16,977	21,013
Електроенергия за производството	912	902
Балансираща енергия (**)	542	349
Вода	182	173
Резервни части	85	140
Устройства и оборудване	213	180
Други горива	101	64
Работно облекло	191	98
Други	341	265
	75,229	106,774

(**) Разходите за балансираща енергия възникват във връзка с изпълнение на прогнозните ежедневни почасови графици. Разходите за балансираща енергия са оценени по цена за недостиг, съгласно общите принципи за разпределение на небалансите в рамките на балансиращата група.

9 Разходи за външни услуги

В хиляди лева	2024	2023
Административни услуги от свързани лица	3,689	3,138
Текуща поддръжка и ремонт	1,090	1,702
Застраховки	1,215	1,211
Цена достъп до мрежата за производители (*)	925	653
Командирован персонал	684	628
Охрана	710	526
Други услуги от свързани лица	263	180
Отвеждане на опасни отпадъци	5	-
Комуникация и куриерски услуги	97	117
Такса събрано инкасо (комисионни)	102	100
Консултантски услуги	59	51
Краткосрочен лизинг	32	29
Одит	45	49
Административни услуги от трети лица	201	229
Други такси	81	183
Други	265	141
	9,463	8,937

(*) Съгласно промени в чл. 60, ал.6 от Закона за енергетиката в сила от май 2019 г. и в Наредба 1 за регулиране на цените на електрическата енергия, в сила от юни 2019 г., всички производители на електрическа енергия дължат цена за достъп до електропреносната мрежа за цялото количество произведена от тях електрическа енергия.

Възнаграждението за независим финансов одит за 2024 г., вкл. за ангажимент за докладване до груповия одитор за целите на консолидацията към 30.09.2024 г., е в размер на 45 хил. лв. Не са предоставени други услуги, несвързани с одита, както и данъчни консултации. Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл. 30 от Закона за счетоводството.

10 Разходи за възнаграждения на наети лица

Счетоводната политика в оповестена в Приложение 32.5

В хиляди лева	Приложение	2024	2023
Заплати и възнаграждения		4,676	4,684
Социални осигуровки		980	954
Начисление за неизползван платен годишен отпуск		279	285
Начисления по планове за дефинирани доходи при пенсиониране	24	61	57
Социални разходи и придобивки		647	659
		6,643	6,639

11 Други оперативни разходи

В хиляди лева		2024	2023
Такса производство на електрическа енергия – вноса във ФСЕС(*)		4,997	5,693
Местни данъци и такси		221	221
Присъдени задължения		11	29
Данъци върху разходите		13	10
Балансова стойност на отписани активи		101	63
Енергийно обследване по ЗЕЕ		32	3
Други		189	196
		5,564	6,215

(*) Съгласно промяна на Закона за енергетиката (член 36е) в сила от 24 юли 2015 г. за управление на средствата за покриване на разходите, извършени от обществения доставчик, произтичащи от задълженията му по чл. 93 а от закона, е създаден Фонд "Сигурност на електроенергийната система". Средствата на фонда се набират от вноски от производителите на електрическа енергия в размер 5 на сто ежемесечно от приходите от продадената електрическа енергия без ДДС.

12 Финансови приходи и разходи

Счетоводната политика е оповестена в Приложение 32.3

В хиляди лева	Приложение	2024	2023
Финансови приходи		-	-
Разходи за лихви по кредити от свързани лица	29	(990)	(1,686)
Лихвени разходи по пасивите по лизинг	27	(8)	(9)
Разходи за лихви по планове за дефинирани доходи	24	(45)	(48)
Курсови разлики, нетно		(1)	(1)
Други финансови разходи		(20)	(34)
Финансови разходи		(1,064)	(1,778)
Нетно финансови разходи, признати в текущата печалба или загуба		(1,064)	(1,778)

13 Разход за данък върху печалбата

Счетоводната политика е оповестена в Приложение 32.6

Данъци, признати в текущата печалба и загуба

В хиляди лева		2024	2023
Текущ данък		(1,912)	-
Отсрочен данък			
Възникване и обратно проявление на временни разлики		(158)	(171)
Общо разход за данък върху печалбата		(2,070)	(171)

Обяснение на ефективната данъчна ставка

В хиляди лева		2024		2023
Нетна печалба за годината		18,481		2,487
Разход за данък върху печалбата		(2,070)		(171)
Счетоводна печалба преди данъци		20,551		2,658
Данък върху печалбата, базиран на законовата данъчна ставка	(10 %)	(2,055)	(10 %)	(266)
Непризнати разходи за данъчни цели		(20)		(5)
Възникване и обратно проявление на временни разлики		5		100
	(10.07 %)	(2,070)	(6.43 %)	(171)

Последната данъчна ревизия по Закона за данъка върху добавената стойност и Закона за корпоративно подоходно облагане е към 31 декември 2013 г.

През декември 2023 г. в България е приет Закон за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане, с който се въвежда 15 % минимален глобален корпоративен данък, считано от 01 януари 2024 г. Законът е в унисон с Директива на ЕС 2022/2523, базирана на примерните правила от втори стълб, издадени от ОИСР (Приложение 30). Минималното ефективно данъчно облагане ще се прилага за многонационални групи предприятия и големи национални групи предприятия, чиито годишни приходи съгласно консолидираните финансови отчети на групата са най-малко 750 млн. евро през поне два от последните четири данъчни периода преди текущия данъчен период. Данъчният период за изчисляване на националния допълнителен данък е периодът, за който крайното образуване майка изготвя консолидиран финансов отчет. Подаването на данъчната декларация и заплащането на данъка е в срок до 15 месеца след последния ден на данъчния период, като за първия преходен период срокът е до 18 месеца.

В така заложените критерии Дружеството попада в обхвата на националния допълнителен данък, който се въвежда в законодателството с цел допълнително облагане на печалбите на засегнатите предприятия до минималната ефективна данъчна ставка от 15 %. В резултат на извършени анализи се установи, че Дружеството подлежи на облагане с допълнителен корпоративен данък за периода от 01.10.2024 до 30.09.2025 г. като първи период за облагане.

Дружеството е калкулирало, че разликата между нетната допустима печалба на всички съставни образувания в България и сумата, определена съгласно изключението за съществена стопанска дейност, е отрицателна величина и не се дължи допълнителен национален данък.

Ръководството на Дружеството е извършило калкулациите въз основа на приложимите законодателни разпоредби и Типовите правила на ОИСР. Въпреки това, предвид сложността и спецификата на изчисленията, както и липсата на ясни правила за изчисление, е възможно сумата, дължима за годината, завършваща на 31 декември 2024 г., да се различава от размера на националния допълнителен данък, който действително ще бъде деклариран пред данъчните власти в законово определения срок.

14 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Счетоводната политика е оповестена в Приложение 32.8

14.1 Равнение на измененията в балансовата стойност

В хиляди лева	Земи и сгради	Машини, съоръжения и оборудване	Други	Актив с право на ползване	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
Отчетна стойност						
Към 01 януари 2023	41,537	242,019	4,843	411	5,306	294,116
Придобити	-	-	-	87	5,322	5,409
Отписани	-	(401)	(774)	-	-	(1,175)
Провизии	-	453	-	-	-	453
Трансфери	-	6,642	199	-	(6,841)	-
Към 31 декември 2023	41,537	248,713	4,268	498	3,787	298,803
Към 01 януари 2024	41,537	248,713	4,268	498	3,787	298,803
Придобити	-	-	-	89	5,670	5,759
Отписани	-	(267)	(27)	-	-	(294)
Провизии	-	-	-	-	-	-
Трансфери	111	4,839	130	-	(5,080)	-
Към 31 декември 2024	41,648	253,285	4,371	587	4,377	304,268
Амортизации						
Към 01 януари 2023	9,811	76,678	2,956	14	-	89,459
Амортизация за годината	289	5,135	228	107	-	5,759
Отписани	-	(304)	(617)	-	-	(921)
Към 31 декември 2023	10,100	81,509	2,567	121	-	94,297
Към 01 януари 2024	10,100	81,509	2,567	121	-	94,297
Амортизация за годината	290	5,410	245	117	-	6,062
Отписани	-	(100)	(27)	-	-	(127)
Към 31 декември 2024	10,390	86,819	2,785	238	-	100,232
Загуби от обезценки						
Към 01 януари 2023	25,277	109,596	1,047	-	-	135,920
Отписани	-	(68)	(155)	-	-	(223)
Към 31 декември 2023	25,277	109,528	892	-	-	135,697
Към 01 януари 2024	25,277	109,528	892	-	-	135,697
Отписани	-	(147)	-	-	-	(147)
Към 31 декември 2024	25,277	109,381	892	-	-	135,550
Балансова стойност						
Към 01 януари 2023	6,449	55,745	840	397	5,306	68,737
Към 31 декември 2023	6,160	57,676	809	377	3,787	68,809
Към 31 декември 2024	5,981	57,085	694	349	4,377	68,486

14 Имоти, машини, съоръжения и оборудване (продължение)

14.2 Капитализиране на провизии

През 2024 г. няма промяна в стойността на провизията за демонтаж на когенерационната централа и в провизията за ликвидиране на охладителната кула (виж оповестеното в Приложение 23 „Провизии“).

14.3 Тест за обезценка на нетекущи нефинансови активи

МСС 36.9 изисква извършването на тест за обезценка на всяка отчетна дата за актив или единица, генерираща парични потоци, когато има индикация за обезценка. Ако има индикация, базирана на вътрешни или външни източници на информация, че даден актив или единица, генерираща парични потоци може да бъде обезценен, Дружеството трябва да оцени възстановимата стойност на актива или единица, генерираща парични потоци.

През 2024 г. бяха изследвани следните източници на информация:

1. Ценово решение № Ц-16 от 30.06.2024 г.
 - За ценовия период от 01.07.2024 г. до 30.06.2025 г. Регулаторът определи следните регулирани цени: Преференциална цена на електрическата енергия 241.35 лв./MWh,
 - Премия по чл. 33а от ЗЕ 63.65 лв./MWh
 - Еднокомпонентна цена на топлинна енергия с топлоносител гореща вода 127.19 лв./MWh

Намалението на премията спрямо предходния период, от една страна, е обосновано с намаление на преференциалната цена, която се влияе от корекциите за газови и въглеродни емисии от предходни периоди и представлява еднократен ефект от гледна точка на продължаване на дейността на компанията. От друга страна, има увеличение на премията в следствие на намалението на прогнозната цена на електроенергията, факт, който се отчита при изготвянето на бюджета и средносрочния план.

Няма съществена промяна в цената на топлинната енергия спрямо предходното ценово решение. Намалението е в размер на 7.8 %

2. Ценово решение № Ц-02 от 01.01.2025 г.

През настоящия ценови период регулаторът използва възможността си по чл. 31б от Закона за енергетиката, чл. 22 от Наредба №5 и чл. 38, ал. 1 от Наредба №1, при съществена промяна в ценообразуващите елементи през ценовия период, но не по-често от веднъж на 6 месеца, да променя цените на топлинната енергия, преференциалните цени и надбавките за електрическа енергия. Въз основа на актуални данни и актуализирани прогнози регулаторът промени прогнозната цена на природния газ и референтната цена на електроенергията.

В тази връзка е издадено ценово решение № Ц-02 от 01.01.2025 г. За периода от 01.01.2025 г. до 30.06.2025 г. Регулаторът определи следните регулирани цени:

- Преференциална цена на електрическата енергия 266.42 лв./MWh,
- Надбавка по чл. 33а от ЗЕ 48.56 лв./MWh и
- Еднокомпонентна цена на топлинна енергия с топлоносител гореща вода 127.19 лв./MWh

Намалението на премията е обосновано с увеличение на референтната цена на електроенергията. Тъй като прогнозните цени на електроенергията и газа, определени в ценово решение Ц-02, представляват действителните данни за периода 01.07.2024 г. – 31.12.2024 г. и последните прогнози, те са в съответствие с бизнеса на компаниите и не влияят на очакваните резултати, базирани на предишно ценово решение.

3. Норма на възвръщаемост

Пазарният дисконтов процент е изчислен в съответствие с МСФО въз основа на метода на среднопретеглената цена на капитала (WACC) и модела за ценообразуване на капиталовите активи (CAPM). Няма промени в WACC, по-големи от 1 % спрямо последния преглед на обезценката към 2023 г., следователно няма индикация за последващ тест 2024 г.

4. Вътрешни източници на информация:

Подходът за калкулация на реализираните обеми топлинна и електрическа енергия, използваните горива, както и източниците за планиране на пазарните цени не са променени в сравнение с 2023 година.

14 Имоти, машини, съоръжения и оборудване (продължение)

14.3 Тест за обезценка на нетекущи нефинансови активи (продължение)

В резултат на анализа на външни и вътрешни източници на информация, ръководството на ЕВН България Топлофикация ЕАД счита, че към 2024 г. не са налице индикации за обезценка на активите на дружеството.

14.4 Активи с право на ползване

Дружеството наема автомобили по договори за лизинг. Автомобилите са наети за срок до 5 години. Договорите не включват опции за покупка.

Активите с право на ползване във връзка с лизингови договори по МСФО 16 са представени в Отчета за финансовото състояние като част от Имоти, машини, съоръжения и оборудване. Активите с право на ползване се амортизират последващо на база линейния метод от началната дата до края на срока на лизинга. (Приложение 32.13)

Движенията в балансовите стойности и амортизационните отчисления по групи активи са представени в таблицата по-долу.

В хиляди лева	Транспортни средства	Офис площи	Общо
Към 01 януари 2024	377	-	377
Придобити	-	89	89
Амортизация за годината	(111)	(6)	(117)
Към 31 декември 2024	266	83	349

В хиляди лева	Транспортни средства	Офис площи	Общо
Към 01 януари 2023	397	-	397
Придобити	87	-	87
Амортизация за годината	(107)	-	(107)
Към 31 декември 2023	377	-	377

15 Нематериални активи

Счетоводната политика е оповестена в Приложение 32.9

В хиляди лева	Програмни продукти	Лицензии и други нематериални активи	Разходи за придобиване на НДМА	Общо
Отчетна стойност				
Към 01 януари 2023	3,889	851	194	4,934
Придобити		-	621	621
Отписани	(528)	-	-	(528)
Трансфери	703	76	(779)	-
Към 31 декември 2023	4,064	927	36	5,027
Към 01 януари 2024	4,064	927	36	5,027
Придобити	-	-	44	44
Отписани	(44)	-	-	(44)
Трансфери	79	-	(79)	-
Към 31 декември 2024	4,099	927	1	5,027
Амортизации				
Към 01 януари 2023	3,047	258	-	3,305
Амортизация за годината	85	9	-	94
Отписани	(349)	-	-	(349)
Към 31 декември 2023	2,783	267	-	3,050
Към 01 януари 2024	2,783	267	-	3,050
Амортизация за годината	259	28	-	287
Отписани	(35)	-	-	(35)
Към 31 декември 2024	3,007	295	-	3,302
Загуби от обезценки				
Към 01 януари 2023	625	425	-	1,050
Отписани	(179)	-	-	(179)
Към 31 декември 2023	446	425	-	871
Към 01 януари 2024	446	425	-	871
Отписани	(9)	-	-	(9)
Към 31 декември 2024	437	425	-	862
Балансова стойност				
Към 01 януари 2023	217	168	194	579
Към 31 декември 2023	835	235	36	1,106
Към 31 декември 2024	655	207	1	863

Тестването за обезценка на нематериални активи е оповестено в приложение 14 „Имоти, машини, съоръжения и оборудване“, тъй като ЕГПП е определена на ниво дружество.

16 Активи и пасиви по отсрочени данъци

Счетоводната политика е оповестена в Приложение 32.6

Признати активи и пасиви по отсрочени данъци

Отсрочените данъчни активи и пасиви се дължат на следните позиции:

В хиляди лева	2024		2023		2024	2023
	Активи	Пасиви	Активи	Пасиви	Нетно	Нетно
Имоти, машини, съоръжения и оборудване и нематериални активи	10,274	-	10,248	-	10,274	10,248
Търговски и други вземания	926	-	887	-	926	887
Материални запаси	138	-	146	-	138	146
Задължения към персонала	113	-	99	-	113	99
Провизии	1,807	-	1,775	-	1,807	1,775
Данъчна загуба	-	-	262	-	-	262
Лизинг	1	-	-	-	1	-
Отсрочени данъчни активи и (пасиви)	13,259	-	13,417	-	13,259	13,417

При определяне на текущия и отсрочените данъци Дружеството е приложило подхода, описан в Обобщена информация за счетоводната политика в Приложение 32 Данък върху печалбата. Използваната данъчна ставка за 2024 г. представлява законово определената ставка за 2025 г. за корпоративен данък върху печалбата, която е в размер на 10 % (2023 г.: 10 %).

Движение на временните данъчни разлики през годината:

В хиляди лева	Към 01 януари 2023	Признати в печалби и загуби	Към 31 декември 2023	Признати в печалби и загуби	Към 31 декември 2024
Имоти, машини, съоръжения и оборудване и нематериални активи	10,266	(18)	10,248	26	10,274
Търговски и други вземания	902	(15)	887	39	926
Материални запаси	8	138	146	(8)	138
Задължения към персонала	91	8	99	14	113
Провизии	1,787	(12)	1,775	32	1,807
Данъчна загуба	534	(272)	262	(262)	-
Лизинг	-	-	-	1	1
Отсрочени данъчни активи, нетно	13,588	171	13,417	(158)	13,259

17 Материални запаси

Счетоводна политика е оповестена в Приложение 32.7

В хиляди лева	2024	2023
Материали и резервни части, по нетна реализируема стойност	3,267	3,301
Гориво (*), по нетна реализируема стойност	168	226
Квоти за емисии на парникови газове (**)	21,856	24,494
	25,291	28,021

(*) „Гориво“ представлява запаси от мазут и газьол на стойност 168 хил. лева (2023 г.: 226 хил. лева), които са утвърден норматив за резерв съгласно Наредба 11 от 10 юни 2004 г. за резервите от горива. Резервът от горива се набира, поддържа и съхранява на площадката на централата, чието предназначение е да осигури непрекъсната работа на централата за производството на електрическа и топлинна енергия в случай на прекъсване на ритмичната доставка на природен газ.

През 2023 г. бяха изведени от експлоатация производствените мощности, за които наличният мазут се използваше при нужда. Също така беше установено навлизането на вода в резервоарите, поради което през 2023 г. наличностите на мазут бяха напълно обезценени като негодни за употреба.

Към 31 декември 2024 г. натрупаната обезценка на материалните запаси до нетна реализируема стойност е в размер на 1,380 хил. лева (2023 г.: обезценка 1,460 хил. лева).

(**) „Квоти за емисии на парникови газове“ включват закупени квоти за емисии на парникови газове и получени безплатни квоти по Плана за разпределяне на квоти за емисии на парникови газове за периода 2013-2025 г. Съгласно приетата политика на Дружеството квотите се третираят като компонент на състава на материалните запаси. Счетоводната политика е оповестена в Приложение 32.2.1.

През 2024 г. „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД е закупило 144,000 квоти за емисии на парникови газове и са получени 15,403 безплатни квоти. Към 31 декември 2024 г. по сметките на дружеството в регистъра има налични 182,934 EUA квоти за емисии на парникови газове.

18 Търговски и други вземания

Счетоводната политика е оповестена в Приложение 32.10

В хиляди лева	2024	2023
Търговски вземания по договори с клиенти, в т.ч.	5,596	6,178
Вземания от клиенти за лихви за забава	57	60
Гаранции	411	280
Общо търговски вземания	6,007	6,458
Вземания от Фонд СЕС за премии	2,214	9,174
Вземания от посредници за събрано инкасо	57	123
Други вземания и предплащания	110	69
Общо други вземания	2,381	9,366
Общо търговски и други вземания	8,388	15,824

Експозицията на Дружеството към кредитен и валутен риск и загуби от обезценки, свързани с търговски и други вземания, са представени в Приложение 26.

19 Парични средства и парични еквиваленти

В хиляди лева	2024	2023
Парични средства по банкови сметки	205	7,955
Парични средства и парични еквиваленти в отчета за паричните потоци	205	7,955

Експозицията на Дружеството към лихвен риск и анализ на чувствителността за финансовите активи и пасиви са оповестени в приложение 26 „Финансови инструменти“.

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

20 Капитал и резерви

20.1 Регистриран капитал и резерви

В хиляди лева	2024	2023
Регистриран акционерен капитал към 01 януари	28,000	28,000
Регистриран акционерен капитал към 31 декември	28,000	28,000

Регистрираният акционерен капитал е в размер на 28,000 хил. лева, разпределен в 140,000 броя обикновени поименни налични акции с право на глас, с номинал 200 (двеста) лева всяка една, и е изцяло внесен.

Едноличен акционер в капитала на Дружеството е ЕВН България Фернверме Холдинг ГмбХ, Австрия.

Законови резерви

Законовите резерви са формирани по реда на член 246, ал. (1) и (2) от Търговския закон на база разпределение на реализирани печалби.

В законови резерви се натрупва най-малко 1/10 от печалбата, която се отделя, докато средствата достигнат 1/10 или по-голяма част от капитала, като е достигнат законовият размер. Средствата от законови резерви могат да бъдат използвани за покриване на загуби от дейността на Дружеството. Когато сумата на законови резерви надхвърли 1/10 част от капитала, по-големият размер може да бъде използван и за увеличаване на капитала, предвид разпоредбата на член 246, ал. (4) от Търговския закон.

Към 31 декември 2024 г. законовите резерви са в размер на 12,000 хил. лева (2023: 12,000 хил. лева).

Други резерви

Други резерви са формирани на база разпределение на натрупана неразпределена печалба, нетно от сумите, прехвърлени в законови резерви. Редът за формиране на резервите е уреден в Устава на Дружеството.

20.2 Управление на капитала

Политиката на Съвета на директорите е да се поддържа силна капиталова база така, че да се поддържа доверието на инвеститорите, кредиторите и на пазара като цяло, и да могат да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще. Капиталът се състои от регистриран акционерен капитал, резерви и неразпределена печалба.

Съветът на директорите следи възвръщаемостта на капитала, като се стреми да поддържа баланс между по-висока възвръщаемост и сигурност.

През годината не е имало промени в подхода за управлението на капитала на Дружеството.

Дружеството не е предмет на специфични капиталови изисквания, наложени от външна страна.

Дружеството спазва изискванията на член 252 от Търговския закон за поддържане на чистата стойност на имуществото над размера на вписания капитал.

	2024	2023
Собствен капитал / Привлечен капитал	0.67	0.30
Парични средства и еквиваленти / Привлечен капитал	0.00	0.07

21 Заеми

Счетоводната политика е оповестена в Приложение 32.10

В хиляди лева	Приложение	2024	2023
Нетекущи пасиви			
Инвестиционен дългосрочен заем		12,115	14,807
Общо нетекущи заеми		12,115	14,807
Текущи пасиви			
Краткосрочна част на дългосрочен инвестиционен заем		2,840	2,866
Овърдрафт	29	26	27,119
Общо текущи заеми	26	2,866	29,985
Общо заеми		14,981	44,792

Условия и погасителни планове

				31 декември 2024		31 декември 2023	
В хиляди лева	Валута	Номинален лихвен процент	Година на падеж	Номинална стойност	Балансова стойност	Номинална стойност	Балансова стойност
Овърдрафт	EUR	1-м. EURIBOR плюс 1.70 %	2025	-	26	26,990	27,119
Инвестиционен заем	EUR	4.1 %	2030	14,808	14,955	17,499	17,673
Общо заеми				14,808	14,981	44,489	44,792

Заеми от свързани лица

Дружеството е сключило договор за заем (овърдрафт) с дружество от групата ЕВН България за финансиране на текущи нужди по оперативната му дейност. Размерът на заема е в лимит до 17,000 хил. евро (33,249 хил. лева). Съгласно последното допълнително споразумение, срокът за погасяване е м. ноември 2025 г.

