ПРИЛОЖЕНИЕ

към годишния финансов отчет за 2014 година

на ЙЬОР БИЛДЕР ООД

гр.ВАРНА

I. СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

1. ПРАВЕН СТАТУТ

"ЙЬОР БИЛДЕР" ООД е основано през 2014г. с Булстат 203198888

Предприятието е със седалище и адрес на управление гр. ВАРНА, община ВАРНА, м-т „Розмарин" 40

Адресът за кореспонденция е гр. ВАРНА, община ВАРНА, м-т „Розмарин" 40

През отчетната 2014 г. се управлява и се представлява от:

- Мартин Стоянов Иванов, ЕГН 8408210980, живущ в гр.Варна, м-т „Боровец-юг" 325
- Ивайло Жеков Парушев, ЕГН 7501111000, живущ в гр.Варна, ул."Битоля" 1
-Васил Пролетинов Павлов, ЕГН 7411096300, живущ в гр.София ул."Светлоструй" 4

2. Капитал

Капиталът на дружеството с ограничена отговорност „ЙЬОР БИЛДЕР" ООД е както следва:

1. Капиталът на дружеството е 90/деветдесет/лева, разделен на 9/девет/ дяла по 10/десет/ лев всеки. Внесени към момента на учредяване на дружеството 90/деветдесет/ лева съставляващи 100% от дружествения капитал.
2. Капиталът е разпределен между съдружниците както следва:

   А. Мартин Стоянов Иванов с ЕГН:8408210980 – 3 дяла на обща стойност 30/тридесет/ лева, представляващи 33,33% от капитала на дружеството;

   Б. Ивайло Жеков Парушев с ЕГН:7501111000 – 3 дяла на обща стойност 30/тридесет/ лева, представляващи 33,33% от капитала на дружеството;

   В. Васил Пролетинов Павлов с ЕГН:7411096300 – 3 дяла на обща стойност 30/тридесет/ лева, представляващи 33,33% от капитала на дружеството;

3. Предмет на дейност

СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНА И РЕМОНТНА ДЕЙНОСТ, ПРОЕКТИРАНЕ, ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ СЪС СЕЛСКОСТОПАНСКИ ПРОДУКТИ, ТЪРГОВИЯ С ХРАНИТЕЛНИ И СЕЛСКОСТОПАНСКИ СТОКИ, С ПРОМИШЛЕНИ СТОКИ, СТОКИ ЗА БИТА, КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ И УСЛУГИ, СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ, ПОКУПКО ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ И ИМПРЕСРСКИ УСЛУГИ, ФРАНЧАЙЗИНГ, СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНА И РЕМОНТНА ДЕЙНОСТ, КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, ЧИЕТО ИЗВЪРШВАНЕ НЕ Е ЗАБРАНЕНО ОТ ЗАКОНА

През 2014г. дружеството не е извършвало дейност. Не е формирало приходи и разходи по смисъла на Закона за счетоводството. Няма Дълготрайни и Краткотрайни материални активи. Няма назначен персонал. Няма Вземания от Клиенти и Задължения към доставчици.

Дата на съставяне: 21.03.2015г.

Съставител: Васил Павлов
(име и фамилия)

Ръководител: Васил Павлов
(име и фамилия и печат на предприятието)

YOUR BUILDER
ЙЪР БИЛДЕР ООД - ВАРНА

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
На „ЙЬОР БИЛДЕР" ООД
Към 31.12.2014г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година	Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	0	0
I. Нематериални активи			1. Акционерен капитал	0	0
1. Продукти от развойна дейност			- котирани акции на финансовите пазари		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			-некотирани акции на финансовите пазари		
3. Търговска репутация			2. Други видове основен капитал		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			**II. Премии от емисии**		
Общо за група I:	*0*	*0*	**III. Резерви от последващи оценки**		
II. Дълготрайни материални активи			в т.ч. резерви от последващи оценки на финансови инструменти		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	**IV. Резерви**		
- земи			1. Законови резерви		
- сгради			2. Резерва свързан с изкупени собствени акции		
2 .Машини, производствено оборудване и апаратура			3. Резерва съгласно учредителен акт		
3. Съоръжения и други			4. Други резерви		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			***Общо за група IV:***	0	0
			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
Общо за група II:	0	0	- неразпределена печалба	0	0
III. Дългосрочни финансови активи			- непокрита загуба		0
1. Акции и дялове в предприятия от група			***Общо за група V:***	0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група			**VI. Текуща печалба (загуба)**		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":**	0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			**Б. Провизии и сходни задължения**		
5. Дългосрочни инвестиции			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
6. Други заеми			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X	- отсрочени данъци		
Общо за група III:	*0*	*0*	3. Други провизии и сходни задължения		
IV. Отсрочени данъци			Общо за раздел Б:	0	0
Общо за раздел Б:	0	0	**В. Задължения**		
В. Текущи (краткотрайни) активи			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0	0
I.Материални запаси			- до 1 година		
1. Суровини и материали			- над 1 година		
2. Незавършено производство			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
3. Продукти и стоки в т.ч.:	0	0	- до 1 година		
- продукция			- над 1 година		
- стоки			3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
4. Предаставени аванси			- до 1 година		
Общо за група I:	*0*	*0*	- над 1 година		
II. Вземания			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			5. Задължения по облиги, в т.ч.:	0	0
- над 1 година			- до 1 година		
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
4. Други вземания в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
Общо за група II:	*0*	*0*			
III. Инвестиции			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
1. Акции и дялове в предприятия от група			- до 1 година		
2. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X	- над 1 година		
3. Други инвестиции			8. Други задължения, в т.ч.:	0	0
Общо за група III:	*0*	*0*	- до 1 година	0	0
			- над 1 година	0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:			- към персонала, в т.ч.:	0	0
1. Касови наличности и сметки в страната			- до 1 година		
-касови наличности в лева			- над 1 година		
-касови наличности във валута (левова равностойност)			- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
-разплащателни сметки			- до 1 година		
-блокирани парични средства			- над 1 година		
-парични еквиваленти			- данъчни задължения	0	0
2. Касови наличности и сметки в чужбина			- до 1 година		
-касови наличности в лева			- над 1 година		
-касови наличности във валута			- други задължения	0	0
-разплащателни сметки във валута			- до 1 година		
-блокирани парични средства във валута			- над 1 година		
Общо за група IV:	*0*	*0*	Общо за раздел В, в т.ч.:	0	0
Общо за раздел В:	0	0	- до 1 година	0	0
Г. Разходи за бъдещи периоди			- над 1 година	0	0
СУМА НА АКТИВА	0	0	**Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:**	0	0
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
			СУМА НА ПАСИВА		

