

Баланс
на "ПРОПЕРТИ КОНСУЛТ" АД
към 31.12.2017 г.

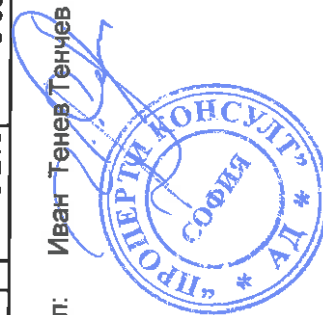
Актив		Пасив	
Раздели, групи, статии	Сума (в хил. лв.)	Раздели, групи, статии	Сума (в хил. лв.)
	текуща година		текуща година
a	1	a	1
A. Записан,, но невнесен капитал	2	A. Собствен капитал	2
B. Нетекущи (дълготрайни) активи		I. Записан капитал	
I. Нематериални активи		II. Премии от емисии	50
II. Дълготрайни материални активи	3 456	III. Резерв от последващи оценки	50
III. Дългосрочни финансови активи	67	IV. Резерв	4 992
IV. Отсрочени данъци		V. Нагрупувана печалба (загуба) от минали години	5
Общо за раздел Б:	3 523	VI. Текуща печалба (загуба)	1 994
B. Текущи (краткотрайни) активи		Общо за раздел А:	175
I. Материални запаси		Б. Провизии и сходни задължения,отср.данъци	5 599
II. Вземания, в т.ч.:	5 674	В. Задължения, в т.ч.:	6 989
над 1 година		до 1 година	2 413
III. Инвестиции		над 1 година	63
IV. Парични средства	16	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	17
Общо за раздел В:	5 690		2 350
Г. Разходи за бъдещи периоди			1 201
Сума на актива (А+Б+В+Г)	9 213	Сума на пасива (А+Б+В+Г)	8 682

Дата: 19.03.2018 г

Съставил: Николина Христова Тучева

Ръководител: Иван Тенев Тенчев

Завършен съгласно данни
10.05.2018г.



Наименование на разходите	Сума (в хил. лв.)		Наименование на приходите	Сума (в хил. лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаляване на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:			а) продукция	279	272
а) суровини и материали	317	229	б) стоки		
б) външни услуги	47	229	2. Други приходи		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:			Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	373	19
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	136	136		652	291
б) Други разходи	136	136			
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	453	365	3. Финансови приходи /лихви/	17	45
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			8. Загуба от обичайна дейност		
а) разходи, свързани с предприятия от група	26	18			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	669	336
Общо финансови разходи (6+7)			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	47
8. Печалба от обичайна дейност	26	18	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)	0	47
9. Извънредни разходи	190				
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	479	383			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	190				
11. Разходи за данъци от печалбата	15				
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	175				
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	669	383	Всичко (Общо приходи + 11)	669	383

Дата: 19.03.2018 г

Съставил:  Христова Тучка

Ръководител:  Иван Тенчев

0091 Росица Тричкова
Регистран одитор

0091 Росица Тричкова
Регистран одитор

ПРОПЕРТИ КОНСУЛТ АД * АД *

Отчет за собствения капитал

наПРОПЕРТИ КОНСУЛТ АД.....
за31.12.2017 г.....

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	(хил. лв.)
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	50			5			4987	2940	-946	-47	6989
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	50	0	0	5	0	0	4 987	2 940	(946)	(47)	6 989
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0
- увеличение								0		0	0
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										175	175
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											
- дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения на собствения капитал							(1 565)		(47)	47	(1 565)
11. Салдо към края на отчетния период	50	0	0	5	0	0	3 422	2 940	(993)	175	5 599
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период	50	0	0	5	0	0	3 422	2 940	(993)	175	5 599

Дата: 19.03.2018 г

Ръководител:

Иван Тенев Тенчев

Заведен с/и. Генов
10.05.2018г.

Съставил: Николина Христова Туека

0091 Росина
Тричкова
Регистриран браншо

ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
на...ПРОПЕРТИ КОНСУЛТ АД.....
за...31.12.2017 г.....

(в хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъплен ия	Плащания	Нетен поток	Постъплен ия	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1504	1995	-491	301	280	21
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
Парични потоци свързани с трудови възнаграждения			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	3		3	3	3	0
Плащания при разпределения на печалби			0			0
Други парични потоци от основна дейност		39	-39			0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1507	2034	-527	304	283	21
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	600	225	375		33	-33
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	168	18	150			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	768	243	525	0	33	-33
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	2275	2277	-2	304	316	-12
Д. Парични средства в началото на периода			18			30
Е. Парични средства в края на периода			16			18

Дата: 19.03.2018 г.

Ръководител: Иван Тенев Тенчев

Съставил: Николина Христова Туечка

Забегрен съгласно доклад
10.05.2018 г.

0091 Росица
 Тричкова
 Регистриран одитор