Дружеството е подписало договор за дългосрочен инвестиционен заем с дружество от ЕВН групата за финансиране на инвестиционни проекти. Размерът на заема е до 11,700 хил. евро (22,883 хил. лева). Срокът му за погасяване е до 31 март 2030. Задължението по получения дългосрочен инвестиционен заем към 31 декември 2024 е 7,646 хил. евро (14,955 хил. лв.) (31 декември 2023: 9,036 хил. евро/17,673 хил. лв.)

Други заеми

Дружеството има сключен договор за револвираща кредитна линия с банка А с лимит до 14,000 хил. евро (27,382 хил. лева) под формата на овърдрафт и за гаранции в лева/евро. Договорената лихва е 1-м. EURIBOR плюс 80 базисни пункта, и падеж през септември 2025 г. Падежният срок може да се предоговаря и удължава на годишна база. Към 31 декември 2024 г. Дружеството няма усвоени средства под формата на овърдрафт, а усвоените средства под формата на банкови гаранции са 1,687 хил. евро (3,300 хил. лв.) (2023: 694 хил. евро / 1,357 хил. лв.).

Дружеството има сключен договор за револвираща кредитна линия с банка Б с лимит до 8,500 хил. евро (16,625 хил. лева) под формата на овърдрафт и за издаване на банкови гаранции в лева/евро. ЕВН АГ, Австрия е издало Писмо за уверение в полза на Дружеството във връзка с договора. Договорената лихва е 1-м EURIBOR плюс 170 базисни пункта, и падеж през юни 2025 г. Падежният срок може да се предоговаря и удължава на годишна база. Към 31 декември 2024 г. няма усвоени средства под формата на овърдрафт, а усвоените средства под формата на банкови гаранции са 3,444 хил. евро (6,736 хил. лв.) (2023: под формата на банкови гаранции са 6,422 хил. евро /12,560 хил. лв.).

21 Заеми (продължение)

Равнение на движенията на пасиви към парични потоци, произтичащи от финансовата дейност

В хиляди лева	Заеми и кредити	Пасив по лизинг	Общо
Към 01 януари 2023 г.	30,021	397	30,418
Промени в паричните потоци за финансовата дейност			
Постъпления от заеми и кредити	128,478	-	128,478
Изплатени заеми	(113,764)	-	(113,764)
Платени лихви	(1,590)	-	(1,590)
Платен лизинг	-	(111)	(111)
Общо промени в паричните потоци за финансовата дейност	13,124	(111)	13,013
Промени, обвързани с пасива			
Разходи за лихви	1,686	9	1,695
Капитализирани лихви	-	-	-
Данък при източника	(39)	-	(39)
Новопридобито задължение по лизинг	-	87	87
Общо други промени, обвързани с пасива	1,647	96	1,743
Към 31 декември 2023 г.	44,792	382	45,174
Към 01 януари 2024 г.	44,792	382	45,174
Промени в паричните потоци за финансовата дейност			
Постъпления от заеми и кредити	63,271	-	63,271
Изплатени заеми	(92,954)	-	(92,954)
Платени лихви	(1,085)	-	(1,085)
Платен лизинг	-	(119)	(119)
Общо промени в паричните потоци за финансовата дейност	(30,768)	(119)	(30,887)
Промени, обвързани с пасива			
Разходи за лихви	990	8	998
Данък при източника	(33)	-	(33)
Новопридобито задължение по лизинг	-	89	89
Общо други промени, обвързани с пасива	957	97	1,054
Към 31 декември 2024 г.	14,981	360	15,341

22 Отсрочени приходи

22.1 Правителствени финансираня

Счетоводната политика е оповестена в Приложение 32.2

През периода 1997 – 2002 г. Дружеството е получило безвъзмездно средства от държавата (правителствено финансиране) за придобиване на дълготрайни активи, чиято балансова стойност към 31 декември 2024 г. е в размер на 53 хил. лева (31 декември 2023 : 71 хил. лева).

Движение на правителствените финансираня за придобиване на нетекущи активи през годината

В хиляди лева	2024	2023
Към 01 януари	71	353
Финансиране, признато на приход през годината	(18)	(282)
Финансиране, получено през годината	-	-
Към 31 декември	53	71
Нетекуща част	35	53
Текуща част	18	18

През 2023 г. стартира проект на ЕВН ТР „SHEERenov+“, финансиран от програма LIFE на Европейския съюз. Проектът, чиито координатор е „Фондация център за енергийна ефективност – Енефект“, получи одобрение от ЕК през юли 2023 г. Като събенефициент по проекта, ангажиментите на ЕВН ТР включват изготвяне на анализи и ръководства, свързани с присъединяване на енергийни обекти и съоръжения за производство на енергия от ВЕИ в еднофамилни и многофамилни жилищни сгради, както и подготовка на обучителни материали. За тези дейности ЕВН ТР следва да получи финансиране за разходи по проекта на максимална стойност от 189 хил. евро. 95 % от средствата се осигуряват от програма LIFE на Европейската комисия, а 5 % - от ЕВН ТР. Продължителността на проекта е 36 месеца - от октомври 2023 г. до октомври 2026 г. През октомври 2023 г. ЕВН ТР е получило аванс за изпълнение по проекта от 112 хил. лв.

Движение на финансиранята за текущи разходи

В хиляди лева	2024	2023
Към 01 януари	112	-
Финансиране, признато на приход през годината	(103)	-
Финансиране, получено през годината	-	112
Към 31 декември	9	112
Текуща част	9	112

Приходите от финансиране в рамките на „SHEERenov+“ се признават в периода на извършване на разходите по проекта (Приложение 32.2.2).

22.2 Отсрочени приходи от такси за присъединяване

За присъединяване към топлопреносната мрежата, Дружеството събира такси присъединяване, които се използват за финансиране изграждането и/или подготовката на присъединителни съоръжения и оборудване за присъединяване на нови потребители. Таксите се събират на база лицензията на Дружеството, но същевременно Дружеството сключва и договор със съответния клиент. Присъединителните съоръжения и оборудване, които се изграждат или пък преустройват може да са различни в зависимост от конкретния случай, най-общо това са абонатни станции, средства за търговско измерване и други съоръжения, които осигуряват физическата връзка между топлопреносната мрежата и новия обект.

Поради това обстоятелство сумата на тези такси се разсрочва за периода на полезния живот на изградените съоръжения и връзки. Информация за прилаганата счетоводна политика е оповестена в Приложение 32.5.

Към 31 декември 2024 г. стойността на разсрочените приходи от такси присъединяване към топлопреносната мрежа е в размер на 138 хил. лева (2023: 140 хил. лева).

22 Отсрочени приходи (продължение)

Движение на събраните такси за ново присъединяване през годината

В хиляди лева	2024	2023
Към 01 януари	140	147
Признати на приход през годината	(13)	(12)
Получени през годината	11	5
Към 31 декември	138	140
Нетекуща част	125	127
Текуща част	13	13

23 Дългосрочни провизии

Счетоводната политика е оповестена Приложение 32.12

в хиляди лева	Възстановяван е околна среда	Достъп до съоръжения	Ликвидация и демонтаж	Общо
Към 01 януари 2023	4,336	250	19,983	24,569
Начислени/(възстановени) през годината в печалбата и загубата	(387)	(49)	310	(126)
Капитализирани в стойността на нетекущи активи	-	-	452	452
Ефект от дисконтиране	-	-	-	-
Към 31 декември 2023	3,949	201	20,745	24,895
Начислени/(възстановени) през годината в печалбата и загубата	-	65	246	311
Капитализирани в стойността на нетекущи активи	-	-	-	-
Към 31 декември 2024	3,949	266	20,991	25,206
В т.ч. нетекущи	3,949	266	20,991	25,206

Признаването и оценката на провизиите на Дружеството се базира на очакваните необходими разходи за изпълнение на задълженията му за възстановяване на околна среда, ликвидация и демонтаж. При дългосрочните провизии очакваният размер на изходящите бъдещи парични потоци за уреждане на тези задължения се дисконтира със средно-претеглена цена на капитала (WACC).

Провизия за възстановяване на околната среда

Дружеството е признало провизия за задължения във връзка с възстановяване на вреди върху околната среда, причинени в предишни години. През октомври 2015 г. на база извършени теренни проучвания от външен независим експерт е изготвен допълнителен доклад за наличие или липса на замърсявания в една от централите. В доклада подробно са разгледани и оценени от екологична гледна точка, редица алтернативи за отстраняване на замърсяването и възстановяване на околната среда.

Дружеството е извършило оглед на замърсяването и са потвърдени обстоятелствата и екологичната оценка. Дружеството планира да извърши ново проучване за преценка на нивата на замърсяване и да бъде изготвен нов доклад, в който ще се оценят най-добрите налични технологии за отстраняване на замърсяването.

Провизия цена на достъп до чужди уредби и съоръжения

В извършваната дейност по пренос и предоставяне на топлинна енергия Дружеството ползва обекти и съоръжения, собственост на трети лица, като разпределянето на топлинна енергия става освен до собственика и до други клиенти. Възмездното ползване на тези обекти, собственост на трети лица, е уредено в чл. 117, ал.1 от Закона за енергетиката.

23 Дългосрочни провизии (продължение)

Провизия цена на достъп до чужди уредби и съоръжения (продължение)

В Дружеството е направен анализ за наличието на подобни съоръжения, въз основа на което е изчислена провизия за правно задължение за заплащане на цена за достъп до чужди уредби и съоръжения. Провизия за цена на достъп се признава и оценява на основание "Методика за определяне на цените за предоставен достъп на преносно или разпределително предприятие от потребители през собствените им уредби и/или съоръжения до други потребители за целите на преобразуването и преноса на електрическа енергия, на преноса на топлинна енергия и на преноса на природен газ", одобрена от Комисията за енергийно и водно регулиране на основание чл. 117 ал.7 от Закона за енергетиката.

Провизия за демонтаж Когенерация

Начислената провизия е във връзка със задължението на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД да почисти площадката на новата когенерация след края на полезния ѝ живот по начин, който гарантира опазването на всички компоненти на околната среда, чрез изпълнение на мерки за предотвратяване на замърсяване на площадката с опасни химични вещества и продукти, третиране на отпадъците в съответствие с действащите нормативни изисквания и условия на притежаваното комплексно разрешително, и рекултивиране на терена. Калкулацията на провизията е базирана на вътрешна оценка установена след анализ и проучване на площадката на новата когенерация, която е потвърдена от независима фирма - подизпълнител, специализирана в осъществяването на дейности по разрушаване на подобни съоръжения. Оценка е направена детайлно и включва разходите за възстановяване на околната среда и отстраняването на отпадъците от терена и площадката на новата когенерация. Поради факта, че очакваният оставащ полезен живот на когенерацията е 15 години, дейностите по разрушаване и отстраняването на отпадъците е планирано да се извършат след изтичането на този период. Предположението за очаквания оставащ полезен живот на активите в Нова Когенерация се базира на очакването, че Комисия за енергийно и водно регулиране ще удължи срокът на лицензиите (виж също бележка 1). Поради тази причина необходимата сума за извършването на дейностите е дисконтирана с лихвен процент, който се основава на доходността на емисиите дългосрочните ДЦК, който е екстраполиран.

Дружеството е използвало експерти от „Център Инженеринг“ и „Център Поддръжка и ремонт“, както и от отдел "Енергийна политика, околна среда и иновации", които са разработили план за действие и детайлен анализ на необходимите разходи свързани с възстановяването на околната среда на площадката на новата когенерация.

Провизия за ликвидирание на активи

Сумата включва провизирани задължения за отстраняване на отпадъци от площадката на ТЕЦ Север и ОЦ Юг. Калкулацията на провизията за отстраняване на отпадъци от площадките на ТЕЦ Север и ОЦ Юг е базирана на вътрешна оценка установена след анализ и проучване на площадката на ТЕЦ Север, която е потвърдена от независима фирма - подизпълнител, специализирана в осъществяването на дейности по разрушаване на подобни съоръжения. Оценка е направена детайлно и включва, както разходите за възстановяване на околната среда детайлизирани по обекти, също така и отстраняването на опасните отпадъци от терена и площадките на ТЕЦ Север и ОЦ Юг.

Провизията, отнасяща се до ликвидирание на охладителната кула е базирана на вътрешна оценка установена след анализ и проучване на площадката на охладителната кула. Преценката за очакваните разходи е потвърдена от независима фирма - подизпълнител, специализирана в осъществяването на дейности по разрушаване на подобни съоръжения. Оценка е направена детайлно и включва разходите за възстановяване на околната среда и отстраняването на отпадъците от терена на площадката на охладителната кула.

Решението от ръководството на Дружеството за извършването на дейности по демонтиране на стари съоръжения извън експлоатация е съобразено с очакваните парични потоци, с новата регулаторна рамка наложена от КЕВР, както и от необходимостта от извършване на дейности от инвестиционната и ремонтна програма с по-висок приоритет за оперативната дейност на Дружеството и повишаване сигурността и качеството на доставките на енергия. Във връзка с това сумата за извършването на дейностите за демонтаж и ликвидирание на активи се дисконтират на база безрискова норма на възвръщаемост изчислена като сбор от безрисковата норма на ликвидни държани ценни книжа в Еврозоната за периода до очакваното изпълнение на задължението, риска на България (Sovereign CDS spread за България) и разликата в бъдещите инфлационни очаквания за годините 2024 до 2028 между България и референтна страна Германия.

Настоящата стойност на провизиите е определена, като по-голямата от стойностите на очаквания бъдещ паричен поток и общата стойност на проекта.

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

24 Задължения по доходи на наети лица

Счетоводната политика е описана в Приложение 32.5

Задължението за доходи на наети лица по план с дефинирани доходи е оценено с помощта на актюер, нает от дружеството. Оценката е изложена в актюерски доклад. Настоящата стойност на задължението е в размер на 1,146 хил. лева (2023: 994 хил. лева)

Задължения за план с дефинирани доходи при пенсиониране

Дружеството има задължение за изплащане на доход-обезщетение на тези свои служители, които се пенсионира в съответствие с изискванията на чл. 222, ал.2 и 3 от Кодекса на Труда (КТ) в България.

При прекратяване на трудово правоотношение, съгласно чл. 39 от Колективния трудов договор, след като работникът или служителът е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, независимо от основанията за прекратяването, той има право на обезщетение от работодателя в размер на brutното му трудово възнаграждение за срок от 2 месеца, а ако е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия му стаж - на обезщетение в размер на brutното му трудово възнаграждение за срок от 10 месеца.

При прекратяване на трудовото правоотношение поради болест (чл. 325, т. 9 и чл. 327, т. 1), съгласно чл. 38 от Колективния трудов договор, работникът или служителът има право на обезщетение от работодателя в размер на brutното му трудово възнаграждение за:

стаж от 0 г. – 10 г. - 3 бр. заплати;
стаж от 11 г. – 12 г. - 4 бр. заплати;
стаж от 13 г. – 15 г. - 5 бр. заплати;
стаж от 16 г. – 18 г. - 6 бр. заплати;
стаж от 19 г. – 21 г. - 7 бр. заплати;
стаж над 21 г. - 8 бр. заплати

Настоящата стойност на задълженията за планове с дефинирани доходи при пенсиониране към всеки отчетен период и разходите признати в печалби и загуби се базират на актюерски доклади (информация за използваните параметри и предположения е оповестена по-долу).

Планът за дефинирани доходи (задължение за изплащане на доход при пенсиониране) е нефинансиран.

Движения на настоящата стойност на задълженията по планове с дефинирани доходи при пенсиониране по възраст и стаж:

В хиляди лева		2024	2023
Настояща стойност на задължението към 01 януари		929	805
Разходи за лихви		42	45
Разходи за текущ стаж		59	55
Актюерски загуби		146	112
Извършени плащания на обезщетения за пенсиониране през периода		(100)	(88)
Настояща стойност на задължението към 31 декември		1,076	929

Движения на настоящата стойност на задълженията по планове с дефинирани доходи при пенсиониране поради болест:

В хиляди лева		2024	2023
Настояща стойност на задължението към 01 януари		65	58
Разходи за лихви		3	3
Разходи за текущ стаж		2	2
Актюерски (печалби) /загуби		-	23
Извършени плащания на обезщетения за пенсиониране през периода		-	(21)
Настояща стойност на задължението към 31 декември		70	65

24 Задължения по доходи на наети лица (продължение)

Задължения за план с дефинирани доходи при пенсиониране (продължение)

Задължения по планове с дефинирани доходи при пенсиониране:

В хиляди лева	2024	2023
Нетекуща част	983	813
Текуща част	163	181
	1,146	994

Разходите са признати в печалби и загуби:

В хиляди лева	2024	2023
Разходи за лихви	45	48
Разходи за текущ стаж	61	57
	106	105

Актюерски печалби и загуби, признати в друг всеобхватен доход:

В хиляди лева	2024	2023
Натрупана сума към 01 януари	560	425
Признати през периода	146	135
Натрупана сума към 31 декември	706	560

Актюерски предположения

Основните актюерски предположения към датата на отчета (представени като осреднени стойности) са представени както следва:

В хиляди лева	2024	2023
Дисконтов фактор към 31 декември	4.0 %	4.5 %
Бъдещо увеличение на възнагражденията за следващата година	5.0 %	3.0 %
Бъдещо увеличение на възнагражденията за следващи години	3.0 %	3.0 %

Анализ на чувствителността

Следната таблица обобщава ефекта върху оценката от увеличението и намалението с 50 б. т. на лихвата и ръста на заплатите:

Ефект върху оценката от увеличение и намаление с 50 б. т. на лихвата и ръста на заплатите:

Ефект върху: В хиляди лева	50 б.т. увеличение на ръста на заплатите	50 б.т. намаление на ръста на заплатите
Разходи за лихви и текущ стаж (+ увеличение / - намаление)	4	(3)
Настояща стойност на задължението към 31 декември 2024 г. (+ увеличение / - намаление)	26	(25)

Ефект върху: В хиляди лева	50 б.т. увеличение на ръста на лихвата	50 б.т. намаление на ръста на лихвата
Разходи за лихви и текущ стаж (+ увеличение/ - намаление)	(3)	4
Настояща стойност на задължението към 31 декември 2024 г. (+ увеличение / - намаление)	(25)	26

Ефект върху: В хиляди лева	увеличение с 1 година на очакваната продължителност на живот на човек на възраст 45 год.
Разходи за лихви и текущ стаж (+ увеличение / - намаление)	1
Настояща стойност на задължението към 31 декември 2024 г. (+ увеличение / - намаление)	9

25 Търговски и други задължения

Счетоводна политика е оповестена в Приложение 32.10

В хиляди лева	2024	2023
Задължения към доставчици	9,492	10,685
Задължения към доставчици по проекти	1,457	1,751
Общо търговски задължения	10,949	12,436
Задължения във връзка с емисии на парникови газове	16,977	21,013
Задължения за данъци	1,717	1,114
Задължения към персонала	997	843
Задължения за социални и здравни осигуровки	124	121
Гаранции	326	381
Други задължения	34	33
Общо други задължения	20,175	23,505
Търговски и други задължения	31,124	35,941

Към 31 декември 2024 г. в състава на търговските задължения се включват задължения за природен газ, възлизайщи на 8,259 хил. лв. (2023: 8,974 хил. лева).

Експозицията на Дружеството към валутен и ликвиден риск свързан с търговски и други задължения е оповестена в Приложение 26 Финансови инструменти.

26 Финансови инструменти

Счетоводната политика е оповестена в Приложения 32.10

26.1 Счетоводни класификации и справедливи стойности

Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансови инструменти чрез продажба, на база позицията, предположенията и преценките на независими пазарни участници на основен или най-изгоден за даден актив или пасив пазар. В повечето случаи, обаче, финансовите активи и финансовите пасиви под формата на търговските и други вземания, търговските и други задължения, вкл. вземанията и задълженията към свързани лица на Дружеството, се очаква да се реализират или чрез тяхното цялостно обратно изплащане, или съответно, погасяване във времето, обичайно в относителен кратък период. Затова те се представят в отчета за финансовото състояние на Дружеството по тяхната амортизируема стойност, която би гравитирала в повечето случаи около тяхната справедлива стойност.

Освен това голямата част от финансовите пасиви на дружеството представляват основно търговски и други задължения към свързани лица, или са преобладаващо с плаващ лихвен процент (задължения по лизинг) и заеми към свързани лица, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

На база анализ на структурата и характеристиките на финансовите активи и пасиви на дружеството, ръководството счита, че при съществуващите обстоятелства представените в отчета за финансовото състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност. Също така то е на позиция, че балансовите стойности на финансовите активи и пасиви могат да се приемат за разумно и допустимо приближение с тяхната справедлива стойност.

26 Финансови инструменти (продължение)

26.2 Управление на финансовия риск

26.2.1 Общи положения за управление на риска

Дружеството определя като риск, опасността от непостигането на бизнес целите, дължащо се на негативни отклонения от планираните бизнес задачи. Шансове и възможности също се взимат под внимание при оценка и управление на риска. Опазване на съществуващите и бъдещите доходи, както и потенциала за паричните потоци е основната цел на управлението на риска на Групата ЕВН, Австрия.

Централизираното управление на риска на ниво Група, осигурява на всички рискови мениджъри на местно ниво, подходящи методи и инструменти за своевременно идентифициране и оценка на рисковете, като част от системата на групата ЕВН за управление на риска. Бизнес звената, отговорни за управление на риска за съответните рискови позиции комуникират с централизираното звено за управление на риска. Заедно, те определят подходящи действия, предназначени да намалят до минимум рисковете; тези действия се изпълняват от бизнес единиците на местно ниво. Цялостната позиция на риска на групата ЕВН се анализира и оценява чрез централизиран контрол на риска.

Процесът по управление на риска включва:

- Идентификация на рисковете, въз основа на идентифициране на нови позиции на риска
- оценка и анализ на количествена и качествена оценка на идентифицираните рискове
- сумиране на рисковете според различни подходи за оценка и моделиране на разпределение на печалбата
- докладване чрез предаване на рисковите доклади за управлението на риска на Надзорния съвет на групата ЕВН, обсъждане и оценка на експозициите в „Риск работен комитет“ и „Риск комитет на Групата“

Процес на преглед: Методическо идентифициране на организационните единици, които трябва да бъдат подложени на изрична оценка на риска, както и редовни прегледи, за да се определи дали установените методи за идентифициране и оценка на рисковете трябва да бъдат изменени в светлината на променените условия.

Дружеството има експозиция към следните рискове, свързани с финансови инструменти:

- Кредитен риск
- Ликвиден риск
- Пазарен риск (валутен и лихвен риск)

Това приложение представя информация за експозицията на Дружеството към всеки един от горните рискове, целите на Дружеството, политиките и процесите за измерване и управление на всеки риск, и управлението на капитала на Дружеството. Допълнителни количествени оповестявания са включени в съответните приложения към финансовия отчет.

Съветът на директорите на Дружеството носи отговорността за установяване и управление на рисковете, с които се сблъсква Дружеството. Съветът на директорите е създал комитет по управление на риска, отговорен за разработването и приложението на политиките по управление на риска на Дружеството. Комитетът отчита регулярно своята дейност пред Съветът на директорите.

Политиките за управление на риска в Дружеството идентифицират и анализират рисковете, влияещи върху Дружеството, установяват лимити за поемане на рискове по отделни видове, дефинират правила за контрол върху рисковете и съответствие с установените лимити. Политиките и системите по управление на рисковете подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения на пазара, бизнес средата и дейностите на Дружеството.