Дата на съставяне:21.03.2015 г.

Съставител: В. ПАВЛОВ Ръководител: В. ПАВЛОВ

ЙЬОР БИЛДЕР ООД - ВАРНА

Приложение № 2 към СС 1

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На „ЙЬОР БИЛДЕР" ООД
За 2014 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
I. Разходи за оперативна дейност		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	0	0
а) суровини и материали		
б) външни услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0
- разходи за амортизация		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадени активи		
б) други разходи		
Общо разходи за оперативната дейност	0	0
II. Финансови разходи		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0
- други финансови разходи		
- отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи	0	0
Общо разходи за обичайната дейност	0	0
8. Печалба от обичайната дейност	0	0
9. Извънредни разходи		
- в т.ч., за природни и други бедствия		
Общо разходи	0	0
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба	0	0
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	0	0

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
I. Приходи от оперативна дейност		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	0	0
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги, в това число:		
-приходи от търговско-посредническа дейност		
-приходи от наеми		
-приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:		
а) приходи от финасирания		
- от тюсот правителството		
5. Приходи от продажба на суровини и материали		
6. Приходи от продажба на дълготрайни активи		
Общо приходи от оперативната дейност	0	0
7. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
8. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
9. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финасови приходи	0	0
Общо приходи от обичайната дейност	0	0
10. Загуба от обичайната дейност	0	0
11. Извънредни приходи		
- в т.ч. получени застрахователни обезщетения		
Общо приходи	0	0
12. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	0	0
13. Загуба (ред 12 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи + 13)	0	0

Дата на съставяне:21.03.2015 г. Съставител:В.ПАВЛОВ Ръководител:В.ПАВЛОВ

YOUR BUILDER

ЙЬОР БИЛДЕР ООД - ВАРНА

ОТЧЕТ
за паричните потоци
На „ЙЬОР БИЛДЕР" ООД
За 2014 г.

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			0			0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0			0
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
7	Плащания при разпределения на печалби			0			0
8	Други парични потоци от основна дейност			0			0
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**0**	**0**	0	**0**	**0**	0
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**0**	0	**0**	**0**	0
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
5	Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7	Други парични потоци от финансова дейност			0			0
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**0**	**0**	0	**0**	**0**	0
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**0**	**0**	0	**0**	**0**	0
Д.	Парични средства в началото на периода			0			0
Е.	Парични средства в края на периода			0			0

Дата на съставяне:21.03.2015 г.

Съставител: В. ПАВЛОВ

Ръководител: В. ПАВЛОВ

YOUR BUILDER

ЙЬОР БИЛДЕР ООД - ВАРНА

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ
за собствения капитал
На „ЙЬОР БИЛДЕР" ООД
За 2014 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период					0				0		0
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	0	0	0
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											0
- увеличение											0
- намаление											0
6. Финансов резултат от текущия период											0
7. Разпределние на печалба в т.ч.:											0
- за дивиденти											0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличения											0
- намаления											0
10. Други изменения в собствения капитал											0
11. Салдо към края на отчетния период	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	0	0	0
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния Период (11+/- 12)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	0	0	0

Дата на съставяне:21.03.2015 г.

Съставител:В.ПАВЛОВ

Ръководител:В. ПАВЛОВ

YOUR BUILDER

ЙЬОР БИЛДЕР ООД - ВАРНА

СПРАВКА
за нетекущите(дълготрайните) активи към 31.12.2014 година
На „ЙЬОР БИЛДЕР" ООД

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	ка постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2. Концеси, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				0			0				0			0	0
3. Търговска репутация				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- земи				0			0				0			0	0
- сгради				0			0				0			0	0
2 .Машини, производствено оборудване и апаратура				0			0				0			0	0
3. Съоръжения и други				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група II:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
5. Дългосрочни инвестиции				0			0				0			0	0
6. Други заеми				0			0				0			0	0
7. Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци				0			0				0			0	0
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Дата на съставяне:21.03.2015 г.

Съставител: В. ПАВЛОВ

Ръководител: В. ПАВЛОВ

YOUR BUILDER

ЙЬОР БИЛДЕР ООД - ВАРНА