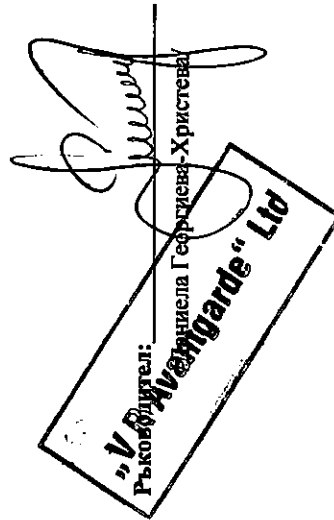


Приложение №1 към СС 1

ИЗДАНИЕ

ЕИИ 203321383

Дата на съставяне: 20.03.2021 г.



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Приложение №2 към СС 1

"ВИ АР АВАНГАРД" ЕООД

на
към

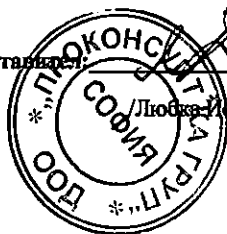
31 декември 2020 г.

ЕИН 203321383

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
2. Разходи за суровини, материали и външни	12	25	1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	121	108
а) суровини и материали			7 а) услуги	121	108
б) външни услуги	12	18	4. Други приходи, в т. ч.:	69	105
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	27	25	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	190	213
а) разходи за амортизация и обезценка на	27	25	8. Загуба от обичайна дейност		
- разходи за амортизация	27	25	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	190	213
5. Други разходи, в т. ч.:	47	63			
а) балансова стойност на продадените активи	33	50			
Общо разходи за оперативна дейност	86	113			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в	32	28			
Общо финансови разходи (6 + 7)	32	28			
8. Печалба от обичайна дейност	72	72			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	118	141			
10. Счетоводна печалба	72	72			
11. Разходи за данъци от печалбата	7	20			
13. Печалба (10 - 11 - 12)	65	52	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	190	213	Всичко (Общо приходи + 11)	190	213

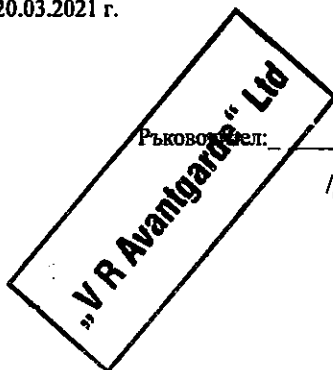
Дата на съставяне: 20.03.2021 г.

Съставяне:



/Любка Йосифова/

Ръководител:



/Даниела Георгиева-Христева/

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

"ВИ АР АВАНГАРД" ЕООД

31 декември 2020 г.

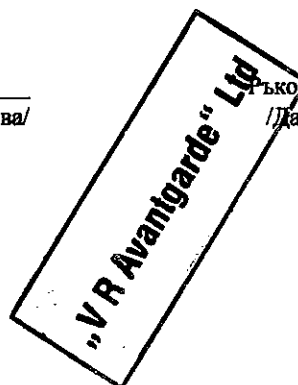
ЕИН 203321383

(хил. лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	291	243	48	240	797	(557)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		7	(7)		5	(5)
Други парични потоци от основната дейност		12	(12)		13	(13)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	291	262	29	240	815	(575)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми				589		589
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)				589		589
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	291	262	29	829	815	14
Д. Парични средства в началото на периода			21			7
Е. Парични средства в края на периода			50			21

Дата:

20.03.2021 г.