Групата ЕВН в България чрез въвеждане и прилагане на установени стандарти и процеси цели да развие дисциплина и конструктивна контролна среда, където всички служители разбират тяхната роля и задължения.

26 Финансови инструменти (продължение)

26.2 Управление на финансовия риск (продължение)

26.2.1 Общи положения за управление на риска (продължение)

Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения за предоставяне на парични средства или други финансови инструменти. Кредитният риск произтича от вземания от клиенти, други вземания и вземания от свързани лица.

Търговски и други вземания

Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните типове клиенти. Рискът от неизпълнение на задълженията за плащане се наблюдава и оценява от Дружеството основно на база на исторически данни. Ръководството отчита и влиянието на икономическата обстановка, в която клиентите оперират, тъй като този фактор оказва влияние върху кредитния риск, особено в момента на влошаващи се икономически условия.

Поради спецификата и регулациите в сектора приблизително 94 % от приходите от продажби на електрическа енергия през 2024 г. (2023 г.: 94 %) се генерират чрез продажби на борсов пазар, за които Дружеството счита кредитния риск за минимален.

Балансовата стойност на финансовите активи представлява максималната кредитна експозиция. Максималната експозиция към кредитен риск към датата на финансовия отчет е, както следва:

В хиляди лева	Приложение	2024	2023
Търговски и други вземания	18	6,007	6,458
Търговски вземания от свързани лица	29	10,805	7,266
Парични средства и парични еквиваленти	19	205	7,955
		17,017	21,679

Максималната експозиция към кредитен риск на търговските и други вземания по тип клиент, към датата на финансовия отчет е, както следва:

В хиляди лева	Приложение	Балансова стойност 2024	Балансова стойност 2023
Вземания от клиенти по продажба на топлинна енергия		5,596	6,178
Вземания от свързани лица	29	10,805	7,266
Други търговски вземания		411	280
		16,812	13,724

Оценка на очакваните кредитни загуби

Оценка на очакваните кредитни загуби за клиенти към 31 декември 2024 г.

Дружеството прилага практическото облекчение на МСФО 9 и използва матрица за обезценка за измерване на ОКЗ за целия живот на търговските вземания от индивидуални клиенти, които включват много голям брой малки салда и активите по договори с клиенти, на база на процент на крайна загуба. Процентът на загубите се изчислява по метод, базиран на вероятността вземането да напредне през последователни етапи от просрочие до отписване. Процентът на загубите се основава на реалния опит за историческа крайна кредитна загуба, коригиран евентуално с фактор за очаквано увеличение на загубите.

Съдебни и присъдени вземания, както и търговските вземания от клиенти над една година, се обезценяват на 100 %. (Приложение 32.10)

26 Финансови инструменти (продължение)

26.2 Управление на финансовия риск

26.2.1 Общи положения за управление на риска (продължение)

31 декември 2024				
В хиляди лева	Средно претеглена загуба	Брутна балансова стойност	Натрупана Загуба от обезценка	Кредитна обезценка
Текущи (непросрочени)	0.57 %	16,613	(107)	He
Просрочени между 1-90 дни	23.81 %	157	(56)	He
Просрочени между 91-365 дни	72.53 %	622	(417)	He
Просрочени над 365 дни	100.00 %	9,021	(9,021)	He
		26,413	(9,601)	
31 декември 2023				
В хиляди лева	Средно претеглена загуба	Брутна балансова стойност	Загуба от обезценка	Кредитна обезценка
Текущи (непросрочени)	0.87 %	13,472	(118)	He
Просрочени между 1-90 дни	19.89 %	186	(37)	He
Просрочени между 91-365 дни	59.30 %	543	(322)	He
Просрочени над 365 дни	100.00 %	8,774	(8,774)	He
		22,975	(9,251)	

(*) Брутната балансова стойност на търговските вземания се отписва, когато Дружеството няма разумни очаквания за възстановяването им. Въпреки това, Дружеството продължава с мерки и действия за принудително изпълнение в съответствие с вътрешните си правила за възстановяване на дължимите суми при спазване на приложимите законови норми.

Движенията в стойностите на обезценката по отношение на търговски и други вземания и вземания от свързани лица през годината е, както следва:

В хиляди лева	2024	2023
Към 01 януари	477	465
Призната загуба от обезценка	-	12
Отписана обезценка	-	-
Към 31 декември	477	477

Парични средства и парични еквиваленти

Дружеството разполага с парични средства и парични еквиваленти на стойност 205 хил. лева към 31 декември 2024 г. (2023: 7,955 хил. лева). Паричните средства се държат във финансови институции, оценени от външни рейтингови агенции. Ръководството на Дружеството е стигнало до извода, че по отношение на банковите сметки е приложимо използването на вероятност от загуба от един ден, тъй като са класифицира като дължими при поискване. Също така, паричните средства се държат в банки с висока репутация и рейтинг. На база анализа си ръководството е определило, че очакваните кредитни загуби за паричните средства и паричните еквиваленти би бил в малки размери. На това основание Дружеството не е признало обезценки за очаквани кредитни загуби както към 31.12.2024 г., така и към 31.12.2023 г.

26 Финансови инструменти (продължение)

26.2 Управление на финансовия риск (продължение)

26.2.1 Общи положения за управление на риска (продължение)

Ликвиден риск

Рискът от недостиг на ликвидност представлява рискът Дружеството да не може да събере необходимите финансови ресурси за погасяване на задълженията си на падеж, както и невъзможността за повишаване на необходимата ликвидност при очакваните условия. Дружеството минимизира този риск чрез краткосрочно и средносрочно финансово и ликвидно планиране на паричните потоци. При сключването на финансови споразумения се обръща специално внимание на управлението на сроковете до падеж, за да се постигне балансиран профил на падеж.

Ликвидният резерв към 31 декември 2024 г. включва парични средства и парични еквиваленти в размер на 205 хил. лева (2023: 7,955 хил. лева).

По-долу са договорните, недисконтирани падежи на финансови пасиви, включително очаквани плащания на лихви, изключващи ефекта от договорености за нетиране:

31 декември 2024

В хиляди лева	Балансова стойност	Договорени плащания	6 месеца или по-малко	6 – 12 месеца	1 – 2 години	2 – 5 години	Над 5 години
Недеривативни финансови задължения							
Инвестиционен заем	14,955	(16,494)	(1,637)	(1,614)	(3,139)	(10,104)	-
Овърдрафт	26	(26)	-	(26)	-	-	-
Търговски задължения	10,949	(10,949)	(10,949)	-	-	-	-
Пасиви по лизинг	360	(376)	(67)	(67)	(137)	(105)	-
Търговски задължения към свързани лица	2,478	(2,478)	(2,478)	-	-	-	-
	28,768	(30,323)	(15,131)	(1,707)	(3,276)	(10,209)	-

31 декември 2023

В хиляди лева	Балансова стойност	Договорени плащания	6 месеца или по-малко	6 – 12 месеца	1 – 2 години	2 – 5 години	Над 5 години
Недеривативни финансови инструменти							
Инвестиционен заем	17,673	(19,961)	(1,709)	(1,683)	(3,280)	(9,167)	(4,122)
Овърдрафт	27,119	(28,497)	(880)	(27,617)	-	-	-
Търговски задължения	12,436	(12,436)	(12,436)	-	-	-	-
Пасиви по лизинг	382	(396)	(58)	(58)	(116)	(164)	-
Търговски задължения към свързани лица	2,528	(2,528)	(2,528)	-	-	-	-
	60,138	(63,818)	(17,611)	(29,358)	(3,396)	(9,331)	(4,122)

Не се очаква, че паричните потоци, включени в падежния анализ, могат да се проявят значително по-рано или на значително различни суми.

26 Финансови инструменти (продължение)

26.2 Управление на финансовия риск (продължение)

26.2.1 Общи положения за управление на риска (продължение)

Валутен риск

Експозиция към валутен риск

Дружеството не е изложено на валутен риск, тъй като над 95 % от всички валутни транзакции са деноминирани в евро, което е с фиксиран курс спрямо българския лев. Поради факта, че е фиксиран обменният курс на лева (1 евро = 1.95583 лева), Дружеството няма значима експозиция към валутния риск.

Анализ на чувствителността

Дружеството оперира в условията на валутен борд. Българският лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR) по обменен курс от 1.95583 BGN / 1.0 EUR и не се променя под влияние на международните валутни пазари и лихвените нива. Всички сделки във валута различна от местната са извършени в EUR.

Лихвен риск

Към датата на финансовия отчет лихвеният профил на лихвоносните финансови инструменти на Дружеството е както следва:

В хиляди лева		2024	2023
Инструменти с фиксирана лихва			
Финансови активи		205	7,955
Финансови пасиви		(15,315)	(18,055)
Инструменти с плаваща лихва			
Финансови активи		-	-
Финансови пасиви		(26)	(27,119)

Анализ на чувствителността на справедливата стойност за инструменти с фиксирана лихва

Дружеството не отчита финансови активи и пасиви с фиксирана лихва по справедлива стойност в печалби и загуби, и Дружеството не определя деривативи (лихвени суапове) като хеджиращи инструменти по модела на отчитане на хеджинг на справедлива стойност. Поради това, промени в лихвените нива към датата на баланса не биха засегнали печалби и загуби.

Анализ на чувствителността на паричните потоци за инструменти с променлива лихва

Промяна от 25 базисни пункта в лихвените нива към отчетната дата би увеличила (намалила) собствения капитал и печалби и загуби със сумите посочени по-долу. Този анализ допуска, че всички останали променливи, особено обменните курсове на чуждестранна валута, остават непроменени. Анализът е направен на същата база за 2023 г.

В хиляди лева	Печалби и загуби		Капитал	
	25 б.п. увеличение	25 б.п. намаление	25 б.п. увеличение	25 б.п. намаление
31 декември 2024				
Инструменти с променлива лихва	-	-	-	-
Чувствителност на паричните потоци, нетно	-	-	-	-
31 декември 2023				
Инструменти с променлива лихва	(68)	68	-	-
Чувствителност на паричните потоци, нетно	(68)	68	-	-

27 Лизинг

Счетоводната политика е оповестена в Приложение 32.13

27.1 Лизинг като лизингополучател

27.1.1 Пасиви по лизинг

Анализ на падежите – договорени недисконтирани парични потоци:

В хиляди лева	2024	2023
По-малко от една година	134	116
Между една и пет години	242	280
Общо недисконтирани пасиви по лизинг към 31 декември	376	396

Пасиви по лизинг, включени в отчета за финансовото състояние към 31 декември

Текущи	126	109
Нетекущи	234	273
	360	382

27.1.2 Суми, признати в печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

В хиляди лева	2024	2023
Разходи за амортизация	117	107
Лихвени разходи за пасивите по лизинг	8	9
Разходи, свързани с краткосрочните лизингови договори	28	20

27.1.3 Суми, признати в отчета за паричните потоци

В хиляди лева	2024	2023
Общо изходящи плащания за лизинг	141	129

27.2 Лизинг като лизингодател

Дружеството отдава под наем части от собствени имоти. Дружеството е класифицирало тези договори за лизинг като оперативни.

28 Условни задължения

Условни пасиви, свързани с лицензионни ангажименти

Както е оповестено в приложение 1, Дружеството е притежател на лицензии за пренос на топлинна енергия на територията на град Пловдив и лицензия за производство на електрическа и топлинна енергия. Съгласно тези лицензии и приложимите закони, подзаконови актове и регулации, за Дружеството възникват редица задължения от оперативен характер с цел нормалното подsigуряване на снабдяването с топлинна енергия на крайните потребители.

В хода на изпълнение на тези задължения възникват редица ограничения, които могат да доведат до непълното или ненавременното им изпълнение. Нерядко тези ограничения са извън контрола на ръководството на Дружеството и зависят от регулаторната среда, в която Дружеството оперира, или от конкретни мерки и действия, които се изисква да бъдат предприети от регулатора или законодателя. Изпълнението на лицензионните ангажименти се контролира и потвърждава от държавата в лицето на енергийния регулаторен орган - КЕВР. Този мониторинг често се осъществява в период, следващ този, в който ангажиментите се изпълняват. Съгласно нормативната уредба, регулаторът има право да поиска корективни мерки в случаите, когато се отчете отклонение от поетите задължения.

В допълнение, регулаторът може да налага финансови глоби при отчетено неспазване на лицензионните задължения. Затова ръководството на Дружество оценява наличието на риск от наличие на условни пасиви, свързани с лицензионни ангажименти за периодите до 31.12.2024 г. докато регулаторът не потвърди изпълнението на лицензионните задължения на Дружеството за текущия и предходни периоди. Като цяло ръководството на Дружеството счита риска от изтичане на финансови ресурси по повод на възможно установяване на неизпълнение на лицензионни ангажименти по-скоро като нисък (възможен под 50 %), но не вероятен (над 50 %).

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

28 Условни задължения (продължение)

Условни задължения, свързани с участието на дружеството в схема за задължения за енергийни спестявания по Закона за енергийната ефективност

В изпълнение на чл. 7 от Директива 2012/27/ЕС и за постигане на националната кумулативна цел за икономии на енергия при крайното потребление в рамките на 0.8 % годишни спестявания на базата на средното крайно потребление за последните три години, България е избрала да прилага схема за задължения за енергийна ефективност. Макар че, чл. 7, § 9 от същия член й дава възможност да предприеме други мерки на политиката за постигане на икономии на енергия при крайните клиенти. По силата на въведената схема за задължения и чл. 14а, ал. 4, т. 1 от ЗЕЕ, „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД е задължено лице с определена годишна индивидуална цел за енергийни спестявания:

Година:	2021	2022	2023	2024	Индивидуални годишни цели 2021-2024	Кумулативна цел 2021-2024
Индивидуални годишни цели (GWh)	0.326	0.315	0.326	0.295	1.262	3.196
Изпълнение на целите (GWh)	0.326	0.315	0.326	0.295	1.262	3.196
Изпълнение на целите (%)	100	100	100	100	100	100

През 2021-2024 г. ЕВН Топлофикация е получило сертификати за енергийни спестявания (ESC) в размер на 1,262 MWh на година. Това количество съответства на 100 % изпълнение на индивидуалните цели за периода 2021-2024 г. и покрива годишните задължения за ЕЕ на Дружеството за 2021, 2022, 2023 и 2024.

Изпълнението на годишните и кумулативни задължения за 2024 беше декларирано на 30.01.2025 чрез прилагане на методиката за енергийни консултации на домакинства.

През новия програмен период 2021-2030, ЕВН Топлофикация очаква да постигне своите индивидуални цели за ЕЕ чрез сертифициране на всички нови присъединявания към мрежата, реконструкция на сградните топлинни инсталации и консултации по енергийната ефективност. Дружеството е изготвило методология за енергийни спестявания, одобрена от АУЕР и Министерството на енергетиката, за да оцени мерките за енергийна ефективност.

Също така ежегодно ЕВН Топлофикация изпълнява следните дейности, водещи до реални енергийни спестявания: електронна комуникация с клиентите вместо хартиени фактури, ежемесечна информация за потреблението в платформата Онлайн+, обучения по енергийна ефективност, консултации на домакинства. Но спестяванията чрез тези мерки не могат да бъдат стойностно оценени и оповестени поради липса на одобрена методология от АУЕР и Министерството на енергетиката.

За постигане на индивидуалните си цели дружеството може да изпълнява мерки за повишаване на енергийната ефективност или да прави вноски във Фонд "Енергийна ефективност и възобновяеми източници" (ФЕЕВЕИ); или да участват активно в изпълнението на мерки за енергийна ефективност на други трети страни, като имат измерим принос към този процес. В случай на вноски в ФЕЕВЕИ, ЗЕЕ не посочва конкретно точния размер на тези вноски и как тези вноски представляват изпълнение на наложеното задължение за годишни спестявания на енергия. Стойността на този принос не е определена в друг законодателен документ.

На основание чл. 20а от ЗЕЕ енергийните спестявания от мерките, приложени за постигане на индивидуалните цели за енергийни спестявания на задължените субекти, и от алтернативните мерки са допълнителни към спестяванията, които във всеки случай биха били реализирани без дейностите на задължените, участващите или изпълняващите страни или на органи на изпълнителната власт. Това означава, че задължените субекти трябва да са допринесли за вземането на решения или изпълнението на предприетите мерки за енергийна ефективност, като са финансирали тяхното изпълнение, като са участвали в тяхното изпълнение или като са консултирали лицето, което изпълнява мярката. Решението за приноса се взема с бенефициента преди действието (мярката) да бъде изпълнено и надлежно документирано. Когато са налице възможностите, предвидени в чл. 21, ал. 1, т. 1 и 3 от ЗЕЕ, договорите или споразуменията обхващат цялата верига - от задължените страни до крайните бенефициенти.

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

28 Условни задължения (продължение)

Условни задължения, свързани с участието на дружеството в схема за задължения за енергийни спестявания по Закона за енергийната ефективност (продължение)

Целите за енергийни спестявания през предния програмен период бяха следните:

Година:	2017	2018	2019	2020	Кумулативна цел 2017-2020
Индивидуални годишни цели (GWh)	1.739	2.726	1.840	2.312	21.126
Изпълнение на целите (GWh)	1.739	2.726	1.840	2.312	21.126
Изпълнение на целите (%)	100	100	100	100	100

На 25.07.2023 г. АУЕР връчи акт за установяване на административно нарушение на основание чл. 40, ал. 1 от Закона за административните нарушения и наказания (ЗАНН), вр. чл. 89, ал.1, т. 2 от ЗЕЕ за неизпълнение на определените индивидуални годишни цели за нови енергийни спестявания при крайното потребление за 2021г. на ЕВН Топлофикация в размер на 0.3261 GWh. В следствие, АУЕР издаде предупреждение № АДП-1091 от 28.10.2023 г. на основание чл. 28, ал. 1 от ЗАНН, с което Дружеството е предупреждено, че при извършване на друго административно нарушение от същия вид в едногодишен срок, ще бъде наложено административно наказание. Не са налагани административни наказания на Дружеството за неизпълнение на задълженията му по ЗЕЕ след издаването на гореспоменатото предупреждение, тъй като дружеството изпълни задълженията си.

Размерите на санкциите, съгласно разпоредбата на чл. 97 от ЗЕЕ, на задължено лице, което не изпълни определената му индивидуална цел за ежегодни нови енергийни спестявания, се налага имуществена санкция от 5,000 до 25,000 лева. За нарушение, извършено повторно, санкцията е в диапазона от 50,000 до 500,000 лева. Съгласно чл. 111 от ЗЕ на лице, което не изпълни задължително предписание, дадено в изпълнение на разпоредбите на този закон, се налага глоба от 2,000 до 5,000 лв. или имуществена санкция от 10,000 до 30,000 лв. За нарушение, извършено повторно, се налага глоба от 4,000 до 10,000 лв. или имуществена санкция от 30,000 до 90,000 лв.

На база гореописаните обстоятелства, а именно: б) липса на механизми за възстановяване на разходите, б) ограничени методи за адекватно измерване и липса на активен пазар за сертификати за енергоспестяване, особено и в контекста на историческия опит, и в) минал опит на Дружеството за липса на наложени санкции за неизпълнение – глоби и на мерки за принудително изпълнение, Дружеството оценява, че настоящото му задължение по ЗЕЕ продължава да има характеристики на условен пасив и не е признало провизия във финансовия си отчет за 2024 г.

Условни задължения, свързани с данъчни задължения

Съответните данъчни периоди на Дружеството могат да бъдат обект на проверка от данъчните органи до изтичането на 5 години от края на годината, в която е подадена декларация или е следвало да бъде подадена декларация, като могат да бъдат наложени допълнителни данъчни задължения или глоби съобразно интерпретирането на данъчното законодателство. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на допълнителни съществени задължения в тази област.

29 Свързани лица

Предприятие – майка и крайно контролиращо лице:

Крайната компания-майка за дружеството е ЕВН АГ. Прякото дружество-майка на дружеството е ЕВН България Фернверме Холдинг ГмбХ.

През 2024 г. и през 2023 г. Дружеството е извършило сделки със свързани лица (дружества под общ контрол, част от Група ЕВН АГ, Австрия), както следва:

		2024	2023	2024	2023
В хиляди лева	Транзакции	Продажби/ (Покупки)	Продажби/ (Покупки)	Вземания/ (Задължения)	Вземания/ (Задължения)
ЕВН България	Електроенергия покупки	(1)	(1)	-	-
Електроснабдяване ЕАД	Административни услуги	(491)	(452)	(49)	(43)
	Услуги енергийни спестявания	25	-	-	-
Електроразпределение Юг ЕАД	Топлинна енергия	204	210	51	49
	Мрежови услуги	(66)	(289)	(9)	(8)
	Наеми	13	13	-	-
	Административни услуги	(126)	(106)	(11)	(13)
	Присъединяване към мрежата	3	5	-	-
	Покупка активи	(5)	(5)	-	-
	Гаранция	-	-	2	-
ЕВН АГ	Заем	-	-	(14,807)	(17,499)
	Лихви	(673)	(783)	(147)	(175)
	ИТ услуги	(251)	(171)	-	-
	Проектно-консултантски услуги	(6)	(4)	-	-
	Покупка активи	(526)	(563)	(85)	(137)
	Командироване на персонал	(684)	(628)	(156)	(16)
	Сертификати за въглеродни емисии	(18,376)	(25,629)	(1,424)	(1,503)
ЕВН България ЕАД	Лихви по кредити	(317)	(903)	(26)	(128)
	Овърдрафт	-	-	-	(26,990)
	Административни услуги	(74)	(53)	(19)	(13)
	Покупка активи	-	-	(35)	-
ЕВН Трейдинг Саут Ийст Юръп	Електроенергия продажби	11,061	4,444	10,752	7,217
	Административни услуги	(2)	(2)	-	(71)
	Електроенергия покупки	(1,118)	(899)	(196)	(167)
	Покупка газ	(164)	(238)	-	(267)
	Приходи от неустойки	6	-	-	-
	Административни и комисионни	(314)	(205)	-	-
	Гаранции	-	-	(221)	-

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

29 Свързани лица (продължение)

		2024	2023	2024	2023
В хиляди лева	Транзакции	Продажби/ (Покупки)	Продажби/ (Покупки)	Вземания/ (Задължения)	Вземания/ (Задължения)
ЕВН Център за услуги ЕООД	Административни услуги	(2,687)	(2,325)	(273)	(273)
ЕВН Бизнес Сървиз	Гаранция по договор	-	-	-	(17)
Общо вземания		-	-	10,805	7,266
Общо задължения		-	-	(2,478)	(2,528)
Общо заеми		-	-	(14,980)	(44,792)

Вземанията и задълженията към свързани лица са необезпечени.

През 2024 г. Дружеството е възстановило суми по заеми получени от свързани лица в размер на 92,954 хил. лева и е усвоило суми в размер на 63,271 хил. лева (Приложение 21).

ЕВН АГ, Австрия е издала Писмо за уверение в полза на Дружеството по договор за кредитна линия с българска банка. По този договор за кредит няма усвояване от страна на Дружеството.

Сделки с ключов ръководен персонал

Дружеството също така има бизнес отношения на свързано лице с членовете на борда на директорите. Общата сума на начислените възнаграждения и социални осигуровки на ключовия управленски персонал, включени в разходите за заплати и социални осигуровки (виж приложение 10) е както следва:

В хиляди лева	2024	2023
Възнаграждения и социални осигуровки	882	746
Задължения за изплащане	71	49

30 Събития след датата на отчетния период

С Решение Ц-2/01.01.2025 г. КЕВР промени преференциалните цени за електрическа енергия, произведена по високоефективен комбиниран начин от централи с комбинирано производство на електрическа, и размера на премията по чл. 33а от ЗЕ. Новите цени влизат в сила от 01.01.2025 г.

