

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

"Стройинвест БГ" ООД

Към 31.12.2009 г.

Актив	Сума (хиляда)		Пасив	Сума (хиляда)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Раздели, групи, статии	1	2	Раздели, групи, статии	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии	-	-
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	-	-
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:			Общо за група IV:		
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради			- неразмърсена печалба	650	650
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	650	650
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)		
Общо за група II:	-	-	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	655	655
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	-	-
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност хил. лв.	X	X	1. Обслужващи заеми с отделно посочване на конвертируемост в т.ч.:		
Общо за група III:	-	-	- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	-	-	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година		
I. Материални запаси			- над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:		
2. Незавършено производство			- до 1 година		
3. Продукция и стоки в т.ч.:			- над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- стоки			- до 1 година		
4. Предоставени аванси			- над 1 година		
Общо за група I:	-	-	5. Задължения по полици, в т.ч.:		
II. Вземания			- до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:		
Общо за група II:	-	-	- до 1 година		
III. Инвестиции			- над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:		
2. Изкупени собствени акции номинална стойност хил. лв.	X	X	- до 1 година		
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:	-	-	- осигурителни задължения, в т.ч.:		
IV. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година		
- в брой	651	651	- над 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)	4	4	- данъчни задължения		
Общо за група IV:	655	655	- до 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	655	655	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:		
			- до 1 година		
			- над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	655	655	СУМА НА ПАСИВА	655	655

Дата на съставяне:
Бургас, 20 февруари 2010

Съставител:
Николай Ставрев

Ръководител:



Стефан Стефанов

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"Стройинвест БГ" ООД
За 2009 г.

Наименование на разходите	Сума /хил. лв./		Наименование на приходите	Сума /хил. лв./	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
A. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	-	-
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	-	-	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	-	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	-	-	4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизация и обезценки, в т.ч.:	-	-	Общо приходи от операционната дейност	-	-
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	-	-	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	-	-	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	-	-	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	-
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии	-	-	б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
Общо разходи за операционната дейност	-	-	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	-	-	Общо финансови приходи	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	-	-			
- разходи, свързани с предприятия от група	-	-			
- отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи	-	-			
Общо разходи за обичайната дейност	-	-	Общо приходи от обичайната дейност	-	-
8. Печалба от обичайната дейност	-	-	8. Загуба от обичайната дейност	-	-
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи	-	-	Общо приходи	-	-
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	-	-	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	-	-
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	-	-	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	-	-
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	-	-	Всичко (Общо приходи + 11)	-	-

Дата на съставяне:
Бургас, 20 февруари 2010

Съставител:
Николай Ставрев

Ръководител:



Стефан Стефанов

ОИЧЕГ
за паричните потоци
"Стройинвест БГ" ООД
За 2009 г.

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
	2	Постъпления 1	Плащания 2	Нетен поток 3	Постъпления 4	Плащания 5	Нетен поток 6
A. Парични потоци от основна дейност							
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти				-		2	(2)
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели				-			-
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения				-			-
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни				-			-
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики				-		80	(80)
6 Плащания и възстановени данъци върху печалбата				-			-
7 Плащания при разпределения на печалби				-			-
8 Други парични потоци от основна дейност				-		82	(82)
Всичко парични потоци от основна дейност (A)							
B. Парични потоци от инвестиционна дейност				-			-
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи				-			-
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи				-			-
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни				-			-
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания				-			-
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики				-			-
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност				-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)							
C. Парични потоци от финансово дейност				-			-
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа				-			-
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците				-			-
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми				-			-
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни				-		72	(72)
5 Плащания на задължения по кредитови договори				-			-
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики				-			-
7 Други парични потоци от финансово дейност				-			-
Всичко парични потоци от финансово дейност (C)							
D. Изменение на паричните средства в началото на периода				-		72	(72)
E. Парични средства в началото на периода				655		154	(154)
F. Парични средства в края на периода				655			809
G. Парични средства в края на периода				655			655

Дата:
Бургас, 20 февруари 2010

Съставител:
Николай Ставрев

Ръководител:

Стефан Стефанов



ОТЧЕТ
за собствения капитал
"Стройинвест БГ" ООД
За 2009 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	минали години				
								Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Saldo в началото на отчетния период	5							650			655	
2. Промени в счетоводната политика											-	
3. Грешки											-	
4. Saldo след промени в счетоводната политика и грешки	5	-		-	-	-	-	650	-	-	655	
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											-	
- увеличение											-	
- намаляване											-	
6. Финансов резултат от текущия период											-	
7. Разпределение на печалба в т.ч.:											-	
- за дивиденди											-	
8. Покриване на загуба											-	
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-	
- увеличения											-	
- намалявания											-	
10. Други изменения в собствения капитал											-	
11. Saldo към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	650	-	-	655	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-	
13. Собствен капитал към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	650	-	-	655	

Дата на съставяне:
Бургас, 20 февруари 2010

Съставител:
Николай Станчев

Ръководител:
Стефан Стефанов



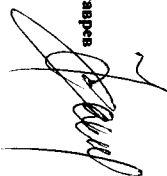
СПРАВКА
за нематериалните (интелектуалните) активи към 31.12.2009 година
"Спрингвест БГ" ООД

(кв. лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетърговските активи:				Последваща оценка		Променена стойност (+/-5-6)	Амортизации				Последваща оценка		Променена стойност на нетърговските активи в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на 31 декември	на 31 декември	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаляване		в началото на периода	написана през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаляване		
I. Нематериални активи	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Продукти от развоята дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, пропускни продукти и други подобни права и активи															
3. Търговски резултати															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
Общо за група I:															
II. Разговорни материални активи															
1. Земи и строа, в т.ч.:															
- земи															
- строа															
2. Машини, промишлено оборудване и инвентури															
3. Сторжения и друг															
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															
Общо за група II:															
III. Дълготрайни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дълготрайни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Общо за група III:															
IV. Окръжени дългове															
Общо нематериални активи (I+II+III+IV)															

Дата на съставяне:
Бургас, 20 февруари 2010

Съставител:
Николай Ставров




Съставител:
Стефан Сидоров