Ръководител:

//Даниела Георгиева-Христова/

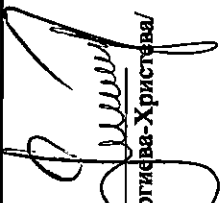
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ "ВИ АР АВАНГАРД" ЕООД

(хил. лв.)													31 декември 2020 г.			ЕИН 203321383		
ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал 1	премии от емисии 2	резерв от последващи оценки 3	РЕЗЕРВИ					други резерви 7	фин. резултат		текуща		ОБЩО 11				
				законови 4	резерв от изкупени соб. акции 5	резерв съгл. утврд. Акт 6	неразпр. печалба 8	непокрита загуба 9		печалба / загуба 10								
1. Салдо в началото на отчетния период											453		64	517				
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											453		64	517				
6. Финансов резултат за текущия период													65	65				
Прехвърляне печалба от предходна година											64		(64)					
11. Салдо към края на отчетния период											517		65	582				
13. Собствен капитал към края на отчетния период											517		65	582				

Дата: 20.03.2021 г.



Съставител:  /Любка Йосифова/

Ръководител:  /Даниела Георгиева-Христова/

"V R Avantgarde" Ltd

ПРИЛОЖЕНИЕ

към годишния финансов отчет за 2020 година

„ВИ АР АВАНГАРД“ ЕООД

гр. СОФИЯ, Ж.К. "ЮЖЕН ПАРК" БЛ.27, ВХ.Б, ЕТ.ПАРТЕР

ЕИК 203321383

I. СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

1. ПРАВЕН СТАТУТ

"ВИ АР АВАНГАРД" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, с адрес на управление гр. София, район "Триадица", ж.к. "ЮЖЕН ПАРК" бл.27, вх.Б, ет.Партер, ЕИК 203321383.

Адресът за кореспонденция е гр. София, район "Триадица", ж.к. "ЮЖЕН ПАРК" бл.27, вх.Б, ет.Партер.

Дружеството е създадено през отчетната 2014 г. се управлява и се представлява от Даниела Георгиева.

2. Капитал

Дружеството е: 100 % - частна собственост, с регистриран основен капитал 36 лв.

3. Предмет на дейност

Регистрираният предмет на дейност е: Отаване под наем, покупка и продажба и експлоатация на собствени недвижими имоти.

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. Основни положения

Настоящият финансов отчет на "ВИ АР АВАНГАРД" ЕООД е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП). Дружеството не изготвя консолидиран финансов отчет.

2. Отчетна валута

Финансовият отчет е изготвен и представен в Български лева, закръглени до хиляда и в съответствие с принципа на историческата цена.

3. База за оценяване

Базата за оценяване на дълготрайни материални и нематериални активи, използвана при изготвянето на финансовия отчет е историческата цена.

4. Счетоводни принципи

Настоящите финансови отчети са изготвени при спазване на принципите:

- текущо начисляване;
- действащо предприятие;
- предпазливост;
- съпоставимост между приходите и разходите;
- предимство на съдържанието пред формата;
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс

III. ПРИЛАГАНА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА И ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ.

Нетекущи (дълготрайни) активи

Активите, които са придобити с цел да бъдат използвани за продължителен период от време /през повече от един оперативен цикъл в дейността на предприятието се представят като нетекущи.

1. Нематериални активи

1.1. Съдържание - Като дълготрайни нематериални активи се признават придобитите и контролирани от дружеството установими нефинансови ресурси, които нямат физическа субстанция и от използването им се очакват икономически изгоди.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700 лева се капитализират.

1.2.Оценка - през отчетния период дружеството не е придобило дълготрайни нематериални активи;

2. Дълготрайни материални активи

2.1.Съдържание - Като дълготрайни материални активи се признават придобитите и притежавани от дружеството установими нефинансови ресурси, които се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период, имат натурално-веществена форма и се използват за производството и/или доставката/продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700 лева се капитализират.

2.2. Структура	2020	2019	хил. лв.
Земя	1	1	
Сгради	1186	987	
Съоръжения и други	15	17	

2.3.Оценка - Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която се определя, както следва:

а) По цената на придобиване - покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи.

б) Себестойност - когато са създадени в дружеството (направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи).

в) Справедлива стойност - когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка.

Последващите разходи по дълготрайните материални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

След първоначалното признаване като актив всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

През отчетната година не са извършвани подобрения и усъвършенствания на материални дълготрайни активи.

2.4. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база на линейния метод.

Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от датата на въвеждането им в експлоатация.

2.5.Други оповестявания

2.5.1.Дружеството не притежава напълно амортизирани дълготрайни материални активи

2.5.2.Няма изведени от употреба дълготрайни материални активи за по-вече от 12 м.

Текущи /краткотрайни/ активи

Активите, които са придобити с цел да бъдат използвани и реализирани в оперативния цикъл на предприятието се представят като текущи.

3. Материални запаси

3.1. Съдържание – текущи материални активи под формата на:

-материали, придобити главно чрез покупка и предназначени за влягане в производството или за преки продажби

-продукция, създадена в резултат на производствения процес и предназначена за продажба

-стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба

3.2. Оценка - по доставна стойност, представляваща сумата от всички разходи, направени за закупуването и преработката им, както и от други разходи, направени във връзка с привеждането им в готов за тяхното използване вид.

4. Търговски и други вземания

4.1. Структура	2020	2019	хил. лв.
Предоставени аванси	15	87	
Вземания от клиенти	49	13	
Други вземания	3	87	

4.2. Оценка - Вземанията в национална валута се оценяват при тяхното възникване по номинална стойност на лева.

В отчета не са представени вземания във валута.

5. Пари и парични еквиваленти

5.1. Съдържание - Парите и паричните еквиваленти включват налични парични средства в каса и наличности в разплащателни сметки в банки и депозити.

5.2. Структура	2020	2019	хил. лв.
Парични средства в брой.	1	2	
По разплащателни сметки	49	19	

В състава на паричните средства няма отчетени парични средства във валута в левовата им равностойност.

6. Разходи за бъдещи периоди

6.1. Съдържание – разходи, извършени през текущия период, които се отнасят и предстои да се признаят като текущи през следващите отчетни периоди. Дружеството е извършило през отчетният период разходи за бъдещи периоди.

7. Задължения

7.1. Оценка – задълженията се оценяват по стойност на тяхното възникване

7.2. Структура	2020	2019	хил. лв.
Получени аванси	8	-	
Задължения кам доставчици	12	11	
Други задължения	710	678	
В т .ч. данъчни задължения	7	7	

8. Приходи

8.1. Структура	2020	2019	хил. лв.
Приходи от ДМА	69	105	

8.2.Оценката приходите – приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение под формата на парични средства.

8.3.Признаване на приходите

Приходът от продажбата на продукция, стоки и други активи се признава, когато значителна част от рисковете и ползите, присъщи на собствеността, се прехвърлят на купувача, налице е икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата и направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени.

Приходи от извършени услуги се признават след завършване на услугата или пропорционално на степента на завършеност на услугата към датата на баланса при условие, че резултатът от сделката може да се оцени надеждно.

Лихвите се признават текущо пропорционално на времевата база, която отчита ефективния доход от актива.

Текущите и авансовите плащания от клиентите не са приход, ако не са налице критериите за признаване на приход.

9.Разходи.

9.1.Съдържание:

Разходите за обичайна дейност се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост с приходите. Спазват се изискванията на националното законодателство относно съдържанието на първичните документи.

Разходите, извършени през годината, но отнасящи се за следващи години се разсрочват.

9.2.Структура	2020	2019	хил. лв.
Разходи за материали	-	7	
Разходи за услуги	12	18	
Амортизация	27	25	
Други разходи	47	63	
в т.ч.: балансова стойност	33	50	

10.Други оповестявания:

10.1. Фундаментални грешки - През годината не са констатирани фундаментални грешки от минали периоди.

10.2.Условни активи и пасиви - Не са представени условни активи и пасиви.

10.3.Събития след датата на баланса - Няма възникнали събития след датата на баланса, имащи съществено отражение върху представения отчет.

Дата на съставяне: 20.03.2021 г.

Съставител: Любка Йосифова
(име и фамилия)

Ръководител: Даниела Георгиева-Христева
(име и фамилия)



"Vanguard" Ltd