През февруари 2025 г. Върховният административен съд отмени текст в Наредбата за топлоснабдяване относно формулата за определяне количеството топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация на сграда - етажна собственост при въведена система за дялово разпределение чрез индивидуални разпределители. През март 2025 Министерството на енергетиката направи предложение за публично дискутиране на проекта за измененията в наредбата. Предложено е количеството топлинна енергия, отдадено от сградната инсталация, да бъде определено на 30 % от количеството топлинна енергия за отопление на цялата сграда - етажна собственост.

31 База за измерване

Този финансов отчет е изготвен на базата на историческата стойност, с изключение на задълженията за доходи на наети лица и провизии, представени по сегашна стойност на задължението.

32 Обобщена информация за счетоводната политика

Дружеството е приложило последователно съществени счетоводни политики, представени по-долу, за всички периоди, представени в този финансов отчет.

32.1 Приходи по договори с клиенти

Обичайните приходи на Дружеството са от дейностите, описани в Приложение 6.

Приходите в Дружеството се признават, когато контролът върху обещаните в договора с клиента стоки и/или услуги се прехвърли на клиента. Контролът се прехвърля на клиента при удовлетворяване на задълженията за изпълнение по договора чрез прехвърляне на обещаните стоки и/или предоставяне на обещаните услуги.

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г.

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.1 Приходи по договори с клиенти (продължение)

Държавният орган, който осъществява регулаторни функции по отношение дейността на Дружеството, е Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР). Комисията издава общи и индивидуални административни актове, свързани с лицензионната дейност на Дружеството, които са задължителни за изпълнение, включително и по отношение на ценообразуването и отношенията с клиентите.

32.1.1 Задължения за изпълнение по договори с клиенти

Приходите се оценяват на база възнаграждението, определено в договора с клиента. ЕВН Топлофикация признава приход, когато прехвърля контрола върху стоката или услугата на клиента.

Следващата таблица предоставя информация за естеството и времето на удовлетворяване на задълженията за изпълнение по договорите с клиенти, включително съществени условия за плащане и политиките за признаване на приходи.

Тип доставка	Естество и времеви параметри на удовлетворяване на задължението за изпълнение, вкл. съществени условия за плащане	Признаване на приходи съгласно МСФО 15
Доставка на енергия за отопление и гореща вода	Задължението за изпълнение се удовлетворява с течение на времето, тъй като енергията се доставя и консумира от клиента едновременно МСФО15. ЕВН Топлофикация използва данни от регулярни измервания на доставеното количество енергия през не повече от 30 дни, и съответно фактурира на клиента	Подходящ метод за измерване на напредъка на изпълнението е сумата, на която предприятието има право да фактурира, тъй като правото на възнаграждение от клиентите съответства директно на стойността, която доставената електроенергия създава за клиента. Дружеството прилага метод, отчитащ продукцията, и съответно като практически целесъобразна мярка МСФО15 признава приходите в размера, в който има право да фактурира на клиента. Предпоставка за това е тази сума да съответства на стойността, която вече предоставените от дружеството услуги създават за клиента. ЕВН Топлофикация се възползва от практическото изключение съгласно МСФО 15 и признава приходите от доставка на електрическа енергия през течение на времето на база фактурираните стойности.
Доставка на електрическа енергия	Задължението за изпълнение се определя като обещание за доставка на електрическа енергия според регистрирания график за доставка обем в мегават за съответния час. Удовлетворяването на задължението за изпълнение се измерва в обем енергия на час. Възнаграждението за доставка на електроенергия на БНЕБ на енергия се основава на договорените цени на час за всеки мегават енергия. Плащанията са дължими в рамките на 10 дни.	Дружеството прилага метод, отчитащ продукцията, и съответно като практически целесъобразна мярка МСФО15 признава приходите в размера, в който има право да фактурира на клиента. Предпоставка за това е тази сума да съответства на стойността, която вече предоставените от дружеството услуги създават за клиента. ЕВН Топлофикация се възползва от практическото изключение съгласно МСФО15 и признава приходите от доставка на електрическа енергия през течение на времето на база фактурираните стойности.
Услуги	Дружеството предоставя услуги свързани с информация / справки за клиенти. Фактурирането се извършва в момента на приемане на услугата от клиента, и плащането става дължимо веднага.	Задължението е изпълнено в момента на приемане на услугата от клиента. В този момент, всички ползи и рискове се прехвърлят на клиента и Дружеството признава очакваното възнаграждение в приход.

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.1 Приходи по договори с клиенти (продължение)

32.1.2 Приходи от комисионни

Когато Дружеството действа в качеството си на агент, а не на принципал по дадена транзакция, признатият приход е нетната сума на комисионната, получена от Дружеството.

32.1.3 Салда по договори с клиенти

Търговски вземания и активи по договори

Търговските вземания представляват безусловно право на Дружеството да получи възнаграждение по договори с клиенти и други контрагенти (т.е. то е обвързано само с изтичане на време преди изплащането на възнаграждението).

Активът по договор е правото на Дружеството да получи възнаграждение в замяна на стоките или услугите, които е прехвърлило на клиента, но което не е безусловно (начисление за вземане). Ако чрез прехвърляне на стоките и/или предоставянето на услугите Дружеството изпълни задължението си преди клиента да заплати съответното възнаграждение и/или преди плащането да стане дължимо, актив по договор се признава за заработеното възнаграждение (което е под условие). Признатите активи по договор се рекласифицират като търговско вземане, когато правото на възнаграждение стане безусловно. Правото на възнаграждение се счита за безусловно, ако единственото условие за това, плащането на възнаграждението да стане дължимо, е изтичането на определен период от време.

Като активи по договори с клиенти Дружеството отчита начислени суми за доставеното количество топлинна енергия до крайните клиенти, което е било фактически отчетено, но прилагайки одобрената методика за разпределение на топлинна енергия между потребители, не е фактурирано на клиентите към края на отчетния период.

Пасиви по договори

Като пасив по договор се представят получените от клиента плащания и/или безусловно право да получи плащане, преди Дружеството да е изпълнило задълженията си за изпълнение по договора.

Пасивите по договор се признават като приход, когато (или като) Дружеството удовлетвори задълженията за изпълнение.

Активите и пасивите по договор се представят отделно от търговските вземания и задължения в отчета за финансовото състояние. Те се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца и/или са от обичайния оперативен цикъл на Дружеството, а останалите – като нетекущи. Активите и пасивите, произтичащи от един договор се представят нетно в отчета за финансовото състояние, дори ако те са резултат от различни договорни задължения по изпълнението на договора.

След първоначалното признаване, търговските вземания и активите по договори се подлагат на преглед за обезценка в съответствие с правилата на МСФО 9.

32.1.4 Неустойки за закъснели плащания

Доходи от неустойки се признават във връзка със закъснели плащания от клиенти, изчислени чрез законов лихвен процент за периода от датата на падеж до датата на плащане, а за неплатени вземания – от датата на падеж до датата на финансовия отчет.

32.1.5. Други доходи

Като други доходи Дружеството обичайно представя приходи от отписани задължения с изтекъл давностен срок, приходи от неустойки и др. Доходите от тези неустойки се признават за приход до размера, до който има висока вероятност Дружеството да получи входящ поток от икономически ползи.

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.2 Безвъзмездни средства предоставени от държавата

32.2.1 Квоти за търговия с емисии на парникови газове

Поради липсата на одобрен счетоводен стандарт или разяснение в рамките на МСФО, който специфично да разглежда счетоводното отчитане на трансакции, свързани с квоти за емисии за парникови газове (CO₂e емисии), ръководството на Дружеството е разработило счетоводна политика за отчитане на трансакциите с квоти за емисии на парникови газове. Предоставените квоти се отчитат като материален запас и се отчитат по по-ниската от тяхната себестойност и нетната им реализуема стойност. Себестойността на квотите за емисии на парникови газове се отчита на принципа на средно претеглената стойност.

Безвъзмездно получените от държавата квоти се признават в отчета за финансовото състояние, по стойност на придобиване, равна на нула. Закупените квоти за емисии на парникови газове се отчитат по тяхната цена на придобиване. Когато количеството емитирани парникови газове (CO₂e емисии) превишава наличните емисионни квоти - EUA (1 квота е равна на 1 тон CO₂e емисии), задължението за превишението се оценява по справедливата стойност на квотите към края на отчетния период, за който се дължат, и се начислява задължение. Общото количество на емисиите през годината се определя чрез изготвяне и представяне пред компетентния орган (Изпълнителна агенция по околна среда) на Годишен доклад за емисии на парникови газове, верифициран от независим акредитиран верификационен орган.

От 01.01.2021 г. влиза в сила следващата IV-та фаза на Схемата за търговия с емисии на парникови газове на Европейският съюз (СТЕ на ЕС), която обхваща периода 2021 – 2030 г. включително, като този период е разделен на два етапа: 2021 – 2025 и 2026 – 2030 г. През тази фаза остава възможността за безплатно разпределяне на квоти за емисии на парникови газове на операторите на инсталации, но количеството квоти е значително занижено в сравнение с предходните три фази на СТЕ. Също така се променят и правилата за разпределение, като то се обвързва с промените в реалната работа на инсталациите и при промяна в равнището на активност с повече от 10 % на годишна база се преизчислява количеството на предварително разпределените безплатни квоти, като то не може да надхвърли предварително определеният праг.

Съгласно разпоредбите на Делегиран Регламент 2019/331 за определяне на валидни за целия Съюз преходни правила за хармонизираното безплатно разпределяне на квоти за емисии, в съответствие с чл. 10 а от Директива 2003/87/ЕС, за периода 2013-2025 г. общо за двете централи на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД, са предварително разпределени безплатни квоти в следният размер:

Период	2021	2022	2023	2024	2025	Общо
Безплатни квоти	15,053	16,548	16,929	15,403	14,540	78,473

През 2024 г. „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД е закупила от Международната борса за търговия на квоти за емисии на парникови газове 144,000 квоти за емисии (EUA).

Към 31 декември 2024 г., по сметките на дружеството в Регистъра са били налични 182,934 квоти за емисии на парникови газове.

Безвъзмездни квоти емисии на парникови газове, предоставени от държавата, се признават първоначално по цена на придобиване и се отписват при емитирането им по време на производствения процес.

32.2.2 Правителствени дарения

Дружеството признава безвъзмездни средства под формата на правителствени дарения, първоначално като отсрочени приходи по справедлива стойност, когато има достатъчна сигурност, че ще бъдат получени и че Дружеството ще изпълни условията, свързани със средствата; след това те се признават в печалбата и загубата като други доходи на систематична база за полезния живот на актива.

Безвъзмездни средства, които компенсират Дружеството за извършени разходи, се признават в печалби и загуби на систематична база в периодите, в които възникват разходите.

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.3 Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи се състоят от лихвен приход от инвестирани средства. Приход от лихви се признава в момента на начисляването му по метода на ефективната лихва.

Финансовите разходи включват лихвени разходи по заеми, лихвени разходи от дисконтиране на провизии, лихвени разходи, произтичащи от изчисление на настоящата стойност на задължението по планове с дефинирани доходи, и други.

Разходи по заеми, които не могат да се отнесат пряко към придобиването, строителството или производството на отговарящ на условията (квалифициран) актив, се признават в текущата печалба и загуба, като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Печалби и загуби от валутни курсови разлики се отчитат на нетна база.

32.4 Чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс в деня на изготвяне на отчета за финансовото състояние. Печалба или загуба от курсови разлики, произтичащи от парични позиции, е разликата между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирана с ефективната лихва, и плащанията през периода, и амортизираната стойност в чуждестранна валута, превалутирана по курса в края на периода.

32.5 Доходи на наети лица

32.5.1 Планове с дефинирани вноски

План с дефинирани вноски е план за доходи след напускане при пенсиониране, според който дружество плаща вноски на друго лице и няма никакви правни или конструктивни задължения да плаща допълнителни суми след това. Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Задължението на Дружеството по тези планове е да превежда вноските, които се признават като разходи, свързани с персонала в печалбата и загубата през периодите, за които персоналят предоставя своите трудови услуги.

32.5.2 Планове с дефинирани доходи

План с дефинирани доходи е план за доходи след напускане при пенсиониране, различен от план с дефинирани вноски. Задължението на Дружеството за планове с дефинирани доходи се изчислява отделно за всеки план, като се прогнозира бъдещите доходи, които служителите са заработили в резултат на положен труд в текущия и предходни периоди, и този доход се дисконтира.

Дружеството има задължение за изплащане на доход-обезщетение при напускане на тези свои служители, които се пенсионират в съответствие с изискванията на чл. 222, ал.2 и 3 от Кодекса на Труда (КТ) в България. При прекратяване на трудово правоотношение, съгласно чл. 39 от Колективния трудов договор, след като работникът или служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, независимо от основанията за прекратяването, той има право на обезщетение от работодателя в размер на brutното му трудово възнаграждение за срок от 2 месеца, а ако е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия му стаж - на обезщетение в размер на brutното му трудово възнаграждение за срок от 10 месеца.

Дружеството има задължение за изплащане на доход при прекратяване на трудовото правоотношение поради болест. Според член 38 от КТД при прекратяване на трудовото правоотношение поради болест (чл. 325, т. 9 и чл. 327, т. 1 от Кодекса на труда) работникът или служителят има право на обезщетение от работодателя в размер между 3 и 8 brutни месечни трудови възнаграждения в зависимост от натрупания трудов стаж.

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.5 Доходи на наети лица (продължение)

32.5.2 Планове с дефинирани доходи (продължение)

Изчислението на задълженията за дефинирани доходи при пенсиониране се извършва всяка година от квалифициран актюер чрез използването на метода на прогнозните кредитни единици. Дружеството определя нетния лихвен процент върху нетното задължение по план с дефинирани доходи като прилага дисконтовия процент, използван в началото на периода за дискотиране на задължението до нетно задължение по планове с дефинирани доходи. Дисконтовият процент представлява доходността на държавни ценни книжа като е извършено екстраполиране с оглед достигане до падеж, приблизителен до срока на задълженията на Дружеството, и които са деноминирани във валутата, в която се очаква доходите да бъдат платени. Разходите от дискотиране на задължението за доходи на наети лица до настояща стойност се отчитат като финансов разход.

Преоценките, възникващи от планове с дефинирани доходи, представляват актюерски печалби и загуби, които се признават в друг всеобхватен доход. Нетни разходи за лихви и други разходи, свързани с планове за дефинирани доходи, се признават в текущата печалба или загуба.

Оценената стойност на задължението и основните предположения, на база на които е калкулирано задължението, са показани в поясненията към финансовите отчети, в Приложение 20 Доходи на наети лица.

32.5.3 Краткосрочни доходи на персонала

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се оценяват на недискотирана база и са отчетени като разход, когато свързаните с тях услуги се предоставят. Пасив се признава за сумата, която се очаква да бъде изплатена, ако Дружеството има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител и задължението може да се оцени надеждно. Дружеството признава като задължение недискотираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на положения труд за изминалия отчетен период.

32.6 Отсрочени приходи по такси за присъединяване

Таксите за ново присъединяване към топлопреносната мрежата, които Дружеството събира от лица/клиенти, които желаят да получат достъп до мрежата с цел бъдеща консумация на топлоенергия, имат по-комплексна характеристика като съдържание и полезност за страните. По същество целта на таксата е да се осигурят финансови средства от страна на контрагента в тази операция за изграждането и/или подготовката на присъединителни съоръжения и оборудване за присъединяване на нови потребители-клиенти. Присъединителните съоръжения и оборудване, които се изграждат или пък преустройват може да са различни, в зависимост от конкретния случай, най-общо това са абонатни станции, средства за търговско измерване и други съоръжения, които осигуряват физическата връзка между топлопреносната мрежата и новия обект. Изградените активи от дейностите по присъединяване остават изцяло под контрола на Дружеството (вкл. точката на присъединяване), който по лиценз има законовото задължение да осъществява присъединяването и съответно да поддържа топлопреносната мрежа.

Специфичното е, че таксите се събират на база лицензията на Дружеството и чл. 138, ал. 1 от ЗЕ, вр. чл. 5, ал. 3, чл. 19 и чл. 20 от Наредба № 5 от 23.01.2014 г. за регулиране на цените на топлинната енергия, но същевременно Дружеството сключва и договор със съответния контрагент. Също така, размерът на таксата е фиксиран и е обект на регулиране от КЕВР и следва да покрива най-вече направените разходи, т.е. няма заложен в нея концепцията за рентабилност, която е обичайна при сделките с търговска същност. Договорът за присъединяване изтича с изграждането на съоръжението/разширението на мрежата. За достъпа и преноса на топлоенергия Дружеството сключва отделни договори с клиенти, в много случаи с други лица (които не плащат отново такава такса), както и понякога след дълъг времеви период. От друга страна, таксата за ново присъединяване се сключва по договор с лице, което има икономически интерес от присъединяването, а договорът има компоненти на договор с клиент. Също така, присъединяването е необходимо и важно условие, както за осигуряването на завършен статус на определена сграда, така и за последващ достъп до топлопреносната мрежа. Т.е. контрагентите имат бизнес мотивация да платят таксата заради резултата, който биха получили и който е ключов за тяхната бъдеща дейност.

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.6 Отсрочени приходи по такси за присъединяване (продължение)

Горепосоченото обобщение на обстоятелства около и специфичните характеристики на таксата за присъединяване, показват необходимостта от значими преценки относно съдържанието ѝ и съответно – за избор на подходяща счетоводна политика спрямо концепциите, правилата и изискванията на МСФО. В този случай ръководството е направило значима преценка, че независимо, че таксата за присъединяване има отделни характеристики на сделка с търговски смисъл като взаимоотношение (договор) с клиент, превес трябва да се даде на: а) нормативните ограничения и цели, наложени от законодателството и чрез лиценза на Дружеството; б) целта на таксата – като вноска за осигуряване на средства за изграждане на активи; в) факта, че активите от присъединяването са под контрола на Дружеството. По този начин, на етапа на присъединяването обстоятелствата за преценка дали договорът за такса за присъединяване е в обхвата на МСФО не са еднозначни. По-скоро те налагат да се направи значима преценка и аргументация дали може да се приеме, че е налице реализация на задължение за изпълнение по смисъла на МСФО 15, т.е. има ли прехвърляне на контрол върху активи/резултат от услуга и/или възниква съществено право за бъдещи услуги или стоки.

Ръководството на Дружеството е направило задълбочен анализ на всички факти и обстоятелства относно такса за присъединяване и е преценило да разработи специфична счетоводна политика за нейното отчитане и представяне във финансовите си отчети. Тя се базира на правилата и изискванията на МСС 8 (пара 10-12). Тази политика се характеризира със следното:

- Събраните такси за присъединяване се признават първоначално балансово като се представят под категорията „Отсрочени приходи от такси за присъединяване“;
- Отсрочените приходи от такси за присъединяване започват да се амортизират и признават в отчета за печалбата или загубата, и другия всеобхватен доход от момента, в който активът по присъединяването е готов и също започва да се амортизира. Признатата сума се представя под категорията „Други приходи от дейността“;

Отсрочените приходи от такси за присъединяване се амортизират за среднопретеглен срок на полезен живот на съоръженията за присъединяване. Този подход на амортизиране е приет на база съображението, че тази такса осигурява финансирането само на първото съоръжение за присъединяване. Същевременно, по лиценз Дружеството е задължено да поддържа съоръжението докато съществува присъединеният обект, включително и в случаи на необходима подмяна на съоръжението. Важното обстоятелство е, че новото вече ще е финансирано изцяло с вътрешен ресурс на самото дружество, т.е. няма да е финансирано за сметка на събрана такса. Поради това обстоятелство сумата на тези такси се разсрочва за периода на полезния живот на изградените съоръжения и връзки.

32.6 Данъци върху печалбата

Задълженията за данък върху печалбата за годината съдържат текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за обекти, които са признати директно в собствения капитал, или в друг всеобхватен доход.

Лихви и неустойки, свързани с данъци върху печалбата, в това число и несигурни данъчни процедури, се докладват и отчитат в съответствие с МСС 37 – Провизии, Условни Пасиви и Условни Активи и КРМФСО 21.

32.6.1 Текущ данък върху печалбата

Текущият данък е очакваното данъчно задължение или вземане върху облагаемата (данъчна) печалба или загуба за годината, прилагайки данъчните ставки, влезли в сила, или по същество въведени към отчетната дата, и всички корекции за данъчни задължения или вземания за предходни години. Сумата на текущото данъчно задължение или вземане е най-добрата оценка на сумата на данъка, който се очаква да бъде платен или възстановен за съответната фискална година по годишна данъчна декларация, който съдържа и определени несигурности относно направените преценки.

Текущият данък включва също данъчни ефекти от дивиденди и ефекти от данък при източника и приложението на спогодби за избягване на двойното данъчно облагане.

Текущи данъчни активи или пасиви се нетират, само в случай че определени законови условия са изпълнени.

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.6 Данъци върху печалбата (продължение)

32.6.2 Отсрочен данък

Отсрочените данъци се изчисляват върху временните разлики между сумите на активите и пасивите, признати във финансовия отчет, и сумите използвани за данъчни цели. Отсрочен данък не се признава за:

- временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка, която не е бизнес комбинация и която не засяга печалби и загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели;
- разлики, свързани с инвестиции в дъщерни предприятия, асоциирани предприятия и съвместни споразумения, доколкото Дружеството може да контролира времево обратното проявление на временните разлики и е вероятно, че те няма да имат обратно проявление в обозримото бъдеще; и
- облагаеми временни разлики, възникващи от първоначално признаване на репутация.

Активи по отсрочени данъци се начисляват за неизползваните данъчни загуби, неизползвани данъчни кредити и намаляеми временни разлики, доколкото е вероятно да бъдат налични бъдещи облагаеми печалби, срещу които те да могат да бъдат употребени. Бъдещите облагаеми печалби се определят и през реализирането на съответните облагаеми временни разлики. Ако размерът на облагаемите временни разлики е недостатъчен, за да се признае изцяло отсрочения данъчен актив, се вземат предвид бъдещите облагаеми печалби, коригирани за реализирането на съществуващи временни разлики, въз основа на бизнесплановите на Дружеството. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват, доколкото повече не е вероятно да бъде реализирана бъдеща изгода, като такива намаления се възстановяват, когато вероятността за бъдещи облагаеми печалби се подобри.

При определянето на текущия и отсрочения данък Дружеството взема предвид ефекта от несигурни данъчни позиции и дали допълнителни данъци или лихви може да са дължими. Дружеството смята, че начисленията за данъчни задължения са адекватни за всички отворени данъчни години на базата на оценката на много фактори, включително интерпретиране на данъчни закони и предишен опит. Тази оценка се основава на приблизителни оценки и допускания и може да включва преценки за бъдещи събития. Налице е вероятност да се появи нова информация, спрямо която Дружеството да промени своите преценки за адекватността на съществуващите данъчни задължения. Такива промени в данъчните задължения биха засегнали разхода за данъци в периода, когато те са направени.

Непризнатите отсрочени данъчни активи се оценяват към всяка отчетна дата и може да се признаят, ако и доколкото е станало вероятно, че ще бъдат налични бъдещи облагаеми печалби, срещу които те могат да бъдат използвани.

Отсрочен данък се оценява по данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за обратното проявление на временните разлики на базата на закони, които са в сила, или са въведени по същество към отчетната дата.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират само ако има правно основание за приспадане на текущи данъчни активи и пасиви и те се отнасят до данъци върху печалбата, наложени от същите данъчни власти на същото дружество или на различни дружества, но те възнамеряват да уредят данъчните пасиви и активи на нетна база, или техните данъчни активи и пасиви ще се реализират едновременно.

Измерването на отсрочения данък отразява данъчните последици, които биха произтекли от начина, по който Дружеството очаква към датата на финансовия отчет да възстанови или уреди балансовата стойност на своите активи и пасиви.

