**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ (УСТАВ) НА**

**„СМОУК ФАКТОРИ“ ЕООД**

Днес 15.08.2023 г., аз **Захари Анатолиев Крумов, с ЕГН**, в качеството си на едноличен собственик на капитала на **„СМОУК ФАКТОРИ“ ЕООД**, приех настоящия Учредителен акт на основание чл. 114, ал.3 от Търговския закон:

## I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. (1) Дружеството е с наименование (фирма) **„СМОУК ФАКТОРИ“ ЕООД**.

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление: Република България - **гр. София, ул. "Вечерница" № 10**.

## II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл. 2. Дружеството е учредено за неограничен срок.

Чл. 3. (1) Предметът на дейност на дружеството е:

РЕСТОРАНТЬОРСТВО; ТЪРГОВИЯ НА ДРЕБНО; ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО; АДМИНИСТРАТИВНИ ОФИС ДЕЙНОСТИ И ДРУГО СПОМАГАТЕЛНО ОБСЛУЖВАНЕ НА СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ; АРХИТЕКТУРНИ И ИНЖЕНЕРНИ ДЕЙНОСТИ; АРТИСТИЧНА И ТВОРЧЕСКА ДЕЙНОСТ; КОНСУЛТАНТСКИ ДЕЙНОСТИ В ОБЛАСТТА НА УПРАВЛЕНИЕТО; ДАВАНЕ НА ИМОТИ ПОД НАЕМ; ДЕЙНОСТИ В ОБЛАСТТА НА ИНФОРМАЦИОННИТЕ ТЕХНОЛОГИИ; ДЕЙНОСТИ ПО НАЕМАНЕ И ПРЕДОСТАВЯНЕ НА РАБОТНА СИЛА; ДЕЙНОСТИ ПО ОБСЛУЖВАНЕ НА СГРАДИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ; ДЕЙНОСТИ ПО ОХРАНА; ДРУГИ ДЕЙНОСТИ В ОБЛАСТТА НА КУЛТУРАТА; ДРУГИ ПЕРСОНАЛНИ УСЛУГИ; ДРУГИ ПРОФЕСИОНАЛНИ ДЕЙНОСТИ; ИЗДАТЕЛСКА ДЕЙНОСТ; ИНФОРМАЦИОННИ УСЛУГИ; НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ; ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ; ПРОИЗВОДСТВО НА МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ, С ОБЩО И СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ; ПРОИЗВОДСТВО НА МЕБЕЛИ; ПРОИЗВОДСТВО, НЕКЛАСИФИЦИРАНО ДРУГАДЕ; ПРОИЗВОДСТВО НА ХРАНИТЕЛНИ ПРОДУКТИ; ПРОИЗВОДСТВО НА ОБЛЕКЛО; ПРОИЗВОДСТВО НА НАПИТКИ; ПРОИЗВОДСТВО НА МЕТАЛНИ ИЗДЕЛИЯ, БЕЗ МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ; СПЕЦИАЛИЗИРАНИ СТРОИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ; СКЛАДИРАНЕ НА ТОВАРИ И СПОМАГАТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ В ТРАНСПОРТА; РЕМОНТ НА КОМПЮТЪРНА ТЕХНИКА, НА ЛИЧНИ И ДОМАКИНСКИ ВЕЩИ; РЕМОНТ И ИНСТАЛИРАНЕ НА МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ; РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ И ПРОУЧВАНЕ НА ПАЗАРИ; РАСТЕНИЕВЪДСТВО, ЖИВОТНОВЪДСТВО И ЛОВ; СПОМАГАТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ; СЧЕТОВОДНИ ДЕЙНОСТИ; ХОТЕЛИЕРСТВО; ТУРИСТИЧЕСКА АГЕНТСКА И ОПЕРАТОРСКА ДЕЙНОСТ; ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, СВЪРЗАНИ Е ПЪТУВАНИЯ И РЕЗЕРВАЦИИ; СУХОПЪТЕН ТРАНСПОРТ; СТРОИТЕЛСТВО НА СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ; СПОРТНИ И ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, СВЪРЗАНИ С РАЗВЛЕЧЕНИЯ И ОТДИХ; КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА. АКО ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ОПРЕДЕЛЕНА ДЕЙНОСТ СЕ ИЗИСКВА ЛИЦЕНЗ (РАЗРЕШЕНИЕ), ДЕЙНОСТТА ЩЕ СЕ ИЗВЪРШВА СЛЕД ПОЛУЧАВАНЕ НА КОНКРЕТНИЯ ЛИЦЕНЗ (РАЗРЕШЕНИЕ).

(2) Предметът на дейност на дружеството може да бъде разширяван, изменян и допълван по решение на Собственика.

(3) Дружеството може да участвува в съществуващи или новоучредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

## III. ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 4. Едноличен собственик на дружеството е **Захари Анатолиев Крумов, с ЕГН**.

## IV. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл. 5. (1) Дружеството е с капитал в размер на **6 лева**, съставен от парична вноска на Едноличния собственик.

(2) Капиталът е разпределен в **6 дяла**, всеки един на стойност 1 лева. Към момента са внесени 100% от записания основен капитал.

(3) Капиталът може да бъде увеличен с Решение на Собственика.

(4) Капиталът може да бъде намален с Решение на Собственика до размера, изискуем в Търговския закон.

## V. КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 6. (1) Едноличният собственик управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 7. Едноличният собственик има право:

а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;

б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

в) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

г) да взема решение по разпределението на печалбите;

д) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;

е) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

ж) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

з) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството.

Чл. 8. Решенията на едноличния собственик относно приемане и изключване на съдружници, изменяне и допълване на дружествен договор, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, намаляване и увеличаване на капитала, избор на управител, промяна на адрес за кореспонденция, промяна на електронен адрес, промяна адрес на седалище и управление, придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях се взимат в писмена форма, съгласно чл. 137, ал. 4 от ТЗ и не се нуждаят от нотариална заверка на съдържание и подпис.

## VI. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 9. (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

б) отчет за приходите и разходите

Чл. 10. Печалбата от дейността на дружеството се разпределя въз основа на счетоводен баланс, съставен и проверен съгласно Търговския закон и Закона за счетоводството. Печалбата се разпределя въз основа на писмено Решение, взето от едноличния собственик на дружеството и след удържане на съответния данък върху дивидентите.

## VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11. Дружеството се прекратява:

а) по решение на едноличния собственик;

б) по решение на съда, в случаите предвидени в закона;

в) при обявяване на несъстоятелност на дружеството.

## VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. За всички неуредени с настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на българското търговско и гражданско законодателство.

Едноличен собственик на капитала: .....

**/ Захари Анатолиев Крумов /**