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.7 Материални запаси

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от тяхната себестойност и нетна реализуема стойност. Себестойността на материалните запаси се отчита на принципа на средно претеглена цена и включва разходи по придобиване на материалните запаси, производство или разходи за преработка и други разходи, направени за привеждането им в настоящето местоположение и състояние.

Нетната реализуема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените разходи по завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

Материалните запаси са обездвижени, ако не са влезли в употреба повече от 365 дни и подлежат на обезценка. Само в случаите, в които може да се докаже чрез техническа експертиза, че конкретен материален запас ще се използва по-рядко от веднъж годишно, той не се обезценява.

Резервът от горива се третира като текущ актив, поради това че замества основното гориво в комбинираното производството на топлинна и електрическа енергия – природния газ. Както природният газ, така и мазутът и газът се консумират еднократно в производствения процес. Поради това, независимо че резервът от горива стои на склад повече от един отчетен период, той не се класифицира като нетекущ, защото при евентуална консумация би се използвал в един стопански оборот.

32.8 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

32.8.1 Признаване и оценка

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по цена на придобиване.

Цената на придобиване включва покупната цена, включително мита и невъзстановими данъци върху покупката, както и всички други разходи, пряко отнасящи се до привеждане на актива до местоположение и състояние, необходими за неговата експлоатация по начина, предвиден от ръководството. Стойността на активите, придобити по стопански начин, включва направените разходи за материали, директно вложен труд; разходите, пряко отнасящи се до привеждане на актива до местоположение и състояние, необходими за неговата експлоатация.

Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, тези се отчитат отделно за целите на амортизация.

След признаване като актив дадена позиция от имоти, машини и съоръжения се отчита по нейната цена на придобиване минус натрупаната амортизация и натрупаните загуби от обезценка.

32.8.2 Последваща оценка

Последващата оценка на активите от състава на имоти, машини, съоръжения и оборудване на Дружеството е базирана на модела на цената на придобиване в МСС 16.

32.8.3 Последващи разходи

Последващи разходи се капитализират само когато е вероятно те да доведат до разширяване или заменяне на определени съществени компоненти и функционалности на актива. Разходите за текущи ремонти и поддръжка се признават като текущ разход при възникването им.

32.8.4 Амортизация

Имоти, машини, съоръжения и оборудване се амортизират от датата, на която са инсталирани и са готови за употреба, или за придобитите по стопански начин, от датата, на която активът е завършен и е готов за употреба.

Амортизацията се начислява върху амортизируемата стойност, представляваща цената на придобиване на актива, или друга стойност, заместваща цената на придобиване, намалена с остатъчната стойност. Амортизацията се признава в текущата печалба и загуба на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на машини, съоръжения и оборудване, тъй като това отразява очаквания начин на консумиране на икономически ползи от актива. Земята не се амортизира.

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.8 Имоти, машини, съоръжения и оборудване (продължение)

32.8.4 Амортизация (продължение)

Очакваните срокове на полезен живот за текущия и предходния период са, както следва:

– Сгради	25 години
– Машини, съоръжения и оборудване	5-25 години
– Компютърни системи	3 години
– Превозни средства	5-10 години
– Други амортизируеми активи	6.67 години

Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка дата на изготвяне на финансов отчет и се ревизират при необходимост.

Печалби и загуби при отписване на имоти, машини и съоръжения се определят, като се сравняват постъпленията с балансовата стойност на актива, и се представят нетно в други доходи.

32.9 Нематериални активи

32.9.1 Признаване и оценка

Нематериалните активи, които са придобити от Дружеството и имат ограничен полезен живот, са представени по цена на придобиване, намалена с натрупана амортизация и загуби от обезценки.

32.9.2 Последващи разходи

Последващи разходите се капитализират само когато се добавя или подменя значителна функционалност на актива. Всички останали разходи се признават като текущ разход в текущата печалба и загуба в момента на тяхното възникване.

32.9.3 Амортизация

Амортизацията се начислява на база на отчетната стойност на нематериалните активи, като остатъчната им стойност е определена на нула. Амортизацията се начислява като текущ разход в текущата печалба и загуба на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи, различни от репутация, тъй като това отразява очаквания начин на консумиране на бъдещите икономически ползи от актива.

Определените срокове на полезен живот за текущия и предходния период са както следва:

– Лицензии	съгласно периода на лицензията
– Софтуер	4 години
– Всички други амортизируеми активи	6.67 години

Методите на амортизация и полезният живот се преразглеждат към всяка дата на изготвяне на финансов отчет и се ревизират при необходимост.

Печалби и загуби при отписване на нематериални активи се определят като се сравняват постъпленията с балансовата стойност на актива и се представят нетно в други доходи.

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.10. Финансови инструменти

32.10.1 Признаване и първоначално измерване

Търговски вземания и издадените дългови ценни книжа първоначално се признават, когато са възникнали. Всички други финансови активи и пасиви първоначално се признават, когато Дружеството става страна по договорните условия на инструмента.

Финансов актив (освен търговските вземания без съществен компонент на финансиране) или финансов пасив се измерва първоначално по справедлива стойност плюс, за позиции, които не се отчитат по справедлива стойност през печалбата и загубата, разходи по сделката, които са пряко свързани с неговото придобиване или издаване. Търговски вземания без съществен компонент на финансиране се измерват първоначално по съответната им цена на сделката (транзакционна стойност).

32.10.2 Класификация и последващо измерване

Финансови активи

При първоначално признаване финансов актив се класифицира като оценяван по: амортизирана стойност, ССДВД – дългова инвестиция; ССДВД – капиталова инвестиция; или по ССППЗ.

Финансовите активи не се рекласифицират след тяхното първоначално признаване, освен ако Дружеството промени бизнес модела за управление на финансови активи, в който случай всички засегнати финансови активи се рекласифицират от първия ден на първия отчетен период, следващ промяната в бизнес модела.

Финансов актив се оценява по амортизирана стойност, ако отговаря и на двете условия и не е определен по ССППЗ:

- държи се в бизнес модел, чиято цел е активите да бъдат държани, за да се съберат договорните парични потоци; и
- съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Дълговата инвестиция се измерва по ССДВД, ако отговаря едновременно на следните две изисквания и не е предназначена за измерване по ССППЗ:

- тя се държи в бизнес модел, чиято цел се постига чрез събиране на договорни парични потоци и продажба на финансови активи; и
- съгласно нейните договорни условия на определени дати възникват парични потоци, които са само плащания на главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Всички финансови активи, които не се класифицират като измервани по амортизирана стойност или по ССДВД, както е описано по-горе, се измерват по ССППЗ. При първоначалното признаване Дружеството може еднократно да определи финансов актив, който иначе отговаря на изискванията да бъде измерван по амортизирана стойност или по ССДВД като ССППЗ, ако това ще елиминира или значително ще редуцира счетоводните несъответствия, които иначе биха възникнали.

Финансови активи – Оценка на бизнес модела

Дружеството прави оценка на целите на бизнес модела, по който даден финансов актив се държи на ниво портфейл, тъй като това най-добре отразява начина, по който се управлява бизнеса и се предоставя информация на ръководството. Информацията, която се взема под внимание включва:

- посочените политики и цели на портфейла и действието на тези политики на практика. Включително дали стратегията на ръководството се фокусира върху получаване на договорния лихвен доход, поддържане на определен профил на лихвения процент, съпоставяне на продължителността на финансовите активи с продължителността на всякакви свързани задължения или очаквани парични потоци или реализиране на парични потоци чрез продажба на активите;
- как се оценява и отчита дейността на портфейла пред ръководството на Дружеството;
- рисковете, които засягат представянето на бизнес модела (и финансовите активи, държани в рамките на този бизнес модел) и как се управляват тези рискове;

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.10. Финансови инструменти (продължение)

32.10.2 Класификация и последващо измерване (продължение)

- как се компенсират управителите на бизнеса - напр. дали компенсацията се основава на справедливата стойност на управляваните активи или на събраните договорни парични потоци; и
- честотата, обема и периода на продажбите на финансови активи в предходни периоди, причините за такива продажби и очакванията за бъдещи продажби.

Прехвърлянето на финансови активи на трети страни в сделки, които не отговарят на условията за отписване, не се считат за продажби за тази цел, в съответствие с продължаващото признаване на активи от Дружеството.

Финансови активи – Оценка дали договорните парични потоци са единствено плащания на главница и лихва

За целите на тази оценка „главницата“ се определя като справедливата стойност на финансовия актив при първоначално признаване. „Лихвата“ се определя като възнаграждение за стойността на парите във времето и за кредитния риск, свързан с непогасената главница през определен период от време, и за други основни рискове и разходи по кредитиране (напр. ликвиден риск и административни разходи), както и марж на печалбата.

При оценката дали договорните парични потоци са единствено плащания на главница и лихви, Дружеството разглежда договорните условия на инструмента. Това включва оценка дали финансовият актив съдържа договорна клауза, която би могла да промени времето или сумата на договорните парични потоци, така че тя да не отговаря на това условие. При извършването на тази оценка Дружеството взема предвид:

- условни събития, които биха променили размера или времето на паричните потоци;
- условия, които могат да коригират договорната купонна лихва, включително характеристиките с променлива лихва;
- характеристиките за предплащане и удължаване; и
- условия, които ограничават претенциите на Дружеството към парични потоци от определени активи (например характеристики без право на регрес).

Характеристика за предплащане съответства на критериите за плащане само на главница и лихви, ако предплащането представлява неизплатена сума на главницата и лихвата върху неизплатената главница, която може да включва разумна допълнителна компенсация за предсрочно прекратяване на договора. Освен това, финансов актив, придобит с отстъпка или премия, до договорната му номинална сума, функция, която позволява или изисква предплащане в размер, който представлява по същество номиналната сума, плюс натрупана (но неизплатена) договорна лихва (която може да включва и разумна допълнителна компенсация за предсрочно прекратяване) се счита за съответстващ с този критерий, ако справедливата стойност на предплащането е незначителна при първоначалното признаване.

Към 31 декември 2024 г. и 2023 г. Дружеството класифицира и оценява финансовите си активи само към категорията „по амортизирана стойност“. Тези активи се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективната лихва. Амортизираната стойност се намаля със загубите от обезценка. Приходите от лихви, печалбите и загубите от валутно-курсови разлики и обезценката се признават в печалбата или загубата. Всяка печалба или загуба от отписване се признава в текущата печалба или загуба.

Финансови пасиви – Класификация, последващо измерване и печалби и загуби

Към 31 декември 2024 г. и 2023 г. Дружеството класифицира изцяло финансовите си пасиви към категорията „по амортизирана стойност“, които последващо се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективната лихва. Разходите за лихви и валутните печалби и загуби се признават в текущата печалба или загуба. Всяка печалба или загуба от отписване на финансов пасив също се признава в текущата печалба или загуба.

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.10. Финансови инструменти (продължение)

32.10.3 Отписване

Финансови активи

Дружеството отписва финансов актив, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив изтичат или когато се прехвърлят правата за получаване на договорните парични потоци от сделка, при която по същество всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив са прехвърлени или при която Дружеството не прехвърля и не запазва по същество всички рискове и изгоди от собствеността, нито запазва контрол върху финансовия актив.

В случаи, когато Дружеството сключва сделки, при които прехвърля активи, признати в отчета за финансовото състояние, но запазва всички или почти всички рискове и ползи от прехвърлените активи. В тези случаи прехвърлените активи не се отписват.

Финансови пасиви

Дружеството отписва финансов пасив, когато договорните задължения са изпълнени, анулирани или изтекли. Дружеството също така отписва финансов пасив, когато неговите условия се променят и паричните потоци от модифицирания пасив са съществено различни, като в този случай се признава нов финансов пасив по справедлива стойност, който се базира на променените условия.

При отписване на финансов актив и пасив разликата между балансовата стойност и полученото, респ. платеното възнаграждение включително всички прехвърлени непарични активи или поети задължения се признава в печалбата или загубата.

32.10.4 Компенсирано представяне

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и се представят нетно в отчета за финансовото състояние, тогава и само тогава, когато Дружеството има законово право да компенсира сумите и възнамерява или да ги уреди на нетна база, или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.

32.11 Обезценка

32.11.1 Финансови активи и активи по договори с клиенти

Финансови инструменти и активи по договори с клиенти

Дружеството признава загуба от обезценка за очакваните кредитни загуби (ОКЗ) за:

- финансови активи, оценявани по амортизирана стойност;
- активи по договори с клиенти.

Дружеството измерва загубата от обезценка за ОКЗ за целия живот на финансовия актив, освен за следните, за които се измерва ОКЗ за 12-месечен период:

- салда по банкови сметки, за които кредитният риск (т.е. рискът от неизпълнение през очаквания живот на финансовия инструмент) не е нараснал значително от първоначалното признаване.

Загуба от обезценка на търговските вземания и активите по договор винаги се оценяват в размер равен на ОКЗ за целия живот на финансовия инструмент на база процент крайна загуба.

При определяне дали кредитният риск на даден финансов актив е нараснал значително след първоначалното признаване и при оценяването на ОКЗ, Дружеството взима предвид разумната и обоснована информация, която е подходяща и достъпна без излишни разходи или усилия. Това включва както количествена, така и качествена информация и анализ, основани на историческия опит на Дружеството и обоснована кредитна оценка и включваща прогнозна информация.

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.11 Обезценка (продължение)

32.11.1 Финансови активи и активи по договори с клиенти (продължение)

Дружеството приема, че кредитният риск по даден финансов актив е нараснал значително, ако просрочието е по-голямо от 30 дни.

Дружеството счита, че финансовия актив е в неизпълнение, когато:

- е малко вероятно кредитополучателят да изплати кредитните си задължения към Дружеството в пълен размер, без да изисква от Дружеството действия като реализиране на гаранция (ако има такава); или
- финансовите активи, за които просрочието е по-голямо от 90 дни.

ОКЗ за целия живот са тези ОКЗ, които са резултат от всички възможни събития на неизпълнение през очаквания живот на финансовия инструмент.

12-месечната ОКЗ е тази част от ОКЗ, която е резултат от събитията на неизпълнение, които е възможно да се случат в рамките на 12 месеца след отчетната дата (или по-къс период, ако очакваният живот на инструмента е по-кратък от 12 месеца).

Максималният период, който се взема предвид при определяне на ОКЗ, е максималният договорен период, през който Дружеството е изложено на кредитен риск.

Измерване на ОКЗ

ОКЗ са вероятностно претеглени приблизителни оценки на кредитните загуби. Кредитните загуби се отчитат по настояща стойност на всички парични дефицити (тоест разликата между дължимите паричните потоци, които се дължат от едно дружество в съответствие с договора и паричните потоци, които Дружеството очаква да получи).

Финансови активи с кредитна обезценка

Към всяка отчетна дата Дружеството оценява дали финансовите активи, отчитани по амортизирана стойност, са с кредитна обезценка. Финансовият актив е с кредитна обезценка, когато едно или повече събития е възникнало, което има определено влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив. Доказателствата, че финансов актив е кредитно обезценен включват следните наблюдаеми данни:

- значителни финансови затруднения на кредитополучателя или емитента;
- нарушение на договор като неизпълнение или просрочие над 365 дни;
- реструктурирането на заем или аванс от Дружеството при условия, които Дружеството не би разгледало иначе;
- вероятно е кредитополучателят да влезе в несъстоятелност или друга финансова реорганизация; или
- изчезването на активен пазар за ценна книга поради финансови затруднения.

Търговски и други вземания и активи по договори с клиенти

За изчисляване на очакваните кредитни загуби на търговските вземания и активите по договори с клиенти Дружеството е избрало и прилага опростен подход на база матрица за изчисление на очаквани кредитни загуби и не проследява последващите промени в кредитния им риск. Матрицата(ите) за провизии първоначално се основава на детайлни исторически наблюдения за проценти на несъбираемост на вземанията на Дружеството и движението на вземанията по групи просрочия. Обичайно се използват исторически данни за 2 години спрямо датата на финансовия отчет.

Съдебни и присъдени вземания, както и търговските вземания от клиенти над една година, се обезценяват на база презумпция за 100 % загуба, освен ако няма ясни доказателства за друга.

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.11 Обезценка (продължение)

32.11.1 Финансови активи и активи по договори с клиенти (продължение)

Парични средства и индивидуални вземания при специални условия

Дружеството е възприело общия подход за изчисляване на обезценката от очаквани кредитни загуби на индивидуални вземания, съгласно МСФО 9. За целта Дружеството прилага избран от него модел. Неговото приложение минава през няколко стъпки. Първо се определя кредитен рейтинг на длъжника посредством методологии на водещи рейтингови агенции за съответните сектори в икономиката и съотношения, количествени и качествени параметри и показатели за даденото дружество. Като втора стъпка, чрез статистически модели, включващи исторически данни за вероятности за неизпълнение (PD), преходи между различни рейтинги, макроикономически данни и прогнози, се пресмятат релевантните маргинални PD по години за всеки рейтинг. На трето място, на база на този анализ и определения рейтинг, както и на комплекс от показатели за характеристики на инструмента към датата на всеки финансов отчет, се определят: етапът на инструмента (Етап 1, Етап 2 или Етап 3), нужните PD за срока на инструмента, както и загубата при неизпълнение (LGD). Основната формула за изчисление на очакваните кредитни загуби е:

$ECL = PD \times LGD \times EAD$, където:

ECL е показателят за очаквани кредитни загуби

PD е показателят за вероятност за неизпълнение

LGD е показателят за загубата при неизпълнение, и

EAD е показателят на сума на експозицията при неизпълнение.

Дружеството текущо поддържа специален анализ за нивото на ОКЗ при паричните средства в банки. Оценката на ОКЗ на паричните средства и еквиваленти в първокласни банки се базира на презумпцията, че техният размер е малък поради високата оценка на рейтингите на банките, с които Дружеството оперира, освен в случаите когато са настъпили други обстоятелства и кредитният риск е завишен.

Вземания от свързани лица

Дружеството текущо поддържа специален анализ за нивото на ОКЗ при търговските вземания със свързани лица. Оценката на техните ОКЗ се базира на презумпцията, че техният размер е малък поради установените контролни механизми на наблюдение и уреждане на вътрешногруповите разчети на ниво отделно дружество, което обстоятелство води до пренебрежимо малка сума на потенциална загуби.

Представяне на загуба от обезценка за ОКЗ в отчета за финансовото състояние

Загуби от обезценка на финансови активи, измерени по амортизирана стойност, се приспадат от брутната балансова стойност на активите.

Отписване

Брутната балансова стойност на финансов актив се отписва, когато Дружеството няма разумни очаквания за възстановяване на финансов актив в неговата цялост или част от него. Дружеството има политика на отписване на брутната балансова стойност, когато финансовият актив е просрочен със 365 дни въз основа на историческия опит от възстановявания на подобни активи. Финансовите активи, които обаче са отписани, все още могат да бъдат предмет на дейност по принудително изпълнение, за да се спазят процедурите на Дружеството за възстановяване на дължимите суми.

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.11.2 Нефинансови активи

Към всяка отчетна дата Дружеството преглежда балансовите стойности на нефинансовите си активи (различни от материални запаси и отсрочени данъчни активи), за да определи дали има индикации за обезценка. Ако има такива индикации, се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива.

За целта на теста за обезценка активи, които не могат да бъдат тествани индивидуално, се групират заедно в най-малката възможна група активи, генерираща парични постъпления от продължаваща употреба, които са в голяма степен независими от паричните постъпления от други активи или ОГПП.

Възстановимата стойност на актив или ОГПП е по-високата от неговата стойност в употреба и справедливата му стойност, намалена с разхода по продажба. Стойността в употреба се базира на бъдещите парични потоци, дисконтирани до сегашната им стойност, като се прилага дисконтов процент преди данъци, отразяващ текущите пазарни преценки за цената на парите във времето и риска специфичен за актива или за ОГПП.

Загуба от обезценка се признава в случай, че балансовата стойност на един актив или ОГПП превишава неговата възстановима стойност.

Загуби от обезценка се признават в печалбата и загубата. Те се разпределят в намаление на балансовите стойности на други активи в ОГПП пропорционално.

Загуба от обезценка се възстановява само до такава степен, че балансовата стойност на актива не надвишава балансовата стойност, която би била определена, след приспадане на амортизация, ако загуба от обезценка не е била признавана.

32.12 Провизии

Провизия се признава в случаите, когато Дружеството в резултат от минали събития има правно или конструктивно задължение, което е надеждно измеримо, и е определено, че е вероятно (над 50 %) уреждането му да се осъществи за сметка на изходящ поток от икономически ползи. Стойността на дългосрочните провизии се определят чрез дисконтиране на очаквани бъдещи парични потоци с лихвен процент преди данъци, който отразява текущата пазарна стойност на парите във времето и рисковете, специфични за задължението. Олихвяването на дисконтираната стойност се признава като финансов разход.

32.13 Лизинг

В началото на договора Дружеството преценява дали договорът представлява или съдържа компоненти на лизинг. Договорът представлява или съдържа компонент на лизинг, ако по силата на този договор се прехвърля срещу възнаграждение правото на контрол над използването на даден актив за определен период от време. За да оцени дали по силата на договор се прехвърля правото на контрол над използването на даден актив, Дружеството използва правилата и дефиницията на МСФО 16.

32.13.1 Като лизингополучател

Към началната дата или при промяна на договор, който съдържа лизингов компонент, Дружеството разпределя възнаграждението по договора към всеки лизингов компонент на базата на относителната му единична цена.

Към началната дата на лизинга Дружеството признава актив с право на ползване и пасив по лизинг. Активът с право на ползване първоначално се оценява по цена на придобиване, която представлява първоначалната стойност на пасива по лизинга, коригирана с всички лизингови плащания, направени към или преди началната дата, плюс всички извършени първоначални директни разходи, както и приблизителна оценка на разходите за демонтаж и преместване на основния актив или възстановяване на основния актив или на терена, на който е разположен, намалена с получените стимули по лизинга.

Активът с право на ползване се амортизира последващо на база линейния метод от началната дата до края на срока на лизинга, освен ако лизингът не прехвърля собствеността върху основния актив на Дружеството към края на срока на лизинга или цената на придобиване на актива с право на ползване отразява, че Дружеството ще упражни опция за покупка. В този случай активът с право на ползване ще бъде амортизиран на същата база, както тези имоти или съоръжения или оборудване. В допълнение, активът с право на ползване подлежи на тест за обезценка, както и се коригира с определени преоценки на пасива по лизинга.

32 Обобщена информация за счетоводната политика (продължение)

32.13 Лизинг (продължение)

32.13.1 Като лизингополучател

Пасивът по лизинга първоначално се оценява по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са платени към началната дата, дисконтирани с лихвения процент, заложен в лизинговия договор или ако той не може да бъде непосредствено определен, Дружеството използва диференциален лихвен процент като дисконтов процент.

Лизинговите плащания, които се включват при определяне на пасива по лизинга включват следното:

- фиксирания плащания, включително фиксирания по същество плащания;
- променливи лизингови плащания, които зависят от индекс или процент, които са оценени според стойността на индекса или процента към началната дата;
- суми, които се очаква да бъдат дължими от лизингополучателя по гаранциите за остатъчна стойност;
- цената на упражняване на опция за покупка, която е достатъчно сигурно, че Дружеството ще упражни,
- лизингови плащания във възможния период за упражняване на подновяване, ако Дружеството е достатъчно сигурно, че ще упражни опцията за удължаване и санкции за по-ранно прекратяване на лизинга, освен ако Дружеството е разумно сигурно, че няма да прекрати лизинга по-рано.

Пасивът по лизинга се оценява по амортизирана стойност като се използва ефективният лихвен процент. Пасивът се преоценява, когато е налице промяна в бъдещите лизингови плащания, произтичащи от промяна в индекс или процент, или ако има промяна в приблизителната оценка за сумата, която се очаква да бъде платена по гаранции за остатъчна стойност, ако Дружеството промени оценката си за това дали ще упражни покупка, удължаване или опция за прекратяване или ако е налице промяна във фиксирания по същество лизингови плащания

Когато пасивът по лизинга се преоценява по този начин, се прави съответна корекция на балансовата стойност на актива с право на ползване или се отчита в печалбата и загубата, ако балансовата стойност на актива с право на ползване е намалено до нула.

Дружеството представя активи с право на ползване, които не отговарят на определението за инвестиционен имот, и пасивите по лизинга като отделни позиции в отчета за финансовото състояние.

Краткотрайни лизинги и лизинги на активи на ниска стойност

Дружеството е избрало да използва изключението и не признава активи с право на ползване и пасиви по лизинг за лизинги на активи на ниска стойност и краткосрочни лизинги. Дружеството признава лизинговите плащания, свързани с тези лизинги като разход на линейна база за периода на лизинга.

32.13.2 Като лизингодател

Когато Дружеството е лизингодател, то определя в началото на лизинга дали един лизинг е финансов или оперативен.

За да класифицира един лизинг, Дружеството прави обща оценка дали лизингът прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив. Ако е така, то лизингът е финансов, ако не - то той е оперативен. Като част от тази оценка Дружеството отчита определени индикатори и критерии, като това дали лизингът е за преобладаваща част от икономическия живот на актива и каква е настоящата стойност спрямо текущите пазарни цени на обекта на лизинга.

Ако споразумението включва лизингов и нелизингов компонент, тогава Дружеството прилага МСФО 15, за да разпредели възнаграждението в договора.

Дружеството прилага изискванията за отписване и обезценка в МСФО 9 към нетната инвестиция в лизинга. Освен това Дружеството преглежда приблизителните оценки на негарантираните остатъчни стойности, използвани при изчисление на брутната инвестиция в лизинга.

Дружеството признава лизинговите плащания, получени по оперативен лизинг, като приход на линейна база за срока на лизинга.

33 Нови стандарти, тълкувания и изменения в сила от 01 януари 2024 г.

В МСФО, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти, и приети от ЕС за направени определени изменения, посочени по-долу, които са в сила за годишни периоди, започващи от началото на 2024 г. От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания не са настъпили промени в счетоводната политика на Дружеството, освен някои нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до други промени в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти и операции.

Нови и/или променени съществуващи счетоводни стандарти, които са в сила от 01 януари 2024 г.

Дружеството е приложило следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които са задължителни за прилагане за финансовия период, започващ на 01 януари 2024 г., но нямат съществен ефект от прилагането им върху финансовия резултат и финансовото състояние на Дружеството:

- Изменения в МСС 1 Представяне на финансови отчети, в сила от 01 януари 2024 г.:
 - Класификация на пасивите като текущи и нетекущи;
 - Класификация на пасивите като текущи и нетекущи – отлагане на ефективната дата за прилагане;
 - Нетекущи пасиви с ковенанти;
- Изменения в МСФО 16 Лизинги: Лизингово задължение при продажба с обратен лизинг, в сила от 01 януари 2024 г.
- Изменения на МСС 7 Отчет за паричните потоци и МСФО 7 Оповестявания на финансови инструменти: Финансови договори с доставчици, в сила от 01 януари 2024 г.

Нови и/или променени съществуващи счетоводни стандарти, които не са влезли в сила или не са приети от ЕС

Към датата на одобрение на тези финансови отчети са издадени някои нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващите стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 01 януари 2024 г., и не са били приложени по-рано от дружеството. Не се очаква те да имат съществено влияние върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила. По-долу е даден списък с промените в стандартите:

- Промени в МСС 21 Ефекти от промени в чуждестранни валутни курсове: Липса на конвертируемост, в сила от 01 януари 2025 г., все още не е приет от ЕС.
- Промени в следните стандарти, в сила от 01 януари 2026 г., все още не са приети от ЕС:
 - Промени в класификация и оценка на финансовите инструменти (промени в МСФО 9 и МСФО 7)
 - Годишни подобрения, част 11, включващи промени в МСФО 1, МСФО 7, МСФО 9, МСФО 10 и МСС 7
- МСФО 19 Дъщерни предприятия без публична отчетност: Оповестявания, в сила в сила от 01 януари 2027 г., все още не е приет от ЕС.
- Дружеството е в процес на оценка на потенциалния ефект от прилагането на следния нов стандарт:

МСФО 18 Представяне и оповестяване във финансовите отчети, в сила от 1 януари 2027 г., все още не е приет от ЕС.

МСФО 18 ще замени изцяло настоящия МСС 1. В новия стандарт има специални изисквания, както следва:

- добавени 3 нови под суматори в отчета за печалбата и загубата (оперативна, инвестиционна и финансова дейност) за различните видове дейности, които дружеството може да извършва, както и задължителни суматори като оперативна печалба и печалба преди финансова дейност и данъци.
- Оповестяване на дефинирани от ръководството показатели за ефективност, свързани с отчета за печалбата и загубата, с информация защо са избрани тези показатели, как се изчисляват и на какво се дължи тяхното изменение
- Поставя се изисквания на информация за агрегирането и дезагрегирането на позиции във финансовите отчети.

Стандартът запазва като цяло повечето изискванията на МСС 1 но с променен изказ. МСФО 18 не променя начина на признаване и оценяване на активи, пасиви, приходи и разходи.

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за годината завършваща на 31 декември 2024 г.

Този доклад е изготвен в съответствие с изискванията на Търговския закон, чл.39 от Закона за счетоводството, чл. 100н, ал. 7, т. 2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа и Приложение 2 към чл. 21, ал.1, б. "а" към Наредба № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар.

1 Обща информация

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД („Дружеството“, „ЕВН ТП“) е еднолично акционерно дружество със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Христо Г. Данов“ 37. Дружеството е вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 115016602.

Основната дейност на Дружеството се състои в: комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия от високоефективно комбинирано производство чрез инсталация Когенерация в ТЕЦ „Пловдив Север“, производство на топлинна енергия с гореща вода чрез Отоплителна Централна „Пловдив Юг“ и Отоплителна Централна „Пловдив Север“; пренос на топлинна енергия през топлопреносната мрежа, която е собственост на дружеството, дялово разпределение на топлинна енергия в сгради етажна собственост, както и други дейности и услуги.

Дружеството извършва дейности, подлежащи на лицензиране по Закона за енергетиката (ЗЕ) – производство на електрическа и топлинна енергия и пренос на топлинна енергия. Към 31.12.2024 г. ЕВН ТП е титуляр на следните лицензи:

- Лицензия за пренос на топлинна енергия на територия в гр. Пловдив № Л-010-05 от 17.10.2000 г. за срок от 20 години, издадена и изменяна с Решения Л-010 от 17.10.2000 г., № И1-Л-010-05 от 16.01.2002 г., № ИЗ-Л-012 от 29.10.2014 г. и № И4-Л-010 от 06.02.2020 г. на Комисия за енергийно и водно регулиране (КЕВР). С последното решение срокът на лицензията е удължен с нови 20 години, считано от 17.11.2020 г;
- Лицензия за производство на електрическа и топлинна енергия № Л-506-03 от 31.10.2018 г., издадена от КЕВР за срок от 25 години, издадена с Решение № Л-506 от 31.10.2018 г. и изменяна с Решения № Р-433/19.01.2023 г., № И1-Л-506 от 29.02.2024 г. и № И2-Л-506 от 18.09.2024 г. на КЕВР. Дейността през 2024 се осъществява чрез енергийни обекти с обща инсталирана електрическа мощност от 80 MW и обща инсталирана топлинна мощност от 392 MW.
- С Решение № Р-433/19.01.2023 г. на КЕВР се разрешава на ЕВН ТП започване осъществяването на лицензионната дейност „производство на електрическа и топлинна енергия“ по лицензия № Л-506-03 от 31.10.2018 г., издадена на ЕВН ТП, чрез новоизградени енергийни обекти – „Нова топлоцентрала за заместване на стари съоръжения на парни котли на площадката на ТЕЦ „Пловдив Север“ с нови водогрейни котли на газ и газьол и „Нова централа за заместване на стари съоръжения на водогрейни котли на площадката на ОЦ „Пловдив Юг“ с нови пикови водогрейни котли на газ и газьол;
- С Решение № И1-Л-506 от 29.02.2024 г. на КЕВР, се разрешава на ЕВН ТП изменение на лицензия № Л-506-03 от 31.10.2018 г., издадена на ЕВН ТП, с което се изменя лицензия за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“, издадена на ЕВН ТП, във връзка с извеждане от експлоатация на Парогенератор № 3 и Турбогенератор № 2. Общата инсталирана топлинна мощност се променя от 392 MW на 234 MW, а електрическата мощност се променя от 80 MW на 50 MW.
- С Решение № И2-Л-506 от 18.09.2024 г. на КЕВР се разрешава на ЕВН ТП изменение на лицензия № Л-506-03 от 31.10.2018 г., издадена на ЕВН ТП, за дейността „производство на електрическа и топлинна енергия“ по отношение на енергийния обект, във връзка с извеждане от експлоатация на основни съоръжения-парен котел КМ № 2, парен котел ПКМ № 3 и парен котел ПКМ № 4, разположени на площадка на ОЦ „Пловдив Юг“, като общата инсталирана топлинна мощност на ЕВН ТП се променя от 234 MW на 210 MW, а електрическата мощност остава непроменена. С Решение № ФГ-2 от 10.10.2024 г. на КЕВР е поправена допусната ОФГ в Решение № И2-Л-506 от 18.09.2024 г. на КЕВР.

Дружеството заплаща лицензионни такси за всяка лицензия на основание чл. 28 и чл. 29 от ЗЕ по тарифа, одобрена от Министерския съвет (МС). Лицензионните такси са: първоначална, която се заплаща при издаването на лицензия и годишни такси за срока на лицензията, които се заплащат от лицензианта за всяка година, следваща издаването на съответната лицензия. Годишната такса се определя съгласно Тарифата за таксите, събирани от КЕВР, в размер на 2,000 лв. плюс 0.055 % от годишните приходи на дружеството за съответната лицензионна дейност, съгласно годишния му финансов отчет за предходната година и отчетната информация по видове дейност.

Регистрираният акционерен капитал на Дружеството е 28 млн. лв., разделен в 140,000 поименни акции с номинална стойност 200 лв. всяка.

Дружеството е част от групата на ЕВН АГ в България. Единоличен собственик на капитала е ЕВН България Фернверме Холдинг ГмбХ, Чуждестранно юридическо лице, държава: Австрия, притежаващо 100 % от регистрирания капитал. Крайно контролиращо дружество е ЕВН АГ, Австрия.

Дружеството се управлява от Съвет на директорите. За периода януари – септември Съветът на директорите е в състав: Доминик Ярмер, Жанет Стойчева и Рудолф Гутчер. От 1 октомври 2024 Александър Сипек заменя Рудолф Гутчер. Дружеството се представлява заедно от всеки двама от членовете на Съвета на директорите или заедно от един прокурист и един член на Съвета на директорите.

Членовете на Одитния комитет са: Георги Николов, Людмила Църцева, Йоханес Ланг.

2 Преглед на развитието и резултатите от дейността на предприятието и описание на основните рискове, пред които е изправено

Регулираната среда, в която оперира Дружеството, оказва влияние върху осъществяване на лицензионните дейности от Дружеството и неговите резултати чрез определяне на технически норми и продажни цени.

2.1 Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който допуска, че ликвидността на Дружеството ще е достатъчна и ще позволи нормално осъществяване на оперативната дейност в обозримо бъдеще.

Ръководството счита, че принципът за действащо предприятие е подходяща база за съставяне на финансовите отчети на база на следната информация:

Дружеството е генерирало печалба за 2024 г. в размер на 18.5 млн. лева (2023 г.: печалба в размер на 2.5 млн. лева).

Текущите пасиви са в общ размер на 37.7 млн. лева и са с 7.0 млн. лева по-малко от текущите активи, които са в общ размер на 44.7 млн. лева (31 декември 2023 г.: текущите пасиви са в общ размер на 68.9 млн. лева и са с 9.8 млн. лева повече от текущите активи, които са в общ размер на 59.1 млн. лева). Стойността на текущите пасиви към 31.12.2024 г. включва текуща част от целеви заем, получен от ЕВН АГ, крайно дружество-майка, както и овърдрафт от ЕВН България ЕАД на обща стойност 2.9 млн. лв.

Дружеството е с добра ликвидност, която позволява нормално осъществяване на оперативната дейност. Паричните наличности към 31 декември 2024 г. са в размер на 0.2 млн. лева (31 декември 2023 г.: 8.0 млн. лева). Генерираните парични потоци от оперативна дейност за 2024 г. са положителни в размер на 29.6 млн. лева (2023 г.: положителни в размер на 8.7 млн. лева).

2.2 Промени в нормативната уредба през 2024 с влияние върху дейността

Закон за енергетиката

В сила от 01.05.2024 г. са промени в Закона за енергетиката (ЗЕ), отлагащи приетите през м. 11.2023 г. реформи, свързани с либерализацията на пазара на електрическа енергия (ЕЕ) на едро и дребно. Началото на преходния период на либерализацията беше променено и ще започне от 01.07.2025 г., а не както бе предвидено от 01.07.2024 г. Определената крайна дата за либерализация на пазара на дребно се запази - 01.01.2026 г. Предвид промените, до 01.07.2025 г. Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР, Комисията) продължава да утвърждава цени, по които: производителите, в рамките на определената им разполагаемост, продават електрическа енергия на обществения доставчик; общественият доставчик продава на крайните снабдители изкупената електрическа енергия за нуждите на регулирания пазар; крайните снабдители продават електрическа енергия на битови крайни клиенти. До 01.07.2025 г. НЕК запазва ролята си на обществен доставчик на електрическа енергия. По време на преходния период 01.07.2025 – 31.12.2025 г.

крайните снабдители са задължени да снабдяват крайни битови клиенти по регулирани цени, определени с програма на Министерския съвет (МС). КЕВР ще определя ежемесечно компенсация за покриване на част от разходите на битови крайни клиенти за закупена електрическа енергия от краен снабдител (КС) по регулирани цени – със съответните промени в Наредба № 1 за регулиране цените на електрическата енергия ясно се регламентира начинът, по който ще бъде формирана компенсацията.

Закон за въвеждане на еврото в Република България

На 20.08.2024 бе обнародван Закона за въвеждане на еврото в Република България, който въвежда нови положения и разпоредби от значение за дружеството, както следва:

- Период на двойно обозначаване на цените на стоките и услугите:
 - задължение цените на стоки/услуги, които се предлагат на потребители, да се обозначават в евро, като цените се превалутират и закръгляват по определени правила;
 - Периодът на двойно обозначаване започва един (1) месец след датата на влизане в сила на Решението за приемане на еврото и приключва 12 месеца след датата на въвеждане на еврото;
 - Изключение: Изискването за двойно обозначаване не се прилага при издаване на данъчен документ (фактура, известие към фактура, протокол).
- Задължение за обявяване на крайна цена във фискалния/системния бон:
 - в периода на двойно обозначаване общата крайна сума, която се заплаща от потребителя, се обявява във фискалния/системен бон в евро и в левове;
 - от дата на въвеждане на еврото е предвидено задължение да бъдат регистрирани и отчитани в евро и центове;
- Период на двойно обращение на лева и еврото, напр. получаване и/или извършване на разплащания, е един месец, считано от датата на въвеждане на еврото. В този период (един месец) левовите ще са законно платежно средство в РБългария;
- Превалутирание на цените на стоки и услуги са съгласно правилата за превалутирание и за закръгляване;
- От датата на въвеждане на еврото се преустановява инициране и изпълнение на платежни операции в левове, свързани с предоставянето на платежни услуги;
- Специфични изисквания за търговските дружества –за превалутирание капитала по начин, който не засяга правата на акционерите и дяловото им участие в капитала. В срок до 12 месеца от датата на въвеждане на еврото, търговските дружества приемат изменения в своите устави и др. вътрешни актове или договори, свързани с извършване на дейност или предоставяне на услуги и привеждат вътрешните си документи в съответствие със закона:
 - АД представят за обявяване в ТР, заверен от представляващите ,препис от устава с отразени превалутирания размер на капитала и номинална стойност на акциите;
 - Представянето за обявяване на устава се извършва едновременно с подаване на първото следващо заявление за вписване/обявяване в ТР, като не се събира държавна такса;
- Възнаграждения, обезщетения
 - От датата на въвеждане на еврото възнагражденията за положен труд, обезщетения и др. се изплащат в евро и се превалутират;
- Задължение за адаптиране на информационните системи за работа с еврото:
 - в 3-месечен срок преди датата на въвеждане на еврото, организациите, предоставящи обществени услуги, привеждат информационните си системи, обработващи финансова информация в съответствие с изискванията закона;
- Изисквания относно счетоводното отчитане и съставяне на счетоводните операции:
 - преизчисляване на салда по счетоводни сметки от левове в евро, съгласно правилата за превалутирание и закръгляване;
 - преизчисляване от левове в евро на стойността на всеки отделен наличен актив или пасив, с изключение на позициите за възнагражденията за положен труд;

- от дата на въвеждане на еврото текущото счетоводно документиране и отчитане се извършва в евро и ГФО се съставят в хиляди евро, като данните за предходния отчетен период се преизчисляват в хиляди евро с цел съпоставимост между текущ и предходен период; и др.
 - Документи във връзка задължения за данъци, такси и осигурителни вноски се посочват в паричната единица, която е била официална в края на данъчния/осигурителния период на декларацията;
- Общи правила:
- От дата на въвеждане на еврото, то става официална парична единица. Официалният валутен курс на лева към еврото е фиксиранят валутен курс от 1.95583 български лева. Въвеждането на еврото не може да води до увеличение на цените на стоките и услугите, освен когато е обосновано от обективни икономически фактори;
 - Официалният валутен курс не се закръглява или съкращава при превалутирането.

Закон за счетоводството

С изменения в Закона за счетоводството, в сила с обратен ефект от 06.07.2024 г., се урежда приложимата рамка за отчитане на устойчивостта и се въвежда задължение за предприятията да включват в доклада за дейността на предприятията на ясно разграничим раздел с информация за въпросите по устойчивостта (отчет за устойчивостта). Отчетът за устойчивостта е необходимо да се изготвя от големите предприятия и от малките и средните предприятия (с изключение на микропредприятията), чиито преобладаващи ценни книжа са допуснати до търговия на регулирания пазар в държава членка на ЕС (предприятия от обществен интерес), както и от предприятията майки на големи групи предприятия. За големи предприятия от обществен интерес (съгл. § 1, т. 22, б. „и“) и които към 31 декември на отчетния период надвишават критерия за среден брой служители през финансовата година от 500 души отчетът за устойчивостта влиза в сила за отчетната 2024 г.

С промените се установяват нови, по-високи прагове (почти двойно увеличени) за финансов одит.

На 28 февруари 2025 г. беше обнародван Закон за изменение и допълнение на Закона за счетоводството (ЗСЧ), с който се отлага с една година задължението за включване на отчет за устойчивост в доклада за дейността на определени групи предприятия. Законът влиза в сила от деня на обнародването му.

Закон за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта

В Държавен вестник, бр. 79/17.09.2024 г., в сила от 20.09.2024 г., бяха обнародвани изменения в Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта, чрез които се транспонират в националното ни законодателство изискванията на Директива (ЕС) 2022/2464 по отношение на отчитането на предприятията във връзка с устойчивостта (CSR Directive).

Закона за запасите от нефт и нефтопродукти

В ДВ бр. 11/06.02.2024 бе обнародван и влезе в сила Закон за изменение и допълнение на Закона за запасите от нефт и нефтопродукти (ЗЗНН). До 13.10.2023 г. е съществувала възможност икономическите оператори и/или съхранители (на нефт и нефтопродукти), които имат задължения по съхраняване на запаси, да се освободят частично от това задължение, чрез делегиране на други икономически оператори/съхранители на територията на ЕС. С отмяната от 13.10.2023 г. на тази възможност, реално тези икономически оператори е било необходимо да съхраняват 100 % от запасите на нефт и нефтопродукти за извънредни ситуации само на територията на страната. С последните промени, в сила от 06.02.2024 г., беше възстановено предходното положение и възможността за икономическите оператори и/или съхранители на нефт и нефтопродукти, да делегират това на други икономически оператори/съхранители на територията на ЕС.

Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката

Със законови промени през 2021 г. в ЗЕ се въведоха две нови дейности, подлежащи на лицензиране – за разпределение на (i) електрическа енергия и (ii) природен газ в затворена газоразпределителна мрежа.

С ПЗР на Наредба № 6 от 28.03.2024 г. за присъединяване на обекти към електрическите мрежи, в сила от 02.04.2024 г., бяха направени промени в Наредба № 3 от 21.03.2013 г. за лицензиране на дейностите в енергетиката (НЛДЕ).

С промените е регламентирана процедура, критерии и условия за лицензиране на оператори на затворени електроразпределителни мрежи, определяне на лицата, имащи право да кандидатстват, изискванията, на които те следва да отговарят, определяне на границите на лицензионната територия и др.

Изменен и допълнен е съществуващият режим на издаване на лицензии и за одобряване на бизнес планове от КЕВР, като процедурите са облекчени.

Разпоредбите относно реда за вписване в регистрите, които се водят в КЕВР са прецизирани. Обстоятелствата, подлежащи на вписване в тези регистри, са изброени изрично и систематично в Глава десета от НЛДЕ.

Наредба № РД-02-20-3 от 09.11.2022 г. за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради

Изменения и допълнения в Наредбата за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради бяха обнародвани в ДВ, бр. 18/01.03.2024 г., в сила от 01.03.2024 г. С тях се предвидиха изменения в дефинициите на „Сграда с близко до нулата потребление на енергия“, „Техническа неосъществимост“, „В близост“. Въведена нова дефиниция относно „Ефективни районни отоплителни и охладителни системи“.

Създава се възможност за алтернативен и прогресивен подход за улесняване на прилагането на изискването по чл. 21, ал. 1, т. 1 от Наредба № РД-02-20-3 от 09.11.2022 г. Такова решение е открито в районите в България, в които топлоснабдяването се осъществява чрез енергийни обекти и съоръжения за производство, пренос, доставка и разпределение, свързани в топлоснабдителна система. Предложеното изменение в наредбата допуска в градовете с централизирано топлоснабдяване и газоснабдяване индивидуалните технически решения за отопление и охлаждане с оползотворяване на възобновяеми източници да имат алтернатива чрез проектиране и изграждане на общи сградни инсталации, които се възползват от топлопреносната система в населеното място и могат да се присъединят към местна ефективна районна отоплителна и охладителна система (по смисъла на § 1, т. 24в от Закона за енергетиката).

Предвидени са и нови разпоредби за проектиране на нови сгради до 31.12.2027.

Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд

От 27.09.2024 г. влязоха в сила нови правила за провеждане на обучение и инструктажи по здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) в България. Една от най-съществените промени е въвеждането на възможност инструктажите по безопасност и здраве при работа да се провеждат в дистанционна форма. Това нововъведение е насочено към съвременния начин на работа, който все повече се основава на дистанционни и хибридни модели на заетост. Работодателите ще имат задължението да утвърдят правила за дистанционното провеждане на инструктажите и да запознаят своите служители с тях.

Друга важна промяна е възможността за електронно документиране на проведените инструктажи. Документите ще могат да се подписват с усъвършенствен или квалифициран електронен подпис, който работодателите са длъжни да осигурят за сметка на фирмата. Тези електронни документи ще се съхраняват в трудовото досие на служителя, което ще улесни административната работа и ще намали нуждата от физическа документация.

Наредба № 7 от 19.07.2017 г. за издаване, прехвърляне и отмяна на сертификати за произход на електрическа енергия, произведена от високоефективно комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия

Измененията в Наредбата са обнародвани в Държавен вестник, бр. 102/03.12.2024 и прецизират по-скоро редът за водене от страна на Комисията за енергийно и водно регулиране на публичния регистър за сертификатите за произход на електрическата енергия, произведена от високоефективно комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия. Въпреки искането за промяна от страна на КЕВР, в крайна сметка се запази 14 дневният срок за подаване на заявление за издаване на сертификат за произход.

Правила за работа на организиран борсов пазар на електрическа енергия

В ДВ, бр. 63/26.07.2024 са обнародвани промените в Правилата за работа на организиран борсов пазар на електрическа енергия. С измененията се въвежда нов механизъм за търговия на пазарен сегмент „В рамките на деня“ - „Търгове в рамките на деня“. Допълнително се обособяват два механизма на търговия – „Непрекъсната търговия“ и „Търгове в рамките на деня“. С нови раздели се регулира електронната система за търговия на механизма, задължения, породени от подаване на оферта от търговски участник, преустановяване на търговията на механизма, анулиране на оферта, клирингова цена, графици на механизъм на търговете, и др. Промените въвеждат облекчения в процедурата по регистрация на борсовия пазар чрез регламентация на възможността за използване на електронен подпис.

Правилник за прилагане на Закона за акцизите и данъчните складове

С изменения в Правилника за прилагане на Закона за акцизите и данъчните складове, обнародвани в ДВ, бр. 59/12.07.2024, се предвиди че код 951, досега ползван за сделки между лица, регистрирани като търговци на електрическа енергия, ще бъде ползван и за сделки между лица, търговци на природен газ и лица, получили лиценз за търговия с природен газ.

2.3 Ценова рамка през 2024 г.

Началото на 2024 г. беше повлияно от решенията на КЕВР от 2023 г. за утвърждаване на пределни цени на топлинната енергия и определяне на цени на електрическата енергия, произведена от топлоелектрически централи с комбиниран начин на производство.

От 01 юли 2023 г. започна нов едногодишен регулаторен период. Бяха определени основните ценообразуващи елементи като се запази метода на ценово регулиране „норма на възвръщаемост на капитала“.

С Решение № Ц-12 от 30.06.2023 г., считано от 01.07.2023 г., КЕВР утвърди пределни цени на топлинната енергия и преференциални цени на електрическата енергия, произведена по високоефективен комбиниран начин от централи с комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия, при прилагане на метода на ценово регулиране "норма на възвръщаемост на капитала".

Утвърдени бяха следните цени:

Преференциална цена на електрическата енергия (без ДДС) – 506.12 лв./MWh, в т. ч.:

- Премия по чл. 33а от ЗЕ – 265.14 лв./MWh
- Еднокомпонентна цена на топлинната енергия с топлоносител гореща вода (без ДДС) – 137.96 лв./MWh

Ценообразуващи елементи на цените:

Необходимите годишни приходи – 147.3 млн. лв., в т. ч.:

- Разходи – 135.4 млн. лв., от които условно-постоянни – 28.9 млн. лв. и променливи – 106.4 млн. лв.
- Регулаторна база на активите – 170.8 млн. лв.
- Норма на възвръщаемост – 6.99 %

Електрическа енергия – 282,870 MWh, в т. ч.:

- от високоефективно комбинирано производство – 269,734 MWh
- без показатели за високоефективно комбинирано производство – 13,136 MWh

Топлинна енергия с топлоносител гореща вода – 228,689 MWh

В периода 01.01.2024 - 30.06.2024 Комисията за енергийно и водно регулиране ежесечно издава решения за цените на природен газ. Издадени са следните решения:

Ц-1 от 01.01.2024 г. цената валидна за януари 2024 в размер на 77.60 лв./MWh,

Ц-3 от 01.02.2024 г. цената валидна за февруари 2024 в размер на 71.08 лв./MWh,

Ц-4 от 01.03.2024 г. цената валидна за март 2024 в размер на 57.59 лв./MWh,

Ц-5 от 01.04.2024 г. цената валидна за април 2024 в размер на 58.84 лв./MWh,

Ц-11 от 01.05.2024 г. цената валидна за май 2024 в размер на 54.70 лв./MWh,

Ц-14 от 01.06.2024 г. цената валидна за юни 2024 в размер на 59.55 лв./MWh,

Цените не включват цени за пренос и достъп през газопреносните мрежи собственост на „Булгартрансгаз“ ЕАД

С Решение № Ц-16 от 30.06.2024 г., считано от 01.07.2024 г., КЕВР утвърди пределни цени на топлинната енергия и преференциални цени на електрическата енергия, произведена по високоефективен комбиниран начин от централи с комбинирано производство на електрическа и топлинна енергия, при прилагане на метода на ценово регулиране "норма на възвръщаемост на капитала".

Утвърдени бяха следните цени:

Преференциална цена на електрическата енергия (без ДДС) – 241.35 лв./MWh, в т. ч.:

- Премия по чл. 33а от ЗЕ – 63.65 лв./MWh
- Еднокомпонентна цена на топлинната енергия с топлоносител гореща вода (без ДДС) – 127.19 лв./MWh

Ценообразуващи елементи на цените:

Необходими годишни приходи – 118.3 млн. лв., в т. ч.:

- Разходи – 107.5 млн. лв., от които условно-постоянни – 29.4 млн. лв. и променливи – 78.1 млн. лв.
- Регулаторна база на активите – 162.6 млн. лв.
- Норма на възвръщаемост – 6.60 %

Електрическа енергия – 277,700 MWh, в т. ч.:

- от високоефективно комбинирано производство – 264,108 MWh
- без показатели за високоефективно комбинирано производство – 13,592 MWh

Топлинна енергия с топлоносител гореща вода – 221,803 MWh

В периода 01.07.2024-31.12.2024 Комисията за енергийно и водно регулиране ежесечно издава решения за цените на природен газ. Издадени са следните решения:

Ц-19 от 01.07.2024 г. цената валидна за юли 2024 в размер на 58.10 лв./MWh,

Ц-22 от 01.08.2024 г. цената валидна за август 2024 в размер на 60.75 лв./MWh,

Ц-23 от 30.08.2024 г. цената валидна за септември 2024 в размер на 61.91 лв./MWh,

Ц-27 от 01.10.2024 г. цената валидна за октомври 2024 в размер на 63.72 лв./MWh,

Ц-28 от 01.11.2024 г. цената валидна за ноември 2024 в размер на 68.69 лв./MWh,

Ц-29 от 01.12.2024 г. цената валидна за декември 2024 в размер на 75.89 лв./MWh,

Цените не включват цени за пренос и достъп през газопреносните мрежи собственост на „Булгартрансгаз“ ЕАД

2.4 Обезценка на дълготрайни активи

МСС 36.9 изисква извършването на тест за обезценка на всяка отчетна дата за актив или единица, генерираща парични потоци, когато има индикация за възможно обезценка. Ако има индикация, базирана на вътрешни или външни източници на информация, че даден актив или единица, генерираща парични потоци може да бъде обезценен, дружеството трябва да оцени възстановимата стойност на актива или единица, генерираща парични потоци.

Бяха изследвани следните източници на информация:

1. Ценово решение № Ц-16 от 30.06.2024 г

За ценовия период от 01.07.2024 г. до 30.06.2025 г. Регулаторът определи следните регулирани цени:

- Преференциална цена на електрическата енергия - 241.35 лв./MWh,
- Премия по чл. 33а от ЗЕ - 63.65 лв./MWh, и
- Еднокомпонентна цена на топлинна енергия с топлоносител гореща вода - 127.19 лв./MWh.

Намалението на премията спрямо предходния период, от една страна, е обосновано с намаление на преференциалната цена, която се влияе от корекциите за газови и въглеродни емисии от предходни периоди и представлява еднократен ефект от гледна точка на продължаване на дейността на компанията. От друга страна има увеличение на премията в следствие на намалението на прогнозната цена на електроенергията, факт, който се отчита при изготвянето на бюджета и средносрочния план.

Няма съществена промяна в цената на топлинната енергия спрямо предходното ценово решение.

Намалението е в размер на 7.8 %.

2. Ценово решение № Ц-02 от 01.01.2025 г

През настоящия ценови период регулаторът използва възможността си по чл. 31б от Закона за енергетиката, чл. 22 от Наредба №5 и чл. 38, ал. 1 от Наредба №1, при съществена промяна в ценообразуващите елементи през ценовия период, но не по-често от веднъж на 6 месеца, да променя цените на топлинната енергия, преференциалните цени и надбавките за електрическа енергия. Въз основа на актуални данни и актуализирани прогнози регулаторът промени прогнозната цена на природния газ и референтната цена на електроенергията. В тази връзка е издадено ценово решение № Ц-02 от 01.01.2025г. За периода от 01.01.2025 г. до 30.06.2025 г. Регулаторът определи следните регулирани цени:

- Преференциална цена на електрическата енергия - 266.42 лв./MWh,
- Надбавка по чл. 33а от ЗЕ - 48.56 лв./MWh; и
- Еднокомпонентна цена на топлинна енергия с топлоносител гореща вода - 127.19 лв./MWh.

Намалението на премията е обосновано с увеличение на референтната цена на електроенергията. Тъй като прогнозните цени на електроенергията и газа, определени в ценово решение Ц-02, представляват действителните данни за периода 01.07.2024 г. – 31.12.2024 г. и последните прогнози, те са в съответствие с бизнеса на компаниите и не влияят на очакваните резултати, базирани на предишно ценово решение.

3. Норма на възвръщаемост

Пазарният дисконтов процент е изчислен в съответствие с МСФО счетоводни стандарти въз основа на метода на среднопретеглената цена на капитала (WACC) и модела за ценообразуване на капиталовите активи (CAPM). Няма промени в WACC, по-големи от 1 % спрямо последния преглед на обезценката към 2023 г., следователно няма индикация за последващ тест 2024 г.

4. Вътрешни източници на информация:

Подходът за калкулация на реализираните обеми топлинна и електрическа енергия, използваните горива, както и източниците за планиране на пазарните цени не са променени в сравнение с 2023 година.

В резултат на анализа на външни и вътрешни източници на информация, ръководството на ЕВН България Топлофикация ЕАД счита, че към 2024 г. не са налице индикации за обезценка на активите на дружеството.

3 Информация в стойностно и количествено изражение относно основните категории продукти и предоставени услуги

3.1 Обем на продажбите и цените по основни категории продукти

През 2024 г. ЕВН ТП използва като базова производствена мощност Когенерацията в ТЕЦ Пловдив Север. По време на ремонтни дейности на Когенерацията и за покриване недостига на топлинна енергия са използвани ОЦ „Пловдив Юг“ и ОЦ „Пловдив Север“.

Продадената топлинна енергия през 2024 г. е по-малко с 2.3 % спрямо същия период на 2023 г. поради:

- по-късия отоплителен сезон и намалени HDD спрямо 2023 г. Това намаление формира 2.5 % от общия спад на продажбите.
- За неотоплителния сезон се отчита понижение в продажбите на гореща вода. Намалението формира 3.4 % от общия спад на продажбите.
- При продажбите на топлинна енергия за охлаждане за 2024 г. се отчита ръст от 22.0 %.

Производството на топлинна енергия през 2024 г. е по-малко с 1.3 % спрямо същия период на 2023 г.

През 2024 г. производството на електрическа енергия е 275.4 GWh и спрямо същия период на 2023 г. се отчита намаление с 3.9 %, в резултат на по-ниския топлинен товар, причинен от по-топлия и по-къс отоплителен сезон 2023/2024, както и поради по-малкия брой работни часове на Когенерацията.

Нетната измерена електрическа енергия през 2024 г. е в размер на 267.0 GWh и спрямо същия период на 2023 г. е по-малко с 3.8 %.

През 2024 г. БЕКП електроенергия със сертификат за произход и получила премия от ФСЕС, е в размер на 253.0 GWh и представлява 94.8 % от нето измерените количества.

Собствените нужди на електроенергия в производствения цикъл и за пренос на топлинна енергия са в размер на 8.3 GWh или 3.0 % от производството. Намалението на електроенергията за собствени нужди е в размер на 0.7 GWh спрямо предходната година.

Производство на енергия		2024	2023	+/- %
Производство на топлинна енергия с гореща вода	GWh	315	319	-1.3
Производство на електроенергия	GWh	275	287	-3.9

Обемите на продажбите през 2024 г. са следните:

		2024	2023	+/- %
Продажби на топлинна енергия с гореща вода	GWh	174	178	-2.3
Продажби на електроенергия, в т.ч.	GWh	267	277	-3.8
нето БЕКП	GWh	253	264	-4.0
нето не БЕКП	GWh	14	14	+0.6

Продажната цена на топлинна енергия, преференциалната цена на електрическата енергия и премията по чл. 33а от съгласно решение № Ц-12 от 30.06.2023 г. и Ц-16 от 30.06.2024 г. на КЕВР са, както следва:

Решения на КЕВР	№	Ц-16	Ц-12
от	дата	30.06.2024	30.06.2023
2.1. Преференциална цена на електрическата енергия (без ДДС)	лв./MWh	241.35	506.12
2.2. Премия по чл. 33а от ЗЕ	лв./MWh	63.65	265.14
2.3. Еднокомпонентна цена на топлинната енергия с топлоносител гореща вода (без ДДС)	лв./MWh	127.19	137.96

Средната продажната цена на електроенергията на БНЕБ за периода е в размер на 210.31 лв./MWh.

Средната продажна цена на електрическата енергия, с отчитане на разходите за небаланси, приходите от БНЕБ и от двустранни договори по фиксирана цена, както и приходите от ФСЕС, е в размер на 374.23 лв./MWh.

Вложени горива за производство

През 2024 г. са вложени следните количества горива:

Вложени горива		2024	2023	+/- %
Природен газ	GWh	786	811	-3.2
Газьол	t	2	28	-94.6

През 2024 г. основната част от доставките на природен газ за дружеството се извършват от „Булгаргаз“ ЕАД по регулирани цени и от двама алтернативни доставчици по свободно договорени цени.

Цените на природния газ /без акциз и ДДС/ съгласно решенията на КЕВР се изменяха ежемесечно.

4 Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на топлинна и електрическа енергия

4.1 Информация относно приходите

Приходите от продадена електрическа енергия (включително премия по чл. 33а) за периода януари - декември 2024 г. възлизат на 100.4 млн. лв. (2023: 114.2 млн. лв). Приходите от топлинна енергия са в размер на 23.0 млн. лв. (2023: 23.9 млн. лв). Заедно с другите приходи от дейността, общите приходи достигат 124.7 млн. лв. (2023: 139.2 млн. лв), от които 0.7 млн. лв. са приходи от неустойки за забавени плащания от клиенти (2023: 0.6 млн. лв).

Другите доходи през 2024 г. са на обща стойност 0.4 млн. лв (2023: 0.6 млн. лв).

4.2 Безвъзмездни средства, предоставени от държавата

Поради липсата на одобрен счетоводен стандарт или разяснение в рамките на МСФО счетоводни стандарти, който специфично да разглежда счетоводното отчитане на трансакции, свързани с квоти за емисии за парникови газове (CO₂e емисии), ръководството на Дружеството е разработило счетоводна политика за отчитане на трансакциите с квоти за емисии на парникови газове. Предоставените квоти се отчитат като текущи активи и се отчитат по по-ниската от тяхната себестойност и нетната им реализуема стойност. Себестойността на квотите за емисии на парникови газове се отчита на принципа на средно претеглената стойност.

Безвъзмездно получените от държавата квоти се признават в отчета за финансовото състояние по стойност на придобиване равна на нула. Закупените квоти за емисии на парникови газове се отчитат по тяхната цена на придобиване. Когато количеството емитирани парникови газове (CO₂e емисии) превишава наличните емисионни квоти, задължението за превишението се оценява по справедливата стойност на квотите към края на отчетния период, за който се дължат, и се начислява задължение. Общото количество на емисиите през годината се определя чрез изготвяне и представяне пред компетентния орган (Изпълнителна агенция по околна среда) на Годишен доклад за емисии на парникови газове, верифициран от независим акредитиран верификационен орган.

От 01.01.2021 г. влезе в сила следващата IV-та фаза на Схемата за търговия с емисии на парникови газове на Европейският съюз (СТЕ на ЕС), която обхваща периода 2021 – 2030 г. включително, като този период е разделен на два етапа: 2021 – 2025 и 2026 – 2030 г. През тази фаза остава възможността за безплатно разпределяне на квоти за емисии на парникови газове на операторите на инсталации, но количеството квоти е значително занижено в сравнение с предходните три фази на СТЕ. Също така се променят и правилата за разпределение като то се обвързва с промените в реалната работа на инсталациите и при промяна в равнището на активност с повече от 10 % на годишна база се преизчислява количеството на предварително разпределените безплатни квоти, като то не може да надхвърли предварително определения праг. Съгласно разпоредбите на Делегиран Регламент 2019/331 за определяне на валидни за целия Европейски Съюз преходни правила за хармонизирано безплатно разпределяне на квоти за емисии в съответствие с чл. 10а от Директива 2003/87/ЕС за периода 2013-2025 г., общо за двете централи на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД са предварително разпределени безплатни квоти в следния размер:

Период	2021	2022	2023	2024	2025	ОБЩО
Безплатни квоти	15,053	16,548	16,929	15,403	14,903	78,836

През целия период на 2024 г. „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД е закупила от Международната борса за търговия на квоти за емисии на парникови газове 144,000 квоти за емисии (EUA).

Към 31 декември 2024 г., по сметките на дружеството в Национален регистър за търговия с квоти за емисии на парникови газове (НРТКЕПГ) са налични 182,934 квоти за емисии на парникови газове.

Следва да се отбележи, че от тях – 142,099 квоти ще бъдат върнати към Регистъра за квоти на парникови газове, в изпълнение на задълженията на „ЕВН България Топлофикация“ по Закона за ограничаване на изменението на климата, за връщане на квоти в размер на докладваните реални емисии на парникови газове от инсталациите, емитирани през 2024 г.

4.3 Преглед относно финансовото състояние и финансовите резултати на Дружеството

През 2024 г. оперативният резултат на Дружеството достигна 21.6 млн. лв (2023: 4.4 млн. лв). Значителното увеличение спрямо предходната година е повлияно от понижените цени на вложените количества природен газ.

Отчетените разходи за услуги са с обща стойност 9.5 млн. лв (2023: 8.9 млн. лв.), което представлява увеличение с 5.9 % спрямо 2023 г. Основните позиции са:

- Услуги за ремонт и поддръжка - 1.1 млн. лв.
- Административни услуги от свързани лица - 3.7 млн. лв.
- Застраховки - 1.2 млн. лв.
- Фактуриране, пощенски, телекомуникации и други - 0.1 млн. лв.
- Охрана - 0.7 млн. лв.

Разходите за възнаграждения на наети лица запазват нивото си от предходната година и възлизат на 6.6 млн. лв., от които:

- възнаграждения 5.0 млн. лв.,
- разходи за социални осигуровки 1.0 млн. лв.
- социални разходи 0.6 млн. лв.

Другите оперативни разходи са намалени с 10.5% и възлизат на 5.6 млн. лв (2023: 6.2 млн. лв.), от които:

- разходи за такси за фонд „Сигурност на енергийната система“ 5.0 млн. лв.,
- местни данъци и такси в размер на 0.2 млн. лв.

Разходите за амортизации се увеличават до 6.3 млн. лв. спрямо 5.9 млн. лв. през предходната година, в резултат на увеличената стойност на инвестиции в нетекущи активи.

Отчетените нетни финансови разходи спадат до 1.1 млн. лв. (2023: 1.8 млн. лв.), като ефект от намалените задължения по заеми.

В следствие на тези изменения, резултатът преди данъци е положителен, на стойност от 20.6 млн. лв 2023: 2.7 млн. лв.).

Заедно с разходите за данък, резултатите от оперативната и финансова дейност водят до нетна печалба от 18.5 млн. лв. (2023: 2.4 млн. лв.)

4.4 Активи и капиталова структура

Солидната капиталова структура осигурява стабилна основа за дейността на Дружеството.

Основният капитал на Дружеството към 31 декември 2024 г. е 28 млн. лв. Резервите са в размер на 11.3 млн. лв., а натрупаната печалба е в размер на 11.6 млн. лв.

Капиталовата секция се е увеличила и е в размера на 50.9 млн. лв. като относителният дял на капитала към общо капитал и пасиви е 40 % (2023 г : 23 %).

През периода януари – декември 2024 г. не са изплащани дивиденди.

Сумата на активите към 31.12.2024 достигна 127.3 млн. лв. Те се състоят от:

- Нетекущите материални и нематериални активи и активи с право на ползване - 69.3 млн. лв.
- Активи по отсрочени данъци -13.3 млн. лв.
- Материалните запаси - 25.3 млн. лв.
- Текущите вземания - 19.2 млн. лв.
- Паричните средства и паричните еквиваленти възлизат на сумата - 0.2 млн. лв.

Частта на нетекущите активи спрямо всички активи се е увеличила на 65 % през 2024 в сравнение с 2023, когато е била 59 %.

Нетекущите задължения са на стойност 38.7 млн. лв. Те се състоят от:

- Заеми - 12.1 млн. лв.
- Нетекуща част на провизиите - 25.2 млн. лв.
- Нетекуща част на отсрочено финансиране - 0.2 млн. лв.
- Нетекуща част на задължения за доходи при пенсиониране – 1.0 млн. лв.
- Пасив по лизинг - 0.2 млн. лв.

Текущите задължения са 37.7 млн. лв. Те се състоят от:

- Заеми - 2.9 млн. лв.
- Търговски задължения - 31.1 млн. лв.
- Търговски задължения към свързани лица - 2.5 млн. лв.
- Пасив по лизинг - 0.1 млн. лв.
- Отсрочени приходи от финансираня - 0.02 млн. лв.
- Пасиви по договори за ново присъединяване - 0.01 млн. лв.
- Задължения за доходи при пенсиониране - 0.2 млн. лв.
- Задължения за корпоративен данък върху печалбата - 0.9 млн. лв.

5 Информация относно степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач с относителен дял над 10 на сто от оперативните разходи или от приходите от продажби.

С промяна в законовата рамка от 01 юли 2018 г., Дружеството е задължено да осъществява продажби на произведената електрическа енергия на свободен пазар.

Общо приходите от продажби на електрическа енергия възлизат на стойност 56.8 млн. лв., от които:

- приходи от електрическа енергия, продадена на „ЕВН Трейдинг Саут Ийст Юрп“ ЕАД, в размер на 11.1 млн. лв. (19.5 %)
- приходи от електрическа енергия, продадена чрез координатор на балансираща група, съгласно чл. 100 (б) от ЗЕ, в размер на 45.7 млн. лв. (80.5 %) (2023: 55 млн. лв. (92.5%))

Приходите от получена премия от Фонд сигурност на енергийната система са в размер на 43.7 млн. лв. (2023: 54.7 млн. лв.).

За нуждите на производството на когенерацията „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД закупува природен газ от трима доставчици. Закупеният природен газ през 2024 г. е на стойност 54.8 млн. лева и представлява 73 % от разходите за материали за 2024 г. (2023: 83.2 млн. лв. и представлява 78% от разходите за материали).

Закупеният природен газ от „Булгаргаз“ ЕАД е на стойност 47.5 млн. лева, закупеният природен газ от „МЕТ Енерджи Трейдинг България“ ЕАД е на стойност 7.1 млн. лева, а закупеният природен газ от „ЕВН Трейдинг Саут Ийст Юрп“ ЕАД е 0.2 млн. лева.

6 Информация за сключени съществени сделки

Член 114 от Закона за публично предлагане на ценни книжа, ал. 10, предвижда да не се прилагат праговете така, както те са определени в чл.114, ал. 1, т.1, б. (а) и б. (б) и ал. 3 в случаите на обичайна търговска дейност съобразно обичайната търговска практика.

Във връзка с горното „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД няма сключени съществени сделки, които да бъдат оповестени.

7 Информация относно сделки със свързани лица през отчетния период, както и сделки, които са извън обичайната дейност на Дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които Дружество е страна

През отчетния период „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД не е реализирало сделки със свързани лица, които са извън обичайната дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

Подробна информация за причината за свързаност между Дружеството и свързаните лица, характер на сделките със свързани лица, генерираните обороти на покупки и продажби, както и информация за вземанията и задълженията от/към свързани лица, са посочени в бележки 21 „Заеми“ и бележка 29 „Свързани лица“, оповестени във финансовия отчет.

8 Договори по чл. 240б, сключени през годината

През периода не са сключвани сделки със свързани лица, които са извън обичайната дейност. През периода не са сключвани сделки със свързани лица, които се отклоняват съществено от пазарните условия по смисъла на чл. 240 б от ТЗ.

9 Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети

Доминик Ярмер- Председател на Съвета на директорите, член на Съвета на Директорите на ЕВН Трейдинг Саут Ийст Юрп ЕАД . Няма участия като неограничен отговорен съдружник и не притежава повече от 25 % от капитала на друго дружество.

Жанет Стойчева – Заместник-председател на Съвета на директорите на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД. Няма участия като неограничен отговорен съдружник и не притежава повече от 25 % от капитала на друго дружество.

Рудолф Гутчер – изпълнителен член на Съвета на директорите на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД от 01.08.2023 до 30.09.2024 г. Няма участия като неограничен отговорен съдружник и не притежава повече от 25 % от капитала на друго дружество.

Александър Сипек – изпълнителен член на Съвета на директорите на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД от 01.10.2024 г. Няма участия като неограничен отговорен съдружник и не притежава повече от 25 % от капитала на друго дружество.

През годината членовете на Съвета на директорите не са придобивали и не са прехвърляли акции и/или облигации на Дружеството. През годината и към 31 декември 2024 г., членовете на Съвета на директорите не притежават акции и/или облигации на Дружеството.

10 Информация за събития и показатели с необичаен характер, имащи съществено влияние върху дейността на Дружеството и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД няма сключени необичайни по характер сделки, отличаващи се от обичайната търговска практика. Дейността на Дружеството е регулирана и дейността, осъществявана през 2024 г., е съгласно изискванията на лицензиите, информация за които е оповестена в т.1 „Обща информация“ от настоящия доклад за дейността.

11 Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел и финансово въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД няма сделки, които да се водят извънбалансово. Всички осъществени от дружеството сделки са осчетоводени и съответно са повлияли на финансовото състояние, на финансовия резултат и на паричните потоци така, както те са представени във финансовия отчет за 2024 г. на Дружеството, изготвен съгласно изискванията на МСФО счетоводни стандарти, приети за прилагане в Европейския съюз.

12 Информация за дялови участия, основни инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД няма инвестиции в дялови участия и инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и не притежава инвестиции в дялови ценни книжа извън ЕВН групата.

13 Информация относно сключените от Дружеството и/или от негово дъщерно дружество или дружество-майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД има сключен договор за заем като заемополучател с „ЕВН България“ ЕАД. Заемът е договорен на стойност 17 млн. евро, чийто краен срок на изплащане е 18.11.2025 г., лихвен процент: 1m Euribor + 1.87 %, представляващ лихвен процент, определен на базата на индикативни оферти от партньорски банки към момента на договаряне. Целта на заема е временно финансиране на основната дейност на Дружеството.

На 19.12.2018 г. Дружеството е подписало договор за инвестиционен заем с ЕВН АГ за финансиране на инвестиционни проекти. Считано от 29.12.2021 г. лихвеният процент е 4.1 % годишно. Инвестиционният заем е с падеж до март 2030 г. и се погасява съгласно погасителен план по две равни вноски всяка година, считано от март 2022 г.

Информация за съществените договорни условия и класификация на задълженията по заема са посочени в бележка 21 „Заеми“ и бележка 29 „Свързани лица“. Ефектите върху паричните потоци са оповестени в отчета за паричните потоци във финансовия отчет за 2024 г. на Дружеството, изготвен съгласно изискванията на МСФО счетоводни стандарти, приети за прилагане в Европейския съюз.

ЕВН АГ, Австрия, крайната компания-майка е издала референция от името на Дружеството по договор с Банка А за револвираща кредитна линия. Стойността на договора към 31.12.2024 г. е с лимит 14 млн. евро (27.4 млн. лв.) с краен срок на погасяване 30.09.2025 г. Към края на 2024 г. няма усвоени средства под формата на овърдрафт, а усвоените средства под формата на условни задължения са 1.7 млн. евро (3.3 млн. лв.).

ЕВН АГ, Австрия, крайната компания-майка е издала референция от името на Дружеството по договор с Банка Б за револвираща кредитна линия. Размерът на кредитната линия е с лимит 8.5 млн. евро (16.6 млн. лв.), усвоими под формата на овърдрафт и условни задължения в лева/евро, с краен срок на погасяване 17.06.2025 г. Към края на 2024 г. няма усвоени средства под формата на овърдрафт, а усвоените средства под формата на условни задължения са 3.4 млн. евро (6.7 млн. лв.).

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД няма дъщерни дружества и съответно сключени договори за заем с дъщерни дружества.

Дружество-майка на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД е ЕВН България Фернверме Холдинг ГмбХ, Чуждестранно юридическо лице, държава: Австрия, притежаващо 100 % от регистрирания капитал.

Всички заеми на собственика са оповестени в неговия финансов отчет, който може да бъде намерен на

[Publikationen | Investor Relations | EVN](#)

14 Информация относно сключените от Дружеството, от негово дъщерно дружество или дружество-майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД няма сключени договори за заем като заемодател. Едноличният собственик на капитала на дружеството е ЕВН България Фернверме Холдинг ГмбХ,

Всички заеми на собственика са оповестени в неговия финансов отчет, който може да бъде намерен

[Publikationen | Investor Relations | EVN](#)

15 Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД няма емисии на ценни книжа през 2024 г.

16 Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД не е публикувало по-ранни прогнози, поради което е неприложимо изискването за оповестяване на анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати в тези прогнози и резултатите, оповестени във финансовия отчет за 2024 г. на Дружеството, изготвен съгласно изискванията на МСФО счетоводни стандарти, приети за прилагане в Европейския съюз.

17 Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които са предприети от Дружеството или предстои да бъдат предприети с оглед отстраняването им

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД осъществява последователно политика по управление на финансовите ресурси, осигуряваща осъществяване на лицензионните дейности съгласно изискуемите условия, предвидени в тях, както и в съответствие с регулаторната рамка на дейността на Дружеството.

Наличните парични средства и парични еквиваленти към 31.12.2024 възлизат на 0.2 млн. лв., Дружеството извършва постоянен анализ на ликвидността и планира паричните потоци, за да гарантира необходимото парично обезпечение за извършване на дейността си. В случай на непредвидени събития и рискове, дружеството разполага с договорен лимит за кредитни линии и овърдрафти с банки.

17.1 Паричен поток и финансиране

Нетният паричен поток от оперативна дейност е на стойност 29.6 млн. лв. в резултат на положителния финансов резултат за годината. Паричният поток от инвестиционна дейност е отрицателен в размер на 6.4 млн. лв. в следствие на направените инвестиции през периода. Паричният поток от финансова дейност е отрицателен в размер на 30.9 млн. лв. Това е основно резултат на получените и изплатени заеми и лихви. Общото намаление от оперативната, инвестиционната и финансова дейност е в размер на 7.8 млн. лв.

Дружеството е с добра ликвидност, която позволява нормално осъществяване на оперативната дейност. Паричните наличности към 31 декември 2024 г. са в размер на 0.2 млн. лв. (31 декември 2023 г.: 8.0 млн. лв.). Генерираните парични потоци от оперативна дейност са положителни и са в размер на 29.6 млн. лв. (за 2023 г.: положителни, в размер на 8.7 млн. лв.).

18 Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД е дружество с добра ликвидност като сумата на генерираните положителни парични потоци от оперативна дейност позволява извършването на планираните инвестиции, които се осъществяват съгласно одобрената инвестиционна програма.

18.1 Инвестиционни намерения

През 2024 г. дружеството продължи да реализира важни проекти за разширение на мрежата в райони на град Пловдив с мащабно ново строителство на жилищни комплекси и обществени сгради, както и уплътняване на съществуваща топлопреносна мрежа в града.

През следващите периоди, „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД планира продължаване на инвестициите в топлопреносната мрежа с цел подобряване на качеството на предоставяните услуги.

В следствие на по-горе описаните данни може да се приеме, че дружеството ЕВН България Топлофикация“ ЕАД е в добро финансово състояние и ще може да обезпечи напълно изпълнението на заложената годишна инвестиционна програма, както и да изпълнява пълноценно лицензионните си задължения.

19 Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на дружеството и на групата предприятия по смисъла на Закона за счетоводството

В течение на 2024 г. не са настъпили промени в системата за управление Дружеството и на групата предприятия.

20 Информация за основните характеристики на прилаганите от дружеството в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове

Вътрешната система за контрол и управлението на риска се основават на служебни инструкции, които имат следните цели:

- насърчаване на информираността за рисковете и на ранното идентифициране на потенциални рискове в Групата на ЕВН с оглед създаване на възможност за целево ориентирано управление
- помощ при постигането на стратегическите цели на групата (подробен анализ на риска като база за решенията)
- гарантиране на настоящите и бъдещи приходи и потенциалните парични потоци на Групата на ЕВН с помощта на активно управление на риска

Кодексът за поведение, издаден от ЕВН, и основните ценности се прилагат за всички служители на Групата. Финансовите отчети се изготвят от отдел Финансови въпроси. Свързаните с това процеси се основават на счетоводната политика и насоки, както и на ключовия процес и графици за цялата Група. Всички служители, участващи в счетоводния процес притежават необходимите квалификации и преминават периодично обучение. Мениджърите, отговорни за специфичните процеси, са отговорни за съответствието с изискванията и всички свързани мерки за контрол.

Основната цел на системата за управление на риска е защита на настоящи и бъдещи приходи и парични потоци чрез активно идентифициране и управление на риска.

Процесът на управление на риска включва следните дейности:

- Идентификация
- Оценка и анализ
- Отчети
- Преглед на процесите

Правилното изпълнение на процеса на управление на риска се оценява, съответно се одобряват измененията на методите за оценка на риска и се определя типа и обхвата на отчитане на риска. Резултатите от описа на рисковете и отчетите се представят и обсъждат съгласно вътрешните правила.

Дружеството оценява следните категории рискове:

- Рискове, свързани с пазара и конкуренцията (търговия и продажби на енергия, производство/доставка, околна среда).
- Финансови рискове
- Оперативни рискове
- Външни рискове (правни, политически, макроикономически)

20.1 Мениджмънт на риска

Съветът на директорите на Дружеството носи отговорността за установяване и управление на рисковете, с които се сблъсква Дружеството. В групата на ЕВН АГ е създаден комитет по управление на риска, отговорен за развиването на политиките по управление на риска на Групата. Комитетът отчита регулярно своята дейност.

Политиките за управление на риска в Дружеството са насочени към идентифициране и анализ на рисковете, влияещи върху Дружеството, установяват лимити за поемане на рискове по отделни видове, дефинират правила за контрол върху рисковете и съответствие с установените лимити.

Политиките и системите по управление на рисковете подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения на пазара и дейностите на Дружеството.

Групата ЕВН в България чрез въвеждане и прилагане на установени стандарти и процеси цели да развие дисциплина и конструктивна контролна среда, където всички служители разбират тяхната роля и задължения.

20.2 Пазарен и конкурентен риск

Пазарният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба в резултат на промяна в броя и/или поведението на участниците на пазара.

Поради регулаторната същност на бизнеса на компанията не може да се влияе върху цените, когато веднъж те са одобрени от КЕВР. Независимо от това компанията прави месечни анализи на приходите и маржа на всички клиентски групи, сравнявайки тяхното развитие през последната година за същия месец, за да могат да се предприемат средносрочни действия за елементите капиталови и оперативни разходи.

Целта на управлението на пазарния риск е да се управлява и да се установи контрол над пазарната експозиция при приемливи параметри при оптимизиране на възвращаемостта.

20.3 Оперативен риск

Оперативен риск е рискът, че Дружеството ще има ограничения или трудности при получаване на навременни и ефективни доставки на енергийни ресурси. В групата на оперативните рискове Дружеството разглежда няколко подкатегории: технологичен риск, инфраструктурен риск, организационен риск.

20.4 Финансов риск

Финансовите рискове включват валутен риск, ликвиден риск, инвестиционен риск, лихвен риск, инфлационен риск, данъчен риск.

Ликвидният риск, е рискът от неизпълнение на задълженията, свързани с финансовите пасиви, които се уреждат в пари или чрез друг финансов актив. Подходът на Дружеството за управление на ликвидността е да се осигури достатъчно ликвидност, за да изпълни задълженията си, както при нормални, така и при стресови условия, без да се понесе неприемливи загуби или да се навреди на репутацията на Дружеството.

Тъй като бизнесът на компанията е свързан с регулярна доставка и постоянни плащания от страна на клиентите, то контролът на ликвидния риск се състои главно в следните посоки:

- внимателно стратегическо и месечно планиране на всички парични потоци;
- еднакви условия на плащане за клиенти и доставчици, които се извършват в рамките на един месец;

20.5 Основни характеристики на процеса на изготвяне на финансовите отчети

Като част от групата на ЕВН, Дружеството използва софтуер за процеса по счетоводно отчитане. Счетоводната система е защитена с ограничен достъп, както и с автоматизирани и задължителни стъпки за ръчно управление.

Внедрени са многостепенни мерки за контрол за предотвратяване на съществени неточности при представянето на сделките, за да се гарантира точността на финансовите отчети.

Мениджмънтът съставя тримесечни отчети за активите, финансовото положение и приходите, заедно с отчет на дейностите, както и отчет от вътрешната система за контрол два пъти годишно, който съдържа основна информация за оценка на ефикасността и ефективността на системата и е предвиден да подпомага управлението на системата от отговорните корпоративни органи.

Вътрешната система за контрол се контролира периодично чрез одитиране на процесите, за които се счита, че са изложени на риск. Резултатите от тези дейности по мониторинг се докладват. Вътрешната система за контрол осигурява ясни насоки за отговорност и премахва ненужните стъпки на процеса и по този начин допълнително подобрява сигурността на процесите за подготовката на финансови данни.

21 Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

„ЕВН България Топлофикация“ ЕАД е еднолично акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Органи на управление са едноличният собственик на капитала и Съвет на директорите.

Съветът на директорите се състои от трима членове – председател, заместник-председател и изпълнителен член, които се избират за срок от 5 години. Дружеството се представлява заедно от всеки двама от членовете на Съвета на директорите или заедно от един прокурист и един член на Съвета на директорите.

Съветът на директорите се състои от следните членове:

Доминик Ярмер- Председател на Съвета на директорите на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Жанет Стойчева – Заместник-председател на Съвета на директорите на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД

Рудолф Гутчер - Изпълнителен член на Съвета на директорите на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД, до 30.09.2024

Александър Сипек – Изпълнителен член на Съвета на директорите на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД, от 01.10.2024

22 Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година изплатени от дружеството

Възнаграждения на ключов ръководен персонал на дружеството.

Общата сума на възнаграждения изплатени на членовете на Борда на директорите: г-н Рудолф Гутчер, г-н Доминик Ярмер, г-н Александър Сипек, г-жа Жанет Стойчева: 789 хил. лв.

Няма условни или разсрочени възнаграждения на членовете на Съвета на директорите.

Дружеството е начислило задължения за обезщетения при пенсиониране, в настоящата стойност на което е включено начисление на задължение за изплащане на пенсии.

23 Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

Не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящия акционер.

Едноличен собственик на капитала е Фернверме Холдинг ГмбХ, Чуждестранно юридическо лице, държава: Австрия, притежаващо 100 % от регистрирания капитал на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД.

Дружеството няма облигационни заеми и няма облигационери.

24 Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на дружеството в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на дружеството, е представена в Приложение 1 към Доклада за дейността.

25 Събития след датата на отчетния период

С Решение Ц-2/01.01.2025 г. КЕВР промени преференциалните цени за електрическа енергия, произведена по високоефективен комбиниран начин от централи с комбинирано производство на електрическа, и размера на премията по чл. 33а от ЗЕ. Новите цени влизат в сила от 01.01.2025 г.

През февруари 2025 г. Върховният административен съд отмени текст в Наредбата за топлоснабдяване относно формулата за определяне количеството топлинна енергия, отдадена от сградната инсталация на сграда - етажна собственост при въведена система за дялово разпределение чрез индивидуални разпределители. През март 2025 Министерството на енергетиката направи предложение за публично дискутиране на проекта за измененията в наредбата. Предложено е количеството топлинна енергия, отдадено от сградната инсталация, да бъде определено на 30 % от количеството топлинна енергия за отопление на цялата сграда - етажна собственост.

26 Бъдещо развитие

Ръководството на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД фокусира усилията си върху стабилизиране на финансовото и икономическо състояние на дружеството и прилага серия от мерки за гарантиране сигурността на доставките на топлинна енергия за своите клиенти. Дружеството проучва иновативни технологии, които да подобрят технологичните процеси и обслужването на клиентите, като се прилага интегриран подход на активни и паралелни мерки в производството, преноса, разпределението и потреблението на топлинна енергия.

Инвестиционната програма на „ЕВН България Топлофикация“ ЕАД отразява дългосрочния ангажимент за обновяване на комбинираното производство на топлинна и електрическа енергия с технологии на най-съвременно ниво, предоставяне на услугата централизирано топлоснабдяване на лицензионната територия, осигурявайки устойчиво развитие на населените места.

Като част от Инвестиционно-ремонтната програма на ЕВН България Топлофикация ЕАД, портфолиото „Модернизация на ЕВН България Топлофикация ЕАД“ обхваща серия проекти, включващи в себе си дейности по изграждане на нови обекти, рехабилитация на съществуващи сгради и съоръжения, извеждане от експлоатация на оборудване с изтекъл експлоатационен ресурс и премахване на сгради и съоръжения, изведени от експлоатация.

Обхватът на „Модернизацията“ обхваща всяка от трите площадки, собственост на Дружеството, и се предвижда за изпълнение в рамките на следващите 5 години.

27 Действия в областта на научноизследователска и развойна дейност

През периода на 2024 г. не е имало дейности, свързани с научноизследователска и развойна дейност.

28 Придобиване и продажба на собствени акции

Акционерният капитал към 31 декември 2024 г. е напълно внесен. Акционерният капитал е в размер на 28 млн. лв. и е разпределен в 140,000 броя обикновени поименни налични акции с право на глас, с номинал 200 (двеста) лева всяка една.

През годината не е имало придобиване или прехвърляне на собствени акции. Към 31 декември 2024 г. Дружеството не притежава собствени акции.

29 Клонова структура

Дружеството няма регистрирани клонове.

Жанет Стойчева

Заместник-председател на
Съвета на директорите

28 март 2025

Доминик Ярмер

Председател на
Съвета на директорите

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния акционер на
ЕВН България Топлофикация ЕАД

Адрес: гр. Пловдив
ул. „Христо Г. Данов“ № 37

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на ЕВН България Топлофикация ЕАД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2024 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи съществена информация за счетоводната политика и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2024 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта (ЗНФОИСУ), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФОИСУ и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
Признаване и оценка на Приходи от договори с клиенти Оповестяванията на Дружеството относно признаване на приходите от договори с клиенти са представени в Приложение 6 „Приходи от продажби по договори с клиенти“ и Приложение 32 „Обобщена информация за счетоводната политика - 32.1 „Приходи по договори с клиенти“. Във финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г., Дружеството е признало приходи от договори с клиенти в размер на 124 705 хил.лв., от които 22 963 хил. лв. са приходи от продажба на топлинна енергия и 100 481 хил.лв. приходи от продажба на електрическа енергия. Дружеството осъществява продажбите на топлинна и електрическа енергия съгласно регулации от държавният орган Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР). Съблюдаването на тези регулации е ключово за дейността на Дружеството. В допълнение, Дружеството отчита приходи от продажби по различен вид договори, които изискват преценки за прилагането на определената счетоводна политика и по отношение на естеството и времевите параметри на удовлетворяване на задължението за изпълнение.	В тази област нашите одиторски процедури включиха, без да се ограничават до: • Получаване на разбиране за процеса по отчитане, оценяване и признаване на приходите от продажба на топлинна и електрическа енергия и установени за този процес ключови вътрешни контроли. • Получаване на разбиране и преглед на съществените видове договорни отношения за продажба на топлинна и електрическа енергия, по които Дружеството е страна. • Преглед на избраната счетоводна политика за отчитане на приходите от договори с клиенти на Дружеството, с фокус на времевите параметри на удовлетворяване на задължението за изпълнение. • Оценяване и тестване на оперативната ефективност на вътрешни контроли, свързани с процеса по отчитане на приходите от продажба на топлинна и електрическа енергия, които сме определили като ключови за нашия одит.

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
Ние сме определили признаването и оценката на приходите от договори с клиенти като ключов одиторски въпрос поради следните причини: • съществеността на приходите от договори с клиенти за финансовия отчет като цяло; • регулиране на процеса на продажбите на топлинна и електрическа енергия от страна на КЕВР чрез регулиране на цените.	• Изпълнение на аналитични процедури относно приходите от продажба на топлинна и електрическа енергия в различни разрези: периоди и типове договори. • Проверка за точност и последователност на приложените от Дружеството цени при продажба на топлинна и електрическа енергия, и тяхното съответствие с цените определени от КЕВР за съответните ценови периоди през годината, на база на първични отчетни документи и ценови решения на КЕВР. • Инспекция и анализ на база извадка на първични документи, подкрепящи отчетените приходи от продажба на топлинна и електрическа енергия. • Преглед за пълнота и адекватност на оповестяванията във финансовия отчет на Дружеството във връзка с отчитането на приходите от продажби, както и относно направените от Дружеството значими преценки и предположения по договори с клиенти.

Други въпроси

Финансовият отчет на ЕВН България Топлофикация ЕАД за годината, завършваща на 31 декември 2023 година, е одитиран от друг одитор, който е изразил немодифицирано мнение върху този отчет на 1 април 2024 година.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО счетоводни стандарти, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и предприетите действия за елиминиране на заплахите или приложените предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последици от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7, т. 2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, с изключение на информацията по т. 17 от Приложение №2 в съответствие с чл. 21 на Наредба №2 от 09.11.2021 г. За първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар.

Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация.

- Кроу България Одит ЕООД е назначено за задължителен одитор на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г. на ЕВН България Топлофикация ЕАД („Дружеството“) от общото събрание на акционерите, проведено на 31 юли 2024 г., за период от една година.

- Одитът на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2024 г. на Дружеството представлява първи пълен непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от нас.
- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството.
- За периода, за който се отнася извършеният от нас задължителен одит, освен одита, ние не сме предоставили други услуги на Дружеството, които не са посочени в доклада за дейността или финансовия отчет на Дружеството.

Кроу България Одит ЕООД,
Одиторско дружество, рег. № 167

Гюляй Рахман
Управител, Регистриран одитор, отговорен за одита

28 март 2025
гр. София, България